comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 3887 / 2022

OGGETTO: Codice opera 19133 Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi. Aggiudicazione alla societa' FRIULANA COSTRUZIONI SRL per un importo pari ad Euro 1.645.897,17 (IVA inclusa). Aggiornamento quadro economico.
CUP F93H19001490001.
CIG: 9523899A13 (lavori)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

l'art. 4 del Decreto Legislativo 31 maggio 2011, n. 88, ha disposto che il Fondo per le aree sottoutilizzate (FAS) di cui all'art. 61 della legge 27 dicembre 2002, n. 289 (legge di stabilità 2003) sia denominato Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) e sia finalizzato a finanziare gli interventi aggiuntivi al finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;

nell'ambito della programmazione 2014 -2020 del Fondo Sviluppo e Coesione, il CIPE con Delibera del 1 dicembre 2016,n. 54, ha approvato il Piano Operativo Infrastrutture del Ministero delle infrastrutture e trasporti;

per la programmazione delle risorse residue del Fondo sviluppo e coesione 2014 - 2020, tenuto conto delle indicazioni della Cabina di Regia di cui all'art. 1, comma 703, lett.c) della legge 23 dicembre 2014, n. 190 in merito all'area tematica Infrastrutture, è stato predisposto un Addendum al Piano Operativo del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti approvato con Delibera CIPE n. 98/2017;

con Delibera CIPE 98/2017 per la Regione Friuli Venezia Giulia sono stati individuati, nell'ambito dell'Asse tematico E – Altri interventi, quattro interventi tra i quali l'intervento di cui al c.o 19133 "Adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole "Manna" e "Corsi" di Trieste", pari ad euro 2.000.000,00;

Vista la Deliberazione n. 1962 dd. 23.12.2020 con la quale la Giunta Regionale ha approvato lo schema di convenzione generale tra la regione e il soggetto attuatore degli interventi 2014/2020 e delegato alla sua sottoscrizione il Direttore centrale della Direzione centrale Infrastrutture e

territorio;

Vista altresì la Deliberazione Giuntale n. 21 del 25 gennaio 2021 con la quale è stato approvato lo Schema di Convenzione tra la Regione Friuli Venezia Giulia e il Soggetto attuatore (Comune di Trieste);

Richiamato il Decreto 4270/TERINF dd. 14/10/2021, di attuazione della Convezione siglata tra la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia e il Comune di Trieste per la realizzazione del progetto di cui all'oggetto, con il quale è stato concesso a favore del Comune di Trieste il contributo di euro 2.000.000,00;

Richiamata inoltre la Determinazione Dirigenziale n.1290/2021 dd. 01/06/2021 di affidamento alla società Atec engineering s.r.l – Servizi per l'architettura, l'ingegneria, la Geologia P.I 01133500320, rappresentata dal Legale rappresentante ingegnere Luciano Zarattini, con la quale e' stato affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo per l'adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole "Manna" e "Corsi" per euro 73.800,00 a cui sommano euro 2.952,00 (4% contributo CNPAIALP) ed euro 16.885,44 (22% per I.V.A) per una spesa complessiva di Euro 93.637,44;

Vista la Delibera di Giunta n. 51 d.d. 24 febbraio 2022, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale e' stato approvato il progetto definitivo redatto dalla suddetta società;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2027 dd. 17/08/2022 di affidamento del servizio di verifica ai fini della validazione del progetto allo Studio Martini Ingegneria S.r.l., per un importo complessivo di euro 16.494,40 (Iva e oneri previdenziali inclusi);

Visto il verbale di validazione ai sensi del comma 8 dell'articolo 26 del D.lgs. 50/2016, e s.m.i., giusto il verbale conservato agli atti (PROT CORR N-OP 19133/30 - 2022/13883 DD 23/11/2022);

Richiamata la determinazione n. 4491, esecutiva in data 01/12/2022 con la quale e' stato approvato il progetto esecutivo presentato dalla Societa' Atec engineering s.r.l per l'importo complessivo di euro 2.000.000,00;

Richiamata la Determina a contrarre n. 3721/2022 dd. 06/12//2022, con la quale l'Amministrazione ha avviato la procedura per affidare i lavori e ha disposto:

- di procedere all'affidamento dell'appalto in argomento con la procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, e s.m.i, che prevede l'applicazione della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, e s.m.i., previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, ove esistenti per le categorie previste nel Capitolato speciale d'appalto del progetto, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- di utilizzare ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, e s.m.i., quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara pari ad Euro 1.590.057,14 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- di procedere alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che

presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dello articolo 97, comma 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

Dato atto che con la determina n. 3752/2022 summenzionata si è provveduto altresì ad aggiornare il quadro economico nei seguenti termini:

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	€ 1.590.057,14
TOTALE LAVORI	€ **1.590.057,14**
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 39.459,80
TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ **1.629.516,94**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) RILIEVI E DIAGNOSI	€ 24.400,00
B.2) IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 39.167,62
B.3) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE (oneri ed IVA inclusi)	€ 93.637,44
B.4) SP. TECNICHE DI VALIDAZIONE PROGETTO (oneri ed IVA inclusi)	€ 16.494,40
B.5) INCENTIVO – ART. 113, C.2, D.LGS 50/2016	€ 26.072,27
B.6) SP. DI COLLAUDO TECNICO AMM. E STATICO (oneri ed IVA inclusi)	€ 7.759,64
B.7) IVA SU LAVORI E SICUREZZA - 10%	€ 162.951,69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ **370.483,06**
TOTALE GENERALE	€ **2.000.000,00**

Visto il processo verbale Prot. n. 22/3-44/2022, del 22/12/2022, con cui il Presidente del seggio di gara ha proposto di aggiudicare l'appalto di cui trattasi all'Impresa FRIULANA COSTRUZIONI SRL, codice fiscale e partita IVA n. 02101950307, che ha offerto il ribasso dello 8,38 % (otto virgola trentotto per cento sull'importo dei lavori posto a base di gara di euro 1.590.057,14 e percio' al prezzo di euro 1.456.810,35 più euro 39.459,80 per oneri della sicurezza per un totale di euro 1.496.270,15 (un milione quattrocentonovantaseimila duecentosettanta virgola quindici) piu' IVA al 10% pari ad euro 149.627,02 per un importo complessivo di euro 1.645.897,17;

Dato atto che tutte le operazioni di gara sono state svolte nel rispetto della vigente normativa in materia;

Dato atto che la spesa di 1.882.108,52 (spesa complessiva lorda di euro 2.000.000,00 di cui euro 117.891,48 gia' impegnati) trova copertura sul capitolo di spesa 20191330 denominato 19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCIO, dell'esercizio 2023 (Finanziamento Contributo Regionale) (accertamento n. 1123/2023), prenotazione n. 19087/2023;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione, approvando la proposta del 22/12/2022 risultante dal verbale Prot. n. 22/3-44/2022, a favore della Società FRIULANA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 02101950307, che ha offerto il ribasso dello 8,38 % (otto virgola trentotto per cento sull'importo dei lavori posto a base di gara di Euro 1.590.057,14 e pertanto per l'importo lavori pari ad Euro 1.456.810,35 più Euro 39.459,80 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 1.496.270,15 (un milione quattrocentonovantaseimiladuecentosettanta virgola quindici) a cui vanno sommati IVA al 10% per euro 149.627,02 per l'importo complessivo di euro 1.645.897,17 (IVA inclusa), nelle more delle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni

rese dagli operatori economici in sede di gara, fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazione mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procedera` alla pronuncia di decadenza del presente provvedimento di aggiudicazione;

Atteso che ai sensi delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, l'importo corrispondente al ribasso di gara (IVA compresa) pari ad Euro 146.571,46 va prenotato nell'esercizio 2023 e potra` essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

Ritenuto pertanto di ridefinire il nuovo quadro economico dell'opera per effetto della presente aggiudicazione come di seguito specificato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	€ 1.456.810,35
TOTALE LAVORI	€ **1.456.810,35**
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 39.459,80
TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ **1.496.270,15**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) RILIEVI E DIAGNOSI	€ 24.400,00
B.2) IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 39.167,62
B.3) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE (oneri ed IVA inclusi)	€ 93.637,44
B.4) SP. TECNICHE DI VALIDAZIONE PROGETTO (oneri ed IVA inclusi)	€ 16.494,40
B.5) INCENTIVO – ART. 113, C.2, D.LGS 50/2016	€ 26.072,27
B.6) SP. DI COLLAUDO TECNICO AMM. E STATICO (oneri ed IVA inclusi)	€ 7.759,64
B.7) IVA SU LAVORI E SICUREZZA - 10%	€ 149.627,02
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ **357.158,39**
TOTALE GENERALE	€ **2.000.000,00**
C) RIBASSO	**€ 146.571,46**

Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2022 – 2024 ed il Bilancio di previsione 2022 – 2024;

nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 è previsto l'intervento in oggetto “Codice opera 19133 - Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi per una spesa complessiva di euro 2.000.000,00 finanziata con contributo regionale (1CR);

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2023 per euro 1.671.969,44;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2023 per Euro 1.671.969,44;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Dato atto che, per l'opera di cui trattasi, le funzioni di Responsabile del Procedimento, di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., vengono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva Ing. Luigi Fantini;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, di cui al verbale Prot. n. 22/3-44/2022 del 22/12/2022, alla Società FRIULANA COSTRUZIONI SRL codice fiscale e partita IVA n. 02101950307, che ha offerto il ribasso dello 8,38 % (otto virgola trentotto per cento) sull'importo dei lavori posto a base di gara di Euro 1.590.057,14 (IVA e oneri per la sicurezza esclusi).

2. di aggiudicare i lavori in oggetto alla Società FRIULANA COSTRUZIONI SRL, per l'importo di lavori pari ad Euro 1.456.810,35 più Euro 39.459,80 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 1.496.270,15 (un milione quattrocentonovantaseimila duecentosettanta virgola quindici), oltre IVA al 10% pari ad euro 149.627,02, per un totale complessivo di euro 1.645.897,17, nelle more delle verifiche sulla corrispondenza e correttezza delle autocertificazioni e dichiarazioni rese dallo operatore economico in sede di gara, fatto salvo che, qualora emergessero dichiarazioni mendaci, non veritiere o comunque non corrette, si procederà alla pronuncia di decadenza dal presente provvedimento di aggiudicazione.

3. di ridefinire ed approvare, per effetto della presente aggiudicazione, il nuovo quadro economico generale dell'opera come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	€ 1.456.810,35
TOTALE LAVORI	€ **1.456.810,35**
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 39.459,80
TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO	€ **1.496.270,15**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) RILIEVI E DIAGNOSI	€ 24.400,00
B.2) IMPREVISTI IVA INCLUSA	€ 39.167,62
B.3) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE (oneri ed IVA inclusi)	€ 93.637,44
B.4) SP. TECNICHE DI VALIDAZIONE PROGETTO (oneri ed IVA inclusi)	€ 16.494,40

B.5) INCENTIVO – ART. 113, C.2, D.LGS 50/2016	€ 26.072,27
B.6) SP. DI COLLAUDO TECNICO AMM. E STATICO (oneri ed IVA inclusi)	€ 7.759,64
B.7) IVA SU LAVORI E SICUREZZA - 10%	€ 149.627,02
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ **357.158,39**
TOTALE GENERALE	€ **2.000.000,00**
C) RIBASSO	**€ 146.571,46**

4. di dare atto che ai sensi delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, l'importo corrispondente al ribasso di gara (IVA compresa) pari ad Euro 146.571,46 va prenotato nell'esercizio 2023 e potra` essere utilizzato mediante adozione di apposito provvedimento;

5. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2023	20230019087	0	19133 - Adeguemento sismico scuole Manna e Corsi - FIN CONTR REG	20191330	1.882.108,52	-	

6. Di prenotare la spesa complessiva di euro 210.139,08 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20191330	19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCIO	02681	U.2.02.01.09.003	50807	19133	N	24.400,00	Rilievi e diagnosi (Contributo regionale)
2023	20191330	19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE	02681	U.2.02.01.09.003	50807	19133	N	39.167,62	Imprevisti Iva inclusa (Contributo regionale)

		"MANNA" E "CORSI" - I° STRALCIO							
2023	20191330	19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCIO	02681	U.2.02.01.09.003	50807	19133	N	146.571,46	Ribasso (Contributo regionale)

7. Di impegnare la spesa complessiva di euro 1.671.969,44 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20191330	19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCIO	02681	U.2.02.01.09.003	50807	19133	N	1.645.897,17	Lavori ribassati + Iva (Contributo regionale)
2023	20191330	19133 - INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA SANT'ANASTASIO CONTENENTE LE SCUOLE "MANNA" E "CORSI" - I° STRALCIO	02681	U.2.02.01.09.003	50807	19133	N	26.072,27	Incentivi (Contributo regionale)

8. di dare atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 26 del 31 maggio 2022 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2022 – 2024 ed il Bilancio di previsione 2022 – 2024;

nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 è previsto l'intervento in oggetto denominato - Codice opera 19133 - Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi per un totale complessivo di euro 2.000.000,00;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2023 per euro 1.671.969,44;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2023 per Euro 1.671.969,44;

9. il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Luigi Fantini

Trieste, *vedi data firma digitale*	*Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Alice Pertot	Tel:	E-mail: alice.pertot@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 23/12/2022 12:58:39