



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

**DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA**

REG. DET. DIR. N. 3674 / 2024

OGGETTO: Codice opera 20043 PNRR_M2C4_I2.2 20043 Adeguamenti antincendio anno 2020 - Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi della Scuola Lionello Stock di via Gian Rinaldo Carli n. 1_ Approvazione perizia di variante n. 2
CUP: F96B19005750004
CIG:94652256C3 (Lavori)

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

il comma 139 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha previsto l'assegnazione ai comuni di contributi volti a favorire gli investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

con decisione del Consiglio UE – ECOFIN del 13 luglio 2021, recante l'Approvazione del PNRR italiano, con decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto veniva affidata al Ministero dell'Interno la Missione 2 - Componente 4 - Investimento 2.2 «Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni», all'interno della quale confluivano le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n.160/2019;

ai sensi del Decreto 8 novembre 2021 “Contributi ai Comuni per la realizzazione di opere pubbliche per la messa in sicurezza di edifici e del territorio anno 2021, Scorrimento graduatoria di cui al DM 23 febbraio 2021, come rettificato dal DM 25 agosto 2021” è stato assegnato al Comune di Trieste il contributo pari ad Euro 900.000,00 per l'intervento individuato dal CUP F96B19005750004 da effettuarsi presso la struttura scolastica individuata dal codice edificio 320060047;

Richiamata la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, che modifica la precedente decisione del 13 luglio 2021, con la quale è stata definita la fuoriuscita

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

dal PNRR di alcune linee di finanziamento tra le quali la M2C4 – Investimento 2.2 – Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni, riferita all'intervento in oggetto, decisione poi confermata con il D.L n.19/2024;

Rilevato che l'intervento verrà finanziato da fondi nazionali stanziati a legislazione vigente;

Considerato che al fine di realizzare i lavori in oggetto:

- con Determina Dirigenziale n. 783/2021 d.d. 13/04/2021, e' stato affidato all'ing. Francesco Burba per l'importo onnicomprensivo di Euro 68.298,94 l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo per l'adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi della Scuola Lionello Stock di via Gian Rinaldo Carli n. 1 (CIG 85358305BF);
- la spesa di Euro 68.298,94 per l'incarico dell' ing. Francesco Burba ha trovato copertura nel contributo statale assegnato al Comune di Trieste per finanziare la suddetta progettazione definitiva ed esecutiva e previsto dai commi da 51 a 58 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n.160 (in S.O. n. 45/L alla G.U. n. 304 del 30 dicembre 2019); tale contributo, come precisato dal Ministero dell'interno con il Comunicato n. 3 del 26 luglio 2022, proviene da un fondo nazionale e non rientra nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);
- al fine di integrare la progettazione con nuovi elaborati necessari al fine di renderla coerente ai principi del PNRR, il suddetto incarico professionale e' stato esteso con la Determina Dirigenziale n. 1956 dd. 18/08/2022 per l'importo di Euro 2.410,72 finanziati con risorse comunali;
- con Determina Dirigenziale n. 3428/2021 d.d. 28/12/2021 e' stato affidato l'incarico professionale di collaudatore statico, per l'adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi della Scuola Lionello Stock, all'Ing. Roberto Marzi per l'importo onnicomprensivo di Euro 4.567,68 finanziato con risorse comunali (CIG Z98343DA45);
- il progettista incaricato, ing. Francesco Burba, in data 05/08/2022 ha trasmesso al Comune di Trieste tramite pec gli elaborati tecnici costituenti il progetto esecutivo (PROT. CORR. N-2021/11/2/8-8/10-2022/9395, PROT. CORR. N-2021/11/2/8-8/11-2022/9396, PROT. CORR. N-2021/11/2/8-8/12-2022/9397, PROT. CORR. N-2021/11/2/8-8/10-2022/9395);
- sul progetto esecutivo di cui sopra è stata effettuata l'attività di verifica con esito favorevole da parte del Responsabile del Procedimento e che lo stesso ha provveduto alla sua validazione il 26/08/2022 come da verbale conservato in atti (PROT. CORR. - N-OP 20043/1-2022/9467);
- con la Deliberazione di Giunta n. 447/2022 del 28/09/2022, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'ing. Francesco Burba per un importo complessivo di Euro 900.000,00;
- con la Determina n.3708/2022 dd.18/10/2022 sono state riapprovate, in sostituzione degli omonimi elaborati progettuali approvati con la succitata Deliberazione n. 447/2022, le revisioni del *Quadro economico*, del *Quadro incidenza percentuale della quantità di manodopera* e del *Capitolato speciale d'appalto*; revisioni prodotte dal progettista

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

- Francesco Burba per la correzione di meri errori materiali di trascrizione (scorretta indicazione della qualificazione dell'opera);
- con la Determina n. 4552/2022 dd. 06/12.2022 il geom. Luigi Stocchi Responsabile Posizione Organizzativa "Manutenzioni Straordinarie e Progetti Edilizia Scolastica" del Comune di Trieste è stato nominato direttore dei lavori per il Codice opera 20043 PNRR_M2C4_I2.2 – 20043 – Adeguamenti antincendio – anno 2020 – Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi della Scuola Lionello Stock di via Gian Rinaldo Carli n. 1;
 - con la Determina a Contrarre n. 3212/2022 dd.18/11/2022, così come parzialmente rettificata con la Determina n. 4364/2022 dd. 23/11/2022, con la quale l'Amministrazione ha avviato la procedura per affidare i lavori e ha disposto di procedere all'affidamento dell'appalto in argomento con la procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. 120/2020, e s.m.i., che prevede l'applicazione della procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, e s.m.i., previa consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici e di utilizzare ai sensi dell'art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 conv. in L. 120/2020, e s.m.i., quale criterio di selezione delle offerte quello del minor prezzo determinato mediante "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara soggetto a sconto ammontante ad euro 625.123,77;
 - con la Determinazione Dirigenziale n.3863/2022 dd. 27/12/2022 è stato aggiudicato l'appalto in oggetto alla Società OMNIA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 00876070327, che ha offerto il ribasso dello 10,369 % sull'importo dei lavori posto a base di gara di Euro 625.123,77 e pertanto per l'importo lavori pari ad Euro 560.304,69 più Euro 39.644,49 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 599.949,18 a cui vanno sommati I.V.A al 22% per euro 131.988,82 per l'importo complessivo di euro 731.938,00 (IVA inclusa);
 - con la Determinazione Dirigenziale n.1086/2023 dd. 27/04/2023 è stato affidato l'incarico professionale di Direzione dei Lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni Scia VVF all'ing. Silverio Pipolo della Società ARTEC INGEGNERIA S.R.L (P.Iva 01267950325) il quale ha proposto un onorario di euro 34.368,13 a cui vanno sommati euro 1.374,73 (4% per contributo previdenziale) ed euro 7.863,43(I.V.A al 22%) per complessivi euro 43.606,29 (sconto proposto pari al 25%);
 - con la Delibera di Giunta n. 321 dd. 03 luglio 2023 è stato autorizzato l'utilizzo delle economie di gara verificatesi nell'appalto dei lavori per l'ammontare complessivo di euro 79.079,28 cioè alla luce della necessità di predisporre una perizia di variante, in quanto a seguito degli scavi necessari alla realizzazione delle fondazioni e a seguito dei lavori di demolizione recentemente avviati all'interno della biblioteca scolastica sono stati rinvenuti manufatti contenenti amianto;
 - con la Determinazione Dirigenziale n. 471/2024 dd. 06/03/2024 è stato affidato l'incarico professionale di esecuzione di campionamenti di suolo e redazione dell'Analisi di rischio sanitaria- ambientale alla società Engineering Vito Ardone S.r.l.u

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

(PI 01195550320) di Trieste per l'importo di euro 5.500,00 piu'euro 220,00 per oneri al 4% ed euro 1.258,40 per IVA al 22% per complessivi euro 6.978,40;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2276/2024 dd. 20/09/2024 è stato affidato il servizio di pulizia straordinaria presso gli ambienti della Scuola alla Società Cooperativa COLSER servizi P.I 00378740344 per l'importo di euro 6.205,00 a cui sommano euro 1.365,10 per IVA al 22%, per un importo complessivo di euro 7.570,10;
- con Deliberazione Giuntale n. 496/2024 dd. 07/10/2024 è stata approvata la perizia di variante relativa all'intervento denominato: "Codice opera 20043 PNRR_M2C4_I2.2 20043 Adeguamenti antincendio anno 2020 - Adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi della Scuola Lionello Stock di via Gian Rinaldo Carli n. 1" redatta ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. C) con conseguente aggiornamento del Quadro Economico dell'intervento nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO

A LAVORI	Valori espressi in Euro
A1 Lavori a base di gara	
A1.1 Opere edili (OG1)	359.754,94
A1.2 Carpenteria metallica (OS18-A)	128.578,02
A1.3 Impianti elettrici (OS 30)	148.511,99
A1.4 Impianti meccanici (OS 3)	25.629,45
Totale lavori a base di gara	662.474,40
A2 Oneri specifici per la sicurezza	39.379,97
SOMMANO A (Totale importo a base d'asta)	701.854,37
B SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
B.1 Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Direzione Lavori pratiche SCIA antincendio (cassa di previdenza e IVA comprese) e variante _ing. Pipolo	47.476,51
B.2 IVA su lavori al 22%	154.407,96
B.3 Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	10.636,29
B.3.1 Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 _ variante	593,38
B.3.2 Fondo Innovazione	148,34
B.4 Rimozione contatore gas alloggio custode (compresa IVA)	250,00
B.5 Prove materiali (compresa IVA)	1.500,00
B.6 Tassa VVF	1.404,00
B.7 Analisi rischio sanitaria-ambientale	6.978,40
B.8 Pulizia straordinaria	7.570,10
B.9 Imprevisti e altre somme a disposizione (compresa IVA)	67.180,65
SOMMANO B	298.145,63
Totale A + B	1.000.000,00

Richiamate altresì:

- la Determinazione Dirigenziale n. 2756/2024 dd. 22/10/2024 con la quale sono stati

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

assunti i dovuti impegni di spesa per la perizia di variante;

- la Determinazione Dirigenziale n. 3502/2024 dd. 03/12/2024 con la quale sono stati modificati i movimenti contabili alla luce della modifica della linea di finanziamento e della fuoriuscita dell' intervento dall'asse finanziario del PNRR;

Atteso che nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono rese evidenti alcune criticità non prevedibili prima dello svuotamento dei locali, quali pavimentazioni dissestate e pareti ammalorate;

Considerato che il Responsabile Unico del Procedimento ha accertato che ricorrevano le cause, le condizioni e i presupposti per l'ammissibilità della variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.c) del D.Lgs.50/2016;

i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva della scrivente Amministrazione hanno redatto la perizia di variante per l'importo di euro 15.229,04 I.V.A esclusa, pari al 2,17% dell'importo di contratto, costituita dagli elaborati in cui sono descritti compiutamente i lavori, di seguito elencati:

- Relazione tecnica
- quadro di raffronto della perizia di variante suppletiva
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- atto di sottomissione

Atteso, pertanto, di procedere all'approvazione della perizia di variante n.2, redatta ai sensi dell' art. 106, comma 1, lett.c) del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, in quanto, nel corso dell'esecuzione dei predetti lavori sono emerse delle criticità né previste né preventivabili, in particolare:

- demolizione parziale degli intonaci;
- demolizione della pavimentazione e creazione di un nuovo massetto;
- demolizione del sopraelevato del serramento di accesso, tamponatura del foro architettonico e realizzazione di intonaci sia interni che esterni;
- installazione di nuovi motori per l'apertura e l'automazione dei serramenti.

Ritenuto che per effetto della suddetta variante sarà concesso all'aggiudicatario un differimento del termine utile per l'esecuzione dei lavori di giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi, prevedendo, quale scadenza del termine finale dei lavori il 24/01/2025;

Ritenuto, pertanto, necessario provvedere all'approvazione del richiamato Atto di Sottomissione, sottoscritto dal legale rappresentante della Società OMNIA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 00876070327, nella figura del sign. Favretto Davide, dal Direttore dei Lavori, geom. Luigi Stocchi e dal RUP, ing. Luigi Fantini, Atto da cui emerge l'assunzione dell'impegno, per la società, di eseguire le lavorazioni oggetto della perizia di variante, senza sollevazione di eccezione alcuna o riserva comunque deducibile, ai medesimi patti e condizioni stabiliti nel

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

contratto originario e nel corrispondente Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto stesso;

Dato atto che la perizia di variante prevede una spesa complessiva di euro 15.229,04 a cui somma l'IVA al 22% per euro 3.350,39 per complessivi euro 18.579,43 corrispondente al 2,17% dell'importo di contratto;

Rilevato che la spesa trova copertura all'interno del Quadro Economico e nello specifico nella voce Imprevisti B.9) Imprevisti e altre somme a disposizione, aggiornandolo nei seguenti termini:

A LAVORI	Valori espressi in Euro
A1 Lavori a base di gara	
A1.1 Opere edili (OG1)	374.983,98
A1.2 Carpenteria metallica (OS18-A)	128.578,02
A1.3 Impianti elettrici (OS 30)	148.511,99
A1.4 Impianti meccanici (OS 3)	25.629,45
Totale lavori	677.703,44
A2 Oneri specifici per la sicurezza	39.379,97
SOMMANO A	717.083,41
B SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
B.1 Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Direzione Lavori pratiche SCIA antincendio (cassa di previdenza e IVA comprese) e variante _ing. Pipolo	47.476,51
B.2 IVA su lavori al 22%	157.758,35
B.3 Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	10.636,29
B.3.1 Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 _ variante 1 e 2	2.091,45
B.3.2 Fondo Innovazione	160,44
B.4 Rimozione contatore gas alloggio custode (compresa IVA)	250,00
B.5 Prove materiali (compresa IVA)	1.500,00
B.6 Tassa VVF	1.404,00
B.7 Analisi rischio sanitaria-ambientale	6.978,40
B.8 Pulizia straordinaria	7.570,10
B.9 Imprevisti e altre somme a disposizione (compresa IVA)	47.091,05
SOMMANO B	282.916,59
Totale A + B	1.000.000,00

Dato atto che :

in considerazione di questa nuova variante si provvede altresì ad aggiornare l'importo degli incentivi e del fondo innovazione calcolati sulla base dell'importo lordo dei lavori (euro 795.483,82 senza ribasso di gara) tenendo altresì conto, in particolare per il calcolo del fondo innovazione della differente fonte di finanziamento;

si provvede altresì ad aggiornare l'importo degli incentivi e fondo innovazione così

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

come calcolati in sede di approvazione della perizia di variante n.1, in quanto sia la voce incentivi che la voce Fondo innovazione sono state calcolate sulla base dell'importo netto dei lavori pertanto prendendo in considerazione l'importo di euro 701.854,37(con applicazione del ribasso del 10,369%) invece che l'importo di euro 778.493,00;

per il calcolo del fondo innovazione si è preso in considerazione l'importo lavori di variante finanziato con fonte AV DEST 3 LIB;

- l'importo degli incentivi per la perizia di variante 1 ammonta ad euro 1.819,60
- l'importo del fondo innovazione per la perizia di variante 1 ammonta ad euro 92,48
- l'importo degli incentivi per la perizia di variante 2 ammonta ad euro 271,85
- l'importo del fondo innovazione per la perizia di variante 2 ammonta ad euro 67,96

la spesa in argomento trova copertura all'interno del capitolo 20200431 20043 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - ANNO 2020 (di interesse storico) - Piccole Medie Opere_ finanziato AV DEST 3 LIB;

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Dato atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

con Delibera di Giunta n. 1 del 8 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;

con Delibera Giuntale n. 32/2024 di data 29.01.2024 e' stato approvato, unitamente agli altri documenti rientranti nel "Piano Integrato di Attività e Organizzazione", il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024-2026";

con variazione n.9 al bilancio di previsione 2024-2026, approvata con Delibera di Consiglio n. 38 dd. 02.08.2024 sono stati aumentati gli stanziamenti per ulteriori euro 200.000,00 con fonte di finanziamento AV DEST 3LIB;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e la prenotazione di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio, nonché con

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per euro 20.089,60

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per euro 20.089,60

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste e, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno e interno;

Dato atto che, per l'opera in questione, le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 e s.m.i., sono svolte dal Dirigente del Servizio ing. Luigi Fantini;

Accertato che il sottoscritto Dirigente ing. Luigi Fantini nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

per tutto quanto sopra espresso, per tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, che si intendono integralmente riportate, la perizia di variante di cui all'art. 106, comma 1, lett.c) del D.Lgs.50/2016, costituita dagli atti ed elaborati, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale, di seguito elencati:
 - relazione tecnica
 - quadro di raffronto della perizia di variante suppletiva
 - verbale di concordamento nuovi prezzi
 - atto di sottomissione
2. di approvare l'Atto di Sottomissione dd. 29/11/2024, sottoscritto dal legale rappresentante della Società OMNIA COSTRUZIONI SRL, P.IVA 00876070327, nella figura del sign. Favretto Davide, dal Direttore dei Lavori, geom. Luigi Stocchi e dal RUP, ing. Luigi Fantini, Atto da cui emerge l'assunzione dell'impegno, per la società, di eseguire le lavorazioni oggetto della perizia di variante, senza sollevazione di eccezione alcuna o riserva comunque deducibile, ai medesimi patti e condizioni stabiliti nel contratto originario e nel corrispondente Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto stesso;
3. di aggiornare il Quadro Economico nei seguenti termini:

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

A LAVORI	Valori espressi in Euro
A1 Lavori a base di gara	
A1.1 Opere edili (OG1)	374.983,98
A1.2 Carpenteria metallica (OS18-A)	128.578,02
A1.3 Impianti elettrici (OS 30)	148.511,99
A1.4 Impianti meccanici (OS 3)	25.629,45
Totale lavori	677.703,44
A2 Oneri specifici per la sicurezza	39.379,97
SOMMANO A	717.083,41
B SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
B.1 Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, Direzione Lavori pratiche SCIA antincendio (cassa di previdenza e IVA comprese) e variante _ing. Pipolo	47.476,51
B.2 IVA su lavori al 22%	157.758,35
B.3 Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016	10.636,29
B.3.1 Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016 _ variante 1 e 2	2.091,45
B.3.2 Fondo Innovazione	160,44
B.4 Rimozione contatore gas alloggio custode (compresa IVA)	250,00
B.5 Prove materiali (compresa IVA)	1.500,00
B.6 Tassa VVF	1.404,00
B.7 Analisi rischio sanitaria-ambientale	6.978,40
B.8 Pulizia straordinaria	7.570,10
B.9 Imprevisti e altre somme a disposizione (compresa IVA)	47.091,05
SOMMANO B	282.916,59
Totale A + B	1.000.000,00

4. di concedere all'impresa aggiudicataria un differimento del termine utile per l'esecuzione dei lavori di giorni 30 (trenta), naturali e consecutivi, prevedendo, quale scadenza del termine finale dei lavori il 24/01/2025;

5. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2024	2024002404 8	0	20043 PNRR Adeg. antincendio anno 2020 - Sc. Lionello Stock - IMPREVISTI - FIN. AV. DEST. GIA' AV. L	202004 31	67.180,6 5	-	variazione per variante 2
2024	2024002404 6	0	20043 PNRR Adeg. antincendio anno 2020 - Sc. Lionello Stock - F.DO INNOVAZ. PERIZIA VARIANTE - FIN.	202004 31	12,10	+	incremento fondo innovazione
2024	2024002404	0	20043 PNRR Adeg.	202004	1.498,07	+	incremento incentivi _

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.i t	

7		antincendio anno 2020 - Sc. Lionello Stock - INCENTIVI PERIZIA VARIANTE - FIN. AV.	31				variante 1 e 2
---	--	---	----	--	--	--	----------------

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 47.091,05 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	2020 0431	20043 - ADEGUAMENTO ANTINCENDIO - ANNO 2020 (di interesse storico) - Piccole Medie Opere	02685	U.2.02.0 1.10.003	00002	20043	N	47.091,0 5	imprevis ti 2025

7. di impegnare la spesa complessiva di euro 18.579,43 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2024	202004 31	20043 - ADEGUAMENT O ANTINCENDIO - ANNO 2020 (di interesse storico) - Piccole Medie Opere	02685	U.2.02.01.10.003	00002	20043	N	18.579,4 3	perizia di variante n. 2

8. Di dare atto che si è provveduto ad aggiornare gli importi degli incentivi e del fondo innovazione nei termini di cui in premessa;

9. Di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D. Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

con Delibera di Giunta n. 1 del 8 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;

con Delibera Giuntale n. 32/2024 di data 29.01.2024 e' stato approvato, unitamente agli altri documenti rientranti nel "Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione", il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2024- 2026";

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

con variazione n.9 al bilancio di previsione 2024-2026, approvata con Delibera di Consiglio n. 38 dd. 02.08.2024 sono stati aumentati gli stanziamenti per ulteriori euro 100.000,00 con fonte di finanziamento AV DEST 3LIB;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e la prenotazione di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per euro 20.089,60

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2024 per euro 20.089,60

il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

- CO_20043 - quadro di raffronto var 2_signed.pdf
- CO_20043 - var.02) relazione tecnica perizia_signed.pdf
- CO_20043_atto sottomissione var 2_signed.pdf
- CO_20043_verb concord NP 2_signed.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 06/12/2024 13:55:59