



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3346 / 2024

Prot. corr. N-OP-21028/17-2024/13741

OGGETTO: 21028 Mercati: manutenzione straordinaria. Anno 2023. Asporto dei ruderi di demolizione della ciminiera sita in via di Giarizzole". Determina a contrarre e affidamento diretto all'impresa SABINOT S.r.l. per l'importo di Euro 31.000,00 per lavori piu' Euro 1.240,00 per gli oneri per la sicurezza. Aggiornamento del quadro economico con spesa complessiva invariata di Euro 40.000,00.

CUP F93J22000830004 CIG impresa B44F138A3B

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che
 a seguito di segnalazione inerente distacchi di fasce di parti di calcestruzzo che hanno scoperto la struttura metallica nella parte sommitale delle ciminiera dell' ex inceneritore di via Giarizzole, in data 29.02.2024 personale del Servizio Edilizia Pubblica ha provveduto ad effettuare un sopralluogo finalizzato a stabilirne la pericolosità;

Atteso che dal sopralluogo effettuato sono emerse criticità e pericolosità sulla stabilità strutturale della parte alta, perciò a salvaguardia della pubblica incolumità si è provveduto ad interdire l'area interessata parte delle pp.cc.nn. 5094, 3186/2 e 5093 tutte del CC di SMM Inferiore, di proprietà del Comune di Trieste

Considerato che per la messa in sicurezza della ciminiera è risultato necessaria la sua demolizione;

Atteso che nella seduta del 13 maggio 2024, la Giunta comunale ha autorizzato l'intervento di demolizione della ciminiera dell'ex inceneritore di via Giarizzole;

Dato atto che l'intervento di demolizione della ciminiera è stato eseguito nell'ambito

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

dell'Accordo Quadro 18017 (Terreni comunali anno 2020) dall'impresa Valerio Sabinot Srl aggiudicataria dei lavori;

Atteso che allo stato attuale vi è la necessità di eseguire l'intervento di asporto dei ruderi di demolizione della ciminiera sita in via di Giarizzole;

Vista la necessità di procedere all'affidamento della prestazione di cui all'oggetto e, fermo restando che l'importo necessario all'esecuzione dell'intervento è pari ad Euro 39.332,80, questo trova copertura alla voce B6 Imprevisti del quadro economico dell'opera 21028 (Mercati anno 2023) i cui lavori sono stati aggiudicati all'impresa Valerio Sabinot Srl;

Dato atto che l'impresa Valerio Sabinot Srl ha eseguito l'intervento di demolizione della ciminiera ed ha quindi una conoscenza dello stato del luogo di esecuzione dell'intervento da effettuare, al fine dare continuità alla prestazione iniziale ed in ottemperanza dell'art. 1, comma 3) Principio del risultato del D.lgs 36/2023, lo scrivente servizio ritiene opportuno affidare alla medesima impresa l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

Ritenuto di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'intervento in oggetto sulla base di un'offerta che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' ai sensi dell'art. 1 comma 1 Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che solo la procedura di scelta del contraente, nel caso di procedure negoziate per affidamenti di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 140.000 ed inferiore alle soglie di rilevanza europea, prenda avvio con la determina a contrarre, e che per diretta conseguenza, la procedura di scelta degli operatori economici nel caso di affidamenti diretti possa essere realizzata tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023”;

Dato atto che:

- con riguardo a quanto sopra esposto, all'Impresa SABINOT S.r.l., è stata inoltrata richiesta di offerta sul portale E-Appalti (RDO_rfq_82462 tender_57061), con scadenza di presentazione offerte alle ore 10:00 del giorno 14/11/2024 per l'importo a base di gara di euro 31.000,00 + euro 1.240,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- entro lo scadere dei termini, l'Impresa SABINOT S.r.l. ha presentato un'offerta con un ribasso percentuale pari allo 1,28% (unovirgolaventotto) sull'importo posto a base di gara per i lavori in argomento dell'importo di Euro 31.000,00 + Euro 1.240,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Considerato che la scrivente Amministrazione ritiene congruo detto importo;

Vista la dichiarazione conservata agli atti, resa dal professionista ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

potenziali e la dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine ai requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs n. 36/2023;

Vista la determinazione dirigenziale n. 896/2024 di data 06.03.2024 a firma del direttore di Dipartimento Territorio Ambiente Lavori Pubblici e Patrimonio, che definisce le modalità di effettuazione del controllo dei requisiti dichiarati da effettuarsi mediante sorteggio di un campione di operatori economici da sottoporre a verifica alla fine dei mesi di giugno e dicembre 2024;

Ritenuto inoltre di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio di che trattasi sulla base del relativo preventivo ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e verificato che, considerato l'importo della prestazione in oggetto, il relativo contratto verterà stipulato secondo quanto disposto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e non sarà soggetto a pagamento di imposta di bollo come previsto dall'allegato 1.4 dello stesso D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che la spesa per l'affidamento dell'intervento di asporto dei ruderi della demolizione della ciminiera ex inceneritore di via Giarizzole pari ad Euro 31.000,00 per lavori + Euro 1.240,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, trova copertura all'interno del capitolo 20210280 del Bilancio comunale alla voce B6 "Imprevisti" del quadro economico che viene aggiornato come di seguito riportato:

A) LAVORI		
a.1 Importo a base d'asta		€110.450,00
a.2 Oneri di sicurezza		€ 3.313,50
	TOTALE A)	€ 113.763,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b.1 IVA 22% su LAVORI		€ 25.027,97
b.2 Incentivi funzioni tecniche		€ 1.820,22
b.3 Fondo per l'innovazione		€ 455,05
b.4 Spese per l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (contributi previdenziali e IVA compresa) arch. Calafati		€ 9.010,46
		€
b.5 Affidamento lavori di asporto di ruderi della demolizione della ciminiera		39.332,80
b.6 Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa		€ 10.590,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

TOTALE B)	€ 86.236,50
TOTALE A) + B)	€ 200.000,00

Ritenuto necessario effettuare le seguenti operazioni contabili:

variazione in meno della prenotazione n. 10957/2024 per Euro 39.332,80 (capitolo 20210280)

impegno al capitolo 20210280

- anno 2024 Euro 19.666,40 (lavori+oneri+iva)

- anno 2025 Euro 19.666,40 (lavori+oneri+iva)

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamata:

la deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;

la Delibera Giunta n.1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ed il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;

la Deliberazione giunta n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Dato atto che:

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione sarà perfezionata giuridicamente nel seguente modo:

- anno 2024 Euro 19.666,40 (lavori+oneri+iva)
- anno 2025 Euro 19.666,40 (lavori+oneri+iva)

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
Euro 39.332,80 anno 2025;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente di servizio dott. arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. di affidare per le motivazioni tutte espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, all'Impresa SABINOT S.r.l., l'intervento denominato "Asporto dei ruderi della demolizione ciminiera ex inceneritore di via Giarizzole, per un importo di Euro 31.000,00 per lavori + Euro 1.240,00 oneri per la sicurezza, che trova copertura alla voce B6 Imprevisti del quadro economico dell'opera 21028 per una spesa complessiva invariata di Euro 200.000,00;
2. di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di dare atto che l'affidamento con l'impresa in oggetto verrà formalizzato con l'impresa tramite stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 3, commi 6 e 7 del DI 254/2020;
4. di approvare il seguente quadro economico:

A) LAVORI			
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

a.1 Importo a base d'asta	€110.450,00
a.2 Oneri di sicurezza	€ 3.313,50
TOTALE A)	€ 113.763,50
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 IVA 22% su LAVORI	€ 25.027,97
b.2 Incentivi funzioni tecniche	€ 1.820,22
b.3 Fondo per l'innovazione	€ 455,05
b.4 Spese per l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione (contributi previdenziali e IVA compresa) arch. Calafati	€ 9.010,46
b.5 Affidamento lavori di asporto di ruderi della demolizione della ciminiera	€ 39.332,80
b.6 Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	€ 10.590,00
TOTALE B)	€ 86.236,50
TOTALE A) + B)	€ 200.000,00

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2024	2024001095 7	0	21028 Mercati: manut. straord. - Anno 2023 - IMPREVISTI E VARIE - FIN. AVANZO LIBERO	202102 80	39.332,8 0	-	

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 39.332,80 ai capitoli di seguito elencati :

Ann o	Cap	Descrizione	CE	V livello	Program ma	Progett o	D/N	Importo	Note
202 4	2021028 0	21028 - MERCATI: MANUTENZIO NE	02346	U.2.02.01.10. 999	64207	21028	N	19.666,4 0	Impegno spesa lavori 2024

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

		STRAORDINARIA - ANNO 2023 - RIL. IVA - (di interesse storico)							
2025	20210280	21028 - MERCATI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA - ANNO 2023 - RIL. IVA - (di interesse storico)	02346	U.2.02.01.10.999	64207	21028	N	19.666,40	Impegno spesa lavori 2025

7.Dato atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione sarà perfezionata giuridicamente come segue:
 - anno 2024 per Euro 19.666,40
 - anno 2025 per Euro 19.666,40
- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: Euro 39.332,80 anno 2025;
- il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indiretti

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. arch. Barbara Gentilini

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Trieste, *vedi data firma digitale**Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 28/11/2024 14:36:20