



comune di trieste

piazza Unità d'Italia 4

34121 Trieste

www.comune.trieste.it

partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 317 / 2026

OGGETTO: Codice Opera 19064: "Risanamento conservativo, adeguamento antincendio ed impiantistico, miglioramento sismico e eliminazione delle barriere architettoniche della scuola Giotti-Stuparich". Affidamento ad AcegasApsAmga per nuovo allacciamento idrico presso la scuola Giotti Stuparich strada di Rozzol 61, Trieste per l'importo complessivo di euro 3.034,90

CUP: F91F19000070007

CIG:BA46ACEFEE

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

che nell'ambito della Programmazione delle Opere Pubbliche dell'Ente assumono rilievo gli interventi diretti all'Adeguamento e alla ristrutturazione del patrimonio immobiliare destinato all'edilizia scolastica;

che in tale contesto è stato ritenuto prioritario l'intervento da eseguirsi nel Complesso Scolastico sito in Strada di Rozzol n. 61, composto dalla Scuola Primaria Statale Virgilio Giotti, Scuola Secondaria di Primo Grado Statale Carlo Stuparich, Scuola dell'Infanzia Comunale Carlo Stuparich, finalizzato all'adeguamento delle normative sismiche, antincendio, barriere architettoniche, bonifica amianto nonché efficientamento energetico;

Richiamati al riguardo:

il Decreto 4964/TERINF dd. 11/11/2019 con il quale è stato concesso il contributo di 3.000.000,00 di euro per l'intervento relativo ai lavori di adeguamento alle normative antincendio, sismiche, barriere architettoniche e bonifica materiali contenenti amianto del complesso scolastico Giotti-Stuparich di Trieste;

nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione del complesso scolastico Giotti/Stuparich di Strada di Rozzol 61 si è ritenuto opportuno procedere anche alla riqualificazione energetica dell'immobile;

per questo ultimo intervento è stata presentata istanza di contributo a valere sul POR FESR 2014-2020 – Secondo Bando - linea di intervento 3.1.a.1 – riduzione di consumi di energia primaria negli edifici scolastici poi accolta con il Decreto Regionale 5338/TRINF dd. 6.11.2018 di approvazione della graduatoria degli interventi ammissibili con un finanziamento di euro 700.000,00 su una spesa ammissibile di euro 1.000.000,00;

la Deliberazione Giuntale n. 230 dd. 29.4.2019 con la quale è stato approvato il

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

progetto di fattibilità tecnico economica per l'attuazione dell'intervento di riqualificazione energetica di cui sopra prevedente la spesa complessiva di euro 1.000.000,00, di cui euro 700.000,00 finanziato come sopra ed euro 300.000,00 a valere del GSE;

la Determinazione Dirigenziale n. 3178/2019 dd. 15/11/2019 con la quale è stato affidato all'ing. Roberto Pambianco l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori di adeguamento alla normativa antincendio, sismiche, barriere architettoniche, bonifiche materiali contenenti amianto ed efficientamento energetico del complesso scolastico composto dalla Scuola primaria Statale Virgilio Giotti, Scuola Secondaria di Primo Grado Statale Carlo Stuparich, Scuola dell'Infanzia Comunale Carlo Stuparich, sito in Strada di Rozzol 61;

la Deliberazione di Giunta n. 181 dd. 22/05/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento da eseguire sul Complesso scolastico sito in Strada di Rozzol n. 61, composto dalla Scuola Primaria Statale Virgilio Giotti, Scuola Secondaria di Primo Grado Statale Carlo Stuparich, Scuola dell'Infanzia Comunale Carlo Stuparich" prevedente la spesa complessiva di euro 4.000.000,00;

la Determinazione Dirigenziale n. 759/2021, esecutiva dal 15.4.2021, con la quale sono stati approvati gli atti contrattuali e di gara per l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di adeguamento alle normative antincendio, sismiche, barriere architettoniche, bonifica dei materiali contenenti amianto ed efficientamento energetico dell'istituto scolastico in oggetto;

la Determinazione Dirigenziale n. 2135/2021, esecutiva dal 01/09/2021, con la quale il

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

servizio di cui sopra è stato aggiudicato alla R. T. P. Studio Schvarcz (capogruppo) / ing. Mario Fiscon / geol. Flaviano Merlo / arch. Caterina Nania (mandanti) per l'importo di Euro 205.813,86 a cui sommano euro 8.232,55 (4% cassa) ed euro 47.090,21 (IVA al 22%) per complessivi euro 261.136,62;

la Determinazione Dirigenziale n. 1298/2022, esecutiva in data 9.6.2022, con la quale è stato affidato all'ing. Giovanni Basilisco della società bdp studio di ing. G Basilisco & arch. M. De Paoli S.r.l.s., P.Iva 01308900321, l'incarico professionale di collaudatore statico in corso d'opera per l'intervento in oggetto per complessivi euro 20.457,44;

Considerato che:

i diversi professionisti incaricati hanno operato in sinergia tra loro e sulla base degli esiti dei sondaggi effettuati hanno predisposto una prima ipotesi progettuale estesa anche alla palestra scolastica inizialmente stralciata in quanto oggetto di specifica richiesta di accesso ai fondi PNRR, poi non andata a buon fine;

nell'esecuzione del contratto i soggetti incaricati si sono quindi relazionati con i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e con gli uffici preposti alla gestione delle suddette strutture al fine di dar corso ad una progettazione unitaria, funzionale ed esaustiva di tutte le esigenze riscontrate;

nell'espletamento dell'incarico, al momento di quantificare le lavorazioni progettuali, i soggetti incaricati hanno fatto presente che per effetto delle varianti progettuali e per l'applicazione del nuovo prezzario regionale così come previsto dal D.L. 50/2022, convertito dalla L. 91/2022, il costo complessivo dell'intervento sarebbe risultato di gran lunga superiore a quello attualmente disponibile di euro 4.000.000,00 con un'eccedenza della spesa complessiva superiore ai due milioni di euro;

Rilevato che:

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

in presenza di tale incremento si è ritenuto necessario convenire con i professionisti incaricati una diversa articolazione dell'incarico in essere chiedendo ai medesimi di sviluppare un nuovo e aggiornato progetto di fattibilità tecnica ed economica, che dia contezza della spesa complessiva necessaria e ciò al fine di avviare sulla base del costo aggiornato la ricerca di nuovi canali di finanziamento;

sulla base di questo nuovo ed aggiornato progetto di fattibilità tecnica economica prevedente la spesa complessiva di euro 6.500.000,00 è stata avviata con i diversi uffici regionali coinvolti una specifica corrispondenza diretta a ridefinire le modalità di finanziamento dell'opera in oggetto;

Richiamato al riguardo:

il decreto 18410/GRFVG dd. 21.10.2022 con il quale è stato concesso al Comune di Trieste il contributo di Euro 3.500.000,00 per l'intervento "Scuola secondaria di primo grado "G. Caprin": interventi di adeguamento alle normative vigenti in materia antisismica, di prevenzione incendi, di impianti elettrici e speciali nonché di efficientamento energetico";

la nota della scrivente Amministrazione prot. 33451 dd. 09.02.2023 con la quale, in relazione all'emendamento al DDLR n. 191 approvato nella seduta del consiglio regionale del 3 febbraio 2023, il Comune di Trieste ha chiesto la devoluzione dell'importo di euro 3.500.000,00 già concesso con decreto 18410/2022 per l'intervento di adeguamento alle normative vigenti in materia antisismica, di prevenzione incendi, di impianti elettrici e speciali nonché di efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Carpin" a favore del diverso intervento "Risanamento conservativo, adeguamento antincendio ed impiantistico, miglioramento sismico e eliminazione delle barriere architettoniche della scuola Giotti-Stuparich;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

il Decreto 5182/GRFVG dd. 10.2.2023 con il quale è stato confermato al Comune di Trieste il contributo di euro 3.500.000,00, già concesso con il Decreto 18410/2022 per l'intervento "Scuola secondaria di primo grado "G. Caprin": interventi di adeguamento alle normative vigenti in materia antisismica, di prevenzione incendi, di impianti elettrici e speciali nonché di efficientamento energetico" per il nuovo intervento "Risanamento conservativo, adeguamento antincendio ed impiantistico, miglioramento sismico e eliminazione delle barriere architettoniche della scuola Giotti-Stuparich";

la medesima nota della scrivente Amministrazione prot. 33451 dd. 09.02.2023 con la quale, per le ragioni ivi indicate e tenuto conto della nuova assegnazione, si è provveduto alla formale rinuncia del contributo POR FESR di euro 700.000,00 attesa l'avvenuta copertura dell'intervento con altra modalità di finanziamento;

il Decreto 5799 /GRFVG dd. 15.02.2023 con il quale la Regione ha preso atto della rinuncia del contributo di Euro 700.000,00 a favore del comune di Trieste per il progetto "Complesso scolastico Giotti/Stuparich - Lavori di riqualificazione energetica" a valere sul Fondo di finanziamento dei programmi regionali cofinanziati FESR di cui all'art. 1 della L. R. n. 14/2015, da ultimo modificata con legge regionale 04 marzo 2022, num. 1 - Asse 3 - Attività 3.1.a - "Riduzione di consumi di energia primaria negli edifici scolastici" sui rispettivi capitoli dello stato di previsione della spesa del bilancio per gli anni 2023-2025 e del bilancio per l'anno 2023;

il Decreto Regionale n. 14586/GRFVG dd. 03.04.2023, prenumero 15003 con il quale il Servizio politiche per la rigenerazione urbana, la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione ha preso atto di detto accorpamento e della conseguente attribuzione di un nuovo CUP all'investimento nel suo complesso (F91F19000070007);

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

la nota della scrivente Amministrazione dd. 28/07/2023 con la quale il Comune di Trieste ha chiesto la proroga di un anno al termine di consegna dei lavori in oggetto;

il Decreto Regionale n. 38676/GRFVG del 24/08/2023 con il quale sono stati prorogati i termini perentori per l'inizio e l'ultimazione dei lavori rispettivamente al 31 luglio 2024 e al 31 luglio 2026, uniformando i termini dei contributi concessi rispettivamente con decreto 4964/TERINF dd. 11/11/2019 e con decreto 5182/GRFVG dd. 10/02/2023, fissando al 31 dicembre 2026 il termine per la rendicontazione della spesa;

Dato atto che:

con la Deliberazione Giuntale n. 266 dd. 05 giugno 2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dell'intervento denominato "Codice Opera 19064: "Risanamento conservativo, adeguamento antincendio ed impiantistico, miglioramento sismico e eliminazione delle barriere architettoniche della scuola Giotti-Stuparich" prevedente la spesa complessiva di euro 6.500,000,00;

con la Determinazione Dirigenziale 1934/2023 dd. 12/07/2023 si è provveduto ad aggiornare il corrispettivo per il servizio di ingegneria ed architettura di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento in oggetto, affidato con la determinazione dirigenziale n. 2135/2021 al R. T. P. Studio Schvarcz (capogruppo) / ing. Mario Fiscon / geol. Flaviano Merlo / arch. Caterina Nania (mandanti);

con la Determinazione Dirigenziale n. 3659 d.d. 28.11.2023 è stata affidata la verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.36/2023 alla società Ergo S.r.l. (P.IVA 02834680791) che ha presentato il ribasso percentuale del 11,688%

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

sull'importo posto a base di gara pari ad Euro 39.632,14 e pertanto per l'importo ribassato pari ad euro 35.000,00 a cui sommano euro 7.700,00 per IVA al 22% per complessivi euro 42.700,00;

Visto il progetto esecutivo consegnato dal R. T. P. Studio Schvarcz (capogruppo) / ing. Mario Fiscon / geol. Flaviano Merlo / arch. Caterina Nania (mandanti);

Preso atto che Ergo S.r.l. in data 7 giugno 2024 ha emesso il rapporto di verifica finale N. ISP0124/E3 del progetto esecutivo consegnato dal R. T. P. Studio Schvarcz (capogruppo) / ing. Mario Fiscon / geol. Flaviano Merlo / arch. Caterina Nania (mandanti);

Vista la validazione del progetto esecutivo effettuata dal Rup ing. Luigi Fantini prot. corr. N-OP /19064/54 sezionale 2024/0007033 d.d. 10.06.2024;

Dato atto che con Delibera di Giunta n. 296 d.d. 17 giugno 2024 è stato approvato il progetto esecutivo del Codice Opera 19064: "Risanamento conservativo, adeguamento antincendio ed impiantistico, miglioramento sismico e eliminazione delle barriere architettoniche della scuola Giotti-Stuparich", costituito dagli atti ed elaborati allegati al predetto provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 1513/2024 dd. 18/06/2024 con la quale è stato autorizzato, per l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 50 comma 1 lettera d) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per lavori di importo pari o superiore a 1 milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 14, salva la possibilità di ricorrere alle procedure di scelta del contraente di cui alla Parte IV del presente Libro

Dato atto che con la su menzionata Determinazione è stato altresì definito quale criterio

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara, da confrontarsi con il prezzo a base di gara fissato dall'Amministrazione in euro 5.258.319,21 di cui euro 352.564,25 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa);

Richiamate:

la Determinazione Dirigenziale n. 1823/2024 dd. 26/07/2024 con la quale sono stati aggiudicati i lavori per l'intervento in oggetto all'Impresa OMNIA COSTRUZIONI SRL (partita iva n.00876070327), che ha offerto il ribasso dello 8,517% sull'importo dei lavori posto a base di gara e pertanto in euro 4.487.931,81 più euro 352.564,25 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi 4.840.496,06 più IVA pari ad euro 484.049,61 per un importo complessivo di euro 5.324.545,67;

la Determinazione Dirigenziale n.2285/2024 dd. 18/09/2024 con la quale è stato affidato direttamente,all'ing. MirKo Memo dello studio 4iassociati (P.I 0122905032), il servizio di collaudo tecnico amministrativo e revisione contabile in corso d'opera per l'intervento denominato per l'importo di euro 33.656,31 di "Compenso" ed euro 6.343,64 di "spese e oneri accessori" a cui sommano per la cassa di previdenza al 4% per euro 1.600,00 più I.V.A al 22% per l'importo di euro 9.151,99 per un totale complessivo di euro 50.751,94;

la Determinazione Dirigenziale n.1362/2025 dd. 04/06/2025 con la quale è stato affidato alla ditta CLU BASAGLIA coop. soc. di Trieste, l'esecuzione del servizio di trasloco di n. 16 aule dalla scuola Giotti alla scuola Stuparich (piano terra, I, II e III piano), noche' lo smontaggio e rimontaggio delle lavagne, per l'importo di euro 7.320,00 onnicomprensiv (euro euro 6.000,00 al netto del ribasso offerto + +IVA 22%);

la Determinazione Dirigenziale n. 2697/2025 dd. 20/10/2025 con la quale è stata impegnata la spesa per l'importo di euro 408,00 ai fini della presentazione al Comando

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trieste della SCIA antincendio – per la pratica Rif. VVF n. 6527 -individuata come attività scuola ed annessa palestra ad uso scolastico;

Rilevato che nel corso dei lavori di cui all'opera in oggetto, con PEC pervenuta in data 12/03/2025 Prot. Corr. NOP19064-186-2025/2933, l'impresa appaltatrice Omnia Costruzioni S.r.l., ha chiesto al RUP dell'opera l'autorizzazione alla redazione di una perizia di variante al progetto esecutivo appaltato e contrattualizzato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 120, comma 1, lett. C) del D.Lgs. 36/2023, alla luce dell'emersa necessità di individuare una soluzione alternativa al cappotto sismico presso scuola Giotti-Stuparich;

che il Responsabile Unico del Progetto ha accertato che ricorrevano le cause, le condizioni e i presupposti per l'ammissibilità della variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. C) del D.lgs 36/2023 ss.mm.ii;

Vista l'autorizzazione del RUP per la redazione della perizia di variante all'ing. Riccardo Schvarcz per la parte relativa alla progettazione di competenza del Direttore dei Lavori;

Richiamate al riguardo:

la Deliberazione Giuntale n. 547 dd. 17/11/2025, con la quale è stato autorizzato l'utilizzo delle economie di gara verificatesi nell'appalto dei lavori oggettivato, per l'ammontare complessivo di euro 459.605,46 al fine di dar seguito alla perizia di variante;

la Determinazione Dirigenziale n. 3589/2025 dd. 17/12/2025 con la quale è stata approvato la perizia di variante relativa all'intervento in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs.36/2023 e che i lavori ricompresi nella suddetta perizia di variante ammontano ad euro 356.886,28 a cui sommano euro 56.572,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, rideterminando l'importo complessivo dei lavori in euro 5.253.954,84 a cui somma l'IVA per euro 525.395,49;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

è stato definito:

- l'incremento dell'onorario a favore dell'ing. Riccardo Schvarcz dello studio Schvarcz architettura ingegneria civile e industriale, calcolato sulla base del D.M 17/06/2016, per l'esecuzione dell'incarico di Direzione Lavori ammonta ad euro 18.944,87 onnicomprensivi;
- l'incremento dell'onorario all'ing. Mirko Memo dello studio 4iassociati, calcolato sulla base del D.M 17/06/2016 per l'esecuzione dell'incarico di Collaudo tecnico amministrativo in corso di esecuzione ammonta ad euro 5.078,66 onnicomprensivi;

Atteso che è con la succitata Determinazione è stato aggiornato il Quadro Economico dell'intervento nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI		
A1.1) Opere edili scuola	Euro	3.417.543,93
A1.2) Opere edili palestra	Euro	538.974,89
A2.1) Opere impiantistiche scuola	Euro	398.227,24
A2.2) Opere impiantistiche palestra	Euro	133.185,75
A.3) Oneri Sicurezza	Euro	352.564,25
Totale lavori aggiudicato	Euro	4.840.496,06
A4.1) Incremento Opere edili scuola	Euro	17.463,36
A4.2) Incremento Opere edili palestra	Euro	139.401,72
A5.1) Incremento Opere impiantistiche scuola	Euro	188.984,11
A5.2) Incremento Opere impiantistiche palestra	Euro	11.037,09
A.6) Incremento Oneri Sicurezza	Euro	56.572,50
Totale perizia di variante	Euro	413.458,78

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Totale A	Euro	5.253.954,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievo plano-altimetrico ing. Monti di Sopra oneri e IVA compresi	Euro	3.640,00
B1.1) Servizio di ingegneria diagnostica – B.F PROGETTI IVA compresa	Euro	29.182,40
B1.2) Indagini geognostiche – IN SITU SRL IVA compresa	Euro	2.806,00
B1.3) Indagini strutturali – IN SITU SRL IVA compresa	Euro	7.368,80
B2) Imprevisti IVA compresa	Euro	7.797,52
B3) Studio di fattibilità ing. Pambianco oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	49.199,42
B3.1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	445.112,62
B3.1bis) Spese tecniche di variante oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	18.944,87
B3.2) Spese di verifica progetto - ERGO S.p.A.	Euro	42.700,00
B3.3) Sondaggi diagnostici Mari&Mazzaroli S.p.A IVA compresa	Euro	9.882,00
B3.4) Collaudo strutturale oneri previdenziali ed IVA compresi	Euro	20.457,44
B3.5) Collaudo tecnico amministrativo oneri previdenziali ed IVA compresi	Euro	55.830,60
B4) Incentivi oneri compresi	Euro	20.000,00
B5) I.V.A. al 10% sui lavori	Euro	484.049,61
B.5.1) I.V.A. al 10% sui lavori di variante		41.345,88
B6) Servizio di trasloco – CLU Basaglia IVA compresa	Euro	7.320,00
B7) Spese per SCIA	Euro	408,00
Totale B	Euro	1.246.045,16
Totale A + B	Euro	6.500.000,00

Considerata l'attuale necessità di provvedere ad un nuovo allacciamento idrico presso l'istituto in oggetto;

Evidenziato che la gestione del servizio idrico è affidato alla AcegasApsAmga S.p.a., la

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

quale ha presentato preventivo, conservato in atti, per un nuovo allacciamento idrico per l'importo di euro 2.759,00 a cui somma l'IVA al 10% per l'importo di euro 275,90 per l'importo complessivo di euro 3.034,90;

Visto il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78", e s.m.i.;

Visto, in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), che prevede che le stazioni appaltanti procedano mediante affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, privo, altresì, di consultazione di molteplici operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto quale: *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Visto l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), secondo cui la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto con apposito atto in cui individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della propria scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria, nonché tecnico-professionale;

Ritenuto di approvare il preventivo trasmesso da AcegasApsAmga S.p.a. (conservato in

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

atti) e di affidare alla medesima società la realizzazione di un nuovo allacciamento idrico per l'importo complessivo di euro 3.034,90 presso la Scuola Giotti Stuparich di strada di Rozzol n. 61, Trieste;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per l'affidamento; la Stazione appaltante, in luogo di un controllo a carico di tutti gli affidatari, è obbligata solo a verificare le dichiarazioni tramite sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 48 d.d. 12.01.2026 con la quale sono state definite le modalità di effettuazione dei controlli a campione per l'anno 2026 ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito nella su menzionata determina;

Atteso che risulta necessario provvedere all'aggiornamento del Quadro Economico dell'intervento nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI		
A1.1) Opere edili scuola	Euro	3.417.543,93
A1.2) Opere edili palestra	Euro	538.974,89
A2.1) Opere impiantistiche scuola	Euro	398.227,24
A2.2) Opere impiantistiche palestra	Euro	133.185,75
A.3) Oneri Sicurezza	Euro	352.564,25

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Totale lavori aggiudicato	Euro	4.840.496,06
A4.1) Incremento Opere edili scuola	Euro	17.463,36
A4.2) Incremento Opere edili palestra	Euro	139.401,72
A5.1) Incremento Opere impiantistiche scuola	Euro	188.984,11
A5.2) Incremento Opere impiantistiche palestra	Euro	11.037,09
A.6) Incremento Oneri Sicurezza	Euro	56.572,50
Totale perizia di variante	Euro	413.458,78
Totale A	Euro	5.253.954,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievo piano-altimetrico ing. Monti di Sopra oneri e IVA compresi	Euro	3.640,00
B1.1) Servizio di ingegneria diagnostica – B.F PROGETTI IVA compresa	Euro	29.182,40
B1.2) Indagini geognostiche – IN SITU SRL IVA compresa	Euro	2.806,00
B1.3) Indagini strutturali – IN SITU SRL IVA compresa	Euro	7.368,80
B2) Imprevisti IVA compresa	Euro	4762,62
B3) Studio di fattibilità ing. Pambianco oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	49.199,42
B3.1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	445.112,62
B3.1bis) Spese tecniche di variante oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	18.944,87
B3.2) Spese di verifica progetto - ERGO S.p.A.	Euro	42.700,00
B3.3) Sondaggi diagnostici Mari&Mazzaroli S.p.A IVA compresa	Euro	9.882,00
B3.4) Collaudo strutturale oneri previdenziali ed IVA compresi	Euro	20.457,44
B3.5) Collaudo tecnico amministrativo oneri previdenziali ed IVA compresi	Euro	55.830,60
B4) Incentivi oneri compresi	Euro	20.000,00
B5) I.V.A. al 10% sui lavori	Euro	484.049,61
B.5.1) I.V.A. al 10% sui lavori di variante		41.345,88
B6) Servizio di trasloco – CLU Basaglia IVA compresa	Euro	7.320,00
B7) Spese per SCIA	Euro	408,00

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

B8) AcegasApsAmga S.p.a. _ allacciamento idrico	Euro	3.034,90
Totale B	Euro	1.246.045,16
Totale A + B	Euro	6.500.000,00

Rilevato che la spesa troverà copertura all'interno del capitolo 20190640 - RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA GIOTTI-STUPARICH _ 1CR;

che con il presente provvedimento si eseguono i seguenti movimenti contabili:

- variare in meno la prenotazione n. 22628/2024_ imprevisti per l'importo di euro 3.034,90;
- nuovo impegno di spesa per euro 3.034,90 _ AcegasApsAmga S.p.a._ allacciamento idrico.

Atteso che il presente provvedimento sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

Dato atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 (art. 170, comma 1,D.Lgs.267/2000) ed il Bilancio di previsione 2026-2028;

con la Deliberazione Giuntale n. 667 dd. 30.12.2025 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

la Deliberazione Giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021"

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 per euro 3.034,90

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 euro 3.034,90

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Accertato che il sottoscritto Dirigente ing. Giulio Bernetti nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

sono svolte dalla Direttore di Dipartimento ing. Giulio Bernetti;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di affidare direttamente, per i motivi esposti in premessa, alla società AcegasApsAmga S.p.a (P.IVA00930530324) l'allacciamento di un nuovo impianto idrico per l'importo di euro 2.759,00 a cui somma l'IVA al 10% per l'importo di euro 275,90 per l'importo complessivo di euro 3.034,90, presso la scuola Giotti-Stuparich in strada di Rozzol n.61, Trieste, con specifico riferimento all'intervento denominato: *"Codice Opera 19064: "Risanamento conservativo, adeguamento antincendio ed impiantistico, miglioramento sismico e eliminazione delle barriere architettoniche della scuola Giotti-Stuparich";*
2. di approvare, per l'affidamento di cui al punto 1), il preventivo presentato dalla predetta società, conservato in atti, e la spesa complessiva di euro 3.034,90;
3. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20240022628	0	19064 Risanamento scuola Giotti-Stuparich - Imprevisti - Fin Contr Regione	20190640	3.034,90	-	AFFIDAMENTO ACEGASAPSAMGA _ NUOVO ALLACCIAMENTO IDRICO 1CR

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.034,90 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20190640	19064 - RISANAMENTO CONSERVATIVO, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED IMPIANTISTICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA SCUOLA GIOTTI-STUPARICH	02681	U.2.02.01.09.003	50807	19064	N	3.034,90	AFFIDAMENTO ACEGASAPSAMGA _ NUOVO ALLACCIAMENTO IDRICO 1CR

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

5. Di approvare il Quadro Economico dell'intervento come di seguito aggiornato:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI		
A1.1) Opere edili scuola	Euro	3.417.543,93
A1.2) Opere edili palestra	Euro	538.974,89
A2.1) Opere impiantistiche scuola	Euro	398.227,24
A2.2) Opere impiantistiche palestra	Euro	133.185,75
A.3) Oneri Sicurezza	Euro	352.564,25
Totale lavori aggiudicato	Euro	4.840.496,06
A4.1) Incremento Opere edili scuola	Euro	17.463,36
A4.2) Incremento Opere edili palestra	Euro	139.401,72
A5.1) Incremento Opere impiantistiche scuola	Euro	188.984,11
A5.2) Incremento Opere impiantistiche palestra	Euro	11.037,09
A.6) Incremento Oneri Sicurezza	Euro	56.572,50
Totale perizia di variante	Euro	413.458,78
Totale A	Euro	5.253.954,84
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B1) Rilievo plano-altimetrico ing. Monti di Sopra oneri e IVA compresi	Euro	3.640,00
B1.1) Servizio di ingegneria diagnostica – B.F PROGETTI IVA compresa	Euro	29.182,40
B1.2) Indagini geognostiche – IN SITU SRL IVA compresa	Euro	2.806,00
B1.3) Indagini strutturali – IN SITU SRL IVA compresa	Euro	7.368,80
B2) Imprevisti IVA compresa	Euro	4.762,62
B3) Studio di fattibilità ing. Pambianco oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	49.199,42
B3.1) Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sicurezza in fase di esecuzione, oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	445.112,62
B3.1bis) Spese tecniche di variante oneri previdenziali e IVA compresi	Euro	18.944,87
B3.2) Spese di verifica progetto - ERGO S.p.A.	Euro	42.700,00

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

B3.3) Sondaggi diagnostici Mari&Mazzaroli S.p.A IVA compresa	Euro	9.882,00
B3.4) Collaudo strutturale oneri previdenziali ed IVA compresi	Euro	20.457,44
B3.5) Collaudo tecnico amministrativo oneri previdenziali ed IVA compresi	Euro	55.830,60
B4) Incentivi oneri compresi	Euro	20.000,00
B5) I.V.A. al 10% sui lavori	Euro	484.049,61
B.5.1) I.V.A. al 10% sui lavori di variante		41.345,88
B6) Servizio di trasloco – CLU Basaglia IVA compresa	Euro	7.320,00
B7) Spese per SCIA	Euro	408,00
B8) AcegasApsAmga S.p.a. _ allacciamento idrico	Euro	3.034,90
Totale B	Euro	1.246.045,16
Totale A + B	Euro	6.500.000,00

6. Di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 (art. 170, comma 1, D.Lgs.267/2000) ed il Bilancio di previsione 2026-2028;

con la Deliberazione Giuntale n. 667 dd. 30.12.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

la Deliberazione Giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021"

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2026 pereuro 3.034,90

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2026 euro 3.034,90

il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

ing. Giulio Bernetti

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel:	E-mail:diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 05/02/2026 15:22:09