



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3090 / 2024

Prot. Corr. N-OP- 20014/8-2024/13287

OGGETTO: 20014 Lavori di manutenzione straordinaria dei magazzini del Porto Vecchio. Anno 2024. Determina a contrarre e affidamento diretto all'impresa INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.r.l. per l'importo di Euro 33.000,00 per lavori piu' Euro 1.320,00 per gli oneri per la sicurezza. Aggiornamento del quadro economico con spesa complessiva invariata di Euro 50.000,00.

CUP F92F22000160004 CIG impresa B42C0E6627

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

con la deliberazione giunta n. 492 di data 07.10.2024 è stato approvato il progetto di Accordo Quadro per l'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dei magazzini del Porto Vecchio. Anno 2024, redatto dai tecnici Servizio Edilizia Pubblica prevedente la spesa per lavori di Euro 33.000,00 più Euro 1.320,00 per gli oneri per la sicurezza per una spesa complessiva di Euro 50.000,00 ed il seguente quadro economico:

A) LAVORI	
a.1 Importo a base d'asta	€ 33.000,00
a.2 Oneri di sicurezza	€ 1.320,00
TOTALE A)	€ 34.320,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 IVA 22% su LAVORI	€ 7.550,40

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

b.2 Incentivi funzioni tecniche	€ 549,12
b.3 Fondo per l'innovazione	€ 137,28
b.4 Spese tecniche (CSE, DL, Collaudo...)	€ 5.724,62
b.5 Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A: compresa	€ 1.718,58
TOTALE B)	€ 15.680,00
TOTALE A) + B)	€ 50.000,00

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni in oggetto;

Ravvisata la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento dell'intervento in oggetto sulla base di un'offerta che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' ai sensi dell'art. 1 comma 1 Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023, il quale prevede che solo la procedura di scelta del contraente, nel caso di procedure negoziate per affidamenti di servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 140.000 ed inferiore alle soglie di rilevanza europea, prenda avvio con la determina a contrarre, e che per diretta conseguenza, la procedura di scelta degli operatori economici nel caso di affidamenti diretti possa essere realizzata tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 1 comma 2 dell'Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023”;

Richiamati:

l'art. 17 co. 2 del D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti”;

l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore ad € 150.000, *“anche senza consultazione di più' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Dato atto:

che ai sensi dell'art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'appalto dei lavori di cui all'oggetto, si è fatto riferimento all'esperienza maturata e all'immediata disponibilità ad operare, tali da soddisfare le esigenze di questa stazione appaltante;

che a seguito di indagine esplorativa di mercato, è stata avviata la procedura per il conferimento, in via diretta, del suddetto servizio, nei termini previsti dall'art. 50 c. 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, avvalendosi degli iscritti in elenchi istituiti dalla Stazione Appaltante;

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

che, con riguardo a quanto sopra esposto, è stata individuata e ritenuta idonea per le peculiari attività dell'appalto da affidare, l'Impresa INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.r.l., alla quale è stata inoltrata richiesta di offerta sul portale E-Appalti (RDO_rfq_79729 tender_54944), con scadenza di presentazione offerte alle ore 10:00 del giorno 14/10/2024 per l'importo a base di gara di euro 33.000,00 + euro 1.320,00 oneri della sicurezza;

che entro lo scadere dei termini, l'Impresa INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.r.l. ha presentato un'offerta con un ribasso percentuale pari allo 1,32% (unovirgolatrentadue per cento) sull'importo posto a base di gara per i lavori in argomento dell'importo di Euro 33.000,00 + Euro 1.320,000 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Ritenuto congruo detto importo alla luce delle possibili interferenze con conseguenti rallentamenti nei lavori determinati da presenze indesiderate nei dintorni degli edifici;

Atteso che sulle dichiarazioni di cui al punto precedente sono stati acquisiti i riscontri positivi da parte della Procura della Repubblica di Trieste e da parte dell'Agenzia delle Entrate di Trieste, e che pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, c. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto quindi di affidare all'impresa INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.r.l. l'appalto dei lavori in oggetto per l'importo euro 33.000,00 per lavori + Euro 1.320,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Dato atto che e' stato rispettato il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto il precedente appalto nello stesso settore merceologico e' stato affidato ad altra impresa;

Ritenuto inoltre di procedere con un unico provvedimento all'affidamento del servizio di che trattasi sulla base del relativo preventivo ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e verificato che, considerato l'importo della prestazione in oggetto, il relativo contratto verra' stipulato secondo quanto disposto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e non sara' soggetto a pagamento di imposta di bollo come previsto dall'allegato 1.4 dello stesso D.Lgs. 36/2023;

Rilevato che la spesa dell'affidamento di Euro 33.000,00 per lavori + Euro 1.320,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, trova copertura all'interno del capitolo 20200140 del Bilancio comunale;

Atteso che l'importo complessivo di Euro 50.000,00 è finanziato con 3LIB AVANZO DESTINATO (Avanzo destinato già finanziato con Avanzo Libero) e trova copertura al capitolo 20200140 del bilancio comunale ed un quadro economico che rimane invariato come di seguito riportato:

A) LAVORI			
a.1 Importo a base d'asta			€ 33.000,00
a.2 Oneri di sicurezza			€ 1.320,00
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

TOTALE A)	€ 34.320,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 IVA 22% su LAVORI	€ 7.550,40
b.2 Incentivi funzioni tecniche	€ 549,12
b.3 Fondo per l'innovazione	€ 137,28
b.4 Spese tecniche (CSE, DL, Collaudo...)	€ 5.724,62
b.5 Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A: compresa	€ 1.718,58
TOTALE B)	€ 15.680,00
TOTALE A) + B)	€ 50.000,00

Ritenuto necessario effettuare le seguenti operazioni contabili:

impegni al capitolo 20200140

- anno 2024 Euro 8.374,08 (lavori+oneri+iva)
- anno 2025 Euro 33.496,32 (lavori+oneri+iva)
- anno 2025 Euro 549,12 (incentivi)
- anno 2025 Euro 137,28 (fondo innovazione)

prenotazioni al capitolo 20200140

- anno 2024 Euro 5.724,62 (spesa tecniche)
- anno 2024 Euro 1.718,58 (imprevisti)

Considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

Atteso che le funzioni di coordinatore della sicurezza saranno svolte da personale interno e nello specifico dal geom. Monica Brivonese in carico al Servizio Edilizia Pubblica;

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Richiamate:

- la deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023, con con la quale e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);
- Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- la Delibera Giuntale n.1 dell'8 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ed il Piano degli Obiettivi di Gestione 2024-2026 e successive modifiche ed integrazioni;
- la Deliberazione giuntale n. 32 del 29 gennaio 2024, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026";

Dato atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione sara' perfezionata giuridicamente come segue:

nel 2024 per Euro 8.374,08

nel 2025 per Euro 34.182,72

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento e' il seguente:

Euro 50.000,00 anno 2025;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente di servizio dott.arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e ritenuto

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

DETERMINA

1. di affidare per le motivazioni tutte espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, all'Impresa INIZIATIVE EDILI BI ZETA S.r.l., l'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria dei magazzini del Porto Vecchio. Anno 2024 " (codice opera 20014) per un importo di Euro 33.000,00 per lavori + Euro 1.320,00 oneri per la sicurezza, per una spesa complessiva di Euro 50.000,00;
2. di dare atto che le verifiche effettuate sulle dichiarazioni di cui al D.P.R. 445/2000 presentate dall'Impresa relativamente ai requisiti di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023, hanno avuto esito positivo e che pertanto l'aggiudicazione e' immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di dare atto che l'affidamento con l'impresa in oggetto verrà formalizzato con l'impresa tramite stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 3, commi 6 e 7 del DI 254/2020;
4. di approvare il seguente quadro economico finanziato con 3LIB AVANZO DESTINATO (Avanzo destinato già finanziato con Avanzo Libero) che trova copertura al capitolo 20200140 del bilancio comunale;

A) LAVORI	
a.1 Importo a base d'asta	€ 33.000,00
a.2 Oneri di sicurezza	€ 1.320,00
TOTALE A)	€ 34.320,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
b.1 IVA 22% su LAVORI	€ 7.550,40
b.2 Incentivi funzioni tecniche	€ 549,12
b.3 Fondo per l'innovazione	€ 137,28
b.4 Spese tecniche (CSE, DL, Collaudo...)	€ 5.724,62
b.5 Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A: compresa	€ 1.718,58
TOTALE B)	€ 15.680,00
TOTALE A) + B)	€ 50.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 7.443,20 ai capitoli di seguito elencati :

Ann o	Cap	Descrizione	CE	V livello	Program ma	Progett o	D/N	Importo	Note
2024	20200140	20014 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI PORTO VECCHIO (di interesse storico)	02804	U.2.02.01.10.999	64207	20014	N	5.724,62	Prenotazione spese tecniche
2024	20200140	20014 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI PORTO VECCHIO (di interesse storico)	02804	U.2.02.01.10.999	64207	20014	N	1.718,58	Prenotazione imprevisti

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 42.556,80 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programm a	Progett o	D/N	Importo	Note
2024	20200140	20014 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI PORTO VECCHIO (di interesse storico)	02804	U.2.02.01.10.999	64207	20014	N	8.374,08	Impegno lavori 2024
2025	20200140	20014 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI PORTO VECCHIO (di interesse storico)	02804	U.2.02.01.10.999	64207	20014	N	33.496,32	Impegno lavori 2025
2025	20200140	20014 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI PORTO VECCHIO (di interesse storico)	02804	U.2.02.01.10.999	64207	20014	N	549,12	Impegno di spesa incentivi
2025	20200140	20014 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI PORTO VECCHIO (di interesse storico)	02804	U.2.02.01.10.999	64207	20014	N	137,28	Impegno di spesa fondo innovazione

7. Dato atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

– l'obbligazione sarà perfezionata giuridicamente come segue:

nel 2024 per Euro 8.374,08

nel 2025 per Euro 34.182,72

- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

Euro 50.000,00 anno 2025;

- il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

- il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indiretti

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Roberto Rovatti	Tel: 040 675 4376	E-mail: roberto.rovatti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 040 675 8360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 14/11/2024 14:40:14