

FUTURAFinanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEUMinistero dell'Istruzione
e del Merito**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZAcomune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA**Determinazione n. 2560 / 2024 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E
SPORTIVA**

OGGETTO: C.O. 22106 PNRR_M4C1_I3.3 22106 Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3. Procedura di gara aperta per l'affidamento della direzione lavori. Aggiudicazione del servizio di direzione lavori al costituendo RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L. (mandataria) STI ENGINEERING SRL (mandante), dott.ssa LISA ZENAROLLA Archeologa (mandante), ing. ALBERTO ASQUINI (mandante) e dott. MASSIMO VALENT Geologo (mandante). Dichiarazione efficacia aggiudicazione.

CUP: F92C22000090006

CIG: B06EFF30EC (Direzione lavori)

IL SINDACO COMMISSARIO STRAORDINARIO

E

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO che l'art. 7 ter del decreto legge 8 aprile 2020 n. 22 convertito in legge 6 giugno 2020 n. 41 Misure urgenti per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica così come da ultimo modificato dall'articolo 55 del D.L. 77/2021 prevede che:

1. Al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica, anche in relazione all'emergenza da COVID-19, fino al 31 dicembre 2026 i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane operano, nel rispetto dei principi derivanti dall'ordinamento dell'Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto legge 18 aprile 2019, 32 convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 ivi inclusa la deroga alle seguenti disposizioni:

a. articolo 21, 27, 32, commi 8,9,11 e 12, 33, commi 1, 37, 77, 78 e 95, comma 3 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

b. articolo 60 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 con riferimento al termine minimo per la ricezione delle offerte per tutte le procedure sino alle soglie di cui all'articolo 35, comma 1, del medesimo decreto legislativo, che è stabilito in dieci giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

2. I contratti stipulati ai sensi del comma 1 sono sottoposti a condizione risolutiva ove sopravvenga documentazione interdittiva;

3. Per le occupazioni di urgenza e per le espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione degli interventi di edilizia scolastica, i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane, con proprio decreto, provvedono alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli anche con la sola presenza di due rappresentanti della regione o degli enti territoriali interessati, prescindendo da ogni

Determinazione n. 2560 / 2024

altro adempimento. Il medesimo decreto vale come atto impositivo del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarativo della pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'intervento.

4. I sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane:

a) vigilano sulla realizzazione dell'opera e sul rispetto della tempistica programmata;

b) possono promuovere gli accordi di programma e le conferenze di servizi, o parteciparvi, anche attraverso un proprio delegato;

c) possono invitare alle conferenze di servizi tra le amministrazioni interessate anche soggetti privati, qualora ne ravvisino la necessità;

d) promuovono l'attivazione degli strumenti necessari per il reperimento delle risorse.

CONSIDERATO che ai sensi della suddetta previsione normativa i sindaci e i presidenti delle province e delle città metropolitane svolgono ope legis le funzioni di commissario straordinario senza quindi la necessità di atti di designazione, nomina o presa d'atto della Giunta facendo prevalere la volontà del legislatore di procedere ad una immediata devoluzione ai soggetti così individuati delle speciali attribuzioni commissariali previste dal precitato art. 7 ter;

RICHIAMATA la nota Prot. n. 0012964/P di data 24.02.2022 della Direzione centrale regionale infrastrutture e territorio della Regione FVG con la quale è stato comunicato che con la delibera della Giunta Regionale n. 225 del 18/02/2022 sono stati individuati gli interventi da inserire nel Piano regionale dell'edilizia scolastica che verranno finanziati con i fondi PNRR dal Ministero dell'Istruzione ed altresì è stato comunicato che con il decreto 4434/TERINF/2021 è stata approvata la graduatoria delle manifestazioni di interesse in seguito a procedura selettiva di evidenza pubblica e il Ministero dell'Istruzione ha assegnato euro 15.619.217,38 alla Regione Friuli Venezia Giulia per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica nell'ambito del PNRR e con l'aggiunta di risorse nazionali;

DATO ATTO CHE l'intervento di cui all'oggetto trova collocazione nel PNRR – Missione 4 – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica per un importo complessivo di euro 4.700.000,00 e il Comune in segno di accettazione dell'investimento proposto ha accettato le specifiche condizioni del Bando, tra le quali il cofinanziamento per l'importo di euro 300.000,00;

DATO ATTO CHE con Decreto Ministeriale n. 318 del 06 dicembre 2022, il Ministero dell'Istruzione e del Merito ha definito una prima tranche della programmazione di edilizia scolastica nei limiti delle risorse finanziarie ripartite con i decreti del Ministro dell'istruzione 6 agosto 2021, n. 253 e 2 dicembre 2021, n. 343 e ha individuato, nell'allegato A al decreto n. 318 del 06 dicembre 2022, nei limiti delle medesime risorse finanziarie individuate, gli enti locali, soggetti attuatori dei finanziamenti;

DATO ATTO CHE Decreto Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione PNRR 30 dicembre 2022, n. 118, sono stati autorizzati gli interventi finanziati con Decreto del Ministro dell'istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, tra i quali l'intervento in oggetto CUP F92C22000090006;

RICHIAMATA altresì la Determinazione Dirigenziale n. 840/2022 dd. 20/04/2022 con la quale è stato disposto di aggiudicare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs 50/2016 e del comma 3 dell'articolo 48 del decreto legge 31 maggio 2021, n.77 convertito con modificazioni dalla l. 29 luglio 2021, n. 10, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso sull'importo a base di gara;

Preso atto che con processo verbale Prot. n. 24/3-8/2022 il seggio di gara ha disposto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi ad ATEC ENGINEERING S.r.l. (P.IVA n. 01133500320) che ha offerto il maggior ribasso del 51,44% (cinquantuno virgola quarantaquattro per cento), sull'importo posto a base di gara di euro 360.344,35 e quindi per euro 174.983,22 a cui sommano euro 6.999,33 per oneri al 4% ed euro 40.036,16 per IVA al 22%, per complessivi euro 222.018,71;

RICHIAMATA la determinazione n. 993/2022 del 09.05.2022 con la quale è stata determinata l'aggiudicazione definitiva dell'appalto di cui sopra ad ATEC ENGINEERING S.r.l..

Dato atto che:

con determina n. 2866/2023, esecutiva in data 02.08.2023, è stato approvato il Rapporto di Verifica d.d. 19/07/2023, ed il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo d.d. 28.07.2023, entrambi allegati all'atto in parte integrante e sostanziale;

con determina n. 2888/2023, d.d. 4.08.2023, è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento C.O. 22106 PNRR_M4C1_I3.3 22106 Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3;

Dato atto che con determina n. 2320/2023, esecutiva in data 11.08.2023, è stato autorizzato per l'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto per l'importo lavori pari ad Euro 6.025.561,57 di cui Euro 5.834.566,38 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 190.995,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il ricorso alla procedura aperta e di stabilire quale criterio di aggiudicazione dei lavori quello del minor prezzo;

Dato atto che, in considerazione di quanto sopra, con determina n. 2606/2023, esecutiva in data 15.09.2023, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati al RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE OMNIA COSTRUZIONI SRL (p.iva 00876070327) (impresa mandataria) / IMPRESA COSTRUZIONI MARI & MAZZAROLI SPA (p.iva 00516910320) (impresa mandante) per l'importo lavori ribassato pari ad euro 4.533.399,73 piu' euro 190.995,19 di oneri della sicurezza, per complessivi 4.724.394,92 piu' IVA al 10% pari ad euro 472.439,49 per un importo complessivo di euro 5.196.834,41;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 367/2024, esecutiva il 19/02/2024, per le motivazioni ivi indicate, è stata avviata una procedura di gara aperta ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di direzione lavori dell'intervento C.O. 22106 PNRR_M4C1_I3.3 22106 Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3;

Dato atto che con medesimo provvedimento sono stati approvati i documenti di gara ed il criterio di aggiudicazione applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui art. all'108, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 per la scelta del contraente;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 871/2024, esecutiva il 11/03/2024, è stata nominata la commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche;

Rilevato che nel termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione è scaduto in data 05/03/2024 ore 12:30 e sulla piattaforma eAppaltiFVG sono pervenuti numero 8 (otto) offerte telematiche da parte dei seguenti operatori economici:

- RTP 9Q9 S.R.L. - Trieste

- RTP ATEC ENGINEERING S.R.L. - Trieste
- HUB ENGINEERING CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L. - Roma
- RTP MADS & ASSOCIATI - Trieste
- RUNCIO ASSOCIATI - Udine
- RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L. - Udine
- SIDOTI ENGINEERING - Albano Laziale
- STUDIO ASSOCIATO SASCO – Udine

Rilevato che:

come da verbali d.d. 6 e 12 marzo, venivano richieste delle integrazioni documentali ad alcuni operatori economici assegnando un termine per adempiere di cinque giorni, e che nel termine stabilito il RTP ATEC ENGINEERING ha presentato solo parte della documentazione richiesta;

con riferimento a quanto sopra con determina n. 1001/2024 si è preso atto che il RTP ATEC ENGINEERING non ha integrato la documentazione amministrativa e veniva pertanto escluso dalla successiva fase di gara di valutazione delle offerte tecniche richiesta;

Considerato che i lavori della Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica hanno avuto regolare svolgimento così come riportato nei verbali delle sedute del 12, 13, 14, 15, 18, 19 e 26 marzo 2024, allegati alla presente per farne parte integrante.

Considerato che con determina n. 1130 esecutiva il 22/03/2024 venivano ammessi alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica i seguenti operatori economici che avevano raggiunto e/o superato la soglia di sbarramento prevista per l'offerta tecnica pari a 48/85:

- RTP MADS & ASSOCIATI
- RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L.
- STUDIO ASSOCIATO SASCO

Dato atto che nella successiva seduta pubblica del 26 marzo 2024 la Commissione giudicatrice ha proceduto all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche degli operatori ammessi, applicando il criterio previsto dal bando di gara, ovvero quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa. I punteggi finali risultavano essere i seguenti:

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO PER RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA
RTP MADS & ASSOCIATI	61,099	14,15	75,249
RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L.	61,879	15	76,879
STUDIO ASSOCIATO SASCO	56,841	10,02	66,861

Preso atto che l'offerta migliore risulta essere quella del RTP con mandatario SERTECO SERVIZI TECNICI;

Considerato che in relazione alla situazione di mercato e all'esito della gara di cui sopra la migliore offerta è considerata non anomala;

Ritenuto quindi di accogliere le risultanze dell'attività della Commissione di Gara e delle successivamente valutazioni espresse dal RUP;

Dato atto che in riferimento a quanto sopra indicato con determina n. 864 d.d. 11.04.2024 è stato determinato quanto segue:

1. Di approvare i verbali di gara, allegati al presente atto quali parte integrante e sostanziale, nonché il documento contenente i punteggi assegnati dalla

- commissione riguardanti la gara in oggetto;
2. Di attestare il corretto svolgimento dell'attività svolta dalla Commissione di gara nella fase di valutazione dell'offerta tecnica ed economica;
 3. Di dare atto che sono iniziate le verifiche relative al possesso dei requisiti di cui all'art. 17 comma 7 del D.Lgs n. 36/2023 e degli adempimenti prescritti dalla normativa;
 4. Di aggiudicare, per quanto esposto in premessa, il servizio di direzione lavori dell'intervento C.O. 22106 PNRR_M4C1_I3.3 22106 - Adeguamento alle norme prevenzione incendi, mitigazione sismica Scuola Via Tigor 3 al costituendo RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L. (mandataria) P.IVA 00526890306, STI ENGINEERING SRL (mandante) P.IVA 02118550306, dott.ssa LISA ZENAROLLA Archeologa (mandante) P.IVA 02371650306, ing. ALBERTO ASQUINI (mandante) P.IVA 02598520308, e dott. MASSIMO VALENT Geologo (mandante) P.IVA 02056950302, per l'importo complessivo di Euro 230.122,24, di cui corrispettivi pari ad Euro 181.369,99 (di cui Euro 177.119,99 per compensi professionali ed Euro 4.250,00 per prestazioni integrative), oneri previdenziali Euro 7.254,80; e Iva al 22% per Euro 41.497,45;
 5. Di dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata all'esito delle verifiche del possesso dei requisiti, efficacia che sarà dichiarata con successivo provvedimento, e che si provvederà ugualmente alla consegna del servizio in via d'urgenza, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di legge (artt. 17 e 50 del D.Lgs 36/2003 ed altresì art. 8 comma 1 lett. a del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120 trattandosi di intervento rientrante all'interno del PNRR);

Visto quanto disciplinato ai sensi del comma 8 dell'articolo 225 del D.Lgs. 36/2023 ai sensi del quale:

In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1^o luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.

Dato atto che si è provveduto alla consegna del servizio in via d'urgenza, ricorrendo nella fattispecie i requisiti di legge (cfr.: artt. 17 e 50 del D.Lgs 36/2003 ed altresì art. 8 comma 1 lett. a del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120 trattandosi di intervento rientrante all'interno del PNRR);

Preso atto della positiva verifica relativa al possesso dei requisiti di cui all'art. 17 comma 7 del D.Lgs n. 36/2023 e degli adempimenti prescritti dalla normativa e che, pertanto, l'aggiudicazione può essere già dichiarata efficace in questa sede in ragione dell'esito della verifica stessa.

Ritenuto alla luce di quanto sopra, di provvedere alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione del servizio di direzione lavori dell'intervento in oggetto a favore del costituendo RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L. (mandataria) P.IVA 00526890306, STI ENGINEERING SRL (mandante) P.IVA 02118550306, dott.ssa LISA ZENAROLLA Archeologa (mandante) P.IVA 02371650306, ing. ALBERTO ASQUINI (mandante) P.IVA 02598520308, e dott. MASSIMO VALENT Geologo (mandante) P.IVA 02056950302;

Dato atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il
Determinazione n. 2560 / 2024

Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

con Delibera di Giunta n. 1 del 8 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Dato atto che le funzioni commissariali di cui sopra sono esercitate con il supporto tecnico-amministrativo del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio e in generale degli altri uffici comunali di volta in volta coinvolti, salva la possibilità di atti di delega per lo svolgimento delle attività specifiche che si andranno a formalizzare in seguito;

Dato atto che, per l'opera di cui trattasi, le funzioni di Responsabile del Progetto vengono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva Ing. Luigi Fantini;

Accertato che il sottoscritto Dirigente ing. Luigi Fantini nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di dichiarare, per quanto esposto in premessa, l'efficacia dell'aggiudicazione di cui alla determina n. 864/2024 del servizio di direzione lavori dell'intervento in oggetto a favore del costituendo RTP SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L. (mandataria) P.IVA 00526890306, STI ENGINEERING SRL (mandante) P.IVA 02118550306, dott.ssa LISA ZENAROLLA Archeologa (mandante) P.IVA 02371650306, ing. ALBERTO ASQUINI (mandante) P.IVA 02598520308, e dott. MASSIMO VALENT Geologo (mandante) P.IVA 02056950302;
2. Di dare atto che: il CIG della presente procedura è B06EFF30EC e che il CUP è F92C22000090006;
3. Di dare atto che il sottoscritto Dirigente ing. Luigi Fantini nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;
4. Di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 59 del 13 dicembre 2023 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026 (art. 170, comma 1, Determinazione n. 2560 / 2024

D.Lgs. 267/2000);

con la Deliberazione Consiliare n. 61 del 19 dicembre 2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

con Delibera di Giunta n. 1 del 8 gennaio 2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024 – 2026;

il presente atto verrà pubblicato ai sensi della normativa vigente.

IL SINDACO COMMISSARIO STRAORDINARIO

Roberto Dipiazza

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

(ing. Luigi Fantini)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 02/07/2024 11:31:44

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 03/07/2024 12:32:16