



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1214 / 2025

PROT. CORR NOP24102/31-2025/5733

OGGETTO: Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale - Spesa complessiva Euro 350.000,00 - Approvazione del Progetto esecutivo prevedente un importo lavori di Euro 279.449,08 di cui Euro 24.600,13 per oneri di sicurezza + IVA 10% - Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 co. 1) D.Lgs 36/2023 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 co. 1) lett. c) D.Lgs 36/2023.

CUP: F92F22001640006

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

- l'intervento in oggetto si colloca all'interno di un più ampio programma di restauro, adeguamento normativo e manutenzione straordinaria dell'edificio che ospita il Museo del Risorgimento ed il Sacratio Guglielmo Oberdan in via XXIV Maggio n. 4, già avviato e portato a termine per una prima fase con il progetto di restauro interno, adeguamento antincendio ed abbattimento delle barriere architettoniche, afferente all'intervento denominato Codice opera 19152 (CUP: F96D19000290002) e finanziato con contributo Regionale di cui alla L.R. 13/2019 art. 7 c. 67-71, Decreto regionale n. 3393/CULT dd. 29.11.2019 e Decreto regionale 2696/CULT dd. 09.09.2020;

- in data 29.08.2023 con nota PEC (PROT. GEN. 2024/191822 PROT. CORR. 19152/121 2024/10238) e' stata trasmessa alla Regione FVG la rendicontazione del contributo per l'intervento di cui sopra;

Considerato che gli interventi facenti parte del presente progetto rappresentano la naturale prosecuzione dell'intervento Cod. opera 19152, conclusosi nel 2023, nell'ambito di una corretta programmazione per la valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente;

Preso atto che si rendono necessario eseguire ulteriori lavori di manutenzione che avranno per oggetto:

- gli infissi, in particolare i grandi serramenti esterni in legno presenti al primo piano nella sala espositiva lato piazza Oberdan - via XXIV Maggio, che versano in pessimo

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

stato di conservazione e la cui funzionalità risulta allo stato attuale fortemente compromessa sia in termini di isolamento termico che di tenuta all'acqua;

- la verifica strutturale ed il restauro dell'arcata costituita da blocchi monolitici in pietra di collegamento esterno tra il corpo di fabbrica del Museo ed il Palazzo della Regione che versa in non buone condizioni di conservazione;

Evidenziato che

- per quanto riguarda gli infissi questi presentano gravi ammaloramenti causati dal deterioramento del legno costituente il telaio ed il progetto prevederà il restauro delle porte finestre o la loro sostituzione con infissi nuovi con le medesime specchiature e profili e sezioni simili a quelli esistenti secondo le indicazioni che perverranno dalla Soprintendenza;

- per quanto riguarda le arcate in pietra, alcuni anni fa un'arcata venne interessata da un dissesto che ha comportato il dislocamento di ordine pluricentimetrico di alcuni conci con apertura di fessure fra alcuni elementi lapidei e nel presente progetto si prevede un ulteriore consolidamento puntuale dei conci di pietra costituenti la parte superiore delle arcate in prossimità delle chiavi di volta anche con inserimento di lame metalliche collegate da un elemento orizzontale da posizionare nella parte superiore dell'arcata;

Dato atto che tali opere si rendono necessarie sia per garantire la sicurezza delle pubbliche vie sulle quali affaccia l'edificio, sia per migliorare l'efficienza termica e di tenuta all'acqua dell'involucro allo scopo di garantire la tutela del patrimonio culturale conservato all'interno ed evitare il deterioramento dello stesso sede di raccolte museali di alto pregio storico e culturale;

Visto la legge regionale 13/2022, art. 6, commi da 11 a 15 e Legge regionale 10 agosto 2023, n. 13, art. 6, commi 15 e 16, avente per oggetto i finanziamenti per interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria, al restauro e risanamento conservativo, all'ampliamento o alla ristrutturazione edilizia, rinnovo di allestimenti e acquisto di attrezzature di Musei di proprietà comunale;

Visto che

- con decreto 19.10.2023 n. 48149/GRFVG e' stato concesso al Comune di Trieste per l'intervento denominato Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale un contributo pari a Euro 250.000,00;

- con nota PEC di data 15.01.2024 (PROT. GEN.2024/9782 PROT. CORR. N-OP 24102/1 - 2024/394) e' stata richiesta una proroga ai termini dell'intervento di cui sopra;

- con decreto 19.01.2024 n. 2073/GRFVG è stata concessa una proroga fissando l'inizio dell'intervento al 30.11.2024, il termine di ultimazione al 30.10.2025 ed il termine di rendicontazione al 30.10.2026;

- con nota PEC di data 02.09.2024 (PG 2024/194667-P) è stata richiesta una proroga alla data di inizio intervento;

- con decreto 10.09.2024 n. 42687/GRFVG è stata concessa un proroga all'inizio dell'intervento al 31.10.2025 con fine intervento al 28.02.2026 mantenendo il termine per la rendicontazione al 30.10.2026;

Preso atto che

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

- l'opera in oggetto e' inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e prevede al capitolo 20241020 uno stanziamento per complessivi Euro 350.000,00 finanziati per Euro 250.000,00 con 1CR Contributo Regionale e per Euro 100.000,00 con 1A Alienazione beni immobili;

- con delibera consigliere n. 38 di data 02.08.2024 è stata disposta la variazione di bilancio n. 9 di modifica della tipologia di finanziamento della parte di spesa finanziata da fondi comunali da 1A a 3AVCORR Avanzo destinato capitale già avanzo vincolato corrente;

Visto l'art. 41 del D.Lgs. 36/2023 sui livelli e contenuti della progettazione;

Dato atto con deliberazione giunta n. 461 di data 23.09.2024 e' stato approvato il Documento di indirizzo alla Progettazione per l'appalto denominato 'Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale', prevedente un importo lavori per Euro 270.000,00 + Euro 9.450,00 oneri di sicurezza per complessivi Euro 279.450,00 (IVA 10% esclusa) ed il seguente quadro economico:

A) Lavori		
a.1 Importo lavori	Euro	270.000,00
a.2 Oneri per la sicurezza	Euro	9.450,00
	Totale A)	Euro 279.450,00
B) Somme a disposizione		
b.1 IVA 10% su A)	Euro	27.945,00
b.2 Incentivi funzioni tecniche	Euro	4.471,20
b.3 Spese tecniche (IVA e oneri inclusi)	Euro	30.000,00
b.4 Imprevisti, consulenze comitati paritetici allacciamenti e varie IVA inclusa	Euro	8.133,80
	Totale B)	Euro 70.550,00
Costo dell'opera A) + B)	Euro	350.000,00

Visto che ai sensi dell'art. 41 comma 5, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023: 'Per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione [*il progetto di fattibilità tecnico economica*] a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso';

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2927/2024 di data 04.11.2024 è stato affidato all'ing. Giovanni Basilisco della società BDP Studio Srl l'incarico professionale per la progettazione esecutiva delle opere strutturali, la direzione operativa delle opere strutturali ed il coordinamento della sicurezza in progettazione ed esecuzione per il Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale per l'importo di Euro 13.777,69 + Euro 551,11 oneri previdenziali 4% + Euro 3.152,34 IVA 22% per complessivi Euro 17.481,14 (CIG: B408FA2A5C);

Dato atto che

- con nota PEC di data 10.01.2025 (PG 2025-5130) e' stata inoltrata alla locale Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia formale richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 e 5 del D.Lgs n. 23/2004 e

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

s.m.i.;

- all'interno della relazione tecnica dell'intervento generale e' stato necessario includere una relazione specifica di restauro sulla parte relativa alle arcate in pietra a firma di una restauratrice abilitata;

- con determinazione dirigenziale n. 316/2025 di data 11.02.2025 è stato disposto l'affidamento alla societa' Nevyjel Restauri D'arte dell'incarico per il servizio di redazione della Relazione di restauro per l'intervento in oggetto per l'importo di Euro 245,00 + Euro 9,80 oneri previdenziali 4% + Euro 56,06 IVA 22% per complessivi Euro 310,86 (CIG: B575382AE5);

- con nota PEC di data 17.02.2025 (PG 2025-36011 PROT CORR NOP24102/22-2025/1797) la societa' Nevyjel Restauri D'arte ha consegnato la Relazione di Restauro di cui sopra;

Dato atto che con nota PEC di data 15.04.2025 (PG 2025-85224 prot corr. NOP24102/28 - 2025/4443) la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio del Friuli Venezia Giulia (parere MIC SABAP FVG UO4/14/04/2025/0008014-P conservato in atti) ha riscontrato la richiesta di data 10.01.2025 ed ha trasmesso la propria Autorizzazione con prescrizioni ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;

Visto la determinazione dirigenziale n. 526 di data 12.02.2025 di costituzione del gruppo di lavoro per l'opera in oggetto;

Dato atto che i tecnici del Servizio Edilizia Pubblica assieme al progettista strutturale incaricato ing. Giovanni Basilisco hanno redatto il Progetto esecutivo costituito dai seguenti allegati parte integrante del presente atto:

1. A-Relazione generale e storico-artistica: '24102-Relazione_generale_cronoprogramma_ftoMM-BG'
2. B-Relazione tecnica opere strutturali: '24102-B_-Relazione_strutturale_MM-GB-BG'
3. C-Capitolato speciale d'appalto: '24102-CSA_ftoMM-BG'
4. D-Elenco prezzi unitari: '24102-D_EPU_MM-BG'
5. E-Computo metrico estimativo: '24102-E_CME_MM-BG'
6. F-Schema di contratto: '24102-F_SDC_MM-BG'
7. G-Piano di sicurezza e coordinamento: '24102-G_PSC_MM-BG-DPM'
8. H-Fascicolo dell'opera: '24102-H_Fascicolo_opera_MM-BG-DPM'
9. I-Analisi dei prezzi: '24102-I_AP_MM-BG'
10. TAV. 1: Inquadramento urbanistico - scala1: 5.000/1: 1.000: '24102-TAV_1_INQ_URB_ftoMM-BG'
11. TAV. 2: Planimetria generale e localizzazione degli interventi - scala 1: 250: '24102-TAV_2_PLAN_GEN_MAGGIO_ftoMM-BG'
12. TAV. 3: Rilievo delle superfici degradate delle arcate - scala 1: 100: '24102-TAV_3_ARCATE_ftoMM-BG'
13. TAV. 4: Abaco dei serramenti-stato di fatto - scala 1:100/ 1: 25: '24102-TAV_4_ABACO_SF_MAGGIO_ftoMM-BG'
14. TAV. 5: Abaco dei serramenti-stato di progetto - scala 1:100/ 1: 25: '24102-TAV_5_ABACO_SP_MAGGIO_ftoMM-BG'
15. TAV. 6: Tipologie di intervento accessorie alla sostituzione dei serramenti - scala

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

1: 100: '24102-TAV_6_INTERVENTI_ACCESSORI_ftoBG-MM'

16. TAV. 7:Opera provvisoriale strutturale Centina-stato di progetto, particolari costruttivi-scala 1: 50, 1: 25: '24102-TAV_7_CENTINA_ftoBG-MM-GB'

17. Elenco elaborati: '1.Elenco_ELAVORATI(fascicoli_e_tavolegrafiche)';

Dato atto che il RUP arch. Barbara Gentilini, effettuata la verifica sugli elaborati progettuali di cui sopra, ha validato, in data 14.05.2025, ai sensi dell'art. 42 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, il progetto esecutivo di cui trattasi inerente i lavori denominati 'Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale' (verbale di verifica e validazione PROT. CORR. NOP 241012/30-2025/5649 allegato denominato 24102-Verbale_verifica+validazione_ftoBG conservato in atti);

Ritenuto di approvare, per l'appalto denominato "Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale", il Progetto esecutivo redatto dai tecnici del servizio e dal progettista strutturale ing. Giovanni Basilisco, prevedente un importo lavori di Euro 254.848,95 + Euro 24.600,13 oneri sicurezza per un totale lavori di Euro 279.449,08 + IVA10% e costituito dai seguenti allegati parte integrante del presente atto:

1. A-Relazione generale e storico-artistica: '24102-Relazione_generale_cronoprogramma_ftoMM-BG'
2. B-Relazione tecnica opere strutturali: '24102-B_-Relazione_strutturale_MM-GB-BG'
3. C-Capitolato speciale d'appalto: '24102-CSA_ftoMM-BG'
4. D-Elenco prezzi unitari: '24102-D_EPU_MM-BG'
5. E-Computo metrico estimativo: '24102-E_CME_MM-BG'
6. F-Schema di contratto: '24102-F_SDC_MM-BG'
7. G-Piano di sicurezza e coordinamento: '24102-G_PSC_MM-BG-DPM'
8. H-Fascicolo dell'opera: '24102-H_Fascicolo_opera_MM-BG-DPM'
9. I-Analisi dei prezzi: '24102-I_AP_MM-BG'
10. TAV. 1: Inquadramento urbanistico - scala1: 5.000/1: 1.000: '24102-TAV_1_INQ_URB_ftoMM-BG'
11. TAV. 2: Planimetria generale e localizzazione degli interventi - scala 1: 250: '24102-TAV_2_PLAN_GEN_MAGGIO_ftoMM-BG'
12. TAV. 3: Rilievo delle superfici degradate delle arcate - scala 1: 100: '24102-TAV_3_ARCATE_ftoMM-BG'
13. TAV. 4: Abaco dei serramenti-stato di fatto - scala 1:100/ 1: 25: '24102-TAV_4_ABACO_SF_MAGGIO_ftoMM-BG'
14. TAV. 5: Abaco dei serramenti-stato di progetto - scala 1:100/ 1: 25: '24102-TAV_5_ABACO_SP_MAGGIO_ftoMM-BG'
15. TAV. 6: Tipologie di intervento accessorie alla sostituzione dei serramenti - scala 1: 100: '24102-TAV_6_INTERVENTI_ACCESSORI_ftoBG-MM'
16. TAV. 7:Opera provvisoriale strutturale Centina-stato di progetto, particolari costruttivi-scala 1: 50, 1: 25: '24102-TAV_7_CENTINA_ftoBG-MM-GB'
17. Elenco elaborati: '1.Elenco_ELAVORATI(fascicoli_e_tavolegrafiche)';

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Dato atto che il quadro economico a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo è il seguente:

A) Lavori		
a.1 Importo lavori	Euro	254.848,95
a.2 Oneri per la sicurezza	Euro	24.600,13
Totale A)	Euro	279.449,08
B) Somme a disposizione		
b.1 IVA 10% su A)	Euro	27.944,91
b.2.1 Incentivi funzioni tecniche	Euro	4.471,19
b.2.2 Fondo per l'innovazione (su quota di finanziamento comunale)	Euro	319,37
b.3 Spese tecniche Prog. Esec. CSP CSE DL opere strutturali ing. Basilisco (IVA e oneri inclusi)	Euro	17.481,14
b.4 Relazione di restauro studio Nevyjel (oneri e Iva inclusi)	Euro	310,86
b.5 Imprevisti, consulenze, comitati paritetici, allacciamenti, premio di accelerazione e varie IVA inclusa	Euro	20.023,45
Totale B)	Euro	70.550,92
Costo dell'opera A) + B)	Euro	350.000,00

Rilevato che

- il quadro economico risultante dalla deliberazione giunta n. 461/2024 di data 23.09.2024 relativa all'approvazione del Documento di indirizzo alla progettazione viene ad essere modificato dal progetto esecutivo di cui trattasi a seguito del ricalcolo dell'importo dei lavori e degli oneri per la sicurezza;

- nel quadro economico viene inserito l'importo del Fondo per l'Innovazione sulla sola parte dei lavori finanziata con fondi comunali (pari ad Euro 100.000,00 ovvero il 28,5714% della spesa complessiva di QE) e quindi sul 28,5714% dell'importo lavori ed oneri della sicurezza (Euro 79.842,51) e di inserire la relativa voce al punto b.2.2 per un importo pari a Euro 319,37;

Ravvisata la necessita' di disporre, contestualmente all'approvazione del progetto esecutivo di cui sopra, l'avvio della procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare il contratto di esecuzione dei lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalita'; comma 1 lettera c):

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 Euro e inferiore a 1 milione di Euro;

Dato atto che il Capitolato Speciale d'appalto dell'opera in oggetto, prevede un importo lavori nella cat. OG2 pari ad Euro 254.848,95 più oneri sicurezza per Euro 24.600,13 per un importo totale di Euro 279.449,08;

Ritenuto di

- autorizzare il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs 36/2023;

- di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo di Euro 254.848,95 + Euro 24.600,13 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per totali Euro 279.449,08 + IVA 10%;

- di dare atto che ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs.n. 36/2023 qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque si provvederà all'esclusione delle offerte che risultano anomale utilizzando il metodo di calcolo della soglia di anomalia indicato nella procedura di invito;

Preso atto che con Determinazione n. 2195/2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento di lavori mediante il ricorso a quanto disposto dall'art. 50, del D.Lgs. n. 36/2023, come aggiornato al 01.03.2025 con Determinazione Dirigenziale n. 1094/2025, dd. 24.03.2025 a firma del Responsabile di PO Supporto al Controllo Direzionale e Programmazione opere pubbliche;

Rilevato che la scelta delle ditte da invitare alla procedura avverrà attingendo dagli elenchi di cui sopra e verrà effettuata ai sensi dell'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 "Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea" al D.Lgs. n. 36/2023 e che l'affidamento avverrà rispettando il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 co. 1, D.Lgs. 36/2023";

Dato atto che, per la procedura in questione:

- il CIG verrà richiesto mediante la piattaforma eappalti.regione.fvg.it prima dell'invio della lettera di invito alla procedura di gara;

- la selezione verrà effettuata con l'utilizzo di piattaforme telematiche (eappalti.regione.fvg.it);

- con la determina di aggiudicazione si provvederà al concreto impegno dell'importo di aggiudicazione, degli incentivi per funzioni tecniche e del fondo per l'innovazione;

Dato atto che al momento al capitolo 20241020 sono già state effettuate, tra le altre, le seguenti operazioni contabili:

- accertamento entrata 1CR Euro 250.000,00 accertamento 1023/2025

- prenotazione spesa 1CR Euro 250.000,00 prenotazione 8375/2025

- prenotazione spesa 3AVCORR Euro 82.208,00 prenotazione 8376/2025;

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Dato atto che l'importo lavori + IVA 10% pari ad Euro 307.393,99 trova copertura alla prenotazione n. 8375/2025 per Euro 250.000,00 e alla prenotazione n. 8376/2025 per Euro 57.393,99;

Ritenuto, con l'approvazione della presente determinazione, di non effettuare nessuna operazione contabile;

Dato atto che

- con deliberazione consiliare n. 64 dd. 17.12.2024, è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2025-2027 (art. 170 comma 1 D.Lgs. 267/2000);
- l'opera in oggetto e' inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e prevede al capitolo 20241020 uno stanziamento per complessivi Euro 350.000,00 finanziati per Euro 250.000,00 con 1CR Contributo Regionale e per Euro 100.000,00 con 1A Alienazione beni immobili;
- con delibera consiliare n. 38 di data 02.08.2024 è stata disposta la variazione di bilancio n. 9 di modifica della tipologia di finanziamento della parte di spesa finanziata da fondi comunali da 1A a 3AVCORR Avanzo destinato capitale già avanzo vincolato corrente;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Visto la determinazione dirigenziale n. 2373/2023 di data 22.06.2023 di conferimento dell'incarico dirigenziale all'arch. Barbara Gentilini per un periodo di tre anni a decorrere dall'01.07.2023;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 14/2002 è individuato nel Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.arch. Barbara Gentilini;

Tutto ciò premesso e ritenuto,

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, per i lavori dell'intervento denominato "Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale", il Progetto esecutivo redatto dai tecnici del servizio Edilizia Pubblica e dal progettista strutturale ing. Giovanni Basilisco, costituito dai seguenti allegati parte integrante del presente atto:

1. A-Relazione generale e storico-artistica: '24102-Relazione_generale_cronoprogramma_ftoMM-BG'
2. B-Relazione tecnica opere strutturali: '24102-B_-Relazione_strutturale_MM-GB-BG'
3. C-Capitolato speciale d'appalto: '24102-CSA_ftoMM-BG'

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

4. D-Elenco prezzi unitari: '24102-D_EPU_MM-BG'
 5. E-Computo metrico estimativo: '24102-E_CME_MM-BG'
 6. F-Schema di contratto: '24102-F_SDC_MM-BG'
 7. G-Piano di sicurezza e coordinamento: '24102-G_PSC_MM-BG-DPM'
 8. H-Fascicolo dell'opera: '24102-H_Fascicolo_opera_MM-BG-DPM'
 9. I-Analisi dei prezzi: '24102-I_AP_MM-BG'
 10. TAV. 1: Inquadramento urbanistico - scala1: 5.000/1: 1.000: '24102-TAV_1_INQ_URB_ftoMM-BG'
 11. TAV. 2: Planimetria generale e localizzazione degli interventi - scala 1: 250: '24102-TAV_2_PLAN_GEN_MAGGIO_ftoMM-BG'
 12. TAV. 3: Rilievo delle superfici degradate delle arcate - scala 1: 100: '24102-TAV_3_ARCATE_ftoMM-BG'
 13. TAV. 4: Abaco dei serramenti-stato di fatto - scala 1:100/ 1: 25: '24102-TAV_4_ABACO_SF_MAGGIO_ftoMM-BG'
 14. TAV. 5: Abaco dei serramenti-stato di progetto - scala 1:100/ 1: 25: '24102-TAV_5_ABACO_SP_MAGGIO_ftoMM-BG'
 15. TAV. 6: Tipologie di intervento accessorie alla sostituzione dei serramenti - scala 1: 100: '24102-TAV_6_INTERVENTI_ACCESSORI_ftoBG-MM'
 16. TAV. 7:Opera provvisoria strutturale Centina-stato di progetto, particolari costruttivi-scala 1: 50, 1: 25: '24102-TAV_7_CENTINA_ftoBG-MM-GB'
 17. Elenco elaborati: '1.Elenco_ELAVORATI(fascicoli_e_tavolegrafiche)';
2. di autorizzare per i lavori dell'intervento "Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale", il ricorso alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs 36/2023 e di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo di Euro 254.848,95 + Euro 24.600,13 oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per totali Euro 279.449,08 + IVA 10%;
3. di dare atto che
- nell'ambito del presente appalto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura";
 - per l'esecuzione dei lavori è richiesta la categoria OG2 ai sensi dell'allegato II.12-Tabella A del D.Lgs 36/2023;
 - ai sensi dell'art. 54 co. 1 del D.Lgs.n. 36/2023 qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a cinque si provvederà all'esclusione delle offerte che risultano anomale utilizzando il metodo di calcolo della soglia di anomalia indicato nella procedura di invito;
4. di dare atto che il quadro economico aggiornato a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo è il seguente:

A) Lavori			
a.1 Importo lavori		Euro	254.848,95
a.2 Oneri per la sicurezza		Euro	24.600,13
Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	

	Totale A)	Euro	279.449,08
B) Somme a disposizione			
b.1 IVA 10% su A)		Euro	27.944,91
b.2.1 Incentivi funzioni tecniche		Euro	4.471,19
b.2.2 Fondo per l'innovazione (su quota di finanziamento comunale)		Euro	319,37
b.3 Spese tecniche Prog. Esec. CSP CSE DL opere strutturali ing. Basilisco (IVA e oneri inclusi)		Euro	17.481,14
b.4 Relazione di restauro studio Nevyjel (oneri e Iva inclusi)		Euro	310,86
b.5 Imprevisti, consulenze, comitati paritetici, allacciamenti, premio di accelerazione e varie IVA inclusa		Euro	20.023,45
	Totale B)	Euro	70.550,92
	Costo dell'opera A) + B)	Euro	350.000,00

5. di dare atto che:

- con deliberazione consiliare n. 64 dd. 17.12.2024, e' stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2025-2027 (art. 170 comma 1 D.Lgs. 267/2000);
- l'opera in oggetto e' inserita nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 e prevede al capitolo 20241020 uno stanziamento per complessivi Euro 350.000,00 finanziati per Euro 250.000,00 con 1CR Contributo Regionale e per Euro 100.000,00 con 1A Alienazione beni immobili;
- con delibera consigliere n. 38 di data 02.08.2024 è stata disposta la variazione di bilancio n. 9 di modifica della tipologia di finanziamento della parte di spesa finanziata da fondi comunali da 1A a 3AVCORR Avanzo destinato capitale già avanzo vincolato corrente;
- con delibera giunta n. 1 del 07.01.2025 e' stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027;
- con deliberazione giunta n. 18 del 27.01.2025 e' stato adottato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027;

6. gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano ulteriori oneri diretti o indotti;

Allegati:

1.elenco_elaborati(fascicoli_e_tavolegrafiche).pdf

24102-B_-Relazione_strutturale_MM-GB-BG.pdf

24102-CSA_ftoMM-BG.pdf

24102-D_EPU_MM-BG.pdf

24102-E_CME_MM-BG.pdf

24102-F_SDC_MM-BG.pdf

24102-G_PSC_MM-BG-DPM.pdf

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

24102-H_Fascicolo_opera_MM-BG-DPM.pdf
 24102-I_AP_MM-BG.pdf
 24102-Relazione_generale_cronoprogramma_ftoMM-BG.pdf
 24102-TAV_1_INQ_URB_ftoMM-BG.pdf
 24102-TAV_2_PLAN_GEN_MAGGIO_ftoMM-BG.pdf
 24102-TAV_3_ARCATE_ftoMM-BG.pdf
 24102-TAV_4_ABACO_SF_MAGGIO_ftoMM-BG.pdf
 24102-TAV_5_ABACO_SP_MAGGIO_ftoMM-BG.pdf
 24102-TAV_6_INTERVENTI_ACCESSORI_ftoBG-MM.pdf
 24102-TAV_7_CENTINA_ftoBG-MM-GB.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
 arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
 (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del progetto: Arch. Barbara Gentilini	Tel: 040 675 5029	E-mail: barbara.gentilini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: Arch. Massimo Mosca	Tel: 040 675 4196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Simone Crebel	Tel: 040 675 4486	E-mail: simone.crebel@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 14/05/2025 17:28:53



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1214 / 2025

OGGETTO: Cod. Opera 24102 - Manutenzione straordinaria del Museo del Risorgimento con restauro e consolidamento statico arcate tra museo e palazzo del Consiglio Regionale - Spesa complessiva Euro 350.000,00 - Approvazione del Progetto esecutivo prevedente un importo lavori di Euro 279.449,08 di cui Euro 24.600,13 per oneri di sicurezza + IVA 10% - Decisione di contrarre ai sensi dell'art. 17 co. 1) D.Lgs 36/2023 - Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 co. 1) lett. c) D.Lgs 36/2023 - CUP: F92F22001640006 - PROT. CORR NOP24102/31-2025/5733

Allegati:

1.elenco_elaborati(fascicoli_e_tavolegrafiche).pdf
24102-B_-Relazione_strutturale_MM-GB-BG.pdf
24102-CSA_ftoMM-BG.pdf
24102-D_EPU_MM-BG.pdf
24102-E_CME_MM-BG.pdf
24102-F_SDC_MM-BG.pdf
24102-G_PSC_MM-BG-DPM.pdf
24102-H_Fascicolo_opera_MM-BG-DPM.pdf
24102-I_AP_MM-BG.pdf
24102-Relazione_generale_cronoprogramma_ftoMM-BG.pdf
24102-TAV_1_INQ_URB_ftoMM-BG.pdf
24102-TAV_2_PLAN_GEN_MAGGIO_ftoMM-BG.pdf
24102-TAV_3_ARCATE_ftoMM-BG.pdf
24102-TAV_4_ABACO_SF_MAGGIO_ftoMM-BG.pdf
24102-TAV_5_ABACO_SP_MAGGIO_ftoMM-BG.pdf
24102-TAV_6_INTERVENTI_ACCESSORI_ftoBG-MM.pdf
24102-TAV_7_CENTINA_ftoBG-MM-GB.pdf

Ai sensi dell'art. 183, comma 7 del D.Lgs. n. 267/2000, si rilascia il VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, si attesta che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE AD INTERIM
DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,
FISCALE ED ECONOMALE
dott. Fabio Cipriani

*Trieste, vedi data firma
digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FABIO CIPRIANI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 22/05/2025 09:56:37