



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'

REG. DET. DIR. N. 2318 / 2021

OGGETTO: Trattativa diretta sulla Piattaforma e Appalti FVG per lo Studio di fattibilità per la demolizione della Sala Tripovich. CIG ZBE32EC344

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO

Premesso che in data 04 marzo 2021 è stato firmato l'Accordo di Programma tra la Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, il Comune di Trieste e l'Autorità di sistema portuale del mare Adriatico orientale, che disciplina il nuovo assetto urbanistico e che ha approvato lo statuto del nuovo consorzio URSUS, per la valorizzazione dell'area, nel cui sviluppo assume sempre maggiore rilevanza l'accesso sud attraverso la valorizzazione dei Portali storici che prospettano su Piazza Libertà, in modo da unire definitivamente il Porto Vecchio al resto della città.

Dato atto che in questo contesto e ai fini di garantire una apertura anche visiva e monumentale del Porto Vecchio, con nota del Sindaco, di dd 22 marzo 2021, si richiede alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia Giulia di riesaminare la situazione relativa al vincolo della Sala Tripovich in Piazza Libertà, per la rivalutazione dell'assetto dell'area vicino ai Portali Storici, completando così la progettazione della Piazza Libertà;

Preso atto che con nota del 24 marzo 2021 la Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio del Friuli Venezia si è resa disponibile a riesaminare la questione relativa alla Sala Tripovich a fronte della presentazione di un progetto di valorizzazione generale di Piazza Libertà/Largo Città di Santos integrato e coerente con quello previsto per tutta l'area del Porto Vecchio;

Considerato che il Dipartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità necessita, a tal fine, di un supporto tecnico altamente qualificato, con particolare riferimento alle tematiche su richiamate al fine della riqualificazione e sviluppo dell'area Porto Vecchio;

Rilevato che, per l'espletamento di tali attività sono necessarie prestazioni altamente qualificate e di particolare specializzazione;

Dato atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 sono stati approvati il documento unico di programmazione (DUP) periodo 2021-2023 e il Bilancio di Previsione 2021-2023 :

Responsabile del procedimento: dott. ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 6758251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	

Ritenuto pertanto opportuno che per dar corso alla predisposizione dello studio di fattibilità per la demolizione della Sala Tripovich, è indispensabile ed urgente individuare un operatore economico esterno, di comprovata esperienza e capacità tecnica al quale affidare tali incarichi;

Considerato che il personale del Servizio, stante l'attuale inadeguatezza numerica anche in relazione alla specificità della professionalità richiesta, non è in grado di garantire, in quanto già impegnato nell'attività ordinaria e si trova nell'impossibilità di seguire l'attività in questione nei modi e nelle tempistiche fissate per lo specifico progetto;

Attesa quindi la necessità di avvalersi per l'espletamento delle suddette prestazioni di un operatore economico esterno;

Ritenuto di procedere alla trattativa diretta sulla piattaforma elettronica e Appalti FVG in argomento tramite trattativa diretta, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dall'art. 1 c. 2 lettera a) della legge n. 120/2020 con l'impresa MADS e Associati, con sede in Via Imbriani 5, Trieste;

Dato atto che:

- il codice identificativo di gara (CIG) relativo alla seguente procedura è il n. ZBE32EC344;
- l'affidamento in oggetto sarà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016, ad avvenuta verifica positiva del possesso dei requisiti richiesti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs n. 50/2016;
- per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D.lgs. 50/2016, al presente affidamento non si applica il termine dilatorio di stand still per la stipula del contratto;
- il contratto verrà stipulato tramite la piattaforma elettronica e Appalti FVG;

Dato atto della comprovata solidità dell'operatore economico, della congruità dell'offerta economica, e della subordinazione dei pagamenti allo svolgimento dell'attività oggetto della trattativa, si ritiene di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto che il compenso complessivo per lo svolgimento dell'incarico viene calcolato, secondo quanto stabilito dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, in ragione dell'importanza dell'opera, in euro 26.852,50, più oneri previdenziali (al 4%) per euro 1.074,10, per un totale di euro 27.926,60, più IVA 22% per euro 6.143,85, per una spesa complessiva di euro 34.070,45 secondo la proposta tecnico-economica e calcoli degli importi per l'acquisizione dei servizi agli atti;

Atteso il preventivo offerto dall'operatore economico per Euro 25.000,00 al netto di dell'IVA e delle spese previdenziali, per complessivi Euro 31.720,00 comprese spese previdenziali e IVA:

Ritenuto di procedere all'impegno della somma complessiva di euro 31.720,00 come più sopra indicato;

Responsabile del procedimento: dott. ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 6758251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	

Dato atto che la spesa complessiva di euro 31.720,00 trova copertura al capitolo di bilancio 56445 "Prestazioni professionali e specialistiche per la direzione del Dipartimento Lavori Pubblici (progettazione)";

Vista la mail di data 09/09/2021, conservata agli atti, di autorizzazione all'utilizzo del suddetto capitolo;

Dato atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel modo seguente:

anno 2021: euro 31.720,00;

Rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti di cui trattasi è il seguente:

anno 2021: euro 31.720,00;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. sono svolte dal Direttore del Dipartimento Territorio Economia Ambiente e Mobilità ing. Giulio Bernetti;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo interno ed esterno;

Visto il D.M. 14/2018;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di Euro 31.720,00 Iva inclusa per l'affidamento dell'incarico professionale per lo Studio di fattibilità per la demolizione della Sala Tripovich ;

2. di procedere all'affidamento diretto tramite trattativa diretta, su e appalti ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del d.lgs 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dall'art. 1 c. 2 lettera a) della legge n. 120/2020 con l'impresa MADS e Associati, con sede in Via Imbriani 5 Trieste;

3. di esonerare l'aggiudicatario dalla presentazione della cauzione definitiva, in ossequio a quanto previsto dall'art. 103 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Responsabile del procedimento: dott. ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 6758251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 31.720,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2021	000564 45	PRESTAZIONI PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER LA DIREZIONE DEL DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI (PROGETTAZIONE)	02266	U.I.03.02. 11.999	00009	03976	N	31.720,00	

5. di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verterà a scadenza nel modo seguente:

anno 2021: euro 31.720,00

6. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:

anno 2021: euro 31.720,00

7. di dare atto che con deliberazione consiliare n. 8 dd. 31.03.2021 dichiarata immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2021-2023 nonché il Documento Unico di Programmazione 2021-2023;

8. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Allegati:

schema di contratto.pdf

IL DIRETTORE DI DIPARTIMENTO
dott. ing. Giulio Bernetti

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott. ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 675 8251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott. Roberto Prodan	Tel: 040 6758251	E-mail: roberto.prodan@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BERNETTI GIULIO

CODICE FISCALE: BRNGLI72L21L424H

DATA FIRMA: 09/09/2021 15:56:18

IMPRONTA: 984ECD70662E4203C83B0D1CD2DF7BC2607A6D88ACB6660FA6D488777F14C965
607A6D88ACB6660FA6D488777F14C96522EECD563847340484D60B1C382437EC
22EECD563847340484D60B1C382437EC3F615C4FA9AC2660905377A5DC41B0A1
3F615C4FA9AC2660905377A5DC41B0A143B0133767AE61468996DAA44C93F035