



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1696 / 2026

OGGETTO: Codice opera 20061 PNRR_M5C2.3_I3.1 20061 IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN I LOTTO. Codice opera 23102 - IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - II LOTTO. Approvazione perizia suppletiva di variante n. 5 finanziata con fondi propri dell'Amministrazione, di cui al CUP extra ambito PNRR F95B26000050004 NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN. LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO. Operazioni contabili conseguenti.

CUP F95B26000050004

CIG lavori : 9730404765

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) prevede lo stanziamento di fondi per la "Missione 5: Coesione e inclusione", al fine di promuovere progetti e riforme per migliorare le infrastrutture sociali e migliorare il sistema di protezione per le situazioni di fragilità sociale;

il Dipartimento "Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio" - Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune di Trieste ha individuato l'area di proprietà del Comune di Trieste, individuata dalle pp.cc.nn. 4908, 4909 e 4931 del C.C. di Trieste, di circa 1.570 mq al fine di realizzare, un impianto per l'attività sportiva indoor a livello

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

agonistico per il basket/volley, arti marziali, scherma e ginnastica artistica, in presenza di spettatori, mediante l'utilizzo dei fondi messi a disposizione dal PNRR, per raggiungere gli obiettivi indicati dal PNRR stesso;

il Comune di Trieste si e' attivato per richiedere i finanziamenti necessari a dare attuazione alla realizzazione del nuovo impianto sportivo indoor, mediante la presentazione di manifestazione d'interesse a valere sulla Missione 5 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;

Visti:

il Decreto di approvazione dell' Elenco dei Comuni ammessi alla fase concertativo negoziale in adesione all'Avviso sul PNRR Cluster 1 e 2 del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

il Decreto del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il quale sono state ammesse al finanziamento le candidature presentate dai Comuni in adesione all'Avviso relativo al Cluster 1 incluse nell'allegato terzo Elenco n. 3 a) (CUP J55E22000170006) il quale comprende la candidatura del Comune di Trieste per la realizzazione di un impianto sportivo indoor in via Frausin;

l'accordo di concessione di finanziamento pervenuto al prot. Gen. n. 214945 dd. 06/10/2022 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento per lo Sport e il Comune di Trieste;

Considerato che nell'ambito di questo nuovo intervento sono confluite le risorse già acquisite (contributo regionale) e quelle messe a disposizione dell'Ente per l'ampliamento con la creazione di una nuova tribuna dell'impianto per la ginnastica artistica intitolato a Emilio Felluga e ciò considerato che quest'ultimo risulta ora assorbito da questo nuovo impianto indoor;

Viste

la Delibera Consigliare n. 58 del 19 dicembre 2022 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2023 - 2025, del Bilancio di Previsione 2023 e del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, nel quale è stato inserito il seguente intervento: Codice opera 20061 - PNRR_M5C2.3_I3.1 - 20061 Impianto sportivo indoor di via Frausin, per una spesa complessiva di Euro 4.143.532,89 di cui 1.793.532,89 di cui al suddetto contributo PNRR di cui all'Avviso sul PNRR Cluster 1 e 2 del Dipartimento per lo sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Euro 1.500.000,00 con fonte di finanziamento 1A, Euro 500.000,00 AV VINC 4LIB ed Euro 350.000,00 con fonte di finanziamento contributo regionale;

la Delibera di Giunta n. 142 dd. 27.03.2023 con la quale è stato deliberato di approvare in linea tecnica il progetto generale di fattibilità tecnica ed economica, il quadro economico generale dell'intervento, nonché il quadro economico del primo stralcio, prevedente la spesa di euro 2.643.532,89;

Preso atto che:

con Delibera di Consiglio n. 9 dd. 05.04.2023 e' stata resa esecutiva la variazione n. 2 al Bilancio di previsione 2023-2025 mediante la quale sono stati variati i finanziamenti dell'intervento in oggetto, adeguando il PTLP 2023-2025 e gli stanziamenti di Bilancio alla previsione dei due stralci in argomento, prevedendo in tal modo le seguenti opere:

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

PNRR_M5C2.3_I3.1 – 20061 – IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN – I LOTTO - RIL. IVA – capitolo di spesa 20200611 (stanziamento complessivo euro 1.793.532,89 finanziato da contributo stato PNRR 1CS)

20061 - IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - I LOTTO - RIL. IVA – capitolo di spesa 20200610 (stanziamento complessivo euro 850.000,00, di cui euro 350.000,00 finanziati con contributo regionale 1CR ed euro 500.000,00 con avanzo vincolato già finanziato con avanzo libero 4LIB);

23102 - IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - II LOTTO - RIL. IVA – capitolo di spesa 20231020 (stanziamento complessivo di euro 1.500.000,00 finanziato da alienazioni 1A);

con la variazione nr. 6 al bilancio 2023-2025 (Determina 370/2023 del 31/7/2023) è stata modificata la fonte di finanziamento dello stanziamento di euro 1.500.000,00 da alienazioni 1A a 4TIT - AVANZO VINCOLATO-Avanzo vincolato già finanziato con Alienazione di partecipazioni per l'opera 23102 Impianto Sportivo indoor di Via Frausin - Il lotto;

Tenuto conto della peculiarità e specificità dell'intervento, si è reso necessario procedere all'affidamento congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e l'esecuzione dei lavori (cd. Appalto integrato) ai sensi dell'articolo 48 comma 5 del D.L. 77/2021;

Richiamate:

la determinazione dirigenziale n. 838/2023 dd. 27.3.2023 con la quale è stata avviata la procedura per la selezione dell'operatore economico cui affidare congiuntamente la progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento, quest'ultima suddivisa in due stralci, e l'esecuzione dei lavori del primo stralcio dell'intervento in oggetto, prevedente l'importo per lavori e servizi di progettazione pari ad euro 1.976.380,29 mediante una procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016;

la determinazione dirigenziale 1851/2023 dd. 29.6.2023 con la quale l'appalto integrato è stato aggiudicato all'operatore economico CP COSTRUZIONI SRL, P.IVA 01214830323, che ha offerto un ribasso complessivo dell'8,168% sull'importo posto a base di gara (pari ad Euro 1.932.174,52 al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 44.205,77) offrendo gli importi come di seguito indicati:

- per i lavori: euro 1.646.674,17 (compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso);
- per la progettazione definitiva: euro 93.574,48;
- per la progettazione esecutiva: euro 78.311,62;

e perciò per l'importo complessivo di euro 1.818.560,27 (IVA e oneri previdenziali esclusi);

la determinazione dirigenziale n. 2940 dd. 16.10.2023 con la quale la Stazione Appaltante ha provveduto ad esercitare l'opzione prevista dal Bando di gara e dal Disciplinare di gara (art. 4.2 OPZIONI), e pertanto ad affidare all'aggiudicatario dei lavori del primo stralcio anche i lavori del secondo stralcio di completamento per un importo a corpo ribassato di euro 1.080.047,00, cui vanno sommati gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro 29.794,23, pertanto per un importo contrattuale pari a euro 1.220.825,35, di cui euro 110.984,12 per IVA al 10%;

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Visto il contratto stipulato Rep. n./Racc. n. 107203 Prot. n. 22/1 - 2/23 in data 12.12.2023;

Considerato che per consentire ai progettisti incaricati dall'appaltatore, uniti nel RTP 9Q9 S.r.l (mandatario) / Studio Associato Architetti Luisa Movio / Michele Poletto / Tecnoing 545 Srl, di acquisire le necessarie relazioni geologiche e archeologiche funzionali alla redazione del progetto definitivo, e' risultato necessario procedere con la demolizione dei manufatti insistenti sull'area di intervento prodromiche alla bonifica bellica dell'area;

Atteso che, a tal fine, l'Ing. Alessandro Luci, incaricato dall'appaltatore, ha redatto il progetto di un primo stralcio funzionale dell'intervento consistente nella demolizione del fabbricato prospiciente la pubblica via, della tettoia posta all'interno e di alcuni altri manufatti, per un importo gia' stimato e approvato con il PFTE di Euro 147.045,00 al lordo del ribasso d'asta (e pertanto pari ad euro 135.034,36 al netto del ribasso offerto in sede di gara) + Euro 8.527,64 per oneri per la sicurezza;

Richiamate:

la determinazione dirigenziale n. 2195/2024 dd. 03.09.2024 e' stato affidato l'incarico professionale per il collaudo statico in corso d'opera all' ing. Giovanni Basilisco dello Studio professionale BDP Studio Srls;

la determinazione dirigenziale n. 1207 dd. 31.03.2025 con la quale si e' provveduto ad approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

la determinazione dirigenziale n. 843 dd. 07.05.2025, con la quale si e' provveduto ad affidare l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione alla geom. Serena Scaravelli;

la determinazione dirigenziale 1406/2025 dd. 17.06.2025 con la quale è stato affidato l'incarico professionale per la direzione dei lavori allo Studio MADS & ASSOCIATI, in sostituzione dell'ing. Diego Fabris, provvisoriamente incaricato delle relative funzioni con det. Dir. n. 1207 d.d. 31.03.2025;

la determinazione dirigenziale n. 69 dd. 26.01.2026 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo all'ing. Matteo Bordugo, della società COOPROGETTI S.C.R.L.;

Dato atto che a seguito di nota di data 13.01.2026, a firma del RUP ing. Elena Clio Pavan, con comunicazione trasmessa a mezzo pec dd. 16.01.2026 PROT. GEN. 2026/38303 PROT. CORR. N-OP 20061/215 - 2026/1850, l'Amministrazione Titolare ha rilasciato il proprio nulla osta all'approvazione di una perizia di variante n. 1 ammissibile ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b del D.lgs. 50/2016, mediante utilizzo delle economie di gara (finanziate con fondi PNRR) per un totale di Euro 281.854,00 per la realizzazione di interventi migliorativi;

Dato atto altresì che:

con la determinazione dirigenziale n. 605 d.d. 20.02.2026 si è proceduto ad approvare l'esito della fase di verifica e validazione della perizia di variante n. 1 al progetto esecutivo,

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

come risultante dal Verbale di verifica e validazione 18.02.2026, conservato agli atti;

con la determinazione dirigenziale n. 616 d.d. 20.02.2026 si è proceduto all'approvazione della variante n. 1;

con la determinazione dirigenziale n. 711 dd. 27.02.2026 è stato prorogato il termine contrattuale di ultimazione dei lavori afferenti al LOTTO I e LOTTO II al 02.03.2026;

con la determinazione dirigenziale n. 733/2026, d.d. 2.03.2026, è stato stabilito in ulteriori 30 giorni il tempo necessario per eseguire i lavori previsti ed approvati all'interno della perizia di variante n. 1;

Precisato che con la Deliberazione Consiliare n. 38 del 2 agosto 2024 e' stata approvata la variazione n. 9 al Bilancio di Previsione 2024-2026 con la quale si e' provveduto all'integrazione del finanziamento per l'intervento Codice opera 20061 PNRR_M5C2.3_I3.1 20061 IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN I LOTTO. Codice opera 23102 - IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - II LOTTO, ai fini del suo completamento, con risorse proprie dell'Ente, tramite applicazione dell'avanzo per l'importo pari ad Euro 1.300.000,00 in favore del capitolo dell'intervento 20200610, con fonte di finanziamento 3LIB - AVANZO DESTINATO - Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo Libero;

Dato atto che:

con nota di data 13.01.2026, il RUP ha altresì richiesto all' Amministrazione Titolare il nulla osta a procedere all'approvazione di una perizia di variante suppletiva n. 2 ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b del D.lgs. 50/2016, da finanziarsi con gli ulteriori fondi propri dell'Amministrazione (Euro 1.300.000,00 in favore del capitolo dell'intervento 20200610, con fonte di finanziamento 3LIB) avente ad oggetto alcune lavorazioni complementari, già espunte dal progetto esecutivo, ma necessarie a rendere pienamente funzionale e operativa l'area sportiva, comprensiva delle dotazioni indispensabili al suo utilizzo;

a seguito delle avvenute interlocuzioni tra lo scrivente Soggetto Attuatore e il Dipartimento dello Sport, con comunicazione a mezzo pec dd. 16.01.2026 PROT. GEN. 2026/38303 PROT. CORR. N-OP 20061/215 - 2026/1850, l'Amministrazione Titolare ha preso atto dello stralcio degli interventi da finanziare con ulteriori fondi comunali per un importo di € 1.300.000,00 (oggetto della variante n. 2) con l'impegno, da parte del Comune, che saranno eseguiti extra ambito PNRR;

tale prescrizione è collegata ad esigenze di rendicontazione del contributo PNRR, per le quali l'ulteriore finanziamento con risorse proprie dell'Ente deve essere ricondotto ad un nuovo CUP, che non sarà soggetto alla rendicontazione all'Amministrazione Titolare;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 240 dd. 30.01.2026 è stato affidato al RTP 9Q9 S.r.l (mandatario) / Studio Associato Architetti Luisa Movio / Michele Poletto /

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Tecnoing 545 Srl l'incarico professionale per la redazione degli elaborati di variante, e che alla luce delle indicazioni dell'Amministrazione Titolare questi sono stati suddivisi in variante n. 1 (ambito PNRR) e variante n. 2 (extra ambito PNRR);

Considerato che:

la perizia di variante suppletiva n. 2 ex art. 106, comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016, finanziata con fondi propri dell'Amministrazione comunale, è stata trasmessa dai progettisti in data 26.02.2026 (primo invio) nei termini convenuti ed è stata verificata e validata con verbale dd. 09.03.2026 sottoscritto dal RUP, ing. Elena Clio Pavan;

Rilevato che le lavorazioni complementari e ulteriori ivi previste ammontano ad euro 797.039,49 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad euro 17.820,49 secondo il quadro economico di variante n. 2 formulato come segue:

A LAVORI variante (voce ribassata *)	Importi in euro
1 Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (*)	797.039,49
2 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	17.820,49
TOTALE A	814.859,98
B SOMME A DISPOSIZIONE	
1 Rilievi accertamenti e indagini – relazione geologica (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
2 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
3 Imprevisti	201.219,27
4 Fondo innovazione euro	3.471,73
5 Incentivi funzioni tecniche	13.886,91
6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	0,00
7 Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
8 Rimborso spese geologo (esente IVA)	0,00

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

9 Parere VVF (esente IVA)	0,00
10 Parere CONI (esente IVA)	0,00
11 Importo per la direzione lavori (esclusa CNPAIA e IVA)	56.584,05
11.1 CNPAIA 4% direzione lavori	2.263,36
11.2 IVA 22% direzione lavori	12.946,43
12 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione (esclusa Cassa prev. e IVA)	32.405,38
12.1 Cassa prev. Geometri 5% CSE	1.620,27
12.2 IVA 22% CSE	7.485,64
13 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione – demolizioni (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
14 Importo per collaudo statico in corso d'opera (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
15 Importo per collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (esclusa CNPAIA e IVA)	16.851,00
15.1 CNPAIA 4% CTA	674,04
15.2 IVA 22% CTA	3.855,51
16 Redazione variante urbanistica (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
17 IVA 10% su a1) + a2)	81.486,00
18 Importo per progettazione variante n. 2 (IVA e on. Prev. Compresi)	50.390,43
TOTALE B	485.140,02
TOTALE A+B	1.300.000,00

Dato atto che:

con Delibera di Giunta n. 111 dd. 16.03.2026 si è provveduto ad approvare la perizia suppletiva

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

di variante n.2 redatta dalla RTP 9Q9 S.r.l (mandatario) / Studio Associato Architetti Luisa Movio / Michele Poletto/ Tecnoing 545 Srl finanziata con fondi propri dell'Amministrazione per lavori extra ambito PNRR (CUP F95B26000050004), con la quale è stata concessa una proroga dei termini contrattuali al 31.05.2026 relativi al LOTTO DI COMPLETAMENTO;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 704 dd. 03.04.2026 si è provveduto ad affidare direttamente all'ing. Paco Ferrante, con studio professionale in Trieste, l'incarico per la redazione della SCIA antincendio nell'ambito dell'intervento che prevede le lavorazioni complementari e di completamento impiantistico di cui al CUP F95B26000050004 (extra PNRR), per una spesa complessiva pari ad euro 24.614,72 (CNPAIA e IVA compresa), con conseguente aggiornamento del quadro economico della variante n. 2 nei termini che seguono:

A LAVORI variante (voce ribassata *)	Importi in euro
1 Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (*)	797.039,49
2 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	17.820,49
TOTALE A	814.859,98
B SOMME A DISPOSIZIONE	
1 Rilievi accertamenti e indagini – relazione geologica (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
2 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
3 Imprevisti	176.604,55
4 Fondo innovazione euro	3.471,73
5 Incentivi funzioni tecniche	13.886,91
6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	0,00
7 Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
8 Rimborso spese geologo (esente IVA)	0,00
9 Parere VVF (esente IVA)	0,00

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

10 Parere CONI (esente IVA)	0,00
11 Importo per la direzione lavori (esclusa CNPAIA e IVA)	56.584,05
11.1 CNPAIA 4% direzione lavori	2.263,36
11.2 IVA 22% direzione lavori	12.946,43
12 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione (esclusa Cassa prev. e IVA)	32.405,38
12.1 Cassa prev. Geometri 5% CSE	1.620,27
12.2 IVA 22% CSE	7.485,64
13 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione – demolizioni (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
14 Importo per collaudo statico in corso d'opera (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
15 Importo per collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (esclusa CNPAIA e IVA)	16.851,00
15.1 CNPAIA 4% CTA	674,04
15.2 IVA 22% CTA	3.855,51
16 Redazione variante urbanistica (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
17 IVA 10% su a1) + a2)	81.486,00
18 Importo per progettazione variante n. 2 (IVA e on. Prev. Compresi)	50.390,43
19 Incarico SCIA	19.400,00
19.1 CNPAIA 4% incarico SCIA	776,00
19.2 IVA 22% incarico SCIA	4.438,72
TOTALE B	485.140,02

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

TOTALE A+B	1.300.000,00
------------	--------------

Visto l'atto aggiuntivo al contratto Rep. n./Racc. n. 107203 Prot. n. 22/1 – 2/23, stipulato in data 27.05.2026;

dato atto che

con la determinazione dirigenziale n. 1112 dd. 07.05.2026 si è proceduto ad approvare la perizia suppletiva n.3 ex art. 106, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, lettera b) e comma 2, lettere a) e b), che ha incluso nell'intervento (PNRR) principale alcune lavorazioni integrative, già incluse nella perizia di variante n. 2, in sostituzione di altre che, stralciate, sono confluite a loro volta nelle lavorazioni extra ambito PNRR (CUP F95B26000050004) mediante approvazione, con determinazione dirigenziale n. 1885 dd. 29.05.2026 di una perizia suppletiva di variante n. 4 ex art. 106, comma 1 lett. b) e comma 2, lett. b), che ha lasciato invariate le caratteristiche funzionali, tecniche e prestazioni dell'opera nel suo complesso e non ha alterato in alcun modo la natura generale e complessiva del contratto;

che il termine per l'esecuzione delle lavorazioni di cui alla variante n. 4 extra PNRR è stato prorogato al 15.06.2026 giusta det.dir. n. 1930 dd. 04.06.2026;

rilevato che nel corso dell'esecuzione delle lavorazioni di cui alle perizie di variante n. 2 e 4 è emersa l'opportunità di integrare il progetto del lotto di completamento con le lavorazioni che permettono l'ultimazione dell'opera per quanto riguarda il corpo palestra e il corpo lato via Frausin, giusta relazione formulata dalla Direzione dei lavori, comprensive di piccole opere di completamento relative alle dichiarazioni DNSH;

preso atto dell'autorizzazione del RUP ing. Pavan alla redazione di una perizia di variante n. 5 finanziata mediante l'utilizzo delle somme a disposizione alla voce imprevisti dell'ultimo quadro economico di variante n. 4 approvato, prevedente nuove lavorazioni per un importo al lordo del ribasso di gara pari ad euro 172.118,05, comprensivi di oneri per la sicurezza;

Considerato che:

la perizia di variante suppletiva n. 5 ex art. 106, comma 1 lett. b) del d.lgs. 50/2016, finanziata con fondi propri dell'Amministrazione comunale, e prevedente lavorazioni complementari per ulteriori euro 158.059,45 (al netto del ribasso di gara dell'8,168%) cui somma l'iva al 10% pari ad euro 15.805,94 per una spesa complessiva di euro 173.865,39 è stata trasmessa in data 17.06.2026 ed è stata verificata e validata con verbale di pari data sottoscritto dal RUP, ing. Elena Clio Pavan;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento di cui al CUP extra ambito PNRR F95B26000050004 NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN. LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO, aggiornato alla variante n. 5 è

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

formulato nei termini che seguono:

A LAVORI variante (voce ribassata *)	Importi in euro
1 Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (*)	955.098,94
2 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	17.820,49
TOTALE A	972.919,43
B SOMME A DISPOSIZIONE	
1 Rilievi accertamenti e indagini – relazione geologica (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
2 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
3 Imprevisti	2.739,16
4 Fondo innovazione euro	3.471,73
5 Incentivi funzioni tecniche	13.886,91
6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	0,00
7 Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
8 Rimborso spese geologo (esente IVA)	0,00
9 Parere VVF (esente IVA)	0,00
10 Parere CONI (esente IVA)	0,00
11 Importo per la direzione lavori (esclusa CNPAIA e IVA)	56.584,05
11.1 CNPAIA 4% direzione lavori	2.263,36
11.2 IVA 22% direzione lavori	12.946,43
12 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione (esclusa Cassa prev. e IVA)	32.405,38
12.1 Cassa prev. Geometri 5% CSE	1.620,27

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

12.2 IVA 22% CSE	7.485,64
13 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione – demolizioni (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
14 Importo per collaudo statico in corso d'opera (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
15 Importo per collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (esclusa CNPAIA e IVA)	16.851,00
15.1 CNPAIA 4% CTA	674,04
15.2 IVA 22% CTA	3.855,51
17 IVA 10% su a1) + a2)	97.291,94
18 Importo per progettazione variante n. 2 (IVA e on. Prev. Compresi)	50.390,43
19 Incarico SCIA	19.400,00
19.1 CNPAIA 4% incarico SCIA	776,00
19.2 IVA 22% incarico SCIA	4.438,72
TOTALE B	327.080,57
TOTALE A+B	1.300.000,00

Dato atto che con la deliberazione giuntale n. 313 dd. 22.06.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la perizia suppletiva di variante n. 5 di cui al CUP extra ambito PNRR F95B26000050004 NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN. LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO, redatta ai sensi dell'art. 106, co.1 lettera b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, costituita dagli elaborati ivi allegati, la cui spesa troverà copertura al capitolo dell'intervento 20200610, con fonte di finanziamento 3LIB alla prenotazione per imprevisti n. 16929/2026, demandando a successiva determinazione dirigenziale le necessarie operazioni contabili al fine di rendere le prenotazioni e gli impegni di spesa coerenti rispetto al suddetto Quadro Economico aggiornato;

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Ritenuto pertanto necessario procedere con il presente provvedimento alle seguenti modifiche contabili:

- 1) riduzione della prenotazione n. 16929/2026 al cap. 20200610 per euro 173.865,39
- 2) impegno al cap. 20200610 per euro 173.865,39 (lavori + iva PV5) fin. 3LIB

Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026 – 2028 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2026 – 2028;

con Delibera Giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026 – 2028;

con Deliberazione Giuntale n. 31 del 26.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 – 2028 ai sensi dell'art.6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

le obbligazioni giuridicamente perfezionate verranno a scadenza per Euro 173.865,39 nel 2026;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2026;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del progetto di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 sono svolte dalla Dirigente del servizio ing. Elena Clio Pavan;

Accertato che la sottoscritta Dirigente ing. Elena Clio Pavan nel procedimento di cui trattasi, dichiara, con il presente atto, di non trovarsi in situazione di conflitto,

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

anche potenziale, di interessi;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di dare atto che con deliberazione giuntale n. 313 dd. 22.06.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la perizia suppletiva n.5 ammissibile ai sensi dell' art. 106, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, lettera b) relativa al CUP extra ambito PNRR F95B26000050004 NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN. LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO;
2. di dare atto che la perizia di variante di cui al punto 1 prevede lavorazioni complementari per ulteriori euro 158.059,45 (al netto del ribasso di gara dell'8,168%) cui somma l'iva al 10% pari ad euro 15.805,94 per una spesa complessiva di euro 173.865,39 le quali trovano copertura finanziaria al capitolo dell'intervento 20200610, con fonte di finanziamento 3LIB alla prenotazione per imprevisti n. 16929/2026;
3. di dare atto che il quadro economico dell'intervento di cui al CUP extra ambito PNRR F95B26000050004 NUOVO IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN. LAVORI COMPLEMENTARI E DI COMPLETAMENTO IMPIANTISTICO, aggiornato alla variante n. 5 è formulato nei termini che seguono:

A LAVORI variante (voce ribassata *)	Importi in euro
1 Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (*)	955.098,94
2 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza	17.820,49
TOTALE A	972.919,43
B SOMME A DISPOSIZIONE	
1 Rilievi accertamenti e indagini – relazione geologica (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
2 Allacciamenti a pubblici servizi	0,00
3 Imprevisti	2.739,16
4 Fondo innovazione euro	3.471,73
5 Incentivi funzioni tecniche	13.886,91

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

6 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	0,00
7 Oneri per la redazione del progetto di fattibilità (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
8 Rimborso spese geologo (esente IVA)	0,00
9 Parere VVF (esente IVA)	0,00
10 Parere CONI (esente IVA)	0,00
11 Importo per la direzione lavori (esclusa CNPAIA e IVA)	56.584,05
11.1 CNPAIA 4% direzione lavori	2.263,36
11.2 IVA 22% direzione lavori	12.946,43
12 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione (esclusa Cassa prev. e IVA)	32.405,38
12.1 Cassa prev. Geometri 5% CSE	1.620,27
12.2 IVA 22% CSE	7.485,64
13 Importo per coordinamento della sicurezza in esecuzione – demolizioni (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
14 Importo per collaudo statico in corso d'opera (esclusa CNPAIA e IVA)	0,00
15 Importo per collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici (esclusa CNPAIA e IVA)	16.851,00
15.1 CNPAIA 4% CTA	674,04
15.2 IVA 22% CTA	3.855,51
17 IVA 10% su a1) + a2)	97.291,94
18 Importo per progettazione variante n. 2 (IVA e on. Prev. Compresi)	50.390,43
19 Incarico SCIA	19.400,00
19.1 CNPAIA 4% incarico SCIA	776,00

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

19.2 IVA 22% incarico SCIA	4.438,72
TOTALE B	327.080,57
TOTALE A+B	1.300.000,00

4. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazion e	Note
2026	20260016929	0	20061 PNRR_M5C2.3_I3.1 - imp sport v Frausin I lotto - opere di completamento - IMPREVISTI - 3LIB	20200610	173.865,39	-	

5. di impegnare la spesa complessiva di euro 173.865,39 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2026	20200610	20061 - IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - I LOTTO - RIL. IVA (COFINANZIAMENTO PNRR M5C2.3_I3.1)	02732	U.2.02.01.09.016	00002	20061	N	173.865,39	lavori + iva PV5 fin. 3LIB

6. di dare atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del progetto di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023 sono svolte dalla Dirigente del servizio ing. Elena Clio Pavan;

7. di dichiarare che la sottoscritta Dirigente ing. Elena Clio Pavan nel procedimento di cui trattasi non si trova in una situazione di conflitto di interessi, anche potenziale;

8. di dare atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025, è stato approvato il Bilancio di previsione 2026 – 2028 ed il documento unico di programmazione (DUP), periodo 2026 – 2028;

con Delibera Giuntale n. 667 del 30.12.2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2026 – 2028;

con Deliberazione Giuntale n. 31 del 26.01.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 –

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

2028 ai sensi dell'art.6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

con la Deliberazione Consiliare n. 38 del 2 agosto 2024 e' stata approvata la variazione n. 9 al Bilancio di Previsione 2024-2026 con la quale si e' provveduto all'integrazione del finanziamento per l'intervento Codice opera 20061 PNRR_M5C2.3_I3.1 20061 IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN I LOTTO. Codice opera 23102 - IMPIANTO SPORTIVO INDOOR DI VIA FRAUSIN - II LOTTO, ai fini del suo completamento, con risorse proprie dell'Ente, tramite applicazione dell'avanzo per l'importo pari ad Euro 1.300.000,00 in favore del capitolo dell'intervento 20200610, con fonte di finanziamento 3LIB - AVANZO DESTINATO - Avanzo destinato gia' finanziato con Avanzo Libero;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento e compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

le obbligazioni giuridicamente perfezionate verranno a scadenza per Euro 173.865,39 nel 2026;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2026; il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Elena Clio Pavan

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: ing. Elena Clio Pavan	Tel: 040675	E-mail: elena.clio.pavan@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 040675	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Fabrizia Sergon	Tel: 040675	E-mail: fabrizia.sergon@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 25/06/2026 13:58:16