



comune di trieste
giunta comunale

VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
n. 274 dd. 03 GIUGNO 2026
[seduta svoltasi in presenza presso l'Ufficio del Sindaco]

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

OGGETTO: Codice Opera 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo Lotto 1. Approvazione perizia di variante n. 1. Recupero del ribasso di gara pari ad Euro 75.213,04. CUP: F92H23000180002

Adottata nella seduta del 03/06/2026

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Everest Bertoli	Assessore	Presente
Giorgio Rossi	Assessore	Presente
Sandra Savino	Assessore	Assente
Maurizio De Blasio	Assessore	Presente
Stefano Avian	Assessore	Presente
Michele Babuder	Assessore	Presente
Massimo Tognolli	Assessore	Assente
Caterina de Gavardo	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Giampaolo GIUNTA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA.**

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 08/06/2026 al 22/06/2026.

OGGETTO: Codice Opera 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo Lotto 1. Approvazione perizia di variante n. 1. Recupero del ribasso di gara pari ad Euro 75.213,04.

CUP: F92H23000180002

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Patrimonio Immobiliare e dello sport, Lavori pubblici, Grandi Opere, Manutenzioni e valorizzazione del Demanio e del Patrimonio, Impiantistica scolastica e sportiva e Promozione ed eventi sportivi, Avv. Elisa Lodi.

Premesso:

che nel programma di questa Amm.ne comunale rileva l'intervento per la ristrutturazione/ riqualificazione dell'impianto sportivo Stadio Ferrini per, in sintesi: il rifacimento del campo di calcio a 11 completo di sottofondo e nuovo impianto di irrigazione (campo + zona panchine); la revisione delle quattro torri faro di illuminazione del campo di gioco; la ristrutturazione totale della palazzina esistente destinata a spogliatoi, servizi igienici ed altro; la copertura della tribuna lato Piazzale delle Puglie; la ristrutturazione dell'edificio biglietteria/bar/servizi; la sistemazione delle aree esterne di pertinenza.

che per l'attuazione di tale intervento l'Amm.ne, nel rispetto della disciplina normativa di cui all'art. 58 D.Lgs. 36/2023 che si rifà alla disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici (obiettivo: garantire la effettiva partecipazione delle micro piccole e medie imprese), ha previsto la suddivisione dell'opera Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianto sportivo (CUP F92H23000190002) in due lotti funzionali:

OPERA 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 1 (CUP F92H23000180002);

OPERA 23122 Stadio Ferrini - Riqualificazione, adeguamento e completamento impianti sportivi - Lotto 2 (CUP F92H23000190002);

Dato atto che:

l'opera in oggetto è prevista a Bilancio al capitolo 20231210 per uno stanziamento per complessivi Euro 1.200.000,00 finanziati con 1CR Contributo Regionale concesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia con decreto n. 5746/GRFVG del 05.07.2022;

con determinazione dirigenziale n. 1655/2025 di data 01.07.2025 è stato affidato ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023 all'Arch. Pietro Vittorio l'incarico professionale per il servizio di redazione del progetto esecutivo, ed il coordinamento della sicurezza in progettazione per il Cod. Opera 23121 – Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo - Lotto 1 per l'importo complessivo di Euro 28.903,20;

con prot. corr. N-OP /23121/34 – 2025/9463 d.d. 7.08.2025, il Rup Ing. Giulio Bernetti ha validato il progetto esecutivo;

con deliberazione giuntale n. 367 di data 19.08.2025 e' stato approvato progetto esecutivo per l'appalto, prevedente un importo lavori per Euro 766.539,47 + Euro 16.039,13 oneri di sicurezza per complessivi Euro 782.578,60 (IVA esclusa);

con determina 2775/2025 del 10/11/2025 i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa ZAMBON SRL, codice fiscale e partita iva n. 02805820244, per l'importo lavori netto pari ad Euro 698.700,73 piu' euro 16.039,13 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi 714.739,86 piu' IVA pari ad euro 77.555,02 per un importo complessivo di euro 792.294,88;

in data 17.12.2025 e' stato sottoscritto con l'impresa ZAMBON S.r.l. il contratto n. 266 (Prot. n. 22/3 25/2025);

i lavori sono iniziati in data 20/01/2026;

con determina 292/2026 del 05/02/2026 si è affidato all'operatore economico Bdp Studio Srl (partita IVA 01308900321) l'affidamento dell'incarico professionale di verifica e certificazione dei lavori sulle torri faro, per l'importo complessivo di Euro 4.662,84;

con la suddetta determina e' stato da ultimo aggiornato il Quadro Economico dell'intervento nei seguenti termini:

	Voce	Importi espressi in Euro
A	IMPORTO LAVORI	
A1	RIFACIMENTO CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA	648.025,48
A2	SISTEMAZIONE ESTERNE	50.675,25
A3	ONERI PER LA SICUREZZA	16.039,13
	TOTALE LAVORI	714.739,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1.1	SPESE TECNICHE – PROG. FATTI. T. / E. - det. 3809 04/12/23	95.724,90
B.1.2	SPESE TECNICHE – PROG. ESEC. E COORDI. SIC. - det. 1655 01/07/25	28.903,20
B2	INCENTIVI	12.521,26
B3	OPERE IN ECONOMIA più IVA al 22%	115.900,00
B4	Prove di laboratorio, verifiche in opera, (IVA 22% compresa)	3.050,00
B5.1	Parere CONI (IVA 22% compresa) – det. 3044 08/11/24	343,00
B5.2	Parere VVF (IVA 22% compresa) – det. 2668 15/10/24 – det. 3044 08/11/24	504,00
B5.3	Parere, collaudo sottofondo e Omologazione LND (IVA 22% compresa) – det. 2020 07/08/25	16.592,00
B6	Allacciamenti utenze (IVA 22% compresa)	9.000,00
B7	Imprevisti (IVA22% compresa)	38.245,80
B8.1	IVA 10% su A1+A3	66.406,46
B8.2	IVA 22% su A2	11.148,56
B9	SPESE TECNICHE prog. es. Impianto Illuminazione (oneri inclusi)	7.045,08
B10	SPESE TECNICHE verifica e certificazione torri faro (oneri inclusi)	4.662,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	410.047,10
	TOTALE A + B	1.124.786,96
	RIBASSO DI GARA (inclusa IVA)	75.213,04

Considerato che al fine di dare completezza all'intervento del lotto I risulta necessario procedere anche al rifacimento dell'impianto elettrico di illuminazione e che conseguentemente a ciò con determinazione dirigenziale n. 3481/2025 del 22/12/2025 si è affidato all'operatore economico Studio Tecnico TC Planning (partita IVA 00865110324), l'incarico per la progettazione esecutiva di tale impianto, per l'importo complessivo di Euro 7.045,08;

Dato atto che in data 20/03/2026 è stato validato il progetto elettrico di illuminazione del campo di gioco, redatto dallo Studio Tecnico TC Planning, composto dai seguenti elaborati, dei quali le copie firmate dal progettista sono conservate in atti:

NOME FILE	DESCRIZIONE
RTG	Relazione Tecnica Generale
RTS	Relazione Tecnica Specialistica
CI	Calcoli Illuminotecnici
EPU	Elenco Prezzi Unitari
AP	Analisi Prezzi
CME	Computo Metrico Estimativo
CST	Capitolato Speciale d'Appalto (Parte 2 Specifiche Tecniche)
CL	Cronoprogramma Lavori
IM	Incidenza della Manodopera
PM	Piano di Manutenzione dell'Opera
PSCI	Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di Progettazione (Integrazioni)
<u>Elaborati Grafici</u>	
<i>Tav. E01</i>	Impianti elettrici, schemi planimetrici • Impianto di illuminazione campo di gioco; • Particolari costruttivi
<i>Tav. E02</i>	Impianti elettrici, schemi a blocchi • Alimentazioni elettriche; • Sistema di controllo "Dali"
<i>Tav. E03</i>	Quadri elettrici, schemi unifilari • Quadro elettrico consegna; • Particolari costruttivi
<i>Tav. E04</i>	Quadri elettrici, schemi unifilari • Quadro elettrico Torre Faro 1;

	• Particolari costruttivi
<i>Tav. E05</i>	Quadri elettrici, schemi unifilari • Quadro elettrico cTorre Faro 2; • Particolari costruttivi
<i>Tav. E06</i>	Quadri elettrici, schemi unifilari • Quadro elettrico Torre Faro 3; • Particolari costruttivi
<i>Tav. E07</i>	Quadri elettrici, schemi unifilari • Quadro elettrico Torre Faro 4; • Particolari costruttivi

Dato atto che nel corso di esecuzione dei lavori, il Direttore dei Lavori geom. Luigi Stocchi, ai sensi dell'art. 5 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, ha proposto e motivato al RUP Ing. Elena Clio Pavan, la necessità di procedere con lavorazioni integrative rispetto alle previsioni originarie di progetto, tra le quali spiccano in particolare:

- la realizzazione ex-novo dell'impianto elettrico di illuminazione del campo di gioco sulla base del progetto elaborato dallo Studio Tecnico TC Planning
 - l'incamiciatura e la sostituzione della saetta e di alcuni bulloni per la sicurezza delle torri faro;
 - la predisposizione dell'impianto idrico della biglietteria, del bar e dei servizi annessi;
 - la rimozione e lo smaltimento della struttura in carpenteria metallica leggera;
- maggior quantità di alcune opere già previste ed altre impreviste ed imprevedibili come di seguito meglio dettagliate;

Dato atto che:

tale modifica contrattuale, comprensiva della parte riguardante l'impianto elettrico, trova riscontro ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 il quale prevede quanto segue: *"Nei documenti di gara iniziali può essere stabilito che, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione*

delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, la stazione appaltante possa imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto”

l'articolo 6 del contratto d'appalto stipulato con l'impresa prevede la suddetta forma di modifica contrattuale;

il Rup ing. Elena Clio Pavan ha autorizzato il personale interno dell'ente alla redazione della perizia di variante;

Atteso pertanto che il personale interno del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva del Comune ha redatto una perizia di variante costituita dagli atti di seguito indicati:

- Verbale dei controlli non distruttivi;
- Relazione di verifica delle torri faro;
- Relazione del RUP;
- Atto di sottomissione;
- Elenco dei nuovi prezzi con analisi;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Computo metrico estimativo aggiornato;
- 1° Aggiornamento del PSC;
- 2° Aggiornamento del PSC;
- 3° Aggiornamento del PSC.

Rilevato che i lavori previsti dalla anzidetta variante risultano anche propedeutici alla realizzazione del secondo lotto dell'intervento c.o. 23122, la cui esecuzione all'interno dell'intervento in corso risulta opportuna per maggiore efficienza tecnica ed economica;

Considerato che la suddetta perizia di variante è stata verificata e validata con verbale d.d. 20.05.2026 sottoscritto dal RUP, ing. Elena Clio Pavan, e conservato in atti;

Considerata la necessità di procedere alla realizzazione sia delle ulteriori lavorazioni

previste dal progetto elettrico di illuminazione, redatto dallo Studio Tecnico TC Planning come da incarico affidato con determinazione n. 3481/2025, nonché delle lavorazioni previste dal progetto elaborato dai tecnici dell'Ente;

Visto lo schema dell'atto di sottomissione, allegato alla presente, sottoscritto dal rappresentante dell'Impresa Zambon S.r.l., dalla Direzione Lavori e dal RUP Ing. Elena Clio Pavan, con il quale l'impresa aggiudicatrice accetta di eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e condizioni contenuti nel contratto dei lavori principali;

Visto e considerato che le maggiori lavori ammontano ad Euro 137.584,77 al netto del ribasso d'asta del 8,85%, ed ulteriori Euro 5.161,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per totali Euro 142.746,00 più IVA in misura di legge

Considerato che:

la perizia di variante si rende necessaria per gli anzidetti motivi;

le modifiche previste non alterano la natura generale del contratto;

l'importo della variante rientra nei limiti del quinto dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023;

Vista pertanto la necessita' di procedere all'approvazione da parte della Giunta comunale della perizia di variante composta dal progetto elettrico di illuminazione, redatto dallo Studio Tecnico TC Planning ed dalla parte di progetto elaborata dal personale interno all'Ente;

Visto e considerato che per dare corso alla anzidetta variante si rende necessario utilizzare l'importo di Euro 115.900,00 dalle somme a disposizione B3 "Opere in economia" e l'importo di Euro 58.250,12 dal recupero del "RIBASSO DI GARA", per un importo complessivo di Euro 174.150,12;

Dato atto che con la determina di aggiudicazione dei lavori n. 2775/2025 ai sensi

delle nuove disposizioni in materia di armonizzazione contabile di cui al D.Lgs. 118/2011 e s.m.i, l'importo corrispondente al ribasso di gara (IVA compresa) pari ad Euro 75.213,04 (di cui Euro 62.918,54 ribasso soggetto a IVA al 10% ed Euro 4.920,20 ribasso soggetto a IVA al 22%) è stato prenotato nell'esercizio 2026 (prenotazione 5860/2026 anno 2026 – Ribasso di gara – fin. 1CR);

Visto il punto 5.4.10 dell'Allegato n. 4/2 al D.Lgs. 118/2011 (Principio Contabile Applicato Concernente la contabilità Finanziaria) che prevede che a seguito della stipula del contratto di appalto, le spese contenute nel quadro economico dell'opera prenotate, ancorché non impegnate, continuano ad essere finanziate dal fondo pluriennale vincolato, mentre gli eventuali ribassi di asta costituiscono economie di bilancio e confluiscono nel risultato di amministrazione disponibile, destinato o vincolato in relazione alla fonte di finanziamento, se entro il secondo esercizio successivo alla stipula del contratto non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente che incrementa le spese del quadro economico dell'opera stessa finanziandole con le economie registrate a seguito della stipula del contratto;

Richiamato l'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, laddove prevede che "La Giunta compie tutti gli atti rientranti ai sensi dell'art. 107, comma 1 e 2, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio e che non ricadano nelle competenze previste dalle leggi o dallo statuto del Sindaco o del Presidente della Provincia o dagli Organi di decentramento";

Ritenuto che, alla luce delle motivazioni sopra esposte, sussistano nel caso di specie i presupposti per autorizzare l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta, pari ad Euro 75.213,04, finanziate con fonte 1CR, al fine di incrementare le somme a disposizione del quadro economico dell'opera e garantire la copertura finanziaria necessaria all'attuazione della suddetta perizia di variante;

Ritenuto di demandare a successiva determinazione dirigenziale le necessarie operazioni contabili di variazione, prenotazione e di impegno della spesa corrispondenti alle voci ed agli importi aggiornati del suddetto quadro economico;

Considerato che il quadro economico riportato nei documenti progettuali risulta, per mero errore materiale, non corretto per quanto riguarda alcune voci di spesa, si procede pertanto con il presente atto ad approvare il quadro economico corretto ed aggiornato a seguito della variante e del recupero del ribasso di gara, nei termini di seguito indicati:

QUADRO ECONOMICO

	Voce	Importi espressi in Euro
A	IMPORTO LAVORI	
A1	RIFACIMENTO CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA	648.025,48
A2	SISTEMAZIONE ESTERNE	50.675,25
A3	ONERI PER LA SICUREZZA	16.039,13
A4	LAVORI VARIANTE	137.584,77
A5	ONERI PER LA SICUREZZA VARIANTE	5.161,23
	TOTALE LAVORI	857.485,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1.1	SPESE TECNICHE – PROG. FATTI. T. / E. - det. 3809 04/12/23	95724,88
B.1.2	SPESE TECNICHE – PROG. ESEC. E COORDI. SIC. - det. 1655 01/07/25	28903,2
B2	INCENTIVI	12.521,26
B2.1	IRAP SUGLI INCENTIVI	859,70
B3	OPERE IN ECONOMIA più IVA al 22%	0,00
B4	Prove di laboratorio, verifiche in opera, (IVA 22% compresa)	3.050,00
B5.1	Parere CONI (IVA 22% compresa) – det. 3044 08/11/24	343,00
B5.2	Parere VVF (IVA 22% compresa) – det. 2668 15/10/24 – det. 3044 08/11/24	504,00
B5.3	Parere, collaudo sottofondo e Omologazione LND (IVA 22% compresa) – det. 2020 07/08/25	16.592,00
B6	Allacciamenti utenze (IVA 22% compresa)	9.000,00
B7	Imprevisti (IVA22% compresa)	54.349,02
B8.1	IVA 10% su A1+A3	66.406,46
B8.2	IVA 22% su A2 + A4 + A5	42.552,68
B9	SPESE TECNICHE prog. es. Impianto Illuminazione (oneri inclusi) – det. 3481 22/12/2025	7.045,08
B10	SPESE TECNICHE verifica e certificazione torri faro (oneri inclusi) – det. 292 05/02/2026	4.662,84

	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	342.514,12
	TOTALE A + B	1.199.999,98

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 53 dd. 18.12.2025 con cui e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di previsione 2026-2028;

la Deliberazione Giuntale n. 667 dd. 30.12.2025 con cui e' stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

la Deliberazione Giuntale n. 31 dd. 26.01.2026 con cui e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell' art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e alla correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del Progetto, ai sensi del D.Lgs. 36/2023, inizialmente attribuite al Direttore del Dipartimento Territorio, Ambiente, Lavori Pubblici e Patrimonio, ing. Giulio Bernetti, con determina n. 3477/2025 d.d. 30.09.2025 sono state attribuite al Dirigente del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, ing. Elena Clio Pavan;

Ravvisata la necessità di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 1, punto 19 della L.R. 21/2003, così come sostituito

dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004, al fine di dare realizzazione alla Variante e di rispettare le tempistiche per la conclusione dei lavori fissate dal Decreto di concessione del contributo Regionale.

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

tutto ciò premesso e considerato,

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

1. Di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, la perizia di variante n. 1 relativa all'intervento denominato: Codice Opera 23121 Stadio Ferrini - Riqualficazione adeguamento e completamento impianto sportivo - Lotto 1, redatta ai sensi dell'art. art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, costituita dai seguenti elaborati, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:

- Progetto elettrico di illuminazione, composto da:

CI,

CL,

CME,

CST,

EPU,

IM,

PM,

PSCi,

RTG,

AP

RTS

E01,

E02,

E03,

E04,

E05,

E06

E07

- Verbale dei controlli non distruttivi;
- Relazione di verifica delle torri faro;
- Relazione del RUP;
- Atto di sottomissione;
- Elenco dei nuovi prezzi con analisi;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Computo metrico estimativo aggiornato;
- 1° Aggiornamento del PSC;
- 2° Aggiornamento del PSC;
- 3° Aggiornamento del PSC.

2. Di dare atto che:

la presente modifica contrattuale è consentita ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023 e trova altresì previsione nell'art. 6 del contratto d'appalto;

i maggiori lavori previsti nella perizia di variante ammontano ad Euro 137.584,77, al netto del ribasso d'asta dell'8,85%, oltre ad Euro 5.161,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di Euro 142.746,00, oltre IVA nella misura di legge;

3. Di autorizzare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate, l'utilizzo delle economie di gara derivanti dal ribasso di gara offerto dall'impresa Zambon S.r.l. aggiudicataria dei lavori dell'intervento 'Cod. Opera 24121 - Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo - Lotto 1, ammontanti ad Euro 75.213,04;

4. Di approvare il quadro economico aggiornato dell'intervento a seguito dell'approvazione della variante e del recupero del ribasso di gara, nei seguenti termini:

	Voce	Importi espressi in Euro
A	IMPORTO LAVORI	
A1	RIFACIMENTO CAMPO DA CALCIO IN ERBA SINTETICA	648.025,48
A2	SISTEMAZIONE ESTERNE	50.675,25
A3	ONERI PER LA SICUREZZA	16.039,13
A4	LAVORI VARIANTE	137.584,77
A5	ONERI PER LA SICUREZZA VARIANTE	5.161,23
	TOTALE LAVORI	857.485,86
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1.1	SPESE TECNICHE - PROG. FATTI. T. / E. - det. 3809 04/12/23	95724,88
B.1.2	SPESE TECNICHE - PROG. ESEC. E COORDI. SIC. - det. 1655 01/07/25	28903,2
B2	INCENTIVI	12.521,26
B2.1	IRAP SUGLI INCENTIVI	859,70

B3	OPERE IN ECONOMIA più IVA al 22%	0,00
B4	Prove di laboratorio, verifiche in opera, (IVA 22% compresa)	3.050,00
B5.1	Parere CONI (IVA 22% compresa) – det. 3044 08/11/24	343,00
B5.2	Parere VVF (IVA 22% compresa) – det. 2668 15/10/24 – det. 3044 08/11/24	504,00
B5.3	Parere, collaudo sottofondo e Omologazione LND (IVA 22% compresa) – det. 2020 07/08/25	16.592,00
B6	Allacciamenti utenze (IVA 22% compresa)	9.000,00
B7	Imprevisti (IVA22% compresa)	54.349,02
B8.1	IVA 10% su A1+A3	66.406,46
B8.2	IVA 22% su A2 + A4 + A5	42.552,68
B9	SPESE TECNICHE prog. es. Impianto Illuminazione (oneri inclusi) – det. 3481 22/12/2025	7.045,08
B10	SPESE TECNICHE verifica e certificazione torri faro (oneri inclusi) – det. 292 05/02/2026	4.662,84
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	342.514,12
	TOTALE A + B	1.199.999,98

5. Di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 53 d.d. 18.12.2025 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026-2028 (art. 170, comma 1, D.Lgs. 267/2000) ed il Bilancio di previsione 2026-2028;

con la Deliberazione Giuntale n. 667 dd. 30.12.2025 e' stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;

con la Deliberazione Giuntale n. 31 dd. 26.01.2026 e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2026-2028 ai sensi dell' art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano ulteriori oneri diretti o indotti;

6. Di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 1, punto 19 della L.R. 21/2003, così come sostituito dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004, al fine di dare realizzazione alla Variante e di rispettare le tempistiche per la conclusione dei lavori fissate dal Decreto di

concessione del contributo Regionale.



comune di trieste
giunta comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Proposta di deliberazione: Codice Opera 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo Lotto 1. Approvazione perizia di variante n. 1. Recupero del ribasso di gara pari ad Euro 75.213,04. CUP: F92H23000180002

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina **spesa**.

Il Dirigente

(ing. Elena Clio Pavan)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Proposta di deliberazione: Codice Opera 23121 Stadio Ferrini - Riqualificazione adeguamento e completamento impianto sportivo Lotto 1. Approvazione perizia di variante n. 1. Recupero del ribasso di gara pari ad Euro 75.213,04. CUP: F92H23000180002

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

	IL DIRETTORE DI SERVIZIO GESTIONE STRUTTURE SPORTIVE E BALNEARI <i>dott. Fabio Cipriani</i> in sostituzione del DIRIGENTE AD INTERIM DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA, FISCALE ED ECONOMALE <i>dott. Vincenzo Di Maggio</i>
Trieste, vedi data firma digitale	<i>Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>

L'Assessore Elisa Lodi fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Il Presidente, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 03/06/2026.

La suestesa deliberazione assume il n. **274**.

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Segretario Generale
dott. Giampaolo Giunta

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAMPAOLO GIUNTA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 04/06/2026 09:45:34

NOME: GIAMPAOLO GIUNTA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 04/06/2026 09:50:26

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 04/06/2026 11:22:51