

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 20/2026

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 23036 Accordo quadro Lotto Manutenzione nidi d'infanzia - CIG n. BC28E126A0 - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTISEI - il giorno NOVE del mese di LUGLIO - alle ore 09:30 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 2094/2026 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico;

che in data 24.06.2026, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 92638 - rfq n. 127118), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito dell' 8 luglio 2026 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. CELLA COSTRUZIONI SRL – Coseano (UD)
2. ENNIO RICCESI HOLDING SRL – Trieste
3. OMNIA COSTRUZIONI SRL – Trieste
4. ROSSO SRL – Trieste

5. VALERIO SABINOT SRL – Basiliano (UD)

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la completezza della documentazione amministrativa, si procede ad aprire le offerte economiche i cui ribassi sono i seguenti:

CELLA COSTRUZIONI SRL	-2,22 %
-----------------------	---------

ENNIO RICCESI HOLDING SRL

Si rileva che è stata inserita un'offerta riferita ad un precente appalto che indica una percentuale di ribasso del 10,36 % a fronte di una percentuale di 5,67 % inserita nella piattaforma. L'impresa viene pertanto esclusa non essendo possibile ricostruire la reale volontà del concorrente senza ricorrere al soccorso istruttorio, inammissibile in questa fase.

OMNIA COSTRUZIONI SRL	– 15,368 %
-----------------------	------------

ROSSO SRL	- 9,17 %
-----------	----------

VALERIO SABINOT SRL	- 9,55 %
---------------------	----------

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa OMNIA COSTRUZIONI SRL che ha prodotto il maggior ribasso del 15,368 % (quindici virgola trecentosessantotto per cento) per un valore massimo dell'accordo quadro di Euro 212.900,00 + Euro 6.387,00 di oneri per la sicurezza + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Trieste, con recapito

in via Giovanni e Sebastiano Caboto n. 30, codice fiscale e partita IVA n. 00876070327. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo accordo quadro.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE