



comune di trieste
giunta comunale

**VERBALE DELLA DELIBERAZIONE
n. 104 dd. 11 MARZO 2026
[seduta svoltasi in presenza presso l'Ufficio del Sindaco]**

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE **SI**

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

OGGETTO: PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.3 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_ CIG: 99174770ED (lavori)

Adottata nella seduta del 11/03/2026

Presenti i componenti di seguito indicati:

		Presente / Assente
Roberto Dipiazza	Sindaco	Presente
Serena Tonel	Vice Sindaco	Presente
Elisa Lodi	Assessore	Presente
Everest Bertoli	Assessore	Assente
Giorgio Rossi	Assessore	Assente
Sandra Savino	Assessore	Assente
Maurizio De Blasio	Assessore	Presente
Stefano Avian	Assessore	Presente
Michele Babuder	Assessore	Assente
Massimo Tognolli	Assessore	Assente
Caterina de Gavardo	Assessore	Presente

Partecipa il Segretario Generale **dott. Giampaolo GIUNTA.**

Verificato il numero legale, assume la presidenza il Sindaco **Roberto DIPIAZZA.**

ATTESTAZIONI: ai fini dell'art. 1 della L.R. 21/2003 e successive modificazioni ed integrazioni l'atto viene pubblicato all'**Albo Pretorio** dal 16/03/2026 al 30/03/2026.

FUTURA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione
e del Merito

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Oggetto: PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.3 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_ CIG: 99174770ED (lavori)

Su proposta dell'Assessore alle Politiche del Patrimonio Immobiliare con deleghe ai Lavori pubblici, Grandi Opere, Manutenzioni e valorizzazione del Demanio e del Patrimonio, Impiantistica scolastica e sportiva, Avv. Elisa Lodi;

Visto il decreto - legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale";

Visto il decreto - legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

Visto il decreto - legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni, dalla Legge 21 aprile 2023, n. 41 recante Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune;

Visto il Decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021 n. 343 "Decreto per la definizione dei criteri di riparto, su base regionale, delle risorse

del Piano nazionale di ripresa e resilienza e delle modalità di individuazione degli interventi”;

Visto il decreto n. 1715 del 7 aprile 2021 “Avviso per il finanziamento di interventi di edilizia scolastica ai sensi dell’articolo 10 del decreto legge 104/2013 e successive modifiche e integrazioni, a valere sulla dotazione del fondo di cui all’art. 5, comma 47 della legge regionale 24/2019 per il triennio 2021-2023. Approvazione”;

Richiamata la nota Prot. n. 0012964/P di data 24/02/2022 della Direzione centrale regionale infrastrutture e territorio della Regione FVG con la quale è stato comunicato che con la Delibera di Giunta Regionale n. 225/2022 del 18/02/2022 sono stati individuati gli interventi da inserire nel Piano Regionale dell'edilizia scolastica che verranno finanziati con i Fondi PNRR dal Ministero dell'Istruzione ed, altresì, è stato comunicato che con il decreto n. 4434/TERINF/2021 è stata approvata la graduatoria delle manifestazioni di interesse in seguito a procedura selettiva di evidenza pubblica e il Ministero dell'Istruzione ha assegnato euro 15.619.217,38 alla Regione Friuli Venezia Giulia per interventi di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica nell'ambito del PNRR e con l'aggiunta di risorse nazionali;

Dato atto che con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del merito del 6 dicembre 2022, n. 318, è stata approvata una prima parte delle risorse dei piani regionali nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e di resilienza poi ripartiti finanziabili con il decreto del Ministro dell'Istruzione del 2 dicembre 2021 n. 343;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 7 dicembre 2022, n. 320 con il quale sono state individuate e ripartite ulteriori risorse per l’approvazione di un secondo piano di interventi da finanziare utilizzando i medesimi criteri di cui all’articolo 5 del decreto n. 343 del 2 dicembre 2021;

Vista la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. min. n. 109077 del 28 dicembre 2022 che comunica le risorse assegnate alla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia, pari a euro 21.158.557,05;

Vista la Delibera di Giunta della Regione Friuli Venezia Giulia 17 febbraio 2023

n. 277 con la quale sono stati individuati gli interventi di edilizia scolastica del secondo piano da finanziare;

Rilevato che il Comune di Trieste risulta beneficiario del finanziamento autorizzato con il decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza 28 febbraio 2023, per l'intervento denominato: Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico - scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5;

Dato atto che l'intervento in oggetto trova collocazione nel PNRR Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 3.3: Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica per una spesa complessiva di euro 6.200.000,00, di cui euro 200.000,00 finanziati con fondi propri dell'ente;

Richiamato l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto in oggetto stipulato tra il Ministero dell'istruzione e del merito e il Soggetto attuatore, Comune di Trieste, in data 18/06/2023_ registro ufficiale .U. 0086681;

Atteso che per il predetto intervento con Decreto n. 63072/GRFVG del 29/12/2023 prenumero 64718 la Regione ha concesso al Comune di Trieste un finanziamento per un importo complessivo di euro 4.197.700,00 per i lavori di completamento necessari a garantire la piena funzionalità dell'opera, denominata: "PNRR_M4C1_I3.3 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5";

Preso atto che:

con Determinazione Dirigenziale n. 67/2020 di data 16.01.2020 successivamente modificata con Determina n. 798/2020 dd. 23.04.2020 è stato aggiudicato l'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore per la sicurezza

in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori dell'intervento di miglioramento strutturale alle normative antisismiche, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali ed opere di efficientamento energetico dell'edificio scolastico della scuola secondaria di primo grado Caprin, sita in Trieste in Salita di Zugnano allo Studio Paris engineering s.r.l, per l'importo complessivo di euro 237.473, 48, di cui euro 187.163,84 per onorari, euro 7.486,55 per INARCASSA ed euro 42.823,09 per IVA al 22%, di cui al capitolo 20160530 impegni 65780/2020, 65781/2020;

con Deliberazione Giuntale n. 292 d.d.19 giugno 2023, è stato approvato il progetto esecutivo ed il Quadro Economico dell'intervento per una spesa complessiva di euro 6.200.000,00;

con Determinazione Dirigenziale n.1833/2023 dd. 27/06/2023 è stato disposto di procedere all'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato: "PNRR_M4C1_I3.3 23104_Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5" mediante procedura negoziata senza bando disciplinata dall'art. 1 comma 2 lettera b) del Decreto legge 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di almeno 10 (dieci) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

con Determinazione Dirigenziale n.2298/2023 dd. 18/8/2023 è stato aggiudicato l'appalto di cui trattasi alla RETE DI IMPRESE MONTICOLO & FOTI EDILIZIA SRL / MONTICOLO & FOTI IMPIANTI SRL, codice fiscale e partita iva n. 01095470322, che ha offerto il ribasso dello 5,97 % sull'importo dei lavori posto a base di gara e pertanto in euro 4.540.737,95 più euro 313.790,73 di oneri della sicurezza, per complessivi 4.854.528,68 più IVA pari ad euro

485.452,87 per un importo complessivo di euro 5.339.981,55;

con Determinazione Dirigenziale n.2136/2024 dd. 29/08/2024 è stata approvata la perizia di variante redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera C) del D.lgs. 50/2016;

con Determinazione Dirigenziale n. 648 dd. 27/03/2025 sono stati nominati i due componenti del Collegio Consultivo Tecnico (CCT), per la Stazione Appaltante è stato individuato l'avv. Cristiano Giovanni Gasparutti mentre, per l'impresa l'avv. Romea Bon;

con Determinazione Dirigenziale n. 1616/2025 dd. 23/07/2025 con la quale è stato nominato quale Presidente del CCT l'ing. Ermanno Simonati, pertanto il Collegio Consultivo Tecnico risulta così composto:

1. componente di parte per la stazione appaltante: avv. Cristiano Giovanni Gasparutti;
2. componente di parte per l'Appaltatore: avv. Romea Bon
3. componente con funzioni di Presidente: ing. Ermanno Simonati

con Determinazione Dirigenziale n. 1815/2025 dd. 28/07/2025 è stato affidato all'ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl, la redazione della perizia di variante n. 2, per l'importo onorario di euro 238.340,28 al quale si applica l'originario ribasso di gara del 47,17%, pertanto per l'importo di euro 125.915,16 a cui sommano euro 5.036,61 per cassa al 4% ed euro 28.809,39 per IVA al 22% per complessivi euro 159.761,16;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. 2421/2025 dd. 19/09/2025 con la quale è stato affidato direttamente l'incarico di verifica della Perizia di variante n. 2, allo Studio Martini Ingegneria S.r.l. (P.I 03168000275) che ha offerto il ribasso del 20% sull'importo di euro 41.687,19, come determinato dal prospetto di calcolo dei corrispettivi, e pertanto per l'importo complessivo di Euro 42.314,16;

Vista la Deliberazione Giuntale n. 586/2025 dd. 01/12/2025 con la quale è stato autorizzato l'□futilizzo delle economie di gara verificatesi nell'appalto dei lavori relativi all'intervento "*23104 - Adeguamento sismico e parziale*

efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado G. Caprin, sita in salita di Zugnano n. 5, per l'importo di euro 317.122,47, a valere sulla prenotazione n. 33804/2023 al capitolo 20231040_1CS;

Atteso che con Decreto n. 63072/GRFVG del 29/12/2023, prenumero 64718, la Regione ha concesso al Comune di Trieste un finanziamento complessivo di euro 4.197.700,00 per i lavori di completamento necessari a garantire la piena funzionalità della succitata opera;

a seguito di attenta valutazione tecnica, gli Uffici Tecnici hanno ritenuto opportuno scindere il suddetto intervento in due parti, al fine di ottimizzare l'esecuzione dei lavori, garantire una tracciabilità amministrativa e contabile più chiara, consentire un monitoraggio separato delle diverse fonti di finanziamento e assicurare il pieno raggiungimento degli obiettivi previsti dal PNRR nei termini stabiliti dal contributo concesso garantendo il mantenimento dell'unitarietà progettuale e funzionale dell'intervento sull'edificio scolastico;

che a tal fine si è provveduto alla creazione di un "**CUP associato al CUP master**", corrispondente alle opere di completamento dell'intervento principale;

Richiamata la richiesta di rimodulazione del contributo concesso con Decreto n. 63072/GRFVG del 29/12/2023, prenumero 64718, formulata alla Regione, trasmessa mezzo pec, GEN-GEN-2025-251813 PROT CORR NOP23104-424-2025/13866 con la quale si è richiesto di ripartire il contributo nei seguenti termini:

- euro 186.422,30 sul "**CUP master**": F95E23000040001 "*PNRR_M4C1_I3.3 - 23104 - Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5*";
- euro 4.011.277,70 sul "**CUP associato**": F98H25001670002 "*Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici*".

Richiamato il Decreto n. 63492/GFFVG del 21/11/2025, Prenumero 64851, con il quale la Regione ha accolto la richiesta, formulata dal Comune di Trieste, di

ripartizione del contributo;

Atteso che con Deliberazione Giuntale n. 581 del 26 novembre 2025, è stata approvata la Variazione di bilancio n. 13, con la quale è stato inserito il nuovo intervento denominato: Codice Opera 25057: *Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici*, per l'importo complessivo di euro 4.011.277,70 finanziato con contributo regionale;

Richiamate

- la Deliberazione Giuntale n.673 del 30/12/2025, con la quale è stata approvata la perizia di variante n. 2 redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera B) e C) del D.Lgs. 50/2016 ;
- la Determinazione Dirigenziale n. 4687/2025 dd. 24/12/2025 con la quale è stato approvato il verbale di verifica e validazione della suddetta perizia di variante;
- la Determinazione Dirigenziale n. 51/2026 dd. 21/01/2026 con la quale sono stati adottati i movimenti contabili connessi all'approvazione della Perizia di variante n. 2;
- che con la suddetta Determinazione n. 51 sono stati incrementati gli onorari dei professionisti coinvolti nell'esecuzione dell'opera, e che l'adeguamento degli onorari risulta calcolato sulla base del D.M 17/06/2016, come da corrispettivi conservati in atti, di seguito specificati:
- l'ing. Enzo Fuccaro (P.I. 00506320308) collaudatore tecnico-amministrativo e revisione tecnico contabile per l'importo complessivo di euro 18.705,50;
- ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'importo complessivo di euro 143.544,27

- che i Quadri Economici sono stati aggiornati nei seguenti termini:

CUP **master:** **F95E23000040001**
PNRR_M4C1_I3.3 - 23104 - Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5

COD.	DESCRIZIONE	
A1	LAVORI	
A1.1	Lavori	€ 4.540.737,95
A1.2	Lavori di perizia di variante n.1	€ 158.143,58
A.2	Lavori perizia di variante n.2	€ 8.152,30
A3	Oneri sicurezza	€ 313.790,73
A.2.2	TOTALE LAVORI	€ 5.020.824,56
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1.1	IVA 10% su lavori A1)	€ 502.082,46
B.1.2	Spese per emissioni APE finale compreso di IVA e cassa	€ 5.200,00
B.1.3	Aggiornamento spese tecniche	€ 177.487,92
B.1.4	Spese per collaudo tecnico amministrativo compreso di cassa e IVA	€ 44.200,12
B.1.5	Responsabile impianto elettrico compreso di cassa e IVA	€ 30.371,25
B.1.6	Redazione perizia di variante n.1 compreso di cassa e IVA	€ 26.496,75
B.1.7	Acegas	€ 543,10
B.1.8	Arredi e tendaggi	€ 3.403,80
B.1.9	Trasloco Caprin/Rossetti	€ 182.475,40

B.2	Imprevisti	€ 310.251,79
B.3	Incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€ 82.285,15
B.4	Fondo Innovazione	€ 800,00
B	TOTALE B)	€ 1.365.597,74
	IMPORTO TOTALE A + B	€ 6.386.422,30

Codice Opera 25070_ Cup associato F98H25001670002 - Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici.

COD.	DESCRIZIONE	
A1	importo a base di gara	€ 3.211.720,88
A1.1	importo variante n.2	€ 2.387.016,01
A1.2	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetto a ribasso variante n.2	€ 102.221,97
A1.3	TOTALE VARIANTE N.2	€ 2.489.237,98
A.2	Importo presunto per variante n.3	€ 632.965,13
A.2.1	Oneri sicurezza presunti variante n.3	€ 14.444,57
A.2.2	TOTALE PRESUNTO LAVORI VARIANTE N.3	€ 647.409,70
A.3	TOTALE VARIANTE N.2 + VARIANTE N.3	€ 3.136.647,68
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.1.1	IVA 10% su lavori Variante n. 2	€ 248.923,80

B.1.2	IVA 10% su importo presunto per variante n.3	€ 64.740,97
B.1.3	redazione perizia di variante n.2 iva e cassa inclusi	€ 159.761,16
B.1.4	Collaudo tecnico amministrativo	€18.705,50
B.1.5	Incentivi art. 113 comma 2 D.lgs. 50/2016	€ 53.254,20
B.1.6	Direzione Lavori, CSE IVA e INARCASSA incluse	€ 143.544,27
B.1.7	Imprevisti	€ 92.846,42
B.1.8	verifica	€ 42.314,16
B.1.9	CCT	€ 50.539,54
B	TOTALE B)	€ 874.630,02
	IMPORTO TOTALE A + B	€ 4.011.277,70

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 519/2026 dd. 05/03/2026 con la quale è stata affidata la redazione della Perizia di Variante n.3 , ai sensi dell art.106 c. 1 lett. b) e c) del D.Lgs. 50/2016,all'ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl per l'importo di euro 213.103,34 al quale si applica l'originario ribasso di gara del 47,17%, pertanto per l'importo di euro 112.582,49 a cui sommano euro 4.503,30 per cassa al 4% ed euro 25.758,87 per IVA al 22% per complessivi euro 142.844,66, con conseguente aggiornamento del Quadro Economico riferito al C.O 23104 nei seguenti termini:

CUPmaster:F95E23000040001 "PNRR_M4C1_I3.3 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5"	
A.1 LAVORI	
A.1.2 Lavori	€ 4.540.737,95
A.1.2. Lavori perizia di variante n.1	€ 158.143,58
A.2 Lavori perizia di variante n.2	€ 8.152,30
A.3 Oneri sicurezza	€ 313.790,73
TOTALE LAVORI A)	€ 5.020.824,56

B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Iva 10% sui lavori	€ 502.082,46
B.1.1 Spese per emissioni APE finale compreso cassa e IVA	€ 5.200,00
B.1.2 Aggiornamento spese tecniche	€ 34.643,26
B.1.3 Spese per collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA	€ 44.200,12
B.1.4 Responsabile impianto elettrico compreso di cassa e IVA	€ 30.371,25
B.1.5 Redazione perizia di variante n.1 compreso cassa e IVA	€ 26.496,75
B.1.6 Redazione perizia di variante n.3 compreso cassa e IVA	€ 142.844,66
B.1.6 Acegas	€ 543,10
B.1.7 Arredi e tendaggi	€ 3.403,80
B.1.8 Trasloco Caprin/Rossetti	€ 182.475,40
B.1.9 Imprevisti	€ 310.251,79
B.2 Incentivi art. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016	€ 82.285,15
B.3 Fondo innovazione	€ 800,00
TOTALE B)	€ 1.365.597,74
IMPORTO TOTALE A + B	€ 6.386.422,30

Atteso che la perizia di variante n.3 è stata trasmessa dall' ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl nei termini convenuti;

Dato atto che la perizia di variante n. 3 è stata verificata e validata con esito positivo ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 dal RUP, ing. Elena Clio Pavan, come risulta dal relativo verbale, conservati agli atti, sottoscritto in data 06/03/2026 , e che la stessa è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n.795/2026 dd. 06/03/2026;

Considerato che la redazione della perizia di variante n.3 è stata dettata dall' insorgere di nuove esigenze emerse in fase di esecuzione dei lavori, nello specifico le variazioni riguardano principalmente opere di natura strutturale le quali hanno comportato delle variazioni alle opere architettoniche ed impiantistiche;

con l'avanzamento dei lavori a seguito della presa in consegna dei lavori della

seconda fase d'intervento, riguardante i blocchi strutturali US3, aula magna e connettivi si è potuta constatare la presenza di nuove difformità facendo insorgere imprevisti analoghi a quelli verificatisi già nel blocco palestra e nel blocco scuola US2 e già trattati nelle varianti precedenti;

Vista la Relazione generale di variante, allegata alla presente, redatta dallo Studio Paris Engineering srl, ai sensi dell' art. 106, comma 1, lett. B) comma 1, lett. C) del D.Lgs. 50/2016;

Atteso che gli interventi riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016, relativi a □modifiche resesi necessarie in corso di esecuzione dell'appalto per effetto di circostanze imprevedibili da parte della stazione appaltante, come meglio dettagliati nella relazione tecnica allegata, comportano la realizzazione delle opere di adeguamento sismico e di efficientamento energetico dell'intero edificio, nonché delle demolizioni propedeutiche, di alcune opere edili minori e delle relative finiture; tali interventi risultano finanziati con fondi PNRR per un importo complessivo pari a euro 177.835,41, oltre IVA;

Atteso altresì che gli interventi riconducibili alla fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, relativi alla “sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari non previsti nell'appalto iniziale”, come meglio dettagliati nella relazione tecnica allegata, comprendono la realizzazione di nuove strutture non connesse al miglioramento sismico, quali elevatori interni e scale di emergenza, nonché le ulteriori opere edili complementari (infissi interni, finiture e controsoffitti) e l'esecuzione delle opere impiantistiche necessarie al completo rifacimento degli impianti elettrici e meccanici, per un importo pari a euro 791.155,66, oltre a euro 42.332,03 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA.

Dato atto che i lavori ricompresi nella Perizia di Variante n. 3 determinano un importo complessivo pari ad euro 1.010.084,49, con un incremento del 13,45% rispetto all'importo contrattuale originario;

Preso atto che l'importo dei lavori della PV3 ammonta ad euro 968.991,07, determinato dalla somma di euro 177.835,41 (CUP 1) ed euro 791.155,66 (CUP 2) cui si aggiungono gli oneri della sicurezza della PV3 pari

complessivamente ad euro 41.093,42, derivanti dalla somma di - euro 1.238,61 (CUP 1) e + euro 42.332,03 (CUP 2), evidenziando che il totale è rideterminato per effetto della componente negativa di euro 1.238,61 riferita al CUP 1;

Rilevato pertanto che l'importo contrattuale dell'atto di aggiuntivo risulta pari ad euro 1.010.084,49, dato dalla somma di euro 968.991,07 per lavori e euro 41.093,42 per oneri della sicurezza;

Visto lo schema dell'atto aggiuntivo, allegato alla presente, sottoscritto dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori e visto dal RUP con il quale l'impresa aggiudicatrice accetta di eseguire le nuove lavorazioni agli stessi patti e condizioni contenuti nel contratto dei lavori principali;

Atteso pertanto di procedere all'approvazione della perizia di variante n. 3 redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera B) e C) del D.Lgs. 50/2016 al fine di eseguire le nuove lavorazioni, e costituita dai seguenti elaborati:

ELENCO DEGLI ELABORATI DELLA PERIZIA DI VARIANTE

CODICE ELABORATO			TITOLO
REL	GEN	01	Elenco elaborati
REL	GEN	02	Relazione generale
REL	GEN	03	Schema verbale di concordamento nuovi prezzi
REL	GEN	04	Schema atto aggiuntivo N.02
TAV	ARC	01	Inquadramento territoriale
TAV	ARC	02	Ante operam: planimetria generale
TAV	ARC	03	Ante operam: pianta piano terra quotata
TAV	ARC	04	Ante operam: pianta piano seminterrato quotata
TAV	ARC	05	Ante operam: pianta piano primo quotata
TAV	ARC	06	Ante operam: pianta piano secondo quotata
TAV	ARC	07	Ante operam: prospetti
TAV	ARC	08	Ante operam: sezioni

TAV	ARC	09	Post operam: planimetria generale
TAV	ARC	10	Post operam: pianta piano terra quotata
TAV	ARC	11	Post operam: pianta piano seminterrato quotata
TAV	ARC	12	Post operam: pianta piano primo quotata
TAV	ARC	13	Post operam: pianta piano secondo quotata
TAV	ARC	14	Post operam: prospetti
TAV	ARC	15	Post operam: sezioni
TAV	ARC	16	Interventi di demolizioni pianta piano terra - Edificio completo
TAV	ARC	17	Interventi di ricostruzioni pianta piano terra - Edificio completo
TAV	ARC	18	Interventi di demolizioni pianta piano seminterrato - Edificio completo
TAV	ARC	19	Interventi di ricostruzioni pianta piano seminterrato - Edificio completo
TAV	ARC	20	Interventi di demolizioni pianta piano primo - Edificio completo
TAV	ARC	21	Interventi di ricostruzioni pianta piano primo - Edificio completo
TAV	ARC	22	Interventi di demolizioni pianta piano secondo - Edificio completo
TAV	ARC	23	Interventi di ricostruzioni pianta piano secondo - Edificio completo
TAV	ARC	24	Interventi di demolizioni pianta copertura - Edificio completo
TAV	ARC	25	Interventi di ricostruzioni pianta copertura - Edificio completo
TAV	ARC	26	Interventi di demolizione esterni
TAV	ARC	27	Interventi di ricostruzione esterni
TAV	ARC	28	Planimetria generale linea vita intero edificio
TAV	ARC	29	Stralcio camino di aerazione e particolari costruttivi - blocco US3
TAV	ARC	30	Stralcio camino di aerazione e particolari costruttivi - blocco US2
TAV	ARC	31	Stralcio camino di aerazione e particolari costruttivi - blocco US1
TAV	ARC	32	Particolari costruttivi 1/2
TAV	ARC	33	Particolari costruttivi 2/2
TAV	ARC	34	Abaco infissi interni_ Piano terra e piano seminterrato

TAV	ARC	35	Abaco infissi interni_ Piano primo e piano secondo
TAV	ARC	36	Abaco infissi esterni_ Piano terra
TAV	ARC	37	Abaco infissi esterni_ Piano seminterrato
TAV	ARC	38	Abaco infissi esterni_ Piano primo
TAV	ARC	39	Abaco infissi esterni_ Piano secondo
TAV	ARC	40	Abaco finiture pianta piano seminterrato - Edificio completo
TAV	ARC	41	Abaco finiture pianta piano terra - Edificio completo
TAV	ARC	42	Abaco finiture pianta piano primo - Edificio completo
TAV	ARC	43	Abaco finiture pianta piano secondo - Edificio completo
REL	STR	02	Relazione di calcolo generale US4 ante operam

REL	STR	03	Fascicolo dei calcoli US4 ante operam
REL	STR	07	Relazione di calcolo generale US3 ante operam
REL	STR	08	Fascicolo dei calcoli US3 ante operam
REL	STR	13	Relazione di calcolo generale US5 ante operam
REL	STR	14	Fascicolo dei calcoli US5 ante operam
REL	STR	16	Relazione di calcolo generale US6 ante operam
REL	STR	17	Fascicolo dei calcoli US6 ante operam
REL	STR	27	Relazione di calcolo generale US3 post operam
REL	STR	28	Fascicolo dei calcoli US3 post operam
REL	STR	30	Relazione di calcolo generale US4+US5 post operam
REL	STR	31	Fascicolo dei calcoli US4+US5 post operam
REL	STR	32	Relazione di calcolo generale US6 post operam
REL	STR	33	Fascicolo dei calcoli US6 post operam
REL	STR	44	Relazione sintetica del progetto strutturale: scala blocco 3 e Scala blocco 2
REL	STR	46	Fascicolo dei calcoli scala blocco 2 e blocco 3

REL	STR	48	Relazione geotecnica e sulle fondazioni: scala blocco 2 e blocco 3
REL	STR	67	Valutazione della sicurezza sismica US3-US4-US5 e US6
TAV	STR	01	Ante operam: impalcato US1 - US6 a quota 59,37 m
TAV	STR	02	Ante operam: impalcato US1 - US6 a quota 62,97 m
TAV	STR	03	Ante operam: impalcato US1 - US6 a quota 66,77 m
TAV	STR	05	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 55,77 m
TAV	STR	06	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 59,37 m
TAV	STR	07	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 62,97 m
TAV	STR	08	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 66,77 m
TAV	STR	14	Ante operam: Sezione A-A
TAV	STR	15	Ante operam: Sezione A'-A'
TAV	STR	16	Ante operam: Sezione B-B
TAV	STR	17	Ante operam: Sezione C-C
TAV	STR	19	Ante operam: Sezione E-E
TAV	STR	51	Post operam: impalcato US3 a quota 55,77 m
TAV	STR	52	Post operam: impalcato US3 a quota 59,37 m
TAV	STR	53	Post operam: impalcato US3 a quota 62,97 m
TAV	STR	54	Post operam: impalcato US3 a quota 66,77 m
TAV	STR	55	Post operam: impalcati US4 a quota 55,77 m - 59,37 m - 62,97 m - 66,77 m
TAV	STR	56	Post operam: impalcato US6 a quota 59,37 m
TAV	STR	57	Post operam: impalcato US6 a quota 62,97 m
TAV	STR	58	Post operam: impalcato US6 a quota 66,77 m
TAV	STR	59	Post operam: Sezione A-A
TAV	STR	60	Post operam: Sezione A'-A'
TAV	STR	61	Post operam: Sezione B-B
TAV	STR	62	Post operam: Sezione C-C

TAV	STR	64	Post operam: Sezione E-E
TAV	STR	96A	Particolari costruttivi US3 post operam 1 di 4
TAV	STR	96B	Particolari costruttivi US3 post operam 2 di 4
TAV	STR	96C	Particolari costruttivi US3 post operam 3 di 4
TAV	STR	96D	Particolari costruttivi US3 post operam 4 di 4
TAV	STR	99A	Particolari costruttivi US4 post operam: intervento di ringrosso con planitop su pilastri circolari
TAV	STR	99B	Particolari costruttivi US4 post operam: intervento di ringrosso e riunificazione su pareti corpi US4-US5
TAV	STR	100A	Post operam: Interventi CFRP su nodi e travi in c.a.
TAV	STR	100B	Post operam: Carpenteria nuova colonna in c.a. e rinforzo a taglio di travi a spessore in c.a.

TAV	STR	101	Nuova scala in acciaio blocco 3: piante e telai
		102	Nuova scala in acciaio blocco 3: platea di fondazione, dettagli nodi e cosciali Nuova scala in acciaio blocco 2: piante e telai
		103	Nuova scala in acciaio blocco 2: platea di fondazione, dettagli nodi e cosciali
		104	
REL	IME	03	Relazione tecnica integrativa impianti elettrici
REL	IME	04	Calcoli illuminotecnici integrativi
TAV	IME	06	Post operam pianta piano terra: distribuzione principale
TAV	IME	07	Post operam pianta piano primo: distribuzione principale
TAV	IME	09	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti luce e luce di emergenza
TAV	IME	10	Post operam pianta piano terra: circuiti luce e luce di emergenza
TAV	IME	11	Post operam pianta piano primo: circuiti luce e luce di emergenza
TAV	IME	13	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	14	Post operam pianta piano terra: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	15	Post operam pianta piano primo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	16	Post operam pianta piano secondo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	18	Schema a blocchi impianto di allarme incendi e rivelazione fumi

TAV	IME	19	Quadri elettrici
REL	IMM	01	Relazione tecnica integrativa impianti meccanici
TAV	IMM	01	Pianta piano seminterrato: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	02	Pianta piano terra: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	03	Pianta piano primo: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	04	Pianta piano secondo: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	05	Pianta piano copertura: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	06	Pianta piano seminterrato: distribuzione principale e secondaria rete idronica
TAV	IMM	07	Pianta piano terra: distribuzione principale rete idronica
TAV	IMM	08	Pianta piano terra: distribuzione secondaria rete idronica
TAV	IMM	09	Pianta piano primo: distribuzione principale rete idronica
TAV	IMM	10	Pianta piano primo: distribuzione secondaria rete idronica
TAV	IMM	12	Pianta piano terra: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	13	Pianta piano primo: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	14	Pianta piano secondo: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	15	Pianta piano copertura: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	18	Pianta piano primo: impianto idrico antincendio
TAV	IMM	19	Pianta piano secondo: impianto idrico antincendio
TAV	IMM	20	Schema funzionale locale palestra
TAV	IMM	21	Schema funzionale locale pompe
TAV	IMM	23	Pianta piano seminterrato: impianto aeraulico e di climatizzazione
REL	CON	01	Elenco prezzi unitari pvt 3
REL	CON	02	Analisi nuovi prezzi pvt 3
REL	CON	03	Computo metrico estimativo pvt 3 - con categorie finanziamenti
REL	CON	04	Computo metrico estimativo pvt 3 - PNRR
REL	CON	05	Computo metrico estimativo pvt 3 - altro finanziamento
REL	CON	06	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 3 - con categorie finanziamenti

REL	CON	07	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 3 - PNRR
REL	CON	08	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 3 - altro finanziamento
REL	CON	09	Quadro comparativo lavori totale pvt 3 - pvt 2
REL	CON	10	Quadro comparativo costi della sicurezza pvt 3 - pvt 2
REL	CON	11	Bozza quadro economico pvt 3

Rilevato che risulta necessario provvedere all'adeguamento degli onorari dei professionisti coinvolti nell'appalto e che lo stesso risulta calcolato sulla base del D.M 17/06/2016, come da corrispettivi conservati in atti, di seguito specificati:

- l'ing. Enzo Fuccaro, collaudatore tecnico-amministrativo e revisione tecnico contabile per l'importo complessivo di euro 6.736,93;
- ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'importo complessivo di euro 23.441,45
- ing. Mirko Memo, collaudatore statico per l'importo complessivo di euro 10.703,55

Rilevato che la spesa troverà copertura all'interno dei Quadri Economici dell'opera, così come di seguito specificati:

CUPmaster:F95E23000040001 "PNRR_M4C1_I3.3 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5"	
A.1 LAVORI	
A.1.2 Lavori	€ 4.540.737,95
A.1.2. Lavori perizia di variante n.1	€ 158.143,58
A.2 Lavori perizia di variante n.2	€ 8.152,30
A.3 Lavori perizia di variante n.3	€ 177.835,41
A.4 Oneri sicurezza	€ 312.552,12
TOTALE LAVORI A)	€ 5.197.421,36
B. SOMME A DISPOSIZIONE	

B.1 Iva 10% sui lavori	€ 519.742,14
B.1.1 Spese per emissioni APE finale compreso cassa e IVA	€ 5.221,42
B.1.2 Acegas	€ 543,10
B.1.3 Arredi e tendaggi	€ 3.403,80
B.1.4 Trasloco Caprin/Rossetti	€ 182.475,40
B.1.5 Responsabile impianto elettrico compreso di cassa e IVA	€ 30.371,25
B.2.1 Spese per collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA	€ 44.200,12
B.2.2 Adeguamento onorario PV3_ collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA_ ing. Fuccaro	€ 6.736,93
B.2.3 Adeguamento onorario PV3_ collaudo statico _ ing. Memo	€ 10.703,55
B.3.1 Redazione perizia di variante n.1 compreso cassa e IVA	€ 26.496,75
B.3.2 Redazione perizia di variante n.2 compreso cassa e IVA	€ 54.239,42
B.3.2.1 Adeguamento onorario PV2_ DL/CSE compreso cassa e IVA_ ing. Paris_ Studio Engineering srl	€ 55.495,80
B.3.3 Redazione perizia di variante n.3 compreso cassa e IVA	€ 142.844,66
B.3.3.1 Adeguamento onorario PV3_ DL/CSE compreso cassa e IVA_ ing. Paris_ Studio Engineering srl	€ 23.441,45
B.4 Incentivi nart. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016	€ 82.285,15
B.5 Fondo innovazione	€ 800,00
TOTALE B)	€ 1.189.000,94
IMPORTO TOTALE A + B	€ 6.386.422,30

Cup associato" F98H25001670002 Codice Opera 25070_ "- Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici.

A.1 LAVORI	
A.1. Lavori perizia di variante n.2	€ 2.387.016,01
A.1.2 Oneri sicurezza Perizia di variante 2	€ 102.221,97
A.2 Lavori perizia di variante n.3	€ 791.155,66
A.2.1 Oneri sicurezza Perizia di variante 2	€ 42.332,03
TOTALE LAVORI A)	€ 3.322.725,67
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Iva 10% sui lavori	€ 332.272,57

B.1.1 Spese di verifica PV2_ Studio Martini	€ 42.314,16
B.1.2CCT	€ 50.539,54
B.1.3 Adeguamento onorario PV2_ collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA_ ing. Fuccaro	€ 18.705,50
B.1.4 Redazione perizia di variante n.2 compreso cassa e IVA	€ 105.521,74
B.1.5 Adeguamento onorario PV2_ DL/CSE compreso cassa e IVA_ ing. Paris_ Studio Engineering srl	€ 88.048,47
B.2 Incentivi nart. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016	€ 51.150,05
TOTALE B)	€ 688.552,03
IMPORTO TOTALE A + B	€ 4.011.277,70

Dato atto che la voce del quadro economico c.o 25070 relativa agli incentivi per funzioni tecniche di cui all ' art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 è stata rideterminata in diminuzione, in quanto parte delle attività considerate ai fini dell ' incentivazione è stata affidata a professionisti esterni, con conseguente venir meno dei presupposti per il riconoscimento di parte del relativo incentivo al personale interno; rilevato pertanto che le relative somme configurano economie di spesa, si è ritenuto di ricondurne una quota nella disponibilità del quadro economico dell ' intervento per la riallocazione tra le voci dello stesso;

Rilevato che la spesa troverà copertura all'interno dei capitoli:

- 20231040 _ PNRR_M4C1_I3.3 - 23104 - ADEGUAMENTO SISMICO E PARZIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN DI SALITA DI ZUGNANO N.5_ 1CS
- 20250700_25070 - RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN_ 1CR

di demandare a successiva determinazione dirigenziale le necessarie operazioni contabili di variazione, prenotazione e di impegno della spesa corrispondenti alle voci ed agli importi aggiornati del suddetto quadro economico;

Ravvisata la necessita' di dichiarare l'immediata eseguibilita' della presente deliberazione ai sensi dell'art. 1, punto 19 della L.R. 21/2003, cosi' come sostituito dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004 **al fine di consentire** l'avvio della successiva fase di assunzione dei relativi impegni di spesa e di esecuzione dei lavori di perizia di variante n. 3;

Richiamate:

- Deliberazione Giuntale n. 581 del 26 novembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di bilancio n. 13, con la quale è stato inserito il nuovo intervento denominato: *Codice Opera 25057: Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici, per l'importo complessivo di euro 4.011.277,70 finanziato con contributo regionale;*
- la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
- la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028";
- la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l' opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono quindi svolte dalla Dirigente del Servizio, ing. Elena Clio Pavan, e che questa non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto;

Acquisiti i pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., sulla proposta della deliberazione in oggetto, come sotto riportati;

tutto ciò premesso e considerato,

LA GIUNTA COMUNALE

DELIBERA

1. di approvare, per i motivi specificati in premessa che qui si intendono integralmente richiamati, la perizia di variante n.3 redatta ai sensi dell'art.106 c.1 lett. b) e c) del D.Lgs 50/2016 relativa ai seguenti interventi: ma lett. b) e t.106, mma 1, lett. c) del d.lgs. 50/2016_

PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. CUP master□h: F95E23000040001

Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. CUP associato: F98H25001670002

costituita dai seguenti documenti, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale:

ELENCO DEGLI ELABORATI DELLA PERIZIA DI VARIANTE

CODICE ELABORATO			TITOLO
REL	GEN	01	Elenco elaborati
REL	GEN	02	Relazione generale
REL	GEN	03	Schema verbale di concordamento nuovi prezzi
REL	GEN	04	Schema atto aggiuntivo N.02
TAV	ARC	01	Inquadramento territoriale
TAV	ARC	02	Ante operam: planimetria generale
TAV	ARC	03	Ante operam: pianta piano terra quotata
TAV	ARC	04	Ante operam: pianta piano seminterrato quotata
TAV	ARC	05	Ante operam: pianta piano primo quotata
TAV	ARC	06	Ante operam: pianta piano secondo quotata
TAV	ARC	07	Ante operam: prospetti
TAV	ARC	08	Ante operam: sezioni
TAV	ARC	09	Post operam: planimetria generale
TAV	ARC	10	Post operam: pianta piano terra quotata
TAV	ARC	11	Post operam: pianta piano seminterrato quotata
TAV	ARC	12	Post operam: pianta piano primo quotata
TAV	ARC	13	Post operam: pianta piano secondo quotata
TAV	ARC	14	Post operam: prospetti
TAV	ARC	15	Post operam: sezioni
TAV	ARC	16	Interventi di demolizioni pianta piano terra - Edificio completo
TAV	ARC	17	Interventi di ricostruzioni pianta piano terra - Edificio completo
TAV	ARC	18	Interventi di demolizioni pianta piano seminterrato - Edificio completo
TAV	ARC	19	Interventi di ricostruzioni pianta piano seminterrato - Edificio completo

TAV	ARC	20	Interventi di demolizioni pianta piano primo - Edificio completo
TAV	ARC	21	Interventi di ricostruzioni pianta piano primo - Edificio completo
TAV	ARC	22	Interventi di demolizioni pianta piano secondo - Edificio completo
TAV	ARC	23	Interventi di ricostruzioni pianta piano secondo - Edificio completo
TAV	ARC	24	Interventi di demolizioni pianta copertura - Edificio completo
TAV	ARC	25	Interventi di ricostruzioni pianta copertura - Edificio completo
TAV	ARC	26	Interventi di demolizione esterni
TAV	ARC	27	Interventi di ricostruzione esterni
TAV	ARC	28	Planimetria generale linea vita intero edificio
TAV	ARC	29	Stralcio camino di aerazione e particolari costruttivi - blocco US3
TAV	ARC	30	Stralcio camino di aerazione e particolari costruttivi - blocco US2
TAV	ARC	31	Stralcio camino di aerazione e particolari costruttivi - blocco US1
TAV	ARC	32	Particolari costruttivi 1/2
TAV	ARC	33	Particolari costruttivi 2/2
TAV	ARC	34	Abaco infissi interni_ Piano terra e piano seminterrato
TAV	ARC	35	Abaco infissi interni_ Piano primo e piano secondo
TAV	ARC	36	Abaco infissi esterni_ Piano terra
TAV	ARC	37	Abaco infissi esterni_ Piano seminterrato
TAV	ARC	38	Abaco infissi esterni_ Piano primo
TAV	ARC	39	Abaco infissi esterni_ Piano secondo
TAV	ARC	40	Abaco finiture pianta piano seminterrato - Edificio completo
TAV	ARC	41	Abaco finiture pianta piano terra - Edificio completo
TAV	ARC	42	Abaco finiture pianta piano primo - Edificio completo

TAV	ARC	43	Abaco finiture pianta piano secondo - Edificio completo
REL	STR	02	Relazione di calcolo generale US4 ante operam

REL	STR	03	Fascicolo dei calcoli US4 ante operam
REL	STR	07	Relazione di calcolo generale US3 ante operam
REL	STR	08	Fascicolo dei calcoli US3 ante operam
REL	STR	13	Relazione di calcolo generale US5 ante operam
REL	STR	14	Fascicolo dei calcoli US5 ante operam
REL	STR	16	Relazione di calcolo generale US6 ante operam
REL	STR	17	Fascicolo dei calcoli US6 ante operam
REL	STR	27	Relazione di calcolo generale US3 post operam
REL	STR	28	Fascicolo dei calcoli US3 post operam
REL	STR	30	Relazione di calcolo generale US4+US5 post operam
REL	STR	31	Fascicolo dei calcoli US4+US5 post operam
REL	STR	32	Relazione di calcolo generale US6 post operam
REL	STR	33	Fascicolo dei calcoli US6 post operam
REL	STR	44	Relazione sintetica del progetto strutturale: scala blocco 3 e Scala blocco 2
REL	STR	46	Fascicolo dei calcoli scala blocco 2 e blocco 3
REL	STR	48	Relazione geotecnica e sulle fondazioni: scala blocco 2 e blocco 3
REL	STR	67	Valutazione della sicurezza sismica US3-US4-US5 e US6
TAV	STR	01	Ante operam: impalcato US1 - US6 a quota 59,37 m
TAV	STR	02	Ante operam: impalcato US1 - US6 a quota 62,97 m
TAV	STR	03	Ante operam: impalcato US1 - US6 a quota 66,77 m
TAV	STR	05	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 55,77 m
TAV	STR	06	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 59,37 m
TAV	STR	07	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 62,97 m

TAV	STR	08	Ante operam: impalcato US3 - US4 - US5 a quota 66,77 m
TAV	STR	14	Ante operam: Sezione A-A
TAV	STR	15	Ante operam: Sezione A'-A'
TAV	STR	16	Ante operam: Sezione B-B
TAV	STR	17	Ante operam: Sezione C-C
TAV	STR	19	Ante operam: Sezione E-E
TAV	STR	51	Post operam: impalcato US3 a quota 55,77 m
TAV	STR	52	Post operam: impalcato US3 a quota 59,37 m
TAV	STR	53	Post operam: impalcato US3 a quota 62,97 m
TAV	STR	54	Post operam: impalcato US3 a quota 66,77 m
TAV	STR	55	Post operam: impalcati US4 a quota 55,77 m - 59,37 m - 62,97 m - 66,77 m
TAV	STR	56	Post operam: impalcato US6 a quota 59,37 m
TAV	STR	57	Post operam: impalcato US6 a quota 62,97 m
TAV	STR	58	Post operam: impalcato US6 a quota 66,77 m
TAV	STR	59	Post operam: Sezione A-A
TAV	STR	60	Post operam: Sezione A'-A'
TAV	STR	61	Post operam: Sezione B-B
TAV	STR	62	Post operam: Sezione C-C
TAV	STR	64	Post operam: Sezione E-E
TAV	STR	96A	Particolari costruttivi US3 post operam 1 di 4
TAV	STR	96B	Particolari costruttivi US3 post operam 2 di 4
TAV	STR	96C	Particolari costruttivi US3 post operam 3 di 4
TAV	STR	96D	Particolari costruttivi US3 post operam 4 di 4
TAV	STR	99A	Particolari costruttivi US4 post operam: intervento di ringrosso con planitop su pilastri circolari
TAV	STR	99B	Particolari costruttivi US4 post operam: intervento di ringrosso e riunificazione su pareti corpi US4-US5

TAV	STR	100A	Post operam: Interventi CFRP su nodi e travi in c.a.
TAV	STR	100B	Post operam: Carpenteria nuova colonna in c.a. e rinforzo a taglio di travi a spessore in c.a.

TAV	STR	101	Nuova scala in acciaio blocco 3: piante e telai
		102	Nuova scala in acciaio blocco 3: platea di fondazione, dettagli nodi e cosciali Nuova scala in acciaio blocco 2: piante e telai
		103	
		104	Nuova scala in acciaio blocco 2: platea di fondazione, dettagli nodi e cosciali
REL	IME	03	Relazione tecnica integrativa impianti elettrici
REL	IME	04	Calcoli illuminotecnici integrativi
TAV	IME	06	Post operam pianta piano terra: distribuzione principale
TAV	IME	07	Post operam pianta piano primo: distribuzione principale
TAV	IME	09	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti luce e luce di emergenza
TAV	IME	10	Post operam pianta piano terra: circuiti luce e luce di emergenza
TAV	IME	11	Post operam pianta piano primo: circuiti luce e luce di emergenza
TAV	IME	13	Post operam pianta piano seminterrato: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	14	Post operam pianta piano terra: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	15	Post operam pianta piano primo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	16	Post operam pianta piano secondo: circuiti forza elettromotrice FEM e impianti elettrici speciali
TAV	IME	18	Schema a blocchi impianto di allarme incendi e rivelazione fumi
TAV	IME	19	Quadri elettrici
REL	IMM	01	Relazione tecnica integrativa impianti meccanici
TAV	IMM	01	Pianta piano seminterrato: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	02	Pianta piano terra: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	03	Pianta piano primo: impianto idrico sanitario

TAV	IMM	04	Pianta piano secondo: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	05	Pianta piano copertura: impianto idrico sanitario
TAV	IMM	06	Pianta piano seminterrato: distribuzione principale e secondaria rete idronica
TAV	IMM	07	Pianta piano terra: distribuzione principale rete idronica
TAV	IMM	08	Pianta piano terra: distribuzione secondaria rete idronica
TAV	IMM	09	Pianta piano primo: distribuzione principale rete idronica
TAV	IMM	10	Pianta piano primo: distribuzione secondaria rete idronica
TAV	IMM	12	Pianta piano terra: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	13	Pianta piano primo: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	14	Pianta piano secondo: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	15	Pianta piano copertura: impianto di estrazione aria
TAV	IMM	18	Pianta piano primo: impianto idrico antincendio
TAV	IMM	19	Pianta piano secondo: impianto idrico antincendio
TAV	IMM	20	Schema funzionale locale palestra
TAV	IMM	21	Schema funzionale locale pompe
TAV	IMM	23	Pianta piano seminterrato: impianto aerulico e di climatizzazione
REL	CON	01	Elenco prezzi unitari pvt 3
REL	CON	02	Analisi nuovi prezzi pvt 3
REL	CON	03	Computo metrico estimativo pvt 3 - con categorie finanziamenti
REL	CON	04	Computo metrico estimativo pvt 3 - PNRR
REL	CON	05	Computo metrico estimativo pvt 3 - altro finanziamento
REL	CON	06	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 3 - con categorie finanziamenti
REL	CON	07	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 3 - PNRR
REL	CON	08	Computo metrico estimativo costi della sicurezza pvt 3 - altro finanziamento
REL	CON	09	Quadro comparativo lavori totale pvt 3 - pvt 2

REL	CON	10	Quadro comparativo costi della sicurezza pvt 3 - pvt 2
REL	CON	11	Bozza quadro economico pvt 3

2. Di dare atto che:

i lavori di perizia di variante ammontano ad euro 1.010.084,49 pari ad un aumento contrattuale del 13,45% a cui somma l'IVA al 10%;

l'importo dei lavori della PV3 ammonta ad euro 968.991,07, determinato dalla somma di euro 177.835,41 (CUP 1) ed euro 791.155,66 (CUP 2) cui si aggiungono gli oneri della sicurezza della PV3 pari complessivamente ad euro 41.093,42, derivanti dalla somma di - euro 1.238,61 (CUP 1) e + euro 42.332,03 (CUP 2), evidenziando che il totale è rideterminato per effetto della componente negativa di euro 1.238,61 riferita al CUP 1;

alla luce di questa nuova perizia di variante n. 3 sarà necessario provvedere all'adeguamento degli onorari dei professionisti coinvolti nell'appalto e che l'adeguamento degli onorari risulta calcolato sulla base del D.M 17/06/2016, come da corrispettivi conservati in atti, di seguito specificati:

l'ing. Enzo Fuccaro (P.I. 00506320308) collaudatore tecnico-amministrativo e revisione tecnico contabile per l'importo complessivo di euro 6.736,93;

ing. Livio Paris dello Studio Engineering srl, coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori per l'importo complessivo di euro 23.441,45

ing. Mirko Memo, collaudatore statico per l'importo complessivo di euro 10.703,55

3. di approvare i Quadri Economici così come aggiornati:

CUPmaster:F95E23000040001

"PNRR_M4C1_I3.3 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico della Scuola secondaria di primo grado G. Caprin, Salita di Zugnano n. 5"

A.1 LAVORI	
A.1.2 Lavori	€ 4.540.737,95
A.1.2. Lavori perizia di variante n.1	€ 158.143,58
A.2 Lavori perizia di variante n.2	€ 8.152,30
A.3 Lavori perizia di variante n.3	€ 177.835,41
A.4 Oneri sicurezza	€ 312.552,12
TOTALE LAVORI A)	€ 5.197.421,36
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Iva 10% sui lavori	€ 519.742,14
B.1.1 Spese per emissioni APE finale compreso cassa e IVA	€ 5.221,42
B.1.2 Acegas	€ 543,10
B.1.3 Arredi e tendaggi	€ 3.403,80
B.1.4 Trasloco Caprin/Rossetti	€ 182.475,40
B.1.5 Responsabile impianto elettrico compreso di cassa e IVA	€ 30.371,25
B.2.1 Spese per collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA	€ 44.200,12
B.2.2 Adeguamento onorario PV3_ collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA_ ing. Fuccaro	€ 6.736,93
B.2.3 Adeguamento onorario PV3_ collaudo statico _ ing. Memo	€ 10.703,55
B.3.1 Redazione perizia di variante n.1 compreso cassa e IVA	€ 26.496,75
B.3.2 Redazione perizia di variante n.2 compreso cassa e IVA	€ 54.239,42
B.3.2.1 Adeguamento onorario PV2_ DL/CSE compreso cassa e IVA_ ing. Paris_ Studio Engineering srl	€ 55.495,80
B.3.3 Redazione perizia di variante n.3 compreso cassa e IVA	€ 142.844,66
B.3.3.1 Adeguamento onorario PV3_ DL/CSE compreso cassa e IVA_ ing. Paris_ Studio Engineering srl	€ 23.441,45
B.4 Incentivi nart. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016	€ 82.285,15
B.5 Fondo innovazione	€ 800,00
TOTALE B)	€ 1.189.000,94
IMPORTO TOTALE A + B	€ 6.386.422,30

Cup associato" F98H25001670002 Codice Opera 25070_ "- Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici.

A.1 LAVORI

A.1. Lavori perizia di variante n.2	€ 2.387.016,01
A.1.2 Oneri sicurezza Perizia di variante 2	€ 102.221,97
A.2 Lavori perizia di variante n.3	€ 791.155,66
A.2.1 Oneri sicurezza Perizia di variante 2	€ 42.332,03
TOTALE LAVORI A)	€ 3.322.725,67
B. SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 Iva 10% sui lavori	€ 332.272,57
B.1.1 Spese di verifica PV2_ Studio Martini	€ 42.314,16
B.1.2 CCT	€ 50.539,54
B.1.3 Adeguamento onorario PV2_ collaudo tecnico amministrativo compreso cassa e IVA_ ing. Fuccaro	€ 18.705,50
B.1.4 Redazione perizia di variante n.2 compreso cassa e IVA	€ 105.521,74
B.1.5 Adeguamento onorario PV2_ DL/CSE compreso cassa e IVA_ ing. Paris_ Studio Engineering srl	€ 88.048,47
B.2 Incentivi art. 113 comma 2 D.Lgs.50/2016	€ 51.150,05
TOTALE B)	€ 688.552,03
IMPORTO TOTALE A + B	€ 4.011.277,70

4. **Di dare atto che:**

la spesa trova copertura:

- 20231040 _ PNRR_M4C1_I3.3 - 23104 - ADEGUAMENTO SISMICO E PARZIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN DI SALITA DI ZUGNANO N.5_ 1CS
- 20231041_23104 - ADEGUAMENTO SISMICO E PARZIALE EFFICIENTAMENTO ENERGETICO - SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN DI SALITA DI ZUGNANO N.5 (COFINANZIAMENTO PNRR M4C1_I3.3)

20250700_25070 - RIFACIMENTO IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI -

SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO G. CAPRIN_ 1CR

- con Deliberazione Giuntale n. 581 del 26 novembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione di bilancio n. 13, con la quale è stato inserito il nuovo intervento denominato: Codice Opera 25070: Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin - Rifacimento impianti elettrici e tecnologici, per l'importo complessivo di euro 4.011.277,70 finanziato con contributo regionale;
 - la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Bilancio di Previsione 2026-2028 - Approvazione, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 - 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 - 2028;
 - la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028;
 - la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;
5. Di dichiarare l'immediata eseguibilità della presente deliberazione ai sensi dell'art. 1, punto 19 della L.R. 21/2003, così come sostituito dall'art. 17, punto 12, comma a), b) della L.R. 17/2004 al fine di consentire l'avvio della successiva fase di assunzione dei relativi impegni di spesa e di esecuzione dei lavori di perizia di variante n. 3.



DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Proposta di deliberazione: PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070: Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.3 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_ CIG: 99174770ED (lavori)

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

- Il presente provvedimento comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria dell'Ente e determina **spesa**.

La Dirigente
ing. Elena Clio Pavan

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*



comune di trieste
giunta comunale

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

Proposta di deliberazione: PNRR_M4C1_I3.3 Codice Opera: 23104 Adeguamento sismico e parziale efficientamento energetico Scuola secondaria di primo grado G. Caprin di Salita di Zugnano n. 5. "CUP master": F95E23000040001_ Codice Opera 25070:Completamento scuola secondaria di primo grado G. Caprin rifacimento impianti elettrici e tecnologici. "CUP associato": F98H25001670002 _ Approvazione perizia di variante n.3 redatta ai sensi art. 106, comma 1, lett. b) e art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/2016_ CIG: 99174770ED (lavori)

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.2000, n. 267 s.m.i.

Si esprime parere **favorevole**

Eventuali motivazioni:

IL DIRIGENTE AD INTERIM

DEL SERVIZIO GESTIONE FINANZIARIA,

FISCALE ED ECONOMALE

dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, *vedi data firma*
digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

L'Assessore Elisa Lodi fornisce i chiarimenti del caso.

Il Presidente pone in votazione palese la proposta di deliberazione.

A votazione ultimata la stessa viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Il Presidente, quindi, pone in votazione palese la proposta di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 19, della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17.

A votazione ultimata, la proposta viene APPROVATA CON VOTO UNANIME.

Conseguentemente la presente deliberazione diviene esecutiva il giorno 11/03/2026.

La suestesa deliberazione assume il n. **104**.

Il Presidente
Roberto Dipiazza

Il Segretario Generale
dott. Giampaolo Giunta

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIAMPAOLO GIUNTA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 11/03/2026 16:17:34

NOME: ROBERTO DIPIAZZA
CODICE FISCALE: *****
DATA FIRMA: 12/03/2026 09:34:25