

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 4/2026

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 23061 Accordo quadro Impianti sportivi: manutenzioni straordinarie e adeguamenti alle norme sulla sicurezza - CIG n. BA416FB36B - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTISEI - il giorno VENTIQUATTRO del mese di FEBBRAIO - alle ore 09:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 193/2026 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico;

che in data 04.02.2026, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 83691 - rfq n. 116299), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 23 febbraio 2026 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL – San Dorligo della Valle (TS)
2. ENNIO RICCESI HOLDING SRL – Trieste

3. ESSE COSTRUZIONI SRL – Trieste
4. GALETTO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL – Latisana
(UD)
5. I.L.S.E. SAS – Trieste
6. IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL - Trieste
7. IMPRESA EDILE RIADATTARE SRL – Trieste
8. PITTINI IMPRESA EDILE DI W. PITTINI & C SNC. - San
Dorligo della Valle (TS)

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la completezza della documentazione amministrativa, si procede ad aprire le offerte economiche i cui ribassi sono i seguenti:

CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL	- 9,44 %
ENNIO RICCESI HOLDING SRL	- 8,39 %
ESSE COSTRUZIONI SRL	- 6,87 %
GALETTO IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	- 8,95 %
I.L.S.E. SAS	- 8,529 %
IMPRESA BENUSSI & TOMASETTI SRL	- 8,89 %
IMPRESA EDILE RIADATTARE SRL	- 7,92 %
PITTINI IMPRESA EDILE DI W. PITTINI & C. SNC	- 8,251 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con accantonamento del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di CERBONE GIOVANNI &

FIGLIO SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa ESSE COSTRUZIONI SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 50,93 che viene divisa per sei risultando la media dell'8,488 %.

Lo scarto medio delle tre offerte che superano tale prima media è pari a 0,301.

Poichè il rapporto tra 0,301 e 8,488 è inferiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dall'incremento del 20 % della prima media ed è quindi pari a 10,186 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL che ha prodotto il ribasso del 9,44 % (nove virgola quarantaquattro per cento), che più si avvicina per difetto a tale soglia, per un valore massimo dell'accordo quadro di Euro 580.000,00 + Euro 20.000,00 di oneri per la sicurezza + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a San Dorligo della Valle, con recapito in via Ressel n. 2-5/A, codice fiscale e partita IVA n. 00591720321. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo accordo quadro.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE