

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 35/2025

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 23004 Risanamenti stradali - CIG n. B9D7ABF98F - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTISEI - il giorno VENTISETTE del mese di GENNAIO- alle ore 09:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 3796/2025 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico;

che in data 30.12.2025, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 82428 - rfq n. 114470), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 26 gennaio 2026 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. ADRIASTRADE SRL – Monfalcone (GO)
2. R. T. I. BRUSSI COSTRUZIONI SRL – Nervesa della Battaglia (TV) / GHIAIE PONTE ROSSO – San Vito al Tagliamento (PN)

3. F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL – Portogruaro (VE)
4. G&S COSTRUZIONI SNC – Udine
5. IMPRESA MARI & MAZZAROLI SPA – Trieste
6. ISES SRL – Nimis (UD)
7. NORD ASFALTI SRL – Povoletto (UD)
8. RENERGIE SRL – Tolmezzo (UD)
9. ROSSO SRL – Trieste
10. ZANINI ANTONIO SRL – Martignacco (UD)

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la completezza della documentazione amministrativa, si procede ad aprire le offerte economiche i cui ribassi sono i seguenti:

ADRIASTRADE SRL	– 33,563 %
R. T. I. BRUSSI COSTRUZIONI SRL / GHIAIE PONTE ROSSO SRL	– 25,398 %
F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL	- 21,200 %
G & S COSTRUZIONI SNC	– 28,730 %
MARI & MAZZAROLI SPA	- 33,01 %
ISES SRL	- 27,16 %
NORD ASFALTI SRL	- 34,83 %
RENERGIE SRL	- 32,27 %
ROSSO SRL	- 29,00 %
ZANINI ANTONIO SRL	- 25,555 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei

ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di NORD ASFALTI SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa F.LLI DEMO COSTRUZIONI SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti.

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 234,686 che viene divisa per otto risultando la media del 29,336 % .

Lo scarto medio delle tre offerte che superano tale prima media è pari a 3,612.

Poichè il rapporto tra 3,612 e 29,336 è inferiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dalla prima media incrementata del 20 % ed è quindi pari a 35,203 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa NORD ASFALTI SRL che ha prodotto il ribasso del 34,83 % (trentaquattro virgola ottantatré per cento), che più si avvicina per difetto a tale soglia, sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 484.213,10 + Euro 20.000,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 504.213,10 (cinquecentoquattromila duecentotredici virgola dieci centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Povoletto (UD) con

recapito in via dei Prati n. 2, codice fiscale e partita IVA n. 00995110301.

Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE