

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 15/2025

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 24129 Manutenzione straordinaria Campo Sacro di Prosecco CIG n. B7D6E18813.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE - il giorno VENTINOVE del mese di AGOSTO - alle ore 9:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 1497/2025 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara;

che a seguito di una prima gara andata deserta per mancanza di offerte, in data 31.07.2025, è stato effettuato un nuovo invito ad altre ditte mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 72613 - rfq n. 102268), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 28 agosto 2025 risultano pervenute le seguenti offerte

1. BURIDANO SRL – San Dorligo della Valle (TS)

2. DEA SOCIETA' COOPERATIVA – San Giovanni al Natisone
(UD)
3. IMPRESA COIS SRL – Povoletto (UD)
4. MG GROUP SRL - San Dorligo della Valle (TS)
5. SP GROUP SRL - Trieste

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la completezza della documentazione amministrativa, si procede ad aprire le offerte economiche i cui ribassi sono i seguenti:

BURIDANO SRL	– 1,000 %
DEA SOCIETA' COOPERATIVA	– 7,161 %
IMPRESA COIS SRL	- 3,896 %
MG GROUP SRL	- 1,13 %
SP GROUP SRL	- 9,85 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di SP GROUP SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa BURIDANO SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 12,187 che viene divisa per tre risultando la media del 4,062 % .

Solo un'offerta tra quelle non accantonate supera tale prima media e lo scarto medio è pari a 3,099.

Poichè il rapporto tra 3,099 e 4,062 è superiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dalla somma di questi due valori ed è quindi pari a 7,161 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa COIS SRL che ha prodotto il ribasso del 3,896 % (tre virgola ottocentonovantasei per cento), che più si avvicina per difetto a tale soglia, sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 361.048,63 + Euro 12.800,00 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 373.848,63 (trecentosettantatremila ottocentoquarantotto virgola sessantatré centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Povoletto (UD) con recapito in via Cesare Pascoletti n. 21/E Z. I. Grions, codice fiscale e partita IVA n. 01196620304. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.