

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 20/2025

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 22019 Manutenzione straordinaria Ponte Bianco e Ponte Verde CIG n. B7DBC8A445 - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTICINQUE - il giorno VENTOTTO del mese di AGOSTO - alle ore 09:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 1931/2025 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico;

che in data 01.08.2025, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 72681 - rfq n. 102351), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 27 agosto 2025 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. BRUSSI COSTRUZIONI SRL – Nervesa della Battaglia (TV)
2. DOTT. INNOCENTE & STIPANOVICH SRL – Trieste
3. I.CO.S. – Tolmezzo (UD)
4. MARI & MAZZAROLI SPA – Trieste

5. ROSSO SRL - Trieste

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo Vatta, attiva il percorso informatico e procede all'apertura virtuale delle buste "A".

Constatata la completezza della documentazione amministrativa, si procede ad aprire le offerte economiche i cui ribassi sono i seguenti:

BRUSSI COSTRUZIONI SRL	– 8,28 %
INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	– 1,04 %
I.CO.S. SRL	- 9,133 %
MARI & MAZZAROLI SPA	- 7,229 %
ROSSO SRL	- 7,171 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di I.CO.S. SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa INNOCENTE & STIPANOVICH SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 22,68 che viene divisa per tre risultando la media del 7,56 % .

Solo un'offerta tra quelle non accantonate supera tale prima media e lo scarto medio è pari a 0,72.

Poichè il rapporto tra 0,72 e 7,56 è inferiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dall'aumento del 20 % della prima media di 7,56 ed è quindi pari a 9,072 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa BRUSSI COSTRUZIONI SRL che ha prodotto il ribasso del 8,28 % (otto virgola ventotto per cento), che più si avvicina per difetto a tale soglia, sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 1.899.593,15 + Euro 114.287,48 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 2.013.880,63 (duemilioni tredicimila ottocentottanta virgola sessantatré centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Nervesa della Battaglia (TV) con recapito in via Foscarini n. 2/A, codice fiscale e partita IVA n. 00190560268. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE