



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

REG. DET. DIR. N. 1987 / 2025

CUP F94H21000040005

OGGETTO: Codice Opera 03231- Completamento sistemazione esterna intervento di riqualificazione urbana area ex Caserma di P.S. Emanuele Filiberto - Roiano anno 2020.

Affidamento all'impresa O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.r.l. della fornitura e posa in opera di un corrimani su scalinata. Spesa Euro 2.720,60 (I.V.A. 22% compresa).

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO E RUP

Premesso che:

con deliberazione giuntale n. 492 dd. 16.10.2023 è stato approvato il progetto esecutivo Codice Opera 03231- Completamento sistemazione esterna intervento di riqualificazione urbana area ex "Caserma di P.S. Emanuele Filiberto" - Roiano anno 2020 per un importo lavori pari a Euro 1.261.003,45 (oneri per la sicurezza inclusi), oltre alle somme a disposizione dell'Amministrazione pari a Euro 288.996,55 per un quadro economico complessivo pari a Euro 1.550.000,00;

con determinazione dirigenziale n. 3908/2023, esecutiva il 12.12.2023, in esito ad apposita gara d'appalto, è stato aggiudicato l'appalto in oggetto all'Impresa ECO - SERVICE S.r.l., con il ribasso percentuale del 5,755 % sull'importo posto a base di gara pari a Euro

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

1.241.251,74, quindi per un importo di Euro 1.169.817,70 + Euro 19.751,71 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi Euro 1.189.569,41 + I.V.A. 10% come da relativo contratto d'appalto n. 107247 in forma pubblico amministrativa stipulato in data 15.4.2024;

con il provvedimento sopra indicato è stato aggiornato il quadro economico nelle seguenti entità:

A LAVORI

1	Lavori a verde e arredo urbano e impianti elettrici e meccanici	1.169.817,70
2	Oneri sicurezza	19.751,71
	TOTALE LAVORI	1.189.569,41

B SOMME A DISPOSIZIONE

1	IVA 10% su A	118.956,94
2.a	Incentivi funzioni tecniche	20.176,06
2.b	Fondo per l'innovazione (quota parte finanziamento Comune)	3.949,46
3.a	Direzione Lavori strutture ing. Zadnik (CNPAIA e IVA inc.)	16.494,40
3.b	Spese tecniche collaudo	3.000,00
4	Allacciamenti e consulenze Comitati paritetici	20.000,00
5.a	Revisione prezzi artt. 60 e 120 del Codice	35.131,56
5.b	Imprevisti e compensazioni	64.144,72
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	281.853,14

TOTALE A+B 1.471.422,55

C RIBASSO DI GARA 5,755% I.V.A. COMPRESA 78.577,45

TOTALE A+B+C 1.550.000,00

considerato che i lavori sono stati consegnati in data 26.3.2024 e sono stati ultimati in data

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

9.5.2025 come da apposito verbale conservato in atti e sono attualmente in fase di collaudo; considerato che è emersa la necessità di provvedere alla posa di un corrimano sulla scalinata per consentire la discesa e la salita in sicurezza in quanto il corrimano è presente solo su un lato della scalinata e, peraltro, non è idoneo all'uso da parte dei bambini; visto l'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore ad Euro 140.000,00, *'anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante'*; che pertanto e' stata richiesta un'offerta economica all'impresa O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.r.l. per l'esecuzione della fornitura e posa in opera in oggetto; acquisita la disponibilita' dell'impresa O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.r.l. all'esecuzione della fornitura e posa in opera in oggetto; che la stessa si è resa disponibile a soddisfare tutte le esigenze succitate con inizio immediato; valutato che, data la suddetta disponibilità, si reputa giustificata una procedura di affidamento diretto alla succitata impresa; considerato che l'operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto possiede i mezzi ed il personale adeguato per poter provvedere a tale attività; ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla normativa vigente, di procedere all'affidamento diretto della fornitura e posa in opera in oggetto all'Impresa O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.r.l.;

dato atto che:

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici e che le disposizioni richiamate impongono alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate; con la piattaforma di approvvigionamento attualmente utilizzata dal Comune (eAppalti FVG) e' obbligatorio indicare la data di aggiudicazione dell'appalto, che coincide con la data di esecutività della determinazione dirigenziale, per l'ottenimento del CIG; il CIG, pertanto, verra' inserito nella prossima determinazione dirigenziale relativa all'affidamento in oggetto; visto al riguardo l'offerta formulata dall'impresa sopra indicata che per le attivita' suddette prevede un costo di Euro 2.230,00 + Euro 490,60 (I.V.A. 22%) per complessivi Euro 2.720,60 e valutato lo stesso adeguato alle prestazioni richieste; ritenuto di procedere alla formalizzazione dell'affidamento di che trattasi con un unico provvedimento, che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e cio' in coerenza con i principi di proporzionalità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare; ritenuto, altresì, di affidare gli interventi in oggetto all'impresa O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.r.l. senza la formale stipula di apposito contratto, in considerazione dell'esiguità dell'importo, della specificità delle lavorazioni nel rispetto dei principi di economicità e semplificazione dell'attività amministrativa; dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1591/2025, esecutiva il 25.6.2025, e' stato da ultimo aggiornato il quadro economico nelle seguenti entità:

A LAVORI

1 Lavori a verde e arredo urbano e impianti elettrici e	1.169.817,70
---	--------------

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

meccanici

2	Perizia di variante 1	-11.336,83
3	Perizia di variante 2	59.898,23
4	Oneri sicurezza	19.751,71
5	Oneri sicurezza passerella	9.935,00
	TOTALE LAVORI	1.248.065,81
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
1	IVA 10% su A	124.806,58
2.a	Incentivi funzioni tecniche	20.176,06
2.b	Fondo per l'innovazione (quota parte finanziamento Comune)	3.949,46
3.a	Direzione Lavori strutture ing. Zadnik (CNPAIA e IVA inc.)	16.494,40
3.b	Incarico collaudo statico ing. Silvia Angelis	2.417,81
3.c	Incarico collaudo tecnico amministrativo arch. Fabio Radanich (CNPAIA e IVA inc.)	9.327,21
3.d	Affidamento f. e .p.o. Paletti parapettonali VERONA S.R.L. (I.V.A. 22% compresa)	10.065,00
3.e	Affidamento f. e .p.o. Cannucciato a coperutra di tre gazebo ALLGREEN S.R.L. (I.V.A. 22% compresa)	12.993,00
4	Revisione prezzi artt. 60 e 120 del Codice	22.138,56
5	Imprevisti e compensazioni	988,66
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	223.356,74
	TOTALE A+B	1.471.422,55
C	RIBASSO DI GARA 5,755% I.V.A. COMPRESA	78.577,45
	TOTALE A+B+C	1.550.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

dato atto che:

è stata accertata positivamente la regolarità contributiva dell'impresa come da DURC conservato in atti;

l'importo complessivo di Euro 2.720,60 rientra nella voce "Revisione prezzi art. 60 e 120 del Codice" del quadro economico dell'opera e trova copertura alla pren. 8965/2025 (Cap. 20032310);

ritenuto di ridurre la seguente prenotazione di spesa:

pren. 8965/2025 (Cap. 20032310) - Euro 2.720,60;

ritenuto di impegnare la spesa complessiva di Euro 2.720,60 al cap. 20032310;

ritenuto, altresì, di aggiornare il quadro economico nelle seguenti entità:

A LAVORI

1	Lavori a verde e arredo urbano e impianti elettrici e meccanici	1.169.817,70
2	Perizia di variante 1	-11.336,83
3	Perizia di variante 2	59.898,23
4	Oneri sicurezza	19.751,71
5	Oneri sicurezza passerella	9.935,00
	TOTALE LAVORI	1.248.065,81

B SOMME A DISPOSIZIONE

1	IVA 10% su A	124.806,58
2.a	Incentivi funzioni tecniche	20.176,06
2.b	Fondo per l'innovazione (quota parte finanziamento Comune)	3.949,46
3.a	Direzione Lavori strutture ing. Zadnik (CNPAIA e IVA inc.)	16.494,40
3.b	Incarico collaudo statico ing. Silvia Angeli	2.417,81
3.c	Incarico collaudo tecnico amministrativo arch. Fabio	9.327,21

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

	Radanich (CNPAIA e IVA inc.)	
3.d	Affidamento f. e .p.o. Paletti parapedenali VERONA S.R.L. (I.V.A. 22% compresa)	10.065,00
3.e	Affidamento f. e .p.o. Cannucciato a coperutra di tre gazebi ALLGREEN S.R.L. (I.V.A. 22% compresa)	12.993,00
3.f	Affidamento f. e p.o. Corrimano O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.R.L. (I.V.A. 22% compresa)	2.720,60
4	Revisione prezzi artt. 60 e 120 del Codice	19.417,96
5	Imprevisti e compensazioni	988,66
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	223.356,74
	TOTALE A+B	1.471.422,55
C	RIBASSO DI GARA 5,755% I.V.A. COMPRESA	78.577,45
	TOTALE A+B+C	1.550.000,00

richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

dato atto che:

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata per la spesa impegnata viene a scadenza nel anno 2025 per Euro 2.720,60

il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa impegnata è il seguente:
nell'anno 2025 per Euro 2.720,60;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile del progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii. e di cui all' Allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, e ss.mm.ii., sono svolte dalla Dirigente del Servizio Ambiente Verde e Igiene Urbana arch. Lucia Iammarino;

vista la Determinazione del Sindaco n. 2373/2023 dd. 22.6.2023 di conferimento dell'incarico di Dirigente del Servizio Ambiente Verde e Igiene Urbana;
attestato che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonché dell'art. 16 D. Lgs. 36/2023;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa che qui si intendono integralmente riportate, all'impresa O.F.M. LUSSETTI ITALIA S.r.l. con sede in Zona artigianale Dolina 550 - San Dorligo della Valle (TS) la fornitura e posa in opera di un corrimano sulla scalinata nell'ambito dell'intervento Codice Opera 03231-

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

Completamento sistemazione esterna intervento di riqualificazione urbana area ex Caserma di P.S. Emanuele Filiberto - Roiano anno 2020;

2. di approvare, per l'affidamento di cui al precedente punto, la spesa di Euro 2.230,00 + Euro 490,60 (I.V.A. 22%) per complessivi Euro 2.720,60;
3. di affidare gli interventi in oggetto senza la formale stipula di apposito contratto, in considerazione dell'esiguità dell'importo, della specificità delle lavorazioni nel rispetto dei principi di economicità e semplificazione dell'attività amministrativa;
4. di aggiornare il quadro economico nelle entità indicate in premessa;
5. di apportare le seguenti variazioni alla prenotazione di seguito elencata:

Anno	Impegno/ Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2025	20250008965	0	03231 Riqualif. ex Caserma Roiano Lotto IIB op. complet. anno 2020 - FIN. AV. VINC. GIA' AV. LIBE	20032310	2.720,60	-	

6. di impegnare la spesa complessiva di euro 2.720,60 al capitolo di seguito elencato :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20032310	03231- COMPLETAMENTO SISTEMAZIONE ESTERNA INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE URBANA AREA EX "CASERMA DI P.S. EMANUELE FILIBERTO" - ROIANO ANNO 2020	02836	U.2.02.01.09.999	50801	03231	N	2.720,60	F.e p.o. corrimano OFM LUSSETTI ITALIA SRL

7. di dare atto che:

con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;

con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

eseguibile, è stato adottato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027"; con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Piano Integrato di Attivita' e Organizzazione 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021; ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei consequenti pagamenti (dell'impegno/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica; l'obbligazione giuridicamente perfezionata per la spesa impegnata viene a scadenza: nel anno 2025 per Euro 2.720,60; il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa impegnata è il seguente: nell'anno 2025 per Euro 2.720,60.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO E RUP

arch. Lucia Iammarino

Trieste, *vedi data firma digitale*

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: ****-****-***

DATA FIRMA: 01/08/2025 12:46:25