

STAZIONE APPALTANTE:

Comune di Trieste
Piazza Unità d'Italia, 4
34121 Trieste

Dipartimento Territorio Ambiente Lavori
Pubblici e Patrimonio
Servizio Edilizia Pubblica

POLO MUSEALE DEL PORTO VECCHIO NUOVO MUSEO DEL MARE

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE N. 3

PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

GUILLERMO VAZQUEZ CONSUEGRA ARQUITECTO S.L.p.
(capogruppo)

Politecnica Soc. Coop. (mandante)
Consilium S.r.l (mandante)
SGM CONSULTING S.r.l. (mandante)
COOPROGETTI S.c.r.l (mandante)
MADS & Associati (mandante)
RE.TE. Realizzazioni Tecniche S.r.l. (mandante)
FILIPPO LAMBERTUCCI (mandante)
MONICA ENDRIZZI (mandante)

**DIREZIONE LAVORI - REDAZIONE PERIZIA
SUPPLETIVA E DI VARIANTE**

DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Paolo Ricci - Comune di Trieste

DIREZIONE ARTISTICA
Guillermo Vazquez Consuegra Arquitecto
Arch. Angelo Marletta

DIRETTORE OPERATIVO OPERE EDILI
Per. Ind. Giovanni De Mottoni - Comune di Trieste
Ing. Laurent Pasticier - Comune di Trieste

DIRETTORE OPERATIVO STRUTTURE
Ing. Matteo Bordugo
COLLABORATORI
Ing. Tiberio Altinier
Ing. Giacomo Cadelli

**DIRETTORE OPERATIVO
IMPIANTI ELETTRICI**
Ing. Leopoldo d'Inzeo
COLLABORATORI
Per. Ind. Marco Cellini
Per. Ind. Massimo Ritossa

**DIRETTORE OPERATIVO
IMPIANTI MECCANICI**
Dott. in ing. Giorgio Smrekar - Comune di Trieste
Par. Ind. Fabio Zanella - Comune di Trieste

**DIRETTORE OPERATIVO
IMPIANTI ELETTROMECCANICI**
Dott. in ing. Giorgio Smrekar - Comune di Trieste
Par. Ind. Fabio Zanella - Comune di Trieste

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI
ESECUZIONE D.Lgs 81/2008**
Arch. Sergio Vesselli
COLLABORATORI
Arch. Silvia Meterc

ISPETTORE DI CANTIERE
Geom. Gabriele Marotta - Comune di Trieste

TECNICO ANTINCENDIO
Ing. Stefano Longhi

DISEGNO E RILIEVO
Per. Ind. Violetta Mohammed - Comune di Trieste

CONSULENTE BIM
Geom. Paolo Tomat

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Barbara Gentilini - Comune di Trieste

ELABORATO

OPERE GENERALI

ANALISI NUOVI PREZZI LAVORI PERIZIA 3

PARTE D'OPERA	DISCIPLINA	DOC. E PROG.	FASE	REV.
	XX	AP3.1	V3	0

Cartella	File name	Prot. 4968	Scala	Formato
----------	-----------	---------------	-------	---------

3				
2				
1				
0	EMISSIONE PER PROGETTO DI PERIZIA	13.02.2025	De Mottoni	Ricci
REV.	DESCRIZIONE	Data	REDATTO	VERIFICATO APPROVATO

ANALISI DEI PREZZI

NPC.66.05 - SOVRAPPREZZO PER RESTAURI SOFFITTI AL TERZO PIANO Sovrapprezzo alle attività propedeutiche alla tinteggiatura degli intradossi del solaio di copertura corrispondenti ai soffitti del terzo piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
1	<p>Analisi NPC.66.05 (Prezzo)</p> <p>SOVRAPPREZZO PER RESTAURI SOFFITTI AL TERZO PIANO</p> <p>Sovrapprezzo alle attività propedeutiche alla tinteggiatura degli intradossi del solaio di copertura corrispondenti ai soffitti del terzo piano</p> <p>Sovrapprezzo alle attività propedeutiche alla tinteggiatura degli intradossi del solaio di copertura corrispondenti ai soffitti del terzo piano, dovuto alla maggiore incidenza di aree e tratti ammalorati rispetto agli intradossi dei solai del primo, secondo e terzo piano, nei quali il copriferro e assente o in fase di distacco, con il conseguente successivo intervento di passivazione dei ferri di armatura.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato - misurazione vuoto per pieno - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi valutata al metro quadrato</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzari ufficiali - prezzi d'offerta</p> <p>NP.4.1 - Restauro, pulizia e integrazione dei solai in cemento armato tipo Monier e dei solai di copertura</p> <p>- Per analogia, moltiplicato per un coefficiente pari a 5</p> <p>5*1.00</p> <p>a sommare</p> <p>Adeguamento incremento del prezzo unitario pari al 40,00%</p> <p>40%* 11.55</p> <p>A detrarre</p> <p>Quota importo già inserita in PVS02</p> <p>NP.4.1 - Restauro, pulizia e integrazione dei solai in cemento armato tipo Monier e dei solai di copertura</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/m2 13,90</p>	m2	5,00	2,31	11,55
					4,62
		m2	-1,00	2,31	-2,31
		m2	1,00		13,86
					0,04

ANALISI DEI PREZZI

NPC.67.05 - SOVRAPPREZZO PER APPLICAZIONE LAVORAZIONE PREVISTA ALLA MIGLIORIA MIG.04 Applicazione di miglora alla lavorazione dei restauri dei soffitti dei locali del terzo piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
2	<p>Analisi NPC.67.05 (Prezzo)</p> <p>SOVRAPPREZZO PER APPLICAZIONE LAVORAZIONE PREVISTA ALLA MIGLIORIA MIG.04</p> <p>Applicazione di miglora alla lavorazione dei restauri dei soffitti dei locali del terzo piano</p> <p>Applicazione di miglora alla lavorazione dei restauri dei soffitti dei locali del terzo piano mediante applicazione delle tipologie lavorative previste alla voce MIG.04 - Intervento sulle volte tipo Monier come da offerta tecnica.</p> <p>Analisi valutata a corpo</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzari ufficiali - prezzi d'offerta</p> <p>- Per analogia - applicazione del prezzo della miglora di contratto MIG.04 riferita alla lavorazione dei restauri sugli intradossi dei solai Monier, rimodulato in funzione della superficie dei soffitti da restaurare al terzo piano</p> <p>MIG.04 - Intervento sulle volte tipo Monier come da offerta tecnic ... te in fibra di basalto e microfil di acciaio inox aisi304 superficie soffitti terzo piano / somma soffitti piano terra, primo e secondo piano</p> <p>3462.64/10962.78</p> <p>a sommare</p> <p>Adeguamento incremento del prezzo unitario pari al 40,00%</p> <p>40%* 13272</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/a corpo 18.581,00</p>	<p>a corpo</p> <p>a corpo</p>	<p>0,316</p> <p>1,00</p>	<p>42.000,00</p>	<p>13.272,00</p> <p>5.308,80</p> <p>18.580,80</p> <p>0,20</p>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.05 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRE Restauro di davanzali di finestra in cattivo stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
3	<p>Analisi NPC.68.05 (Prezzo)</p> <p>RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRE Restauro di davanzali di finestra in cattivo stato</p> <p>Intervento di ricostruzione delle lacune dei davanzali a servizio dei fori di finestra e dei perimetri a servizio di fori di porta e di finestra mediante: PER IL RESTAURO DI DAVANZALI IN CATTIVO STATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - asporto della polvere mediante aspirapolvere e manualmente ove necessario con scopinetti e/o pennelli onde eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare e poter così individuare tutte le componenti ammalorate; - accurata demolizione ed asporto dei mattoni ammalorati, ivi compreso il completo asporto dei residuali della malta di legante; - sostituzione dei mattoni di testata che risultano completamente danneggiati, con nuovi mattoni (possibilità di sostituirli con mattoni esistenti provenienti da demolizioni interne o con nuovi mattoni aventi caratteristiche simili a quelli esistenti); - lavaggio con acqua della superficie di estradosso e di testata del davanzale; - ad asciugatura avvenuta stesa di impasto di malta costituita da sabbia fina, calce ed eventuale carica di pigmento (quest'ultimo per pareggiare la cromia con le malte esistenti) all'interno degli avvallamenti e nelle fughe e successiva lamatura a fresco delle superfici mediante frattazzo in acciaio inox onde far trasparire il laterizio dei mattoni. <p>PER IL RESTAURO DI DAVANZALI IN BUONO STATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - asporto della polvere mediante aspirapolvere e manualmente ove necessario con scopinetti e/o pennelli onde eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare; - lavaggio con acqua della superficie di estradosso e di testata del davanzale; - ad asciugatura avvenuta stesa di impasto di malta costituita da sabbia fina, calce ed eventuale carica di pigmento (quest'ultimo per pareggiare la cromia con le malte esistenti) all'interno degli avvallamenti e nelle fughe e successiva lamatura a fresco delle superfici mediante frattazzo in acciaio inox onde far trasparire il laterizio dei mattoni. <p>PER IL RIPRISTINO DI CORNICI DI FINESTRE E PORTIERE ESTERNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - preventivo asporto della polvere dalle superfici di posa al fine di eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare, assieme all'eventuale eliminazione delle parti murarie in fase di distacco; - intervento di ricostruzione delle cornici delle portiere e delle finestre esterne con malta grezza e finitura " spazzolato", previa eventuale rincoccatura ove risultasse necessario. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: cadauno - tutto compreso.</p>				
	Analisi valutata a finestra				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Pulizia preventiva e analisi delle parti ammalorate				21,00
	Materiale di uso e consumo				1,50
	21.00				
	Oneri di scarica				
	1.5				
	Intervento di accurata demolizione ed asporto delle componenti ammalorate				31,00
	Materiale di uso e consumo				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.05 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERestauro di davanzali di finestra in cattivo stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	31				6,05
	Oneri di scarica				
	6.05				
	Accurata ricostruzione delle parti mancanti o demolite				
	Y8.1.211.05.C - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa	mc	0,018	171,44	3,09
	EDILI				
	LEGANTI E OPERE MURARIE				
	MALTE PER STRUTTURE				
	Malta di calce idraulica				16,35
	Mattoni UNi pieni				
	15*1.09				45,00
	Materiale di uso e consumo				
	45				4,00
	Oneri di scarica				
	4				
	Riempimento fughe e loro lamatura finale, compreso pulizie finali				
	Y8.1.211.05.C - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa	mc	0,006	171,44	1,03
	EDILI				
	LEGANTI E OPERE MURARIE				
	MALTE PER STRUTTURE				
	Malta di calce idraulica				
	Y8.1.211.05.G - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa	l	1,750	0,12	0,21
	EDILI				
	LEGANTI E OPERE MURARIE				
	MALTE PER STRUTTURE				
	Boiaccia di cemento				18,00
	Materiale di uso e consumo				
	18				3,00
	Oneri di scarica				
	3				
	A sommare				7,51
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 150.23				
	MANO D'OPERA				
	Pulizia preventiva e analisi delle parti ammalorate				
	C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste	ora	0,4000	32,38	12,95
	- analogia restauratore				
	1*0.400				
	Intervento di accurata demolizione ed asporto delle componenti ammalorate				
	C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste	ora	1,0000	32,38	32,38
	- analogia restauratore				
	1*1.000				
	C.02.TS - Operaio qualificato	ora	1,0000	28,50	28,50
	Operaio II livello ambito prov. Trieste				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.05 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERestauro di davanzali di finestra in cattivo stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*1.000				
	Accurata ricostruzione delle parti mancanti o demolite				
	C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste - analogia restauratore	ora	3,0000	32,38	97,14
	1*3.000				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste	ora	3,0000	28,50	85,50
	1*3.000				
	Riempimento fughe e loro lamatura finale, compreso pulizie finali				
	C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste	ora	0,7500	32,38	24,29
	1*0.750				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste	ora	0,7500	28,50	21,38
	1*0.750				
	NOLI				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature	h	4,000	3,38	13,52
	1*(1.000+3.000)				
	B1.1.035.05.C - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Sega elettrica	h	4,000	3,25	13,00
	1*(1.000+3.000)				
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Martello demolitore Analogia - martello demolitore di piccole dimensioni	h	4,000	4,84	19,36
	1*(1.000+3.000)				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche	h	4,000	4,16	16,64
	1*(1.000+3.000)				
	Aspirapolvere industriale completa di accessori				40,00
	1*8.000*5.00				
				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				84,36
	15%* 562.40				
	Utile di impresa - 10%				64,68
	10%* 646.76				
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-144,39
	-20.296%* 711.44				
	Totale analizzato	cad	1,00		567,05
	Arrotondamento				0,05

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.05 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERestauro di davanzali di finestra in cattivo stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Prezzo di applicazione Euro/cad 567,10				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.10 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRE Restauro di davanzali di finestra di buono stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
4	<p>Analisi NPC.68.10 (Prezzo)</p> <p>RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRE Restauro di davanzali di finestra di buono stato</p> <p>Intervento di ricostruzione delle lacune dei davanzali a servizio dei fori di finestra e dei perimetri a servizio di fori di porta e di finestra mediante: PER IL RESTAURO DI DAVANZALI IN CATTIVO STATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - asporto della polvere mediante aspirapolvere e manualmente ove necessario con scopinetti e/o pennelli onde eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare e poter così individuare tutte le componenti ammalorate; - accurata demolizione ed asporto dei mattoni ammalorati, ivi compreso il completo asporto dei residuali della malta di legante; - sostituzione dei mattoni di testata che risultano completamente danneggiati, con nuovi mattoni (possibilità di sostituirli con mattoni esistenti provenienti da demolizioni interne o con nuovi mattoni aventi caratteristiche simili a quelli esistenti); - lavaggio con acqua della superficie di estradosso e di testata del davanzale; - ad asciugatura avvenuta stesa di impasto di malta costituita da sabbia fina, calce ed eventuale carica di pigmento (quest'ultimo per pareggiare la cromia con le malte esistenti) all'interno degli avvallamenti e nelle fughe e successiva lamatura a fresco delle superfici mediante frattazzo in acciaio inox onde far trasparire il laterizio dei mattoni. <p>PER IL RESTAURO DI DAVANZALI IN BUONO STATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - asporto della polvere mediante aspirapolvere e manualmente ove necessario con scopinetti e/o pennelli onde eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare; - lavaggio con acqua della superficie di estradosso e di testata del davanzale; - ad asciugatura avvenuta stesa di impasto di malta costituita da sabbia fina, calce ed eventuale carica di pigmento (quest'ultimo per pareggiare la cromia con le malte esistenti) all'interno degli avvallamenti e nelle fughe e successiva lamatura a fresco delle superfici mediante frattazzo in acciaio inox onde far trasparire il laterizio dei mattoni. <p>PER IL RIPRISTINO DI CORNICI DI FINESTRE E PORTIERE ESTERNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - preventivo asporto della polvere dalle superfici di posa al fine di eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare, assieme all'eventuale eliminazione delle parti murarie in fase di distacco; - intervento di ricostruzione delle cornici delle portiere e delle finestre esterne con malta grezza e finitura " spazzolato", previa eventuale rincoccatura ove risultasse necessario. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: cadauno - tutto compreso.</p>				
	Analisi valutata a finestra				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Pulizia preventiva e analisi delle superfici				18,00
	Materiale di uso e consumo				1,00
	18				
	Oneri di scarica				
	1.00				
	Riempimento fughe e loro lamatura finale, compreso pulizie finali				
	Y8.1.211.05.C - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa	mc	0,004	171,44	0,69
	EDILI				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.10 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERestauo di davanzali di finestra di buono stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	LEGANTI E OPERE MURARIE MALTE PER STRUTTURE Malta di calce idraulica				
	Y8.1.211.05.G - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa EDILI LEGANTI E OPERE MURARIE MALTE PER STRUTTURE Boiaccia di cemento	l	1,125	0,12	0,14
	Materiale di uso e consumo 21				21,00
	Oneri di discarica 3				3,00
	A sommare				2,19
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 43.83				
	MANO D'OPERA				
	Pulizia preventiva e analisi delle superfici C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste - analogia restauratore 1*0.400	ora	0,4000	32,38	12,95
	Riempimento fughe e loro lamatura finale, compreso pulizie finali C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste 1*0.750	ora	0,7500	32,38	24,29
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 1*(0.750+0.300)	ora	1,0500	28,50	29,93
	NOLI B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature 1*(0.750)	h	0,750	3,38	2,54
	Aspirapolvere industriale completa di accessori 1*8.000*5.00				40,00
				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
				
	A sommare				23,36
	Spese generali - 15% 15%* 155.73				
	Utile di impresa - 10% 10%* 179.09				17,91
	A detrarre				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.10 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERestauro di davanzali di finestra di buono stato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 197				-39,98
	Totale analizzato	cad	1,00		157,02
	Arrotondamento				-0,02
	Prezzo di applicazione Euro/cad 157,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.15 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRE Ristrutturazione di cornici perimetrali di finestre e portiere esterne

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
5	<p>Analisi NPC.68.15 (Prezzo)</p> <p>RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRE Ripristino di cornici perimetrali di finestre e portiere esterne</p> <p>Intervento di ricostruzione delle lacune dei davanzali a servizio dei fori di finestra e dei perimetri a servizio di fori di porta e di finestra mediante: PER IL RESTAURO DI DAVANZALI IN CATTIVO STATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - asporto della polvere mediante aspirapolvere e manualmente ove necessario con scopinetti e/o pennelli onde eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare e poter così individuare tutte le componenti ammalorate; - accurata demolizione ed asporto dei mattoni ammalorati, ivi compreso il completo asporto dei residui della malta di legante; - sostituzione dei mattoni di testata che risultano completamente danneggiati, con nuovi mattoni (possibilità di sostituirli con mattoni esistenti provenienti da demolizioni interne o con nuovi mattoni aventi caratteristiche simili a quelli esistenti); - lavaggio con acqua della superficie di estradosso e di testata del davanzale; - ad asciugatura avvenuta stesa di impasto di malta costituita da sabbia fina, calce ed eventuale carica di pigmento (quest'ultimo per pareggiare la cromia con le malte esistenti) all'interno degli avvallamenti e nelle fughe e successiva lamatura a fresco delle superfici mediante frattazzo in acciaio inox onde far trasparire il laterizio dei mattoni. <p>PER IL RESTAURO DI DAVANZALI IN BUONO STATO</p> <ul style="list-style-type: none"> - asporto della polvere mediante aspirapolvere e manualmente ove necessario con scopinetti e/o pennelli onde eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare; - lavaggio con acqua della superficie di estradosso e di testata del davanzale; - ad asciugatura avvenuta stesa di impasto di malta costituita da sabbia fina, calce ed eventuale carica di pigmento (quest'ultimo per pareggiare la cromia con le malte esistenti) all'interno degli avvallamenti e nelle fughe e successiva lamatura a fresco delle superfici mediante frattazzo in acciaio inox onde far trasparire il laterizio dei mattoni. <p>PER IL RIPRISTINO DI CORNICI DI FINESTRE E PORTIERE ESTERNE</p> <ul style="list-style-type: none"> - preventivo asporto della polvere dalle superfici di posa al fine di eliminare ogni forma pulverulenta dalle superfici da trattare, assieme all'eventuale eliminazione delle parti murarie in fase di distacco; - intervento di ricostruzione delle cornici delle portiere e delle finestre esterne con malta grezza e finitura " spazzolato", previa eventuale rincoccatura ove risultasse necessario. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: cadauno - tutto compreso.</p>				
	Analisi valutata a finestra				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Pulizia dei fondi delle cornici e asporto delle parti murarie in fase di distacco				29,00
	Materiale di uso e consumo				
	29				10,00
	Onere di discarica				
	10				
	Ripristino delle cornici e pulizia finale				
	Y8.1.211.05.D - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa	mc	0,035	169,10	5,92

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.15 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERipristino di cornici perimetrali di finestre e portiere esterne

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	EDILI LEGANTI E OPERE MURARIE MALTE PER STRUTTURE Malta bastarda				
	Y8.1.211.05.C - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa	mc	0,003	171,44	0,51
	EDILI LEGANTI E OPERE MURARIE MALTE PER STRUTTURE Malta di calce idraulica				36,18
	Materiale di uso e consumo 36.18				6,00
	Onere di scarica 6				
	A sommare				4,38
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 87.61				
	MANO D'OPERA				
	Pulizia dei fondi delle cornici e asporto delle parti murarie in fase di distacco				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 2*0.200	ora	0,4000	28,50	11,40
	Rirpristino delle cornici e pulizia finale				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*1.000	ora	1,0000	30,71	30,71
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 1*1.000	ora	1,0000	28,50	28,50
	NOLI				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature 1*(0.000+1.000)	h	1,000	3,38	3,38
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche 1*(0.000+1.000)	h	1,000	4,16	4,16
	Aspirapolvere industriale completa di accessori 1*1.400*5.00				7,00
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
				
	A sommare				26,57
	Spese generali - 15% 15%* 177.14				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.68.15 - RESTAURO DAVANZALI E PERIMETRI DI PORTIERE E FINESTRERIRipristino di cornici perimetrali di finestre e portiere esterne

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Utile d'impresa - 10% 10%* 203.71				20,37
	A detrarre				-45,48
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 224.08				
	Totale analizzato	cad	1,00		178,60
	Prezzo di applicazione Euro/cad 178,60				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.69.05 - SCALA S8 - TIRANTATURE VERTICALI AGGIUNTIVE Realizzazione di tirantature verticali aggiuntive a servizio della scala 8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
6	<p>Analisi NPC.69.05 (Prezzo)</p> <p>SCALA S8 - TIRANTATURE VERTICALI AGGIUNTIVE Realizzazione di tirantature verticali aggiuntive a servizio della scala 8</p> <p>Realizzazione di tirantature verticali aggiuntive a servizio della scala 8, secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione in officina di tutto il materiale di carpenteria necessario per la costruzione delle tirantature aggiuntive; - compenso per trasporto alla quota di posa di tutto il materiale dopo l'avvenuto trasporto dall'officina e lo scarico in cantiere; - realizzazione degli eventuali banchinaggi e ponteggi provvisori, necessari al corretto posizionamento degli ancoraggi dei nuovi tiranti lungo le aree previste della scala e delle carpenterie metalliche di interpiano; - preparazione delle aree in cui verranno eseguite le saldature di fissaggio degli elementi terminali dei nuovi tiranti, mediante asporto degli strati di vernice e di eventuale zincatura presenti sulle carpenterie già in essere della scala e delle carpenterie di interpiano; - posa in opera degli elementi terminali dei nuovi tiranti mediante saldatura sul posto e successiva levigatura delle eventuali sbavature; - ultimati tutti i fissaggi degli elementi terminali, posa in opera del vero e proprio tirante e sua messa in esercizio tramite il manicotto filettato di giunzione e regolazione; - a completamento del lavoro, ripristino degli strati di verniciatura di fondo e dell'eventuale stesa di zincatura a freddo e relativo primer di aggrappaggio e del successivo ciclo di finitura mediante stesa della vernice intumescente già utilizzata per la scala e per le carpenterie di interpiano; - a ultimazione di tutte le lavorazioni, smontaggio dei banchinaggi e dei ponteggi provvisori e pulizia finale delle aree. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i banchinaggi e i ponteggi di supporto, le attività di aggiustaggio da eseguirsi sul posto, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: cadauno - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata a tirante				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Materiali di uso e consumo				51,00
	51				
	Incidenza vernici				28,00
	28				
	Oneri di scarica				3,00
	3				
	A sommare				
	Incidenza trasporti - 5%				4,10
	5%* 82				
	MANO D'OPERA				
	Compenso per distribuzione del materiale ai piani di posa				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	1,0000	25,54	25,54
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.69.05 - SCALA S8 - TIRANTATURE VERTICALI AGGIUNTIVE Realizzazione di tirantature verticali aggiuntive a servizio della scala 8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	2*0.500				
	Preparazione delle superfici su cui verranno saldati gli elementi terminali				
	C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste - saldatore	ora	6,0000	32,38	194,28
	2*3.000				
	Messa in esercizio del tirante				
	C.04.TS - Operaio IV livello ambito prov. Trieste	ora	1,0000	32,38	32,38
	2*0.500				
	Compenso per ripristini vernicie di fondo e mano di intumescente e pulizie finali				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste	ora	4,0000	30,71	122,84
	2*2.000				
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste	ora	0,5000	25,54	12,77
	1*0.500				
	A sommare				
	Assistenza edile - 10%				38,78
	10%* 387.81				
	NOLI				
	B1.1.035.05.D - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Saldatrice elettrica inclusi gli elettrodi	h	3,500	7,66	26,81
	1*3.500				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche	h	3,500	4,39	15,37
	1*3.500				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature	h	3,500	3,57	12,50
	1*3.500				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Per la realizzazione dei banchinaggi e ponteggi provvisori				
	01.1.AB1.02 - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONI DI STRUTTURE VERTICALI - superficie stimata	m2	1,800	57,67	103,81
	1.80*1.00				
	Voce in analogia - per esecuzione del tirante				
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio superiore - piatto 240x350x15	kg	9,8910	14,91	147,47
	1*0.24*0.35*0.015*7850.000				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.69.05 - SCALA S8 - TIRANTATURE VERTICALI AGGIUNTIVE Realizzazione di tirantature verticali aggiuntive a servizio della scala 8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio superiore - piatto superiore su intradosso putrella interpiano - 240x400x20 1*0.24*0.40*0.020*7850.000	kg	15,0720	14,91	224,72
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio superiore - fazzoletti 2x110x200x15 2*0.11*0.20*0.015*7850.000	kg	5,1810	14,91	77,25
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio superiore - aggancio tirante - elemento 60x60x250 1*0.06*0.06*0.25*7850.00	kg	7,0650	14,91	105,34
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio inferiore - elemento 60x60x250 1*0.06*0.06*0.25*7850.000	kg	7,0650	14,91	105,34
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - tirante - tondo diam. mm. 30 1*3.00*(0.015*0.015*3.14159*7850.000)	kg	16,6465	14,91	248,20
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - manicotto - elemento diam. mm.46 L= mm. 250 1*0.25*0.023*0.023*3.14159*7850.000	kg	3,2615	14,91	48,63
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - incidenza saldature - 5% 5%* 64.1820	kg	3,2091	14,91	47,85
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%* 1675.98				251,40
	Utile d'impresa - 10% 10%* 1927.38				192,74
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 2120.12				-430,30
	Totale analizzato	cad	1,00		1.689,82
	Arrotondamento				0,18
	Prezzo di applicazione Euro/cad 1.690,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.70.05 - TIRANTATURE VERTICALI Realizzazione di coppia di tirantature verticali da ubicarsi al di sotto del piano quarto del Mirador sino ad arrivare all'intradosso dei solai del secondo piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
7	<p>Analisi NPC.70.05 (Prezzo)</p> <p>TIRANTATURE VERTICALI</p> <p>Realizzazione di coppia di tirantature verticali da ubicarsi al di sotto del piano quarto del Mirador sino ad arrivare all'intradosso dei solai del secondo piano</p> <p>Realizzazione di coppia di tirantature verticali da ubicarsi al di sotto del piano quarto del Mirador sino ad arrivare all'intradosso dei solai del secondo piano, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - preventiva installazione di banchinaggi di servizio ai piani onde consentire tutte le assistenze necessarie alla posa dei tiranti; - realizzazione delle carotature di adeguato diametro, necessarie al passaggio dei tiranti attraverso i solai di interpiano; - demolizione in breccia delle porzioni della muratura in pietra in cui verranno posizionati i tubolari in carpenteria metallica a quota intradossi dei solai di interpiano del secondo e terzo piano quale mezzo di contrasto ai tiranti dopo la loro posa; - fornitura e posa in opera degli elementi di carpenteria a quota piano carpenteria del quarto piano quali elementi terminali di ancoraggio superiore dei tiranti; - fornitura e posa in opera dei tubolari in carpenteria metallica a quota intradossi dei solai di interpiano del secondo e terzo piano quale mezzo di contrasto ai tiranti dopo la loro posa e loro successivo inghisaggio con malta espansiva, avendo cura di posizionarli in maniera che i fori di passaggio dei tiranti siano perfettamente sulla verticale dell'asse dei tiranti stessi; - a indurimento avvenuto della malta espansiva di cui al punto precedente, sino al valore previsto di resistenza, fornitura e posa in opera dei tiranti e dei relativi accessori; - ultimata la posa, messa in tensione dei tiranti fino ad arrivare ai valori stabiliti dai parametri progettuali; - completamento degli inghisaggi mediante la chiusura dei fori di passaggio sui solai di interpiano e di copertura con malta espansiva previa cassetatura nella parte di intradosso dei solai onde evitare la colatura accidentale della miscela; - a indurimento avvenuto della malta espansiva di cui al punto precedente, esecuzione di ciclo di verniciatura di fondo e completamento con verniciatura intumescente; - sgombero banchinaggi e pulizie finali. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i banchinaggi e i ponteggi di supporto, le attività di aggiustaggio da eseguirsi sul posto, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: cadauno intesa come coppia di tiranti - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata a coppiadi tirant1				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Per la realizzazione del foro in breccia per il fissaggio degli elementi intermedi di riscontro				95,00
	Materiale di uso e consumo				
	95				35,00
	Onere di scarica				
	35				
	Per esecuzione del ciclo di vernicie di fondo e intumescente				220,00
	Vernici di fondo e intumescenti				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.70.05 - TIRANTATURE VERTICALI Realizzazione di coppia di tirantature verticali da ubicarsi al di sotto del piano quarto del Mirador sino ad arrivare all'intradosso dei solai del secondo piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	220				
	Materiale di uso e consumo				70,00
	70				18,00
	Oneri di scarica				
	18				
	Pulizie finali a fine lavori				55,00
	Materiale di uso e consumo				
	55				10,00
	Oneri di scarica				
	10				
	A sommare				
					25,15
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 503				
	MANO D'OPERA				
	Per la realizzazione del foro in breccia per il fissaggio degli elementi intermedi di riscontro				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	24,0000	30,71	737,04
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	1*2*(8.000+4.000)				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	48,0000	25,54	1.225,92
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	2*2*(8.000+4.000)				
	Per esecuzione del ciclo di vernicie di fondo e intumescente				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	16,0000	30,71	491,36
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	1*(8.000+8.000)				
	Pulizie finali a fine lavori				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	8,0000	25,54	204,32
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	1*8.000				
	A sommare				
					265,86
	Assistenza edile - 10%				
	10%* 2658.64				
	NOLI				
	Per la realizzazione del foro in breccia per il fissaggio degli elementi intermedi di riscontro				
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI	h	24,000	5,11	122,64
	ATTREZZATURE VARIE				
	Martello demolitore				
	1*2*(8.000+4.000)				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.70.05 - TIRANTATURE VERTICALI Realizzazione di coppia di tirantature verticali da ubicarsi al di sotto del piano quarto del Mirador sino ad arrivare all'intradosso dei solai del secondo piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Per la realizzazione dei banchinaggi e ponteggi provvisori				
	01.1.AB1.02 - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONI DI STRUTTURE VERTICALI - a quota primo piano 2*1.80*1.00	m2	3,600	57,67	207,61
	01.1.AB1.02 - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONI DI STRUTTURE VERTICALI - a quota secondo piano 2*1.80*1.00	m2	3,600	57,67	207,61
	01.1.AB1.02 - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONI DI STRUTTURE VERTICALI - a quota terzo piano 2*1.80*1.00	m2	3,600	57,67	207,61
	Per la realizzazione dei fori su solai				
	49.1.AC0.01.B - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 400 cm² - su solai 1*6.00	cad	6,000	134,44	806,64
	Per l'inghisaggio degli elementi a solaio e parete				
	20.2.ZU2.03.A - GETTI CON MALTA ANTIRITIRO GETTI CON MALTA ANTIRITIRO Malta antiritiro - per gli inghisaggi a parete - elementi di riscontro 3*0.65*((0.30*0.40)-(0.10*0.20))	mc	0,195	6.813,98	1.328,73
	20.2.ZU2.03.A - GETTI CON MALTA ANTIRITIRO GETTI CON MALTA ANTIRITIRO Malta antiritiro - per gli inghisaggi a solaio - secondo e terzo piano 6*((0.05*0.05*3.14159)-(0.013*0.013*3.14159))*0.20	mc	0,009	6.813,98	61,33
	20.2.ZU2.03.A - GETTI CON MALTA ANTIRITIRO GETTI CON MALTA ANTIRITIRO Malta antiritiro - per gli inghisaggi a solaio - copertura 6*((0.05*0.05*3.14159)-(0.013*0.013*3.14159))*0.05	mc	0,002	6.813,98	13,63
	20.2.RI1.01.B - POSA DI LASTRE O PANNELLI VERTICALI - LEGNAME DA COSTRUZIONE CASSERATURA PER GETTI IN CALCESTRUZZO Casseri per muri in elevazione - per ghi inghisaggi a parete - elementi di riscontro 3*2*0.50*0.50	m2	1,5000	37,34	56,01
	20.2.RI1.01.E - POSA DI LASTRE O PANNELLI VERTICALI - LEGNAME DA COSTRUZIONE CASSERATURA PER GETTI IN CALCESTRUZZO Casseri per solette monolitiche - per casserature di chiusura in fase di getto - secondo terzo piano e copertura 3*2*0.50*0.50	m2	1,500	51,37	77,06
	Voce in analogia - per esecuzione delle carpenteria dei tiranti				
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio superiore - piatto 80x250x15 2*2*0.080*0.250*0.015*7850.000	kg	9,4200	14,91	140,45

ANALISI DEI PREZZI

NPC.70.05 - TIRANTATURE VERTICALI Realizzazione di coppia di tirantature verticali da ubicarsi al di sotto del piano quarto del Mirador sino ad arrivare all'intradosso dei solai del secondo piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggio superiore - piatto 265x210x15 2*2*0.265*0.21*0.015*7850.000	kg	26,2112	14,91	390,81
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggi intermedi - tubolare 200x100x8 L=740 pz. 02 L=1000 pz. 01 (2*0.740+1.00)*(2*(0.200+0.092)*0.008)*7850.000	kg	90,9545	14,91	1.356,13
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - piatti di irrigidimento su ancoraggio L=1000 a quota sotto solaio copertura 2*2*0.10*0.13*0.012*7850.000	kg	4,8984	14,91	73,04
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - ancoraggi intermedi - tappi di testa - piatto 100x200x10 3*2*0.100*0.200*0.010*7850.000	kg	9,4200	14,91	140,45
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - tirante - tondo diam. mm. 26 L=10.000,00 + 500,00 sovrapposizione sotto solaio copertura 2*(10.000+0.500)*(0.013*0.013*3.14159)*7850.000	kg	87,5236	14,91	1.304,98
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - incidenza saldature e bullonature - 3% 3%* 228.4277	kg	6,8528	14,91	102,18
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%* 10049.56				1.507,43
	Utile d'impresa - 10% 10%* 11556.99				1.155,70
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 12712.69				-2.580,17
	Totale analizzato	cad	1,00		10.132,52
	Arrotondamento				0,48
	Prezzo di applicazione Euro/cad 10.133,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.71.05 - NUOVE RAMPE Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione della nuova rampa 01

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
8	<p>Analisi NPC.71.05 (Prezzo)</p> <p>NUOVE RAMPE Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione della nuova rampa 01</p> <p>Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione delle nuove rampe di collegamento tra il primo e secondo piano e tra il secondo e il terzo piano, a sostituzione di quelle previste in progetto; realizzate in struttura in carpenteria metallica di tipo reticolare, completo di rivestimenti interni ed esterni dei parapetti, del piano di calpestio in lamierato metallico rivestito, delle opere di ancoraggio alle strutture esistenti, delle opportune tirantature verticali e di tutte le componenti accessorie e di finitura previste negli elaborati esecutivi. VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p> <p>Analisi formulata a corpo - fatta sull'intero manufatto da realizzare</p> <p>MATERIALI</p> <p>-----</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>-----</p> <p>NOLI</p> <p>-----</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Per le quantità vedi computo metrico allegato</p> <p>1) Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - carpenteria portante primaria</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - piani di calpestio - grigliati elettrosaldati</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - rivestimenti in lamiera dei parapetti</p> <p>a detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 145719.21</p> <p>2) Voci cognitive dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzi ufficiali - prezzi d'offerta già ribassati</p> <p>Trattamento intumescente</p> <p>- percentuale dedotta tra voce prezziario Comune TS - art. L.03.010.20 vernice intumescente - anno 2018 €/mq 13,95 / anno 2023 €/mq 18,14 - incremento 30,0%</p> <p>NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche</p> <p>A sommare</p> <p>Adeguamento incremento del prezzo unitario della voce NP.10.4 pari</p>				
		kg	18.544,030	4,99	92.534,71
		kg	2.414,480	4,99	12.048,26
		kg	2.758,9700	14,91	41.136,24
					-29.575,17
		kg	628,62	10,00	6.286,20
					1.885,86

ANALISI DEI PREZZI

NPC.71.05 - NUOVE RAMPECompenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione della nuova rampa 01

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	al 30,0% 30%* 6286.20				
	3) Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 - prezzi già ribassati				
	Preparazione dei fondi				
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - sabbaiatura delle superfici	mq	825,571	17,92	14.794,23
	A detrarre				
	Voci e relativi importi presenti nell'offerta				
	20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - carpenteria portante primaria	kg	-27.601,416	2,70	-74.523,82
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - sabbaiatura delle superfici -494.69/1.750	mq	-282,680	17,92	-5.065,63
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - trattamento intumescente	kg	-494,69	10,00	-4.946,90
	Totale analizzato	a corpo	1,00		54.573,98
	Arrotondamento				0,02
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 54.574,00				

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
1	20.6.HH2	MEMBRATURE PORTANTI CARPENTERIA METALLICA MONTAGGIO E LAVORAZIONE DI CARPENTERIA - ACCIAIO	
	20.6.HH2.01	STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE Strutture in acciaio primarie in profili laminati a caldo di qualsiasi sezione, in acciaio S355J0 (ex Fe510), date in opera in conformità alle norme CNR 10011 e misurate come riportato nelle Norme tecniche del Capitolato, compresa la fornitura di tutti i materiali: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura e gli sfridi; le forature; le flange; la bullonatura e/o la saldatura. Sono altresì compresi i trasporti, la posa in opera, le eventuali armature di sostegno, centine o varo, nonché la raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche, la mano di fondo antiruggine spess. 30/40 micron, la mano intermedia di epossivinilico 30/40 micron e la seconda mano di epossivinilico o poliuretano 40/50 micron, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Struttura primaria della rampa - completa da distina pesi - trave IPE200 (Kg/ml 22,400) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. B11 L= mm. 3233 2*(3,233*22,400+18,250) rif. B12 L= mm. 3270 4*(3,270*22,400+18,680) rif. B13 L= mm. 3674 2*(3,674*22,400+22,310) rif. B14 L= mm. 1802 2*(1,802*22,400+37,470) rif. B15 L= mm. 1802 2*(1,802*22,400+37,470) rif. B16 L= mm. 3666 2*(3,666*22,400+22,330) rif. B17 L= mm. 4094 2*(4,094*22,400+22,760) rif. B18 L= mm. 3272 2*(3,272*22,400+18,680) rif. B19 L= mm. 3230 2*(3,230*22,400+18,270) rif. B110 L= mm. 3228 2*(3,228*22,400+18,250) rif. PS274 L= mm. 1490 20*(1,490*22,400) rif. PS279 L= mm. 1490 1*(1,490*22,400) rif. T283 L= mm. 1802 10*(1,820*22,400+3,260) Totale parziale kg - trave HEB200 (Kg/ml 61,300) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. T284 L= mm. 3551 1*(3,551*61,300+58,570) rif. T285 L= mm. 3929 1*(3,929*61,300+72,890) rif. T304 L= mm. 3551 1*(3,551*61,300+39,020) rif. T305 L= mm. 6570 1*(6,570*61,300+79,480) rif. T322 L= mm. 3551 1*(3,551*61,300+39,020) rif. T323 L= mm. 6570 1*(6,570*61,300+52,860) Totale parziale kg - trave HEA220 (Kg/ml 50,500) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS273 L= mm. 650 4*(0,650*50,500) Totale parziale kg - trave HEB240 (Kg/ml 83,200) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. T343 L= mm. 4854 2*(4,854*83,200+8,160) Totale parziale kg - trave HEB360 (Kg/ml 142,000) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS275 L= mm. 4931 1*(4,931*142,000) rif. PS278 L= mm. 5000 1*(5,000*142,000) Totale parziale kg - profilo 120*120*10 (Kg/ml 31,170) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P48 L= mm. 2184 1*(2,184*31,170+65,000) rif. P49 L= mm. 837 1*(0,837*31,170+48,930) rif. P50 L= mm. 2184 2*(2,184*31,170+68,280) rif. P51 L= mm. 731 1*(0,731*31,170+60,300) rif. P53 L= mm. 730 1*(0,730*31,170+59,180) rif. P54 L= mm. 2184 1*(2,184*31,170+61,340) rif. P55 L= mm. 835 1*(0,835*31,170+48,230)	181,34 367,71 209,22 155,67 155,67 208,90 228,93 183,95 181,24 181,11 667,52 33,38 440,28 3.194,92 276,25 313,74 256,70 482,22 256,70 455,60 2.041,21 131,30 131,30 824,03 824,03 700,20 710,00 1.410,20 133,08 75,02 272,71 83,09 81,93 129,42 74,26

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		Totale parziale kg	849,51
		- profilo 50*20*2 (Kg/ml 13,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. PES2 L= mm. 3000 10*(3,000*13,420+40,300)	805,60
		rif. PES5 L= mm. 2482 1*(2,482*13,420+32,050)	65,36
		Totale parziale kg	870,96
		- profilo 70*50*4 (Kg/ml 6,710) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. P52 L= mm. 730 1*(0,730*6,71+20,500)	25,40
		rif. PU1 L= mm. 1131 5*(1,131*6,71+11,670)	96,30
		rif. PU2 L= mm. 1131 14*(1,131*6,71+11,670)	269,63
		Totale parziale kg	391,33
		- profilo UPN 80 (Kg/ml 8,650)	
		rif. CV59 L= mm. 743 4*0,743*8,650	25,71
		rif. CV60 L= mm. 779 172*0,779*8,650	1.159,00
		rif. CV61 L= mm. 536 4*0,536*8,650	18,55
		rif. CV62 L= mm. 588 12*0,588*8,650	61,03
		rif. CV63 L= mm. 575 164*0,575*8,650	815,70
		rif. CV64 L= mm. 647 12*0,647*8,650	67,16
		rif. CV65 L= mm. 534 8*0,534*8,650	36,95
		rif. CV66 L= mm. 448 8*0,448*8,650	31,00
		rif. CV67 L= mm. 566 8*0,566*8,650	39,17
		rif. CV68 L= mm. 446 8*0,446*8,650	30,86
		rif. CV69 L= mm. 643 8*0,643*8,650	44,50
		rif. CV70 L= mm. 595 16*0,595*8,650	82,35
		rif. CV71 L= mm. 679 4*0,679*8,650	23,49
		rif. CV72 L= mm. 649 4*0,649*8,650	22,46
		rif. CV79 L= mm. 628 4*0,628*8,650	21,73
		rif. CV80 L= mm. 844 4*0,844*8,650	29,20
		rif. CV81 L= mm. 705 4*0,705*8,650	24,39
		rif. CV82 L= mm. 748 4*0,748*8,650	25,88
		rif. CV83 L= mm. 724 4*0,724*8,650	25,05
		rif. CV84 L= mm. 468 4*0,468*8,650	16,19
		rif. CV85 L= mm. 532 4*0,532*8,650	18,41
		rif. CV86 L= mm. 543 4*0,543*8,650	18,79
		rif. CV87 L= mm. 577 4*0,577*8,650	19,96
		rif. CV88 L= mm. 508 4*0,508*8,650	17,58
		rif. CV89 L= mm. 665 4*0,665*8,650	23,01
		Totale parziale kg	2.698,12
		- profilo angolare 60x6 (Kg/ml 5,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV52 L= mm. 1664 3*1,664*5,420	27,06
		rif. CV53 L= mm. 1664 3*1,664*5,420	27,06
		rif. CV58 L= mm. 2050 10*2,050*5,420	111,11
		rif. CV75 L= mm. 2000 12*2,000*5,420	130,08
		rif. CV77 L= mm. 1985 4*1,985*5,420	43,03
		rif. CV78 L= mm. 1744 32*1,744*5,420	302,48
		rif. CV92 L= mm. 1708 2*1,708*5,420	18,51
		rif. CV93 L= mm. 1758 2*1,758*5,420	19,06
		Totale parziale kg	678,39
		- profilo angolare 120x15 (Kg/ml 26,600) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. SQ4 L= mm. 250 4*0,250*26,600	26,60
		Totale parziale kg	26,60
		- profilo angolare 180x15 (Kg/ml 41,000) - completo di piastrame di collegamento saldato	

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. SQ7 L= mm. 140 4*(0,140*41,000+2,950) rif. SQ8 L= mm. 140 72*(0,140*41,000+3,020) rif. SQ9 L= mm. 140 2*(0,140*41,000) rif. SQ10 L= mm. 140 2*(0,140*41,000+3,020) rif. SQ11 L= mm. 140 2*(0,140*41,000+2,970) rif. SQ12 L= mm. 140 2*(0,140*41,000+3,390)	34,76 630,72 11,48 17,52 17,42 18,26
		Totale parziale kg	730,16
		- profilo tondo diam. mm. 30 (Kg/ml 5,549) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV74 L= mm. 962 11*(0,962*5,549+2,730) rif. CV76 L= mm. 1022 6*(1,022*5,549+2,710) rif. CV90 L= mm. 953 1*(0,953*5,549+2,780) rif. CV103 L= mm. 1350 2*(1,350*5,549+1,150) rif. CV104 L= mm. 680 2*(0,680*5,549+1,320) rif. CV105 L= mm. 1350 1*(1,350*5,549+1,150) rif. CV106 L= mm. 680 1*(0,680*5,549+1,320) rif. CV107 L= mm. 1954 4*(1,954*5,549+1,000) rif. CV108 L= mm. 681 4*(0,681*5,549+1,310) rif. CV109 L= mm. 681 2*(0,681*5,549+1,310) rif. CV110 L= mm. 1954 2*(1,954*5,549+1,000)	88,75 50,29 8,07 17,28 10,19 8,64 5,09 47,37 20,36 10,18 23,69
		Totale parziale kg	289,91
		- lamiera burattata di rivestimento estradossi piani di calpestio - Kg/mq 22.200	
		rif. LB1 - dim. mm. 1469x1824 1*1,469*1,824*22,200 rif. LB2 - dim. mm. 1490x1190 3*1,490*1,190*22,200 rif. LB3 - dim. mm. 1490x3000 9*1,490*3,000*22,200 rif. LB4 - dim. mm. 1495x2030 1*1,495*2,030*22,200 rif. LB5 - dim. mm. 1490x2030 4*1,490*2,030*22,200 rif. LB6 - dim. mm. 1500x1824 2*1,500*1,824*22,200 rif. LB7 - dim. mm. 340x2030 2*0,340*2,030*22,200 rif. LB8 - dim. mm. 587x1824 1*0,587*1,824*22,200	59,48 118,09 893,11 67,37 268,59 121,48 30,64 23,77
		Totale parziale kg	1.582,53
		- piastrame vario	
		rif. BS1 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*82,360 rif. BS2 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 2*66,780 rif. BS3 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 2*31,880 rif. BS4 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*85,900 rif. BS5 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 2*36,230 rif. BS6 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*76,630 rif. BS7 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*80,010 rif. BS8 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*76,100 rif. BS9 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*80,040 rif. BS10 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*86,410 rif. BS11 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*66,780 rif. BS12 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*64,830 rif. BS13 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 2*76,910 rif. BS14 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*85,850 rif. BS15 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*81,850 rif. BS16 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*84,440 rif. BS18 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*66,780 rif. BS19 - TQ100x5 - completa di elementi di collegamento 1*66,810 rif. LS35 - Piatto 15x328 - completa di elementi di collegamento 3*17,940 rif. LS36 - PL5x347 1*14,950 rif. LS38 - PL5x206 4*9,190	82,36 133,56 63,76 85,90 72,46 76,63 80,01 76,10 80,04 86,41 66,78 64,83 153,82 85,85 81,85 84,44 66,78 66,81 53,82 14,95 36,76

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. LS39 - PL15x60 5*0,430	2,15
		rif. LS40 - PL10x60 6*0,350	2,10
		rif. LS41 - PL15x60 21*0,430	9,03
		rif. LS42 - PL15x60 2*0,430	0,86
		rif. LS43 - Lamiera 1495x3 1*9,190	9,19
		rif. LS44 - Piatto 10x35 48*0,850	40,80
		rif. LS45 - Piatto 10x140 24*3,410	81,84
		rif. LS46 - Piatto 10x100 24*2,430	58,32
		rif. M37 - PL12x120x1690 1*61,040	61,04
		rif. M38 - PL20x240 4*15,640	62,56
		Totale parziale kg	1.941,81
		Totale generale kg	17.660,98
			883,05
		Totale kg	18.544,03
		A sommare incidenza saldature e bullonerie - 5% 5%*17660,980	
2	20.6.HH2.01	STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE Strutture in acciaio primarie in profili laminati a caldo di qualsiasi sezione, in acciaio S355J0 (ex Fe510), date in opera in conformità alle norme CNR 10011 e misurate come riportato nelle Norme tecniche del Capitolato, compresa la fornitura di tutti i materiali: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura e gli sfridi; le forature; le flange; la bullonatura e/o la saldatura. Sono altresì compresi i trasporti, la posa in opera, le eventuali armature di sostegno, centine o varo, nonché la raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche, la mano di fondo antiruggine spess. 30/40 micron, la mano intermedia di epossivinilico 30/40 micron e la seconda mano di epossivinilico o poliuretano 40/50 micron, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Pannellature in grigliato elettroforgiato per realizzazione piano di capestio - Kg/mq 33.745 rif. G21 - Dim. mm. 3330x1000 2*3,330*1,000*33,745 rif. G22 - Dim. mm. 3330x1000 2*3,330*1,000*33,745 rif. G24 - Dim. mm. 2795x495 3*2,795*0,495*33,745 rif. G25 - Dim. mm. 2500x495 6*2,500*0,495*33,745 rif. G26 - Dim. mm. 2390x495 3*2,390*0,495*33,745 rif. G27 - Dim. mm. 2795x1000 3*2,795*1,000*33,745 rif. G28 - Dim. mm. 2500x1000 6*2,500*1,000*33,745 rif. G29 - Dim. mm. 2390x1000 3*2,390*1,000*33,745 rif. G30 - Dim. mm. 2630x795 1*2,630*0,795*33,745 rif. G31 - Dim. mm. 2630x1000 2*2,630*1,000*33,745 rif. G32 - Dim. mm. 1285x1000 1*1,285*1,000*33,745 rif. G33 - Dim. mm. 1285x1000 1*1,285*1,000*33,745 rif. G34 - Dim. mm. 2630x1000 1*2,630*1,000*33,745 Totale kg	224,74 224,74 140,06 250,56 119,77 282,95 506,18 241,95 70,56 177,50 43,36 43,36 88,75 2.414,48
3	20.6.HH2.09	MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m Manufatti in acciaio per ringhiere, parapetti e simili, per scale e porte di tutte le dimensioni, passerelle di peso inferiore a 20 Kg/m realizzati secondo i disegni e le prescrizioni della D.L., con profilati di acciaio tubolare a sezione circolare, quadra e rettangolare; profilati piatti, quadrati e tondi; profilati a L,T,U,Z; grigliati elettrofusi e lamiere per pannellature e percorsi pedonali. Dati in opera compreso: zincatura a caldo a lavorazione ultimata; sfridi di lavorazione; ferramenta per cardini e maniglie; serrature; trasporto fino al luogo di impiego; scarico, e posa in opera a qualsiasi altezza anche mediante saldatura da effettuarsi in opera; l'assistenza muraria; ogni altra prestazione, fornitura ed onere. Rivestimenti in lamiera dei parapetti - spess. mm. 2 rif. PE1 - Dim. mm. 1342x1479 + risvolti 2*32,440 rif. PE2 - Dim. mm. 945x1774 + risvolti 1*27,370 rif. PE3 - Dim. mm.1342x1774 + risvolti 1*38,840 rif. PE4 - Dim. mm. 1342x1392 + risvolti 1*30,530 rif. PE5 - Dim. mm. 1342x1444 + risvolti 3*31,670 rif. PE6 - Dim. mm. 1344x1978 + risvolti 1*50,940 rif. PE7 - Dim. mm. 1344x3000 + risvolti 2*80,560 rif. PE8 - Dim. mm. 1344x2569 + risvolti 1*71,270 rif. PE9 - Dim. mm. 945x1774 + risvolti 1*27,370 rif. PE10 - Dim. mm. 1342x1774 + risvolti 1*38,840	64,88 27,37 38,84 30,53 95,01 50,94 161,12 71,27 27,37 38,84

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. PE11 - Dim. mm. 1342x1985 + risvolti 1*43,540 rif. PE12 - Dim. mm. 1342x755 + risvolti 1*16,560 rif. PES1 - Dim. mm. 1344x1815 + risvolti 1*47,840 rif. PES2 - Dim. mm. 1344x2305 + risvolti 1*54,930 rif. PES3 - Dim. mm. 1344x2241 + risvolti 1*57,560 rif. PES6 - Dim. mm. 1344x2561 + risvolti 1*66,620 rif. PES7 - Dim. mm. 1344x2068 + risvolti 1*57,320 rif. PES8 - Dim. mm. 1344x1966 + risvolti 1*54,990 rif. PES9 - Dim. mm. 1345x2902 + risvolti 1*76,820 rif. PES10 - Dim. mm. 1344x2493 + risvolti 1*65,440 rif. PES11 - Dim. mm. 1345x2902 + risvolti 1*76,820 rif. PES12 - Dim. mm. 1344x2235 + risvolti 1*53,010 rif. PES13 - Dim. mm. 1344x1799 + risvolti 1*47,490 rif. PES14 - Dim. mm. 1539x2058 + risvolti 1*57,320 rif. PES15 - Dim. mm. 1344x2305 + risvolti 1*59,420 rif. PI1 - Dim. mm. 1102x1479 + risvolti 1*31,570 rif. PI2 - Dim. mm. 1102x1479 + risvolti 1*31,570 rif. PI3 - Dim. mm. 832x1805 + risvolti 1*24,080 rif. PI4 - Dim. mm. 832x3000 + risvolti 12*40,650 rif. PI5 - Dim. mm. 832x2468 + risvolti 1*33,060 rif. PI6 - Dim. mm. 833x2072 + risvolti 1*27,800 rif. PI7 - Dim. mm. 833x2027 + risvolti 1*27,190 rif. PI8 - Dim. mm. 1102x1400 + risvolti 1*29,880 rif. PI9 - Dim. mm. 1102x1444 + risvolti 1*30,820 rif. PI10 - Dim. mm. 832x2563 + risvolti 1*34,030 rif. PI11 - Dim. mm. 1102x1775 + risvolti 1*36,150 rif. PI12 - Dim. mm. 702x1671 + risvolti 2*19,270 rif. PI13 - Dim. mm. 1102x1775 + risvolti 1*36,150 rif. PI14 - Dim. mm. 1102x1444 + risvolti 1*30,900 rif. PI15 - Dim. mm. 832x2559 + risvolti 1*34,030 rif. PI16 - Dim. mm. 832x2893 + risvolti 1*38,570 rif. PI17 - Dim. mm. 1102x1444 + risvolti 1*30,820 rif. PI18 - Dim. mm. 833x2027 + risvolti 1*27,210 rif. PI19 - Dim. mm. 833x2072 + risvolti 1*27,830 rif. PI20 - Dim. mm. 832x2461 + risvolti 1*32,990 rif. PI21 - Dim. mm. 832x2893 + risvolti 1*38,570 rif. PI22 - Dim. mm. 832x1792 + risvolti 1*23,920 rif. PI23 - Dim. mm. 1102x1985 + risvolti 1*42,390 rif. PI24 - Dim. mm. 1102x755 + risvolti 1*16,150 rif. PIS1 - Dim. mm. 844x1946 + risvolti 1*25,700 rif. PIS2 - Dim. mm. 855x2033 + risvolti 1*26,920 rif. PIS3 - Dim. mm. 843x1932 + risvolti 1*25,560 rif. PIS4 - Dim. mm. 855x2033 + risvolti 1*26,920 <div>Totale kg</div>	43,54 16,56 47,84 54,93 57,56 66,62 57,32 54,99 76,82 65,44 76,82 53,01 47,49 57,32 59,42 31,57 31,57 24,08 487,80 33,06 27,80 27,19 29,88 30,82 34,03 36,15 38,54 36,15 30,90 34,03 38,57 30,82 27,21 27,83 32,99 38,57 23,92 42,39 16,15 25,70 26,92 25,56 26,92 <div>2.758,97</div>
4	NP.10.4	Vernice intumescente per strutture metalliche Fornitura e posa in opera di vernice intumescente tipo Amotherm Steel WB HI o altro prodotto equivalente, a base acqua, con un valore di COV (VOC) inferiore a 8 g/l, per la protezione dal fuoco di strutture in acciaio, nuove o esistenti, zincate o non zincate in ambienti interni. Il trattamento antincendio dovrà essere eseguito mediante applicazione a spruzzo, a pennello, a rullo o con pompa airless, dato in opera a qualsiasi altezza, sia in verticale che in orizzontale e/o con qualsiasi inclinazione. Prima di procedere all'applicazione del rivestimento intumescente, il supporto dovrà essere accuratamente pulito al fine di eliminare tracce di unto o grasso. La determinazione dei quantitativi di vernice intumescente da applicare sui vari elementi in acciaio da proteggere sarà determinato in funzione di: - Classe di resistenza al fuoco prevista (R);	

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		<p>- Fattore di sezione dei singoli profili che compongono la membratura strutturale da proteggere;</p> <p>- Reali condizioni di carico che determinano la temperatura critica;</p> <p>- Tipo di esposizione al fuoco dei singoli elementi strutturali (pilastro, trave, ecc.).</p> <p>La qualificazione dei protettivi e dei criteri di dimensionamento degli spessori deve essere definita sulla base dei contenuti dei rapporti di valutazione elaborati secondo modalità previste dalla norma EN 13381-4 o EN 13381-8.</p> <p>Compresa la certificazione di resistenza al fuoco sarà rilasciata da professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art.16 del D.lgs 139/06 secondo le modalità previste nell'allegato II al D.M. 7/8/2012.</p> <p>Posa in opera con applicazione a spruzzo airless.</p> <p>STRUTTURA PRIMARIA</p> <p>- trave IPE200 (Kg/ml 22,400) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. BI1 L= mm. 3233 2*3,233*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 8,92</p> <p>rif. BI2 L= mm. 3270 4*3,270*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 18,04</p> <p>rif. BI3 L= mm. 3674 2*3,674*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 10,13</p> <p>rif. BI4 L= mm. 1802 2*1,802*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 4,97</p> <p>rif. BI5 L= mm. 1802 2*1,802*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 4,97</p> <p>rif. BI6 L= mm. 3666 2*3,666*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 10,11</p> <p>rif. BI7 L= mm. 4094 2*4,094*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 11,29</p> <p>rif. BI8 L= mm. 3272 2*3,272*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 9,02</p> <p>rif. BI9 L= mm. 3230 2*3,230*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 8,91</p> <p>rif. BI10 L= mm. 3228 2*3,228*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 8,90</p> <p>rif. PS274 L= mm. 1490 20*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 41,09</p> <p>rif. PS279 L= mm. 1490 1*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 2,05</p> <p>rif. T283 L= mm. 1802 10*1,820*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750 25,10</p> <p>A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*163,50 8,18</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg 171,68</p> <p>- trave HEB200 (Kg/ml 61,300) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. T284 L= mm. 3551 1*3,551*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750 7,36</p> <p>rif. T285 L= mm. 3929 1*3,929*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750 8,14</p> <p>rif. T304 L= mm. 3551 1*3,551*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750 7,36</p> <p>rif. T305 L= mm. 6570 1*6,570*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750 13,61</p> <p>rif. T322 L= mm. 3551 1*3,551*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750 7,36</p> <p>rif. T323 L= mm. 6570 1*6,570*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750 13,61</p> <p>A sommare incidenza piastraeme e spessori - 5% 5%*57,44 2,87</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg 60,31</p> <p>- trave HEA220 (Kg/ml 50,500) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. PS273 L= mm. 650 4*0,650*(2*(0,22+0,21)+4*0,11)*1,750 5,92</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg 5,92</p> <p>- trave HEB240 (Kg/ml 83,200) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. T343 L= mm. 4854 2*4,854*(2*(0,24+0,24)+4*0,115)*1,750 24,12</p> <p>A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*24,12 1,21</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg 25,33</p> <p>- trave HEB360 (Kg/ml 142,000) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. PS275 L= mm. 4931 1*4,931*(2*(0,30+0,36)+4*0,14)*1,750 16,22</p> <p>rif. PS278 L= mm. 5000 1*5,000*(2*(0,30+0,36)+4*0,14)*1,750 16,45</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg 32,67</p> <p>- profilo 120*120*10 (Kg/ml 31,170) - completo di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. P48 L= mm. 2184 1*2,184*2*(0,12+0,12)*1,750 1,83</p> <p>rif. P49 L= mm. 837 1*0,837*2*(0,12+0,12)*1,750 0,70</p> <p>rif. P50 L= mm. 2184 2*2,184*2*(0,12+0,12)*1,750 3,67</p> <p>rif. P51 L= mm. 731 1*0,731*2*(0,12+0,12)*1,750 0,61</p> <p>rif. P53 L= mm. 730 1*0,730*2*(0,12+0,12)*1,750 0,61</p> <p>rif. P54 L= mm. 2184 1*2,184*2*(0,12+0,12)*1,750 1,83</p> <p>rif. P55 L= mm. 835 1*0,835*2*(0,12+0,12)*1,750 0,70</p>	

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*9,95	0,50
		Totale parziale kg	10,45
		- profilo 50*20*2 (Kg/ml 13,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. PES2 L= mm. 3000 10*3,000*2*(0,05+0,02)*1,750	7,35
		rif. PES5 L= mm. 2482 1*2,482*2*(0,05+0,02)*1,750	0,61
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 50% 50%*7,96	3,98
		Totale parziale kg	11,94
		- profilo 70*50*4 (Kg/ml 6,710) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. P52 L= mm. 730 1*0,730*2*(0,07+0,05)*1,750	0,31
		rif. PU1 L= mm. 1131 5*1,131*2*(0,07+0,05)*1,750	2,38
		rif. PU2 L= mm. 1131 14*1,1312*(0,07+0,05)*1,750	3,33
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 40% 40%*6,02	2,41
		Totale parziale kg	8,43
		- profilo UPN 80 (Kg/ml 8,650)	
		rif. CV59 L= mm. 743 4*0,743*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,71
		rif. CV60 L= mm. 779 172*0,779*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	76,91
		rif. CV61 L= mm. 536 4*0,536*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,23
		rif. CV62 L= mm. 588 12*0,588*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	4,05
		rif. CV63 L= mm. 575 164*0,575*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	54,13
		rif. CV64 L= mm. 647 12*0,647*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	4,46
		rif. CV65 L= mm. 534 8*0,534*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	2,45
		rif. CV66 L= mm. 448 8*0,448*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	2,06
		rif. CV67 L= mm. 566 8*0,566*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	2,60
		rif. CV68 L= mm. 446 8*0,446*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	2,05
		rif. CV69 L= mm. 643 8*0,643*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	2,95
		rif. CV70 L= mm. 595 16*0,595*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	5,46
		rif. CV71 L= mm. 679 4*0,679*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,56
		rif. CV72 L= mm. 649 4*0,649*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,49
		rif. CV79 L= mm. 628 4*0,628*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,44
		rif. CV80 L= mm. 844 4*0,844*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,94
		rif. CV81 L= mm. 705 4*0,705*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,62
		rif. CV82 L= mm. 748 4*0,748*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,72
		rif. CV83 L= mm. 724 4*0,724*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,66
		rif. CV84 L= mm. 468 4*0,468*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,07
		rif. CV85 L= mm. 532 4*0,532*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,22
		rif. CV86 L= mm. 543 4*0,543*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,25
		rif. CV87 L= mm. 577 4*0,577*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,32
		rif. CV88 L= mm. 508 4*0,508*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,17
		rif. CV89 L= mm. 665 4*0,665*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,53
		Totale parziale kg	179,05
		- profilo angolare 60x6 (Kg/ml 5,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV52 L= mm. 1664 3*1,664*2*(0,06+0,06)*1,750	2,10
		rif. CV53 L= mm. 1664 3*1,664*2*(0,06+0,06)*1,750	2,10
		rif. CV58 L= mm. 2050 10*2,050*2*(0,06+0,06)*1,750	8,61
		rif. CV75 L= mm. 2000 12*2,000*2*(0,06+0,06)*1,750	10,08
		rif. CV77 L= mm. 1985 4*1,985*2*(0,06+0,06)*1,750	3,33
		rif. CV78 L= mm. 1744 32*1,744*2*(0,06+0,06)*1,750	23,44
		rif. CV92 L= mm. 1708 2*1,708*2*(0,06+0,06)*1,750	1,43
		rif. CV93 L= mm. 1758 2*1,758*2*(0,06+0,06)*1,750	1,48
		Totale parziale kg	52,57
		- profilo angolare 120x15 (Kg/ml 26,600) - completo di piastrame di collegamento saldato	

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
5	NPC.01	rif. SQ4 L= mm. 250 4*0,250*2*(0,12+0,12)*1,750	0,84
		Totale parziale kg	0,84
		- profilo angolare 180x15 (Kg/ml 41,000) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. SQ7 L= mm. 140 4*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750	0,71
		rif. SQ8 L= mm. 140 72*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750	12,70
		rif. SQ9 L= mm. 140 2*0,1402*(0,18+0,18)*1,750	0,18
		rif. SQ10 L= mm. 140 2*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750	0,35
		rif. SQ11 L= mm. 140 2*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750	0,35
		rif. SQ12 L= mm. 140 2*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750	0,35
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*14,64	0,73
		Totale parziale kg	15,37
		- profilo tondo diam. mm. 30 (Kg/ml 5,549) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV74 L= mm. 962 11*0,962*0,030*3,14159*1,750	1,75
		rif. CV76 L= mm. 1022 6*1,022*0,030*3,14159*1,750	1,01
		rif. CV90 L= mm. 953 1*0,953*0,030*3,14159*1,750	0,16
		rif. CV103 L= mm. 1350 2*1,350*0,030*3,14159*1,750	0,45
		rif. CV104 L= mm. 680 2*0,680*0,030*3,14159*1,750	0,22
		rif. CV105 L= mm. 1350 1*1,350*0,030*3,14159*1,750	0,22
		rif. CV106 L= mm. 680 1*0,680*0,030*3,14159*1,750	0,11
		rif. CV107 L= mm. 1954 4*1,954*0,030*3,14159*1,750	1,29
		rif. CV108 L= mm. 681 4*0,681*0,030*3,14159*1,750	0,45
		rif. CV109 L= mm. 681 2*0,681*0,030*3,14159*1,750	0,22
		rif. CV110 L= mm. 1954 2*1,954*0,030*3,14159*1,750	0,64
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*6,52	0,33
		Totale parziale kg	6,85
Totale generale kg	581,41		
A sommare			
- piastrame vario - 6% 6%*581,41	34,88		
Totale parziale kg	34,88		
Totale generale kg	616,29		
A sommare			
- spessori e sovrapposizioni - 2% 2%*616,29	12,33		
Totale kg	628,62		

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. PS274 L= mm. 1490 20*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047) rif. PS279 L= mm. 1490 1*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047) rif. T283 L= mm. 1802 10*1,820*(2*(0,100+0,200)+4*0,047) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*93,434 <div>Totale parziale mq</div>	23,482 1,174 14,342 4,672 98,106
		- trave HEB200 (Kg/ml 61,300) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. T284 L= mm. 3551 1*3,551*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) rif. T285 L= mm. 3929 1*3,929*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) rif. T304 L= mm. 3551 1*3,551*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) rif. T305 L= mm. 6570 1*6,570*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) rif. T322 L= mm. 3551 1*3,551*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) rif. T323 L= mm. 6570 1*6,570*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) A sommare incidenza piastraeme e spessori - 5% 5%*32,822 <div>Totale parziale mq</div>	4,204 4,652 4,204 7,779 4,204 7,779 1,641 34,463
		- trave HEA220 (Kg/ml 50,500) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS273 L= mm. 650 4*0,650*(2*(0,22+0,21)+4*0,11) <div>Totale parziale mq</div>	3,380 3,380
		- trave HEB240 (Kg/ml 83,200) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. T343 L= mm. 4854 2*4,854*(2*(0,24+0,24)+4*0,115) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*13,785 <div>Totale parziale mq</div>	13,785 0,689 14,474
		- trave HEB360 (Kg/ml 142,000) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS275 L= mm. 4931 1*4,931*(2*(0,30+0,36)+4*0,14) rif. PS278 L= mm. 5000 1*5,000*(2*(0,30+0,36)+4*0,14) <div>Totale parziale mq</div>	9,270 9,400 18,670
		- profilo 120*120*10 (Kg/ml 31,170) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P48 L= mm. 2184 1*2,184*2*(0,12+0,12) rif. P49 L= mm. 837 1*0,837*2*(0,12+0,12) rif. P50 L= mm. 2184 2*2,184*2*(0,12+0,12) rif. P51 L= mm. 731 1*0,731*2*(0,12+0,12) rif. P53 L= mm. 730 1*0,730*2*(0,12+0,12) rif. P54 L= mm. 2184 1*2,184*2*(0,12+0,12) rif. P55 L= mm. 835 1*0,835*2*(0,12+0,12) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*5,697 <div>Totale parziale mq</div>	1,048 0,402 2,097 0,351 0,350 1,048 0,401 0,285 5,982
		- profilo 50*20*2 (Kg/ml 13,420) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. PES2 L= mm. 3000 10*3,000*2*(0,05+0,02) rif. PES5 L= mm. 2482 1*2,482*2*(0,05+0,02) A sommare incidenza piastrame e spessori - 50% 50%*4,547 <div>Totale parziale mq</div>	4,200 0,347 2,274 6,821
		- profilo 70*50*4 (Kg/ml 6,710) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P52 L= mm. 730 1*0,730*2*(0,07+0,05) rif. PU1 L= mm. 1131 5*1,131*2*(0,07+0,05) rif. PU2 L= mm. 1131 14*1,1312*(0,07+0,05) A sommare incidenza piastrame e spessori - 40% 40%*3,432 <div>Totale parziale mq</div>	0,175 1,357 1,900 1,373 4,805
		- profilo UPN 80 (Kg/ml 8,650) rif. CV59 L= mm. 743 4*0,743*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV60 L= mm. 779 172*0,779*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV61 L= mm. 536 4*0,536*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)	0,975 43,948 0,703

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. CV62 L= mm. 588 12*0,588*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV63 L= mm. 575 164*0,575*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV64 L= mm. 647 12*0,647*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV65 L= mm. 534 8*0,534*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV66 L= mm. 448 8*0,448*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV67 L= mm. 566 8*0,566*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV68 L= mm. 446 8*0,446*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV69 L= mm. 643 8*0,643*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV70 L= mm. 595 16*0,595*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV71 L= mm. 679 4*0,679*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV72 L= mm. 649 4*0,649*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV79 L= mm. 628 4*0,628*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV80 L= mm. 844 4*0,844*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV81 L= mm. 705 4*0,705*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV82 L= mm. 748 4*0,748*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV83 L= mm. 724 4*0,724*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV84 L= mm. 468 4*0,468*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV85 L= mm. 532 4*0,532*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV86 L= mm. 543 4*0,543*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV87 L= mm. 577 4*0,577*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV88 L= mm. 508 4*0,508*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV89 L= mm. 665 4*0,665*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)	2,314 30,930 2,547 1,401 1,176 1,485 1,170 1,687 3,123 0,891 0,851 0,824 1,107 0,925 0,981 0,950 0,614 0,698 0,712 0,757 0,666 0,872
		Totale parziale mq	102,307
		- profilo angolare 60x6 (Kg/ml 5,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV52 L= mm. 1664 3*1,664*2*(0,06+0,06) rif. CV53 L= mm. 1664 3*1,664*2*(0,06+0,06) rif. CV58 L= mm. 2050 10*2,050*2*(0,06+0,06) rif. CV75 L= mm. 2000 12*2,000*2*(0,06+0,06) rif. CV77 L= mm. 1985 4*1,985*2*(0,06+0,06) rif. CV78 L= mm. 1744 32*1,744*2*(0,06+0,06) rif. CV92 L= mm. 1708 2*1,708*2*(0,06+0,06) rif. CV93 L= mm. 1758 2*1,758*2*(0,06+0,06)	1,198 1,198 4,920 5,760 1,906 13,394 0,820 0,844
		Totale parziale mq	30,040
		- profilo angolare 120x15 (Kg/ml 26,600) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. SQ4 L= mm. 250 4*0,250*2*(0,12+0,12)	0,480
		Totale parziale mq	0,480
		- profilo angolare 180x15 (Kg/ml 41,000) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. SQ7 L= mm. 140 4*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ8 L= mm. 140 72*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ9 L= mm. 140 2*0,1402*(0,18+0,18) rif. SQ10 L= mm. 140 2*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ11 L= mm. 140 2*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ12 L= mm. 140 2*0,140*2*(0,18+0,18)	0,403 7,258 0,101 0,202 0,202 0,202
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*8,368	0,418
		Totale parziale mq	8,786
		- profilo tondo diam. mm. 30 (Kg/ml 5,549) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV74 L= mm. 962 11*0,962*0,030*3,14159 rif. CV76 L= mm. 1022 6*1,022*0,030*3,14159 rif. CV90 L= mm. 953 1*0,953*0,030*3,14159 rif. CV103 L= mm. 1350 2*1,350*0,030*3,14159 rif. CV104 L= mm. 680 2*0,680*0,030*3,14159	0,997 0,578 0,090 0,254 0,128

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. CV105 L= mm. 1350 1*1,350*0,030*3,14159 rif. CV106 L= mm. 680 1*0,680*0,030*3,14159 rif. CV107 L= mm. 1954 4*1,954*0,030*3,14159 rif. CV108 L= mm. 681 4*0,681*0,030*3,14159 rif. CV109 L= mm. 681 2*0,681*0,030*3,14159 rif. CV110 L= mm. 1954 2*1,954*0,030*3,14159 A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*3,728 <div>Totale parziale mq</div>	0,127 0,064 0,737 0,257 0,128 0,368 0,186 3,914
		- lamiera burattata di rivestimento estradossi piani di calpestio - Kg/mq 22.200 rif. LB1 - dim. mm. 1469x1824 1*2*1,469*1,824 rif. LB2 - dim. mm. 1490x1190 3*2*1,490*1,190 rif. LB3 - dim. mm. 1490x3000 9*2*1,490*3,000 rif. LB4 - dim. mm. 1495x2030 1*2*1,495*2,030 rif. LB5 - dim. mm. 1490x2030 4*2*1,490*2,030 rif. LB6 - dim. mm. 1500x1824 2*2*1,500*1,824 rif. LB7 - dim. mm. 340x2030 2*2*0,340*2,030 rif. LB8 - dim. mm. 587x1824 1*2*0,587*1,824 <div>Totale parziale mq</div>	5,359 10,639 80,460 6,070 24,198 10,944 2,761 2,141 142,572
		- piastrame vario - 6% 6%*474,800 <div>Totale parziale mq</div>	28,488 28,488
		A sommare spessori e sovrapposizioni - 2% 2%*503,288 FINITURE Rivestimenti in lamiera dei parapetti - spess. mm. 2 rif. PE1 - Dim. mm. 1342x1479 + risvolti 2*2*1,34*1,48 rif. PE2 - Dim. mm. 945x1774 + risvolti 1*2*0,95*1,77 rif. PE3 - Dim. mm. 1342x1774 + risvolti 1*2*1,34*1,77 rif. PE4 - Dim. mm. 1342x1392 + risvolti 1*2*1,34*1,39 rif. PE5 - Dim. mm. 1342x1444 + risvolti 3*2*1,34*1,44 rif. PE6 - Dim. mm. 1344x1978 + risvolti 1*2*1,34*1,98 rif. PE7 - Dim. mm. 1344x3000 + risvolti 2*2*1,34*3,00 rif. PE8 - Dim. mm. 1344x2569 + risvolti 1*2*1,34*2,57 rif. PE9 - Dim. mm. 945x1774 + risvolti 1*2*0,95*1,77 rif. PE10 - Dim. mm. 1342x1774 + risvolti 1*2*1,34*1,77 rif. PE11 - Dim. mm. 1342x1985 + risvolti 1*2*1,34*1,99 rif. PE12 - Dim. mm. 1342x755 + risvolti 1*2*1,34*0,76 rif. PES1 - Dim. mm. 1344x1815 + risvolti 1*2*1,34*1,82 rif. PES2 - Dim. mm. 1344x2305 + risvolti 1*2*1,34*2,31 rif. PES3 - Dim. mm. 1344x2241 + risvolti 1*2*1,34*2,24 rif. PES6 - Dim. mm. 1344x2561 + risvolti 1*2*1,34*2,56 rif. PES7 - Dim. mm. 1344x2068 + risvolti 1*2*1,34*2,07 rif. PES8 - Dim. mm. 1344x1966 + risvolti 1*2*1,34*1,97 rif. PES9 - Dim. mm. 1345x2902 + risvolti 1*2*1,34*2,90 rif. PES10 - Dim. mm. 1344x2493 + risvolti 1*2*1,34*2,49 rif. PES11 - Dim. mm. 1345x2902 + risvolti 1*2*1,34*2,90 rif. PES12 - Dim. mm. 1344x2235 + risvolti 1*2*1,34*2,24 rif. PES13 - Dim. mm. 1344x1799 + risvolti 1*2*1,34*1,80 rif. PES14 - Dim. mm. 1539x2058 + risvolti 1*2*1,54*2,06 rif. PES15 - Dim. mm. 1344x2305 + risvolti 1*2*1,34*2,31 rif. PI1 - Dim. mm. 1102x1479 + risvolti 1*2*1,10*1,48 rif. PI2 - Dim. mm. 1102x1479 + risvolti 1*2*1,10*1,48 rif. PI3 - Dim. mm. 832x1805 + risvolti 1*2*0,83*1,81	10,066 7,933 3,363 4,744 3,725 11,578 5,306 16,080 6,888 3,363 4,744 5,333 2,037 4,878 6,191 6,003 6,861 5,548 5,280 7,772 6,673 7,772 6,003 4,824 6,345 6,191 3,256 3,256 3,005

COMPUTO METRICO

NPC.71.05 - RAMPA 01

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. PI4 - Dim. mm. 832x3000 + risvolti 1*2*0,83*3,00 rif. PI5 - Dim. mm. 832x2468 + risvolti 1*2*0,83*2,47 rif. PI6 - Dim. mm. 833x2072 + risvolti 1*2*0,83*2,07 rif. PI7 - Dim. mm. 833x2027 + risvolti 1*2*0,83*2,03 rif. PI8 - Dim. mm. 1102x1400 + risvolti 1*2*1,10*1,40 rif. PI9 - Dim. mm. 1102x1444 + risvolti 1*2*1,10*1,44 rif. PI10 - Dim. mm. 832x2563 + risvolti 1*2*0,83*2,56 rif. PI11 - Dim. mm. 1102x1775 + risvolti 1*2*1,10*1,78 rif. PI12 - Dim. mm. 702x1671 + risvolti 2*2*0,70*1,67 rif. PI13 - Dim. mm. 1102x1775 + risvolti 1*2*1,10*1,78 rif. PI14 - Dim. mm. 1102x1444 + risvolti 1*2*1,10*1,44 rif. PI15 - Dim. mm. 832x2559 + risvolti 1*2*0,83*2,56 rif. PI16 - Dim. mm. 832x2893 + risvolti 1*2*0,83*2,89 rif. PI17 - Dim. mm. 1102x1444 + risvolti 1*2*1,10*1,44 rif. PI18 - Dim. mm. 833x2027 + risvolti 1*2*0,83*2,03 rif. PI19 - Dim. mm. 833x2072 + risvolti 1*2*0,83*2,07 rif. PI20 - Dim. mm. 832x2461 + risvolti 1*2*0,83*2,46 rif. PI21 - Dim. mm. 832x2893 + risvolti 1*2*0,83*2,89 rif. PI22 - Dim. mm. 832x1792 + risvolti 1*2*0,83*1,79 rif. PI23 - Dim. mm. 1102x1985 + risvolti 1*2*1,10*1,99 rif. PI24 - Dim. mm. 1102x755 + risvolti 1*2*1,10*0,76 rif. PIS1 - Dim. mm. 844x1946 + risvolti 1*2*0,84*1,95 rif. PIS2 - Dim. mm. 855x2033 + risvolti 1*2*0,86*2,03 rif. PIS3 - Dim. mm. 843x1932 + risvolti 1*2*0,84*1,93 rif. PIS4 - Dim. mm. 855x2033 + risvolti 1*2*0,86*2,03	59,760 4,100 3,436 3,370 3,080 3,168 4,250 3,916 4,676 3,916 3,168 4,250 4,797 3,168 3,370 3,436 4,084 4,797 2,971 4,378 1,672 3,276 3,492 3,242 3,492
		Totale mq	825,571

ANALISI DEI PREZZI

NPC.71.10 - NUOVE RAMPE Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione della nuova rampa 02

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
9	<p>Analisi NPC.71.10 (Prezzo)</p> <p>NUOVE RAMPE Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione della nuova rampa 02</p> <p>Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione delle nuove rampe di collegamento tra il primo e secondo piano e tra il secondo e il terzo piano, a sostituzione di quelle previste in progetto; realizzate in struttura in carpenteria metallica di tipo reticolare, completo di rivestimenti interni ed esterni dei parapetti, del piano di calpestio in lamierato metallico rivestito, delle opere di ancoraggio alle strutture esistenti, delle opportune tirantature verticali e di tutte le componenti accessorie e di finitura previste negli elaborati esecutivi. VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p> <p>Analisi formulata a corpo - fatta sull'intero manufatto da realizzare</p> <p>MATERIALI</p> <p>-----</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>-----</p> <p>NOLI</p> <p>-----</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Per le quantità vedi computo metrico allegato</p> <p>1) Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - carpenteria portante primaria</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - piani di calpestio - grigliati elettrosaldati</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - rivestimenti in lamiera dei parapetti</p> <p>a detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296%</p> <p>-20.296%* 113591.62</p> <p>2) Voci cognitive dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzi ufficiali - prezzi d'offerta già ribassati</p> <p>Trattamento intumescente</p> <p>- percentuale dedotta tra voce prezziario Comune TS - art. L.03.010.20 vernice intumescente - anno 2018 €/mq 13,95 / anno 2023 €/mq 18,14 - incremento 30,0%</p> <p>NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche</p> <p>A sommare</p> <p>Adeguamento incremento del prezzo unitario della voce NP.10.4 pari</p>				
		kg	13.758,320	4,99	68.654,02
		kg	1.545,750	4,99	7.713,29
		kg	2.496,6000	14,91	37.224,31
					-23.054,56
		kg	522,60	10,00	5.226,00
					1.567,80

ANALISI DEI PREZZI

NPC.71.10 - NUOVE RAMPE Compenso per maggiori oneri derivanti dalla realizzazione della nuova rampa 02

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	al 30,0% 30%* 5226				
	3) Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 - prezzi già ribassati				
	Preparazione dei fondi				
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - sabbaiatura delle superfici	mq	672,414	17,92	12.049,66
	A detrarre				
	Voci e relativi importi presenti nell'offerta				
	20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - carpenteria portante primaria	kg	-20.813,030	2,70	-56.195,18
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - sabbaiatura delle superfici -359.93/1.750	mq	-205,674	17,92	-3.685,68
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - trattamento intumescente	kg	-359,93	10,00	-3.599,30
	Totale analizzato	a corpo	1,00		45.900,36
	Arrotondamento				-0,36
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 45.900,00				

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
6	20.6.HH2	MEMBRATURE PORTANTI CARPENTERIA METALLICA MONTAGGIO E LAVORAZIONE DI CARPENTERIA - ACCIAIO	
	20.6.HH2.01	STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE Strutture in acciaio primarie in profili laminati a caldo di qualsiasi sezione, in acciaio S355J0 (ex Fe510), date in opera in conformità alle norme CNR 10011 e misurate come riportato nelle Norme tecniche del Capitolato, compresa la fornitura di tutti i materiali: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura e gli sfridi; le forature; le flange; la bullonatura e/o la saldatura. Sono altresì compresi i trasporti, la posa in opera, le eventuali armature di sostegno, centine o varo, nonché la raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche, la mano di fondo antiruggine spess. 30/40 micron, la mano intermedia di epossivinilico 30/40 micron e la seconda mano di epossivinilico o poliuretano 40/50 micron, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Struttura primaria della rampa - completa da distina pesi - trave IPE200 (Kg/ml 22,400) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. BI11 L= mm. 4167 1*(4,167*22,400+44,819) rif. BI12 L= mm. 3744 4*(3,744*22,400+19,894) rif. BI13 L= mm. 3300 4*(3,30*22,400+18,860) rif. BI14 L= mm. 3870 2*(3,870*22,400+23,642) rif. BI15 L= mm. 2400 1*(2,400*22,400+14,210) rif. BI16 L= mm. 1970 1*(1,970*22,400+12,102) rif. BI17 L= mm. 4452 2*(4,452*22,400+21,975) rif. BI18 L= mm. 3855 1*(3,855*22,400+41,138) rif. PS271 L= mm. 1490 20*(1,490*22,400) rif. PS277 L= mm. 1490 1*(1,490*22,400) rif. PS369 L= mm. 1552 2*(1,552*22,400+3,670) Totale parziale kg - trave HEB200 (Kg/ml 61,300) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. T372 L= mm. 3317 1*(3,317*61,300+41,610) Totale parziale kg - trave HEB360 (Kg/ml 142,000) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS272 L= mm. 4885 1*(4,885*142,000) Totale parziale kg - trave IPE140 (Kg/ml 12,900) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS276 L= mm. 1572 1*(1,572*12,900) Totale parziale kg - profilo 100*100*10 (Kg/ml 24,890) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. BS17 L= mm. 2717 1*(2,717*24,890+23,724) rif. BS20 L= mm. 3844 2*(3,844*24,890+30,834) rif. BS21 L= mm. 3310 2*(3,310*24,890+23,964) rif. BS22 L= mm. 4100 2*(4,100*24,890+35,141) rif. BS23 L= mm. 1480 2*(1,480*24,890+12,003) rif. BS24 L= mm. 2465 1*(2,465*24,890+22,986) rif. BS25 L= mm. 2222 1*(2,222*24,890+19,794) rif. BS26 L= mm. 3843 2*(3,843*24,890+30,858) rif. BS27 L= mm. 3349 2*(3,349*24,890+24,103) rif. BS28 L= mm. 4490 2*(4,490*24,890+36,104) rif. BS29 L= mm. 2.499 1*(2,499*24,890+19,910) rif. BS29 L= mm. 2.499 1*(2,499*24,890+19,910) Totale parziale kg - profilo 120*120*10 (Kg/ml 31,170) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P56 L= mm. 1260 1*(1,260*31,17+58,300) rif. P57 L= mm. 1260 2*(1,260*31,17+64,210) rif. P59 L= mm. 1260 1*(1,260*31,17+58,300) Totale parziale kg	138,16 415,04 371,12 220,66 67,97 56,23 243,40 127,49 667,52 33,38 76,87 2.417,84 244,94 244,94 693,67 693,67 20,28 20,28 91,35 253,02 212,70 274,38 97,68 84,34 75,10 253,02 214,92 295,72 82,11 82,11 2.016,45 97,57 206,97 97,57 402,11

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		- profilo 70*50*4 (Kg/ml 6,710) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P58 L= mm. 1260 2*(1,260*6,71+6,41)	29,73
		Totale parziale kg	29,73
		- profilo UPN 80 (Kg/ml 8,650) rif. CV51 L= mm. 693 4*0,693*8,650 rif. CV54 L= mm. 734 4*0,734*8,650 rif. CV55 L= mm. 669 12*0,669*8,650 rif. CV73 L= mm. 715 12*0,715*8,650 rif. CV91 L= mm. 672 8*0,672*8,650 rif. CV94 L= mm. 639 2*0,639*8,650 rif. CV96 L= mm. 657 4*0,657*8,650 rif. CV111 L= mm. 676 4*0,676*8,650 rif. CV112 L= mm. 767 152*0,767*8,650 rif. CV113 L= mm. 662 144*0,662*8,650 rif. CV115 L= mm. 665 4*0,665*8,650 rif. CV116 L= mm. 726 4*0,726*8,650 rif. CV121 L= mm. 876 4*0,876*8,650 rif. CV122 L= mm. 666 4*0,666*8,650 rif. CV123 L= mm. 538 4*0,538*8,650 rif. CV124 L= mm. 552 4*0,552*8,650 rif. CV125 L= mm. 772 4*0,772*8,650 rif. CV126 L= mm. 789 4*0,789*8,650 rif. CV121 L= mm. 876 2*0,680*8,650	23,98 25,40 69,44 74,22 46,50 11,05 22,73 23,39 1.008,45 824,59 23,01 25,12 30,31 23,04 18,61 19,10 26,71 27,30 11,76
		Totale parziale kg	2.334,71
		- profilo UPN 300 (Kg/ml 44,100) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. T360 L= mm. 2329 1*(2,329*44,100+8,370) rif. T361 L= mm. 2336 1*(2,336*44,100+8,380) rif. T362 L= mm. 2318 1*(2,318*44,100+8,350) rif. T363 L= mm. 2338 1*(2,338*44,100+8,380) rif. T364 L= mm. 2353 1*(2,353*44,100+8,420) rif. T365 L= mm. 2312 1*(2,312*44,100+8,330) rif. T366 L= mm. 1495 1*(1,495*44,100+15,680) rif. T367 L= mm. 5033 1*(5,033*44,100+53,260) rif. T368 L= mm. 2900 1*(2,900*44,100+30,540) rif. T370 L= mm. 5718 1*(5,718*44,100+60,350) rif. T371 L= mm. 2843 1*(2,843*44,100+30,350)	111,08 111,40 110,57 111,49 112,19 110,29 81,61 275,22 158,43 312,51 155,73
		Totale parziale kg	1.650,52
		- profilo angolare 60x6 (Kg/ml 5,420) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. CV95 L= mm. 1744 32*1,744*5,420 rif. CV97 L= mm. 1664 1*1,664*5,420 rif. CV98 L= mm. 1744 2*1,744*5,420 rif. CV99 L= mm. 1600 2*1,600*5,420 rif. CV100 L= mm. 1500 2*1,500*5,420 rif. CV102 L= mm. 1664 1*1,664*5,420 rif. CV117 L= mm. 1792 6*1,792*5,420	302,48 9,02 18,90 17,34 16,26 9,02 58,28
		Totale parziale kg	431,30
		- profilo angolare 100x10 (Kg/ml 15,100) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. SQ6 L= mm. 100 4*0,100*15,100	6,04
		Totale parziale kg	6,04
		- profilo angolare 180x15 (Kg/ml 41,000) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. SQ13 L= mm. 140 66*(0,140*41,000+3,020)	578,16

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. SQ14 L= mm. 140 6*(0,140*41,000) rif. SQ17 L= mm. 140 4*(0,140*41,000+3,020) rif. SQ20 L= mm. 140 4*(0,140*41,000+3,050)	34,44 35,04 35,16
		Totale parziale kg	682,80
		- profilo angolare 180x90X10 (Kg/ml 20,600) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. T336 L= mm. 2040 1*(2,040*20,600+5,050) rif. T356 L= mm. 2220 2*(2,220*20,600+6,060) rif. T357 L= mm. 2240 2*(2,240*20,600+5,570) rif. T359 L= mm. 1950 1*(1,950*20,600+4,530)	47,07 103,58 103,43 44,70
		Totale parziale kg	298,78
		- profilo tondo diam. mm. 30 (Kg/ml 5,549) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV118 - L= mm. 1382 6*(1,382*5,549+2,620)	61,73
		Totale parziale kg	61,73
		- lamiera burattata di rivestimento estradossi piani di calpestio - Kg/mq 22.200	
		rif. LB9 - dim. mm. 1490x3000 8*1,490*3,000*22,200 rif. LB10 - dim. mm. 1490x1100 1*1,490*1,100*22,200 rif. LB11 - dim. mm. 1490x210 1*1,490*0,210*22,200 rif. LB12 - dim. mm. 1490x1780 2*1,490*1,780*22,200 rif. LB13 - dim. mm. 350x1780 1*0,350*1,780*22,200 rif. LB14 - dim. mm. 1490x1500 1*1,490*1,500*22,200	793,87 36,39 6,95 117,76 13,83 49,62
		Totale parziale kg	1.018,42
		- piastrame vario	
		rif. LS48 - piatto 10x150 2*4,770 rif. LS49 - piatto 10x150 10*4,770 rif. LS50 - piatto 10x60 8*1,450 rif. LS51 - piatto 10x35 48*0,850 rif. LS52 - piatto 10x140 24*3,410 rif. LS53 - piatto 10x100 24*2,430 rif. LS54 - PL 15x49 3*0,230 rif. LS55 - PL 15x49 13*0,230 rif. LS56 - PL 5x354 1*15,250 rif. LS58 - PL 15x49 7*0,230 rif. LSP1 - lamiera 1495x3 - completa di elementi di collegamento 1*6,530 rif. LSP2 - lamiera 1495x3 - completa di elementi di collegamento 1*9,480 rif. LSP3 - lamiera 1550x3 - completa di elementi di collegamento 1*6,580 rif. M39 - PL 10x150 13*4,550 rif. M40 - PL 10x150 17*3,730 rif. M41 - PL 15x100 1*5,490 rif. M42 - PL 15x100 1*5,490 rif. M43 - PL 10x54 1*75,330 rif. SQ5 - Piatto 15x200 - completa di elementi di collegamento 2*8,810 rif. SQ23 - Piatto 15x200 - completa di elementi di collegamento 2*8,810 rif. T358 - TQ40*3 - completa di elementi di collegamento 1*256,800	9,54 47,70 11,60 40,80 81,84 58,32 0,69 2,99 15,25 1,61 6,53 9,48 6,58 59,15 63,41 5,49 5,49 75,33 17,62 17,62 256,80
		Totale parziale kg	793,84
		Totale generale kg	13.103,16
		A sommare incidenza saldature e bullonerie - 5% 5%*13103,160	655,16
		Totale kg	13.758,32
7	20.6.HH2.01	STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE Strutture in acciaio primarie in profili laminati a caldo di qualsiasi sezione, in acciaio S355J0 (ex Fe510), date in opera in conformità alle norme CNR 10011 e misurate come riportato nelle Norme tecniche del Capitolo, compresa la fornitura di tutti i materiali: le piastre di attacco e di irrigidimento; il taglio a misura e gli sfridi; le forature; le flange; la bullonatura e/o la saldatura. Sono altresì compresi i trasporti, la posa in opera, le eventuali armature di sostegno,	

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
8	20.6.HH2.09	centine o varo, nonché la raschiatura e spazzolatura con spazzole metalliche, la mano di fondo antiruggine spess. 30/40 micron, la mano intermedia di epossivinilico 30/40 micron e la seconda mano di epossivinilico o poliuretano 40/50 micron, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.	
		Pannellature in grigliato elettroforgiato per realizzazione piano di capestio - Kg/mq 33.745	
		rif. G35 - Dim. mm. 2796x1000 2*2,796*1,000*33,745	188,70
		rif. G36 - Dim. mm. 2500x1000 6*2,500*1,000*33,745	506,18
		rif. G37 - Dim. mm. 1490x205 1*1,490*0,205*33,745	10,31
		rif. G38 - Dim. mm. 2796x490 2*2,796*0,490*33,745	92,46
		rif. G39 - Dim. mm. 2500x490 6*2,500*0,490*33,745	248,03
		rif. G40 - Dim. mm. 3330x770 1*3,330*0,770*33,745	86,53
		rif. G41 - Dim. mm. 3330x1000 1*3,330*1,000*33,745	112,37
		rif. G42 - Dim. mm. 2390x490 1*2,390*0,490*33,745	39,52
		rif. G42 - Dim. mm. 1875x490 1*1,875*0,490*33,745	31,00
		rif. G44 - Dim. mm. 1725x490 1*1,725*0,490*33,745	28,52
		rif. G45 - Dim. mm. 2390x1000 1*2,390*1,000*33,745	80,65
		rif. G46 - Dim. mm. 1875x1000 1*1,875*1,000*33,745	63,27
		rif. G47 - Dim. mm. 1725x1000 1*1,725*1,000*33,745	58,21
		Totale kg	1.545,75
		MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m	
		Manufatti in acciaio per ringhiere, parapetti e simili, per scale e porte di tutte le dimensioni, passerelle di peso inferiore a 20 Kg/m realizzati secondo i disegni e le prescrizioni della D.L., con profilati di acciaio tubolare a sezione circolare, quadra e rettangolare; profilati piatti, quadrati e tondi; profilati a L,T,U,Z; grigliati elettrofusi e lamiere per pannellature e percorsi pedonali. Dati in opera compreso: zincatura a caldo a lavorazione ultimata; sfridi di lavorazione; ferramenta per cardini e maniglie; serrature; trasporto fino al luogo di impiego; scarico, e posa in opera a qualsiasi altezza anche mediante saldatura da effettuarsi in opera; l'assistenza muraria; ogni altra prestazione, fornitura ed onere.	
		Rivestimenti in lamiera dei parapetti - spess. mm. 2	
		rif. PE13 - Dim. mm. 1774X1475 + risvolti 1*42,130	42,13
		rif. PE14 - Dim. mm. 1774X1475 + risvolti 1*42,130	42,13
		rif. PES16 - Dim. mm. 1344X2477 + risvolti 1*65,110	65,11
		rif. PES17 - Dim. mm. 1344X2477 + risvolti 1*51,610	51,61
		rif. PES18 - Dim. mm. 1344X3000 + risvolti 11*80,560	886,16
		rif. PES19 - Dim. mm. 1344X3000 + risvolti 1*80,560	80,56
		rif. PES20 - Dim. mm. 1344X2006 + risvolti 1*55,610	55,61
		rif. PES21 - Dim. mm. 1344X2560 + risvolti 1*66,350	66,35
		rif. PES22 - Dim. mm. 13462006 + risvolti 1*55,610	55,61
		rif. PES23 - Dim. mm. 1571X1975 + risvolti 1*55,110	55,11
		rif. PES24 - Dim. mm. 1344X2778 + risvolti 1*74,880	74,88
		rif. PES25 - Dim. mm. 1344X2778 + risvolti 1*74,880	74,88
		rif. PES26 - Dim. mm. 1344X2059 + risvolti 1*53,520	53,52
		rif. PES27 - Dim. mm. 1344X1821 + risvolti 1*47,920	47,92
		rif. PI25 - Dim. mm. 832x2461 + risvolti 1*32,940	32,94
		rif. PI26 - Dim. mm. 832x3000 + risvolti 12*40,650	487,80
		rif. PI27 - Dim. mm. 833x1805 + risvolti 1*24,150	24,15
		rif. PI28 - Dim. mm. 1232x1671 + risvolti 2*33,160	66,32
		rif. PI29 - Dim. mm. 832x2556 + risvolti 1*33,890	33,89
		rif. PI30 - Dim. mm. 832x2763 + risvolti 1*36,700	36,70
		rif. PI31 - Dim. mm. 833x1855 + risvolti 1*24,830	24,83
		rif. PI32 - Dim. mm. 832x1809 + risvolti 1*24,100	24,10
		rif. PI33 - Dim. mm. 832x2763 + risvolti 1*36,690	36,69
		rif. PIS5 - Dim. mm. 859x1965 + risvolti 1*25,920	25,92
		rif. PIS6 - Dim. mm. 859x1965 + risvolti 1*25,920	25,92
		rif. PIS7 - Dim. mm. 845x1954 + risvolti 1*25,760	25,76
		Totale kg	2.496,60
9	NP.10.4	Vernice intumescente per strutture metalliche	

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		<p>Fornitura e posa in opera di vernice intumescente tipo Amotherm Steel WB HI o altro prodotto equivalente, a base acqua, con un valore di COV (VOC) inferiore a 8 g/l, per la protezione dal fuoco di strutture in acciaio, nuove o esistenti, zincate o non zincate in ambienti interni.</p> <p>Il trattamento antincendio dovrà essere eseguito mediante applicazione a spruzzo, a pennello, a rullo o con pompa airless, dato in opera a qualsiasi altezza, sia in verticale che in orizzontale e/o con qualsiasi inclinazione.</p> <p>Prima di procedere all'applicazione del rivestimento intumescente, il supporto dovrà essere accuratamente pulito al fine di eliminare tracce di unto o grasso.</p> <p>La determinazione dei quantitativi di vernice intumescente da applicare sui vari elementi in acciaio da proteggere sarà determinato in funzione di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Classe di resistenza al fuoco prevista (R); - Fattore di sezione dei singoli profili che compongono la membratura strutturale da proteggere; - Reali condizioni di carico che determinano la temperatura critica; - Tipo di esposizione al fuoco dei singoli elementi strutturali (pilastro, trave, ecc.). <p>La qualificazione dei protettivi e dei criteri di dimensionamento degli spessori deve essere definita sulla base dei contenuti dei rapporti di valutazione elaborati secondo modalità previste dalla norma EN 13381-4 o EN 13381-8.</p> <p>Compresa la certificazione di resistenza al fuoco sarà rilasciata da professionista antincendio iscritto negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art.16 del D.lgs 139/06 secondo le modalità previste nell'allegato II al D.M. 7/8/2012.</p> <p>Posa in opera con applicazione a spruzzo airless.</p> <p>STRUTTURA PRIMARIA</p> <p>- trave IPE200 (Kg/ml 22,400) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. BI11 L= mm. 4167 1*4,167*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI12 L= mm. 3744 4*3,744*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI13 L= mm. 3300 4*3,30*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI14 L= mm. 3870 2*3,870*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI15 L= mm. 2400 1*2,400*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI16 L= mm. 1970 1*1,970*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI17 L= mm. 4452 2*4,452*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. BI18 L= mm. 3855 1*3,855*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. PS271 L= mm. 1490 20*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. PS277 L= mm. 1490 1*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>rif. PS369 L= mm. 1552 2*1,552*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)*1,750</p> <p>A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*126,32</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg</p> <p>- trave HEB200 (Kg/ml 61,300) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. T372 L= mm. 3317 1*3,317*(2*(0,200+0,200)+4*0,096)*1,750</p> <p>A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*6,87</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg</p> <p>- trave HEB360 (Kg/ml 142,000) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. PS272 L= mm. 4885 1*4,885*(2*(0,30+0,36)+4*0,14)*1,750</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg</p> <p>- trave IPE140 (Kg/ml 12,900) - complete di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. PS276 L= mm. 1572 1*1,572*(2*(0,073+0,14)+4*0,034)*1,750</p> <p style="text-align: right;">Totale parziale kg</p> <p>- profilo 100*100*10 (Kg/ml 24,890) - completo di piastrame di collegamento saldato</p> <p>rif. BS17 L= mm. 2717 1*2,717*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS20 L= mm. 3844 2*3,844*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS21 L= mm. 3310 2*3,310*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS22 L= mm. 4100 2*4,100*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS23 L= mm. 1480 2*1,480*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS24 L= mm. 2465 1*2,465*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS25 L= mm. 2222 1*2,222*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS26 L= mm. 3843 2*3,843*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS27 L= mm. 3349 2*3,349*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS28 L= mm. 4490 2*4,490*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS29 L= mm. 2.499 1*2,499*2*(0,10+0,10)*1,750</p> <p>rif. BS29 L= mm. 2.499 1*2,499*2*(0,10+0,10)*1,750</p>	<p>5,75</p> <p>20,65</p> <p>18,20</p> <p>10,67</p> <p>3,31</p> <p>2,72</p> <p>12,28</p> <p>5,32</p> <p>41,09</p> <p>2,05</p> <p>4,28</p> <p>6,32</p> <p>132,64</p> <p>6,87</p> <p>0,34</p> <p>7,21</p> <p>16,07</p> <p>16,07</p> <p>1,55</p> <p>1,55</p> <p>1,90</p> <p>5,38</p> <p>4,63</p> <p>5,74</p> <p>2,07</p> <p>1,73</p> <p>1,56</p> <p>5,38</p> <p>4,69</p> <p>6,29</p> <p>1,75</p> <p>1,75</p>

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*42,87	2,14
		Totale parziale kg	45,01
		- profilo 120*120*10 (Kg/ml 31,170) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. P56 L= mm. 1260 1*1,260*2*(0,12+0,12)*1,750	1,06
		rif. P57 L= mm. 1260 2*1,260*2*(0,12+0,12)*1,750	2,12
		rif. P59 L= mm. 1260 1*1,260*2*(0,12+0,12)*1,750	1,06
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*4,24	0,21
		Totale parziale kg	4,45
		- profilo 70*50*4 (Kg/ml 6,710) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. P58 L= mm. 1260 2*1,260*2*(0,07+0,05)*1,750	1,06
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*1,06	0,05
		Totale parziale kg	1,11
		- profilo UPN 80 (Kg/ml 8,650)	
		rif. CV51 L= mm. 693 4*0,693*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,59
		rif. CV54 L= mm. 734 4*0,734*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,69
		rif. CV55 L= mm. 669 12*0,669*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	4,61
		rif. CV73 L= mm. 715 12*0,715*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	4,92
		rif. CV91 L= mm. 672 8*0,672*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	3,09
		rif. CV94 L= mm. 639 2*0,639*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	0,73
		rif. CV96 L= mm. 657 4*0,657*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,51
		rif. CV111 L= mm. 676 4*0,676*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,55
		rif. CV112 L= mm. 767 152*0,767*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	66,92
		rif. CV113 L= mm. 662 144*0,662*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	54,72
		rif. CV115 L= mm. 665 4*0,665*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,53
		rif. CV116 L= mm. 726 4*0,726*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,67
		rif. CV121 L= mm. 876 4*0,876*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	2,01
		rif. CV122 L= mm. 666 4*0,666*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,53
		rif. CV123 L= mm. 538 4*0,538*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,24
		rif. CV124 L= mm. 552 4*0,552*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,27
		rif. CV125 L= mm. 772 4*0,772*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,77
		rif. CV126 L= mm. 789 4*0,789*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	1,81
		rif. CV121 L= mm. 876 2*0,680*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)*1,750	0,78
		Totale parziale kg	154,94
		- profilo UPN 300 (Kg/ml 44,100) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. T360 L= mm. 2329 1*2,329*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	3,99
		rif. T361 L= mm. 2336 1*2,336*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	4,01
		rif. T362 L= mm. 2318 1*2,318*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	3,98
		rif. T363 L= mm. 2338 1*2,338*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	4,01
		rif. T364 L= mm. 2353 1*2,353*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	4,04
		rif. T365 L= mm. 2312 1*2,312*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	3,97
		rif. T366 L= mm. 1495 1*1,495*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	2,56
		rif. T367 L= mm. 5033 1*5,033*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	8,63
		rif. T368 L= mm. 2900 1*2,900*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	4,97
		rif. T370 L= mm. 5718 1*5,718*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	9,81
		rif. T371 L= mm. 2843 1*2,843*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)*1,750	4,88
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*54,85	2,74
		Totale parziale kg	57,59
		- profilo angolare 60x6 (Kg/ml 5,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV95 L= mm. 1744 32*1,744*2*(0,06+0,06)*1,750	23,44
		rif. CV97 L= mm. 1664 1*1,664*2*(0,06+0,06)*1,750	0,70
		rif. CV98 L= mm. 1744 2*1,744*2*(0,06+0,06)*1,750	1,46

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
10	NPC.01	rif. CV99 L= mm. 1600 2*1,600*2*(0,06+0,06)*1,750 rif. CV100 L= mm. 1500 2*1,500*2*(0,06+0,06)*1,750 rif. CV102 L= mm. 1664 1*1,664*2*(0,06+0,06)*1,750 rif. CV117 L= mm. 1792 6*1,792*2*(0,06+0,06)*1,750 Totale parziale kg	1,34 1,26 0,70 4,52 33,42
		- profilo angolare 100x10 (Kg/ml 15,100) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. SQ6 L= mm. 100 4*0,100*2*(0,10+0,10)*1,750 Totale parziale kg	0,28 0,28
		- profilo angolare 180x15 (Kg/ml 41,000) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. SQ13 L= mm. 140 66*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750 rif. SQ14 L= mm. 140 6*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750 rif. SQ17 L= mm. 140 4*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750 rif. SQ20 L= mm. 140 4*0,140*2*(0,18+0,18)*1,750 A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*14,12 Totale parziale kg	11,64 1,06 0,71 0,71 0,71 14,83
		- profilo angolare 180x90x10 (Kg/ml 20,600) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. T336 L= mm. 2040 1*2,040*2*(0,18+0,09)*1,750 rif. T356 L= mm. 2220 2*2,220*2*(0,18+0,09)*1,750 rif. T357 L= mm. 2240 2*2,240*2*(0,18+0,09)*1,750 rif. T359 L= mm. 1950 1*1,950*2*(0,18+0,09)*1,750 A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*12,20 Totale parziale kg	1,93 4,20 4,23 1,84 0,61 12,81
		- profilo tondo diam. mm. 30 (Kg/ml 5,549) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. CV118 L= mm. 1382 6*1,382*0,030*3,14159*1,750 A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*1,37 Totale parziale kg	1,37 0,07 1,44
		Totale generale kg	483,35
		A sommare	
		- piastrame vario - 6% 6%*483,35	29,00
		Totale parziale kg	29,00
		Totale generale kg	512,35
		A sommare0	
		- spessori e sovrapposizioni - 2% 2%*512,35	10,25
		Totale kg	522,60
		SABBIATURA ELEMENTI METALLICI	
		Esecuzione di sabbiatura secca o umida realizzata con sabbia silicea su strutture e profilati in acciaio, compreso materiali di consumo.	
		Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze specialistiche e, ove necessario, anche di quelle edili, lo sfrido, la preventiva preparazione e la pulizia finale delle aree di lavoro, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi, e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.	
		Sabbiatura a metallo semibianco (commerciale)	
		STRUTTURA PRIMARIA	
		- trave IPE200 (Kg/ml 22,400) - complete di piastrame di collegamento saldato	
		rif. BI11 L= mm. 4167 1*4,167*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	3,284
		rif. BI12 L= mm. 3744 4*3,744*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	11,801
		rif. BI13 L= mm. 3300 4*3,30*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	10,402
		rif. BI14 L= mm. 3870 2*3,870*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	6,099
		rif. BI15 L= mm. 2400 1*2,400*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	1,891
		rif. BI16 L= mm. 1970 1*1,970*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	1,552
		rif. BI17 L= mm. 4452 2*4,452*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	7,016
		rif. BI18 L= mm. 3855 1*3,855*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	3,038
		rif. PS271 L= mm. 1490 20*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047)	23,482

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. PS277 L= mm. 1490 1*1,490*(2*(0,100+0,200)+4*0,047) rif. PS369 L= mm. 1552 2*1,552*(2*(0,100+0,200)+4*0,047) A sommare incidenza piastre e spessori - 5% 5%*72,185	1,174 2,446 3,609
		Totale parziale mq	75,794
		- trave HEB200 (Kg/ml 61,300) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. T372 L= mm. 3317 1*3,317*(2*(0,200+0,200)+4*0,096) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*3,927	3,927 0,196
		Totale parziale mq	4,123
		- trave HEB360 (Kg/ml 142,000) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS272 L= mm. 4885 1*4,885*(2*(0,30+0,36)+4*0,14)	9,184
		Totale parziale mq	9,184
		- trave IPE140 (Kg/ml 12,900) - complete di piastrame di collegamento saldato rif. PS276 L= mm. 1572 1*1,572*(2*(0,073+0,14)+4*0,034)	0,883
		Totale parziale mq	0,883
		- profilo 100*100*10 (Kg/ml 24,890) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. BS17 L= mm. 2717 1*2,717*2*(0,10+0,10) rif. BS20 L= mm. 3844 2*3,844*2*(0,10+0,10) rif. BS21 L= mm. 3310 2*3,310*2*(0,10+0,10) rif. BS22 L= mm. 4100 2*4,100*2*(0,10+0,10) rif. BS23 L= mm. 1480 2*1,480*2*(0,10+0,10) rif. BS24 L= mm. 2465 1*2,465*2*(0,10+0,10) rif. BS25 L= mm. 2222 1*2,222*2*(0,10+0,10) rif. BS26 L= mm. 3843 2*3,843*2*(0,10+0,10) rif. BS27 L= mm. 3349 2*3,349*2*(0,10+0,10) rif. BS28 L= mm. 4490 2*4,490*2*(0,10+0,10) rif. BS29 L= mm. 2.499 1*2,499*2*(0,10+0,10) rif. BS29 L= mm. 2.499 1*2,499*2*(0,10+0,10) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*24,494	1,087 3,075 2,648 3,280 1,184 0,986 0,889 3,074 2,679 3,592 1,000 1,000 1,225
		Totale parziale mq	25,719
		- profilo 120*120*10 (Kg/ml 31,170) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P56 L= mm. 1260 1*1,260*2*(0,12+0,12) rif. P57 L= mm. 1260 2*1,260*2*(0,12+0,12) rif. P59 L= mm. 1260 1*1,260*2*(0,12+0,12) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*2,420	0,605 1,210 0,605 0,121
		Totale parziale mq	2,541
		- profilo 70*50*4 (Kg/ml 6,710) - completo di piastrame di collegamento saldato rif. P58 L= mm. 1260 2*1,260*2*(0,07+0,05) A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*0,605	0,605 0,030
		Totale parziale mq	0,635
		- profilo UPN 80 (Kg/ml 8,650) rif. CV51 L= mm. 693 4*0,693*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV54 L= mm. 734 4*0,734*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV55 L= mm. 669 12*0,669*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV73 L= mm. 715 12*0,715*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV91 L= mm. 672 8*0,672*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV94 L= mm. 639 2*0,639*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV96 L= mm. 657 4*0,657*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV111 L= mm. 676 4*0,676*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV112 L= mm. 767 152*0,767*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV113 L= mm. 662 144*0,662*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV115 L= mm. 665 4*0,665*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)	0,909 0,963 2,633 2,814 1,763 0,419 0,862 0,887 38,240 31,268 0,872

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		rif. CV116 L= mm. 726 4*0,726*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV121 L= mm. 876 4*0,876*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV122 L= mm. 666 4*0,666*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV123 L= mm. 538 4*0,538*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV124 L= mm. 552 4*0,552*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV125 L= mm. 772 4*0,772*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV126 L= mm. 789 4*0,789*(2*(0,045+0,08)+2*0,039) rif. CV121 L= mm. 876 2*0,680*(2*(0,045+0,08)+2*0,039)	0,953 1,149 0,874 0,706 0,724 1,013 1,035 0,446
		Totale parziale mq	88,530
		- profilo UPN 300 (Kg/ml 44,100) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. T360 L= mm. 2329 1*2,329*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T361 L= mm. 2336 1*2,336*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T362 L= mm. 2318 1*2,318*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T363 L= mm. 2338 1*2,338*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T364 L= mm. 2353 1*2,353*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T365 L= mm. 2312 1*2,312*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T366 L= mm. 1495 1*1,495*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T367 L= mm. 5033 1*5,033*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T368 L= mm. 2900 1*2,900*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T370 L= mm. 5718 1*5,718*(2*(0,10+0,30)+2*0,09) rif. T371 L= mm. 2843 1*2,843*(2*(0,10+0,30)+2*0,09)	2,282 2,289 2,272 2,291 2,306 2,266 1,465 4,932 2,842 5,604 2,786
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*31,335	1,567
		Totale parziale mq	32,902
		- profilo angolare 60x6 (Kg/ml 5,420) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV95 L= mm. 1744 32*1,744*2*(0,06+0,06) rif. CV97 L= mm. 1664 1*1,664*2*(0,06+0,06) rif. CV98 L= mm. 1744 2*1,744*2*(0,06+0,06) rif. CV99 L= mm. 1600 2*1,600*2*(0,06+0,06) rif. CV100 L= mm. 1500 2*1,500*2*(0,06+0,06) rif. CV102 L= mm. 1664 1*1,664*2*(0,06+0,06) rif. CV117 L= mm. 1792 6*1,792*2*(0,06+0,06)	13,394 0,399 0,837 0,768 0,720 0,399 2,580
		Totale parziale mq	19,097
		- profilo angolare 100x10 (Kg/ml 15,100) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. SQ6 L= mm. 100 4*0,100*2*(0,10+0,10)	0,160
		Totale parziale mq	0,160
		- profilo angolare 180x15 (Kg/ml 41,000) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. SQ13 L= mm. 140 66*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ14 L= mm. 140 6*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ17 L= mm. 140 4*0,140*2*(0,18+0,18) rif. SQ20 L= mm. 140 4*0,140*2*(0,18+0,18)	6,653 0,605 0,403 0,403
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*8,064	0,403
		Totale parziale mq	8,467
		- profilo angolare 180x90X10 (Kg/ml 20,600) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. T336 L= mm. 2040 1*2,040*2*(0,18+0,09) rif. T356 L= mm. 2220 2*2,220*2*(0,18+0,09) rif. T357 L= mm. 2240 2*2,240*2*(0,18+0,09) rif. T359 L= mm. 1950 1*1,950*2*(0,18+0,09)	1,102 2,398 2,419 1,053
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*6,972	0,349
		Totale parziale mq	7,321
		- profilo tondo diam. mm. 30 (Kg/ml 5,549) - completo di piastrame di collegamento saldato	
		rif. CV118 - L= mm. 1382 6*1,382*0,030*3,14159	0,782

COMPUTO METRICO

NPC.71.10 - RAMPA 02

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		A sommare incidenza piastrame e spessori - 5% 5%*0,349	0,017
		Totale parziale mq	0,799
		- lamiera burattata di rivestimento estradossi piani di calpestio - Kg/mq 22.200	
		rif. LB9 - dim. mm. 1490x3000 8*2*1,490*3,000	71,520
		rif. LB10 - dim. mm. 1490x1100 1*2*1,490*1,100	3,278
		rif. LB11 - dim. mm. 1490x210 1*2*1,490*0,210	0,626
		rif. LB12 - dim. mm. 1490x1780 2*2*1,490*1,780	10,609
		rif. LB13 - dim. mm. 350x1780 1*2*0,350*1,780	1,246
		rif. LB14 - dim. mm. 1490x1500 1*2*1,490*1,500	4,470
		Totale parziale mq	91,749
		Totale generale mq	367,904
		- piastrame vario - 6% 6%*367,904	22,074
		Totale parziale mq	22,074
		Totale generale mq	389,978
		A sommare spessori e sovrapposizioni - 2% 2%*389,978	7,800
		FINITURE	
		Rivestimenti in lamiera dei parapetti - spess. mm. 2	
		rif. PE13 - Dim. mm. 1774X1475 1*2*1,77*1,47	5,204
		rif. PE14 - Dim. mm. 1774X1475 1*2*1,77*1,47	5,204
		rif. PES16 - Dim. mm. 1344X2477 + risvolti 1*2*1,34*2,48	6,646
		rif. PES17 - Dim. mm. 1344X2477 + risvolti 1*2*1,34*2,48	6,646
		rif. PES18 - Dim. mm. 1344X3000 + risvolti 1*2*1,34*3,00	88,440
		rif. PES19 - Dim. mm. 1344X3000 + risvolti 1*2*1,34*3,00	8,040
		rif. PES20 - Dim. mm. 1344X2006 + risvolti 1*2*1,34*2,01	5,387
		rif. PES21 - Dim. mm. 1344X2560 + risvolti 1*2*1,34*2,56	6,861
		rif. PES22 - Dim. mm. 13462006 + risvolti 1*2*1,35*2,01	5,427
		rif. PES23 - Dim. mm. 1571X1975 + risvolti 1*2*1,57*1,98	6,217
		rif. PES24 - Dim. mm. 1344X2778 + risvolti 1*2*1,34*2,78	7,450
		rif. PES25 - Dim. mm. 1344X2778 + risvolti 1*2*1,34*2,78	7,450
		rif. PES26 - Dim. mm. 1344X2059 + risvolti 1*2*1,34*2,06	5,521
		rif. PES27 - Dim. mm. 1344X1821 + risvolti 1*2*1,34*1,82	4,878
		rif. PI25 - Dim. mm. 832x2461 + risvolti 1*2*0,83*2,46	4,084
		rif. PI26 - Dim. mm. 832x3000 + risvolti 1*2*0,83*3,00	59,760
		rif. PI27 - Dim. mm. 833x1805 + risvolti 1*2*0,83*1,81	3,005
		rif. PI28 - Dim. mm. 1232x1671 + risvolti 2*2*1,32*1,67	8,818
		rif. PI29 - Dim. mm. 832x2556 + risvolti 1*2*0,83*2,56	4,250
		rif. PI30 - Dim. mm. 832x2763 + risvolti 1*2*0,83*2,76	4,582
		rif. PI31 - Dim. mm. 833x1855 + risvolti 1*2*0,83*1,86	3,088
		rif. PI32 - Dim. mm. 832x1809 + risvolti 1*2*0,83*1,81	3,005
		rif. PI33 - Dim. mm. 832x2763 + risvolti 1*2*0,83*2,76	4,582
		rif. PIS5 - Dim. mm. 859x1965 + risvolti 1*2*0,86*1,97	3,388
		rif. PIS6 - Dim. mm. 859x1965 + risvolti 1*2*0,86*1,97	3,388
		rif. PIS7 - Dim. mm. 845x1954 + risvolti 1*2*0,85*1,95	3,315
		Totale mq	672,414

ANALISI DEI PREZZI

NPC.72.05 - SOVRAPPREZZO ALLA VOCE PER LA REALIZZAZIONE DI CORDOLO STRUTTURALE LUNGO I BORDI DEI FORI SU SOLAI MONIER
 NPC.45.05 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto trasversalmente alle putrelle del solaio - uso di strutture sottili

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
10	<p>Analisi NPC.72.05 (Prezzo)</p> <p>SOVRAPPREZZO ALLA VOCE PER LA REALIZZAZIONE DI CORDOLO STRUTTURALE LUNGO I BORDI DEI FORI SU SOLAI MONIER</p> <p>Sovrapprezzo alla voce NPC.45.05 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto trasversalmente alle putrelle del solaio - uso di strutture sottili</p> <p>Sovrapprezzo alla voce NPC.45.05 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto trasversalmente alle putrelle del solaio e alla voce NPC.45.10 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto parallelamente alle putrelle del solaio, per uso di strutture di tipo sottile.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata lungo l'effettivo sviluppo del manufatto misurato lungo l'asse principale - tutto compreso</p> <p>Analisi formulata al metro lineare - fatta su un campione di cordolo di lunghezza di mt. 1,00</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>0,00</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - mensole di irrigidimento (0.20*0.27*0.008*7850.000)*1.00/0.60</p> <p>kg 5,6520 14,91 84,27</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - profilo a Z per aggancio sistema Ninfa per parapetto vetro 1.00*(0.155+0.095+0.074)*0.015*7850.000</p> <p>kg 38,1510 14,91 568,83</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - incidenza saldature - adeguato</p> <p>kg 0,5500 14,91 8,20</p> <p>a detrarre</p> <p>Medesime descrizioni ma con applicazione di articolo errato di cui all'analisi dell'articolo NPC.45.05</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - mensole di irrigidimento -(0.20*0.27*0.008*7850.000)*1.00/0.60</p> <p>kg -5,652 5,01 -28,32</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - profilo a Z per aggancio sistema Ninfa per parapetto vetro -1.00*(0.155+0.095+0.074)*0.015*7850.000</p> <p>kg -38,151 5,01 -191,14</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - incidenza saldature</p> <p>kg -0,300 5,01 -1,50</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.72.05 - SOVRAPPREZZO ALLA VOCE PER LA REALIZZAZIONE DI CORDOLO STRUTTURALE LUNGO I BORDI DEI FORI SU SOLAI MONIER

NPC.45.05 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto trasversalmente alle putrelle del solaio - uso di strutture sottili

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	a detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 440.34 <div>Totale analizzato</div> <div>Arrotondamento</div> Prezzo di applicazione Euro/m 351,00	m	1,00		-89,37 350,97 0,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.72.10 - SOVRAPPREZZO ALLA VOCE PER LA REALIZZAZIONE DI CORDOLO STRUTTURALE LUNGO I BORDI DEI FORI SU SOLAI MONIER
 NPC.45.10 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto parallelamente alle putrelle del solaio - uso di strutture di tipo sottile

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
11	<p>Analisi NPC.72.10 (Prezzo)</p> <p>SOVRAPPREZZO ALLA VOCE PER LA REALIZZAZIONE DI CORDOLO STRUTTURALE LUNGO I BORDI DEI FORI SU SOLAI MONIER</p> <p>Sovrapprezzo alla voce NPC.45.10 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto parallelamente alle putrelle del solaio - uso di strutture di tipo sottile</p> <p>Sovrapprezzo alla voce NPC45.05 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto trasversalmente alle putrelle del solaio e alla voce NPC45.10 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto parallelamente alle putrelle del solaio, per uso di strutture di tipo sottile.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata lungo l'effettivo sviluppo del manufatto misurato lungo l'asse principale - tutto compreso</p> <p>Analisi formulata al metro lineare - fatta su un campione di cordolo di lunghezza di mt. 1,00</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - imbottiture 2*0.15*0.10*0.06</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - piastre distanziali di collegamento (0.40*0.32*0.008*7850)*1.00/0.60</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - profilo a Z per aggancio sistema Ninfa per parapetto vetro 1.00*(0.50+0.095+0.074)*0.015*7850.000</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - incidenza saldature - adeguato</p> <p>A detrarre</p> <p>Medesime descrizioni ma con applicazione di articolo errato di cui all'analisi dell'articolo NPC.45.10</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - imbottiture -2*0.15*0.10*0.06</p> <p>20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - piastre distanziali di collegamento</p>				
		kg	0,0018	14,91	0,03
		kg	13,3973	14,91	199,75
		kg	78,7748	14,91	1.174,53
		kg	0,6000	14,91	8,95
		kg	-0,002	5,01	-0,01
		kg	-13,397	5,01	-67,12

ANALISI DEI PREZZI

NPC.72.10 - SOVRAPPREZZO ALLA VOCE PER LA REALIZZAZIONE DI CORDOLO STRUTTURALE LUNGO I BORDI DEI FORI SU SOLAI MONIER
 NPC.45.10 - Cordolo strutturale lungo i perimetri dei nuovi varchi su solai Monier - cordolo distanziato e posto parallelamente alle putrelle del solaio - uso di strutture di tipo sottile

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	$-(0.40*0.32*0.008*7850)*1.00/0.60$ 20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - profilo a Z per aggancio sistema Ninfa per parapetto vetro $-1.00*(0.50+0.095+0.074)*0.015*7850.000$ 20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - incidenza saldature - adeguato A detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% $-20.296\%*919.72$	kg	-78,775	5,01	-394,66
		kg	-0,350	5,01	-1,75
					-186,67
	Totale analizzato	m	1,00		733,05
	Arrotondamento				0,05
	Prezzo di applicazione Euro/m 733,10				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.73.05 - RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE TORRI AI LATI DEL CORPO MIRADOR Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIVE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
12	<p>Analisi NPC.73.05 (Prezzo)</p> <p>RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE TORRI AI LATI DEL CORPO MIRADOR</p> <p>Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio</p> <p>Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio, secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - preventivo intervento di messa in sicurezza dell'arco ribassato superiore mediante banchinaggi e/o sbadacchiature provvisorie, il tutto per scongiurare eventuali scostamenti strutturali che si potrebbero presentare durante le fasi di consolidamento; - esecuzione di un primo intervento di consolidamento murario da eseguirsi nella parte muraria posta superiormente all'arco ribassato in questione, costituito dall'inserimento di barrotti per cucitura lesioni delle dimensioni previste progettualmente, posti a quinconce anche questi, secondo gli schemi progettuali; posti in opera all'interno di tagli e perforazioni preventivamente eseguiti all'interno della muratura in questione con l'ausili di trapano rotopercussore e seghe a disco diamantato; - esecuzione delle nicchie di appoggio della trave di rinforzo mediante accurata demolizione in breccia nella parte muraria interessata, il tutto pronto e predisposto per ricevere le successive lavorazioni; - realizzazione dei piani di appoggio della trave di rinforzo nella parte inferiore delle nicchie mediante fornitura e stesa di adeguato impasto cementizio tipo M10 all'interno di cassature perimetrali di contenimento, il tutto rifinito con una superficie superiore perfettamente orizzontale e liscia; - ad indurimento dei predetti appoggi, fornitura e posa in opera della trave di rinforzo, realizzata secondo le dimensioni e i dettami di progetto, completa in ogni sua parte tra cui il ciclo di verniciatura di fondo e di quella intumescente; - inghisaggio definitivo della trave di rinforzo mediante chiusura delle nicchie con materiale lapideo e di laterizio in precedenza recuperato dalla demolizione muraria posta in opera con malte di legante a base calce, eventualmente additivate con pigmenti colorati onde ricreare una perfetta continuità visiva rispetto alle fughe delle parti murarie esistenti; - realizzazione della tamponatura del vano creatosi tra l'estradosso della trave di rinforzo e l'intradosso dell'arco ribassato superiore mediante la fornitura e posa di mattoni pieni UNI posti a faccia vista; tale paramento potrà essere realizzato mediante il recupero di mattoni provenienti dal recupero da demolizioni precedenti o mediante la fornitura di nuovi mattoni; il riempimento dovrà essere completo evitando intercapedini nella parte retrostante del nuovo paramento; si avrà cura di utilizzare per la stilatura delle fughe impasti di boiaccia a case calce eventualmente additivate con pigmenti colorati onde ricreare una perfetta continuità visiva rispetto alle fughe delle parti murarie esistenti; - ultimata questa prima fase di consolidamento strutturale, intervento di ripristino murario di tutti e quattro paramenti murari che delimitano la torre mediante intervento di risanamento con tecniche cuci e scuci, riempimento dei cavi presenti sulle superfici e intervento di stilatura delle fughe con le tecniche utilizzate negli interventi precedenti; - a ultimazione di tutte le lavorazioni, smobilitazione dei banchinaggi e delle sbadacchiature provvisorie e d esecuzione delle pulizie finali dell'area interessata dall'intervento. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i banchinaggi, le sbadacchiature e i ponteggi di supporto, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: a torre - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi effettuata per singola torre</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.73.05 - RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE TORRI AI LATI DEL CORPO MIRADORE Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Per la realizzazione delle nicchie di appoggio trave di rinforzo				95,00
	Materiale di uso e consumo				40,00
	95				
	Onere di scarica				40,00
	40				
	Per chiusura delle nicchie con elementi lapidei e laterizio di recupero compresa stilatura fughe				88,00
	Materiale di uso e consumo				4,00
	88				
	Onere di scarica				
	4				
	MANO D'OPERA				
	Per la realizzazione delle nicchie di appoggio trave di rinforzo				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	8,0000	30,71	245,68
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	1*8.000				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	16,0000	25,54	408,64
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	2*8.000				
	Per chiusura delle nicchie con elementi lapidei e laterizio di recupero compresa stilatura fughe				245,68
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	8,0000	30,71	
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	1*8.000				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	16,0000	25,54	408,64
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	2*8.000				
	Per pulizie a fine dei lavori				127,70
	C.01.TS - Operaio comune	ora	5,0000	25,54	
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	2*2.500				
	NOLI				
	Per la realizzazione delle nicchie di appoggio trave di rinforzo				40,88
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI	h	8,000	5,11	
	ATTREZZATURE VARIE				
	Martello demolitore				
	1*8.000				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI	h	8,000	3,57	28,56
	ATTREZZATURE VARIE				
	Trapano elettrico per calcestruzzi e murature				
	1*8.000				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI	h	8,000	4,39	35,12
	ATTREZZATURE VARIE				
	Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche				
	1*8.000				
	B1.1.005.20.B - PER MOVIMENTI TERRA	h	1,000	54,34	54,34
	AUTOCARRO RIBALTABILE				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.73.05 - RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE TORRI AI LATI DEL CORPO MIRADORE Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Portata 2,6-7,5 t 1*1.000				
	A sommare				273,34
	Spese generali - 15% 15%* 1822.24				209,56
	Utile d'impresa - 10% 10%* 2095.58				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da ribassare				
	Per attività di banchinaggio e sbadacchiatura				
	01.1.AB1.02 - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONI DI STRUTTURE VERTICALI - puntellazione arco 3.55*1.00	m2	3,550	57,67	204,73
	99.3.AH2.16.A - PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE PER COSTRUZIONE Prezzo primo mese - aree di accesso e supporto 2*(4.00+4.90)*8.15+(2*2.90)*8.15	m2	192,3400	20,38	3.919,89
	a sommare 10% di utile di impresa su voce 99.3.AH2.16.A 10%* 3919.89				391,99
	Per intervento di ricucitura muraria				
	26.5.ZH2.01.B - RINFORZO MURATURE CON PERFORAZIONI E BARRE D'ACCIAIO Con barre fino a diam. 20 mm compreso - per intervento sopra ad arco ribassato 2*12*0.80	m	19,200	104,18	2.000,26
	26.5.ZH2.01.B - RINFORZO MURATURE CON PERFORAZIONI E BARRE D'ACCIAIO Con barre fino a diam. 20 mm compreso - per intervento sulle restanti pareti - stimato 20*0.80	m	16,000	104,18	1.666,88
	Per piani di appoggio trave di rinforzo				
	20.2.ZU2.03.A - GETTI CON MALTA ANTIRITIRO GETTI CON MALTA ANTIRITIRO Malta antiritiro - analogia per impiego malta M10 2*0.50*0.55*0.15	mc	0,083	6.813,98	565,56
	20.2.RI1.01.B - POSA DI LASTRE O PANNELLI VERTICALI - LEGNAME DA COSTRUZIONE CASSERATURA PER GETTI IN CALCESTRUZZO Casseri per muri in elevazione - casseratura per getto malta 2*(0.50+0.55)*0.50	m2	1,0500	37,34	39,21
	Per fornitura e posa carpenterie per trave di rinforzo				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.73.05 - RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE TORRI AI LATI DEL CORPO MIRADORE Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	20.6.HH2.08 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA - trave primaria IPE 240 L=4.400,00 Kg/ml 36,200 - tot. pz. 4 5*4.40*36.200	kg	796,4000	10,13	8.067,53
	- carpenteria accessoria - piastre di giunzione -				
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m elementi orizzontali - piatto 120x400x10 - tot. pz. 4 5*(4*0.120*0.400*0.010*7850.000)	kg	75,3600	14,91	1.123,62
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m elementi orizzontali - piatto 40x400x10 - tot. pz. 8 5*(8*0.040*0.400*0.010*7850.000)	kg	50,2400	14,91	749,08
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m elementi verticali - piatto 180x400x10 - tot. pz. 4 5*(4*0.180*0.400*0.010*7850.000)	kg	113,0400	14,91	1.685,43
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m bullonerie e saldature - 2% 2%* 1035.0400	kg	20,7008	14,91	308,65
	Per la tamponatura nicchia tra trave di rinforzo e intradosso arco superiore				
	21.1.FG2.02.B - MURATURA IN MATTONI PIENI O SEMIPIENI DI LATERIZIO A DUE O PIU' TESTE Mattoni pieni 5,5x12x25 cm in opera con malta bastarda - chiusura nicchia 3.55*0.55*0.80	mc	1,562	693,24	1.082,84
	21.1.FG2.02.B - MURATURA IN MATTONI PIENI O SEMIPIENI DI LATERIZIO A DUE O PIU' TESTE Mattoni pieni 5,5x12x25 cm in opera con malta bastarda - compenso faccia a vista - 30% 30%*3.55*0.55*0.80	mc	0,469	693,24	325,13
	Per interventi su restanti pareti - cucì e scuci e chiusura nicche e fori				
	26.3.ZQ3.02 - RIPRESA VECCHIE MURATURE GIUNZIONI, SALDATURE, RIPARAZIONI - MALTE RIPARAZIONE DI LESIONI SU MURATURE IN PIETRAMA A VISTA - pareti perimetrali - compensati vuoto per pieno 2*(4.00+4.90)*8.15	m2	145,070	132,13	19.168,10
	26.3.ZQ3.02 - RIPRESA VECCHIE MURATURE GIUNZIONI, SALDATURE, RIPARAZIONI - MALTE RIPARAZIONE DI LESIONI SU MURATURE IN PIETRAMA A VISTA - per risanamento zone periferiche alle pareti interne della torre - area stimata	m2	7,500	132,13	990,98
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 44595.02				-9.051,01
	Voci cognite dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzari ufficiali - prezzi d'offerta				
	prezzi unitari attualizzati in percentuale sulla differenza tra prezzi analoghi appartenenti alla stessa categoria cogniti da listini ufficiali anno 2018 -2024				
	- percentuale dedotta tra voce prezzario Comune TS - art. L.03.010.20 vernice intumescente - anno 2018 €/mq 13,95 / anno 2023 €/mq 18,14 - incremento 30,0% - incremento ulteriore del 4%				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.73.05 - RISANAMENTO STRUTTURALE DELLE TORRI AI LATI DEL CORPO MIRADORE Esecuzione di intervento di consolidamento strutturale alle torri ubicate ai lati del corpo Mirador a quota copertura edificio

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	per adeguamento all'anno 2024				
	Per trattamento intumescente della trave di rinforzo				
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche trave primaria IPE 240 L=4.400,00 Kg/ml 36,200 - tot. pz. 4 $5*4.40*(2*(0.240+0.106)+4*0.49)*1.250$	kg	72,93	10,00	729,30
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche elementi orizzontali - piatto 120x400x10 - tot. pz. 4 $5*(4*2*(0.120*0.400)*1.250)$	kg	2,40	10,00	24,00
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche elementi orizzontali - piatto 40x400x10 - tot. pz. 8 $5*(8*2*(0.040*0.400)*1.250)$	kg	1,60	10,00	16,00
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche elementi verticali - piatto 180x400x10 - tot. pz. 4 $5*(4*2*(0.180*0.400)*1.250)$	kg	3,60	10,00	36,00
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche incidenza spessori e sovrapposizioni - 4% $4%*80.53$	kg	3,22	10,00	32,20
	A sommare				
	Adeguamento incremento del prezzo unitario pari al 30,0%+4,0% $(30\%+4\%)*837.50$				284,75
	Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 e 02 - prezzi già ribassati				
	Per sabbiatura degli elementi della trave di rinforzo				
	NPC.01.05 - SABBIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbiatura a metallo semibianco (commerciale) trave primaria IPE 240 L=4.400,00 Kg/ml 36,200 - tot. pz. 4 $5*4.40*(2*(0.240+0.106)+4*0.49)$	mq	58,344	17,92	1.045,52
	NPC.01.05 - SABBIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbiatura a metallo semibianco (commerciale) elementi orizzontali - piatto 120x400x10 - tot. pz. 4 $5*(4*2*(0.120*0.400))$	mq	1,920	17,92	34,41
	NPC.01.05 - SABBIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbiatura a metallo semibianco (commerciale) elementi orizzontali - piatto 40x400x10 - tot. pz. 8 $5*(8*2*(0.040*0.400))$	mq	1,280	17,92	22,94
	NPC.01.05 - SABBIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbiatura a metallo semibianco (commerciale) elementi verticali - piatto 180x400x10 - tot. pz. 4 $5*(4*2*(0.180*0.400))$	mq	2,880	17,92	51,61
	NPC.01.05 - SABBIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbiatura a metallo semibianco (commerciale) incidenza spessori e sovrapposizioni - 4% $4%*80.530$	mq	3,221	17,92	57,72
	Totale analizzato	cad	1,00		37.878,46
	Arrotondamento				-0,46
	Prezzo di applicazione Euro/cad 37.878,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.74.05 - SCALA MONUMENTALE S5 - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALIE DEI GRADINI Intervento di consolidamento strutturale dei gradini monolitici delle rampe scala costituenti la scala monumentale S5

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
13	<p>Analisi NPC.74.05 (Prezzo)</p> <p>SCALA MONUMENTALE S5 - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALIE DEI GRADINI</p> <p>Intervento di consolidamento strutturale dei gradini monolitici delle rampe scala costituenti la scala monumentale S5</p> <p>Intervento di consolidamento strutturale dei gradini monolitici delle rampe scala costituenti la scala monumentale S5, l'intervento prevede la rinzeppatura degli spazi presenti tra gli intradossi dei gradini e gli estradossi della carpenteria metallica di supporto presente su ogni rampa mediante la fornitura e inserimento di lame metalliche o alternativo idoneo materiale.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, gli eventuali banchinaggi provvisori, i ponteggi di supporto, le preventive protezioni orizzontali e verticali, i tagli e lo sfrido, la pulizia finale delle aree di intervento, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi nel presente articolo gli eventuali interventi eventualmente necessari per le parti metalliche</p> <p>VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in asse della rampa interessata - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi valutata al metro lineare - effettuata su un campione di rampa di lunghezza medi di ml. 3.50</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Per pulizia degli spazi tra carpenteria di supporto e gradini</p> <p>Materiale per le protezioni</p> <p>32</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>48</p> <p>Onere di scarica</p> <p>5</p> <p>Per esecuzione della rinzeppatura tra carpenteria di supporto e gradini</p> <p>Materiale per rinzeppatura</p> <p>57</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>105</p> <p>Onere di scarica</p> <p>10</p> <p>A sommare</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 257</p> <p>MANO D'OPERA</p>				<p>32,00</p> <p>48,00</p> <p>5,00</p> <p>57,00</p> <p>105,00</p> <p>10,00</p> <p>12,85</p>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.74.05 - SCALA MONUMENTALE S5 - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALIE DEI GRADINI Intervento di consolidamento strutturale dei gradini monolitici delle rampe scala costituenti la scala monumentale S5

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Per esecuzione delle protezione e pulizia degli spazi tra carpenteria di supporto e gradini				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste - analogia restauratore 1*3.500	ora	3,5000	30,71	107,49
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 1*3.500	ora	3,5000	25,54	89,39
	Per esecuzione della rinzeppatura tra carpenteria di supporto e gradini				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste - analogia restauratore 1*8.000	ora	8,0000	30,71	245,68
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 1*8.000	ora	8,0000	25,54	204,32
	Per pulizie finali				
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 2*1.500	ora	3,0000	25,54	76,62
	NOLI				40,00
	Aspirapolvere industriale completa di accessori 1*8.000*5.00				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da ribassare				
	Compenso per banchinaggi provvisorie - a stima				
	01.1.AB1.01.A - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONE DI STRUTTURE ORIZZONTALI Puntellazione di travi, rampe scale, solai piani e di copertura fino a 3 m di altezza di puntellazione 30%*3.50*1.40	m2	1,470	26,48	38,93
	99.3.AH2.16.A - PONTEGGIO MULTIDIREZIONALE PER COSTRUZIONE Prezzo primo mese 3.50*3.25	m2	11,3750	20,38	231,82
	a sommare 10% di utile di impresa su voce 99.3.AH2.16.A 10%* 231.82				23,18
	A sommare				199,09
	Spese generali - 15% 15%* 1327.28				152,64
	Utile di impresa - 10% 10%* 1526.37				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.74.05 - SCALA MONUMENTALE S5 - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALIE DEI GRADINI Intervento di consolidamento strutturale dei gradini monolitici delle rampe scala
 costituenti la scala monumentale S5

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	A detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% $-20.296\% * 1679.01$ <div> Totale analizzato Prezzo di applicazione $1.338,24/3,50 =$ Prezzo di applicazione Euro/m 382,00 </div> <div> Arrotondamento </div>	m	3,50		-340,77 1.338,24 382,35 -0,35

ANALISI DEI PREZZI

NPC.75.05 - SOLAI MONIER - GIUNZIONI DI IRRIGIDIMENTO Realizzazione di giunzioni bullonate di irrigidimento a servizio delle travi primarie dei solai Monier

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
14	<p>Analisi NPC.75.05 (Prezzo)</p> <p>SOLAI MONIER - GIUNZIONI DI IRRIGIDIMENTO</p> <p>Realizzazione di giunzioni bullonate di irrigidimento a servizio delle travi primarie dei solai Monier</p> <p>Realizzazione di giunzioni bullonate di irrigidimento a servizio delle travi primarie dei solai Monier, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione in officina di tutti i componenti della giunzione, compresa l'esecuzione di ciclo di verniciatura di fondo previa sabbiatura delle superfici; - compenso per trasporto alla quota di posa di tutto il materiale dopo l'avvenuto trasporto dall'officina e lo scarico in cantiere; - realizzazione degli eventuali banchinaggi e ponteggi provvisori, necessari al corretto posizionamento delle giunzioni; - preparazione delle aree di fissaggio lungo le travature primarie dei solai Monier, mediante asporto degli strati di vernice; - posa mediante bullonatura e/o saldatura delle giunzioni; - a posa ultimata, esecuzione del ciclo di verniciatura intumescente; - a ultimazione di tutte le lavorazioni, smobilitazione dei banchinaggi e delle sbadacchiature provvisorie e d esecuzione delle pulizie finali dell'area interessata dall'intervento. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, gli eventuali banchinaggi provvisori, i ponteggi di supporto, le eventuali preventive protezioni orizzontali e verticali, i tagli e lo sfido, la pulizia finale delle aree di intervento, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al pezzo - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata al pezzo			0,00	
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Lavorazioni di aggiustaggio e sverniciatura localizzata nei punti di fissaggio giunzioni delle travi primarie del solaio Monier				22,00
	Materiali di uso e consumo				
	22				3,00
	Onere di discarica				
	3				
	A sommare				1,25
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 25				
	MANO D'OPERA				
	Compenso per trasporto in quota del materiale				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	0,2500	25,54	6,39
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	2*0.125				
	Lavorazioni di aggiustaggio e sverniciatura localizzata nei punti di fissaggio giunzioni delle travi primarie del solaio Monier				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	1,5000	30,71	46,07
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.75.05 - SOLAI MONIER - GIUNZIONI DI IRRIGIDIMENTO Realizzazione di giunzioni bullonate di irrigidimento a servizio delle travi primarie dei solai Monier

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*1.500 C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste	ora	1,5000	25,54	38,31
	1*1.500 Pulizie finali C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste	ora	0,2500	25,54	6,39
	1*0.250 A sommare				9,72
	Assistenza edile - 10% 10%* 97.16				
	NOLI				
	Lavorazioni di aggiustaggio e sverniciatura localizzata nei punti di fissaggio giunzioni delle travi primarie del solaio Monier				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature	h	1,500	3,57	5,36
	1*1.500 B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche	h	1,500	4,39	6,59
	1*1.500 B1.1.035.05.D - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Saldatrice elettrica inclusi gli elettrodi	h	1,500	7,66	11,49
	1*1.500 A sommare				23,49
	Spese generali - 15% 15%* 156.57				18,01
	Utile d'impresa - 10% 10%* 180.06				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	01.1.AB1.01.A - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONE DI STRUTTURE ORIZZONTALI Puntellazione di travi, rampe scale, solai piani e di copertura fino a 3 m di altezza di puntellazione - puntellazione provvisoria in fase di posa del manufatto	m2	2,000	26,48	52,96
	2.00*1.00 99.3.AH2.15.A - PONTEGGIO A TELAI PREFABBRICATI PER COSTRUZIONE Prezzo primo mese	m2	14,4000	15,33	220,75
	3.60*4.00 a sommare 10% di utile di impresa su voce 99.3.AH2.15.A				22,08
	10%* 220.75				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.75.05 - SOLAI MONIER - GIUNZIONI DI IRRIGIDIMENTO Realizzazione di giunzioni bullonate di irrigidimento a servizio delle travi primarie dei solai Monier

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Giunzione				
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - elementi principali - UPN240 L=450 - Kg/ml. 33,200 - pz. 2 2*0.45*33.200	kg	29,8800	14,91	445,51
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - piatti di testa - 185x240x15 - pz. 2 2*(0.185*0.240*0.015*7850.000)	kg	10,4562	14,91	155,90
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - piatti di testa - 95x240x15 - pz. 2 2*(0.095*0.240*0.015*7850.000)	kg	5,3694	14,91	80,06
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - incidenza saldature - 7% 3%* 45.7056	kg	1,3712	14,91	20,44
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - elementi principali - UPN240 L=450 - Kg/ml. 33,200 - pz. 2 2*0.45*(2*(0.24+0.12)+2*0.11)	m2	0,846	23,29	19,70
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - piatti di testa - 185x240x15 - pz. 2 2*2*(0.185*0.240)	m2	0,178	23,29	4,15
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - piatti di testa - 95x240x15 - pz. 2 2*2*(0.095*0.240)	m2	0,091	23,29	2,12
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - incidenza spessori 4%*1.115	m2	0,045	23,29	1,05
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1222.79				-248,18
	Voci cognite dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzi ufficiali - prezzi d'offerta				
	prezzi unitari attualizzati in percentuale sulla differenza tra prezzi analoghi appartenenti alla stessa categoria cogniti da listini ufficiali anno 2018 -2024				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.75.05 - SOLAI MONIER - GIUNZIONI DI IRRIGIDIMENTO Realizzazione di giunzioni bullonate di irrigidimento a servizio delle travi primarie dei solai Monier

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	- percentuale dedotta tra voce prezziario Comune TS - art. L.03.010.20 vernice intumescente - anno 2018 €/mq 13,95 / anno 2023 incrementata del 4% €/mq 18,86 - incremento 35,2%				
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - elementi principali - UPN240 L=450 - Kg/ml. 33,200 - pz. 2 2*0.45*(2*(0.24+0.12)+2*0.11)*1.250	kg	1,06	10,00	10,60
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - piatti di testa - 185x240x15 - pz. 2 2*2*(0.185*0.240)*1.250	kg	0,22	10,00	2,20
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - piatti di testa - 95x240x15 - pz. 2 2*2*(0.095*0.240)*1.250	kg	0,11	10,00	1,10
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - incidenza spessori 3%* 1.39	kg	0,04	10,00	0,40
	A sommare				5,03
	Adeguamento incremento del prezzo unitario pari al 35,2% 35.2%* 14.30				
	Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 - prezzi gia ribassati				
	NPC.01.05 - SABBIAATURA ELEMENTI METALLICI Sabbatura a metallo semibianco (commerciale) - carpenteria aggiuntiva di supporto 2*0.45*(2*(0.24+0.12)+2*0.11)	mq	0,846	17,92	15,16
	NPC.01.05 - SABBIAATURA ELEMENTI METALLICI Sabbatura a metallo semibianco (commerciale) - piatti calandrati verticali 2*2*(0.185*0.240)	mq	0,178	17,92	3,19
	NPC.01.05 - SABBIAATURA ELEMENTI METALLICI Sabbatura a metallo semibianco (commerciale) - elementi di carpenteria di aggiustaggio 2*2*(0.095*0.240)	mq	0,091	17,92	1,63
	NPC.01.05 - SABBIAATURA ELEMENTI METALLICI Sabbatura a metallo semibianco (commerciale) - incidenza spessori 3%* 1.115	mq	0,033	17,92	0,59
	Totale analizzato	cad	1,00		1.014,51
	Arrotondamento				0,49
	Prezzo di applicazione Euro/cad 1.015,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.76.05 - FINITURA DEI NODI STRUTTURALI SU RINFORZO COLONNE Finitura dei nodi strutturali in cls armato a servizio dei rinforzi delle colonne ai piani, sotto la struttura del Mirador

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
15	<p>Analisi NPC.76.05 (Prezzo)</p> <p>FINITURA DEI NODI STRUTTURALI SU RINFORZO COLONNE Finitura dei nodi strutturali in cls armato a servizio dei rinforzi delle colonne ai piani, sotto la struttura del Mirador</p> <p>Intervento di rifinitura dei nodi strutturali a servizio delle colonne rinforzate ubicate ai piani al di sotto dell'area occupata dal Mirador, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none"> - compenso per l'uso di piattaforma cingolata di piccole dimensioni al fine di poter arrivare alla quota dei nodi più alti; - preventiva pulizia delle superfici da trattare, onnicomprensiva dell'asporto di sbavature e di tutti i residui delle lavorazioni precedenti; - asporto dalle parti di carpenteria nelle immediate vicinanze, esistenti e nuove, dei residui delle lavorazioni precedenti; - eventuale ripresa delle finiture delle voltine dei solai Monier nelle immediate vicinanze al nodo; - esecuzione di rasatura delle superfici in cls del nodo, compreso eventuale saturazione preventiva di piccoli vuoti presenti lungo le superfici da trattare; - tinteggiatura, previa mano di fondo aggrappante, data a due o più mani di pittura semilavabile traspirante con colorazioni a scelta della DL; - pulizie finali a fine delle lavorazioni. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i mezzi di sollevamento e di servizio, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al pezzo - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi valutata al pezzo, analisi effettuata su una colonna su cui sono presenti 3 nodi da rifinire</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Per ripristini localizzati alle voltine dei solai Monier</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>3*20</p> <p>Oneri di discarica</p> <p>3*1.50</p> <p>A sommare</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 64.50</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Per ripristini localizzati alle voltine dei solai Monier</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato</p> <p>Operaio III livello ambito prov. Trieste</p> <p>3*(1*1.000)</p> <p>A sommare</p> <p>Assistenza edile - 4%</p> <p>4%* 92.13</p>				60,00
					4,50
					3,23
		ora	3,0000	30,71	92,13
					3,69

ANALISI DEI PREZZI

NPC.76.05 - FINITURA DEI NODI STRUTTURALI SU RINFORZO COLONNE Finitura dei nodi strutturali in cls armato a servizio dei rinforzi delle colonne ai piani, sotto la struttura del Mirador

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	NOLI				
	B1.1.010.30.A - PIATTAFORMA AEREA AUTOCARRATA Altezza < 25 m - per analogia - uso di piattaforma cingolata di piccole dimensioni 1*(8.000+2.000)	ora	10,0000	95,14	951,40
	A sommare				167,24
	Spese generali - 15% 15%* 1114.95				128,22
	utile d'impresa - 10% 10%* 1282.19				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	41.1.YQ4.01 - FINITURE PARETI ESTERNE INTONACI IMPASTO E MISCELAZIONE, LISCIATURA, TRATTAMENTO SUPERFICI, SABBIAIATURA - CALCESTRUZZI LAVAGGIO SUPERFICI IN CALCESTRUZZO CON IDROPULITRICE - analogia per pulizia delle superfici da trattare e lievo delle sbavature 3*((4*0.60*0.70)+(0.60*0.60))	m2	6,120	12,21	74,73
	41.1.YQ4.01 - FINITURE PARETI ESTERNE INTONACI IMPASTO E MISCELAZIONE, LISCIATURA, TRATTAMENTO SUPERFICI, SABBIAIATURA - CALCESTRUZZI LAVAGGIO SUPERFICI IN CALCESTRUZZO CON IDROPULITRICE - analogia per pulizia delle parti di carpenteria esistenti nelle immediate vicinanze, vecchie e nuove - a forfait 3*2.00	m2	6,000	12,21	73,26
	42.1.PQ1.01 - RASATURA DI SUPERFICI LEGGERMENTE IRREGOLARI - rasatura delle superfici 3*((4*0.60*0.70)+(0.60*0.60))	m2	6,1200	8,81	53,92
	41.3.VV7.02 - PITTURA PROTETTIVA PER CALCESTRUZZI SU SUPERFICI ESTERNE - per tinteggiatura superfici, compresa mano di fondo aggrappante 3*((4*0.60*0.70)+(0.60*0.60))	m2	6,1200	14,73	90,15
	a detrarre				-345,53
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1702.47				
	Totale analizzato	cad	3,00		1.356,94
	Prezzo di applicazione 1.356,94/3,00 =				452,31
	Arrotondamento				-0,31
	Prezzo di applicazione Euro/cad 452,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.77.05 - TERRAZZA A VASCA 02 - CORDOLATURE PERIMETRALI Cordolature strutturali in c.a. lungo i perimetri della terrazza a vasca 02

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
16	Analisi NPC.77.05 (Prezzo) TERRAZZA A VASCA 02 - CORDOLATURE PERIMETRALI Cordolature strutturali in c.a. lungo i perimetri della terrazza a vasca 02 Realizzazione di cordolature strutturali in c.a. lungo i perimetri della terrazza a vasca 02 e ubicati alla quota del solaio di copertura, completi di cassetatura e scasseratura, ferri di armatura e getto di calcestruzzo. Compreso opere di preparazione dei punti di aggancio ai sottostanti setti murari e al solaio di copertura. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i banchinaggi, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in asse del manufatto - tutto compreso.				
	Analisi formulata al metro lineare				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI 				
	MANO D'OPERA 				
	NOLI 				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 - prezzi gia ribassati				
	NPC.35.05 - MIRADOR - NUOVO CORDOLO CENTRALE Mirador - realizzazione nuovo cordolo centrale in c.a. - voce utilizzata in analogia - calcolo valore al metro lineare - Importo articolo / Sviluppo cordolo Mirado = € 10.040,00 / ml. 26,95 10040/26.95	a corpo			372,54
	Totale analizzato	m	1,00		372,54
	Arrotondamento				0,46
	Prezzo di applicazione Euro/m 373,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.78.05 - REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHE Realizzazione della nuova cabina utente - opere murarie ed affini

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
17	<p>Analisi NPC.78.05 (Prezzo)</p> <p>REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHE</p> <p>Realizzazione della nuova cabina utente - opere murarie ed affini</p> <p>Esecuzione delle opere murarie ed impiantistiche necessarie alla realizzazione della nuova cabina utente, il tutto secondo le voci, le relative descrizioni, prezzi unitari e quantità riportate nell'analisi del prezzo.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, le opere provvisorie, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi valutata a corpo - per lo sviluppo puntuale delle quantità, vedasi computo metrico allegato</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Fornitura malta colabile per fissaggio tubazioni in acciaio in fori predisposti</p> <p>500</p> <p>500,00</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>80</p> <p>80,00</p> <p>Oneri di scarica</p> <p>15</p> <p>15,00</p> <p>A sommare</p> <p>29,75</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 595</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Compenso per fissaggio e modifica tubazioni in fori predisposti</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato</p> <p>Operaio III livello ambito prov. Trieste</p> <p>ora</p> <p>14,0000</p> <p>30,71</p> <p>429,94</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>0,00</p> <p>A sommare</p> <p>158,20</p> <p>Spese generali - 15%</p> <p>15%* 1054.69</p> <p>121,29</p> <p>Utile d'impresa - 10%</p> <p>10%* 1212.89</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.78.05 - REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHE Realizzazione della nuova cabina utente - opere murarie ed affini

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	99.3.AH2.17.C - TRABATTELLO Trabattello con altezza piano di lavoro fino a 8 m, per ogni mese o frazione succ. compreso montaggio - compenso per posa controsoffitto ad altezze superiori a quelle previste	cad.mese	2,0000	77,56	155,12
	a sommare 10% di utile di impresa su voce 99.3.AH2.17.C 10%* 155.12				15,51
	11.4.TN6.01.B - GEOTESSILE, TESSUTO NON TESSUTO PER DRENAGGIO Peso fino a 200 g/m ² - strato di scorrimento tra soletta a pavimento e pavimento in arenaria esistente	m2	16,0000	5,33	85,28
	20.1.EQ4.02.D - SOLETTE IN CALCESTRUZZO ARMATO C32/40 Rck40-XC4, XF1, XF2-S4 - solette a pavimento per pavimentazione e basamenti	mc	4,800	470,35	2.257,68
	20.1.EQ4.02.F - SOLETTE IN CALCESTRUZZO ARMATO Sovrapprezzo per classe di consistenza S5 - solette a pavimento per pavimentazione e basamenti	mc	4,800	6,88	33,02
	20.1.EQ4.02.G - SOLETTE IN CALCESTRUZZO ARMATO Sovrapprezzo per inerti diametro max 16-20 mm - solette a pavimento per pavimentazione e basamenti	mc	4,800	6,88	33,02
	20.3.DH2.01.A - ACCIAIO TONDE PER C.A. ACCIAIO TONDO PER C.A. Tondino di acciaio tipo B450C (ex Fe B 44k) barre ad aderenza migliorata - armature basamenti	kg	240,000	2,10	504,00
	20.6.IH2.01.A - CARPENTERIA METALLICA IN PROFILATI CAVI Acciaio S235 - elementi tubolari di rivestimento fori passaggi a parete e a pavimento	kg	192,600	7,37	1.419,46
	21.1.FG2.05.B - MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DUE O PIU' TESTE PER ZONA SISMICA MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DU ... r zone sismiche da 12x12x25 cm in opera con malta bastarda - setti divisori di perimetrazione	mc	24,570	498,45	12.246,92
	21.1.FG2.05.C - MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DUE O PIU' TESTE PER ZONA SISMICA MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DU ... r formazione di cordoli orizzontali ogni 3,00 m di altezza - setti divisori di perimetrazione	mc	24,570	97,14	2.386,73
	31.2.XH4.01.B - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Finestra vetrata con due ante - nuove porte di accesso dall'esterno al piano terra	m2	15,020	396,81	5.960,09
	31.2.XH4.01.H - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per profili con profondità 60 mm - nuove porte di accesso dall'esterno al piano terra	m2	15,020	114,80	1.724,30
	31.2.XH4.01.L - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per curvatura dei profili - nuove porte di accesso dall'esterno al piano terra	m2	15,020	65,78	988,02
	31.2.XH4.01.M - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per profili colorati a campione o pellicolati - nuove porte di accesso dall'esterno al piano terra	m2	15,020	212,72	3.195,05

ANALISI DEI PREZZI

NPC.78.05 - REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHE Realizzazione della nuova cabina utente - opere murarie ed affini

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	32.7.XH2.04.C - SERRAMENTI INTERNI SERRANDE, PORTE DI SICUREZZA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ACCIAIO PORTE RESISTENTI AL FUOCO AD UN'ANTA REI 120 Foro muro 1000x2150 mm - porte tagliafuoco interne	cad	1,000	563,66	563,66
	35.5.SR2.01.B - CONTROSOFFITTI CONTROSOFFITTI ANTINCENDIO POSA DI LASTRE O PANNELLI ORIZZONTALI - GESSI CONTROSOFFITTO ANTINCENDIO CON LASTRE IN GESSO CLASSE 0 Controsoffitto REI 120 - controsoffitto al piano terra	m2	55,080	66,88	3.683,75
	42.1.PQ3.01.A - APPLICAZIONE DI INTONACI, MATERIALI DENSI NON APPLICABILI A PENNELLO - MALTE INTONACO INTERNO A TRE STRATI Drizzatura in malta bastarda e stabilitura in malta fine di grassello di calce - intonaci su nuove pareti in Poroton solo lato verso sala espositiva	m2	160,910	33,74	5.429,10
	42.3.VV6.01.A - TINTEGGIATURE APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - TINTE A BASE DI EMULSIONI SINTETICHE, VINILICHE, SILICONI IDROPITTURA LAVABILE ANTIMUFFA A due strati - tinteggiatura pareti intonacate e controsoffitto REI	m2	215,990	10,02	2.164,22
	43.1.EQ4.02 - FINITURE SOLAI SOTTOFONDO PAVIMENTI GETTI CLS SEMPLICE O ARMATO - CALCESTRUZZI RIFINITURA DI CALDANE, SOTTOFONDI, MASSETTI - compenso per lisciatura a battuto di cemento pavimenti piano terra	m2	16,000	8,08	129,28
	49.1.AC0.01.A - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 100 cm ² - creazione forometrie di passaggio	cad	4,000	95,33	381,32
	49.1.AC0.01.B - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 400 cm ² - creazione forometrie di passaggio	cad	9,000	134,44	1.209,96
	a detrarre				-9.315,80
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 45899.67				
	Totale analizzato	a corpo	1,00		36.583,87
	Arrotondamento				0,13
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 36.584,00				

COMPUTO METRICO

NPC.78.05 - CABINA ELETTRICA UTENTE - OPERE EDILI ED AFFINI

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
11	11.4.TN6.01	GEOTESSILE, TESSUTO NON TESSUTO PER DRENAGGIO Fornitura e posa in opera di teli di geotessile in tessuto non tessuto composto da filamenti continui in polipropilene rivestiti da guaina in polietilene inattaccabili in condizioni normali dall'azione chimico-fisica del terreno e dall'acqua, da microrganismi e roditori, con adeguata resistenza a trazione (R), in opera posato in piano o entro trincee di drenaggio e ripiegamento dopo la posa del ghiaione drenante, compreso tagli, sovrapposizioni, sfridi.	
	11.4.TN6.01.B	Peso fino a 200 g/m ² PIANO TERRA Per realizzazione di strato di scorrimento tra basamenti e l'estradosso del solaio al piano terra in lastroni di arenaria - quadro generale BT 5,50*1,60 - trasformatore 2,00*1,50 - quadri secondari 3,50*1,20	8,80 3,00 4,20
		Totale m ²	16,00
	20.1.EQ4.02	MEMBRATURE PORTANTI TRAVI, PILASTRI, SOLETTE, SETTI, CORDOLI IN C.A. GETTI CLS SEMPLICE O ARMATO - CALCESTRUZZI SOLETTE IN CALCESTRUZZO ARMATO Esecuzione di getto in opera di calcestruzzo armato durabile a resistenza garantita, per solette monolitiche, confezionato con cemento CEM I 32,5 o 42,5, inerti di adeguata granulometria con dimensioni max. fino a 31,5 mm, classe di esposizione e classe di consistenza come da indicazioni di progetto, eventuale aggiunta di additivi e ogni onere, comprese cassature di contenimento di qualsiasi forma e in qualsiasi posizione e quota, puntellazioni, ponteggi di servizio, armo e disarmo, uso del vibratore meccanico, uso della pompa, disarmante, fori o lesene per passaggio impianti, bagnatura, con la sola esclusione del ferro d'armatura compensato a parte.	
	20.1.EQ4.02.D	C32/40 Rck40-XC4,XF1,XF2-S4 PIANO TERRA Basamenti - quadro generale BT 5,50*1,60*0,30 - trasformatore 2,00*1,50*0,30 - quadri secondari 3,50*1,20*0,30	2,64 0,90 1,26
		Totale m ³	4,80
	20.1.EQ4.02.F	Sovrapprezzo per classe di consistenza S5 Vedi quantità di cui all'articolo 20.1.EQ4.02.C - solette cls armato 4,800	4,80
		Totale m ³	4,80
	20.1.EQ4.02.G	Sovrapprezzo per inerti diametro max 16-20 mm Vedi quantità di cui all'articolo 20.1.EQ4.02.C - solette cls armato 4,800	4,80
		Totale m ³	4,80
	20.3.DH2.01	MEMBRATURE PORTANTI ARMATURE PER CEMENTO ARMATO ARMATURE PER C.A. E C.A.P. - ACCIAIO ACCIAIO TONDE PER C.A. Fornitura e posa in opera di acciaio saldabile ad aderenza migliorata per cementi armati, tipo B450A e B450C a norma, in barre di qualsiasi diametro, reti elettrosaldate o tralicci, qualificato e controllato in stabilimento, compresi tagli a misura, gli sfridi, la sagomatura come da disegni di progetto, assemblaggio delle barre, legature, eventuali saldature, compreso sollevamento e posa in opera in qualsiasi posizione e quota, compresi opportuni distanziatori.	
15	20.3.DH2.01.A	Tondino di acciaio tipo B450C (ex Fe B 44k) barre ad aderenza migliorata PIANO TERRA	

COMPUTO METRICO

NPC.78.05 - CABINA ELETTRICA UTENTE - OPERE EDILI ED AFFINI

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
	20.6.IH2.01	Solette di supporto quadri - quadro generale BT 5,50*1,60*0,30*50,000	132,00
		- trasformatore 2,00*1,50*0,30*50,000	45,00
		- quadri secondari 3,50*1,20*0,30*50,000	63,00
		Totale kg	240,00
		MEMBRATURE PORTANTI CARPENTERIA METALLICA CANALIZZAZIONI, TUBAZIONI - ACCIAIO CARPENTERIA METALLICA IN PROFILATI CAVI Esecuzione di carpenteria metallica in acciaio qualificato e certificato, mediante fornitura, lavorazione a norma, posa in opera e assemblaggio di profili cavi con o senza saldatura, di sezione circolare, quadrata, rettangolare o poligonale, montata in opera a qualunque altezza o profondità, compreso l'eventuale preassemblaggio di officina, il carico, il trasporto, lo scarico a piè d'opera, il montaggio in posizione, le regolazioni, le unioni meccaniche con bulloni ad alta resistenza o saldate con piastre o manicotti, il materiale di saldatura, gli apparecchi di appoggio, i tirafondi, gli sfridi, la verniciatura protettiva antiruggine, le assistenze murarie. Escluso ponteggi.	
16	20.6.IH2.01.A	Acciaio S235 PIANO TERRA Camice fori a pavimento - stimati Fori da 220 mm. - tubi da 219 mm. sp. 4 mm. 9,00*21,400	192,60
		Totale kg	192,60
		21.1.FG2.05 MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DUE O PIU' TESTE PER ZONA SISMICA Esecuzione di muratura in elevazione per zone sismiche, con le caratteristiche di resistenza indicate in progetto, a due o più teste, con fornitura e posa in opera di mattoni o blocchi semipieni in laterizio (foratura inferiore al 45 %), conformi alle UNI EN 771, compreso malta tra le fughe (UNI EN 998-2), ponteggi di servizio, regoli, formazioni di archi, architravi, piattabande, fori, spallette, smussi, riseghe, tagli a misura, sfridi, fornitura di tutti i materiali necessari.	
17	21.1.FG2.05.B	MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DU ... r zone sismiche da 12x12x25 cm in opera con malta bastarda MURATURA in LATERIZIO Esecuzione di muratura in elevazione per zone sismiche, con le caratteristiche di resistenza indicate in progetto, a due o più teste, con fornitura e posa in opera di mattoni o blocchi semipieni in laterizio (foratura inferiore al 45 %), conformi alle UNI EN 771, compreso malta tra le fughe (UNI EN 998-2), ponteggi di servizio, regoli, formazioni di archi, architravi, piattabande, fori, spallette, smussi, riseghe, tagli a misura, sfridi, fornitura di tutti i materiali necessari. Blocchi semipieni per zone sismiche da 12x12x25 cm in opera con malta bastarda PIANO TERRA - setti divisorii perimetrali (10,20+5,40)*0,30*5,25	24,57
		Totale m³	24,57
		21.1.FG2.05.C MURATURA IN MATTONI O BLOCCHI SEMIPIENI DI LATERIZIO A DU ... r formazione di cordoli orizzontali ogni 3,00 m di altezza Esecuzione di muratura in elevazione per zone sismiche, con le caratteristiche di resistenza indicate in progetto, a due o più teste, con fornitura e posa in opera di mattoni o blocchi semipieni in laterizio (foratura inferiore al 45 %), conformi alle UNI EN 771, compreso malta tra le fughe (UNI EN 998-2), ponteggi di servizio, regoli, formazioni di archi, architravi, piattabande, fori, spallette, smussi, riseghe, tagli a misura, sfridi, fornitura di tutti i materiali necessari. Sovrapprezzo per formazione di cordoli orizzontali ogni 3,00 m di altezza Vedi quantità di cui all'articolo 21.1.FG2.05.B - muratura in mattoni 24,570	24,57
18	31.2.XH4.01	Totale m³	24,57
		SERRAMENTI ESTERNI SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Fornitura e posa in opera di serramento apribile a cerniera, realizzato con profili in alluminio anodizzato o elettrocolorato, telaio fisso con profondità 45 mm e profilo apribile con profondità 52/55 mm. Il sistema di tenuta ad aria, acqua e vento,	

COMPUTO METRICO

NPC.78.05 - CABINA ELETTRICA UTENTE - OPERE EDILI ED AFFINI

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
		<p>è garantito dal contatto della barretta inferiore in poliammide a forma tubolare della parte apribile, con la guarnizione centrale a giunto aperto; quest'ultima ha una conformazione a coprire le viti di fissaggio del telaio fisso alla muratura. Guarnizioni cingi-vetro, di tenuta e di battuta in elastomero. Giunzioni tra profilati solidali e assicurate da elementi di collegamento a 90° e 45° bloccati mediante sistema di spinatura e/o cianfrinatura con iniezioni di colla bicomponente e mastice siliconico nelle giunture. Ferramenta di sostegno e chiusura in alluminio e/o acciaio inox, maniglie in alluminio, controtelaio in OSB da 18/22 mm. Compreso accessori, fermavetro, coprifili, mostrine, tagli, sfridi, sigillature con mastice siliconico, assistenze murarie, con la sola esclusione dei vetri compensati con altro articolo. Compreso fornitura e posa in opera di nastri ad espansione applicati sul perimetro del serramento, nonché di teli e nastri a tenuta d'aria. L'infilso dovrà essere dotato di efficiente sistema di drenaggio e smaltimento delle acque. Completo di garanzie di tenuta di isolamento termico ed acustico, marcato CE e certificato energetico. Superficie minima computabile 1,2 mq.</p>	
19	31.2.XH4.01.B	<p>Finestra vetrata con due ante</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Nuove porte di accesso dall'esterno</p> <p>2*2,00*1/2*(3,65+3,86)</p>	15,02
		Totale m²	15,02
20	31.2.XH4.01.H	<p>Sovrapprezzo per profili con profondità 60 mm</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Nuove porte di accesso dall'esterno</p> <p>2*2,00*1/2*(3,65+3,86)</p>	15,02
		Totale m²	15,02
21	31.2.XH4.01.L	<p>Sovrapprezzo per curvatura dei profili</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Nuove porte di accesso dall'esterno</p> <p>2*2,00*1/2*(3,65+3,86)</p>	15,02
		Totale m²	15,02
22	31.2.XH4.01.M	<p>Sovrapprezzo per profili colorati a campione o pellicolati</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Nuove porte di accesso dall'esterno</p> <p>2*2,00*1/2*(3,65+3,86)</p>	15,02
		Totale m²	15,02
	32.7.XH2.04	<p>SERRAMENTI INTERNI</p> <p>SERRANDE, PORTE DI SICUREZZA</p> <p>MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ACCIAIO</p> <p>PORTE RESISTENTI AL FUOCO AD UN'ANTA REI 120</p> <p>Fornitura e posa in opera, come da certificato di prova o indicazioni della Ditta fornitrice, di porta metallica cieca con classe di resistenza al fuoco REI 120, costituita da un telaio in acciaio profilato con zanche a murare, guarnizione autoespandente per tenuta ai fumi caldi e sede per guarnizione siliconica per tenuta fumi freddi, battente in lamiera di acciaio zincato a doppia parete e con intercapedine riempita con pannelli isolanti ad alta resistenza termica, cerniere con molla incorporata regolabile per la chiusura automatica, serratura antincendio tipo Yale adatta alle alte temperature e corredata da due chiavi, maniglie antincendio con anima in acciaio e rifinitura in materiale plastico, verniciatura con mano di fondo antiruggine applicata con procedimento elettrostatico ad essiccazione in forno, compreso assistenze murarie, puntelli, materiali di consumo, dichiarazione di conformità della ditta costruttrice, certificato di prova ed omologazione, dichiarazione di corretta posa in opera da parte dell'installatore.</p>	
23	32.7.XH2.04.C	<p>Foro muro 1000x2150 mm</p> <p>PIANO TERRA</p> <p>Nuova porta di accesso alla cabina da area museale interna</p> <p>1,00</p>	1,00
		Totale cad	1,00
	35.5.SR2.01	<p>CONTROSOFFITTI</p> <p>CONTROSOFFITTI ANTINCENDIO</p> <p>POSA DI LASTRE O PANNELLI ORIZZONTALI - GESSI</p> <p>CONTROSOFFITTO ANTINCENDIO CON LASTRE IN GESSO CLASSE 0</p> <p>Esecuzione di controsoffitto antincendio avente caratteristiche REI in locali di qualsiasi forma e dimensione, posizionato fino a 3,50 m di altezza, realizzato come da certificato di prova, mediante fornitura e posa in opera di lastre in gesso rivestito con tessuto in fibra di vetro, Classe 0, avvitate all'orditura metallica con viti autoperforanti fosfatate, come indicato sul certificato di prova, compreso struttura di sostegno, strato isolante, bordi perimetrali, tagli, sfridi, certificato</p>	

COMPUTO METRICO

NPC.78.05 - CABINA ELETTRICA UTENTE - OPERE EDILI ED AFFINI

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
24	35.5.SR2.01.B	di prova, dichiarazione di conformità e corretta posa in opera da parte della Ditta esecutrice, pezzi speciali, fori, nicchie, sigillature, stuccature, rasature, materiale di consumo.	
		Controsoffitto REI 120	
		PIANO TERRA Nuovo controsoffitto verso primo piano 10,20*5,40	55,08
	42.1.PQ3.01		Totale m² 55,08
		FINITURE PARETI INTERNE INTONACI INTERNI, RASATURE APPLICAZIONE DI INTONACI, MATERIALI DENSII NON APPLICABILI A PENNELLO - MALTE INTONACO INTERNO A TRE STRATI Esecuzione di intonaco interno a tre strati dei quali il primo costituito da spruzzatura (rinzafo), i successivi come da descrizione, dello spessore non inferiore a 1,5 cm applicato a mano su superfici orizzontali, verticali o inclinate, sia piane che curve, in locali di qualsiasi dimensione, compreso formazione di spigoli, spallette, paraspigoli in lamiera di acciaio zincata, fasce, teli di protezione, rete porta intonaco in corrispondenza dei giunti, formazione e disfacimento del piano di lavoro, pulizia, trasporto in discarica dei materiali di risulta, l'indennità di discarica.	
25	42.1.PQ3.01.A	Drizzatura in malta bastarda e stabilitura in malta fine di grassello di calce Drizzatura (2° strato) in malta bastarda e stabilitura (3° strato) in malta fine di grassello di calce e sabbie selezionate PIANO TERRA Su setti divisori in poroton pareti esterne verso sala espositiva (3,70+0,85+10,50)*5,25 pareti interne (5,40+10,20)*5,25	79,01
			81,90
		Totale m²	160,91
	42.3.VV6.01	FINITURE PARETI INTERNE TINTEGGIATURE APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - TINTE A BASE DI EMULSIONI SINTETICHE, VINILICHE, SILICONI IDROPITTURA LAVABILE ANTIMUFFA Fornitura e posa in opera di idropittura lavabile antimuffa applicata a due riprese a rullo o pennello su intonaci interni di qualsiasi tipo, a base di resine acriliche in dispersione acquosa, cariche lamellari e pigmenti di qualsiasi tinta, con additivi antimuffa, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastature protettive, materiali di consumo.	
26	42.3.VV6.01.A	A due strati Vedi quantità di cui all'articolo 42.1.PQ3.01.A - intonaco 160,91 Vedi quantità di cui all'articolo 35.5.SR2.01.B - controsoffitto 55,08	160,91
			55,08
		Totale m²	215,99
	43.1.EQ4	FINITURE SOLAI SOTTOFONDO PAVIMENTI GETTI CLS SEMPLICE O ARMATO - CALCESTRUZZI RIFINITURA DI CALDANE, SOTTOFONDI, MASSETTI Esecuzione di rifinitura superiore di caldane, sottofondi, cappe di solai, massetti in genere, mediante fornitura e posa in opera di autolivellanti a basso spessore, a base di miscela di cemento, inerti e resina, lavorata a frattazzo fino, atta al ricevimento di pavimentazioni in linoleum, legno, gomma, moquette. Analogia - per compenso di finitura in battuto di cemento delle superfici dei basamenti - quadro generale BT 5,50*1,60 - trasformatore 2,00*1,50 - quadri secondari 3,50*1,20	8,80
			3,00
			4,20
27	43.1.EQ4.02		Totale m² 16,00

COMPUTO METRICO

NPC.78.05 - CABINA ELETTRICA UTENTE - OPERE EDILI ED AFFINI

DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
	49.1.AC0.01	TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Esecuzione di fori attraverso murature di qualsiasi genere (c.a., laterizio, ecc.) dello spessore fino a 40 cm, in breccia per mezzo di adeguata attrezzatura (carotatrice), compreso rifinitura del foro per portarlo alla dimensione richiesta, trasporto a discarica del materiale di risulta, indennità di discarica, ponteggi di lavoro, pulizia.	
28	49.1.AC0.01.A	Per foro di area nominale fino a 100 cm ² PIANO TERRA Per fori di diametro 12 cm. - a parete e a pavimento - stimati 4,00	4,00
		Totale cad	4,00
29	49.1.AC0.01.B	Per foro di area nominale fino a 400 cm ² PIANO TERRA Per fori di diametro 22 cm. - a pavimento - stimati 9,00	9,00
		Totale cad	9,00
	99.3.AH2.17	TRABATTELLO Formazione di torre mobile da lavoro (a norma UNI EN1004 e/o D.Lgs. 81/2008), comunemente denominata trabattello, costituita da elementi prefabbricati su almeno quattro ruote girevoli, completa di impalcati di lavoro e intermedi con botola, corredato di fermapiè, parapetti regolamentari, elementi di controventamento, aste stabilizzatrici e scale di accesso, nonché ancoraggi ove previsti. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per il nolo, i trasporti, la manutenzione periodica, il disfacimento ed il puntuale e scrupoloso rispetto delle normative vigenti in materia antinfortunistica nei cantieri edili.	
30	99.3.AH2.17.C	Trabattello con altezza piano di lavoro fino a 8 m, per ogni mese o frazione succ. compreso montaggio PIANO TERRA Per posa del controsoffitto in quanto carente nella relativa voce 2,00	2,0000
		Totale cad.mese	2,0000
	C.03	COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa	
31	C.03.TS	Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste (complessivo con 10%+15%) Economie - per compenso fissaggio e modifica tubazioni in fori predisposti 14,000	14,00
		Totale ora	14,00

ANALISI DEI PREZZI

NPC.78.10 - REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHERealizzazione della nuova cabina utente - opere impiantistiche elettriche

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
18	<p>Analisi NPC.78.10 (Prezzo)</p> <p>REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHE</p> <p>Realizzazione della nuova cabina utente - opere impiantistiche elettriche</p> <p>Esecuzione delle opere murarie ed impiantistiche necessarie alla realizzazione della nuova cabina utente, il tutto secondo le voci, le relative descrizioni, prezzi unitari e quantità riportate nell'analisi del prezzo.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, le opere provvisorie, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi valutata a corpo - per lo sviluppo puntuale delle quantità, vedasi computo metrico allegato</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>55.00</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Assistenza edile</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste - comprensivo di apertura e chiusura tracce e attraversamento pareti e solai</p> <p>NOLI</p> <p>Assistenza edile</p> <p>B1.1.035.05.F - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Martello demolitore - apertura e chiusura tracce e attraversamento pareti e solai</p> <p>B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature - apertura e chiusura tracce e attraversamento pareti e solai</p> <p>A sommare</p> <p>Spese generali - 15%</p> <p>15%* 527.68</p> <p>Utile d'impresa - 10%</p> <p>10%* 606.83</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voce cognita dal prezzario regionale e del Comune di trieste anno 2023</p>	ora	12,0000	30,71	368,52
		h	12,000	5,11	61,32
		h	12,000	3,57	42,84
				0,00	
					79,15
					60,68

ANALISI DEI PREZZI

NPC.78.10 - REALIZZAZIONE CABINA UTENTE - OPERE MURARIE ED IMPIANTISTICHE Realizzazione della nuova cabina utente - opere impiantistiche elettriche

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	62.1.OH5.03.A - Cavo 3x1,5 mm ² - linea principale e derivata	m	31,000	4,47	138,57
	62.3.IH2.01.B - SISTEMI DI CANALIZZAZIONI IN ACCIAIO Tubo d. est. 20 mm - vie di posa linea principale e derivata	m	31,000	25,09	777,79
	62.5.QZ1.12.A - PUNTI LUCE A VISTA Per ogni punto luce con una accensione - comando e punto luce illuminazione	cad	1,000	39,64	39,64
	63.1.QZ1.30.B - IMPIANTI INTERNI DI ILLUMINAZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI DA SOFFITTO E DA PARETE POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (1) APPARECCHIO ILLUMINANTE STAGNO A LED Monolampada da 1200mm potenza fino a 25W - corpo illuminante	cad	2,000	94,68	189,36
	68.3.QZ1.01 - IMPIANTI DI MESSA A TERRA E DI PROTEZIONE CONTRO LE FULMINAZIONI POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (1) CORDA DI RAME NUDO - messa a terra armature	kg	15,000	22,66	339,90
	68.3.QZ2.02 - IMPIANTI DI MESSA A TERRA E DI PROTEZIONE CONTRO LE FULMINAZIONI POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (2) COLLEGAMENTI AI FERRI DI ARMATURA - messa a terra armature	cad	6,000	34,39	206,34
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 2359.11				-478,80
	Totale analizzato	a corpo	1,00		1.880,31
	Arrotondamento				-0,31
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 1.880,00				

COMPUTO METRICO

NPC.78.10 - CABINA ELETTRICA UTENTE - IMPIANTI ELETTRICI

IMPIANTI ELETTRICI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
	62.1.OH5.03	IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA CAVI REALIZZAZIONE DI LINEE E RETI ELETTRICHE IN GENERALE - RAME LINEE IN CAVO TRIPOLARE FG16OR16 0,6/1 kV Fornitura e posa in opera di cavi elettrici tripolari tipo FG16OR16 0,6/1 kV isolati in gomma etilpropilenica ad alto modulo di qualità G16 con guaina esterna in PVC e riempitivo non igroscopico, conformi alle norme CEI 20-13, CEI 20-67, CEI UNEL 35318-35322-35016, CEI EN60502, CPR UE305/11, EN 50575:14 e EN 50575/A1:16. Posati entro portacavi o a vista, completi di capicorda, fascette, ancoraggi, giunzioni e derivazioni, collegamenti alle apparecchiature e ai terminali, marcatura dei singoli conduttori a mezzo di appositi collari in plastica posizionati alle estremità della linea recanti l'indicazione numerica del morsetto riferita al relativo quadro elettrico, identificazione del cavo a inizio e fine linea mediante cartellino riportante il tipo di cavo, la sua formazione e sezione e la sua identificazione.	
32	62.1.OH5.03.A	Cavo 3x1,5 mm² Passaggio esterno 25,00 Passaggio illuminazione interno 6,00	25,00 6,00
		Totale m	31,00
	62.3.IH2.01	IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA SISTEMI DI CANALIZZAZIONI A VISTA E INCASSATE CANALIZZAZIONI, TUBAZIONI - ACCIAIO SISTEMI DI CANALIZZAZIONI IN ACCIAIO Fornitura e posa in opera di sistema di tubi protettivi in acciaio zincato in accordo con CEI EN 50086-1, grado di protezione minimo IP55, completi di raccordi, riduzioni, adattatori, curve, scatole di derivazione, giunti, guarnizioni, collari e barre di fissaggio, compreso accessori di montaggio e fissaggio a qualsiasi tipo di struttura.	
33	62.3.IH2.01.B	Tubo d. est. 20 mm Passaggio esterno 25,00 Passaggio illuminazione interno 6,00	25,00 6,00
		Totale m	31,00
	62.5.QZ1.12	IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA TERMINALI DI DISTRIBUZIONE E COMANDO POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (1) PUNTI LUCE A VISTA Fornitura e posa in opera di punti luce realizzati con tubo in PVC pesante rigido/guaina flessibile posato a vista o entro controsoffitti con grado di protezione minimo IP54, conduttori di tipo FS17 da 1,5 mm², comprese scatole da parete, collegamenti con i punti di comando. L'articolo comprende le derivazioni dalla linea principale, la formazione di brevi tracce e piccoli fori, il fissaggio delle tubazioni con supporti a collare, i collegamenti, gli accessori.	
34	62.5.QZ1.12.A	Per ogni punto luce con una accensione 1,00	1,00
		Totale cad	1,00
	63.1.QZ1.30	IMPIANTI INTERNI DI ILLUMINAZIONE APPARECCHI ILLUMINANTI DA SOFFITTO E DA PARETE POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (1) APPARECCHIO ILLUMINANTE STAGNO A LED Fornitura e posa in opera di apparecchio illuminante stagno a LED, grado di protezione IP65, corpo in policarbonato autoestinguente V2, guarnizioni di tenuta, schermo in policarbonato autoestinguente V2, trasparente con superficie esterna liscia ed interna con prismaticizzazione differenziata, riflettore in acciaio verniciato a caldo, staffe di fissaggio in acciaio inox, alimentatore elettronico, montaggio, collegamenti, accessori di fissaggio o staffe per fissaggio su blindo luce.	
35	63.1.QZ1.30.B	Monolampada da 1200mm potenza fino a 25W 2,00	2,00
		Totale cad	2,00
	68.3.QZ1	SISTEMI DI SICUREZZA ELETTRICI IMPIANTI DI MESSA A TERRA E DI PROTEZIONE CONTRO LE FULMINAZIONI POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (1)	

COMPUTO METRICO

NPC.78.10 - CABINA ELETTRICA UTENTE - IMPIANTI ELETTRICI

IMPIANTI ELETTRICI

ARTICOLO		INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'
N.	CODICE		
36	68.3.QZ1.01	CORDA DI RAME NUDO Fornitura e posa in opera di corda di rame elettrolitico nuda con diametro elementare di ogni filo superiore a 1,8 mm, posata entro scavo per tubazioni predisposte od entro scavo dedicato, comprese morsettiere, giunzioni, derivazioni, capicorda compresi collegamenti ed accessori. Compenso per tratto di collegamento da collegamenti delle armature all'anello di terra 15,000	15,00 Totale kg 15,00
	68.3.QZ2	SISTEMI DI SICUREZZA ELETTRICI IMPIANTI DI MESSA A TERRA E DI PROTEZIONE CONTRO LE FULMINAZIONI POSA DI COMPONENTI IMPIANTISTICI COMPLESSI - MATERIALI VARI E COMPLESSI PER IMPIANTI ELETTRICI (2) COLLEGAMENTI AI FERRI DI ARMATURA	
37	68.3.QZ2.02	Fornitura e posa in opera di collegamenti ai ferri di armatura completi di morsetti di giunzione realizzati con tondo di acciaio da 8 mm inclusi collegamenti con il dispersore di terra mediante morsetti in ottone. Per collegamento a terra delle armature delle opere in c.a. della cabina 6,00	6,00 Totale cad 6,00
	B1.1.035.05	ATTREZZATURE VARIE Nolo di attrezzature varie compreso consumi di forza motrice o carburante, accessori e manutenzione.	
38	B1.1.035.05.A	Trapano elettrico per calcestruzzi e murature Compenso per assistenza edile 12,000	12,00 Totale ora 12,00
39	B1.1.035.05.F	Martello demolitore Compenso per assistenza edile 12,000	12,00 Totale ora 12,00
	C.03	COSTI DELLA MANODOPERA - al netto di spese generali e utile d'impresa Operaio specializzato	
40	C.03.TS	Operaio III livello ambito prov. Trieste (complessivo con 10%+15%) Compenso per assistenza edile 12,000	12,00 Totale ora 12,00

ANALISI DEI PREZZI

NPC.79.05 - MIRADOR - RISTORANTE - NUOVA PARETI PERIMETRALI ESTERNE Realizzazione dei paramenti perimetrali esterni che delimitano il quarto piano adibito a ristorante del corpo aggiunto del Mirador

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
19	<p>Analisi NPC.79.05 (Prezzo)</p> <p>MIRADOR - RISTORANTE - NUOVA PARETI PERIMETRALI ESTERNE Realizzazione dei paramenti perimetrali esterni che delimitano il quarto piano adibito a ristorante del corpo aggiunto del Mirador</p> <p>Realizzazione del paramento perimetrale esterno a servizio del ristorante ubicato al quarto piano del corpo del Mirador, il tutto secondo il seguente pacchetto analizzato dall'interno verso l'esterno del manufatto:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzazione della struttura primaria di supporto in profili tubolari di carpenteria metallica zincata della sezione pari a mm. 50x100x3 posti sia orizzontalmente che verticalmente, completa di angolari, pezzi speciali, saldature e bullonerie; - fornitura e posa di un paramento termoisolante e impermeabilizzante costituito da una pannellatura tipo sandwich dello spessore complessivo di cm.8, completo dei sistemi di ancoraggio alla struttura primaria e dei pezzi speciali; - fornitura e posa di una struttura secondaria di supporto del paramento di finitura costituita da un insieme verticale o orizzontale di profili ad omega della sezione pari a mm. 40x40x20 dello spessore minimo di mm. 1,5, completa delle bullonerie, dei pezzi speciali e degli elementi di fissaggio alla pannellatura sandwich; - fornitura e posa in opera del paramento di finitura esterno costituito da lamiere in acciaio INOX, dello spessore di 6/10 di millimetro, completo dei pezzi speciali, degli elementi di fissaggio all'orditura secondaria, delle bullonerie e delle sigillature. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato - misurazione vuoto per pieno con la sola detrazione dei fori aventi una superficie pari o superiore ai mq. 2,00 - tutto compreso.</p> <p>Analisi valutata al metro quadrato su un campione di parete delle dimensioni di 7,00*4,00 = mq. 28,00</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Per la realizzazione della struttura portante</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - montanti verticali - tubolare 100x50x3 - Kg/ml. 6.600 5*4.00*6.600</p> <p>20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - elementi orizzontali - tubolare 100x50x3 - Kg/ml. 6.600 3*7.00*6.600</p> <p>A sommare</p>				
		kg	132,0000	14,91	1.968,12
		kg	138,6000	14,91	2.066,53

ANALISI DEI PREZZI

NPC.79.05 - MIRADOR - RISTORANTE - NUOVA PARETI PERIMETRALI ESTERNE Realizzazione dei paramenti perimetrali esterni che delimitano il quarto piano adibito a ristorante del corpo aggiunto del Mirador

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	- incidenza angolari, pezzi speciali, saldature e bullonature - 5% 5%* 4034.65				201,73
	Per la realizzazione della pannellatura isolante in pannello sandwich sp. 8 cm. - prezzo in analogia				
	27.5.NH2.02.C - COPERTURA IN PANNELLI METALLICI AUTOPORTANTI COIBENTATI. GRECATURA FINO A 50 mm Spess. lamiera 8/10 mm - pannello sandwich sp. 8 cm - primi 5 cm 7.00*4.24	m2	29,6800	73,17	2.171,69
	27.5.NH2.02.D - COPERTURA IN PANNELLI METALLICI AUTOPORTANTI COIBENTATI. GRECATURA FINO A 50 mm Sovraprezzo per ogni cm in più di isolamento termico oltre i primi 3 cm - pannello sandwich sp. 8 cm. - per i 3 cm. successivi 3*7.00*4.24	m2	89,0400	1,80	160,27
	Per la realizzazione della struttura di supporto della pannellatura sandwich - da montare tra la struttura portante e la pannellatura				
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - omega verticali - passo cm. 80 - profilo 25x40x40 sp. 1,5 mm. - Kg/ml. 1.900 9*4.00*1.900	kg	68,4000	14,91	1.019,84
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - omega orizzontali - passo cm. 60 - profilo 25x40x40 sp. 1,5 mm. - Kg/ml. 1.900 8*7.00*1.900	kg	106,4000	14,91	1.586,42
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 9174.60				-1.862,08
	Voci cognite dall'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzi ufficiali - prezzi d'offerta				
	NP.7.27 - Rivestimento in lamiera ondulata di zinco - Rivestimento esterno in lamiera ondulata in alluminio 7.00*4.00	m2	28,00	110,00	3.080,00
	A sommare				
	Sovraprezzo dovuto all'uso di pannellature in acciaio INOX al posto di quelle in alluminio - valutazione percentuale effettuata sul rapporto tra il valore di un serramento con profili in alluminio ed uno con profili in acciaio INOX				
	- rif per serramento con profili in alluminio - art. 31.2.XH4.01.A = €/mq. 384,71				
	- rif per serramento con profili in acciaio INOX - art. 31.2.XH3.01.A = €/mq. 499,40				
	- percentuale in aumento = €/mq. 384,71/€/mq. 499,40 pari al 22,96% 22.96%*110.00*7.00*4.00				707,17
	a sommare				
	Adeguamento del prezzo unitario calcolato sulla differenza di prezzo				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.79.05 - MIRADOR - RISTORANTE - NUOVA PARETI PERIMETRALI ESTERNERealizzazione dei paramenti perimetrali esterni che delimitano il quarto piano adibito a ristorante del corpo aggiunto del Mirador

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	dell'articolo del serramento in acciaio INOX rilevato tra il prezzario FVG anno 2020 e anno 2024 - rif per serramento con profili in acciaio INOX - art. 31.2.XH3.01.A - Prezzario FVG anno 2020 = €/mq. 327,84 - rif per serramento con profili in acciaio INOX - art. 31.2.XH3.01.A - Prezzario FVG anno 2024 = €/mq. 499,40 - percentuale di adeguamento = €/mq. 327,84/€/mq. 499,40 pari al 34% $34\% * 3787.17$ <div>Totale analizzato</div> <div>Prezzo di applicazione</div> $12.387,33/28,00 =$ Prezzo di applicazione Euro/m2 442,40	m2	28,00	0,00	1.287,64 <div>12.387,33</div> 442,40

ANALISI DEI PREZZI

NPC.80.05 - NUOVA GUAINA IMPERMEABILIZZANTE CON CARATTERISTICHE DI RESISTENZA AL FUOCO Impermeabilizzazione del manto di copertura esistente resasi necessaria a seguito della rimozione della ghiaia di copertura

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
20	<p>Analisi NPC.80.05 (Prezzo)</p> <p>NUOVA GUAINA IMPERMEABILIZZANTE CON CARATTERISTICHE DI RESISTENZA AL FUOCO</p> <p>Impermeabilizzazione del manto di copertura esistente resasi necessaria a seguito della rimozione della ghiaia di copertura</p> <p>Impermeabilizzazione del manto di copertura esistente resasi necessaria a seguito della rimozione della ghiaia di copertura (voce pagata a parte con l'articolo NPC 08.05 PV01), da realizzarsi mediante applicazione di geomembrana in FPO/TPO, Polyfin DUO 3018 HF, o similare, di spessore mm 1,8, nel formato di rotoli con larghezza ml 1,50 e lunghezza ml 20,00, colore bianco/nero; resistente ai raggi UV, ottenuto per coestrusione con inserimento di armatura in velo di vetro, marcato CE secondo EN 13956 per impermeabilizzazione di coperture a vista o sotto zavorra, avente carico a rottura > 1100 N/5cm secondo EN 12311-2, resistenza alla lacerazione > 300 N secondo EN 12310-2, allungamento a rottura > 15% secondo EN 12311-2, resistenza all'impatto > 800 mm secondo EN 12691, piegatura a freddo < -40° secondo EN 495-5, a base di polietilene flessibilizzato con EBA (Etile Butil Acetato), Classe di comportamento al fuoco esterno: B Roof (t2); indice di riflettanza solare SRI 95%. Posato a secco con giunti sovrapposti per almeno 6 cm posato e successivo ancoraggio meccanico con adeguati elementi di fissaggio e placchette di ripartizione ovali mm42 x 80, da posizionare in corrispondenza dei travetti IPE. I fori di fissaggio saranno rivestiti con striscia dello stesso materiale, da saldare al piano di posa per ripristinare l'impermeabilità. Fissaggio meccanico anche alla base di ogni risvolto verticale ed in corrispondenza degli scarichi. I risvolti verticali e/o i bordi perimetrali saranno saldati ad un profilo di coronamento angolare. I lembi dei fogli sovrapposti saranno saldati ad aria calda mediante erogazione manuale, ovvero con macchina automatica, sono esclusi trattamenti di pulizia e preparazione delle saldature, mediante pulitori o solventi. Tutti i dettagli tecnici (angoli, bocchettoni di scarico, ancoraggi dei telai dai pannelli, raccordi vari) saranno impermeabilizzati mediante l'utilizzo di accessori prefabbricati realizzati per stampaggio dello stesso granulo di produzione del manto ed a questo saldati ad aria calda. La posa sarà eseguita da personale qualificato. È inoltre compresa la fornitura e posa in opera di strato di separazione costituito da fogli di LDPE spessore mm 0,2, posati a secco con giunti sovrapposti per almeno cm 10. Questo strato evita che eventuali resine contenute nella membrana esistente, che non deve essere rimossa, possano migrare verso la nuova geomembrana in TPO e creare macchie brunastre sulla superficie esposta.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato - misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo del manufatto con detrazione delle forometrie con superficie uguale o maggiore a mq. 2,00 - tutto compreso.</p>				
	Analisi effettuata al metro lineare su un campione di mq. 2500,00				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Geomembrana tipo Polyfin DUO 3018 hf, resistnza al fuoco BROOF T2 2500*(104%*1.00*16.40)				42.640,00
	Strato di sparazione in fogli di LDPE 2500.00*(104%*1.00*4.80)				12.480,00
	Materiali di uso e consumo 2500.00*0.90				2.250,00
	Oneri di discarica 2500.00*0.10				250,00
	A sommare				2.881,00

ANALISI DEI PREZZI

NPC.80.05 - NUOVA GUAINA IMPERMEABILIZZANTE CON CARATTERISTICHE DI RESISTENZA AL FUOCO Impermeabilizzazione del manto di copertura esistente resasi necessaria a seguito della rimozione della ghiaia di copertura

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 57620				
	MANO D'OPERA				
	Per preparazione dei fondi e posa dello strato di separazione				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 2500.00*(4/60)	ora	166,6667	30,71	5.118,33
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 2500.00*(4/60)	ora	166,6667	25,54	4.256,67
	Per posa della geomembrana				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 2500.00*(35/60)	ora	1.458,3333	30,71	44.785,42
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 2500.00*(35/60)	ora	1.458,3333	25,54	37.245,83
	A sommare				
	Assistenza edile - 4% 4%* 91406.25				3.656,25
	NOLI				
	B1.1.010.30.B - PIATTAFORMA AEREA AUTOCARRATA Altezza < 35 m - per posa con cestello lato ferrovia 3*8.000	ora	24,0000	107,07	2.569,68
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature 2500.00*2*(4+35)/60	h	3.250,000	3,57	11.602,50
	A sommare				
	Spese generali - 15% 15%* 169735.68				25.460,35
	Utile d'impresa - 10% 10%* 195196.03				19.519,60
	LAVORAZIONI AD OPERA COMPIUTA				
				
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 214715.63				-43.578,68
				0,00	
	Totale analizzato	m2	2.500,00		171.136,95
	Prezzo di applicazione 171.136,95/2.500,00 =				68,45
	Arrotondamento				0,05

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Prezzo di applicazione Euro/m2 68,50				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.81.05 - RICOLLOCAMENTO PUNTUALE DELLA PAVIMENTAZIONE ORIGINARIA IN PIETRA ARENARIA ESISTENTE
 Ricollocamento puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
21	<p>Analisi NPC.81.05 (Prezzo)</p> <p>RICOLLOCAMENTO PUNTUALE DELLA PAVIMENTAZIONE ORIGINARIA IN PIETRA ARENARIA ESISTENTE</p> <p>Ricollocamento puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm e quindi di difficile movimentazione</p> <p>Ricollocamento puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm. e quindi di difficile movimentazione durante la loro riposa, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative:</p> <ul style="list-style-type: none">- preventiva ridefinizione delle quote al finito della pavimentazione da ricollocare;- accurato trasporto dalla zona di stoccaggio alla zona di posa dei pallets confezionati con gli elementi lapidei, mediante idonei mezzi meccanici e la costante presenza di personale al fine di evitare danneggiamenti lungo il tragitto;- esecuzione di un primo strato di sottofondo di allettamento mediante l'uso di impasto di sabba granita di fiume e cemento posto a dosaggio pari a ca. 200 Kg/mc, con un quantitativo d'acqua tale da avere un impasto tipo terra umida;- successivamente, fresco su fresco, completamento del sottofondo di allettamento, da eseguirsi con il medesimo impasto di cui al punto precedente assieme alla posa degli elementi lapidei; tale operazione verrà svolta a mano o con piccoli mezzi meccanici e dovrà essere svolta avendo cura di rispettare le quote al finito previste;- a posa ultimata degli elementi lapidei, e dopo un periodo minimo di 7 giorni nel quale il cemento presente negli impasti del sottofondo di allettamento sarà indurito, esecuzione della stilatura delle fughe mediante fornitura e stesa di un impasto di boiaccia a base di sabbia fina e una miscela di calce idraulica e cemento da dosare onde ottenere una cromia delle nuove fughe identica a quella presente nelle altre pavimentazioni esistenti; a completamento delle attività di stilatura delle fughe, esecuzione di una pulizia delle superfici, con la boiaccia ancora fresca, mediante spargimento di segatura di legno di prima qualità (l'essenza lignea utilizzata non dovrà macchiare gli elementi lapidei ne tantomeno le fughe) e successiva scopatura delle superfici, sino ad ottenere la superficie della pavimentazione perfettamente pulita e priva di tracce dell'impasto utilizzato per la stilatura delle fughe. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, la pulizia finale delle aree di intervento, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato – misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in pianta della lavorazione, vuoto per pieno, con la sola detrazione degli ingombri e/o fori con superficie uguale o superiore ai mq. 2,00 - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi formulata al metro quadrato - su un campione di 100,00 mq.</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Per ridefinizione delle quote ove necessario</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>10</p> <p>Per trasporto del lastrame pallettizzato dalla zona di deposito alla zona di posa</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>45</p>				<div>10,00</div> <div>45,00</div> <div>20,00</div>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.81.05 - RICOLLOCAMENTO PUNTUALE DELLA PAVIMENTAZIONE ORIGINARIA IN PIETRA ARENARIA ESISTENTE
 Ricollocamento puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Onere di scarica 20				
	Per creazione del primo sottofondo e per la posa del lastrame completo del secondo strato di sottofondo				833,28
	Sabbia granita sfusa - prezzo di mercato €/Kg. 0,0217 - P. specifico Kg/mc 1600,000 1.20*(100.00*0.20*1600.000)*0.0217				1.104,00
	Cemento in sacchi - prezzo di mercato €/Kg. 0,276 (100.00*0.20*200.000)*0.276				551,50
	Materiale di uso e consumo 551.50				35,00
	Onere di scarica 35				
	Per stilatura delle fughe e pulizia finale delle superici				
	Y8.1.211.05.G - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa EDILI LEGANTI E OPERE MURARIE MALTE PER STRUTTURE Boiacca di cemento 100.00*3.500	l	350,000	0,12	42,00
	Sabbia fina umida in sacchi - prezzo di mercato €/kg 0,0740 - Incidenza Kg/mq 12,000 (100.00*12.000)*0.0740				88,80
	Segatura in sacchi - prezzo di mercato -a sacco da 50 lt €/cad 3,30 100.00*1/2*3.30				165,00
	Materiale di uso e consumo 115				115,00
	Onere di scarica 20				20,00
	A sommare				
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 3029.58				151,48
	MANO D'OPERA				
	Per ridefinizione delle quote ove necessario				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*2.000	ora	2,0000	30,71	61,42
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 1*2.000	ora	2,0000	28,50	57,00
	Per trasporto del lastrame pallettizzato dalla zona di deposito alla zona di posa				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste	ora	4,0000	28,50	114,00

ANALISI DEI PREZZI

NPC.81.05 - RICOLLOCAMENTO PUNTUALE DELLA PAVIMENTAZIONE ORIGINARIA IN PIETRA ARENARIA ESISTENTE
 Ricollocamento puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*4.000				
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste	ora	12,0000	25,54	306,48
	3*4.000				
	Per creazione del primo sottofondo e per la posa del lastrame completo del secondo strato di sottofondo				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste	ora	96,0000	30,71	2.948,16
	2*6.00*8.000				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste	ora	96,0000	28,50	2.736,00
	2*6.00*8.000				
	Per stilatura delle fughe e pulizia finale delle superici				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste	ora	8,0000	30,71	245,68
	1*8.000				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste	ora	8,0000	28,50	228,00
	1*8.000				
	A sommare				
	Assistenza edile - 10%				669,67
	10%* 6696.74				
	NOLI				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche	h	48,000	4,39	210,72
	1*6.00*8.000				
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Martello demolitore	h	48,000	5,11	245,28
	1*6.00*8.000				
	Transpallet				576,00
	(2*6*8.000)*6.00				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	A sommare				1.736,92
	Spese generali - 15%				
	15%* 11579.47				1.331,64
	Utile d'impresa - 10%				
	10%* 13316.39				
	A detrarre				-2.972,96
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				
	-20.296%* 14648.03				
	Totale analizzato	m2	100,00		11.675,07

ANALISI DEI PREZZI

NPC.81.05 - RICOLLOCAMENTO PUNTUALE DELLA PAVIMENTAZIONE ORIGINARIA IN PIETRA ARENARIA ESISTENTE Ricollocamento puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>Prezzo di applicazione 11.675,07/100,00 =</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/m2 116,75</p>				116,75

ANALISI DEI PREZZI

NPC.82.05 - NUOVA PAVIMENTAZIONE IN MAGNESITE Esecuzione della nuova pavimentazione in magnesite

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
22	<p>Analisi NPC.82.05 (Prezzo)</p> <p>NUOVA PAVIMENTAZIONE IN MAGNESITE Esecuzione della nuova pavimentazione in magnesite</p> <p>Realizzazione di pavimentazione in resina tipo Magnesite, con le medesime tipologie di cui alla voce NP.7.7, ma corredato di un maggiori oneri per la preparazione dei fondi tra cui interventi massivi di ricuciture localizzate della porzione di estradosso dei solai che ospiteranno la pavimentazione.</p> <p>Analisi formulata al metro quadrato - su un campione di 100,00 mq.</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>43.4.YE1.01.A - LEVIGATURA DI PAVIMENTI IN PIETRA, MARMO, GRANIGLIA E CEMENTO Di marmi e pietre tenere</p> <p>12.6.EQ4.01.A - PAVIMENTAZIONI IN CALCESTRUZZO Per spessore fino a 12 cm, con indurente quarzifero</p> <p>43.1.EQ4.02 - FINITURE SOLAI SOTTOFONDO PAVIMENTI GETTI CLS SEMPLICE O ARMATO - CALCESTRUZZI RIFINITURA DI CALDANE, SOTTOFONDI, MASSETTI</p> <p>Incidenza lame 4.10</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 78.38</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/m2 62,50</p>				
		m2	1,0000	27,36	27,36
		m2	1,0000	38,84	38,84
		m2	1,000	8,08	8,08
					4,10
					-15,91
		m2	1,00		62,47
					0,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.83.05 - RASATURA DI INTONACIEsecuzione di rasatura di superfici interne di qualsiasi tipo e dimensione con rasante a base di calce idrata, cemento, additivi e inerti

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
23	<p>Analisi NPC.83.05 (Prezzo)</p> <p>RASATURA DI INTONACI</p> <p>Esecuzione di rasatura di superfici interne di qualsiasi tipo e dimensione con rasante a base di calce idrata, cemento, additivi e inerti</p> <p>Esecuzione di rasatura di superfici interne di qualsiasi tipo e dimensione con rasante a base di calce idrata, cemento, additivi, inerti aventi granulometrie inferiori a 1 mm applicato manualmente in una o più passate per uno spessore non inferiore a 3 mm, compreso la formazione di spigoli rientranti o sporgenti, spallette, la formazione ed il disfacimento del piano di lavoro, la pulizia, il conferimento con trasporto in discarica dei materiali di risulta, l'indennità di discarica.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido, la pulizia finale delle aree di intervento, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato – misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in pianta della lavorazione, vuoto per pieno, con la sola detrazione degli ingombri e/o fori con superficie uguale o superiore ai mq. 2,00 - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi formulata al metro quadrato</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>42.1.PQ1.01 - RASATURA DI SUPERFICI LEGGERMENTE IRREGOLARI</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296%</p> <p>-20.296%* 8.81</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/m2 7,00</p>	m2	1,0000	8,81	8,81
					-1,79
		m2	1,00		7,02
					-0,02

ANALISI DEI PREZZI

NPC.84.05 - INTONACO PREMISCELATO A BASE CALCE IDRAULICA E MARMORINO DI FINITURA Realizzazione in opera, di intonaco premiscelato a civile per esterni, a base calce idraulica e strato di finitura tipo marmorino

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
24	<p>Analisi NPC.84.05 (Prezzo)</p> <p>INTONACO PREMISCELATO A BASE CALCE IDRAULICA E MARMORINO DI FINITURA</p> <p>Realizzazione in opera, di intonaco premiscelato a civile per esterni, a base calce idraulica e strato di finitura tipo marmorino</p> <p>Realizzazione in opera, di intonaco premiscelato a civile per esterni, a base calce idraulica e inerti silicei di adeguata granulometria e additivi selezionati, per uno spessore non eccedente i cm. 4, completo di strato di finitura tipo marmorino con granulometria degli inerti fina, eseguito mediante le seguenti fasi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - eventuale preventivo lavaggio delle superfici di posa; - stesa di adeguata spruzzatura di fondo dello spessore medio pari mm. 5; - realizzazione, dopo un congruo periodo di assestamento e stagionatura, di un rinzafo dello spessore medio pari a cm. 1,5-2,0; - realizzazione a due passate, mediante l'utilizzo di spatole d'acciaio e frattazzi di spugna, dello strato di finitura in marmorino dello spessore massimo di mm. 5, costituito da impasti a base calce e inerti a granulometria fina. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i ponteggi per opere fino a m.4,00 di altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro quadrato - misurazione effettiva del manufatto, vuoto per pieno con la sola detrazione dei vuoti uguali o maggiori ai mq. 2,00 - tutto compreso.</p> <p>Analisi formulata al metro quadrato - su un campione di 100,00 mq.</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>41.1.PQ1.03 - FINITURE PARETI ESTERNE INTONACI APPLICAZIONE DI INTONACI, MATERIALI DENS NON APPLICABILI A PENNELLO - CALCI INTONACO PREMISCELATO IDROREPELLENTE PER ESTERNI A BASE CALCE-CEMENTO A DUE STRATI (RINZAFFO E DRIZZATURA)</p> <p>41.2.PV7.10.B - RIVESTIMENTO A BASE DI SILICATI - FINITURA GRANULATA Granulometria 2 mm</p>				
		m2	1,0000	32,51	32,51
		m2	1,0000	29,46	29,46

ANALISI DEI PREZZI

NPC.84.05 - INTONACO PREMISCELATO A BASE CALCE IDRAULICA E MARMORINO DI FINITURA Realizzazione in opera, di intonaco premiscelato a civile per esterni, a base calce idraulica e strato di finitura tipo marmorino

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	A detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% $-20.296\% * 61.97$ <div>Totale analizzato</div> <div>Arrotondamento</div>	m2	1,00		-12,58
					49,39
					0,01
	Prezzo di applicazione Euro/m2 49,40				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.85.05 - MIRADOR - SERRAMENTI VANO RISTORANTE Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento di accesso terrazze dalla sala ristorante

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
25	<p>Analisi NPC.85.05 (Prezzo)</p> <p>MIRADOR - SERRAMENTI VANO RISTORANTE</p> <p>Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento di accesso terrazze dalla sala ristorante</p> <p>I serramenti saranno costruiti con l'impiego di profilati in lega di alluminio ed appariranno alla serie SCHÜCO ASE 60. I profili metallici saranno estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. I profili di telaio saranno realizzati secondo il principio delle 3 camere, costituiti cioè da profili interni ed esterni tubolari e dalla zona di isolamento, per garantire una buona resistenza meccanica e giunzioni a 45° stabili e ben allineate. Sul profilo di rotaia inferiore saranno previste guide di scorrimento realizzate in acciaio inossidabile in modo da evitare danneggiamenti dovuti alla movimentazione delle ante e nel caso di porte, al passaggio di cose e/o persone. Colore Ral standard.</p> <p>STRUTTURA: I serramenti saranno costruiti con l'impiego di profilati in lega di alluminio ed appariranno alla serie SCHÜCO ASE60. I profili metallici saranno estrusi in lega di alluminio EN AW-6060. Il trattamento superficiale sarà realizzato presso impianti omologati secondo le direttive tecniche del marchio di qualità QUALICOAT per la verniciatura e QUALANOD, EURAS - EWAA per l'ossidazione anodica. Le vernici dovranno soddisfare i requisiti fondamentali degli standard Internazionali come AAMA2603, BS6496, UNI EN 12206 e alcune gamme anche l'approvazione GSB. L'ossidazione anodica dovrà possedere le proprietà previste dalla UNI 10681. Il telaio fisso, nelle varie tipologie, avrà le seguenti dimensioni: monorotaia: profondità 140mm. altezza 48mm. 2 rotaie: profondità 140mm. altezza 48mm. 3 rotaie: profondità 220mm. altezza 48mm. e può essere realizzato con lo stesso profilo su tutti i quattro lati. Esiste la possibilità di inserire a terra un profilo di soglia ribassata a due/tre rotaie da 28mm. di altezza o una soglia "piana" da 55mm. di altezza che incassata al pavimento creerà un effetto "0" level tra serramento, soglia e pavimento interno. L'anta avrà una larghezza di 60 mm. ed il nodo centrale, in funzione della scelta costruttiva, presenterà una larghezza standard di 102mm. o nella versione snella di 40mm. Le pareti in vista, interne ed esterne, dei profili avranno spessore nominale di 2.0mm. con una tolleranza di 0,15mm. I profili di telaio e di anta sono realizzati secondo il principio delle 3 camere, costituiti cioè da profili interni ed esterni tubolari e dalla zona in isolamento, per garantire una buona resistenza meccanica e giunzioni a 45° e 90° stabili e ben allineate. Esiste un particolare profilo di anta ad alto isolamento termico formata da due pareti interna ed esterna in alluminio spessore 2mm. e da una coppia di listelli "liberi" da 56mm. per assorbire l'effetto bimetallico. Il taglio termico del telaio realizzato nella zona centrale, è sempre protetto da profili in materiale plastico, garantendo il corretto taglio termico su tutta la lunghezza del serramento. Sul profilo di rotaia inferiore sono previste guide di scorrimento realizzate in acciaio inossidabile in modo da evitare danneggiamenti dovuti alla movimentazione delle ante e nel caso di porte, al passaggio di cose e/o persone.</p> <p>ISOLAMENTO TERMICO: Il collegamento tra la parte interna e quella esterna dei profili è realizzato in modo continuo e definitivo mediante listelli di materiale sintetico (polieteramide e poliammide) termicamente isolanti dotati di inserti, anch'essi isolanti, in modo da ridurre i moti convettivi e l'irraggiamento. Il valore Uf di trasmittanza termica effettiva varierà in funzione del rapporto tra le superfici di alluminio in vista e la larghezza della zona di isolamento. Il medesimo verrà calcolato secondo UNI EN ISO 10077-2 o verificato in laboratorio secondo le norme UNI EN ISO 12412-2 dovrà partire da un valore di 1,8 W/m2K. I listelli isolanti dei profili di telaio sono dotati di due inserti in alluminio, posizionati in corrispondenza della zona di accoppiamento, per aumentare la resistenza allo scorrimento del giunto. Tale resistenza, misurata su profili già trattati o sottoposti a ciclo termico idoneo, sarà superiore a 2,4 kN (prova eseguita su 10 cm di profilo). La larghezza dei listelli sarà di almeno 26,5mm per le ante e 35mm. per i telai fissi. I profili di anta, se necessario, potranno essere accoppiati con listelli isolanti in due pezzi in modo da ridurre le possibili deformazioni causate da repentine differenze di temperatura tra i profili interno e quello esterno (effetto bimetallico). In corrispondenza del nodo centrale saranno previsti profili di labirinto in materiale sintetico in modo da ottimizzare le prestazioni termiche. Saranno inoltre disponibili inserti isolanti da inserire sempre nella zona del labirinto in corrispondenza delle ante per ridurre i moti convettivi e l'irraggiamento. Su profili di rotaia inferiore e superiore, sarà previsto l'inserimento di un profilo isolante pluritubolare in materiale sintetico su tutta la lunghezza.</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.85.05 - MIRADOR - SERRAMENTI VANO RISTORANTE Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento di accesso terrazze dalla sala ristorante

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>DRENAGGIO E VENTILAZIONE: Su tutti i telai, fissi e apribili, verranno eseguite le lavorazioni atte a garantire il drenaggio dell'acqua attorno ai vetri e la rapida compensazione dell'umidità dell'aria nella camera di contenimento delle lastre. L'evacuazione dell'acqua piovana, raccolta nella rotaia di scorrimento inferiore, avverrà esclusivamente attraverso la camera del tubolare esterno della rotaia stessa senza interessare i listelli ed il tubolare interno con l'ausilio di apposite conchiglie con membrana che evitano il riflusso anche in presenza di forte vento.</p> <p>ACCESSORI: Le giunzioni a 45° e 90° dei profili di anta e telaio sono effettuate per mezzo di apposite squadrette o cavallotti in lega di alluminio, fissate con spine, dotate di canaline per una corretta distribuzione della colla che viene inserita su entrambe le tubolarità. Sul profilo di anta sono previste ulteriori squadrette al fine di garantire il corretto allineamento dei profili. L'incollaggio è così effettuato dopo aver assemblato i telai consentendo la corretta distribuzione della colla su tutta la giunzione e dove altro necessario. All'interno del taglio termico delle ante viene posizionata, nella zona d'angolo, una particolare squadretta che collaborando con i carrelli trasferisce il peso del vetro direttamente su di essi, essendo, gli stessi carrelli in asse con il vetro.</p> <p>APPARECCHIATURE: Il sistema può utilizzare sia carrelli solo a scorrimento che carrelli alzantiscorrevoli.</p> <p>- Carrello tandem con apparecchiatura scorrevole o alzante-scorrevole per ante fino a 350kg. nel sistema alzante-scorrevole con l'aggiunta di carrelli supplementari si possono raggiungere portate di 500kg. per anta. Il profilo esterno delle ruote è realizzato in materiale antifrizione e antiusura. La chiusura dell'anta sarà realizzata a seconda delle necessità con le seguenti chiusure:</p> <p>- Meccanismo di chiusura scorrevole / alzante-scorrevole, 200-350kg., a più punti di chiusura con rostri in vista lato telaio, utilizzabile sia su finestre che su portefinestre, molla di tensionamento per la riduzione della forza di azionamento della maniglia (da utilizzare con peso dell'anta superiore ai 100kg.); ammortizzatore, per ammortizzare il movimento della maniglia in fase di discesa dell'anta (da utilizzare con peso dell'anta superiore ai 100kg). Il meccanismo sarà inserito sulla lavorazione realizzata sul profilo dell'anta a scorrimento e scatto. L'incontro sarà applicato a contrasto e poi fissato con apposite viti. Meccanismo di chiusura scorrevole / alzantescorrevole, 200-350kg., a due o tre punti di chiusura Design Line (senza rostri in vista lato telaio), utilizzabile sia su finestre che su portefinestre, molla di tensionamento per la riduzione della forza di azionamento della maniglia (da utilizzare con peso dell'anta superiore ai 100kg.); ammortizzatore, per ammortizzare il movimento della maniglia in fase di discesa dell'anta (da utilizzare con peso dell'anta superiore ai 100kg). Gli incontri in acciaio sagomati ad U saranno fissati sul telaio a mezzo viti. Meccanismo di chiusura scorrevole / alzante-scorrevole, 200-350kg., in un unico pezzo a più punti di chiusura con incontri in vista lato telaio. Utilizzando il meccanismo di chiusura scorrevole / alzante-scorrevole, 200-350kg. a più punti di chiusura possiamo realizzare il serramento con grado di sicurezza all'effrazione RC2. Possibilità di inserire all'interno delle ante, e quindi a scomparsa, accessori che facilitano la movimentazione sia in fase di apertura che di chiusura delle stesse.</p> <p>GUARNIZIONI E SIGILLANTI: Tutte le giunzioni tra i profili sono incollate e sigillate con colla per metalli poliuretanica a 2 componenti SCHÜCO. Le guarnizioni cingivetro sono in elastomero (EPDM) e compensano le sensibili differenze di spessore delle lastre di vetrocamera e/o stratificate, garantendo contemporaneamente, la corretta pressione di lavoro perimetrale. La guarnizione cingivetro esterna distanzia il tamponamento vetrato di 6mm. dal telaio. Il sistema di tenuta tra anta e telaio è costituito da una doppia barriera di guarnizioni in EPDM. In corrispondenza del labirinto centrale la tenuta è realizzata con una doppia barriera esterna con spazzolini in lana sintetica, da una doppia barriera interna con guarnizioni precaricate in EPDM ed un'ulteriore barriera formata da due guarnizioni magnetiche "plissettate", anch'esse in EPDM. (versione alzante-scorrevole). Le spazzole di tenuta sono poste inoltre, nel traverso inferiore e in quello superiore in corrispondenza del nodo centrale; tali spazzole sono provviste di apposite scanalature per una sigillatura sul profilo. A garanzia dell'originalità, tutte le guarnizioni sono marchiate in modo continuo riportando l'indicazione del numero dell'articolo e la corona SCHÜCO.</p> <p>VETRAGGIO: I profili di fermavetro garantiranno un inserimento (battuta) del vetro di almeno 14 mm. I tasselli di spessoramento, oltre ad essere di materiale idoneo, avranno una lunghezza non inferiore ai 10 cm e garantiranno l'appoggio dei vetri formanti la lastra. I bloccaggi compenseranno le tolleranze dimensionali e gli spessori aggiunti, nel</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.85.05 - MIRADOR - SERRAMENTI VANO RISTORANTE Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento di accesso terrazze dalla sala ristorante

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>caso della verniciatura, garantendo un corretto aggancio in qualsiasi situazione. I profili di fermavetro saranno sagomati in modo tale da supportare a tutta altezza la guarnizione cingivetro interna per consentire una pressione ottimale sulla lastra di vetro. Il dente di aggancio della guarnizione sarà arretrato rispetto al filo esterno del fermavetro in modo da ridurre la sezione in vista della guarnizione riducendo l'effetto cornice. Gli appoggi del vetro dovranno: essere agganciati a scatto sui profili, avere una lunghezza di 100 mm. ed essere realizzati in modo da non impedire il corretto drenaggio e ventilazione della sede del vetro.</p> <p>DILATAZIONI: Le dilatazioni saranno assorbite dal giunto con la muratura e fra serramenti adiacenti. Il fissaggio del manufatto dovrà avvenire su fori asolati, per consentire le variazioni dimensionali dello stesso, con l'impiego di rondelle di tenuta di materiale antifrizione.</p> <p>PRESTAZIONI: Le prestazioni del sistema dovranno essere dimostrate con certificati rilasciati da laboratori autorizzati secondo le normative di seguito elencate: Permeabilità all'aria per finestre classificazione secondo UNI EN 12207, metodo di prova secondo UNI EN 1026. Tenuta all'acqua per finestre classificazione secondo UNI EN 12208, metodo di prova secondo UNI EN 1027. Resistenza al vento per finestre classificazione secondo UNI EN 12210, metodo di prova secondo UNI EN 12211. Forze di azionamento per finestre classificate secondo UNI EN 13115, metodo di prova UNI EN 12046-1. Resistenza all'effrazione per finestre classificate secondo ENV 1627, metodo di prova ENV 1628, ENV 1629, ENV 1630. Prestazioni acustiche per finestre classificate secondo EN ISO 140-3, EN ISO 717-1. Protezione alla corrosione per finestre classificate secondo le EN 1670. Permeabilità all'aria: Classe 4; Tenuta all'acqua: Classe E900; Resistenza al vento: Classe C5/B5; Forze di azionamento Classe 1;</p> <p>VETRO CAMERA: Vetrocamera chiaro 55.1 camera da 16 argon, vetro interno 44.1. basso emissivo Ug. 1.0.</p> <p>CONTROTELAI: Compresi nella fornitura.</p>				
	<p>Analisi formulata al metro quadrato</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>31.4.XH4.01.B - SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A SCORRIMENTO Finestra vetrata a due ante scorrevoli e anta centrale fissa</p> <p>31.4.XH4.01.E - SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A SCORRIMENTO Sovrapprezzo per profili con profondità 60 mm</p> <p>31.4.XH4.01.F - SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A SCORRIMENTO Sovrapprezzo per profili a taglio termico</p> <p>31.4.XH4.01.H - SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A</p>	<p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p> <p>m2</p>	<p>1,0000</p> <p>1,0000</p> <p>1,0000</p> <p>1,0000</p>	<p>428,45</p> <p>64,05</p> <p>162,03</p> <p>212,72</p>	<p>428,45</p> <p>64,05</p> <p>162,03</p> <p>212,72</p>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.85.05 - MIRADOR - SERRAMENTI VANO RISTORANTE
 Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento di accesso terrazze dalla sala ristorante

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	SCORRIMENTO Sovrapprezzo per profili colorati a campione o pellicolati 36.1.R01.09.E - VETRI E CRISTALLI POSA DI LASTRE O PANNELLI VERTICALI - VETRI TRASPARENTI VETRO IN LASTRE UNTE AL PERIMETRO BASSO EMISSIVE CON GAS ARGON - MONOCAMERA - SELETTIVO 70/35 44.2 selettivo70/35-16-44.2 Basso Emissivo con Gas Argon e Canalina a Bordo Caldo A detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1117.95 Totale analizzato Arrotondamento Prezzo di applicazione Euro/m2 891,10	m2	1,0000	250,70	250,70
					-226,90
		m2	1,00		891,05
					0,05

ANALISI DEI PREZZI

NPC.86.05 - MIRADOR - SERRAMENTI LOCALI CUCINAMirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio della cucina

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
26	<p>Analisi NPC.86.05 (Prezzo)</p> <p>MIRADOR - SERRAMENTI LOCALI CUCINA Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio della cucina</p> <p>Fornitura e posa in opera di infissi a battente tipo Schüco ASE FWS 50, costituiti da:</p> <p>STRUTTURA: I profili metallici saranno estrusi in lega primaria di alluminio EN AW - 6060 della serie SCHÜCO FWS 50. La profondità dei profilati, disponibili in diverse dimensioni, dovrà essere scelta in conformità al calcolo statico, la larghezza sarà di 50 mm. ACCESSORI: Il collegamento dei traversi ai montanti sarà realizzato mediante viti e cavallotti e dovrà essere scelto in funzione del peso dei tamponamenti, delle necessità statiche e del tipo di montaggio in conformità a quanto previsto dal fornitore del sistema. I cavallotti saranno realizzati in alluminio e dovranno permettere il montaggio dei traversi anche a montanti già posati. Gli accessori del sistema dovranno essere realizzati, in funzione delle necessità, con materiali perfettamente compatibili con le leghe di alluminio utilizzate per l'estrusione dei profili quali: acciaio inossidabile, alluminio (pressofuso o estruso), materiali sintetici, zama (particolari pressofusi).</p> <p>GUARNIZIONI E SIGILLANTI: Le guarnizioni cingivetro interne in EPDM, dovranno avere altezze diverse per compensare il diverso posizionamento delle sedi dato dalla sovrapposizione del traverso sul montante. A garanzia dell'originalità tutte le guarnizioni dovranno essere marchiate in modo continuo riportando l'indicazione del numero dall'articolo ed il marchio del produttore. DILATAZIONI: Le dilatazioni termiche orizzontali verranno assorbite dal giunto montante traverso o nel caso di struttura a telai, da montanti scomponibili. Nei giunti di dilatazione verticale il montante verrà interrotto per una lunghezza pari a 10 mm; si dovrà prevedere un idoneo elemento di giunzione per assicurare la continuità delle canaline di raccolta dell'eventuale acqua d'infiltrazione dello stesso. Tale elemento dovrà poter essere inserito anche a struttura posata. I montanti saranno collegati da cannotti ricavati da profili estrusi in alluminio.</p> <p>VERNICIATURA: Tutti gli elementi saranno verniciati con un processo di laccatura a fuoco, la temperatura non dovrà superare i 180° C, la durata di cottura sarà inferiore ai 15 minuti le polveri impiegate saranno costituite da resine acriliche o poliesteri lineari di alta qualità. Colore a scelta della D.L..</p> <p>VETRO ED ELEMENTI DI TAMPONAMENTO: Vetrocamera CHIARO 66.2 camera da 15argon, vetro interno stratificato 44.2 basso emissivo f.g.</p> <p>SCOSSALINE TERMINALI: Le parti iniziali (sopra e sotto) e quelle laterali interne ed esterne (inizio e fine facciata) verranno corredate di raccordi standard in alluminio preverniciata presso piegata dello spessore di 10/10 Sv. max. 200 mm..</p> <p>CONTROTELAI: Compresi nella fornitura.</p> <p>Analisi formulata al metro quadrato</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.86.05 - MIRADOR - SERRAMENTI LOCALI CUCINAMirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio della cucina

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	31.2.XH4.01.A - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Finestra vetrata ad una anta	m2	1,000	384,71	384,71
	31.2.XH4.01.I - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per profili a taglio termico con profili di profondità 65/75 mm	m2	1,000	162,03	162,03
	31.2.XH4.01.M - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per profili colorati a campione o pellicolati	m2	1,000	212,72	212,72
	31.2.XH4.01.N - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per apertura anta/ribalta	cad	1,000	114,80	114,80
	36.1.RO1.09.E - VETRI E CRISTALLI POSA DI LASTRE O PANNELLI VERTICALI - VETRI TRASPARENTI VETRO IN LASTRE UNTE AL PERIMETRO BASSO EMISSIVE CON GAS ARGON - MONOCAMERA - SELETTIVO 70/35 44.2 selettivo70/35-16-44.2 Basso Emissivo con Gas Argon e Canalina a Bordo Caldo	m2	1,0000	250,70	250,70
	A detrarre				-228,32
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1124.96				
	Totale analizzato	m2	1,00		896,64
	Arrotondamento				-0,04
	Prezzo di applicazione Euro/m2 896,60				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.87.05 - MIRADOR - SERRAMENTO LOCALI SERVIZI IGIENICI Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio dei locali servizi igienici

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
27	<p>Analisi NPC.87.05 (Prezzo)</p> <p>MIRADOR - SERRAMENTO LOCALI SERVIZI IGIENICI Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio dei locali servizi igienici</p> <p>Fornitura e posa in opera di infissi a battente tipo Schüco ASE FWS 65A, costituiti da</p> <p>STRUTTURA: L'infisso esterno sarà costruito con l'impiego di profilati in lega di alluminio ed apparterranno alla serie SCHÜCO AWS 65. I profili metallici saranno estrusi in lega primaria di alluminio EN AW-6060. Il trattamento superficiale sarà realizzato presso impianti omologati secondo le direttive tecniche del marchio di qualità Qualicoat per la verniciatura e Qualanod per l'ossidazione anodica. Inoltre la verniciatura deve possedere le proprietà previste dalla norma UNI 9983, mentre l'ossidazione anodica quelle previste dalla UNI 10681. La larghezza del telaio fisso sarà di 65 mm. mentre l'anta a sormonto di porte e finestre (all'interno) misurerà 75 mm. Tutti i profili, sia di telaio che di anta, dovranno essere realizzati secondo il principio delle 3 camere, costituiti cioè da profili interni ed esterni tubolari e dalla zona di isolamento, per garantire una buona resistenza meccanica e giunzioni a 45° e 90° stabili e ben allineate. Le ali di battuta dei profili di telaio fisso (L,T etc.) saranno alte 25 mm. Colore Ral standard ISOLAMENTO TERMICO: Il collegamento tra la parte interna e quella esterna dei profili sarà realizzato in modo continuo e definitivo mediante listelli di materiale sintetico termicamente isolante (Polythermid o Poliammide). Il valore Uf di trasmittanza termica effettiva varierà in funzione del rapporto tra le superfici di alluminio in vista e la larghezza della zona di isolamento. Il medesimo verrà calcolato secondo UNI EN ISO 10077-2 o verificato in laboratorio secondo le norme UNI EN ISO 12412-2 e dovrà essere compreso tra $1,9 \text{ W/m}^2\text{°K} \leq Uf \leq 2,4 \text{ W/m}^2\text{°K}$. I listelli isolanti dovranno essere dotati di due inserti in alluminio, posizionati in corrispondenza della zona di accoppiamento, per aumentare la resistenza allo scorrimento del giunto. La larghezza dei listelli sarà di almeno 27,5 mm per le ante e 32,5 mm per i telai fissi.</p> <p>DRENAGGIO E VENTILAZIONE: Su tutti i telai, fissi e apribili, verranno eseguite le lavorazioni atte a garantire il drenaggio dell'acqua attorno ai vetri e la rapida compensazione dell'umidità dell'aria nella camera di contenimento delle lastre. I profili dovranno avere i listelli perfettamente complanari con le pareti trasversali dei semi profili interni per evitare il ristagno dell'eventuale acqua di infiltrazione o condensazione. I semi profili esterni avranno invece le pareti trasversali posizionate più basse per facilitare il drenaggio verso l'esterno (telai fissi) o nella camera del giunto aperto (telai apribili). Il drenaggio e la ventilazione dell'anta non dovranno essere eseguiti attraverso la zona di isolamento ma attraverso il tubolare esterno. Le aole di drenaggio dei telai saranno protette esternamente con apposite conchiglie.</p> <p>ACCESSORI: Le giunzioni a 45° e 90° saranno effettuate per mezzo di apposite squadrette e cavallotti, in lega di alluminio dotate di canaline per una corretta distribuzione della colla. L'incollaggio verrà così effettuato dopo aver assemblato i telai consentendo la corretta distribuzione della colla su tutta la giunzione e dove altro necessario. Saranno inoltre previsti elementi di allineamento e supporto alla sigillatura da montare dopo l'assieme delle giunzioni. Nel caso di giunzioni con cavallotto, dovranno essere previsti particolari di tenuta realizzati in schiuma di gomma espansa da usare per la tenuta in corrispondenza dei listelli isolanti. Le giunzioni sia angolari che a T dovranno prevedere per entrambi i tubolari, interno ed esterno, squadrette o cavallotti montati con spine, viti o per deformazione. I particolari soggetti a logorio verranno montati e bloccati per contrasto onde consentire rapidamente una eventuale regolazione o sostituzione anche da personale non specializzato e senza lavorazioni meccaniche.</p> <p>ACCESSORI DI MOVIMENTAZIONE: Gli accessori di movimentazione saranno quelli originali del sistema e dovranno essere scelti in funzione delle indicazioni riportate sulla documentazione tecnica del produttore, in funzione delle dimensioni e del peso dell'anta.</p> <p>GUARNIZIONI E SIGILLANTI: Tutte le giunzioni tra i profili saranno incollate e sigillate con colla per metalli poliuretanic a 2 componenti SCHÜCO. Le guarnizioni cingivetro saranno in elastomero (EPDM) e compenseranno le sensibili differenze di spessore. La guarnizione complementare di tenuta, anch'essa in elastomero (EPDM), adatterà il principio dinamico della precamera di turbolenza di grande dimensione (a giunto aperto) e sarà del Tipo a più tubolarità. La continuità perimetrale della guarnizione sarà assicurata mediante l'impiego di angoli vulcanizzati i quali, forniti di apposita spallatura, faciliteranno l'incollaggio</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.87.05 - MIRADOR - SERRAMENTO LOCALI SERVIZI IGIENICI Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio dei locali servizi igienici

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	<p>della guarnizione stessa. In alternativa potranno essere previsti telai vulcanizzati. A garanzia dell'originalità tutte le guarnizioni saranno marchiate in modo continuo riportando l'indicazione del numero di articolo e la corona Schüco.</p> <p>VETRAGGIO: I profili di fermavetro garantiranno un inserimento minimo del vetro di almeno 14 mm. I profili di fermavetro saranno inseriti mediante bloccaggi in plastica agganciati al fermavetro stesso, l'aggancio sarà così di assoluta sicurezza affinché, a seguito di aperture o per la spinta del vento il fermavetro non ceda elasticamente. I bloccaggi dovranno inoltre compensare le tolleranze dimensionali e gli spessori aggiunti, nel caso della verniciatura, per garantire un corretto aggancio in qualsiasi situazione. I ferma vetri dovranno essere sagomati in modo tale da supportare a tutta altezza la guarnizione cingivetro interna per consentire una pressione ottimale sulla lastra di vetro. Il dente di aggancio della guarnizione sarà più arretrato rispetto al filo esterno del fermavetro in modo da ridurre la sezione in vista della guarnizione riducendo l'effetto cornice. Gli appoggi del vetro dovranno essere agganciati a scatto sui profili, avere una lunghezza di 100 mm., realizzati in modo da non impedire il corretto drenaggio e ventilazione della sede del vetro.</p> <p>PRESTAZIONI: Le prestazioni dei serramenti saranno riferite alle seguenti metodologie di prova in laboratorio ed alle relative classificazioni secondo la normativa europea: Permeabilità all'aria per finestre e porte classificazione secondo UNI EN 12207, metodo di prova secondo UNI EN 1026. Il serramento dovrà essere classificato con valore minimo: Classe 3. Tenuta all'acqua per finestre e porte classificazione secondo UNI EN 12208, metodo di prova secondo UNI EN 1027 Il serramento (per classificazione serramenti pienamente esposti) dovrà essere classificato con valore minimo: Classe 9° Resistenza al vento per finestre e porte classificazione secondo UNI EN 12210, metodo di prova secondo UNI EN 12211. Il serramento sarà classificato con valore minimo: Classe 3 Per la classificazione combinata con freccia relativa frontale, sarà classificato con valore minimo: Classe C3.</p> <p>VETRO CAMERA: Vetrocamera chiaro 55.1 camera da 16 argon, vetro interno 44.1. basso emissivo Ug. 1.0.</p> <p>CONTROTELAI: Compresi nella fornitura.</p> <p>Analisi formulata al metro quadrato</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>31.2.XH4.01.A - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Finestra vetrata ad una anta</p> <p>31.2.XH4.01.I - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI</p>				
		m2	1,000	384,71	384,71
		m2	1,000	162,03	162,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.87.05 - MIRADOR - SERRAMENTO LOCALI SERVIZI IGIENICI Mirador - quarto piano - ristorante - Fornitura e posa in opera di serramento a servizio dei locali servizi igienici

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per profili a taglio termico con profili di profondità 65/75 mm				
	31.2.XH4.01.M - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per profili colorati a campione o pellicolati	m2	1,000	212,72	212,72
	31.2.XH4.01.N - SERRAMENTI A CERNIERA MONTAGGIO E ASSEMBLAGGIO DI COMPONENTI PREFABBRICATI COMPLESSI - ALLUMINIO SERRAMENTO IN ALLUMINIO APRIBILE A CERNIERA Sovrapprezzo per apertura anta/ribalta	cad	1,000	114,80	114,80
	36.1.RO1.09.E - VETRI E CRISTALLI POSA DI LASTRE O PANNELLI VERTICALI - VETRI TRASPARENTI VETRO IN LASTRE UNTE AL PERIMETRO BASSO EMISSIVE CON GAS ARGON - MONOCAMERA - SELETTIVO 70/35 44.2 selettivo70/35-16-44.2 Basso Emissivo con Gas Argon e Canalina a Bordo Caldo	m2	1,0000	250,70	250,70
	A detrarre				-228,32
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1124.96				
	Totale analizzato	m2	1,00		896,64
	Arrotondamento				-0,04
	Prezzo di applicazione Euro/m2 896,60				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.88.05 - MANUTENZIONE LINEE DI GRONDA E PLUVIALI Manutenzione di linee di gronda esistenti

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
28	<p>Analisi NPC.88.05 (Prezzo)</p> <p>MANUTENZIONE LINEE DI GRONDA E PLUVIALI Manutenzione di linee di gronda esistenti</p> <p>Manutenzione straordinaria delle linee di gronda e relativi pluviali esistenti, compreso preventiva pulizia della parte interna dei canali di gronda da sporcizia e residui depositati nel tempo, eventuale sostituzione e/o integrazione parziale di parti ammalorate e/o mancanti con ripristini localizzati del paramento murario.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i mezzi di sollevamento quali piattaforme o simili, i ponteggi di supporto, le eventuali preventive protezioni orizzontali e verticali, i tagli e lo sfrido, la pulizia finale delle aree di intervento, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata in base all'effettivo sviluppo in asse del manufatto - tutto compreso.</p>				
	Analisi effettuata al metro lineare su un campione di ml 40,00				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare			0,00	
	MATERIALI				
	Incidenza silicone e mastici in genere per opere manutentive				53,00
	53				60,00
	Materiali di uso e consumo				10,00
	60				
	Oneri di discarica				
	10				
	A sommare				6,15
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 123				
	MANO D'OPERA				
	Per intervento di pulizia preventiva e manutenzione				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	5,5000	30,71	168,91
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	1*5.500				
	C.02.TS - Operaio qualificato	ora	5,5000	28,50	156,75
	Operaio II livello ambito prov. Trieste				
	1*5.500				
	A sommare				13,27
	Assistenza edile - 4%				
	4%* 331.81				
	NOLI				
	B1.1.010.30.B - PIATTAFORMA AEREA AUTOCARRATA	ora	8,0000	107,07	856,56
	Altezza < 35 m				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.88.05 - MANUTENZIONE LINEE DI GRONDA E PLUVIALI Manutenzione di linee di gronda esistenti

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*8.000 B1.1.035.05.C - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Sega elettrica	h	5,500	3,43	18,87
	1*5.500 B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature	h	5,500	3,57	19,64
	1*5.500				
	A sommare				204,47
	Spese generali - 15%				
	15%* 1363.15				156,76
	Utile d'impresa - 10%				
	10%* 1567.62				
	LAVORAZIONI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	48.1.BH2.01.A - RIMOZIONE DI TUBI PLUVIALI, GRONDE E SIMILI Sviluppo 50 cm - per sostituzione di elementi danneggiati - a forfait	m	3,000	9,95	29,85
	10%*30.00				
	48.1.MH2.03.C - LATTONERIE GRONDE, CANALI, CONVERSE, SCOSSALINE POSA E LAVORAZIONE DI MATERIALI MALLEABILI, LATTONERIA - ACCIAIO CANALI DI GRONDA IN LAMIERA ZINCATA SPESS. 8/10 MM Canali di gronda sviluppo fino a 70 cm - per sostituzione di elementi danneggiati - a forfait	m	3,000	60,59	181,77
	10%*30.00				
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-392,93
	-20.296%* 1936				
	Totale analizzato	m	30,00		1.543,07
	Prezzo di applicazione 1.543,07/30,00 =				51,44
	Arrotondamento				0,06
	Prezzo di applicazione Euro/m 51,50				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.88.10 - MANUTENZIONE LINEE DI GRONDA E PLUVIALI Manutenzione di pluviali esistenti

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
29	<p>Analisi NPC.88.10 (Prezzo)</p> <p>MANUTENZIONE LINEE DI GRONDA E PLUVIALI Manutenzione di pluviali esistenti</p> <p>Manutenzione straordinaria delle linee di gronda e relativi pluviali esistenti, compreso preventiva pulizia della parte interna dei canali di gronda da sporcizia e residui depositati nel tempo, eventuale sostituzione e/o integrazione parziale di parti ammalorate e/o mancanti con ripristini localizzati del paramento murario.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i mezzi di sollevamento quali piattaforme o simili, i ponteggi di supporto, le eventuali preventive protezioni orizzontali e verticali, i tagli e lo sfrido, la pulizia finale delle aree di intervento, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata in base all'effettivo sviluppo in asse del manufatto - tutto compreso.</p>				
	Analisi effettuata al metro lineare su un campione di mq. 2500,00				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Geomembrana tipo Polyfin DUO 3018 hf, resistnza al fuoco BROOF T2 - €/mq 16,40				43.050,00
	105%*(2500.00*16.40)				12.600,00
	Strato di separazione in fogli di LDPE				10.000,00
	105%*(2500.00*4.80)				
	Materiali di uso e consumo				250,00
	2500*4.00				
	Oneri di discarica				
	2500*0.10				
	A sommare				3.295,00
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 65900				
	MANO D'OPERA				
	Per preparazione dei fondi e posa dello strato di separazione				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	208,3333	30,71	6.397,92
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	2500.00*(1*5/60)				
	C.02.TS - Operaio qualificato	ora	208,3333	28,50	5.937,50
	Operaio II livello ambito prov. Trieste				
	2500.00*(1*5/60)				
	Per posa della geomembrana				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	1.500,0000	30,71	46.065,00
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	2500.00*(1*36/60)				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.88.10 - MANUTENZIONE LINEE DI GRONDA E PLUVIALI Manutenzione di pluviali esistenti

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 2500.00*(1*36/60)	ora	1.500,0000	28,50	42.750,00
	A sommare				4.177,82
	Assistenza edile - 4% 4%* 104445.42				
	NOLI				
	B1.1.010.30.B - PIATTAFORMA AEREA AUTOCARRATA Altezza < 35 m - per posa della geomembrana lato ferrovia 3*8.000	ora	24,0000	107,07	2.569,68
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature - posa geomembrana 2500.00*((5+36)/60)	h	1.708,333	3,57	6.098,75
	A sommare				27.478,75
	Spese generali - 15% 15%* 183191.67				21.067,04
	Utile d'impresa - 10% 10%* 210670.42				
	LAVORAZIONI AD OPERA COMPIUTA				-47.033,43
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 231737.46				
	Totale analizzato	m	2.500,00		184.704,03
	Prezzo di applicazione 184.704,03/2.500,00 =				73,88
	Arrotondamento				0,02
	Prezzo di applicazione Euro/m 73,90				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.89.05 - BRACCIO ELETTROMECCANICO DA APPLICARE A FINESTRE IN LEGNO Fornitura e posa in opere di braccio elettromeccanico da applicare a finestra in legno - Modello RWA K 600 F ditta GEZE o equivalente.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
30	<p>Analisi NPC.89.05 (Prezzo)</p> <p>BRACCIO ELETTROMECCANICO DA APPLICARE A FINESTRE IN LEGNO Fornitura e posa in opere di braccio elettromeccanico da applicare a finestra in legno - Modello RWA K 600 F ditta GEZE o equivalente.</p> <p>Fornitura e posa in opere di braccio elettromeccanico da applicare a finestra in legno, sistema di evacuazione fumo e calore e ventilazione naturale (24 V), a sporgere e a battente con apertura verso l'interno, montaggio su finestre in legno, plastica o in metallo, apertura finestra di 90° in meno di 60 secondi, potente automazione con coppia elevata, completo della linea di alimentazione e delle relative vie di posa, contatto integrato di segnalazione per ritorno, modulo di sincronizzazione integrato che può utilizzare max. due attuatori senza unità di controllo esterna, collaudato come evacuatore di fumo e calore naturale (SHEV) sec. EN 12101-2. Fornito e posto in opera.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Attuatori elettromeccanico completo di accessori e pezzi speciali - prezzo di mercato 1.00*900.00 900,00</p> <p>Linee di alimentazione - cavi, vie di posa, accessori e pezzi speciali 48 48,00</p> <p>Materiale di uso e consumo 10 10,00</p> <p>Onere di scarica 2 2,00</p> <p>A sommare 48,00</p> <p>Incidenza trasporti - 5% 5%* 960</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Per posa realizzazione della linea di alimentazione e relative vie di posa</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*1.250 ora 1,2500 30,71 38,39</p> <p>C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 1*1.250 ora 1,2500 25,54 31,93</p> <p>Per posa e collaudo dell'attuatore</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*1.000 ora 1,0000 30,71 30,71</p> <p>C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 1*1.000 ora 1,0000 25,54 25,54</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.89.05 - BRACCIO ELETTROMECCANICO DA APPLICARE A FINESTRE IN LEGNO Fornitura e posa in opere di braccio elettromeccanico da applicare a finestra in legno -
 Modello RWA K 600 F ditta GEZE o equivalente.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	A sommare				12,66
	Assistenza edile - 10%				
	10%* 126.57				
	NOLI				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI	h	2,250	3,38	7,61
	ATTREZZATURE VARIE				
	Trapano elettrico per calcestruzzi e murature				
	1*2.250				2,75
	Aspirapolvere industriale completa di accessori				
	(15+12+6)/60*5.00				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
				
	A sommare				173,64
	Spese generali - 15%				
	15%* 1157.59				133,12
	Utile d'impresa - 10%				
	10%* 1331.23				
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-297,20
	-20.296%* 1464.35				
				0,00	
	Totale analizzato	cad	1,00		1.167,15
	Arrotondamento				-0,15
	Prezzo di applicazione				
	Euro/cad 1.167,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.90.05 - MONTACARICHI A7 - STRUTTURA PORTANTE GUIDE E VANO CORSA - ULTERIORI ONERI
 derivanti dalla chiusura dei varchi di solaio ed eliminazione di elementi di carpenteria metallica esistenti - valutazione al piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
31	<p>Analisi NPC.90.05 (Prezzo)</p> <p>MONTACARICHI A7 - STRUTTURA PORTANTE GUIDE E VANO CORSA - ULTERIORI ONERI</p> <p>Montacarichi A7 - realizzazione del vano corsa per ulteriori oneri derivanti dalla chiusura dei varchi di solaio ed eliminazione di elementi di carpenteria metallica esistenti - valutazione al piano</p> <p>Compenso per l'esecuzione di ulteriori oneri derivanti dalla necessità di ripristinare porzioni di solaio Monier ai piani in corrispondenza dei nuovi setti e dalla necessità di eliminare delle carpenterie metalliche che interferiscono lungo la sezione verticale del vano corsa, il tutto secondo le voci, le relative descrizioni, prezzi unitari e quantità riportate nell'analisi del prezzo.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, le sbatracchiature provvisionali, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata a corpo - fatta sull'intero manufatto da realizzare				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Per lievo putrella interferente con il vano corsa				95,00
	Materiale di uso e consumo				
	95				18,00
	Onere di scarica				
	18				
	A sommare				5,65
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 113				
	MANO D'OPERA				
	Per lievo putrella interferente con il vano corsa				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	8,0000	30,71	245,68
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	1*8.000				
	C.01.TS - Operaio comune	ora	16,0000	25,54	408,64
	Operaio I livello ambito prov. Trieste				
	2*8.000				
	A sommare				26,17
	Assistenza edile - 4%				
	4%* 654.32				
	NOLI				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI	h	8,000	4,39	35,12
	ATTREZZATURE VARIE				
	Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.90.05 - MONTACARICHI A7 - STRUTTURA PORTANTE GUIDE E VANO CORSA - ULTERIORI ONERI
 derivanti dalla chiusura dei varchi di solaio ed eliminazione di elementi di carpenteria metallica esistenti - valutazione al piano

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*8.000				
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Martello demolitore	h	8,000	5,11	40,88
	1*8.000				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				131,27
	15%* 875.14				
	Utile d'impresa - 10%				100,64
	10%* 1006.41				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	01.1.AB1.01.A - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONE DI STRUTTURE ORIZZONTALI Puntellazione di travi, rampe scale, solai piani e di copertura fino a 3 m di altezza di puntellazione - per realizzazione chiusura 3.00*1.00	m2	3,000	26,48	79,44
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-240,81
	-20.296%* 1186.49				
	Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 - prezzi già ribassati				
	NPC.03.05 - TAMPONATURA STRUTTURALE SU FOROMETRIE SU SOLAI TIPO MONIER Compenso per tamponatura delle forometrie errate su solai esistenti tipo Monier - chiusura foro a solaio 0.95*2.61	m2	2,48	777,00	1.926,96
	Totale analizzato	a corpo	1,00		2.872,64
	Arrotondamento				0,36
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 2.873,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.91.05 - IDROPITTURA TRASPIRANTE Fornitura e posa in opera di idropittura lavabile traspirante

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO	
32	<div><div>Analisi NPC.91.05 (Prezzo) IDROPITTURA TRASPIRANTE Fornitura e posa in opera di idropittura lavabile traspirante Fornitura e posa in opera di idropittura lavabile applicata a due riprese a rullo o pennello su intonaci interni di qualsiasi tipo, a base di resine acriliche in dispersione acquosa, cariche lamellari e pigmenti di qualsiasi tinta, compreso formazione e disfacimento dei piani di lavoro interni, teli in polietilene, nastrature protettive, materiali di consumo. VALUTAZIONE: al metro quadrato – misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in pianta della lavorazione, vuoto per pieno, con la sola detrazione degli ingombri e/o fori con superficie uguale o superiore ai mq. 2,00 - tutto compreso.</div><div><div>Analisi formulata al metro quadrato</div><div>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</div><div>MATERIALI</div><div>.....</div><div>MANO D'OPERA</div><div>.....</div><div>NOLI</div><div>.....</div><div>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</div><div>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</div><div>42.3.VV6.02.A - TINTEGGIATURE APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - TINTE A BASE DI EMULSIONI SINTETICHE, VINILICHE, SILICONI IDROPITTURA LAVABILE A due strati - per stesa idropittura a due mani</div><div>42.3.VV6.02.B - TINTEGGIATURE APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - TINTE A BASE DI EMULSIONI SINTETICHE, VINILICHE, SILICONI IDROPITTURA LAVABILE Per uno strato in più - incidenza per aree in cui è necessaria la tera mano 45%*1.00</div><div>A detrarre</div><div>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 10.03</div><div>Totale analizzato</div><div>Arrotondamento</div><div>Prezzo di applicazione Euro/m2 8,00</div></div></div>					
		m2	1,000	8,28	8,28	
		m2	0,4500	3,88	1,75	
					-2,04	
		m2	1,00		7,99	
					0,01	

ANALISI DEI PREZZI

NPC.92.05 - CAROTAGGI MURATURE PER PASSAGGIO VIE DI POSA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
Carotaggi murature per passaggio vie di posa - impianti elettrici e speciali

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
33	Analisi NPC.92.05 (Prezzo) CAROTAGGI MURATURE PER PASSAGGIO VIE DI POSA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI Carotaggi murature per passaggio vie di posa - impianti elettrici e speciali Esecuzione di carotaggi su murature esistenti e nuove, per qualsiasi diametro del foro e per qualsiasi natura e spessore del muro, per l'attraversamento delle vie di posa a soffitto degli impianti elettrici e speciali, prezzo onnicomprensivo del trabattello di servizio e pulizie finali. VALUTAZIONE: al pezzo - tutto compreso.				
	Analisi valutata a corpo - per lo sviluppo puntuale delle quantità, vedasi computo metrico allegato				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
				
	MANO D'OPERA				
				
	NOLI				
				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	49.1.AC0.01.A - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 100 cm ² - per la carotatura - onere per fino a 40 cm.	cad	1,000	95,33	95,33
	49.1.AC0.01.A - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 100 cm ² - compenso per muri superiori ai 40 cm. e fino a cm. 80 50%*1.00	cad	0,500	95,33	47,67
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 143				-29,02
	Totale analizzato	cad	1,00		113,98
	Arrotondamento				0,02
	Prezzo di applicazione Euro/cad 114,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.93.05 - CANALINA METALLICA SUPPLEMENTARE DI TIPO CHIUSOFornitura e posa di canalina di tipo chiuso - dim. 150x80 mm.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
34	<p>Analisi NPC.93.05 (Prezzo)</p> <p>CANALINA METALLICA SUPPLEMENTARE DI TIPO CHIUSO Fornitura e posa di canalina di tipo chiuso - dim. 150x80 mm.</p> <p>Canale metallico zincato. Canale metallico zincato realizzato in lamiera zincata, atto alla posa di cavi e/o tubazioni, fornito e NPC_IM.100 EDIL posto in opera. Sono compresi: le giunzioni; le curve; i coperchi; la presa di terra; le testate; le staffe di ancoraggio a parete o soffitto, altezza minima mm 75. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Elemento rettilineo di larghezza assimilabile a mm 300. Valutazione: al metro lineare – misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in asse del manufatto – tutto compreso.</p> <p>Analisi valutata al metro lineare</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>62.3.IH2.21.B - SISTEMA DI CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO IP40 SISTEMA DI CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO IP40 Dimensioni 150x80 mm</p> <p>a detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296%</p> <p>-20.296%* 49.60</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: right;">Arrotondamento</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/m 39,50</p>				
				0,00	
		m	1,00	49,60	49,60
					-10,07
		m	1,00		39,53
					-0,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.93.10 - CANALINA METALLICA SUPPLEMENTARE DI TIPO CHIUSOFornitura e posa di canalina supplementare di tipo chiuso - dim. 300x80 mm.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
35	Analisi NPC.93.10 (Prezzo) CANALINA METALLICA SUPPLEMENTARE DI TIPO CHIUSO Fornitura e posa di canalina supplementare di tipo chiuso - dim. 300x80 mm. Canale metallico zincato. Canale metallico zincato realizzato in lamiera zincata, atto alla posa di cavi e/o tubazioni, fornito e NPC_IM.100 EDIL posto in opera. Sono compresi: le giunzioni; le curve; i coperchi; la presa di terra; le testate; le staffe di ancoraggio a parete o soffitto, altezza minima mm 75. È inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Elemento rettilineo di larghezza assimilabile a mm 300. Valutazione: al metro lineare – misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in asse del manufatto – tutto compreso.				
	Analisi valutata al metro lineare				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
				
	MANO D'OPERA				
				
	NOLI				
				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	62.3.IH2.21.D - SISTEMA DI CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO IP40	m	1,00	71,99	71,99
	SISTEMA DI CANALI PORTACAVI IN ACCIAIO ZINCATO IP40				
	Dimensioni 300x80 mm				
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				
	-20.296%* 71.99				-14,61
	Totale analizzato	m	1,00		57,38
	Arrotondamento				0,02
	Prezzo di applicazione Euro/m 57,40				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.94.05 - COLONNE DI SCARICO VERTICALI PER SCARICO CONDENSE VENTILCONVETTORI Realizzazione delle colonne di scarico delle acque di condensa dei ventilconvettori

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
36	<p>Analisi NPC.94.05 (Prezzo)</p> <p>COLONNE DI SCARICO VERTICALI PER SCARICO CONDENSE VENTILCONVETTORI</p> <p>Realizzazione delle colonne di scarico delle acque di condensa dei ventilconvettori</p> <p>Realizzazione colonna verticale a servizio degli scarichi delle condense dei mobiletti ventilconvettori a parete e a pavimento, del diametro DN 75 in geberit o similare, lunghezza media pari a 20 m, compreso forometrie a solaio per il passaggio tubazioni e relativi ripristini.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, dei tagli e dello sfrido, dei pezzi speciali e degli elementi di fissaggio a parete e/o a soffitto, delle opere provvisorie, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi valutata a corpo - per singola colonna</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>99.3.AH2.17.C - TRABATTELLO</p> <p>Trabattello con altezza piano di lavoro fino a 8 m, per ogni mese o frazione succ. compreso montaggio</p> <p>- stimate due giornate a colonna</p> <p>1/30*2.000</p> <p>A sommare</p> <p>Utile d'impresa non previsto nella voce 99.3.AH2.17.C</p> <p>10%* 5,17</p>				
	<p>49.1.AC0.01.A - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI</p> <p>LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI</p> <p>FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI</p> <p>Per foro di area nominale fino a 100 cm²</p> <p>- fori passaggio solai</p>	cad	4,000	95,33	381,32
	<p>51.1.IN6.15.G - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16)</p> <p>Diametro nominale est. 75 mm</p> <p>- tubo lineare - lunghezza media che tiene conto anche delle linee nel Mirador</p>	m	17,000	35,96	611,32
	<p>51.1.IN6.15.G - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16)</p> <p>Diametro nominale est. 75 mm</p> <p>- braghe doppie</p>	m	7,000	35,96	251,72

ANALISI DEI PREZZI

NPC.94.05 - COLONNE DI SCARICO VERTICALI PER SCARICO CONDENSE VENTILCONVETTORI Realizzazione delle colonne di scarico delle acque di condensa dei ventilconvettori

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	4*1.75 51.1.IN6.15.G - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 75 mm - curva aperta semplice 4*2*1.00 a detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1537.73 <div>Totale analizzato Arrotondamento</div> <div>Prezzo di applicazione Euro/cad 1.226,00</div>	m	8,000	35,96	287,68
					-312,10
		cad	1,00		1.225,63
					0,37

ANALISI DEI PREZZI

NPC.95.05 - APPOGGI IN NEOPRENE Fornitura e posa in opera di elementi in gomma neoprene

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
37	<p>Analisi NPC.95.05 (Prezzo)</p> <p>APPOGGI IN NEOPRENE Fornitura e posa in opera di elementi in gomma neoprene</p> <p>Fornitura e posa in opera di elementi in gomma neoprene di adeguato spessore posti tra l'intradosso delle putrelle metalliche di supporto delle macchine UTA presenti nelle terrazze a vasca e a contatto diretto con gli estradossi dei relativi solai in lamiera grecata.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, le attrezzature, i noli e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, i tagli e lo sfrido e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al metro lineare - misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in asse del manufatto - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata al metro lineare				
	Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Appoggio in neoprene ad alta densità - larghezza mm. 200 - spessore mm. 20 - €/mq. 107,50				21,50
	1.00*0.20*107.50				6,90
	Incidenza materiale per livellamento del piano di posa				7,90
	6.90				7,05
	Incidenza adesivi				0,27
	7.90				2,18
	Materiale di uso e consumo				
	7.05				
	Onere di scarica				
	0.27				
	A sommare				
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 43.62				
	MANO D'OPERA				
	Preparazione dei fondi di posa				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*(15+12)/60	ora	0,4500	30,71	13,82
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 1*(15+12)/60	ora	0,4500	25,54	11,49
	Posa dell'appoggio in neoprene - pulizie finali				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*6/60	ora	0,1000	30,71	3,07
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 1*6/60	ora	0,1000	25,54	2,55

ANALISI DEI PREZZI

NPC.95.05 - APPOGGI IN NEOPRENE Fornitura e posa in opera di elementi in gomma neoprene

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	A sommare				
	Assistenza edile - 10%				3,09
	10%* 30.93				
	NOLI				
	Aspirapolvere industriale completa di accessori				2,75
	(15+12+6)/60*5.00				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				12,39
	15%* 82.57				
	Utile d'impresa - 10%				9,50
	10%* 94.96				
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-21,20
	-20.296%* 104.46				
	Totale analizzato	ml	1,00		83,26
	Arrotondamento				0,04
	Prezzo di applicazione				
	Euro/ml 83,30				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.96.05 - MIRADOR - RITORANTE - MODIFICA RETE DI SCARICO ACQUE REFLUEMirador - zona ristorante - modifica delle reti di scarico acque reflue- servizi igienici

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
38	<p>Analisi NPC.96.05 (Prezzo)</p> <p>MIRADOR - RITORANTE - MODIFICA RETE DI SCARICO ACQUE REFLUE Mirador - zona ristorante - modifica delle reti di scarico acque reflue- servizi igienici</p> <p>Realizzazione colonna verticale a servizio degli scarichi delle condense dei mobiletti ventilconvettori a parete e a pavimento, del diametro DN 75 in geberit o similare, lunghezza media pari a 20 m, compreso forometrie a solaio per il passaggio tubazioni e relativi ripristini. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, dei tagli e dello sfrido, dei pezzi speciali e degli elementi di fissaggio a parete e/o a soffitto, delle opere provvisorie, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p> <p>Analisi valutata a corpo</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>49.1.AC0.01.B - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 400 cm² - per passaggio solai e muri</p> <p>51.1.IN6.15.I - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 110 mm - tubo lineare</p> <p>51.1.IN6.15.E - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 50 mm - tubo lineare</p> <p>51.1.IN6.15.I - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 110 mm - braga semplice 2*1.25</p> <p>51.1.IN6.15.E - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 50 mm - braga semplice 3*1.25</p> <p>51.1.IN6.15.I - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI</p>	<p>cad</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p>	<p>4,000</p> <p>42,200</p> <p>10,000</p> <p>2,500</p> <p>3,750</p> <p>12,000</p>	<p>134,44</p> <p>57,28</p> <p>22,50</p> <p>57,28</p> <p>22,50</p> <p>57,28</p>	<p>537,76</p> <p>2.417,22</p> <p>225,00</p> <p>143,20</p> <p>84,38</p> <p>687,36</p>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.96.05 - MIRADOR - RITORANTE - MODIFICA RETE DI SCARICO ACQUE REFLUEMirador - zona ristorante - modifica delle reti di scarico acque reflue- servizi igienici

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 110 mm - curva aperta semplice 12*1.00 51.1.IN6.15.E - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 50 mm - curva aperta semplice 5*1.00 a detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 4207.42 Totale analizzato Arrotondamento	m	5,000	22,50	112,50
				0,00	-853,94
		a corpo	1,00		3.353,48
					-0,48
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 3.353,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.96.10 - MIRADOR - RITORANTE - MODIFICA RETE DI SCARICO ACQUE REFLUEMirador - zona ristorante - modifica delle reti di scarico acque reflue - cucina

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
39	<p>Analisi NPC.96.10 (Prezzo)</p> <p>MIRADOR - RITORANTE - MODIFICA RETE DI SCARICO ACQUE REFLUE Mirador - zona ristorante - modifica delle reti di scarico acque reflue - cucina</p> <p>Realizzazione colonna verticale a servizio degli scarichi delle condense dei mobiletti ventilconvettori a parete e a pavimento, del diametro DN 75 in geberit o similare, lunghezza media pari a 20 m, compreso forometrie a solaio per il passaggio tubazioni e relativi ripristini. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, dei tagli e dello sfrido, dei pezzi speciali e degli elementi di fissaggio a parete e/o a soffitto, delle opere provvisorie, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p> <p>Analisi valutata a corpo</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>49.1.AC0.01.B - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 400 cm² - per passaggio solai e muri</p> <p>51.1.IN6.15.I - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 110 mm - tubo lineare</p> <p>51.1.IN6.15.E - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 50 mm - tubo lineare</p> <p>51.1.IN6.15.I - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 110 mm - braga semplice 1*1.25</p> <p>51.1.IN6.15.E - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 50 mm - braga semplice 5*1.25</p> <p>51.1.IN6.15.I - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI</p>	<p>cad</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p> <p>m</p>	<p>4,000</p> <p>10,000</p> <p>48,000</p> <p>1,250</p> <p>6,250</p> <p>7,000</p>	<p>134,44</p> <p>57,28</p> <p>22,50</p> <p>57,28</p> <p>22,50</p> <p>57,28</p>	<p>537,76</p> <p>572,80</p> <p>1.080,00</p> <p>71,60</p> <p>140,63</p> <p>400,96</p>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.96.10 - MIRADOR - RITORANTE - MODIFICA RETE DI SCARICO ACQUE REFLUEMirador - zona ristorante - modifica delle reti di scarico acque reflue - cucina

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 110 mm - curva aperta semplice 7*1.00				
	51.1.IN6.15.E - RETE DI DISTRIBUZIONE IN TUBAZIONI DI POLIETILENE PE100 PER ESERCIZIO IN PRESSIONE - SDR 11 (PN 16) Diametro nominale est. 50 mm - curva aperta semplice 15*1.00	m	15,000	22,50	337,50
				0,00	
	a detrarre				-637,55
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				
	-20.296%* 3141.25				
	Totale analizzato	a corpo	1,00		2.503,70
	Arrotondamento				0,30
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 2.504,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.97.05 - COMPENSO PER SPOSTAMENTO RILEVATORI DI FUMO

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
40	<p>Analisi NPC.97.05 (Prezzo)</p> <p>COMPENSO PER SPOSTAMENTO RILEVATORI DI FUMO Compenso rilevatori di fumo da intradosso canaline a soffitto</p> <p>Compenso per lo spostamento dei rilevatori di fumo da intradosso delle canaline di progetto ai soffitti di piano dei solai Monier. Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i mezzi di sollevamento e di servizio, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte. VALUTAZIONE: cadauno - tutto compreso.</p>				
	Analisi valutata a corpo - per lo sviluppo puntuale delle quantità, vedasi computo metrico allegato				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Per vie di posa e linea integrativa				3,95
	3.95				
	Materiale di uso e consumo				0,10
	0.10				
	Oneri di discarica				0,01
	0.01				
	A sommare				
	Incidenza trasporti - 5%				
	MANO D'OPERA				
	Per installazione vie di posa e linee integrative				
	C.09 - Operaio livello C3 installazione impianti	ora	0,0500	25,71	1,29
	1*3/60				
	C.05 - Operaio livello D1 installazione impianti	ora	0,0500	20,80	1,04
	1*3/60				
	A sommare				
	Assistenza edile - 4%				
	NOLI				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI	h	0,050	3,57	0,18
	ATTREZZATURE VARIE				
	Trapano elettrico per calcestruzzi e murature				
	1*3/60				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				0,99
	15%* 6.57				
	Utile d'impresa - 10%				0,76

ANALISI DEI PREZZI

NPC.97.05 - COMPENSO PER SPOSTAMENTO RILEVATORI DI FUMO Compenso rilevatori di fumo da intradosso canaline a soffitto

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	10%* 7.56				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
				
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-1,69
	-20.296%* 8.32				
	Totale analizzato	cad	1,00		6,63
	Arrotondamento				-0,03
	Prezzo di applicazione				
	Euro/cad 6,60				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.98.05 - COMPENSO PER MODIFICA IMPIANTO ALIMENTAZIONE VENTILATORE ESTRAZIONE FUMI
 Compenso per la modifica dell'impianto di alimentazione del ventilatore estrazione fumi del deposito carta

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
41	<p>Analisi NPC.98.05 (Prezzo)</p> <p>COMPENSO PER MODIFICA IMPIANTO ALIMENTAZIONE VENTILATORE ESTRAZIONE FUMI</p> <p>Compenso per la modifica dell'impianto di alimentazione del ventilatore estrazione fumi del deposito carta</p> <p>Compenso per la modifica dell'impianto di alimentazione del ventilatore di estrazione fumi del deposito carta.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i mezzi di sollevamento e di servizio, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: a corpo - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata a corpo - fatta sull'intero manufatto da realizzare				
	950				
	MATERIALI				
	1125				
	Componenti elettromeccanici integrativi				1.050,00
	1050				
	Componenti accessori ed elettrici				248,00
	248				
	Materiali di uso e consumo				125,00
	125				
	Oneri di discarica				12,00
	12				
	A sommare				71,75
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 1435				
	MANO D'OPERA				
	Per installazione apparecchiature elettromeccaniche				
	C.09 - Operaio livello C3 installazione impianti	ora	20,0000	25,71	514,20
	1*2.5*8.000				
	C.05 - Operaio livello D1 installazione impianti	ora	20,0000	20,80	416,00
	1*2.5*8.000				
	A sommare				37,21
	Assistenza edile- 4%				
	4%* 930.20				
	NOLI				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI	h	20,000	3,57	71,40
	ATTREZZATURE VARIE				
	Trapano elettrico per calcestruzzi e murature				
	1*2.5*8.000				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI	h	20,000	4,39	87,80
	ATTREZZATURE VARIE				
	Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.98.05 - COMPENSO PER MODIFICA IMPIANTO ALIMENTAZIONE VENTILATORE ESTRAZIONE FUMI
 Compenso per la modifica dell'impianto di alimentazione del ventilatore estrazione fumi del deposito carta

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	1*2.5*8.000				
	B1.1.035.05.D - AUSILIARI	h	20,000	7,66	153,20
	ATTREZZATURE VARIE				
	Saldatrice elettrica inclusi gli elettrodi				
	1*2.5*8.000				
	A sommare				
	Spese generali - 15%				417,98
	15%* 2786.56				
	Utile d'impresa - 10%				320,45
	10%* 3204.54				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				

	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-715,43
	-20.296%* 3524.99				
	Totale analizzato	a corpo	1,00		2.809,56
	Arrotondamento				0,44
	Prezzo di applicazione				
	Euro/a corpo 2.810,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.99.05 - COMPARTIMENTAZIONE TIPO EI INTRADOSSI VENTILCONVETTORI A PAVIMENTO
 Compartimentazione venticolvettore a pavimento con caratteristiche antincendio tipo EI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
42	<p>Analisi NPC.99.05 (Prezzo)</p> <p>COMPARTIMENTAZIONE TIPO EI INTRADOSSI VENTILCONVETTORI A PAVIMENTO</p> <p>Compartimentazione venticolvettore a pavimento con caratteristiche antincendio tipo EI</p> <p>Compartimentazione venticolvettore a pavimento con caratteristiche antincendio tipo EI. Inserimento di lastra in calcio silicato NPC_IM.210 EDIL spessore 2,5 cm, dimensioni 1,2 m x 2,2, comprese stuccature e inserimento di collari EI60 nelle tubazioi di andata, ritorno, scarico condensa, allaccio elettrico.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, le attrezzature, i noli, i trasporti e la mano d'opera occorrenti, delle assistenze edili e specialistiche, i mezzi di sollevamento e di servizio, le opere provvisionali, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di discarica compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: cadauno - tutto compreso.</p>				
	Analisi formulata al pezzo				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Pannello cartongesso - tipologia antincendio - spessore mm. 13 - misure pannello mm.1200x2000 - 1200x3000 - prezzo di mercato €/mq 5,30				22,26
	$(105\% * ((2.20 * 1.20) + 2 * (2.20 + 1.20) * 0.20)) * 5.30$				9,56
	Profilo metallico a C - dim. BxH 49x15 - lungh. profilo mm. 3000 - prezzo di mercato €/ml 1.30				3,58
	$(105\% * 7.00) * 1.30$				42,86
	Profilo metallico a C - dim. BxH 49x27 - lungh. profilo mm. 3000 - prezzo di mercato €/ml 1.55				144,00
	$(105\% * 2.20) * 1.55$				82,00
	Incidenza accessori per controsoffitto in cartongesso (pendinatura, giunzioni, rete, stucco, viti, etc.) - prezzo di mercato €/mq 9,40				4,90
	$((2.20 * 1.200) + 2 * (2.40 + 0.80) * 0.30) * 9.40$				15,46
	Collare antincendio - diametro tubazione diam. mm. 50 - prezzo di mercato €/cad 36,00				
	4*36.00				
	Materiale di uso e consumo				
	82				
	Oneri di discarica				
	4.90				
	A sommare				
	Incidenza trasporti - 5%				
	5%* 309.16				
	MANO D'OPERA				
	Per posa di tutto il materiale e pulizie finali				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	3,7500	30,71	115,16

ANALISI DEI PREZZI

NPC.99.05 - COMPARTIMENTAZIONE TIPO EI INTRADOSSI VENTILCONVETTORI A PAVIMENTO
 antincendio tipo EI

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*3.750				
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 1*3.750	ora	3,7500	28,50	106,88
	A sommare				11,10
	Assistenza edile - 5% 5%* 222.04				
	NOLI				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature 1*3.750	h	3,750	3,57	13,39
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche 1*3.750	h	3,750	4,39	16,46
	A sommare				88,14
	Spese generali - 15% 15%* 587.61				67,58
	Utile d'impresa - 10% 10%* 675.75				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	42.3.VV6.02.A - TINTEGGIATURE APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - TINTE A BASE DI EMULSIONI SINTETICHE, VINILICHE, SILICONI IDROPITTURA LAVABILE A due strati - per tinteggiatura rivestimento (2.20*1.20)+(2*(2.20+1.20)*0.20)	m2	4,000	8,28	33,12
	A detrarre				-157,59
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 776.45			0,00	
	Totale analizzato	cad	1,00		618,86
	Arrotondamento				0,04
	Prezzo di applicazione Euro/cad 618,90				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.100.05 - Intervento di demolizione e successiva ricostruzione dei solai di copertura in corrispondenza dei vani scala S1 e S3, dovuto alla necessità di far passare i componenti monolitici di carpenteria metallica del complesso scala

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
43	Analisi NPC.100.05 (Prezzo) Intervento di demolizione e successiva ricostruzione dei solai di copertura in corrispondenza dei vani scala S1 e S3, dovuto alla necessità di par passare i componenti monolitici di carpenteria metallica del complesso scala				
	Analisi valutata al pezzo				
	Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Per demolizione della putrella esistente interferente con l'area demolita				152,00
	Materiali di uso e consumo				
	152				20,00
	Oneri di discarica				
	20				
	MANO D'OPERA				
	Per demolizione della putrella esistente interferente con l'area demolita				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*4.000	ora	4,0000	30,71	122,84
	C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 2*4.000	ora	8,0000	25,54	204,32
	NOLI				
	Per demolizione della putrella esistente interferente con l'area demolita				
B1.1.005.20.B - PER MOVIMENTI TERRA AUTOCARRO RIBALTABILE Portata 2,6-7,5 t 1*1.000	h	1,000	54,34	54,34	
B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche 1*4.000	h	4,000	4,39	17,56	
B1.1.035.05.D - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Saldatrice elettrica inclusi gli elettrodi - analogia cannello da taglio ossiacetilenico 1*4.000	h	4,000	7,66	30,64	
B1.1.010.25.A - ARGANO ELETTRICO Potenza 3 kW 1*4.000	ora	4,0000	0,89	3,56	
A sommare					90,79
Spese generali - 15%					
15%* 605.26					

ANALISI DEI PREZZI

NPC.100.05 - Intervento di demolizione e successiva ricostruzione dei solai di copertura in corrispondenza dei vani scala S1 e S3, dovuto alla necessità di far passare i componenti monolitici di carpenteria metallica del complesso scala

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Utile d'impresa - 10% 10%* 696.05				69,61
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	01.1.AB1.01.A - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONE DI STRUTTURE ORIZZONTALI Puntellazione di travi, rampe scale, solai piani e di copertura fino a 3 m di altezza di puntellazione - banchinaggio - entro i tre metri 4.90*3.20	m2	15,680	26,48	415,21
	01.1.AB1.01.B - OPERE PROVVISORIALI PUNTELLAZIONI PUNTELLAZIONE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE PUNTELLAZIONE DI STRUTTURE ORIZZONTALI Per ogni metro in più oltre i primi 3 m di altezza di puntellazione - banchinaggio - sopra i 3 metri 1*4.90*3.20	m2	15,6800	9,12	143,00
	E.01.390.05 - DEMOLIZIONE DI MANTI BITUMINOSI Demolizione di manti bituminosi - demolizione del manto bituminoso - prezzo comune di Trieste anno 2023 attualizzato al 2024 - €/mq 18,15 + 4% 5.10*3.40	m2	17,3400	18,90	327,73
	20.1.BQ4.02 - DEMOLIZIONI, RIMOZIONI - CALCESTRUZZI DEMOLIZIONE DI OPERE IN C.A. CON TAGLIO MEDIANTE SEGATRICE CIRCOLARE - demolizione accurata della soletta in c.a. del solaio di copertura 4.75*2.10	m2	9,975	302,80	3.020,43
	49.1.AC0.01.B - TRACCE E FORI PER PASSAGGIO IMPIANTI LAVORI EDILIZI IN GENERALE - FORI FORI SU MURATURE PER PASSAGGIO IMPIANTI Per foro di area nominale fino a 400 cm² - analogia per creazione nicchie alloggio nuove putrelle 5*2.00	cad	10,000	134,44	1.344,40
	20.6.HH2.01 - STRUTTURE IN ACCIAIO PRIMARIE - nuove putrelle - UPN180 5*3.50*21.900	kg	383,250	4,99	1.912,42
	20.2.ZU2.03.A - GETTI CON MALTA ANTIRITIRO GETTI CON MALTA ANTIRITIRO Malta antiritiro - inghisaggio putrelle 5*2*0.20*0.25*0.25	mc	0,125	6.813,98	851,75
	23.2.EH2.02.B - SOLAIO MISTO ACCIAIO-CLS CON LAMIERA ZINCATA TIPO A 75/P 570 SOLAIO MISTO ACCIAIO-CLS CON LAMIERA ZINCATA TIPO A 75/P 570 Per spessore totale di 12 cm, lamiera da 1,0 mm - nuovo solaio in lamiera gretaca 4.75*2.10	m2	9,975	106,59	1.063,24
	47.2.LN2.04.A - FINITURE COPERTURE IMPERMEABILIZZAZIONI POSA DI TELI FLESSIBILI, GUAINE IMPERMEABILIZZANTI - FIBRE E FELTRI IMPREGNATI IMPERMEABILIZZAZIONE DI COPERTURE CON MEMBRANA BITUMINOSA ANTIRADICE Membrana antiradice dello spessore di 4 mm - ripristina guaina impermeabilizzante 5.40*3.80	m2	20,5200	33,51	687,63
	A detrarre				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.100.05 - Intervento di demolizione e successiva ricostruzione dei solai di copertura in corrispondenza dei vani scala S1 e S3, dovuto alla necessità di far passare i componenti monolitici di carpenteria metallica del complesso scala

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	42.3.VV1.01.B - TINTEGGIATURE APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - PRODOTTI PER LA PREPARAZIONE DELLE SUPERFICI, MANI DI FONDO ISOLANTE MURALE PER INTERNI A base acrilica Analogia - primer di fondo previsto a detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 10526.24 Totale analizzato Arrotondamento	m2	-1,000	5,23	-5,23
					-2.136,41
		cad	1,00		8.389,83
					0,17
	Prezzo di applicazione Euro/cad 8.390,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.101.05 - SOVRAPPREZZO VETRATE STRATIFICATE PER USO DI VETRI SENTRYGLASSovraprezzo alla realizzazione dei vetri di facciata tipo Sentryglass, tipo Float 10+10 molati Vec

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
44	<p>Analisi NPC.101.05 (Prezzo)</p> <p>SOVRAPPREZZO VETRATE STRATIFICATE PER USO DI VETRI SENTRYGLASS</p> <p>Sovraprezzo alla realizzazione dei vetri di facciata tipo Sentryglass, tipo Float 10+10 molati Vec</p> <p>Sovraprezzo alla realizzazione dei vetri di facciata tipo Sentryglass, tipo Float 10+10 molati Vec, temperati e stratificati tramite polivinilbutirrale dello spessore di mm 1,52 interposta tra le lastre con la tecnica del sottovuoto per evitare difetti di nuvole e/o delaminazioni, etc.. Il tutto in accordo con i disegni costruttivi forniti dall'Impresa. Nel caso del vetro stratificato, in cui vengono accoppiato più lastre, ognuna di questo deve essere temperata prima dell'accoppiamento. Compreso trattamento HST di tutti i vetri temperati in modo da ridurre al minimo il rischio di rottura dopo il montaggio. Dato in opera, compreso: profilo Ninfa 106; sfridi di lavorazione; ponteggi ed opere provvisorie, accessori di fissaggio; trasporto fino al luogo di impiego; scarico, e posa in opera a qualsiasi altezza; l'assistenza muraria; ogni altra prestazione, fornitura ed onere.</p> <p>Analisi formulata al metro quadrato</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dall'elenco prezzi di perizia - prezzi d'offerta</p> <p>Si utilizza l'articolo di perizia 01 NPC.31.05 - sovrapprezzo di vetri a triplo strato con due strati di unione ridotto al 50 per singolo strato di unione</p> <p>NPC.31.05 - SOVRAPPREZZO PER REALIZZAZIONE DELLA VETRATA IN COPERTURA CON L'USO DI PELLICOLA TIPO SENTRYGLAS ANZICHE' PVB</p> <p>Sovraprezzo alla realizzazione della copertura in vetro prevista alla voce NP.13.5 per l'uso dell'interstrato ad elevata robustezza e rigidità DuPont SentryGlas od altro prodotto equivalente</p> <p>50%*1.00</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Prezzo di applicazione</p> <p>Euro/m2 129,50</p>	mq	0,500	259,00	129,50
		m2	1,00		129,50

ANALISI DEI PREZZI

NPC.102.05 - REALIZZAZIONE CABINA ACEGA - INTEGRAZIONE OPERE MURARIE Realizzazione di scatolato REI60 a chiusura del tratto delle vie di posa e relativi cavi tra il pozzetto di consegna Acegas e l'entrata dei locali compartimentati al seminterrato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
45	<p>Analisi NPC.102.05 (Prezzo)</p> <p>REALIZZAZIONE CABINA ACEGA - INTEGRAZIONE OPERE MURARIE Realizzazione di scatolato REI60 a chiusura del tratto delle vie di posa e relativi cavi tra il pozzetto di consegna Acegas e l'entrata dei locali compartimentati al seminterrato</p> <p>Integrazione alla voce NPC.65 - realizzazione della cabina Acega per integrazione di ulteriori opere murarie, il tutto secondo le voci, le relative descrizioni, prezzi unitari e quantità riportate nell'analisi del prezzo.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, le opere provvisorie, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Analisi valutata a corpo</p> <p>Voci cognitive dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Per creazione allaccio al pozzetto di consegna Acegas</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>120</p> <p>Oneri di discarica</p> <p>35</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Per creazione allaccio al pozzetto di consegna Acegas, compreso ripristini a fine posa dello scatolato e pulizie finali</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*(8.000+4.000)</p> <p>C.01.TS - Operaio comune Operaio I livello ambito prov. Trieste 2*(8.000+4.000+1.000)</p> <p>A sommare</p> <p>Assistenza edile - 4%</p> <p>4%* 1032.56</p> <p>NOLI</p> <p>B1.1.005.05.C - PER MOVIMENTI TERRA MINI ESCAVATORE Larghezza 1,6 m 1*8.000</p> <p>B1.1.005.20.B - PER MOVIMENTI TERRA AUTOCARRO RIBALTABILE Portata 2,6-7,5 t 1*4.000</p> <p>B1.1.035.05.F - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Martello demolitore 1*8.000</p>				
					120,00
					35,00
		ora	12,0000	30,71	368,52
		ora	26,0000	25,54	664,04
					41,30
		h	8,000	60,79	486,32
		h	4,000	54,34	217,36
		h	8,000	5,11	40,88

ANALISI DEI PREZZI

NPC.102.05 - REALIZZAZIONE CABINA ACEGA - INTEGRAZIONE OPERE MURARIE Realizzazione di scatolato REI60 a chiusura del tratto delle vie di posa e relativi cavi tra il pozzetto di consegna Acegas e l'entrata dei locali compartimentati al seminterrato

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche 1*(8.000+4.000)	h	12,000	4,39	52,68
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Trapano elettrico per calcestruzzi e murature 1*(8.000+4.000)	h	12,000	3,57	42,84
	B1.1.035.05.C - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Sega elettrica 1*4.000	h	4,000	3,43	13,72
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	22.3.RQ9.01.A - TRAMEZZI REI CON LASTRE IN SILICATO DI CALCIO Tramezzi REI 60 - per analogia realizzazione dello scatolato di compartimentazione autoportante 2*(1.50+0.50)*4.00	m2	16,0000	128,22	2.051,52
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				
	-20.296%* 4134.18				-839,07
	Totale analizzato	a corpo	1,00		3.295,11
	Arrotondamento				-0,11
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 3.295,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.102.10 - REALIZZAZIONE CABINA ACEGA - INTEGRAZIONE OPERE MURARIE Sovrapprezzo per la fornitura e posa di strato di scorrimento in tessuto non tessuto tra il pavimento in arenaria e la nuova cappa in c.a.

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
46	<p>Analisi NPC.102.10 (Prezzo)</p> <p>REALIZZAZIONE CABINA ACEGA - INTEGRAZIONE OPERE MURARIE Sovrapprezzo per la fornitura e posa di strato di scorrimento in tessuto non tessuto tra il pavimento in arenaria e la nuova cappa in c.a.</p> <p>Integrazione alla voce NPC.65 - realizzazione della cabina Acega per integrazione di ulteriori opere murarie, il tutto secondo le voci, le relative descrizioni, prezzi unitari e quantità riportate nell'analisi del prezzo.</p> <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, le opere provvisorie, i tagli e lo sfrido, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Analisi valutata a corpo - per lo sviluppo puntuale delle quantità, vedasi computo metrico allegato</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>0,00</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>11.4.TN6.01.B - GEOTESSILE, TESSUTO NON TESSUTO PER DRENAGGIO Peso fino a 200 g/m² - strato di scorrimento tra soletta a pavimento e pavimento in arenaria esistente</p> <p>a detrarre</p> <p>-1,08</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 5.33</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/m2 4,25</p>				
		m2	1,0000	5,33	5,33
		m2	1,00		4,25

ANALISI DEI PREZZI

NPC.103.05 - PRESSOSTATO DIFFERENZIALEFornitura e posa in opera di pressostato differenziale

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
47	<p>Analisi NPC.103.05 (Prezzo)</p> <p>PRESSOSTATO DIFFERENZIALE Fornitura e posa in opera di pressostato differenziale</p> <p>Fornitura e posa in opera di pressostato differenziale, costituito da involucro in materiale plastico contenente nella parte inferiore le due camere di pressione separate da membrana, custodia in fibra di vetro, tubi in PVC della lunghezza di 2 m, materiale di fissaggio e cablaggi elettrici.</p>				
	Analisi formulata al pezzo				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
				
	MANO D'OPERA				
				
	NOLI				
				
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva				
	57.5.QX1.05 - PRESSOSTATO DIFFERENZIALE	cad	1,000	233,25	233,25
	A detrarre				-47,34
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				
	-20.296%* 233.25				
	Totale analizzato	cad	1,00		185,91
	Arrotondamento				-0,01
	<p>Prezzo di applicazione Euro/cad 185,90</p>				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.104.05 - PREDISPOSIZIONE PUNTO TERMINALE DATI/TELEFONICO/TELEVISIVO/ SERVIZI Per ogni punto realizzato con tubazione da 25 mm con copriforo e placca in pressofusione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
48	<p>Analisi NPC.104.05 (Prezzo)</p> <p>PREDISPOSIZIONE PUNTO TERMINALE DATI/TELEFONICO/TELEVISIVO/ SERVIZI</p> <p>Per ogni punto realizzato con tubazione da 25 mm con copriforo e placca in pressofusione</p> <p>Fornitura e posa in opera di predisposizione punto terminale dati, telefonico o televisivo derivato dalla linea principale, costituito da tubazione flessibile in PVC tipo pesante compresi tratti di guaina/tubazione rigida sempre in PVC completo di raccordi e accessori, posato sotto intonaco, entro parete prefabbricata, nel controsoffitto, entro il pavimento sopraelevato, compresa formazione di tracce e fissaggio delle tubazioni con malta di cemento, scatole di derivazione, scatole porta-frutto a 3 posti, con esclusione delle prese ma compresi i supporti, le placche, i copriforo e gli accessori.</p> <p>Fornitura e posa in opera di predisposizione punto terminale dati, telefonico o televisivo derivato dalla linea principale, costituito da tubazione flessibile in PVC tipo pesante compresi tratti di guaina/tubazione rigida sempre in PVC completo di raccordi e accessori, posato sotto intonaco, entro parete prefabbricata, nel controsoffitto, entro il pavimento sopraelevato, compresa formazione di tracce e fissaggio delle tubazioni con malta di cemento, scatole di derivazione, scatole porta-frutto a 3 posti, con esclusione delle prese ma compresi i supporti, le placche, i copriforo e gli accessori.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>62.5.QZ3.01.D - PREDISPOSIZIONE PUNTO TERMINALE DATI/TELEFONICO/TELEVISIVO/ SERVIZI</p> <p>Per ogni punto realizzato con tubazione da 25 mm con copriforo e placca in pressofusione</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296%</p> <p>-20.296%* 46.64</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione</p>				
		cad	1,000	46,64	46,64
		cad	1,00		-9,47
					37,17
					0,03

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISSE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Euro/cad 37,20				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.105.05 - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 100

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
49	<p>Analisi NPC.105.05 (Prezzo)</p> <p>VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 100</p> <p>Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate complete di servocomando, aventi le seguenti caratteristiche: corpo in ghisa, albero farfalla in acciaio inox, pressione di esercizio PN 16, temperatura massima fluido 120 °C, servocomando con protezione IP44, alimentazione 230V - 50 Hz, corsa angolare 90°, segnale di posizionamento a 3 punti, doppio contatto ausiliario. Complete in opera di cablaggi elettrici, controflange, bulloni, guarnizioni e materiale di consumo.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>56.6.QX2.50.E - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO DN 100</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1731.77</p> <p>Totale analizzato Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/cad 1.380,30</p>				
		cad	1,000	1.731,77	1.731,77
					-351,48
		cad	1,00		1.380,29
					0,01

ANALISI DEI PREZZI

NPC.105.10 - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 80

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
50	<p>Analisi NPC.105.10 (Prezzo)</p> <p>VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 80</p> <p>Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate complete di servocomando, aventi le seguenti caratteristiche: corpo in ghisa, albero farfalla in acciaio inox, pressione di esercizio PN 16, temperatura massima fluido 120 °C, servocomando con protezione IP44, alimentazione 230V - 50 Hz, corsa angolare 90°, segnale di posizionamento a 3 punti, doppio contatto ausiliario. Complete in opera di cablaggi elettrici, controflange, bulloni, guarnizioni e materiale di consumo.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>56.6.QX2.50.D - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO DN 80</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1664.32</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato Arrotondamento</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/cad 1.326,50</p>				
		cad	1,000	1.664,32	1.664,32
					-337,79
		cad	1,00		1.326,53
					-0,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.105.15 - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 65

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
51	<p>Analisi NPC.105.15 (Prezzo)</p> <p>VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 65</p> <p>Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate complete di servocomando, aventi le seguenti caratteristiche: corpo in ghisa, albero farfalla in acciaio inox, pressione di esercizio PN 16, temperatura massima fluido 120 °C, servocomando con protezione IP44, alimentazione 230V - 50 Hz, corsa angolare 90°, segnale di posizionamento a 3 punti, doppio contatto ausiliario. Complete in opera di cablaggi elettrici, controflange, bulloni, guarnizioni e materiale di consumo.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>56.6.QX2.50.C - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO DN 65</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1575.45</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato</p> <p style="text-align: center;">Prezzo di applicazione Euro/cad 1.255,70</p>				
		cad	1,000	1.575,45	1.575,45
					-319,75
		cad	1,00		1.255,70

ANALISI DEI PREZZI

NPC.105.20 - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 50

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
52	<p>Analisi NPC.105.20 (Prezzo)</p> <p>VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 50</p> <p>Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate complete di servocomando, aventi le seguenti caratteristiche: corpo in ghisa, albero farfalla in acciaio inox, pressione di esercizio PN 16, temperatura massima fluido 120 °C, servocomando con protezione IP44, alimentazione 230V - 50 Hz, corsa angolare 90°, segnale di posizionamento a 3 punti, doppio contatto ausiliario. Complete in opera di cablaggi elettrici, controflange, bulloni, guarnizioni e materiale di consumo.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>56.6.QX2.50.B - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO DN 50</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1527.99</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/cad 1.217,90</p>				
		cad	1,000	1.527,99	1.527,99
					-310,12
		cad	1,00		1.217,87
					0,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.105.25 - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 40

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
53	<p>Analisi NPC.105.25 (Prezzo)</p> <p>VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate - DN 40</p> <p>Fornitura e posa in opera di valvole a farfalla a due vie motorizzate complete di servocomando, aventi le seguenti caratteristiche: corpo in ghisa, albero farfalla in acciaio inox, pressione di esercizio PN 16, temperatura massima fluido 120 °C, servocomando con protezione IP44, alimentazione 230V - 50 Hz, corsa angolare 90°, segnale di posizionamento a 3 punti, doppio contatto ausiliario. Complete in opera di cablaggi elettrici, controflange, bulloni, guarnizioni e materiale di consumo.</p> <p>Analisi formulata al pezzo</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>56.6.QX2.50.A - VALVOLE A FARFALLA A DUE VIE MOTORIZZATE CON SERVOCOMANDO DN 40</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 1478.89</p> <p style="text-align: right;">Totale analizzato Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/cad 1.178,70</p>				
		cad	1,000	1.478,89	1.478,89
					-300,16
		cad	1,00		1.178,73
					-0,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.106.05 - PREPARAZIONE ACCURATA DEI FONDI DI POSA PER PAVIMENTAZIONI Preparazione approfondita dei fondi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
54	<p>Analisi NPC.106.05 (Prezzo)</p> <p>PREPARAZIONE ACCURATA DEI FONDI DI POSA PER PAVIMENTAZIONI Preparazione approfondita dei fondi</p> <p>Esecuzione accurata della preparazione dei piani di posa per le nuove pavimentazioni in ceramica che andranno incollate direttamente sugli estradosi dei solai Monier comprese eventuali ricuciture localizzate. VALUTAZIONE: al metro quadrato – misurazione effettuata sull'effettivo sviluppo in pianta della lavorazione, vuoto per pieno, con la sola detrazione degli ingombri e/o fori con superficie uguale o superiore ai mq. 2,00 - tutto compreso.</p> <p>Analisi formulata al metro quadrato - su un campione di 100,00 mq.</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>.....</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>.....</p> <p>NOLI</p> <p>.....</p> <p>LAVORI AD OPERA COMPIUTA</p> <p>Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare</p> <p>Applicazione voci in analogia per compensare il costo della lavorazione complessiva</p> <p>43.4.YE1.01.A - LEVIGATURA DI PAVIMENTI IN PIETRA, MARMO, GRANIGLIA E CEMENTO Di marmi e pietre tenere</p> <p>A detrarre</p> <p>Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 27.36</p> <p>Totale analizzato</p> <p>Arrotondamento</p> <p>Prezzo di applicazione Euro/m2 21,80</p>				
		m2	1,0000	27,36	27,36
					-5,55
		m2	1,00		21,81
					-0,01

ANALISI DEI PREZZI

NPC.107.05 - Montacarichi A6 e A6 - Intervento di demolizione ed asporto dei pistoni oleodinamici a servizio dei vecchi montacarichi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
55	Analisi NPC.107.05 (Prezzo)				
	Montacarichi A6 e A6 - Intervento di demolizione ed asporto dei pistoni oleodinamici a servizio dei vecchi montacarichi				
	Analisi formulata ad intervento				
	Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare				
	MATERIALI				
	Materiale di uso e consumo				240,00
	240				
	A sommare				
	Incidenza trasporti - 5%				12,00
	5%* 240				
	Onere di scarica				69,00
	69.00				
	MANO D'OPERA				
	Preparazione dei fondi di posa				
	C.03.TS - Operaio specializzato	ora	64,0000	30,71	1.965,44
	Operaio III livello ambito prov. Trieste				
	2*4*8.000				
	C.02.TS - Operaio qualificato	ora	96,0000	28,50	2.736,00
	Operaio II livello ambito prov. Trieste				
	3*4*8.000				
	A sommare				470,14
	Assistenza edile - 10%				
	10%* 4701.44				
	NOLI				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI	h	32,000	4,16	133,12
	ATTREZZATURE VARIE				
	Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche				
	1*4*8.000				
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI	h	32,000	4,84	154,88
	ATTREZZATURE VARIE				
	Martello demolitore				
	1*4*8.000				
	B1.1.035.05.A - AUSILIARI	h	32,000	3,38	108,16
	ATTREZZATURE VARIE				
	Trapano elettrico per calcestruzzi e murature				
	1*4*8.000				
	Gruppo ossiacetilenico da taglio				256,00
	8.00*(1*4*8.000)				
	Argano elettrico				512,00
	16.00*(1*4*8.000)				
	B1.1.005.20.B - PER MOVIMENTI TERRA	h	8,000	54,60	436,80

ANALISI DEI PREZZI

NPC.107.05 - Montacarichi A6 e A6 - Intervento di demolizione ed asporto dei pistoni oleodinamici a servizio dei vecchi montacarichi

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	AUTOCARRO RIBALTABILE Portata 2,6-7,5 t 1*8.000 LAVORI AD OPERA COMPIUTA A sommare Spese generali - 15% 15%* 7093.54 Utile d'impresa - 10% 10%* 8157.57 A detrarre Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 8973.33 <div>Totale analizzato Arrotondamento</div> <div>Prezzo di applicazione Euro/cad 7.152,00</div>				<div>1.064,03</div> <div>815,76</div> <div>-1.821,23</div> <div>7.152,10</div> <div>-0,10</div>

ANALISI DEI PREZZI

NPC.108.05 - SCALA S8 - CARPENTERIA DI COLLEGAMENTO AL QUINTO PIANO DELLA SCALA S8 Realizzazione di tutta la carpenteria metallica necessaria quale appoggio strutturale dello sbarco al quinto piano della scala S8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
56	<p>Analisi NPC.108.05 (Prezzo)</p> <p>SCALA S8 - CARPENTERIA DI COLLEGAMENTO AL QUINTO PIANO DELLA SCALA S8</p> <p>Realizzazione di tutta la carpenteria metallica necessaria quale appoggio strutturale dello sbarco al quinto piano della scala S8</p> <p>Realizzazione di tutta la carpenteria metallica necessaria quale appoggio strutturale dello sbarco al quinto piano della scala S8, il tutto secondo le seguenti fasi lavorative e secondo le specifiche costruttive degli elaborati esecutivi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - accurato rilievo plani altimetrico della zona in cui verrà installata la nuova carpenteria, avendo cura di verificare l'esatta corrispondenza delle strutture metalliche del Mirador che saranno interessate dal nuovo manufatto; - realizzazione in officina di tutta la componentistica costituente l'elemento in questione; - prima del trasporto del materiale in cantiere, esecuzione di ciclo di verniciatura di fondo protettiva delle medesime caratteristiche utilizzate per la scala S8, previa sabbiatura a semi bianco e eventuale successivo decapaggio delle superfici; - esecuzione di tutte le attività di aggiustaggio sul posto, propedeutiche alla posa in opera di tutti gli elementi che compongono il manufatto; - ultimate le predette attività, posa in opera di tutti nuovi elementi di carpenteria, compreso di tutte le attività di aggiustaggio, in special modo per quelle di chiusura verticale lungo il perimetro circolare della cerchiatura di appoggio della scala; - a posa ultimata, esecuzione della molatura di tutte le saldature in cui è prevista questa lavorazione al fine di creare continuità lungo tutte le superfici in vista; - ripresa del ciclo di verniciatura protettiva tra gli elementi della scala, la carpenteria del Mirador e tra il nuovo manufatto di appoggio in corrispondenza delle aree in sono state eseguite le saldature di giunzione; - stesa di vernice intumescente di finitura delle medesime caratteristiche di quella utilizzata per la scala S8 e per la carpenteria metallica del Mirador; - a fine delle lavorazioni sgombero materiali ed attrezzature e pulizia finale delle aree di lavoro, il tutto pronto e predisposto per ricevere il previsto solaio di collegamento in lamiera grecata e cappa collaborante superiore di finitura. <p>Il prezzo comprende e compensa tutto il materiale, i trasporti, i noli, le attrezzature e la mano d'opera necessari, le assistenze edili e specialistiche, le sbadacchiature e i banchinaggi provvisori, i tagli e lo sfrido, le protezioni provvisorie verticali e orizzontali, il carico, trasporto e scarico di tutto il materiale di risulta in discariche autorizzate, oneri di smaltimento compresi e di quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>VALUTAZIONE: al pezzo - tutto compreso.</p>				
	<p>Analisi formulata a corpo - fatta sull'intero manufatto da realizzare</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Compenso per le attività di aggiustaggio da eseguirsi sui parapetti della scala lungo i lati in cui verranno saldati i parapetti del nuovo manufatto</p> <p>Y8.1.485.05.A - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa</p> <p>EDILI METALLI PER CARPENTERIA PROFILATI IN ACCIAIO PER CARPENTERIA Profilati piatti, tondi, quadri e angolari</p> <p>Y8.1.485.10.C - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa</p> <p>EDILI METALLI PER CARPENTERIA</p>	kg	110,000	1,90	209,00
	<p>Y8.1.485.10.C - MATERIALI IN FORNITURA A PIE' D'OPERA - costi al netto di spese generali e utile d'impresa</p> <p>EDILI METALLI PER CARPENTERIA</p>	kg	120,000	1,90	228,00

ANALISI DEI PREZZI

NPC.108.05 - SCALA S8 - CARPENTERIA DI COLLEGAMENTO AL QUINTO PIANO DELLA SCALA S8 Realizzazione di tutta la carpenteria metallica necessaria quale appoggio strutturale dello sbarco al quinto piano della scala S8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	LAMIERE E LASTRE IN ACCIAIO PER CARPENTERIA Lamiera nera				418,00
	Materiali di uso e consumo 418				45,00
	Onere di scarica 45				
	A sommare				45,00
	Incidenza trasporti - 5% 5%* 900				
	MANO D'OPERA				
	Compenso per il rilievo planimetrico delle aree di posa				
	C.04 - Operaio 4° livello 1*4.000	h	4,000	33,70	134,80
	C.01 - Operaio comune 1*4.000	ora	4,0000	27,37	109,48
	Compenso per le attività di aggiustaggio da eseguirsi sui parapetti della scala lungo i lati in cui verranno saldati i parapetti del nuovo manufatto				
	C.03 - Operaio specializzato 4.5*3*8.000	ora	108,0000	32,18	3.475,44
	C.01 - Operaio comune 4.5*1*8.000	ora	36,0000	27,37	985,32
	A sommare				470,50
	Assistenza edile - 10% 10%* 4705.04				
	NOLI				
	Compenso per le attività di aggiustaggio da eseguirsi sui parapetti della scala lungo i lati in cui verranno saldati i parapetti del nuovo manufatto				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche 4.5*1*8.000	h	36,000	4,16	149,76
	B1.1.035.05.D - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Saldatrice elettrica inclusi gli elettrodi 4.5*1*8.000	h	36,000	7,26	261,36
	Compenso per tiro al piano del manufatto				
	B1.1.010.05.C - AUTOGRU SEMOVENTE Portata 15,1-30 t 1*4.000	h	4,000	90,17	360,68
	A sommare				1.033,85
	Spese generali - 15% 15%* 6892.34				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.108.05 - SCALA S8 - CARPENTERIA DI COLLEGAMENTO AL QUINTO PIANO DELLA SCALA S8 Realizzazione di tutta la carpenteria metallica necessaria quale appoggio strutturale dello sbarco al quinto piano della scala S8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISTE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	Utile d'impresa - 10% 10%* 7926.19				792,62
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognitive dal prezzario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	01.2.AB1.01 - OPERE PROVVISORIALI SBATACCHIATURE SBATACCHIATURE LAVORI EDILIZI IN GENERALE PER UTILIZZO GENERALE SBATACCHIATURE DI FORI - puntellazione provvisoria in fase di posa del manufatto 7.00*3.00	m2	21,000	81,53	1.712,13
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - carpenteria aggiuntiva di supporto	kg	195,0000	14,91	2.907,45
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - piatti calandrat verticali 4.00*0.50*0.020*7850.000	kg	314,0000	14,91	4.681,74
	20.6.HH2.09 - MANUFATTI IN ACCIAIO ZINCATO PER CARPENTERIA LEGGERA PER PESI INFERIORI A 20 KG/m - incidenza saldature - 7% 3%* 509	kg	15,2700	14,91	227,68
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - carpenteria aggiuntiva di supporto	m2	3,500	23,71	82,99
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - piatti calandrat verticali 2*4.00*0.50	m2	4,000	23,71	94,84
	49.2.VV5.01.C - VERNICIATURA PORTE, RADIATORI, MANUFATTI IN FERRO APPLICAZIONE MATERIALI FLUIDI, VERNICIATURA, INTONACATURA A PENNELLO - VERNICI A OLIO, EPOSSIDICHE, POLIURETANICHE, ANTIRUGGINE VERNICIATURA DI MANUFATTI IN ACCIAIO Con mano di aggrappante e due di smalto sintetico - incidenza spessori 4%*7.500	m2	0,300	23,71	7,11
	a detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296% -20.296%* 18432.75				-3.741,11
	Voci cognitive dal'elenco prezzi di contratto non riconducibili a prezzari ufficiali - prezzi d'offerta				
	prezzi unitari attualizzati in percentuale sulla differenza tra prezzi analoghi appartenenti alla stessa categoria cognitivi da listini ufficiali anno 2018 -2024				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.108.05 - SCALA S8 - CARPENTERIA DI COLLEGAMENTO AL QUINTO PIANO DELLA SCALA S8
 Realizzazione di tutta la carpenteria metallica necessaria quale appoggio strutturale dello sbarco al quinto piano della scala S8

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	- percentuale dedotta tra voce prezzario Comune TS - art. L.03.010.20 vernice intumescente - anno 2018 €/mq 13,95 / anno 2023 incrementata del 4% €/mq 18,86 - incremento 35,2%				
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - carpenteria aggiuntiva di supporto	kg	3,50	10,00	35,00
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - piatti calandrat verticali 2*4.00*0.50	kg	4,00	10,00	40,00
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - elementi di carpenteria di aggiustaggio	kg	3,50	10,00	35,00
	NP.10.4 - Vernice intumescente per strutture metalliche - incidenza spessori 3%* 11	kg	0,33	10,00	3,30
	A sommare				39,88
	Adeguamento incremento del prezzo unitario pari al 35,2% 35.2%* 113.30				
	Voci cognite dai prezzi nuovi della perizia di variante 01 - prezzi gia ribassati				
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - carpenteria aggiuntiva di supporto	mq	3,500	17,92	62,72
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - piatti calandrat verticali 2*4.00*0.50	mq	4,000	17,92	71,68
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - elementi di carpenteria di aggiustaggio	mq	3,500	17,92	62,72
	NPC.01.05 - SABBIAIATURA ELEMENTI METALLICI Sabbaiatura a metallo semibianco (commerciale) - incidenza spessori 3%* 11	mq	0,330	17,92	5,91
	Totale analizzato	a corpo	1,00		15.047,85
	Arrotondamento				0,15
	Prezzo di applicazione Euro/a corpo 15.048,00				

ANALISI DEI PREZZI

NPC.109.05 - Rimozione puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm. e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
57	<p>Analisi NPC.109.05 (Prezzo)</p> <p>Rimozione puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm. e quindi di difficile movimentazione</p> <hr/> <p>Analisi formulata al metro quadrato - su un campione di 100,00 mq.</p> <p>Voci cognite dal prezzario regionale anno 2024 o valori di mercato - prezzi da incrementare delle spese generali e utile d'impresa e ribassare</p> <p>MATERIALI</p> <p>Analisi preventiva e catalogazione degli elementi lapidei</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>45</p> <p>Accurato smontaggio degli elementi lapidei, eseguito a mano o con piccoli mezzi meccanici, palettizzazione e loro accatastamento</p> <p>Materiale per la palettizzazione degli elementi lapidei</p> <p>455</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>95</p> <p>Onere di scarica</p> <p>20</p> <p>Trasporto del materiale palettizzato in deposito al piano</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>80</p> <p>Asporto del sottofondo di allettamento esistente e accurata preparazione dei fondi di posa</p> <p>Materiale di uso e consumo</p> <p>260</p> <p>A sommare</p> <p>Incidenza trasporti - 5%</p> <p>5%* 955</p> <p>MANO D'OPERA</p> <p>Analisi preventiva e catalogazione degli elementi lapidei</p> <p>C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste</p> <p>1*8.000</p> <p>C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste</p> <p>1*8.000</p> <p>Accurato smontaggio degli elementi lapidei, eseguito a mano o con piccoli mezzi meccanici, palettizzazione e loro accatastamento</p>				
					45,00
					455,00
					95,00
					20,00
					80,00
					260,00
					47,75
		ora	8,0000	30,71	245,68
		ora	8,0000	28,50	228,00

ANALISI DEI PREZZI

NPC.109.05 - Rimozione puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm. e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISIE NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 2*4.5*8.000	ora	72,0000	30,71	2.211,12
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 2*4.5*8.000	ora	72,0000	28,50	2.052,00
	Trasporto del materiale palettizzato in deposito al piano				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*4.000	ora	4,0000	30,71	122,84
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 3*4.000	ora	12,0000	28,50	342,00
	Asporto del sottofondo di allettamento esistente e accurata preparazione dei fondi di posa				
	C.03.TS - Operaio specializzato Operaio III livello ambito prov. Trieste 1*1.5*8.000	ora	12,0000	30,71	368,52
	C.02.TS - Operaio qualificato Operaio II livello ambito prov. Trieste 3*1.5*8.000	ora	36,0000	28,50	1.026,00
	A sommare				
	Assistenza edile - 10% 10%* 6596.16				659,62
	NOLI				
	B1.1.035.05.G - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Smerigliatrice elettrica compresi dischi abrasivi o spazzole metalliche 1*6*8.000	h	48,000	4,39	210,72
	B1.1.035.05.F - AUSILIARI ATTREZZATURE VARIE Martello demolitore 1*6*8.000	h	48,000	5,11	245,28
	Transpallet (2*5*8.000)*6.00				480,00
	LAVORI AD OPERA COMPIUTA				
	Voci cognite dal prezziario regionale anno 2024 - prezzi da ribassare				
	11.8.CP1.13 - CONFERIMENTO DEL MATERIALE DI RISULTA DAL CANTIERE PRESSO DISCARICHE INERTI - per trasporto e smaltimento sottofondi di allettamento esistenti - volume caricato su camion = 1,5 volte quello in sezione 1.5*100.00*0.25	mc	37,500	64,46	2.417,25
	11.8.CP1.14 - SOVRAPPREZZO PER DISTANZA OLTRE I 15 KM - Per ogni km in più - per trasporto e smaltimento sottofondi di allettamento esistenti - volume caricato su camion = 1,5 volte quello in sezione 1.5*100.00*0.25	m³×km	37,50	0,58	21,75
	A sommare				
	Spese generali - 15%				1.745,03

ANALISI DEI PREZZI

NPC.109.05 - Rimozione puntuale della pavimentazione originaria in pietra di arenaria esistente di cui i lastroni che la compongono hanno spessori maggiorati tra i 15-30 cm. e quindi di difficile movimentazione

N.	OGGETTO DELL'ANALISI OPERE E PROVVISI NECESSARIE ALLA FORMAZIONE DELL'OGGETTO	UNITA' DI MISURA	QUANTITA'	PREZZO ELEMENTARE	IMPORTO
	15%* 11633.53				1.337,86
	Utile d'impresa - 10%				
	10%* 13378.56				
	A detrarre				
	Ribasso medio complessivo pari al 20,296%				-2.986,84
	-20.296%* 14716.42				
	Totale analizzato	m2	100,00		11.729,58
	Prezzo di applicazione 11.729,58/100,00 =				117,30
	Prezzo di applicazione Euro/m2 117,30				