



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO INNOVAZIONE E SERVIZI AL CITTADINO

SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

PO APPALTI DI BENI E SERVIZI

## REG. DET. DIR. N. 1026 / 2025

Prot. 24/3-10/25 - (4) - 2183

**OGGETTO:** Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi (CIG B62A1CEDEC). Affidamento del servizio sensi dell'art. 24, L.R. 20/2006 mediante procedura negoziata previa gara ufficiosa. Aggiudicazione.

### IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

**Premesso** che con determinazione dirigenziale n. 582/2025, è stata avviata di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 24, L.R. 20/2006 per l'affidamento del Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi, dal 1° maggio 2025 al 31 ottobre 2025.

**Dato atto** che con tale provvedimento sono stati approvati i documenti di gara ed i criteri di aggiudicazione applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 24, L.R. 20/2006 e 108 del D.Lgs. 36/2023, per la scelta del contraente.

**Rilevato** che il valore complessivo dell'appalto a base di gara è pari ad Euro 220.000,00, di cui 200,00 per oneri per la sicurezza da rischi interferenziali non soggetti a ribasso, IVA esclusa, corrispondenti ad euro 272.360,00 Iva, oneri della sicurezza e incentivi funzioni tecniche inclusi.

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

**Rilevato** che il termine fissato per la presentazione delle domande di partecipazione è scaduto in data 18/04/2025 ore 12:30 e sulla piattaforma “eAppaltiFVG” sono pervenute le offerte telematiche dai seguenti operatori economici:

RTI COOP. GERMANO Soc. Coop. Sociale -Trieste - COOP. LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA IMPRESA SOCIALE -Muggia (TS);

**Rilevato** che la procedura di gara è stata espletata in modalità telematica mediante la piattaforma di eProcurement della Regione F.V.G. “eAppaltiFVG”.

**Preso atto** che tutte le operazioni di cui sopra sono state registrate automaticamente e in ordine cronologico sulla piattaforma e che il sistema le riporta in un documento informatico che rimane memorizzato all’interno della piattaforma stessa, nella cartella informatica relativa alla gara.

**Dato atto** che a seguito dell’apertura della busta amministrativa e delle verifiche della documentazione in essa contenuta, il suddetto concorrente è stato ammesso alla fase successiva della gara come risulta da relativo verbale del 18/04/2025 conservato agli atti.

**Considerato** che, con Determinazione Dirigenziale n. 1520/2025 è stata nominata la Commissione per la valutazione delle offerte, composta dai seguenti membri:

- dott. Riccardo Vatta, Direttore del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Trieste - Presidente;
- dott.ssa Chiara Bombarda, funzionario specialista amministrativo contabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Trieste - Componente;
- dott. Andrea Cendak, funzionario specialista amministrativo contabile del Servizio Appalti e Contratti del Comune di Trieste - Componente;

**Considerato** che i lavori della Commissione giudicatrice, in seduta riservata, per la valutazione dell’offerta tecnica, hanno avuto regolare svolgimento così come riportato nel verbale del 23/04/2025, conservato agli atti.

**Dato atto** che nella medesima giornata del 23/04/2025, in successiva seduta pubblica, la Commissione giudicatrice ha proceduto all’apertura dell’offerta economica dell’operatore economico ammesso, applicando il criterio previsto dal bando di gara, ovvero quello dell’offerta economicamente più vantaggiosa. I punteggi finali risultavano essere i seguenti:

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell’istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

CONCORRENTI	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO PER RIBASSO OFFERTO	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA
RTI COOP. GERMANO Soc. Coop. Sociale -Trieste - CO LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA IMPRESA SOC	70	30	<b>100</b>

**Dato atto** che, in considerazione di quanto sopra esposto, con il medesimo verbale di data 23/04/2025 la Commissione incaricata ha presentato la proposta di aggiudicazione, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, quale offerta economicamente più vantaggiosa, a favore della ditta:

RTI COOP. GERMANO Soc. Coop. Sociale -Trieste - COOP. LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA IMPRESA SOCIALE -Muggia (TS), con un punteggio di 100/100.

**Ritenuto** di approvare tutti i verbali di gara e di prendere atto del dettaglio delle operazioni effettuate nella piattaforma eAppaltiFVG come indicate nel documento informatico prodotto automaticamente dalla piattaforma e che rimane in essa memorizzato, nella cartella informatica relativa alla gara.

**Ritenuto**, pertanto, di procedere, a norma dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023, ad effettuare l'aggiudicazione della procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi, dal 1° maggio 2025 al 31 ottobre 2026, al RTI COOPERATIVA GERMANO -SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandatario), con sede legale in Viale Miramare n. 47, 34135 Trieste, C.F. e P.IVA 00592290324, e CLU COOPERATIVA SOCIALE LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA (mandante), con sede legale in Via Caduti della R.A.M.B. n. 5, 34015 Muggia, C.F. e P.IVA 00124570326, per l'importo di Euro 203.754,60, oltre a Euro 200,00 per oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, per complessivi Euro 203.954,60 IVA esclusa.

Rilevato che necessita trasformare le seguenti prenotazioni in impegno:

- 2025/18490 per euro 119.288,89 pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti per variazioni e prestazioni una tantum nonché dell'IVA;
- 2025/18491 per euro 792,00 (fondo innovazione)
- 2025/18492 per euro 728,64 (incentivi funzioni tecniche)
- 2026/5521 per euro per euro 149.111,11 pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti per variazioni e prestazioni una tantum nonché dell'IVA;

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

- 2026/5522 per euro 2.059,20 (incentivi funzioni tecniche)

**attestato** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto di interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis l. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013;

**Richiamate:**

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 - Approvazione", con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 - 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- la Deliberazione giuntales n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- la Deliberazione giuntales n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 - ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";
- la Determinazione dirigenziale n. 2328/2022 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Appalti e Contratti del Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino al dott. Riccardo Vatta;
- la Legge 8 novembre 1991 n. 381 e s.m.i.;
- la Legge Regionale 26 ottobre 2006 n. 20 e il Decreto del Presidente della Regione 24 novembre 2008, n. 320/Pres;
- il Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare DM del 24 maggio 2012;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36

**Dato atto** che, ai sensi del co. 8 dell'art.183 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

**Espresso** il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

**Visto** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

## DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. di attestare il corretto svolgimento dell'attività svolta dalla Commissione di gara nella fase di valutazione delle offerte;
3. di approvare i verbali delle sedute pubbliche e riservate del 18/04/2025 e 23/04/2025 di valutazione delle offerte, il tutto allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
4. di aggiudicare la procedura negoziata per l'affidamento del Servizio di apertura/chiusura, pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale dei WC pubblici cittadini per il periodo di diciotto mesi, dal 1° maggio 2025 al 31 ottobre 2026, al RTI COOPERATIVA GERMANO -SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE (mandatario), con sede legale in Viale Miramare n. 47, 34135 Trieste, C.F. e P.IVA 00592290324, e CLU COOPERATIVA SOCIALE LAVORATORI UNITI FRANCO BASAGLIA (mandante), con sede legale in Via Caduti della R.A.M.B. n. 5, 34015 Muggia, C.F. e P.IVA 00124570326, per l'importo di Euro 203.754,60, oltre Euro 200,00 per oneri per la sicurezza da rischi interferenziali, per complessivi Euro 203.954,60 IVA esclusa, pari ad Euro 248.824,61 Iva inclusa.
5. di prendere atto che l'aggiudicazione è avvenuta applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 24, L.R. 20/2006 e 108 del D.Lgs. 36/2023, così come previsto negli atti di gara;
6. di tramutare le seguenti prenotazioni in impegno effettuando contestualmente le variazioni necessarie tra quanto prenotato e quanto impegnato per una spesa complessiva di euro 271.979,84, pari all'importo di aggiudicazione maggiorato di imprevisti, variazioni e prestazioni una tantum, più IVA, incentivi funzioni tecniche e fondo innovazione:

Ann o	Prenotaz. N.	Descrizione	Cap	CE	V livello	Progr.	Prog.	D/N	Importo	Note
202 5	20250018 490	Serv. apertura/chiusura, pulizia e sanificazione WC pubblici cittadini - periodo 01.05.2025- 31.10.20	0003855 5	0276 6	U.1.03.02.13. 002	0000 9	0900 1	N	119.288, 89	
202 5	20250018 491	Serv. apertura/chiusura	0003855 5	0276 6	U.1.03.02.13. 002	0000 9	0900 1	N	792,00	fondo innovazione

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

		sura, pulizia e sanificazione WC pubblici cittadini - F.DO INNOVAZ. - periodo 01.								e
2025	20250018492	Serv. apertura/chiusura, pulizia e sanificazione WC pubblici cittadini - INCENTIVI - periodo 01.05.2	00038555	02766	U.1.03.02.13.002	00009	09001	N	728,64	incentivi funzioni tecniche
2026	20260005521	Serv. apertura/chiusura, pulizia e sanificazione WC pubblici cittadini - periodo 01.05.2025-31.10.20	00038555	02766	U.1.03.02.13.002	00009	09001	N	149.111,11	
2026	20260005522	Serv. apertura/chiusura, pulizia e sanificazione WC pubblici cittadini - INCENTIVI - periodo 01.05.2	00038555	02766	U.1.03.02.13.002	00009	09001	N	2.059,20	incentivi funzioni tecniche

7. di disporre che siano adempiuti, con l'esecutività del presente provvedimento, gli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. n. 36/2023;
8. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023.
9. di attestare, ai sensi dell'art. 9, Legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;
10. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	

11. di dare atto che le obbligazioni giuridicamente perfezionate vengono a scadenza come da impegni effettuati con il presente provvedimento;
12. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
- anno 2025 - Euro 120.809,53;
  - anno 2026 - Euro 151.170,31;
13. di autorizzare la liquidazione delle fatture riscontrate regolari e conformi alle prestazioni ricevute;

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott. Riccardo Vatta

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.Lgs 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: Riccardo Vatta	Tel: 040 6754657	E-mail: riccardo.vatta@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)
Responsabile dell'istruttoria: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Roberto Mezzavilla	Tel: 0406758202	E-mail: roberto.mezzavilla@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg .it

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: RICCARDO VATTA

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 23/04/2025 16:29:27