

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n. ° 22/3 - 62/2023

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 18130 Impianto sportivo San Giovanni Lotto 1 - Stralcio 2 - completamento - CIG n. A0427C8CFC - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTIQUATTRO - il giorno TRENTA del mese di GENNAIO - alle ore 11:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 3875/2023 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale mediante offerta a prezzi unitari;

che in data 22.12.2023, le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it (tender n. 40336 - rfq n. 58513), il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito del 29 gennaio 2024 risultano pervenute le seguenti offerte:

1. R. T. I. COSTRUZIONI VIRAGO SNC - Cavaso del Tomba
(TV) / CEA SCARL - Oderzo (TV)
2. DI BETTA GIANNINO SRL - Nimis (Trieste)

3. R. T. .I. DOTT. INNOCENTE & STIPANOVICH SRL -
Trieste / RANZATO IMPIANTI SRL - Padova
4. EDILIMPIANTI SRL - Trieste
5. FRIULANA COSTRUZIONI SRL - Sedegliano (UD)
6. GIOVANNI CRAMER & FIGLI SNC - Trieste
7. IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL -
Trieste
8. R. T. I. MARI & MAZZAROLI SPA - Trieste / ROSSO SRL -
Trieste
9. RETE DI IMPRESE MONTICOLO & FOTI EDILIZIA SRL -
MONTICOLO & FOTI IMPIANTI SRL Sgonico (TS) con
mandato alla MONTICOLO & FOTI IMPIANTI SRL
10. OMNIA COSTRUZIONI SRL - Trieste

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio dott. Riccardo VATTA, alla presenza del direttore tecnico della EDILIMPIANTI SRL ing. Claudio BRUNO, attivando il percorso informatico, procede all'apertura virtuale delle buste "A" e procede alla richiesta di integrazioni relative alle dichiarazioni di cui al modello A. 1 nei confronti del R. T. I. COSTRUZIONI VIRAGO SNC / CEA SCARL e di EDILIMPIANTI SRL .

Una volta pervenute le integrazioni richieste, si procede quindi a sbloccare le offerte i cui ribassi sono i seguenti:

R. T. I. COSTRUZIONI VIRAGO SNC / CEA SCARL - 6,8745 %

arrotondato a 6,875 % come da previsione della lettera di invito.

A questo punto interviene alla seduta anche il geom. Massimo ARGENTI

in rappresentanza dell'impresa GIOVANNI CRAMER & FIGLI SNC.

Si prosegue nella lettura dei ribassi:

DI BETTA GIANNINO SRL	- 2,524 %
R. T. I. DOTT. INNOCENTE & STIPANOVICH SRL / RANZATO IMPIANTI SRL	- 8,637 %
EDILIMPIANTI SRL	- 14,417 %
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	- 3,43 %
GIOVANNI CRAMER & FIGLI SNC	- 6,588 %
IMPRESA COSTRUZIONI BENUSSI & TOMASETTI SRL	- 2,01 %

Si rileva però che in tale offerta non sono stati indicati i costi della sicurezza e della manodopera.

L'impresa BENUSSI & TOMASETTI SRL viene pertanto esclusa.

R. T. I. MARI & MAZZAROLI SPA / ROSSO SRL - 8,480 %

RETE DI IMPRESE MONTICOLO & FOTI EDILIZIA SRL -

MONTICOLO & FOTI IMPIANTI SRL - 6,813 %

OMNIA COSTRUZIONI SRL - 6,260 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di EDILIMPIANTI SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'impresa DI BETTA GIANNINO SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 47,083 che viene divisa per sette risultando la media del 6,726 % .

Lo scarto medio aritmetico dei ribassi delle quattro offerte che superano

tale prima media è pari a 0,975.

Poichè il rapporto tra 0,975 e 6,726 è inferiore a 0,15 la soglia di anomalia definitiva è data dall'incremento del 20 % della prima media ed è quindi pari a 8,071 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa R. T. I. COSTRUZIONI VIRAGO SNC / CEA SCARL che ha prodotto il ribasso del 6,8745 % (sei virgola ottomilasettecentoquarantacinque per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 2.998.016,92 + Euro 95.175,37 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 3.093.192,29 (tremilioni novantatremila centonovantadue e ventinove centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio del R. T. I. aggiudicatario, al quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti. L'Impresa capogruppo dichiara il domicilio fiscale a Cavaso del Tomba (TV) con recapito in via Virago Alto n. 10, codice fiscale e partita IVA n. 02473690267.

Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE