

# COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

**Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino** Prot. n° 22/3-21/2022

## **Servizio Appalti e Contratti**

**OGGETTO:** Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 20000 Resaturo e adeguamento normativo della scuola primaria Nazario Sauro - Scuola dell'Infanzia M. Spaccini - ex scuola secondaria di secondo grado Carducci. CIG n. 93244771D8. - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTIDUE - il giorno SEI del mese di SETTEMBRE - alle ore 9:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 1810/2022 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi unitari a base di gara;

che le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regionefvg.it, il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito, risultano inserite a sistema le offerte delle seguenti Imprese:

1. CELLA COSTRUZIONI SRL - Coseano (UD)

2. CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL - San Dorligo della Valle (TS)
3. CP COSTRUZIONI SRL - Trieste
4. DI BETTA GIANNINO SRL - Nimis (UD)
5. INNOCENTE & STIPANOVICH SRL - Trieste
6. VALERIO SABINOT SRL - Basiliano (UD)

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo VATTA, attivando il percorso informatico, procede all'apertura virtuale delle buste "A" e rileva che l'impresa CERBONE GIOVANNI & FIGLIO SRL ha dichiarato di essere in possesso dell'attestazione SOA per la categoria OG2 soltanto in classifica II. L'impresa viene pertanto esclusa dalla gara.

Accertato che la restante documentazione amministrativa richiesta risulta completa si procede a sbloccare le offerte rimaste per accedere alla loro valutazione per determinare la soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D. Legge n. 32 del 18.04. 2019 e ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120 :

CELLA COSTRUZIONI SRL	- 1,21 %
CP COSTRUZIONI SRL	- 6,85 %
DI BETTA GIANNINO SRL	- 6,32 %
INNOCENTE & STIPANOVICH SRL	- 11,687 %
VALERIO SABINOT SRL	- 8,1953 %

Come previsto a pag. 13 della lettera di invito, al fine del calcolo della soglia, quest'ultimo valore viene computato senza la quarta cifra decimale.

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di INNOCENTE & STIPANOVICH SRL e di minor ribasso corrispondente a quella dell'Impresa CELLA COSTRUZIONI SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 21,365 che viene divisa per tre risultando la media del 7,122 % .

Vengono quindi calcolati gli scarti delle offerte computate nel primo conteggio che presentano un ribasso superiore a 7,122 %. Essendo una sola l'offerta che supera la prima media, la somma degli scarti coincide con la relativa media ed è pari a 1,073.

Poichè il rapporto tra 1,073 e 7,122 è pari a 0,151 e quindi è superiore a 0,15, i due valori vengono sommati.

La soglia di anomalia definitiva è quindi pari a 8,195 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa CP COSTRUZIONI SRL la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso del 6,85 % (sei virgola ottantacinque per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 876.693,41 + Euro 109.070,57 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 985.763,98 (novecento ottantacinquemila settecento sessantatré virgola novantotto) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà

notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti. L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Trieste con recapito in via Filzi n. 17, codice fiscale e partita IVA n. 01214830323. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE

G:\E0\\_CNT\Bozze\VERBALI\_GARE\VERBALI\_2022\20000.odt