

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi al Cittadino Prot. n° 22/3-39/2022

Servizio Appalti e Contratti

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 19107 Ristrutturazione e adeguamento asilo nido e scuola materna di via Manzoni (barchetta e del sole). CIG n. 950654591A. - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTIDUE - il giorno VENTITRE' del mese di DICEMBRE - alle ore 9:35 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 3625/2022 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico mediante offerta a prezzi unitari;

che le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it, il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito, risultano inserite a sistema le offerte delle seguenti Imprese:

1. CELLA COSTRUZIONI SRL - Coseano (UD)
2. CP COSTRUZIONI SRL - Trieste
3. DI BETTA GIANNINO SRL - Nimis (UD)

4. FRIULANA COSTRUZIONI SRL - Sedegliano (UD)
5. GIOVANNI CRAMER & FIGLI SNC - Trieste
6. IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL
- Fontanafredda (PN)

tutto ciò premesso,

Il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo VATTA, attivando il percorso informatico, procede all'apertura virtuale delle buste "A" ed esamina con esito positivo tutta la documentazione amministrativa.

Si procede quindi a sbloccare le offerte per accedere alla loro valutazione per determinare la soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D. Legge n. 32 del 18.04. 2019 e ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120 :

CELLA COSTRUZIONI SRL	- 3,01 %
CP COSTRUZIONI SRL	- 6,690 %
DI BETTA GIANNINO SRL	- 5,54 %
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	- 8,17 %
GIOVANNI CRAMER & FIGLI SNC	- 9,596 %
IMPRESA EDILE CARDAZZO CAV. ERMENEGILDO SRL	- 9,11 %

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di GIOVANNI CRAMER & FIGLI SNC e di minor ribasso corrispondente a quella dell' Impresa CELLA COSTRUZIONI SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 29,51 che viene divisa per quattro risultando la media del 7,378 % .

Vengono quindi calcolati gli scarti delle due offerte computate nel primo conteggio che presentano un ribasso superiore a 7,378 %. La somma degli scarti è 2,524 che divisa per due dà il risultato di 1,262.

Poichè il rapporto tra la media degli scarti di 1,262 e la prima media di 7,378 è pari a 0,171 e quindi è superiore a 0,15, i due valori vengono sommati.

La soglia di anomalia definitiva è quindi pari a 8,64 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa FRIULANA COSTRUZIONI SRL la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso dell' 8,17 % (otto virgola diciassette per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 1.142.550,27 + Euro 30.775,02 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 1.173.325,29 (un milione centosettantatremila trecentoventicinque virgola ventinove) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti. L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Sedegliano (UD) con recapito in via Diego Di Natale n. 20-22,

codice fiscale e partita IVA n. 02101950307. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE