



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO
SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 1572 / 2023

PROT. CORR. N-OP 23015/2 - 2023/6545

OGGETTO: Codice Opera 23105: **Lavori di ristrutturazione dell'Edificio Molo IV per il trasferimento del plesso scolastico "Scuola secondaria di I grado G. Corsi" _Affidamento incarico professionale a bdp studio di ing. Basilisco e arch. m. De Paoli s.r.l.s per la progettazione definitiva esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per le opere di riconversione temporanea in plesso scolastico degli ambienti della palazzina dell'autorità portuale presente presso il Molo IV a Trieste per l'importo complessivo di euro 42.079,41**

CUP:F98H23000180004
 CIG:ZD93B670C9

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che

il Comune sta realizzando un piano di interventi sul patrimonio edilizio scolastico, volto in particolare, alla riqualificazione e alla messa in sicurezza di numerosi edifici scolastici con esecuzione di interventi antisismici, antincendio, e in generale di adeguamento normativo;

nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 è previsto l'intervento di cui al "Codice opera 19133 - Interventi di adeguamento sismico e messa in sicurezza di parte dell'edificio scolastico in via Sant'Anastasio contenente le scuole Manna e Corsi per una spesa complessiva di euro 2.000.000,00 finanziato con contributo regionale (1CR) concesso con Decreto 4270/TERINF dd. 14/10/2021;

che trattandosi di un intervento totalmente finanziato con contributo regionale si evidenzia il prevalente interesse pubblico all'utilizzo dello stesso al fine di provvedere all'adeguamento sismico e messa in sicurezza definitiva di un immobile di proprietà del Comune di Trieste adibito ad uso scolastico;

che l'esecuzione dei lavori è dettata dai serrati tempi previsti dal contributo e della relativa rendicontazione;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n.3887/2022 dd. 30/12/2022 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di cui all'intervento presso l'edificio scolastico contenente le scuole Manna e Corsi all'Impresa Friulana Costruzioni nei termini previsti dal finanziamento;

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Considerato che l'esecuzione dei lavori verrà avviata a partire dal periodo estivo e che gli stessi proseguiranno nel corso dell'anno scolastico 2023/2024 e successivi necessita individuare un edificio da adibire, seppure temporaneamente all'attività didattica con l'obiettivo di recare il minor disagio possibile al suo regolare svolgimento;

che nella ricerca di soluzioni logistiche è stato individuato, come sito per il trasferimento degli alunni, l'immobile del Molo IV, in concessione alla società Trieste Terminal Passeggeri S.p.A, in considerazione alle ampie dimensioni necessarie per poter accogliere circa 300 studenti e dalla posizione facilmente raggiungibile dalla famiglie degli studenti;

Richiamata al riguardo la Deliberazione di Giunta n. 216 dd. 08/05/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è provveduto ad approvare la stipula del contratto di occupazione temporanea e uso a titolo di subconcessione con Trieste Terminal Passeggeri S.p.A, del compendio immobiliare sul Molo IV, allo scopo di allocarvi temporaneamente il plesso scolastico denominato "Scuola secondaria di I° grado Manna Corsi";

Considerato che risulta pertanto necessario avviare le opere di riconversione temporanea in plesso scolastico degli ambienti del compendio immobiliare identificato nell'edificio sul Molo IV – p.t Sala 2, Sala 3, Auditorium e Soppalco;

che con Delibera di Giunta n. 240 d.d. 22.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione n. 4 al Bilancio di previsione 2023-2025 con la quale l'intervento in oggetto risulta previsto a bilancio per complessivi euro 247.000,00;

che per garantire la realizzazione dell'intervento risulta necessario provvedere all'acquisizione della progettazione definitiva/esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Progettazione ed esecuzione;

Attesa l'impossibilità di demandare tale attività al personale interno qualificato in quanto lo stesso risulta già impegnato nello svolgimento dei propri compiti d'istituto e nelle fasi progettuale ed esecutiva di altre opere pubbliche previste dagli strumenti di programmazione dell'ente, circostanza questa che porta alla necessità di procedere mediante affidamento degli incarichi in questione a soggetti esterni;

Ritenuto pertanto indispensabile ed urgente individuare delle figure professionali di comprovata esperienza e capacità tecnica alle quali affidare tali incarichi ;

Dato atto che gli affidamenti di cui sopra trovano conforto nell'articolo 1 comma 2 lettera a) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021 convertito in legge con modifiche dalla L. 108/2021, il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermirestando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quello oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che si e' proceduto nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D. Lgs.

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

50/2016 e s.m.i con particolare riguardo all'economicità alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art. 42 del D. Lgs.50/2016;

Considerato che fermo restando il possesso delle necessarie competenze professionali nello specifico settore, per la scelta dell'operatore economico a cui affidare l'incarico si è fatto altresì riferimento alle capacità professionali, alla esperienza maturata nel settore di riferimento ed alla disponibilità immediata a svolgere le prestazioni richieste da parte dei soggetti inclusi nell'Elenco di professionisti del Comune di Trieste di cui alla determinazione dirigenziale n. 4877/2022, d.d. 28.12.2022 ed attualmente in corso di aggiornamento;

Dato atto che il comma 3 del D.L. 76/2020 e s.m.i. prevede che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;

Considerato che i corrispettivi per le prestazioni sono stati stimati ai sensi del D.M. 17/06/16 per l'importo complessivo di euro 44.219,64 (oneri e iva esclusi);

Vista l'offerta presentata da bdp studio di ing. Basilisco e arch. M. De Paoli s.r.l.s per la redazione della progettazione Definitiva/Esecutiva, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Progettazione ed Esecuzione per euro 33.164,73 a cui vanno sommati euro 1.326,59 (4% per contributo previdenziale) ed euro 7.588,09 (I.V.A al 22%) per complessivi euro 42.079,41, ha presentato uno sconto del 25%;

Ravvisata, a seguito della positiva verifica del possesso, da parte dei suddetti operatori economici della regolarità contributiva presso gli enti previdenziali di appartenenza, la necessità di procedere con un unico provvedimento all'affidamento degli incarichi di che trattasi sulla base delle offerte prodotte dagli operatori economici che tiene luogo della determina a contrarre non assunta nella fase antecedente l'avvio della procedura e ciò in coerenza con i principi di proporzionalità efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa atteso avuto riguardo all'entità economica dell'affidamento che si va ad affidare;

Dato atto che gli operatori economici hanno prodotto le dichiarazioni di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs 50/2016 e che si provvederà, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 D.Lgs 50/2016, alla stipula dei relativi contratti ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

In relazione a quanto sopra con il precitato operatore economico sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come esplicitato nel relativo preventivo (Allegato A)) già convenuto tra le parti e che terrà luogo di contratto in relazione alla tipologia di servizio e già sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo operatore;

Ritenuta congrua dalla Stazione Appaltante la proposta presentata dalla su menzionata società;

Dato atto che l'operatore economico ha prodotto le dichiarazioni di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs 50/2016 e che si provvederà, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 D.Lgs 50/2016, alla stipula del relativo contratto ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;

Rilevato che la spesa complessiva di euro 42.079,41 trova copertura al capitolo dell'opera 20231050 Lavori di ristrutturazione dell'Edificio Molo IV per il trasferimento del plesso scolastico

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

"Scuola secondaria di I grado G. Corsi" ;

Dato atto che:

che con la Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 sono stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023-2025 e il Bilancio di previsione 2023-2025;

con Delibera di Giunta n. 240 d.d. 22.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione n. 4 al Bilancio di previsione 2023-2025 con la quale l'intervento in oggetto risulta previsto a bilancio per complessivi euro 247.000,00 (4LIB);

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2023 per euro 42.079,41;

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2023 per Euro 42.079,41

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 e s.m.i. sono svolte dal Dirigente del Servizio ing. Luigi Fantini;

per tutto quanto sopra espresso,

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni di cui in premessa, l'incarico professionale per la redazione del progetto Definitivo/Esecutivo, Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in Progettazione ed esecuzione a bdp studio di ing. G.Basilisco e arch. M. De Paoli che ha presentato un offerta per euro 33.164,73 a cui vanno sommati euro 1.326,59 (4% per contributo previdenziale) ed euro 7.588,09 (I.V.A al 22%) per complessivi euro 42.079,41;
2. di dare atto che i servizi in oggetto sono affidati nelle more della verifica circa la corrispondenza delle dichiarazioni prodotte dagli operatori economici e che si provvederà, subordinatamente alla verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 D.Lgs 50/2016, alla stipula dei relativi contratti ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;
3. di approvare, contestualmente all'affidamento di cui sopra e per le finalità di cui in premessa, il preventivo, nel quale sono stati convenuti i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico vista la natura della prestazione in oggetto, allegato A) al

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

presente provvedimento;

4. di impegnare la spesa complessiva di euro 42.079,41 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2023	20231050	23105 - LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EDIFICIO MOLO IV PER IL TRASFERIMENTO DEL PLESSO SCOLASTICO "SCUOLA SECONDARIA DI I° G. CORSI" (di interesse storico)	02685	U.2.02.01.10.003	50804	23105	N	42.079,41	bdp studio di ing. Basileo e arch. m. De Paoli s.r.l.s

5. di approvare, per l'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1), la spesa complessiva di euro 42.079,41 , che trova copertura al 20231050 Lavori di ristrutturazione dell'Edificio Molo IV per il trasferimento del plesso scolastico "Scuola secondaria di I grado G. Corsi" ;

6. per i suddetti affidamenti non si richiede la garanzia definitiva, di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, in relazione al grado di affidabilità e professionalità degli operatori economici ed allo sconto proposto dagli stessi come evidenziato dalle offerta Allegato A) al presente atto;

7. Dato atto che:

con Deliberazione Consiliare n. 58 del 19 dicembre 2022 e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2023 - 2025 ed il Bilancio di previsione 2023 – 2025;

con Deliberazione Giuntale n. 1 del 9 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, con cui è stato adottato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e il Piano dettagliato degli Obiettivi 2023;

con Deliberazione Giuntale n. 15 del 23 gennaio 2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025;

con Delibera di Giunta n. 240 d.d. 22.05.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la Variazione n. 4 al Bilancio di previsione 2023-2025 con la quale l'intervento in oggetto risulta previsto a bilancio per complessivi euro 247.000,00 (4LIB);

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nel 2023 per Euro 42.079,41

il cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza nel 2023 per Euro 42.079,41

che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti;

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Allegati:
Allegato A).pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
ing. Luigi Fantini

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Luigi Fantini	Tel: 040 675	E-mail: luigi.fantini@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel:	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel: 040 675 4961	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: FANTINI LUIGI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 06/06/2023 12:53:12