comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

dipartimento territorio, ambiente, lavori pubblici e patrimonio

servizio pianificazione territoriale

REQUISITI PARTECIPAZIONE

Oggetto: Progetto SCINTILLE – Rigenerazione urbana aree situate fuori dal centro storico – Affidamento del servizio di redazione del Progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), comprensivo di prestazioni specialistiche, con opzione di affidamento della progettazione esecutiva per l'intervento di "Riqualificazione del Giardino Basevi e dello spazio di accesso" nel Rione di San Giacomo.
CUP: F92B24000500002

1.1 – REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

a) **(Per i professionisti singoli o associati, le società di professionisti, le società di ingegneria, gli altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e di G.E.I.E., i RTI): Sono richiesti i requisiti di idoneità professionale di cui rispettivamente agli articoli 34, 35, 36, 37, 38 e 39 dell'Allegato II.12 al Codice.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

b) **(Per tutte le tipologie di società e per i consorzi) Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.**

Per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia: iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'Allegato II.11 del Codice, ai sensi dell'articolo 100, comma 3.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico). Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

Requisiti del gruppo di lavoro

Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto

c) **Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto.**

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'articolo 100 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione all'Albo del professionista incaricato.

Per il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

d) **I requisiti di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008.**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione, i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

Per il geologo che redige la relazione geologica

e) **Iscrizione al relativo albo professionale.**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'albo.

Per l'archeologo che redige la relazione archeologica preliminare

f) **Iscrizione all'elenco nazionale degli archeologi di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 20 maggio 2019, n. 244 (Regolamento concernente la definizione dei profili professionali e dei requisiti dei professionisti esperti in beni culturali), in possesso del profilo di archeologo di I fascia.**

Il concorrente indica nella domanda di partecipazione il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione al suddetto elenco ministeriale.

Per l'agronomo che redige gli approfondimenti agronomici (figura opzionale e condizionata)

g) Iscrizione all'albo professionale dei Dottori Agronomi e dei Dottori Forestali (Sezione A). Il possesso e l'indicazione di tale requisito sono condizionati e facoltativi: sono richiesti esclusivamente qualora l'operatore economico intenda sviluppare gli specifici approfondimenti agronomici previsti nei sub-criteri 2.1 e 2.2 della proposta metodologica (offerta tecnica) ai fini dell'ottenimento del relativo punteggio. In caso di mancata indicazione del professionista, l'offerta rimarrà valida ai fini della partecipazione e non si darà luogo a esclusione o soccorso istruttorio.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Qualora l'operatore economico intenda avvalersi di tale figura per ottenere il punteggio tecnico, il concorrente indica nella domanda di partecipazione il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'albo.

Il gruppo di lavoro per l'esecuzione del presente incarico dovrà essere composto dalle seguenti figure:

1) **Progettista/i dei servizi di architettura e paesaggio (Progettista Capogruppo/Incaricato)**

2) **Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP)**

3) **Geologo**

4) **Archeologo**

5) **Agronomo** *(La figura è richiesta esclusivamente qualora l'operatore economico intenda sviluppare gli approfondimenti agronomici previsti nei sub-criteri 2.1 e 2.2 della proposta metodologica; in tal caso, i relativi elaborati dovranno essere sottoscritti da un agronomo appositamente nominato. Laddove il concorrente sviluppi tali approfondimenti senza l'apporto e la firma del suddetto professionista, o non intenda sviluppare detti elaborati, l'offerta sarà considerata valida a tutti gli effetti della partecipazione; in tali casi, alla proposta metodologica sarà attribuito un punteggio pari a zero (0 punti) con riferimento ai sub-criteri 2.1 e 2.2).*

Ai sensi dell'Allegato II.12, Parte V del Codice, i tecnici responsabili delle singole prestazioni specialistiche identificate ai punti precedenti dovranno, in funzione della

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

prestazione da rendere, essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività specialistica relativa, oppure, per le attività che non richiedono il possesso di laurea, essere in possesso di diploma di geometra o altro diploma tecnico attinente alla tipologia dei servizi da prestare, nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali. I tecnici dovranno essere abilitati all'esercizio della professione, nonché iscritti, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Il gruppo di lavoro deve garantire la presenza di tutte le figure professionali e delle specializzazioni richieste nel presente Bando. È ammessa la coincidenza di più ruoli e prestazioni in capo al medesimo soggetto, a condizione che quest'ultimo sia in possesso di tutti i requisiti, dei titoli di studio e delle abilitazioni di legge previsti per ciascuna funzione affidata.

Per tutti i componenti del gruppo di lavoro l'operatore economico è tenuto a precisare nella domanda di partecipazione il nominativo del professionista abilitato, gli estremi dell'iscrizione al relativo albo e la natura del rapporto professionale intercorrente con il medesimo, instaurato o formalmente impegnato prima della presentazione dell'offerta, specificando se sia: componente di un raggruppamento temporaneo; associato di una associazione tra professionisti; socio/amministratore/direttore tecnico di una società di professionisti o di ingegneria; dipendente oppure consulente con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua, iscritto all'albo professionale e munito di partiva IVA; ausiliario.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Il gruppo di lavoro indicato in sede di gara deve essere mantenuto a disposizione per l'intera durata del servizio. Non è ammessa alcuna variazione nella composizione del team di progettazione proposto, fatti salvi i casi di forza maggiore o sopravvenuta impossibilità oggettiva previsti dalla legge e dal contratto. Qualsiasi sostituzione deve essere preventivamente ed espressamente autorizzata dalla Stazione appaltante, previa tempestiva richiesta motivata dell'affidatario. I subentranti devono possedere requisiti di idoneità, titoli di studio, qualifiche professionali ed esperienza sul campo analoghi o superiori rispetto ai professionisti sostituiti.

1.2 – REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

La scelta di prevedere dei requisiti di capacità economico-finanziaria (di cui al presente paragrafo) e tecnica (di cui al paragrafo 1.3) è motivata dalla natura stessa dei servizi oggetto d'appalto. Posto che la procedura di gara è finalizzata all'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura aventi a oggetto la redazione di un Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), è indispensabile che gli operatori economici soddisfino requisiti minimi di partecipazione economico-finanziaria idonei a garantire un'adeguata esecuzione della prestazione. In ogni caso, l'entità di tali requisiti è stata determinata in modo da consentire ampia partecipazione alla gara da parte degli operatori economici che competono nel mercato di riferimento, non pregiudicando la concorrenza.

a) **Fatturato globale maturato nei migliori tre esercizi degli ultimi cinque anni precedenti la pubblicazione del bando di gara (Il periodo di riferimento è da intendersi come i cinque esercizi precedenti la pubblicazione del bando per i quali sia disponibile il bilancio approvato alla data di scadenza del termine per la**

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

presentazione delle offerte) pari ad almeno il 50% del valore stimato dell'appalto.

La comprova del requisito è fornita mediante uno dei seguenti documenti:

- per le società di capitali mediante bilanci, o estratti di essi, approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati della nota integrativa;

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante copia del Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

- dichiarazione resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000, dal soggetto o organo preposto al controllo contabile della società ove presente (sia esso il Collegio sindacale, il revisore contabile o la società di revisione), attestante la misura (importo) del fatturato dichiarato in sede di partecipazione.

Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, il requisito di fatturato è rapportato al periodo di attività effettivamente svolto.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante altra documentazione idonea di seguito indicata:

- Attestazione del Professionista Abilitato: dichiarazione che certifica l'entità del fatturato maturato nel periodo di riferimento. Forma: dichiarazione sostitutiva (ex art. 47 D.P.R. 445/2000) sottoscritta con firma digitale dal commercialista o dal revisore contabile, con indicazione degli estremi di iscrizione al relativo Albo professionale.

In alternativa,

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

b) **Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore al 10% dell'importo delle opere.**

La comprova del requisito è fornita mediante copia conforme dell'apposita polizza.

1.3 – REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

a) **Avvenuta esecuzione di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti** la data di pubblicazione del bando - il periodo di riferimento è da intendersi come i dieci anni precedenti la data di pubblicazione del bando, con termine finale coincidente con la data di pubblicazione stessa – analoghi a quelli in affidamento a favore di soggetti pubblici o privati.

Per servizi analoghi si intende l'avvenuta esecuzione di servizi di progettazione di almeno un'opera per ciascuna delle categorie, destinazioni funzionali e relativi ID delle opere indicati nella tabella seguente, non necessariamente compresenti nello stesso intervento, con un grado di complessità **almeno pari a quello** previsto e riportato:

TABELLA – Categorie e ID dei lavori per l'elenco dei servizi

categoria	destinazione funzionale	identificazione delle opere	id. opere	grado complessità
EDILIZIA	Edifici e manufatti esistenti	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione su edifici e manufatti esistenti	E.20	0,95
EDILIZIA	Arredi, forniture, aree esterne pertinenziali	Arredamenti con elementi singolari, parchi urbani, parchi ludici attrezzati, giardini e piazze storiche,	E.19	1,20

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

	allestite	opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane		
IMPIANTI	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	IA.03	1,15

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

- attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

- contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Nota per i raggruppamenti e consorzi: Nel caso in cui l'attività per la quale è richiesta la certificazione sia stata eseguita nell'ambito di un raggruppamento temporaneo o di un Consorzio da un'impresa in qualità di mandante o esecutrice, nel caso di fatturazione da parte della sola Capogruppo o del solo Consorzio: è obbligatorio integrare la documentazione sopra indicata con le fatture emesse dalla mandante o dalla consorziata a favore della Capogruppo o del Consorzio per le prestazioni eseguite.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Tra i servizi valutabili sono ricompresi anche:

i. i servizi di ingegneria aventi ad oggetto le sole verifiche strutturali e sismiche sulle opere esistenti, in assenza di progettazione;

ii. i servizi di progettazione consistenti nella redazione di varianti, sia in fase di gara sia nel corso dell'esecuzione, purché formalizzati in un elaborato sottoscritto dal progettista. La stazione appaltante attesta che la variante, redatta nel rispetto dell'articolo 120 del Codice, sia stata formalmente verificata, validata ed approvata, indicando il relativo importo in misura necessariamente corrispondente alla somma degli importi incrementali, riferiti alle categorie di lavori aggiuntivi rispetto al progetto posto a base di gara;

iii. i progetti vincitori in concorsi di progettazione, in quanto assimilabili al progetto di fattibilità tecnica ed economica;

iv. i progetti premiati a seguito di concorso a due fasi e per i quali sia stata certificata la regolare esecuzione;

v. gli studi di fattibilità effettuati, anche per opere pubbliche posti a base di gara per la finanza di progetto;

vi. il DOCFAP di cui all'articolo 2 dell'Allegato 1.7 al Codice.

1.4 – INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI, CONSORZI ORDINARI, AGGREGAZIONI DI IMPRESE DI RETE, GEIE

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

I soggetti di cui all'articolo 66, comma 1, lettera f), devono possedere i requisiti di ordine speciale nei termini di seguito indicati.

Alle aggregazioni di retisti, ai consorzi ordinari ed ai GEIE si applica la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei previsti dal richiamato art. 66, comma 1, lettera f), in quanto compatibile.

Nel caso in cui la mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo sia una sub-associazione, nelle forme di consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di retisti, i relativi requisiti di partecipazione sono soddisfatti secondo le medesime modalità indicate per i raggruppamenti.

I requisiti indicati nell'allegato **II.12, parte V**, di cui al paragrafo 1.1 lettera a) devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato, in base alla propria tipologia.

Per i raggruppamenti temporanei, è condizione di partecipazione la presenza, quale progettista, di almeno un giovane professionista ai sensi dell'articolo 39, comma 1, dell'Allegato II.12 al Codice. I requisiti del giovane professionista non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dai committenti.

Requisiti di idoneità professionale

Il requisito relativo all'iscrizione nel Registro delle Imprese di cui di cui al paragrafo 1.1 lettera b) deve essere posseduto:

- da ciascuna impresa del raggruppamento/consorzio/GEIE anche da costituire, nonché dal GEIE medesimo;
- da ciascuna impresa dell'aggregazione di rete nonché dall'organo comune nel caso in cui questi abbia soggettività giuridica.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera c) relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, nel rispetto delle proprie competenze e professionalità.

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera d) relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera e) relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera f) relativo all'iscrizione all'elenco nazionale degli archeologi (profilo di I fascia), di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 20 maggio 2019, n. 244, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione archeologica preliminare necessaria all'avvio della procedura di verifica preventiva dell'interesse archeologico.

(Figura opzionale e condizionata) Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera g) relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati della redazione degli approfondimenti agronomici.

Requisiti di capacità economico finanziaria

Il requisito relativo al fatturato globale di cui al paragrafo 1.2 lettera a) o, in alternativa, della copertura assicurativa di cui al paragrafo 1.2 lettera b), deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo o dalla rete/GEIE nel complesso.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Requisiti di capacità tecnico-professionale

Il requisito dell'elenco dei servizi di cui al precedente paragrafo 1.3 lettera a) richiesto in relazione alla prestazione relativa alle categorie Edilizia (E.20, E.19) e Impianti (IA.03) deve essere posseduto dal raggruppamento nel complesso.

1.5 – INDICAZIONI SUI REQUISITI SPECIALI NEI CONSORZI STABILI DI SOCIETÀ DI PROFESSIONISTI E DI SOCIETÀ DI INGEGNERIA.

I requisiti indicati nella parte V dell'allegato II.12 di cui al paragrafo 1.1 lettera a) devono essere posseduti:

- per i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'articolo 38 del citato allegato;
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'articolo 34 del citato allegato.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di cui al paragrafo 1.1 lettera b) deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera c), relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto e da tutti i progettisti che partecipano alla progettazione con riferimento alle attività effettivamente svolte e alla professionalità specifica.

comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera d) relativo all'abilitazione di cui all'articolo 98 del decreto legislativo 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera e) relativo all'iscrizione all'albo dei geologi è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione geologica.

Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera f) relativo all'iscrizione all'elenco nazionale degli archeologi (profilo di I fascia), di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 20 maggio 2019, n. 244, è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della relazione archeologica / della verifica preventiva dell'interesse archeologico.

(Figura opzionale e condizionata) Il requisito di cui al paragrafo 1.1 lettera g) relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati della redazione degli approfondimenti agronomici.

Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-professionale

I requisiti di capacità tecnica e finanziaria, ai sensi dell'articolo 67, comma 1, lettera a), del Codice, sono computati cumulativamente in capo al consorzio stabile ex articolo 66, comma 1, lettera g), ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate.

Nel caso in cui un consorzio abbia estromesso o sostituito una consorziata poiché priva di un requisito di ordine speciale di cui all'articolo 100 del Codice, si valutano le misure adottate ai sensi dell'articolo 97 del Codice al fine di decidere sull'esclusione.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: EDDI DALLA BETTA
*CODICE FISCALE: **********
DATA FIRMA: 27/10/2026 08:29:07