

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi Generali

Servizio Appalti e Contratti

Prot. n° 22/1-1/2019

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione delle aree limitrofe di piazza della Borsa - Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILADICIANNOVE - il giorno CINQUE del mese di GIUGNO - alle ore 9:45 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che nelle date 28.05.2019, 30.05.2019 e 31.05.2019 si sono svolte tre sedute di gara relative ai lavori in oggetto finalizzate all'esame della documentazione amministrativa di ammissione, come risulta dai relativi verbali, conservati in atti;

che nella terza seduta dopo aver verificato la regolarità e completezza della documentazione amministrativa prodotta dalle Imprese dalla 81 alla n. 92, la seduta è stata sospesa alle ore 11:00

che, la documentazione richiesta alle imprese, in ottemperanza all'art. 83 comma 9 del D.Lgs/2006, è pervenuta al Comune nei termini stabiliti;

che, ai concorrenti, è stata comunicata la data dell'odierna seduta di gara attraverso la piattaforma regionale.

Il Presidente della Commissione ing. Andrea de WALDERSTEIN,
Direttore del Servizio Strade, con l'assistenza dei dipendenti:

1. dott. Riccardo VATTA,

2. sig.ra Cinzia GIRALDI VESSIO

alla presenza inoltre del sig. Federico LUSINA in rappresentanza dell'Impresa Pertot Ecologia S.r.l. come da delega conservata in atti; dispone venga attivato il percorso informatico, per procedere a sbloccare le offerte economiche, per determinare la soglia di anomalia come previsto ai commi 2 e 2 bis dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019:

1. ABITARE S.r.l.	- 23,689%
2. ADRIACOS S.r.l.	- 18,39%
3. ADRIASTRADE S.r.l. (a unico socio)	- 16,711%
4. APPALTI & SERVIZI S.r.l.	- 20,563%
5. ARGO COSTRUZ. EDILI E STRADALI S.r.l.	- 13,282%
6. BATTISTON VITTORINO S.n.c.	- 19,61%
7. BMC S.r.l. Soc. Unipersonale	- 24,256%
8. BRUSSI COSTRUZIONI S.r.l.	- 19,379%
9. BUILD SUD S.rl.	- 18,789%
10. CEA S.r.l.	- 12,985%
11. CELLA COSTRUZIONI S.r.l.	- 16,34%
12. CERAGIOLI COSTRUZIONI S.r.l. Soc. U.	- 24,24%
13. CO.BIT S.r.l.	- 18,12%
14. CO.GE.VI. S.r.l.	- 16,202%
15. COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l.	- 19,38%
16. COGES S.r.l.	- 16,61%
17. CONSORZIO CIRO MENOTTI Soc. Coop.	- 15,737%
18. CONSORZIO STABILE GECO S.r.l.	- 25,662%
19. CONSORZIO STABILE OSCAR S.c a r.l.	- 22,386%

20. CONSORZIO STABILE PUNTA CAMPANELLA	- 20,562%
21. COSTRUZIONI CICUTTIN S.r.l.	- 14,44%
22. COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA S.r.l.	- 20,4%
23. COSTRUZIONI ISONZO S.r.l. Co.Is. -	- 15,666%
24. COSTRUZIONI MARTINI S.r.l.	- 16,897%
25. CP COSTRUZIONI S.r.l.	- 16,801%
26. CR CANTIERI S.r.l.	- 24,77%
27. D.I.S.M.A. S.r.l.	- 28,719%
28. DEA COSTRUZIONI S.r.l.	- 18,457%
29. DEA SOC. COOP. CON FUNZIONI CONSORTILI	- 16,29%
30. DEON S.p.A.	- 14,733%
31. DI BETTA GIANNINO S.r.l.	- 18,36%
32. DI MURRO FRANCESCO S.r.l.	- 19,011%
33. DOTT. M.INNOCENTE E E. STIPANOVICH S.r.l.	- 15,61%
34. ECOEDILMONT S.r.l.	- 10,69%
35. EDIL COSTRUZIONI S.r.l.	- 19,111%
36. EDIL-LAVORI di ZAGO E. C. S.n.c.	- 19,751%
37. EDIL STRADE VIGANI S.r.l.	- 13,8%
38. EDILVERDE S.r.l.	- 12,33%
39. EDO COSTRUZIONI S.r.l.	- 19,767%
40. ENNIO RICCESI HOLDING S. a r.l.	- 17,24%
41. F.LLI DEMO COSTRUZIONI S.r.l.	- 13,347%
42. F.LLI MICHIELETTO STRADE S.r.l.	- 19,37%
43. FALCOMER S.r.l.	- 20,13%
44. FENIX CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.	- 21,537%
45. FORNER GIUSEPPE S.r.l.	- 9,11%

46. FRIULANA COSTRUZIONI S.r.l.	- 19,79%
47. GECOMA S.r.l.	- 15,385%
48. GHIAIE PONTE ROSSO S.r.l.	- 18,579%
49. GIAFRA S.r.l.	- 16,256%
50. GIO.FE.MI. di ZUCCARO S.n. c.	- 24,75%
51. I.C.I. IMP. CIV. E INDUST. Soc. Coop. a r.l.	- 12,94%
52. I.L.S.E. S.a.s.	- 10,789%
53. I.L.S.E.T. S.r.l.	- 25,911%
54. ICES S.r.l.	- 16,21%
55. ILSA PACIFICI REMO S.p.A.	- 7,23%
56. MANZATO S.p.A. IMPRESA COSTRUZIONI	- 12,88%
57. MARI & MAZZAROLI S.p.A.	- 17,779%
58. IMPRESA OLIVOTTO S.r.l.	- 18,918%
59. IMPRESA POLESE S.p.A.	- 19,23%
60. IMPRESA ZAMPIERI S.r.l.	- 18,9%
61. INGEOS S.r.l.	- 21,731%
62. INNOTECH S.r.l.	- 17,868%
63. ITALBETON S.r.l.	- 22,43%
64. L.P. COSTRUZIONI S.r.l.	- 12,528%
65. LA CITTADELLA & C. S.n.c.	- 19,96%
66. LF COSTRUZIONI S.r.l.	- 14,521%
67. LMG BUILDING S.r.l.	- 16,929%
68. MAC COSTRUZIONI S.r.l.	- 14,143%
69. N.C.N. S.r.l.	- 11,316%
70. NEVADA S.r.l.	- 17,775%
71. NORD ASFALTI S.r.l.	- 15,555%

72. NUOVA CARLET S.r.l.	- 9,263%
73. P.I.C.A. S.r.l.	- 27,145%
74. PANZICA LUCIANO S.r.l.	- 19,333%
75. PERTOT S.r.l. ECOLOGIA/SERVIZI	- 18,18%
76. RESEARCH CONSORZIO STABILE S. c a r.l.	- 18,977%
77. ROSSO S.r.l.	- 17,017%
78. RUFFATO MARIO S.r.l.	- 14,11%
79. RUSSO COSTRUZIONI S.r.l.	- 17,263%
80. S.M. EDILIZIA S.r.l.	- 26,428%
81. SANGALLI S.p.A.	- 17,13%
82. SANTOVITO MICHELE	- 27,91%
83. SECIS S.r.l.	- 18,073%
84. SITTA S.r.l.	- 17,5%
85. SO.GE. di CO. S.r.l.	- 9,118%
86. SOC. COOP. CAVALLO	- 14,66%
87. SPIGA S.r.l.	- 12,15%
88. STE.PA S.r.l.	- 22,225%

(prevale il ribasso in lettere indicato nell'offerta economica sottoscritta digitalmente)

89. SUARDI S.p.A.	- 14,56%
90. VALLE COSTRUZIONI S.r.l.	- 10,8%
91. ZAGO S.r.l.	- 20,73%
92. ZOCCOLAN SCAVI E COSTRUZIONI & C. S.a.s.	- 16,8%

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior

ribasso corrispondenti a quelle delle Imprese BMC S.r.l. Soc. U., CERAGIOLI COSTRUZIONI S.r.l. Soc. U., CONSORZIO STABILE GECO S.r.l., CR CANTIERI S.r.l., D.S.M.A. S.r.l., GIO.FE.MI. S.n.c., I.L.S.E.T. S.r.l., P.I.C.A. S.r.l., S.M. EDILIZIA S.r.l. e SANTOVITO MICHELE; e di minor ribasso corrispondenti a quelle delle Imprese ECOEDILMONT S.r.l., EDILVERDE S.r.l., FORNER GIUSEPPE S.r.l., I.L.S.E. S.a.s., ILSA PACIFICI REMO S.p.A., N.C.N. S.r.l., NUOVA CARLET S.r.l., SO.GE. di CO. S.r.l., SPIGA S.r.l. e VALLE COSTRUZIONI S.r.l.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti:

La somma dei ribassi offerti senza computare le venti imprese accantonate è pari a 1.266,318 che viene divisa per settantadue risultando la media del 17,588.

Vengono quindi calcolati gli scarti delle trentasette offerte computate nel primo conteggio che presentano un ribasso superiore a 17,588. La somma di tali scarti risulta essere pari a 76,484 e quindi la media è uguale a 2,067.

Viene quindi sommata la media aritmetica di 17,588 e lo scarto medio aritmetico di 2,067. Il risultato è pari a 19,655.

Tale soglia viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre (3 e 1) dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti senza computare le venti imprese accantonate (1.266,318) e quindi a 0,062.

La soglia di anomalia definitiva è quindi pari 19,593.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto

di cui trattasi all'Impresa COGEFRI INFRASTRUTTURE S.r.l. con il ribasso del 19,38% (diciannove virgola trentotto per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 454.696,80 + Euro 11.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi Euro 465.696,80 (quattrocentosessantacinquemilaseicentonovantasei e ottanta centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Badia Polesine (RO) con recapito in Via Calà Forca 682, codice fiscale e partita IVA n. 01332730298.

Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

1)

2)