

COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

Dipartimento Innovazione e Servizi Generali Prot. n° 22/3-19/2021

Servizio Appalti e Contratti

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata - Codice opera 17096 Prius b1 Risanamento ambientale del complesso scolastico di via Forlanini - Codice opera 17098 Prius b3 Consolidamento strutturale del complesso scolastico di via Forlanini. Proposta di aggiudicazione.

L'anno DUEMILAVENTUNO - il giorno DICIANNOVE del mese di MAGGIO - alle ore 9:00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con determinazione n. 934/2021 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120, a favore dell'operatore economico che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico sugli elenchi prezzi posti a base di gara;

che le Imprese prescelte sono state invitate mediante caricamento su piattaforma eappalti.regione.fvg.it, il cui invito, con l'elenco delle ditte segnalate, viene allegato al presente atto;

che entro il termine stabilito, risultano inserite a sistema le offerte delle seguenti Imprese:

1. COGNOLATO SRL - Padova
2. CAR - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO - Rimini
3. CP COSTRUZIONI SRL - Trieste

4. FRATELLI PEROSA SRL - San Daniele del Friuli (UD)
5. FRIULANA COSTRUZIONI SRL - Sedegliano (UD)
6. I.C.I. COOP. - Ronchi dei Legionari (GO)
7. SPAGNOL SRL - Fiume Veneto (PN)
8. TECNICA RESTAURI SRL - Venezia
9. VALERIO SABINOT SRL - Basiliano (UD)

tutto ciò premesso,

il Presidente del seggio di gara dott. Riccardo VATTA, attivando il percorso informatico, procede all'apertura virtuale delle buste "A" e constatata che:

- il CAR ha dichiarato di concorrere per le imprese consorziate GM COSTRUZIONI SRL e MACOSER SRL entrambe aventi sede a Fano (PU);
- la CP COSTRUZIONI SRL ha costituito un R. T. I. di tipo orizzontale con ZANUTTA SERVIZI SRL di Muzzana del Turgnano (UD);
- la SPAGNOL SRL ha costituito un R. T. I. di tipo verticale con ELETTRICA GOVER SRL di Codroipo (UD).

Constatata la completezza della documentazione amministrativa, si procede quindi all'apertura delle offerte economiche dalle quali risultano i seguenti ribassi:

COGNOLATO SRL	- 14,575 %
CAR - CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO	14,639 %
R. T. I. CP COSTRUZIONI SRL / ZANUTTA SERVIZI SRL	- 18,699 %
FRATELLI PEROSA SRL	- 11,720 %
FRIULANA COSTRUZIONI SRL	- 13,18 %

I.C.I. COOP.	- 15,410 %
R. T. I. SPAGNOL SRL / ELETTRICA GOVER SRL	- 12,96 %
TECNICA RESTAURI SRL	- 15,511 %
VALERIO SABINOT SRL	- 13,82 %

Essendo il numero delle offerte ammesse non inferiore a 5, si procede a determinare la soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016 come modificato dal D. Legge n. 32 del 18.04. 2019 e ai sensi dell'art. 1 comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76 convertito nella Legge 11 settembre 2020 n. 120.

Si procede, quindi, al calcolo della somma e della media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente dell'offerta di maggior ribasso corrispondente a quella di R. T. I. CP COSTRUZIONI SRL / ZANUTTA SERVIZI SRL e di minor ribasso corrispondente a quella di FRATELLI PEROSA SRL.

Gli esiti del calcolo dell'anomalia sono i seguenti.

La somma dei ribassi offerti senza computare le due imprese accantonate è pari a 100,095 che viene divisa per sette risultando la media del 14,299 % .

Vengono quindi calcolati gli scarti delle quattro offerte computate nel primo conteggio che presentano un ribasso superiore a 14,299 %. La somma di tali scarti risulta essere pari a 2,939 e quindi la media è uguale a 0,735.

Poichè il rapporto tra 0,735 e 14,299 (art. 97, co. 2-bis) è inferiore a 0,15, la prima media del 14,299 viene incrementata del 20 % e la soglia di

anomali risulta quindi pari a 17,159 %.

Il Presidente dispone pertanto la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Impresa TECNICA RESTAURI SRL la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra risultante, con il ribasso del 15,511 % (quindici virgola cinquecentoundici per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 1.500.774,94 + Euro 166.650,55 di oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 1.667.425,49 (un milione seicento sessantasettemila quattrocentoventi cinque e quarantanove centesimi) + I.V.A.

Il Presidente dispone, quindi, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti. L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Marghera (VE) con recapito in via banchina dell'azoto n. 15, codice fiscale e partita IVA n. 03835830260. Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto.

Verbale fatto e sottoscritto con 1 (uno) allegato.

IL PRESIDENTE