

# COMUNE DI TRIESTE

Cod. Fisc. e Part. IVA 00210240321

**Area Servizi Generali**

Prot. n° 22/3-4/2018

## **Servizio Appalti e Contratti**

OGGETTO: Processo verbale di gara a procedura negoziata – Codice Opera 17175

– Intervento di restauro e manutenzione della recinzione area portuale di viale Miramare.

L'anno DUEMILADICIOTTO - il giorno VENTICINQUE del mese di LUGLIO - alle ore 09.00 - in una sala del Comune di Trieste.

Premesso che, con deliberazione giuntale n. 310 dd. 21.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo delle opere in oggetto, prevedente una spesa complessiva di Euro 133.000,00;

che con determinazione n. 1722/2018 è stato disposto di aggiudicare i lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, da esperirsi con le modalità degli artt. 73, lett. c) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827, nonché ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016 a favore del concorrente che abbia offerto il maggior ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;

che, alle Imprese prescelte, è stata spedita in data 10 luglio 2018 la lettera d'invito alla procedura negoziata con le modalità della gara, la quale, con l'elenco delle ditte invitate, viene allegata al presente atto;

che, entro la scadenza del 24 luglio 2018 sono pervenute le offerte delle seguenti Imprese:

- 1) INNOCENTE & STIPANAOVICH S.r.l. - Trieste
- 2) CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.r.l. - San Dorligo della Valle (TS)
- 3) DI BETTA GIANNINO S.r.l. - Nimis (UD)

- 4) OMNIA COSTRUZIONI S.r.l. - Trieste
- 5) GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.n.c. - Trieste
- 6) ZANINI ANTONIO – Martignacco (UD)
- 7) BUILD IT S.r.l.S. - Trieste
- 8) PITTINI IMPRESA EDILE & C. S.a.s. - San Dorligo della Valle  
(TS)
- 9) C.P. COSTRUZIONI S.r.l. - Trieste

tutto ciò premesso,

Il Presidente, dott. Enrico CONTE, Direttore dell'Area Lavori Pubblici, assente, con l'assistenza dei dipendenti:

1. dott. Riccardo VATTA
2. sig.ra Cinzia GIRALDI VESSIO, con mansioni di verbalizzate,  
dispone l'apertura dei plichi sigillati e constatata la regolarità della documentazione prodotta dai concorrenti, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, dalla cui lettura risultano i sottoindicati ribassi percentuali:

1. INNOCENTE & STIPANOVICH S.r.l.	- 12,73%
2. CERBONE GIOVANNI & FIGLIO S.r.l.	- 15,44%
3. DI BETTA GIANNINO S.r.l.	- 15,269%
4. OMNIA COSTRUZIONI S.r.l.	- 7,569%
5. GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.n.c.	- 3,13%
6. ZANINI ANTONIO	- 14,96%
7. BUILD IT S.r.l.S.	- 15,67%
8. PITTINI IMPRESA EDILE & C. S.a.s.	- 16,00%
9. C.P. COSTRUZIONI S.r.l.	- 16,081%

Visto l'art. 97, comma 6 del Dlg. 50/2016 e constatato che non si ravvisano elementi specifici tali da far ritenere anormalmente bassa l'offerta economica presentata dall'Impresa C.P. COSTRUZIONI S.r.l. anche in raffronto alle altre offerte, il Presidente dispone la proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi alla medesima Impresa C.P. COSTRUZIONI S.r.l. con il ribasso del 16,081% (sedici virgola zero ottantuno per cento) sull'importo posto a base di gara e perciò al prezzo di Euro 95.248,07 + Euro 2.600,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi Euro 97.848,07 (novantasettemilaottocentoquarantotto e zero sette centesimi) + I.V.A.. Il Presidente dispone, inoltre, che venga trattenuto il deposito cauzionale provvisorio dell'Impresa aggiudicataria, alla quale l'esito della gara verrà notificato a termini di legge.

Il Presidente dispone, inoltre, che le offerte delle Imprese non vincenti vengano conservate in atti.

L'Impresa aggiudicataria dichiara il domicilio fiscale a Trieste con recapito in Via Fabio Filzi n. 17, codice fiscale e partita IVA n. 01214830323.

Con l'Impresa aggiudicataria verrà stipulato, in modalità elettronica, il relativo contratto d'appalto.

Verbale fatto e sottoscritto, con n. 1 allegati.

IL PRESIDENTE

1)

2)