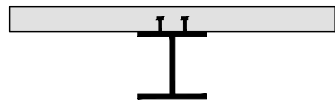




Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA



PRO_STRUCT S.r.l.

S. DORLIGO DELLA VALLE - loc. DOLINA 545/3 34018 TRIESTE
tel / fax - 040228918

dott. ing. IZTOK SMOTLAK

e-mail prostruct@studiosmottlak.it

CENTRO POLISPORTIVO DI SAN GIOVANNI

VIALE RAFFAELLO SANZIO / VIA SAN CILINO - TRIESTE
CODICE OPERA N. 08137

PROGETTO ESECUTIVO

LOTTO 1 - STRALCIO 1

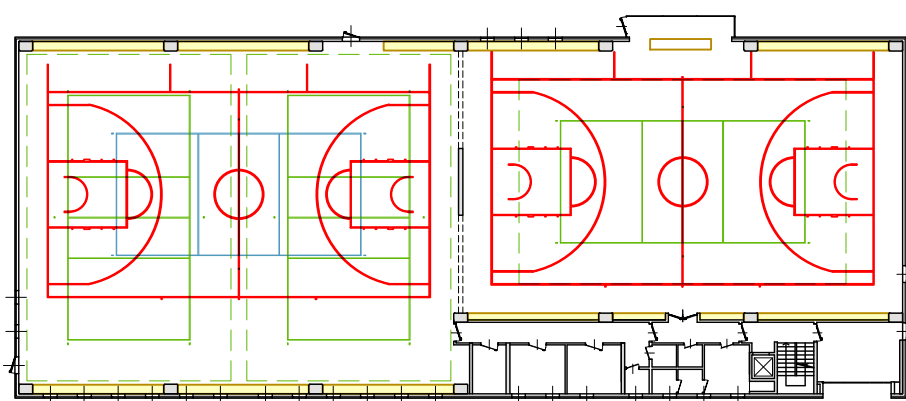
PROGETTO STRUTTURALE

ELABORATO N.

TITOLO ELABORATO:

RELAZIONE TECNICA GENERALE

ES-R7



SCALE: 1: 100
1: 50
1: 25

DATA: OTTOBRE 2017

REV. 01:

REV. 02:

REV. 03:

REV. 04:

REV. 05:

REV. 06:

PROGETTISTA E D.L. STRUTTURE

R.U.P.

COSTRUTTORE

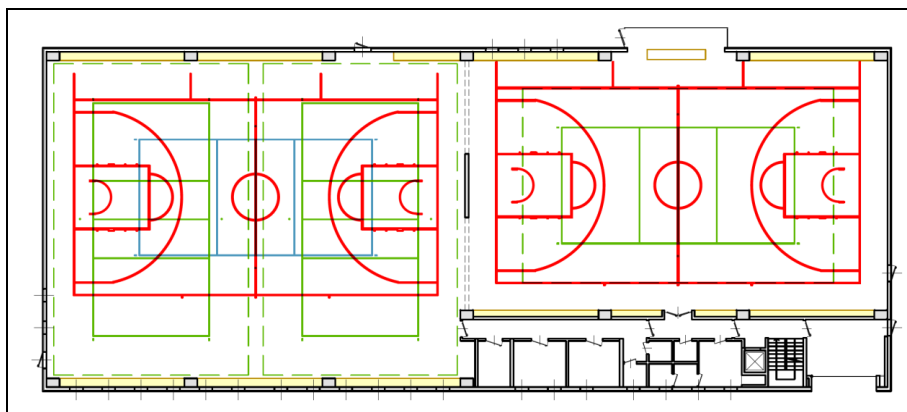


REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI TRIESTE
COMUNE DI TRIESTE

REALIZZAZIONE CENTRO POLISPORTIVO DI SAN GIOVANNI
VIALE RAFFAELLO SANZIO / VIA SAN CILINO A TRIESTE
CODICE OPERA n. 08137 LOTTO 1 – STRALCIO 1

PROGETTO ESECUTIVO
DELLE STRUTTURE

RELAZIONE TECNICA GENERALE



Il progettista delle strutture



Il nuovo complesso sportivo di San Giovanni sorgerà nell'area posta all'intersezione fra Viale Raffaello Sanzio e via San Cilino, in prossimità di Piazzale Gioberti e prevede la realizzazione di due palestre coperte di dimensioni regolamentari omologabili dal CONI, in seguito alla parziale demolizione di un fabbricato industriale esistente, adibito nel passato originariamente ad officina di manutenzione/deposito tramvie municipali e successivamente a magazzino ACEGAT.

Vista area d'intervento



Intervento in progetto

Le dimensioni planimetriche del complesso sono 65,50 x 26,50m più la bussola posta a sud, resasi indispensabile per l'omologazione di quella palestra.

Tale sagoma è nata appunto dall'esigenza di ricavare due palestre omologabili, atte ad accogliere ambedue campi di pallacanestro e di pallavolo. Il posizionamento dei campi è stato pensato in modo tale da averne una fruizione ottimale sia durante le partite ufficiali, sia durante gli allenamenti settimanali, in cui potranno allenarsi diverse squadre contemporaneamente.

Per permettere la realizzazione di quanto sopra descritto la lunghezza di ciascuna delle 2 palestre non poteva essere inferiore a 32m.

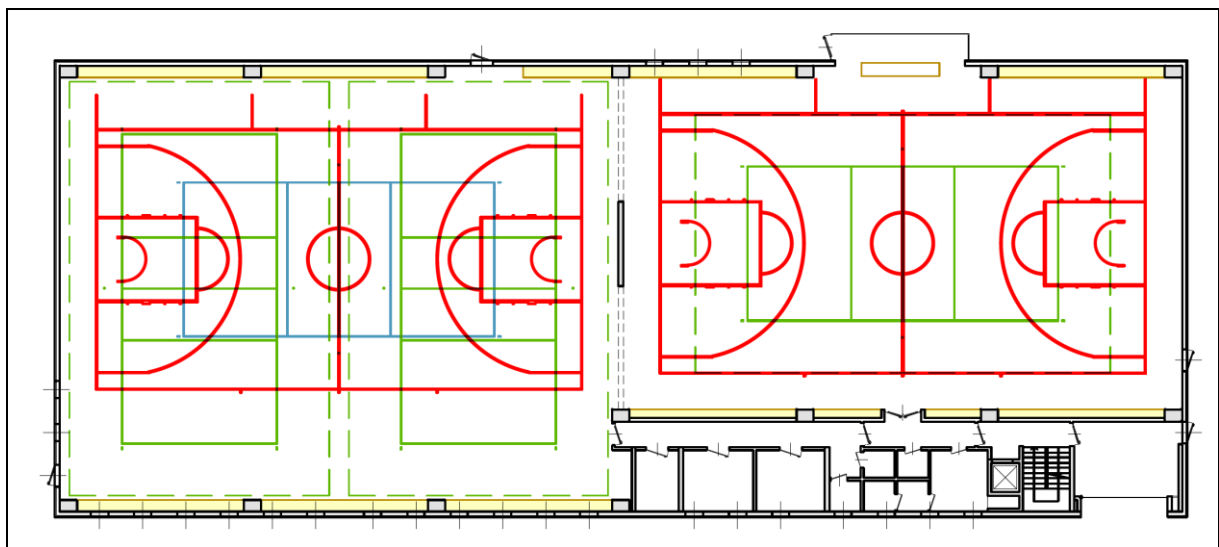
L'altezza libera interna di entrambe palestre è di 9m.

La struttura progettata è dunque stata pensata per realizzare un complesso sportivo completo e polifunzionale, che può accogliere diverse attività contemporaneamente.

Il complesso sportivo prevede una "fascia" servizi posizionata a nord in cui saranno distribuiti i collegamenti verticali (scala e ascensore), i locali adibiti a spogliatoi, magazzini, bar, servizi igienici, locali accessori, uffici ecc.. Tutta l'area seminterrata sarà adibita ad ingresso/reception per gli atleti e spogliatoi dotati di servizi igienici e docce per gli atleti e per gli arbitri.

Le scelte progettuali complessive sono state fatte tenendo conto delle normative, disposizioni, circolari e delle indicazioni ricevuti negli incontri con i delegati tecnici locali del CONI quali, per esempio, l'accesso separato di atleti (ingresso prospetto nord) e spettatori (ingresso prospetto est), il posizionamento di un magazzino e dell'infermeria in prossimità dei campi da gioco, dimensioni minime di spogliatoi, docce e servizi igienici che rispettano gli standard previsti, ecc... E' stata fatta grande attenzione ad una progettazione priva di barriere architettoniche fin dagli ingressi. Da viale Sanzio per esempio non sono infatti previsti gradini tra il marciapiede e l'interno dell'edificio, ci sarà solamente una piccolissima rampa volutamente creata per posizionare il pavimento interno più in alto rispetto al marciapiede, a protezione dell'eventuale acqua piovana.

La conformazione interna permetterà di utilizzare in maniera indipendente le due palestre. Si propone, tra le altre cose, un sistema di separazione mobile tra le due palestre, in modo tale da poterle utilizzare al meglio e soprattutto ognuna autonomamente oppure, se l'evento ne potesse trarre vantaggio, unendole in un unico complesso sportivo articolato.



L'ipostazione progettuale data all'intera struttura è stata fatta tenendo conto della eventualità di realizzare l'opera per lotti. A oggi è stata conclusa la fase "Lotto 0" che comprendeva la demolizione dell'intero fabbricato che sorgeva nel sito dove verrà costruito il nuovo complesso sportivo.

Tali demolizioni sono state fatte quasi totalmente, ma per la realizzazione delle fondazioni saranno necessarie altre piccole opere di demolizione e scavo oltre che la rimozione di ruderi ancora presenti in cantiere.

In particolare va osservato che buona parte dell'area interessata dal nuovo intervento risulta, allo stato attuale, ricoperta dal pavimento industriale del fabbricato originario demolito. Tale pavimentazione è costituita da una soletta monolitica in cemento armato di elevate caratteristiche portanti, in appoggio su orditura portante di travi fuori spessore in c.a.. Localmente, in corrispondenza dei plinti di fondazione, la soletta andrà demolita per la costruzione degli stessi, previa realizzazione dei micropali di sottofondazione.

Va infine evidenziato che, la progettazione esecutiva della struttura in oggetto, denominata LOTTO 1 STRALCIO 1, oltre agli interventi conclusivi di demolizione, prevede la realizzazione di tutte le opere strutturali del complesso sportivo, quali fondazioni, pilastri, solai, setti portanti, copertura ed involucro edilizio da realizzare con pannelli prefabbricati. L'intervento è di natura puramente strutturale e non prevede la messa in funzione del complesso, nemmeno parziale, che sarà ultimato in seguito a lotti e stralci d'intervento successivi.

Di seguito si riporta la descrizione degli interventi previsti per ciascuno Lotto.

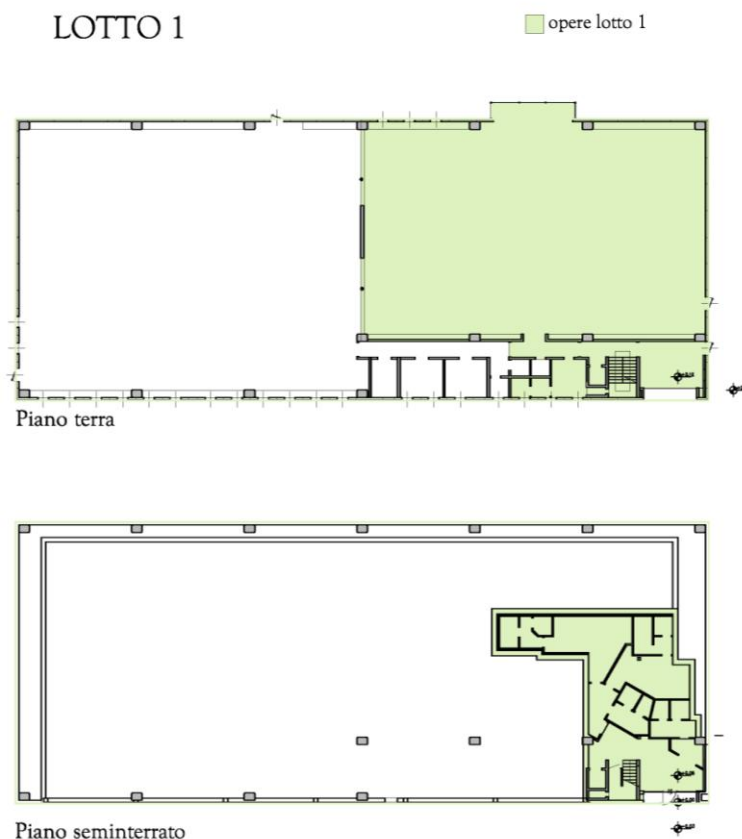
LOTTO 0 (già eseguito)

Sono state eseguite la demolizioni dell'edificio esistente e la realizzazione parziale degli scavi per ospitare le nuove fondazioni.

LOTTO 1

LOTTO 1 stralcio 1: piccole opere di demolizione e scavo oltre che la rimozione di ruderi ancora presenti in cantiere, realizzazione di tutte le opere di fondazione e dell'involucro edilizio con pilastri e pannelli ottenuti da prefabbricazione; costruzione dei setti portanti e dell'intera copertura lignea.

LOTTO 1 stralcio 2: completamento dell'edificio al fine di garantire la funzionalità dell'ingresso principale e di tutti i locali (depositi, spogliatoi e servizi igienici) posti al piano seminterrato; completamento di una palestra (quella posta a sud-ovest) con la posa in opera dei serramenti esterni, finiture a pavimento, rivestimento, illuminazione, climatizzazione e quant'altro necessario per dare l'opera finita e funzionante; completamento dell'ufficio di gestione, dell'infermeria con i servizi igienici posti a piano terra.



LOTTO 2

Con il Lotto precedente (Lotto 1 stralcio 1 e 2) sarà garantito il funzionamento di una palestra coperta con una dotazione di spogliatoi, atta a rendere utilizzabile parte della struttura dagli atleti. L'involucro strutturale è stato pensato per l'accoglimento di un numero maggiore di attività, per consegnare al quartiere di San Giovanni un complesso sportivo completo ed all'avanguardia.

Il LOTTO 2 prevede perciò il completamento della seconda palestra coperta e degli spogliatoi di competenza (in numero adeguato per l'utilizzo dei campi previsti), dei servizi necessari al funzionamento dell'intera struttura e dell'ascensore-montacarichi.

Per entrambe le palestre coperte è prevista come pavimentazione un parquet in legno, materiale ideale per le attività sportive che si svolgeranno all'interno.

Tutti gli ulteriori servizi relativi alle attività che si andranno a svolgere all'interno del complesso polisportivo saranno alloggiati all'interno della "fascia" di dimensioni pari a circa 32,00 ml x 5,70 ml, già individuata nel LOTTO I, progettata su più livelli e che arriverà sino alla copertura dell'edificio.

La scala posta all'ingresso collegherà tutti i piani (spogliatoi, uffici, ecc.) ed il nuovo ascensore-montacarichi, fornito e posato nel LOTTO 2, garantirà gli spostamenti tra i piani di persone con ridotte capacità di movimento e, allo stesso tempo, faciliterà lo spostamento tra i piani di materiali ed attrezzature sportive.

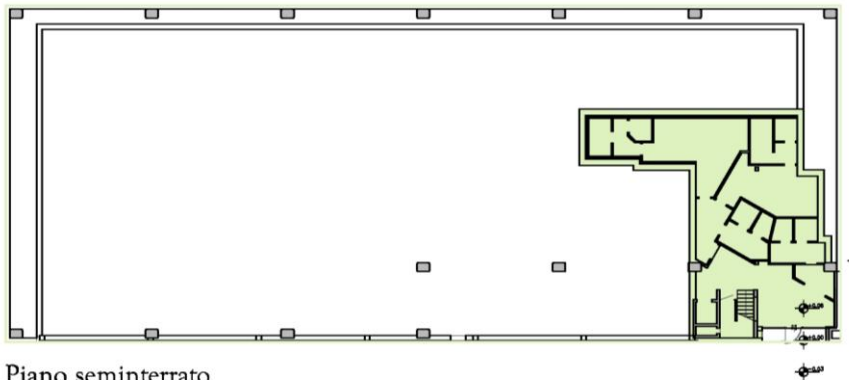
DESCRIZIONE FUNZIONALE DEI PIANI (Lotto 1 e Lotto 2)

Piano seminterrato

Trovano posto l'ingresso principale al complesso polisportivo con la zona ingresso/accettazione.

Tale accesso da viale Raffaello Sanzio non presenta barriere architettoniche e affaccia su un atrio dove sono presenti una zona accettazione, un grande ascensore/montacarichi ed un vano scale che permettono l'accesso a tutti i piani dell'edificio servizi di persone ed attrezzature sportive, le bacheche per coppe e comunicazioni agli utenti.

Al piano seminterrato sono posizionati anche 4 spogliatoi, due per le squadre e due per arbitri e/o allenatori, dotati di docce e wc (nel rispetto della normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche).

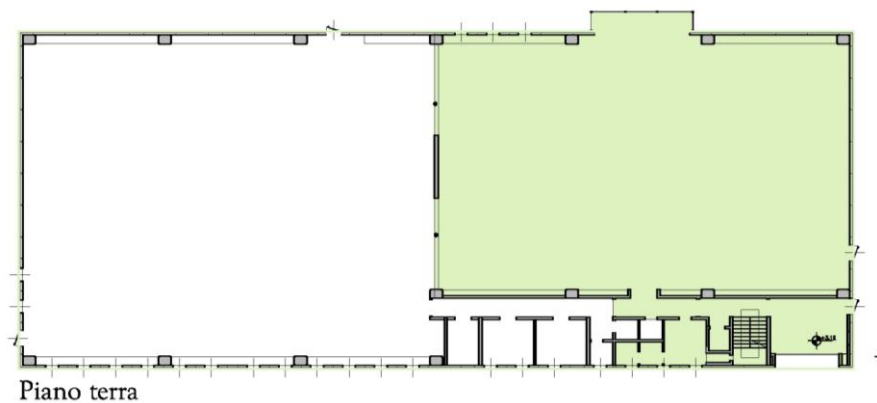


Piano seminterrato

Piano terra

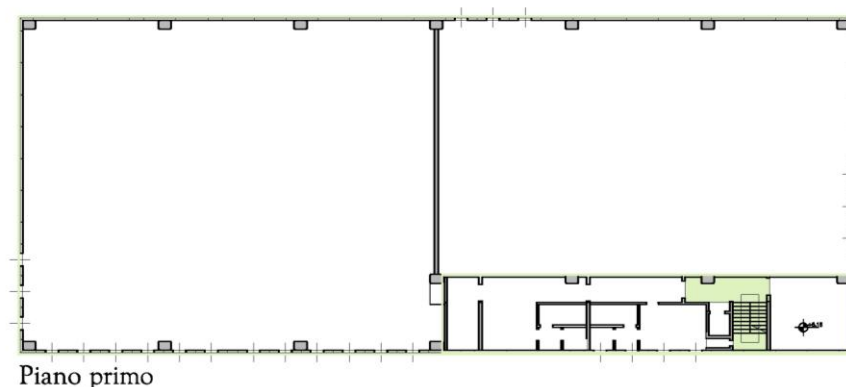
Al piano terra sono situate le due palestre, ambedue omologabili per pallavolo e pallacanestro, divise da un setto strutturale e da due pareti impacchettabili per consentire l'eventuale organizzazione di eventi con gli spazi integrati tra loro.

Allo stesso piano si trova l'ufficio di gestione, dotato di un accesso autonomo dal parcheggio laterale, l'infermeria completa di bagno, locali igienici a servizio delle palestre, una sala predisposta per ospitare i distributori automatici di cibi e bevande, e due magazzini per gli attrezzi sportivi.



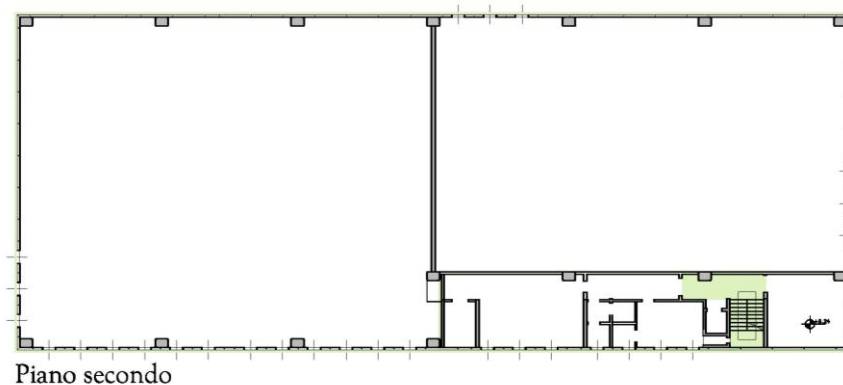
Piano primo

Al primo piano sono previsti due spogliatoi per squadre completi di servizi igienici e docce. Allo stesso piano c'è anche un deposito per palloni e/o attrezzi ed un grande locale accessorio. Quest'ultimo potrà essere adibito, a discrezione del gestore, ad ufficio, sede di società sportive o del quartiere oppure semplicemente come ulteriore area di ricovero per divise, palloni e attrezzature sportive.



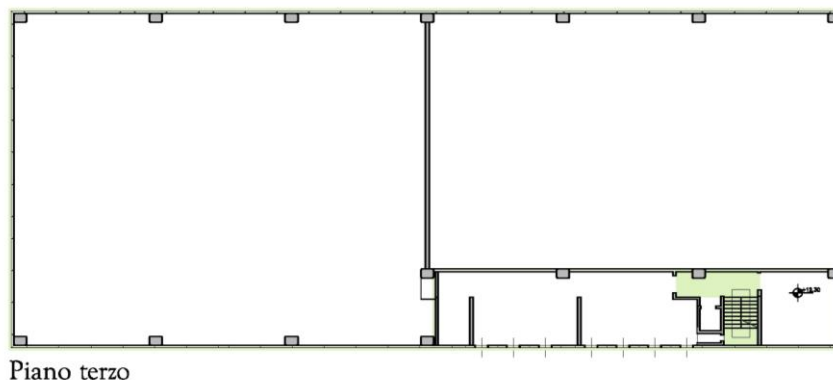
Piano secondo

Al secondo piano sono previsti due ulteriori spogliatoi per squadre completi di servizi igienici e docce. Allo stesso piano c'è anche un deposito per palloni e/o attrezzi ed un grande locale accessorio. Quest'ultimo potrà essere adibito, a discrezione del gestore, ad ufficio, sede di società sportive o del quartiere oppure semplicemente come ulteriore area di ricovero per divise, palloni e attrezzature sportive.



Piano terzo

E' il piano in cui il solaio fa da copertura alle palestre. La "fascia servizi" di questo piano prevede tre grandi locali che potranno essere ad uso di società sportive oppure di associazioni e/o società del quartiere. Il piano terzo, come tutti i livelli precedentemente elencati, è collegato agli altri livelli da 1 scala ed 1 ascensore/montacarichi.



Il progettista delle strutture

