Trieste,

COMUNE DI TRIESTE
AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA
DI PROGETTO E PARTENARIATI
Servizio Edilizia Pubblica
Passo Costanzi n° 2 – 34121 Trieste

OGGETTO: **Strutture assistenziali, UOT, ecc.: Manutenzioni straordinarie - Anno 2017**
Codice Opera n°15096
Spesa complessiva - Euro 300.000,00.-

Relazione

Per attuare le richieste di intervento di manutenzione straordinaria delle strutture assistenziali e delle UOT, per ottemperare alle prescrizioni dell'Azienda per i Servizi Sanitari, nonché per adeguare le strutture alle normative relative alla sicurezza e salute dei lavoratori, lo scrivente Ufficio ha predisposto il presente progetto.

Nell'ambito del presente lotto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura".

In particolare si prevede sommariamente l'esecuzione dei seguenti interventi:

- demolizione e rifacimento di intonaci, cls, manutenzione e posa in opera di rivestimenti e pavimentazioni in piastrelle di maiolica, pvc, legno, e per esterni in cls, porfido, pietra;
- opere da bandaio - sostituzione e manutenzione su pluviali, canali di gronda e converse;
- opere da fabbro, con realizzazione, sostituzione e riparazione di cancelli, parapetti, inferriate e recinzioni; opere di fognatura con sostituzione di tratti di tubazioni, espurgo pozzetti;
- impermeabilizzazioni di coperture piane ed isolazioni;
- risanamento di impianti idro-sanitari con sostituzione di tubazioni, accessori ed apparecchiature (lavabi, w.c., cassette di cacciata, rubinetteria, ecc.) posa di linee elettriche e

relative tubazioni, quadri elettrici completi di ogni accessorio, dispersori di terra e relativi pozzetti, allacciamenti alla rete, eventuali rifacimenti anche parziali di impianti idro-termo-sanitari ed elettrici, di impianti di illuminazione ed emergenza, e quant'altro richiesto per la messa a norma degli impianti alle vigenti leggi;

- manutenzione o sostituzione di serramenti in legno, pvc., alluminio.

Il tempo utile per l'esecuzione ed ultimazione dei lavori contrattuali è stabilito in 365 **(trecentosessantacinque) giorni continuativi** a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori.

L'importo di **Euro 300.000,00**.- viene suddiviso come indicato nel seguente quadro economico:

A) LAVORI		
1) ammontare complessivo massimo:	Euro	€ 212.500,00
2) oneri per la sicurezza:	Euro	€ 10.625,00
TOTALE A)	Euro	€ 223.125,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	€ 49.087,50
2) Incentivi lavori pubblici	Euro	€ 3.570,00
3) Fondo per l'innovazione	Euro	€ 892,50
4) Spese tecniche per Coordinamento della Sicurezza in esecuzione e redazioni PSC IVA compresa	Euro	€ 12.000,00
5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	€ 11.325,00
COSTO DELL'OPERA	**Euro**	**€ 300.000,00**

Ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 207/2010 ed in conformità all'. "A" al predetto D.P.R., i lavori sono classificati nella categoria OG1.

L'Appaltatore, per la realizzazione degli impianti, dovrà essere in possesso dei requisiti tecnico-professionali per la realizzazione degli impianti specificati all' art. 1, comma 2 lett. a), b), c), d), e) e g) del decreto 22 gennaio 2008 n°37.

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO
dott. arch. Lucia IAMMARINO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA
CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I
DATA FIRMA: 18/09/2017 16:59:15
IMPRONTA: 29F12A668909D8B0D069216DDFBC3D3D7562CBA8B500E3438CFC4C7113EA7ADF
7562CBA8B500E3438CFC4C7113EA7ADFC1F32C6D068478B9A30F5C1BBE72EC83
C1F32C6D068478B9A30F5C1BBE72EC83AB446899990C3A5D7B21C3D74ECD9E56
AB446899990C3A5D7B21C3D74ECD9E569B41E19D5968B18A91522B4AE06B69AA

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 27/09/2017 17:19:13
IMPRONTA: C8DC108D127AD12AF07DC4578D78A75226B483CF5165F253EE067D73E7318BAB
26B483CF5165F253EE067D73E7318BABA69C9CD81EAC2D8EB5B729E6FE9D1EC2
A69C9CD81EAC2D8EB5B729E6FE9D1EC26CD04F594CEBB766A0B74E83ED143589
6CD04F594CEBB766A0B74E83ED14358967FB2D9EB12572EF53347210909D1D08

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 27/09/2017 17:22:55
IMPRONTA: 634988E716AE959A055EBFEAD76840EC4232DE3118094D4C36934157516487D2
4232DE3118094D4C36934157516487D2F9DF7069E6D70ED39662529A2DF791E6
F9DF7069E6D70ED39662529A2DF791E6251BB097FDA740735A18339DCA166C8A
251BB097FDA740735A18339DCA166C8A788E91FA8C332323BE0A5873689D1465