

COMUNE DI TRIESTE

PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO PER LE
OPERE DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DA
REALIZZARSI SUL VANO SCALE DELL'EDIFICIO SITO
IN VIA MADONNA DEL MARE 11 (TS).

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO

progettista :

ing. Giovanni Basilisco
BSLGNN74S03L424C
tel. 3494627217

Arch. Matteo De Paoli
DPLMTT87D02L424K
tel. 3473710328

collaboratore :

Arch. Valentina Renis
Arch. Stefano Cova

committente :

Comune di Trieste
passo costanzi 2
34100 TRIESTE



bdp studio

di Ing. G. Basilisco e Arch. M De Paoli s.r.l.s.
Via Rossetti 111, 34139 Trieste
PEC: bdpstudio@pec.it
mail: info@bdpstudio.it

Data: 22/03/2019

AP

ANALISI NUOVI PREZZI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	RESP.
0	22/03/2019	EMISSIONE	Ing. Giovanni Basilisco
NOME FILE:		2019_018_Analisi nuovi prezzi	

NP.01		Q.tà	Prezzo	Importo
Predisposizione stanze a servizi igienico - assistenziali				
Tavoli, sedie e armadietti	Cad.	1,00	41,96	41,96
Totale materiali				41,96
Accessori	10,00%			4,20
		tot. parziale		46,16
Trasporto	10,00%			4,62
		tot. parziale		50,77
OPERAIO COMUNE	ore	1,50	31,50	47,25
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore		39,45	0,00
Totale parziale				98,02
Utile dell'impresa		10%		9,80
	tot parziale			107,82
Spese generali		10%		10,78
	tot parziale			118,61
Totale Generale				118,61
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/a corpo				118,61

NP.02		Q.tà	Prezzo	Importo
Rimozione e smaltimento servoscala				
Oneri di scarica	Tonn.	0,50	310,00	155,00
Totale materiali				155,00
Accessori	10,00%			15,50
		tot. parziale		170,50
Trasporto	15,00%			25,58
		tot. parziale		196,08
OPERAIO COMUNE	ore	7,00	31,50	220,50
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				416,58
Utile dell'impresa		10%		41,66
	tot parziale			458,23
Spese generali		15%		68,73
	tot parziale			526,97
Totale Generale				526,97
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				526,97

NP.03		Q.tà	Prezzo	Importo
Prelievo ed esecuzione di prove su linoleum				
Diritti di laboratorio	Cad.	1,00	200,00	200,00
Totale materiali				200,00
Accessori	5,00%			10,00
tot. parziale				210,00
Trasporto	5,00%			10,50
tot. parziale				220,50
OPERAIO COMUNE	ore	1,00	31,50	31,50
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
			Totale parziale	252,00
Utile dell'impresa		10%		25,20
tot parziale				277,20
Spese generali		10%		27,72
tot parziale				304,92
Totale Generale				304,92
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				304,92

NP.04		Q.tà	Prezzo	Importo
Rimozione e smaltimento linoleum				
Oneri di discarica (speciale)	Tonn.	0,01	320,00	3,20
Totale materiali				3,20
Accessori	10,00%			0,32
		tot. parziale		3,52
Trasporto	10,00%			0,35
		tot. parziale		3,87
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,75	34,94	26,21
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
			Totale parziale	30,08
Utile dell'impresa		10%		3,01
				33,08
Spese generali		10%		3,31
				36,39
Totale Generale				36,39
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq				36,39

NP.05 Rimozione di strisce antiscivolo		Q.tà	Prezzo	Importo
Oneri di scarica	Tonn.	0,005	320,00	1,60
Totale materiali				1,60
Accessori 10,00%				0,16
tot. parziale				1,76
Trasporto 10,00%				0,18
tot. parziale				1,94
OPERAIO COMUNE	ore	0,40	31,50	12,60
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				14,54
Utile dell'impresa 10%				1,45
tot parziale				15,99
Spese generali 10%				1,60
tot parziale				17,59
Totale Generale				17,59
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq				17,59

NP.06 Rimozione estintori e ricollocazione		Q.tà	Prezzo	Importo
Tasselli		4,00	0,80	3,20
Totale materiali				3,20
Accessori 5,00%				0,16
tot. parziale				3,36
Trasporto 5,00%				0,17
tot. parziale				3,53
OPERAIO COMUNE	ore	0,50	31,50	15,75
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				19,28
Utile dell'impresa 10%				1,93
tot parziale				21,21
Spese generali 10%				2,12
tot parziale				23,33
Totale Generale				23,33
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				23,33

NP.07 Verifica pitture storiche		Q.tà	Prezzo	Importo
Oneri di scarica	Mc.	0,10	48,82	4,88
Totale materiali				4,88
Accessori 5,00%				0,24
tot. parziale				5,13
Trasporto 10,00%				0,51
tot. parziale				5,64
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,50	37,51	18,76
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				24,39
Utile dell'impresa 10%				2,44
tot parziale				26,83
Spese generali 10%				2,68
tot parziale				29,52
Totale Generale				29,52
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq				29,52

NP.08 Spostamento QP 1 linea in arrivo 15 linee in partenza		Q.tà	Prezzo	Importo
Tubazioni in PVC	MI.	45,50	7,64	347,62
Cavi elettrici	MI.	200,00	9,64	1.928,00
Tracce	Mq.	8,60	29,83	256,54
Totale materiali				2.532,16
Accessori 10,00%				253,22
tot. parziale				2.785,37
Trasporto 5,00%				139,27
tot. parziale				2.924,64
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	5,00	34,94	174,70
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	5,00	37,51	187,55
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				3.286,89
Utile dell'impresa 10%				328,69
tot parziale				3.615,58
Spese generali 10%				361,56
tot parziale				3.977,14
Totale Generale				3.977,14
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				3.977,14

NP.09 Spostamento boiler elettrico		Q.tà	Prezzo	Importo
Tubi acqua	MI.	10,00	15,60	156,00
Cavi elettrici	MI.	20,00	9,64	192,80
Totale materiali				348,80
Accessori 10,00%				34,88
tot. parziale				383,68
Trasporto 5,00%				19,18
tot. parziale				402,86
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	2,50	34,94	87,35
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	2,50	37,51	93,78
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				583,99
Utile dell'impresa 10%				58,40
tot parziale				642,39
Spese generali 10%				64,24
tot parziale				706,63
Totale Generale				706,63
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				706,63

NP.10 Esecuzione di taglio travi per passaggi di canne Shunt		Q.tà	Prezzo	Importo
Oneri di scarica	Tonn.	0,025	80,00	2,00
Fornitura di nuova trave	Mc.	0,04	777,79	31,11
Staffe metalliche	Cad.	3,00	15,00	45,00
Puntelli	Mq.	1,00	20,01	20,01
Totale materiali				98,12
Accessori 10,00%				9,81
tot. parziale				107,93
Trasporto 10,00%				10,79
tot. parziale				118,73
OPERAIO COMUNE	ore	2,00	31,50	63,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	2,00	34,94	69,88
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				251,61
Utile dell'impresa 10%				25,16
tot parziale				276,77
Spese generali 10%				27,68
tot parziale				304,44
Totale Generale				304,44
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				304,44

NP.11		Q.tà	Prezzo	Importo
Fornitura e posa in opera di porte REI 120 in legno a due ante				
Serramento	Cad.	1,00	4.290,00	4.290,00
Cornice	Cad.	1,00	280,00	280,00
Totale materiali				4.570,00
Accessori 5,00%				228,50
tot. parziale				4.798,50
Trasporto 5,00%				239,93
tot. parziale				5.038,43
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	2,00	37,51	75,02
VI LIVELLO	ore	2,00	39,45	78,90
Totale parziale				5.192,35
Utile dell'impresa		10%		519,23
tot parziale				5.711,58
Spese generali		10%		571,16
tot parziale				6.282,74
Totale Generale				6.282,74
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				6.282,74

NP.12		Q.tà	Prezzo	Importo
Fornitura e posa in opera di porte REI 120 in legno ad un'anta				
Serramento	Cad.	1,00	2.230,00	2.230,00
Cornice	Cad.	1,00	280,00	280,00
Totale materiali				2.510,00
Accessori 5,00%				125,50
tot. parziale				2.635,50
Trasporto 5,00%				131,78
tot. parziale				2.767,28
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	2,00	37,51	75,02
VI LIVELLO	ore	2,00	39,45	78,90
Totale parziale				2.921,20
Utile dell'impresa		10%		292,12
tot parziale				3.213,31
Spese generali		10%		321,33
tot parziale				3.534,65
Totale Generale				3.534,65
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				3.534,65

NP.13		Q.tà	Prezzo	Importo
Macchine per mantenere i filtri in sovrappressione				
Macchina in sovrappressione	Cad.	1,00	1.746,24	1.746,24
Totale materiali				1.746,24
Accessori	10,00%	tot. parziale		174,62
				1.920,86
Trasporto	10,00%	tot. parziale		192,09
				2.112,95
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	2,00	34,94	69,88
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	2,00	37,51	75,02
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
			Totale parziale	2.257,85
Utile dell'impresa		10%		225,79
	tot parziale			2.483,64
Spese generali		10%		248,36
	tot parziale			2.732,00
Totale Generale				2.732,00
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				2.732,00

NP.14		Q.tà	Prezzo	Importo
Canalizzazioni per filtri in sovrappressione				
Canali	Mc.	1,00	105,00	105,00
Totale materiali				105,00
Accessori	5,00%	tot. parziale		5,25
				110,25
Trasporto	8,00%	tot. parziale		8,82
				119,07
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	1,00	34,94	34,94
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				154,01
Utile dell'impresa		10%		15,40
	tot parziale			169,41
Spese generali		10%		16,94
	tot parziale			186,35
Totale Generale				186,35
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/ml				186,35

NP.15		Q.tà	Prezzo	Importo
Realizzazione di foro nella copertura per canne Shunt				
Oneri di scarica	Mc.	1,00	48,82	48,82
Guaina	Mq.	2,00	6,83	13,66
Coppi	Pz.	30,00	0,41	12,30
Scossaline	MI.	2,30	34,30	78,89
Totale materiali				153,67
Accessori 10,00%				15,37
tot. parziale				169,04
Trasporto 10,00%				16,90
tot. parziale				185,94
OPERAIO COMUNE	ore	2,00	31,50	63,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	1,50	34,94	52,41
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	1,00	37,51	37,51
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				338,86
Utile dell'impresa	10%			33,89
tot parziale				372,75
Spese generali	10%			37,27
tot parziale				410,02
Totale Generale				410,02
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				410,02

NP.16		Q.tà	Prezzo	Importo
Realizzazione di nuova struttura del corrimano del parapetto				
Lame in acciaio	Kg.	2,50	1,04	2,60
Totale materiali				2,60
Accessori 10,00%				0,26
tot. parziale				2,86
Trasporto 10,00%				0,29
tot. parziale				3,15
OPERAIO COMUNE	ore	1,00	31,50	31,50
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	1,00	39,45	39,45
Totale parziale				74,10
Utile dell'impresa	10%			7,41
tot parziale				81,51
Spese generali	10%			8,15
tot parziale				89,66
Totale Generale				89,66
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/ml				89,66

NP.17		Q.tà	Prezzo	Importo
Fornitura e posa in opera di nuovo passamano in ferro e legno				
Lame in acciaio	Kg.	2,50	1,04	2,60
Staffe	Kg.	2,00	1,04	2,08
Corrimano in legno	Mc.	0,06	777,79	46,67
Lacca per legno	Lit.	0,10	25,00	2,50
Totale materiali				53,85
Accessori 10,00%				5,38
tot. parziale				59,23
Trasporto 15,00%				8,88
tot. parziale				68,12
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,00	34,94	0,00
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	2,00	39,45	78,90
Totale parziale				147,02
Utile dell'impresa		10%		14,70
tot parziale				161,72
Spese generali		10%		16,17
tot parziale				177,89
Totale Generale				177,89
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/ml				177,89

NP.18		Q.tà	Prezzo	Importo
Pavimento in Cls stampato				
Cls fibrorinforzato	Mc.	0,10	115,15	11,52
Rete elettrosaldato	Kg.	4,00	1,70	6,80
Resina	Lit.	1,00	7,40	7,40
Totale materiali				25,72
Accessori 10,00%				2,57
tot. parziale				28,29
Trasporto 10,00%				2,83
tot. parziale				31,12
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,50	34,94	17,47
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,50	37,51	18,76
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
Totale parziale				67,34
Utile dell'impresa		10%		6,73
tot parziale				74,07
Spese generali		10%		7,41
tot parziale				81,48
Totale Generale				81,48
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq				81,48

NP.19		Q.tà	Prezzo	Importo
Fornitura e posa in opera di lampade sferiche				
Lampada	Cad.	1,00	145,00	145,00
Totale materiali				145,00
Accessori	5,00%	tot. parziale		7,25
				152,25
Trasporto	8,00%	tot. parziale		12,18
				164,43
OPERAIO COMUNE	ore	0,00	31,50	0,00
OPERAIO QUALIFICATO	ore	0,25	34,94	8,74
OPERAIO SPECIALIZZATO	ore	0,00	37,51	0,00
VI LIVELLO	ore	0,00	39,45	0,00
			Totale parziale	173,17
Utile dell'impresa	tot parziale	10%		17,32
				190,48
Spese generali	tot parziale	10%		19,05
				209,53
Totale Generale				209,53
Arrotondamento				0,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad.				209,53