



COMUNE DI TRIESTE

piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste

AREA SCUOLA EDUCAZIONE CULTURA E SPORT
SERVIZIO SPORT

MANUTENZIONE DELLE STRUTTURE DELLO STADIO COMUNALE NEREO ROCCO

CODICE OPERA 18165

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Nerio Musizza

PROGETTISTA E DIRETTORE LAVORI -

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

STUDIO D'INGEGNERIA CIVILE DOTT. ING. MARIO SMREKAR

Scala G.G. Winckelmann 9 - 34131 Trieste TS - Tel. 040 308734 - mail. studio.smrekar@tiscalinet.it - pec. mario.smrekar@ordineings.it

dott.ing. Mario Smrekar

Collaboratori: ing. Niccolò Malech

per.ind. Tommaso Ratzenbeck

TITOLO ANALISI PREZZI UNITARI			DATA 31 gennaio 2019
			SCALA
			TAVOLA
Rev.	Data	Aggiornamenti	M6.13
01	07/02/2019		
02	11/02/2019		

008.C - MANTO DI COPERTURA IN POLICARBONATO SOSTITUZIONE SISTEMA DI COPERTURA (PANNELLI E MONTANTI)			
pr. DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	TOTALE	
Analisi effettuata al mq			
1 MATERIALI			
1a Lastre in polycarbonato	€ 42,10		
1b Montanti in acciaio	€ 11,00		
1c Lattonerie	€ 7,20		
1d Sigillature e materiali consumo	€ 2,45		
1) Parziale materiali =	€ 62,75	€	62,75
2 MANODOPERA (operai specializzati)			
Rimozione bullonature, profilo chiusura, pannelli e montanti, lattonerie = n. 2operatori x 13' x			
2a 30€/h	€ 13,00		
2b			
Posa nuovi montanti e nuovi pannelli, lattonerie e sigillature = n. 2operatori x 20' x 30€/h	€ 20,00		
2) Parziale manodopera =	€ 33,00	€	33,00
3 TRASPORTI E DISCARICA			
Incidenza 5% su 1) Materiali =	€ 3,14	€	3,14
4 NOLI			
Incidenza 4% su 2) Manodopera =	€ 1,65	€	1,65
TOTALE 1) + 2) + 3) + 4)		€	100,54
Spese Generali 15,00%		€	15,08
Utile d'Impresa 10,00%		€	11,56
PREZZO COMPLESSIVO LAVORAZIONE a misura	mq	€	127,18
	in arrotondati	€	127,20
Incidenza manodopera =	32,82%		

021.A - INTERVENTI VANO SCALA OVEST		
pr. DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	TOTALE
Analisi per lavorazioni compiute a regola d'arte, complete di tutti i materiali di uso e consumo, accessori, tagli, sfridi, sovrapposizioni, assistenze edili, demolizioni e rimozioni, ripristini, carico, trasporto ed asporto a discarica, oneri di discarica		
1 Consolidamento lesione (interno ed esterno)		
1a pulizia e preparazione supporto, a corpo	€ 100,00	
1b Intervento con rete FRP tipo Grid400 in malta tipo Geolite: = 0,40 x 8,50 x 2 facce = 6,80mq + 1,55 x 0,60 x 2 facce = 1,86mq + 1,75 x 1,40 x 4 facce = 9,80mq + 0,50 x 2,70 x 1 faccia = 1,35mq Sommano = 19,8mq x 150 €/mq =	€ 2 970,00	
1c Intervento con fascia FRP tipo G2000 = 4pz x 1,40 x 4 facce = 22,4ml esterni ed interni = 4pz x 0,50 = 2,0ml giunto interno Sommano = 24,4ml x 60 €/ml =	€ 1 464,00	
pittura pareti interne verso cavedio = 2 x 2,15x5,15m x 6,60€/mq	€ 146,16	
pulizia finale, a corpo	€ 20,00	
2 Realizzazione giunti tra pannelli prefabbricati, per 2 giunti: demolizione, asporto malta, pulizia = a corpo	€ 100,00	
riempimento parziale giunto con materiale sigillante elastico = 2giunti x 3€/m x (2x5m)	€ 60,00	
f.p.o. lama coprigiunto metallica = 2 x 55€/mq x 5,0m x 0,30m =	€ 168,00	
3 Realizzazione giunto interno a q. parterre pulizia giunto ed asporto = 1pz x 50€/pz =	€ 50,00	
f.p.o. lama coprigiunto plastica = 1 x 25€/mq x 3,00m x 0,30m =	€ 45,00	
pittura parete = 2,15x5,15m x 6,60€/mq	€ 73,08	
pulizia finale, a corpo	€ 10,00	
4 Interventi al 1°P a quota +19,05 Giunti strutturali nei 2 corridoi pulizia giunti pavim. e soffitto, asporto, pulizia = 2corridoi x 50€/pz =	€ 100,00	
protezione lama coprigiunto metallica = 2 x 55€/mq x (3,0+3,0+1,8ml) x 0,15m =	€ 128,70	
pavimentazione in quadrotti similare ad esistente, compresa sistemazione pavim.= 2corridoi x (1,8m x 0,65m) x 60€/mq =	€ 140,40	
pittura pareti = 27mq x 6,60€/mq	€ 178,20	
pulizia finale, a corpo	€ 10,00	
5 Preparazione per lattoneria elemento c.a. in aggetto Idropulizia su tutta la superficie (sviluppo 1,15m) = 1,15m x (8,10ml x 4) x 12€/mq	€ 447,12	
A) Parziale = € 6 210,66 € 6 210,66		
B NOLI, TRASPORTI E DISCARICA Incidenza a corpo 5% su A) =	€ 310,53	€ 310,53
PREZZO COMPLESSIVO LAVORAZIONE a misura		€ 6 521,19
in arrotondati		€ 6 521,00

021.B - INTERVENTI VANO SCALA EST			
pr. DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	TOTALE	
Analisi per lavorazioni compiute a regola d'arte, complete di tutti i materiali di uso e consumo, accessori, tagli, sfridi, sovrapposizioni, assistenze edili, demolizioni e rimozioni, ripristini, carico, trasporto ed asporto a discarica, oneri di discarica			
1 Realizzazione giunto interno a q. parterre			
pulizia giunto ed asporto = 2pz x 50€/pz =	€	100,00	
f.p.o. lama coprigiunto plastica = 2 x 25€/mq x 5,15m x 0,30m =	€	77,25	
pittura parete = 16mq x 6,60€/mq	€	105,60	
pulizia finale, a corpo	€	10,00	
2 Interventi al 1°P a quota +19,05			
protezione lama coprigiunto metallica = 2 x 55€/mq x 3,00m x 0,10m =	€	33,00	
pittura parete = 42mq x 6,60€/mq	€	277,20	
sostituzione quadrotti (rimozione e fpo nuovi elementi) = 10pz x 8€/pz	€	80,00	
pulizia finale, a corpo	€	10,00	
3 Interventi al 2°P a quota +22,40 - realizzazione giunto			
Rimozione e riposizionamento cassette postali, pulizia = a corpo	€	50,00	
Rimozione e riposizionamento canalina elettrica, pulizia = a corpo	€	50,00	
Rimozione e riposizionamento lampada emergenza = a corpo	€	100,00	
f.p.o. lama coprigiunto metallica = 2 x 55€/mq x 2,80m x 0,30m =	€	92,40	
Consolidamento fessura - demolizione intonaco e ripristino con rete tipo GeoGRID400 in malta tipo Geolite = 1,50x0,70 x 2facce x 150€/mq	€	315,00	
ripristino battiscopa = 3m x 15€/m	€	45,00	
pittura parete = (6+6+46mq) = 58mq x 6,60€/mq	€	382,80	
pulizia finale, a corpo	€	20,00	
sostituzione quadrotti (rimozione e fpo nuovi elementi) = 3pz x 8€/pz	€	24,00	
4 Idropulizia elemento c.a. in aggetto			
Idropulizia su tutta la superficie (sviluppo 1,15m) = 1,15m x (8,10ml x4) x 12€/mq	€	447,12	
		A) Parziale =	€ 2 219,37 € 2 219,37
B NOLI, TRASPORTI E DISCARICA			
Incidenza a corpo 5% su A) =	€	110,97	€ 110,97
PREZZO COMPLESSIVO LAVORAZIONE a misura			€ 2 330,34
		in arrotondati	€ 2 330,00

023 - LAVORAZIONI VARCO 12 / 11			
pr. DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO	TOTALE	
Analisi per lavorazioni compiute a regola d'arte, complete di tutti i materiali di uso e consumo, accessori, tagli, sfridi, sovrapposizioni, assistenze edili, demolizioni e rimozioni, ripristini, carico, trasporto ed asporto a discarica, oneri di discarica			
1 Giunto tipo Tecnokgiunti K Wproof = 6,00ml x 250€/ml	€ 1 500,00		
2 Sondaggio e verifica armatura all'intradosso, a corpo	€ 300,00		
3 Consolidamento lesione (interno ed esterno)			
3a pulizia e preparazione supporto, a corpo	€ 100,00		
3b Intervento con rete FRP tipo Grid400 in malta tipo Geolite = 7m x 4m x 150€/mq	€ 4 200,00		
A) Parziale =		€ 6 100,00	€ 6 100,00
B NOLI, TRASPORTI E DISCARICA			
Incidenza a corpo 5% su A) =	€ 305,00	€	305,00
PREZZO COMPLESSIVO LAVORAZIONE a misura			€ 6 405,00
		in arrotondati	€ 6 405,00

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CONTE ENRICO
CODICE FISCALE: CNTNRC58T03E506Z
DATA FIRMA: 08/03/2019 10:06:47
IMPRONTA: ADE3F4455C48091EF73B48BE4CE060015DFEC1E0F8C0378AA501ABC9E3AA146B
5DFEC1E0F8C0378AA501ABC9E3AA146BF720BCCD8FF4AD4EF0DE8C631BF24D03
F720BCCD8FF4AD4EF0DE8C631BF24D0336C1E23FD0ACDA9A843BBCC3E856440F
36C1E23FD0ACDA9A843BBCC3E856440FF38242DBA7F634A290F0B681AA75B636

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 15/03/2019 10:36:50
IMPRONTA: 9FCB5E6477658E8D4541C69DF95FDFEBFE7BC01752C7E793A8DDEBE8ED7D659A
FE7BC01752C7E793A8DDEBE8ED7D659A3FA42532C230B44EA750099707BA75C1
3FA42532C230B44EA750099707BA75C1AF97E61E7F77D6E09233BA10EEFCE804
AF97E61E7F77D6E09233BA10EEFCE8048AE5BDC72CE7D39757A523E32FF10617

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 15/03/2019 10:59:17
IMPRONTA: 6F59606FD865DB7D6ADEB1C6AE2B29BB904FED16DEE31238ECAD35FDCDDD5A31
904FED16DEE31238ECAD35FDCDDD5A31F2BD3080436549685D756EFCFF199FB7
F2BD3080436549685D756EFCFF199FB741DF4644FFDB66DA416A9C5F5135E172
41DF4644FFDB66DA416A9C5F5135E172D592996D45FCF0EA21B3009D73A9204B