



**Comune di Trieste**  
**Dipartimento Territorio, Economia, Ambiente e Mobilità**  
**Servizio Strade e Verde Pubblico**

## **V.P. 517 - Forniture di materiale di giardinaggio e fioriture - 2020/2021**

---

### **A - Relazione e quadro economico**

**Direttore del servizio e responsabile del procedimento**  
arch. Andrea de Walderstein

**U.O. Interventi sul verde**  
sig. Roberto Linardon

**P.O. Interventi sul verde**  
arch. Laura Visintin

agosto 2019

Trieste

## **1. Premessa**

Nel variegato patrimonio verde del comune di Trieste troviamo in particolare i parchi delle ville storiche ai quali possiamo affiancare alcune delle antiche piazze centrali e i più recenti giardini pubblici. Queste aree fanno infatti parte del più ampio sistema del verde cittadino che dal mare Adriatico al Carso si inserisce nel tessuto urbano della città.

L'importanza del sistema verde per l'intera città è una delle priorità dell'Amministrazione la quale intende migliorare e incrementare gli spazi verdi pubblici attraverso la loro riqualificazione e attraverso l'espletamento di attività consolidate dirette alla costante manutenzione delle aree verdi con interventi periodici e mirati di manutenzione a garanzia della fruizione da parte dell'utenza.

In questo quadro di riferimento s'inserisce l'attività dell'Unità Operativa - Interventi sul Verde del Servizio Strade e Verde Pubblico, attraverso le risorse umane e le attrezzature di cui è dotato l'ente e con il supporto di appalti di forniture e servizi esterni, che garantisce la manutenzione e la riqualificazione di alcuni parchi e aree verdi comunali in particolare attraverso:

- La realizzazione di aiuole con effetto cromatico ricercato utilizzando l'arte del giardinaggio quali lo *static border* (bordura geometrica in armonia statica) e il *mixed border* (bordura a macchia di colore in armonia dinamica) che prevedono la messa a dimora di fioriture stagionali, perenni e arbusti da fiore, con l'inserimento di tappezzanti prevalentemente erbacee, da piantumare secondo un ciclo colturale a rotazione in grado di assicurare una continuità temporale con elevata resa estetica;
- La potatura accurata delle piante arbustive ornamentali;
- Lo sfalcio costante dei tappeti erbosi;
- La messa a dimora di piante arbustive sia in sostituzione di elementi disseccati o danneggiati, sia per migliorare e completare le aree verdi in gestione;
- Il mantenimento in efficienza o sostituzione dei materiali e piccole attrezzature manuali necessarie alla manutenzione del verde.

L'unità operativa si occupa inoltre dell'allestimento degli addobbi floreali degli uffici di rappresentanza del Comune all'interno del Palazzo Municipale.

Tutte queste attività necessitano di un periodico approvvigionamento di materiali, vegetali e non, da mettere a disposizione del personale comunale nell'arco dell'intero anno secondo le necessità e la stagionalità, che avviene con l'attivazione di idoneo appalto per la fornitura di specifica fioritura, di piante arbustive, di piante ornamentali per interni, di materiali vari per la loro cura, di piccole attrezzature per la cura del verde, e di elementi per la manutenzione e ampliamento degli impianti di irrigazione esistenti.

## **2. Programma delle forniture**

Sulla base delle esigenze e delle lavorazioni degli anni precedenti sono stati individuati i materiali che normalmente devono essere forniti oltre che la frequenza delle consegne occorrenti, in modo da garantire un servizio di manutenzione e cura adeguato alle richieste e il più aderente possibile all'andamento climatico.

Si è scelto quindi di ricorrere alla formulazione di un appalto a misura con un elenco prezzi a cui fare riferimento per gli ordinativi periodici che verranno così adeguati per quantità e tipo all'effettivo fabbisogno che si presenterà nell'arco dell'anno, per ogni

distinta annualità, con conclusione al 31.12.2021 ovvero fino alla concorrenza dell'importo messo a disposizione per ogni annualità.

L'approvvigionamento dei materiali è previsto per consegne successive, da distribuire nell'arco della durata dell'appalto, come previsto nell'elaborato "B - schema di contratto".

### **3. Elenco dei parchi, giardini e aree fiorite**

Le aree per cui verranno forniti i materiali sono:

#### **1. ville storiche:**

- I.1. Villa ENGELMANN
- I.2. Villa REVOLTELLA
- I.3. Villa SARTORIO

#### **2. aiuole, piazze, rotonde e giardini:**

- 2.1. Largo RIBORGO (piazza Malta)
- 2.2. Piazza SAN GIOVANNI
- 2.3. Piazza OBERDAN
- 2.4. Piazza LIBERTÀ
- 2.5. Via GIULIA - Monumento ROSSETTI
- 2.6. Giardino Via SAN MICHELE
- 2.7. Altre aree verdi

#### **3. monumenti:**

- 3.1. Foiba di BASOVIZZA
- 3.2. Foiba di OPICINA
- 3.3. Poligono di OPICINA
- 3.4. Risiera di SAN SABBA
- 3.5. Altri monumenti

### **4. Quadro economico**

Sulla base degli appalti degli anni precedenti nel seguente quadro economico è stato determinato l'importo complessivo della fornitura individuando in via presuntiva e puramente indicativa la suddivisione tra le diverse tipologie di materiali che verranno richiesti per ogni annualità, ma che nel complesso non potranno eccedere l'importo di contratto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs 50/2016.

OGGETTO			IMPORTO 2020	IMPORTO 2021
A1	Materiali vari		€ 7.600,00	€ 7.600,00
A2	Piante		€ 9.600,00	€ 9.600,00
A3	Terricci		€ 3.900,00	€ 3.900,00
A4	Oneri per la sicurezza (DUVRI)		€ 75,00	€ 75,00
A - totale fornitura			€ 21.175,00	€ 21.175,00
B1	IVA su A1	22%	€ 1.672,00	€ 1.672,00
B2	IVA su A2	10%	€ 960,00	€ 960,00
B3	IVA su A3	4%	€ 156,00	€ 156,00
B4	IVA su A4	22%	€ 16,50	€ 16,50
B - totale IVA			€ 2.804,50	€ 2.804,50
C - imprevisti			€ 20,50	€ 20,50
TOTALE APPALTO			€ 24.000,00	€ 24.000,00

## 5. Elenco elaborati

- A - Relazione e quadro economico
- B - Schema di contratto
- C - Capitolato speciale d'appalto
- D - Elenco prezzi unitari
- E - DUVRI
- F - Offerta

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE WALDERSTEIN ANDREA

CODICE FISCALE: DWLNDR66E20E125S

DATA FIRMA: 18/10/2019 15:11:36

IMPRONTA: 958CAB12CF59F1DCEF98DB57AFFAA793EA4E79475A09277C06CEB704C3E27C24  
EA4E79475A09277C06CEB704C3E27C2497F28C6A6ECA8B1B013C8FF37C57C396  
97F28C6A6ECA8B1B013C8FF37C57C39642AF174939E9541561269C55A141C21B  
42AF174939E9541561269C55A141C21BA996383AB97692CECBB4199A39C09F47