



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel 040 6751
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

**dipartimento lavori pubblici, finanza di progetto e
partenariato**
servizio edilizia e sportiva, programmi complessi
direttore del servizio ing. Enrico Cortese

OGGETTO: Codice Opera n. 17074
Scuole secondarie: manutenzioni straordinarie - Anno 2019
Spesa complessiva Euro 300.000,00 (Euro trecentomila,00)

RELAZIONE

Premesso

che per attuare gli interventi di manutenzione straordinaria richiesti sulle scuole secondarie comunali, lo scrivente ufficio ha predisposto il presente progetto di accordo quadro;

le opere previste dal progetto trovano finanziamento nel vigente Programma triennale delle opere 2019-2021 con specifico riferimento agli interventi inseriti nell'elenco annuale dei lavori 2019, con il codice opera 17074 "Scuole secondarie: manutenzioni straordinarie – Anno 2019" - spesa complessiva Euro 300.000,00 (Euro trecentomila,00);

che nell'ambito del presente lotto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura" e, in particolare, queste si suddividono in attività di demolizione, ripristino, restauro conservativo, manutenzione e nuova realizzazione che potranno essere eseguiti per i seguenti tipi di lavorazione:

murature portanti, divisorie e di recinzione in laterizio, cls e pietra;
solai in cls, laterocemento, legno e ferro;
coperture in coppi e/o in guaina;
opere in cemento armato e non in genere e attività di consolidamento idrogeologico;
intonaci lisci, bugnati e a decoro, lesene e fregi decorativi;
pavimentazioni e rivestimenti interni e/o esterni in genere;
serramenti interni ed esterni di qualsiasi materiale e forma;
tinteggiature e coloriture in genere;
opere in ferro in genere;
opere da bandaio in genere;
opere di fognatura interne e/o esterne ai fabbricati;
impianti idro termo sanitari gas e condizionamento;
impianti elettrici luce e forza motrice e dedicati, impianti specifici, fonia, dati, anti intrusione e rilevamento incendi.

Tutto ciò premesso:

si è provveduto a redigere il presente progetto di accordo quadro per la manutenzione straordinaria opere edili ed impiantistiche delle scuole secondarie per

l'importo complessivo massimo di Euro 224.000,00 per i lavori ed Euro 6.700,00 per oneri della sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso.

Sulla base degli elenchi prezzi per le opere edili ed impiantistiche e del Capitolato Speciale d'Appalto del progetto in questione i lavori interessano l'esecuzione delle opere necessarie alla manutenzione straordinaria e per la messa a norma delle scuole secondarie comunali, compreso l'adeguamento alle normative vigenti riguardanti la sicurezza dei lavoratori di tutte le strutture interessate da questo progetto.

Il presente progetto di Euro 300.000,00 (Euro trecentomila,00) è composto dai seguenti elaborati:

- Elaborato A - la presente relazione generale
- Elaborato B - capitolato speciale d'appalto
- Elaborato C - elenco prezzi unitari
- Elaborato D - schema di accordo quadro
- Elaborato E - prime indicazioni in materia di sicurezza

Sotto il profilo economico si preventiva la seguente situazione:

A) LAVORI		
1) ammontare complessivo massimo	Euro	224.000,00
2) oneri per la sicurezza:	Euro	6.700,00
TOTALE A)	Euro	230.700,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 22% su A)	Euro	50.754,00
2) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 comma 3 D. Lgs. 50/2016)	Euro	3.691,20
3) Fondo per l'innovazione (art. 113 comma 4 D. Lgs. 50/2016)	Euro	922,80
4) Spese tecniche (I.V.A. compresa)	Euro	12.357,84
5) Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie (I.V.A. compresa)	Euro	1.574,16
TOTALE B)	Euro	69.300,00
COSTO DELL'OPERA A) + B)	Euro	300.000,00

Per l'esecuzione dei lavori è richiesta la categoria "OGI".

Si precisa inoltre che il tempo utile per eseguire ed ultimare tutti i lavori contrattuali è stabilito in giorni 700 (settecento) naturali e continuativi dalla data del verbale di consegna, così come stabilito dallo Schema di accordo quadro del presente progetto.

IL DIRETTORE DI SERVIZIO

ing. Enrico Cortese

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CORTESE ENRICO
CODICE FISCALE: CRTNRC58S30L424X
DATA FIRMA: 04/06/2019 12:08:41
IMPRONTA: 5622B592C850A25B87AD91FD1832820E3A810301BE14CF6CA4BEFC8EAD860EB1
3A810301BE14CF6CA4BEFC8EAD860EB169FC6F2D98696DCEE022A5E05A2DBB95
69FC6F2D98696DCEE022A5E05A2DBB95E1E555363FB552CB042CAEE6FCD2CB5
E1E555363FB552CB042CAEE6FCD2CB59EF4C3B7F6584E880C54189226F39199

NOME: LORENZUT FABIO
CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E
DATA FIRMA: 06/06/2019 16:12:31
IMPRONTA: 405DDFB38AD06627AC5E7106A396D45CBFC109989FAC1933B18D15B3A0646B2D
BFC109989FAC1933B18D15B3A0646B2DFEC47F69971C0FF3AB50F9BB39D995AD
FEC47F69971C0FF3AB50F9BB39D995AD3F216E818AEED924E6FD4034BB4CFA55
3F216E818AEED924E6FD4034BB4CFA5535D6DEA82097DF25315C03E1388D78E3

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 07/06/2019 10:19:52
IMPRONTA: 170634E8C7E0C9162D678F972902C1189374343F424A1CC122F28DE9CBB94D27
9374343F424A1CC122F28DE9CBB94D27770DB6AD3308CD131CB396B5E64B6887
770DB6AD3308CD131CB396B5E64B6887096B911E32FCEC5B5F93DEECFB21F42D
096B911E32FCEC5B5F93DEECFB21F42DBF330F71F85FD745E8EDF5FF73823704