



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

REG. DET. DIR. N. 3868 / 2017

Prot. Corr. n. N-OP/14067-11-2017/18194

CIG 7324378BEC

C.U.P. F96D14000130004

OGGETTO: Cod. Opera 14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto "G.R. Carli") - ascensore e soffitte. Determinazione a contrarre. Procedura negoziata. Importo a base di gara Euro 479.010,41 + Euro 9.200,00 per oneri per la sicurezza. Prenotazione della spesa complessiva di Euro 700.000,00.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con deliberazione giunta n. 658 dd. 14.12.2017, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera "Cod. Opera 14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto "G.R. Carli") - ascensore e soffitte", prevedente la spesa complessiva di Euro 700.000,00;

che con successiva deliberazione giunta n. 682 dd. 21.12.2017, immediatamente eseguibile, è stato approvato il nuovo progetto esecutivo dell'opera ed è stato aggiornato il quadro economico nelle seguenti entità:

A Lavori	
A1 Importo lavori	479.010,41
A2 Oneri per la Sicurezza	9.200,00
Totale A	488.210,41
B Somme disposizione	
B1 IVA 10 % su A)	48.821,04
B2 Incentivi con oneri e fondo innovazione su A+B3+B5	11.950,21
B3 Impianto ascensore	70.800,00
B4 IVA 4 % su B3	2.832,00
B5 Impianto climatizzazione	38.500,00
B6 IVA 10 % su B5	3.850,00

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

B7	Coordinatore per la sicurezza in esecuzione A+B3+B5	20.300,00
B8	Imprevisti e allacciamenti fognari ACEGAS	14.736,34
	Totale B	211.789,59
	TOTALE A+B	700.000,00

che la spesa complessiva di Euro 700.000,00, finanziata in sede di variazione n. 5 al bilancio 2017-2019, approvata con deliberazione consiliare n. 55 dd. 27.11.2017, risulta così articolata:

- euro 300.000,00 avanzo vincolato, già avanzo di amministrazione (ex imp. 2014/7891, cod. opera 14067)
- euro 100.000,00 avanzo vincolato, già avanzo di amministrazione (ex imp. 2012/5701, cod. opera 12169)
- euro 36.803,80 avanzo vincolato, già alienazioni (ex parz.imp. 2012/5700, cod. opera 10035)
- euro 118.196,20 avanzo vincolato, già mutuo (ex parz. imp.2010/5381, cod. opera 06076)
- euro 20.000,00 avanzo vincolato, già Hera, ex cod.opera 15175
- euro 60.000,00 avanzo vincolato, già Hera, ex cod.opera 15174
- euro 65.000,00 avanzo vincolato, già Hera, ex cod.opera 15167;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, aventi i requisiti e le qualificazioni richieste, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori;

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

dato atto con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa complessiva secondo il cronoprogramma dei lavori e pagamenti e, con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori, si procederà all'impegno della relativa spesa;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti impegni/prenotazioni di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. arch. Marina Cassin;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

1. di procedere all'individuazione dell'appaltatore a cui affidare i lavori in questione, mediante l'indizione di una gara d'appalto a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, punto 2, lettera c) del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50 con consultazione di almeno quindici operatori economici, aventi i requisiti e le qualificazioni richieste, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
2. di dare atto che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 18.4.2016 n.50;
3. di dare atto inoltre che:
 - nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
 - con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
 - con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa complessiva

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

secondo il cronoprogramma dei lavori e pagamenti e, con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori, si procederà all'impegno della relativa spesa;

4. di dare atto che la spesa complessiva di Euro 700.000,00 risulta finanziata come segue:

- euro 300.000,00 avanzo vincolato, già avanzo di amministrazione (ex imp. 2014/7891, cod. opera 14067)
- euro 100.000,00 avanzo vincolato, già avanzo di amministrazione (ex imp. 2012/5701, cod. opera 12169)
- euro 36.803,80 avanzo vincolato, già alienazioni (ex parz. imp. 2012/5700, cod. opera 10035)
- euro 118.196,20 avanzo vincolato, già mutuo (ex parz. imp.2010/5381, cod. opera 06076)
- euro 20.000,00 avanzo vincolato, già Hera, ex cod.opera 15175
- euro 60.000,00 avanzo vincolato, già Hera, ex cod.opera 15174
- euro 65.000,00 avanzo vincolato, già Hera, ex cod.opera 15167;

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 700.000,00 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	50140670	14067-LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI)-ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	Q6000	U.2.02.01.10.002	53306	14067	N	400.000,00	avanzo vincolato già avanzo di amministrazione
2018	50140670	14067-LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI)-ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	Q6000	U.2.02.01.10.002	53306	14067	N	36.803,80	avanzo vincolato già alienazioni
2018	50140670	14067-LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI)-ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	Q6000	U.2.02.01.10.002	53306	14067	N	118.196,20	avanzo vincolato già mutuo
2018	50140670	14067-LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI)-ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	Q6000	U.2.02.01.10.002	53306	14067	N	145.000,00	avanzo vincolato già alienazione titoli

6. di dare atto che:

- con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti impegni/prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
 - l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza:
per Euro 700.000,00 nel 2018
 - il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
anno 2018 - Euro 700.000,00
7. di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Marina Cassin

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: arch. Marina Cassin	Tel: 0406754261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CASSIN MARINA

CODICE FISCALE: CSSMRN56A52B160C

DATA FIRMA: 22/12/2017 10:17:07

IMPRONTA: 0B3F7FAA30DF2931223EBE3E50904BAD6F941FE7CA54F07761933F3A3D33ED9C
6F941FE7CA54F07761933F3A3D33ED9CAF7072A3B8B17A381032F49C7EFF7EB2
AF7072A3B8B17A381032F49C7EFF7EB28B76DDBA1F8F85A04174D83E6C334398
8B76DDBA1F8F85A04174D83E6C334398F5EA54646540A6D51E920465E1DD9D36