



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

REG. DET. DIR. N. 3852 / 2018

Prot. Corr. N-OP 2017 84/3 2018/0018034

OGGETTO: cod. opera 17084 – Lotto manutenzione scuole dell'infanzia anno 2018. Approvazione Accordo Quadro per l'ammontare complessivo di euro 108.000,00 più euro 3.780,00 per gli oneri per la sicurezza ed un quadro economico complessivo di spesa di euro 150.000,00. Determinazione a contrarre per la conclusione di accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo. Procedura negoziata.

CIG 7720685ECD

CUP F95B18006310004

LA DIRIGENTE di SERVIZIO

Premesso che, con deliberazione giunta n. 623 dd. 03.12.2018, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di accordo quadro per il cod. opera 17084 – Lotto manutenzione scuole dell'infanzia anno 2018 prevedente la spesa complessiva di euro 150.000,00 così suddivisa:

A) LAVORI :

- Importo a base di gara	Euro	108.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	3.780,00
Totale A)	Euro	111.780,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) I.V.A. 22% su A)	Euro	24.591,60
2) incentivi art.113 del dlgs 50/16 (oneri riflessi compresi)	Euro	1.788,48
3) Fondo per innovazione	Euro	447,12
4) spese tecniche:	Euro	7.406,25
Coordinamento della Sicurezza in progettazione e esecuzione (contributi previdenziali e I.V.A. compresi)	Euro	

Responsabile del procedimento:	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040675	E-mail:	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

Altri incarichi

5) imprevisti, consulenze ,comitati paritetici, allacciamenti e
varie, I.V.A. compresa Euro 3.986,55

Totale B) Euro 38.220,00

COSTO DELL'OPERA Euro 150.000,00

dato atto che, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto di accordo quadro per i lavori in argomento, conservato agli atti;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

che detti interventi saranno affidati dal Responsabile del Procedimento, a conclusione della predetta procedura entro il quantitativo massimo e valore stimato dall'Accordo Quadro;

visto il progetto di Accordo Quadro redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi, prevedente l'ammontare complessivo massimo dell'accordo stesso di euro 150.000,00;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo massimo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 108.000,00 più euro 3.780,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che nell'ambito del presente appalto si prevedono opere da contabilizzare esclusivamente "a misura";

che il tempo utile per l'esecuzione dei lavori contrattuali è stabilito in 500 (cinquecento) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori, come stabilito dallo Schema di Accordo Quadro;

che ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso i lavori rientrano nella categoria OG2 - classifica I;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con la succitata D.C. 17 del 08.05.2018 (tema 50806 - sottotema 17084)

Responsabile del procedimento:	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040675	E-mail:	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

con una previsione di spesa di Euro 150.000,00 finanziata con alienazione di titoli;

rilevato che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

anno 2019 - Euro 150.000,00

dato atto che altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione, si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare, sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico-organizzativa, desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che, con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 09/10/2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.lgs 163/2006 e ssmmii, l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in mei interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, peraltro in assenza di necessità di attestazione SOA per le lavorazioni previste, non apporterebbero in alcun mo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene né ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di euro 108.000,00 più euro 3.780,00 per oneri per la sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di euro 150.000,00 è stata imputata al capitolo 20170840 del bilancio comunale nell'esercizio 2018;

considerato che allo stato attuale si prevede che i lavori saranno eseguiti nel 2019 per l'importo di euro complessivi 150.000,00;

considerato pertanto di richiedere al Dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale, le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi

Responsabile del procedimento:	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040675	E-mail:	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del Dlgs 267/2000 così come modificato dal Dlgs 126/2014

che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.lvo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto, inoltre, che per l'opera in questione le funzioni di responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott. arch. Marina Cassin;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro, con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.lgs 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto -Lotto manutenzione scuole dell'infanzia anno 2018 cod. opera 17084 -il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, punto 2, lettera c) del Dlgs 50/2016 con consultazione di almeno 10 operatori, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati per la categoria OG1 , ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al DPR stesso;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 3) di dare atto:

che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro in oggetto, che rimane fisso e predeterminato nell'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 111.780,00 di cui euro 3.780,00 per oneri per la sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che nella lettera d'invito, precisato che l'Impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del Dlgs

Responsabile del procedimento:	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040675	E-mail:	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	

50/2016;

che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerta prevista dall'art 97, comma 8, del D.Lgs 50/2016;

che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, , per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 111.780,00 di cui euro 3.780,00 per oneri per la sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

- 4) di approvare la spesa complessiva di euro 150.000,00 suddivisa come nel seguente quadro economico:

A) LAVORI :

- Importo a base di gara	Euro	108.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	3.780,00
Totale A)	Euro	111.780,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) I.V.A. 22% su A)	Euro	24.591,60
2) incentivi art.113 del dlgs 50/16 (oneri riflessi compresi)	Euro	1.788,48
3) Fondo per innovazione	Euro	447,12
4) spese tecniche:		
Coordinamento della Sicurezza in progettazione e	Euro	7.406,25
esecuzione (contributi previdenziali e I.V.A. compresi)	Euro	
Altri incarichi		
5) imprevisti, consulenze ,comitati paritetici, allacciamenti e	Euro	3.986,55
varie, I.V.A. compresa		
Totale B)	Euro	38.220,00

COSTO DELL'OPERA Euro 150.000,00

5 di dare inoltre atto che:

- in base alle disposizioni di cui agli artt. 107 e 192 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", all'individuazione delle modalità di scelta del contraente per l'aggiudicazione e affidamento dei lavori ed alla prenotazione della spesa si provvederà con successiva determinazione dirigenziale;
- che con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08.05.2018 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;
- che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con la succitata D.C. 17 del 08.05.2018 (tema 50806 - sottotema 17084) con una previsione di spesa di Euro 150.000,00 finanziata con alienazione di titoli; -
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma

Responsabile del procedimento:	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacovani	Tel: 040675	E-mail:	(PEC)
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

dei conseguenti pagamenti (dell'impegno/prenotazione o degli impegni/prenotazioni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

anno 2019 - Euro 150.000,00

5) di dare atto infine che gli interventi di cui al presente provvedimento non comportano ulteriori oneri diretti o indotti;

6) . di prenotare la spesa complessiva di euro 150.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	5017 0840	17084 - LOTTO MANUTENZION E SCUOLE DELL'INFANZI A - ANNO 2018 (da FPV)	L2003		50806	17084	N	150.000 ,00	finanziat a con alienazi one di titoli

per LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
arch. Marina Cassin

IL DIRETTORE di AREA
dott. Enrico Conte

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento:	Tel: 040 675	E-mail:	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. Alfio Giacobani	Tel: 040675	E-mail:	
Addetto alla trattazione della pratica: Silvia Brazzafolli	Tel: 0406758385	E-mail: silvia.brazzafolli@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CONTE ENRICO

CODICE FISCALE: CNTNRC58T03E506Z

DATA FIRMA: 18/12/2018 11:13:45

IMPRONTA: 4CF8934ABB1FB2CFEDF078BEED41E19CC4E10EDDC9C9C3E46F2D7884DCDB4112
C4E10EDDC9C9C3E46F2D7884DCDB4112A72377F502D71E014DE5E245BAC89009
A72377F502D71E014DE5E245BAC89009811F62090619C2DF17167FC349B14A6B
811F62090619C2DF17167FC349B14A6B8926F91C91A245CA41CF2B5DCEF6DC94