



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
 www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 3815 / 2018

Prot. corr. N-OP-17126/3-2018/17890

CUP F95H18000250004

OGGETTO: Cod.opera 17126 - TEATRI: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - Anno 2018 - Spesa complessiva di Euro 120.000,00.

- Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo - Procedura negoziata - Ammontare complessivo massimo Euro 85.000,00 più oneri per la sicurezza Euro 3.400,00;
- Prenotazione della spesa.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giunta n. 644 dd. 10.12.2018, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di accordo quadro "TEATRI: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - Anno 2018" - codice opera 17126, prevedente la spesa complessiva di Euro 120.000,00 così suddivisa:

A) LAVORI:

- ammontare complessivo massimo	Euro	85.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	3.400,00

TOTALE A)	Euro	88.400,00
-----------	------	-----------

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1. I.V.A. 22% su A)	Euro	19.448,00
2. Incentivi funzioni tecniche, art. 113 del D.Lgs. 50/2016 oneri riflessi compresi	Euro	1.414,40
3. Fondo innovazione	Euro	353,60
4. spese tecniche per coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione ed altri incarichi specialistici, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	8.000,00
5. imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie - I.V.A. compresa	Euro	2.384,00

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

TOTALE B)	Euro	31.600,00
COSTO DELL'OPERA	Euro	120.000,00

che la spesa di Euro 120.000,00 è finanziata con alienazione di titoli, come da Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con D.C. 17 del 08.05.2018 (tema 51106 - sottotema 17126);

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

dato atto che i lavori concernono beni immobili del patrimonio culturale, sottoposti alle disposizioni di tutela di cui al D.Lgs. 22.01.2004 n. 42;

visto l'art. 148 del D.Lgs. 50/2016 - Affidamento dei contratti per gli immobili di interesse storico-artistico;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 85.000,00 più Euro 3.400,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 2195/2016 esecutiva il 12.08.2016 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., con determinazione dirigenziale dell'Area Lavori Pubblici n. 14/2017 dd. 24.02.2017 è stato approvato l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, aggiornato con determinazione dirigenziale n. 5154/2018 dd. 07.11.2018;;

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

che con la succitata determinazione n. 14/2017 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, peraltro in assenza di necessità di attestazione SOA per le lavorazioni previste, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene né ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 85.000,00 più Euro 3.400,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di Euro 120.000,00 finanziata con alienazione di titoli è stata imputata al cap. 50171260 del bilancio comunale per Euro 60.000,00 nell'esercizio 2019 e per Euro 60.000,00 nell'esercizio 2020;

considerato che allo stato attuale si prevede che i lavori saranno eseguiti per Euro 60.000,00 nel 2019 e per Euro 60.000,00 nel 2020;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08.05.2018 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott.arch. Lucia Iammarino;

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto "TEATRI: manutenzioni straordinarie ed adeguamenti alle norme sulla sicurezza - Anno 2018" - cod.opera 17126, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 85.000,00 più Euro 3.400,00 per oneri per la sicurezza;
- 4) di dare atto inoltre:
 - che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
 - che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
 - che la spesa complessiva di Euro 120.000,00 è finanziata con alienazione di titoli e imputata al cap. 50171260 del bilancio comunale per Euro 60.000,00 nell'esercizio 2019 e per Euro 60.000,00 nell'esercizio 2020;
 - che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 85.000,00 più Euro 3.400,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;
- 5) di prenotare la spesa complessiva di euro 120.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	50171260	17126 - LAVORI DI MANUTENZION E STRAORDINARI A ED	M0000	U.2.02.01 .10.008	51106	17126	N	60.000,00	
Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino				Tel: 0406754018		E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Paolo Ricci				Tel: 0406754274		E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti				Tel: 0406754275		E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it			

		ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA - EDIFICI MUSEALI E TEATRALI - ANNO 2018 (di interesse storico) - RIL. IVA (da FPV)							
2020	50171 260	17126 - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO ALLE NORME SULLA SICUREZZA - EDIFICI MUSEALI E TEATRALI - ANNO 2018 (di interesse storico) - RIL. IVA (da FPV)	M0000	U.2.02.01 .10.008	51106	17126	N	60.000,00	

6) di dare atto infine:

- che con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08.05.2018 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 60.000,00 nel 2019 e per Euro 60.000,00 nel 2020;
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 - anno 2019 - Euro 55.000,00
 - anno 2020 - Euro 65.000,00

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.arch. Lucia Iammarino

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Paolo Ricci	Tel: 0406754274	E-mail: paolo.ricci@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 11/12/2018 14:30:04

IMPRONTA: 1B82343795CFE7A087693962B0F95CAA923F9358F662EAA9BA1F8ABCBA43C310
923F9358F662EAA9BA1F8ABCBA43C310459FA3D6D225FF26E95A00889AA53E73
459FA3D6D225FF26E95A00889AA53E735CD64D4A4C6DD2CA3A8D2EDE91A7C64D
5CD64D4A4C6DD2CA3A8D2EDE91A7C64DEA31E4E8C054F14EF6EF22C08FDE0D55