



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

REG. DET. DIR. N. 3646 / 2017

Prot. corr. N-OP-17095/3-2017/17164

CUP F92B17000090004

CIG: 7286533D3D

OGGETTO: Codice opera 17095 - "Lavori di messa in sicurezza e ripristino solai ammalorati da sfondellamento e distacco intonaci".

- Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo - Procedura negoziata - Ammontare complessivo massimo 297.000,00 più Euro 10.395,00 per gli oneri per la sicurezza.
- Integrazione elaborato progettuale "Elenco Prezzi Unitari".
- Prenotazione della spesa.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con deliberazione giunta n. 632 dd. 4.12.2017, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di accordo quadro "Lavori di messa in sicurezza e ripristino solai ammalorati da sfondellamento e distacco intonaci" codice opera 17095, che prevede l'ammontare complessivo massimo di Euro 297.000,00 più Euro 10.395,00 per oneri per la sicurezza – e la spesa complessiva di Euro 400.000,00", così suddivisa:

A) LAVORI:

- ammontare complessivo massimo	Euro	297.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	10.395,00

TOTALE A)

Euro 307.395,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1. I.V.A. 22% su A)	Euro	67.626,90
2. Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 oneri riflessi compres	Euro	4.918,32
3. Fondo per l'innovazione	Euro	1.229,58

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

4. spese tecniche per coordinamento sicurezza in esecuzione e redazione PSC, contr.previd. e I.V.A. inclusi	Euro	15.207,67
5. imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	3.622,53

TOTALE B)	Euro	92.605,00
COSTO DELL'OPERA	Euro	400.000,00

che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017 - 2019 approvato con la succitata D.C. 21 del 29.06.2017 (tema 50806 e sottotema 17095 - CUP F92B17000090004) con una previsione di spesa di Euro 400.000,00 finanziata con alienazione di titoli;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

dato atto che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto di accordo quadro per i lavori in argomento, conservato in atti;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 297.000,00 più Euro 10.395,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'elenco degli

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, peraltro in assenza di necessità di attestazione SOA per le lavorazioni previste, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene nè ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro Euro 297.000,00 più Euro 10.395,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di Euro 400.000,00 finanziata con alienazione di titoli è stata imputata ai capitoli del bilancio comunale come segue:

anno 2017 - Euro 100.000,00 al cap. 20170950

anno 2018 - Euro 300.000,00 al cap. 50170950

tenuto conto dei tempi di espletamento delle procedure di gara e di esecuzione dei lavori il cronoprogramma aggiornato dei lavori e dei pagamenti è il seguente:

anno 2018 - Euro 267.000,00 al cap. 50170950

anno 2019 - Euro 133.000,00 al cap. 50170950

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

dato atto che, per mero errore di stampa, l'allegato “Elenco Prezzi Unitari” approvato con la DG 632 dd. 4.12.2017 è privo della pag. 0 (voci A – Mano d'opera) che pertanto si approva con il presente atto;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. arch. Marina Cassin;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto “Lavori di messa in sicurezza e ripristino solai ammalorati da sfondellamento e distacco intonaci” codice opera 17095, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno dieci operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 297.000,00 più Euro 10.395,00 per oneri per la sicurezza;
- 4) di dare atto inoltre:
 - che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
 - che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs.

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

50/2016;

- che la spesa complessiva di Euro 400.000,00 è finanziata con alienazione di titoli e imputata ai capitoli del bilancio comunale come segue:

anno 2017 - Euro 100.000,00 al cap. 20170950

anno 2018 - Euro 300.000,00 al cap. 50170950

- che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa secondo il cronoprogramma aggiornato dei lavori e pagamenti e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 297.000,00 più Euro 10.395,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 400.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	50170950	17095 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO SOLAI AMMALORATI DA SFONDELLAMENTO E DISTACCO INTONACI (da FPV)	L2003	U.2.0 2.01. 09.00 3	50806	17095	N	267.000,00	prenotazione spesa anno 2018
2019	50170950	17095 - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E RIPRISTINO SOLAI AMMALORATI DA SFONDELLAMENTO E DISTACCO INTONACI (da FPV)	L2003	U.2.0 2.01. 09.00 3	50806	17095	N	133.000,00	prenotazione spesa anno 2019

- 6) di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

- 7) di approvare, ad integrazione dell'elaborato di progetto "Elenco Prezzi Unitari", già approvato con la DG. 632 dd. 4.1.2017 la pag. 0 (codice A - relativo alla mano d'opera) allegato sub A) quale parte integrante del presente atto;

8) di dare atto infine:

- che con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza:
 - per Euro 267.000,00 nel 2018
 - per euro 133.000,00 nel 2019
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 - anno 2018 - Euro 267.000,00
 - anno 2019 - Euro 133.000,00

Allegati:

ELENCO PREZZI UNITARI voci A.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. arch. Marina Cassin

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott. ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CASSIN MARINA

CODICE FISCALE: CSSMRN56A52B160C

DATA FIRMA: 07/12/2017 11:04:21

IMPRONTA: 0D8E895CC5C3547CDAB0142BC22E22DEA250E02C62CABEBDB6CD4DDE38F0DEEC
A250E02C62CABEBDB6CD4DDE38F0DEECF0F5A84873ED18CFC165F03C71AA98DD
F0F5A84873ED18CFC165F03C71AA98DD5126428BD4CF750E53528F22E74156E5
5126428BD4CF750E53528F22E74156E59CC9199730404205A8DAD9111AF6DE90