



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'
 SERVIZIO STRADE E VERDE PUBBLICO

REG. DET. DIR. N. 3482 / 2019

Prot. corr. N 2019 - 13/6 - 21/1 - 19/15494

OGGETTO: Servizio di manutenzione aree gioco (VP509). Approvazione progetto e determina a contrarre. Spesa complessiva presunta di Euro 227.500,00 (I.V.A. compresa).

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che rientra tra i compiti del Servizio Strade e Verde Pubblico la gestione e la manutenzione delle numerose aree gioco situate nei giardini e su aree verdi di proprietà comunale nonché la manutenzione delle attrezzature ludiche installate nei siti medesimi e soggette alle intemperie ed agli altri agenti deterioranti nonché oggetto di atti vandalici;

dato atto che non è possibile garantire in modo adeguato detti interventi di manutenzione mediante le maestranze alle dipendenze del Servizio Strade e Verde Pubblico a causa della nota carenza di organico;

ritenuto pertanto di ricorrere allo strumento dell'appalto per effettuare il servizio di manutenzione delle aree gioco per gli anni 2020 e 2021;

richiamata la Deliberazione Consiliare n. 16 dd. 3.4.2019 con la quale è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;

atteso che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 349 dd. 8.7.2019 è stato altresì approvato il Piano Esecutivo di gestione 2019-2021;

dato atto che, per gli interventi sulle aree di verde pubblico gestite dal Servizio Strade e Verde Pubblico, risultano assegnate disponibilità di bilancio in parte corrente a valere sugli esercizi 2020 e 2021 (CAP. 239635);

rilevato che, per le spese afferenti il bilancio di parte corrente, la normativa contabile prevede l'esecuzione degli interventi finanziati e, quindi, il maturare delle spese medesime, entro l'esercizio di competenza;

richiamato il disposto di cui alla L.R. 12 dicembre 2014, art. 43 del Capo II "Istituzione della Centrale Unica di Committenza Regionale";

verificato che non risulta attiva alla data odierna alcuna Convenzione quadro stipulata dalla C.U.C. della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia che ricomprenda, per tipologia e

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

modalita' di esecuzione, le lavorazioni ritenute necessarie al corretto svolgimento del servizio di manutenzione dei siti che trattasi;

atteso che conseguentemente l'Ufficio Tecnico del Servizio Strade e Verde Pubblico ha predisposto nel mese di novembre gli elaborati progettuali per la definizione dei contenuti tecnico-economici nonche' le puntuali clausole e condizioni contrattuali per l'affidamento in appalto del "Servizio di manutenzione aree gioco (VP509)" per un importo di spesa prevista di Euro 227.500,00 (I.V.A. compresa) e per una durata di 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi;

dato atto che, in riferimento ai principi di economicita', efficacia e tempestivita' enunciati all'art. 30 del modificato D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50/2016 ed in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del presente contratto e tenuto conto dell'entita' della spesa, inferiore alla soglia di cui all'art. 35, comma 1, lett. c), del D.Lgs. medesimo, si procedera' all'affidamento dell'appalto:

- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del Codice, così come modificato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55, previa consultazione di almeno 5 (cinque) soggetti in possesso di idonei requisiti di capacita' economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ed individuati nel rispetto dei principi di cui all'art. 63 comma 6) di trasparenza, concorrenza e rotazione tra i soggetti;
- applicando il criterio di aggiudicazione previsto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del Codice al soggetto che in sede di consultazione offrira' il maggior ribasso percentuale unico sull'Elenco Prezzi Unitari di progetto;

richiamato il Documento di valutazione dei rischi, redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81, per le attivita' lavorative previste nell'affidamento del servizio in oggetto, allegato sub "H", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e quantificato il costo per oneri di sicurezza nell'importo complessivo di Euro 1.500,00 non soggetto a ribasso;

visto il "Regolamento per gli incentivi per funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo 50/2016" approvato con deliberazione giunta n. 228 dd. 21.5.2018, nonche' il disposto di cui al Decreto del Presidente della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia 1 aprile 2019, n.059/Pres;

atteso che l'appalto di servizio di manutenzione ordinaria di cui trattasi e' di natura complessa, e quindi non escluso dall'incentivo, in quanto prevede la verifica tecnico-contabile delle prestazioni eseguite mediante attivita' assimilabile alla Direzione Lavori nonche' la redazione di documenti di contabilita' in fase esecutiva, in quanto appalto a misura;

ritenuto pertanto di prenotare la spesa necessaria per dare avvio al procedimento di affidamento del servizio sopra descritto per l'ammontare complessivo previsto di Euro 227.500,00 (I.V.A. compresa);

tenuto conto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti delle prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;

richiamati :

- il D.Lgs. 50/2016 aggiornato;
- la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 147 bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune di Trieste;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarita' e correttezza amministrativa;

tutto cio' premesso e considerato;

DETERMINA

- 1) di approvare, per le ragioni esplicitate in premessa e qui interamente richiamate, per l'esecuzione del "Servizio di manutenzione aree gioco (VP509)" i seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale:

ALL. A - Relazione generale
 ALL. B1 - Estratto zonizzazione, vincoli e norme PRGC
 ALL. B2 - Inquadramento territoriale corografia ed elenco aree
 ALL. C - Elenco Prezzi Unitari
 ALL. D - Computo metrico estimativo e quadro economico
 ALL. E - Cronoprogramma
 ALL. F - Quadro indicativo incidenza percentuale quantita' manodopera
 ALL. G - Capitolato speciale d'oneri
 ALL. H - D.U.V.R.I.

- 2) di quantificare la spesa necessaria all'espletamento del servizio di cui al precedente punto 1) secondo il quadro economico sotto riportato:

EURO

A) Importo del servizio:

A1) Costo del servizio (per 365 giorni)	181.967,74	
A2) Oneri per la sicurezza	<u>1.500,00</u>	
	183.467,74	183.467,74

B) Somme a disposizione:

B1) I.V.A. 22% su A1 + A2	40.362,90	
spese tecniche (2% di A1+A2):		
B2) incentivo al personale (80% spese tecniche)	2.935,48	
B3) fondo innovazione (20% spese tecniche)	<u>733,88</u>	
	44.032,26	<u>44.032,26</u>
SPESA TOTALE		227.500,00

- 3) di provvedere, per le motivazioni enunciate in premessa e qui richiamate, all'affidamento dell'appalto di servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 così come modificato con la Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- 4) di dare atto che si provvedera' alla preventiva consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici, mediante procedura telematica di comunicazione, e che gli operatori saranno selezionati tra i soggetti in possesso di idonei requisiti di capacita' economico-finanziaria e tecnico-organizzativa presenti sul mercato e nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione e non discriminazione, con aggiudicazione all'operatore che, in sede di consultazione, avra' offerto il miglior ribasso percentuale sulla base dell'Elenco Prezzi Unitari di progetto;
- 5) di attestare che gli oneri per la sicurezza, visto il Documento di valutazione dei rischi redatto ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., per le attività lavorative previste nel servizio in oggetto (allegato sub "H" al presente provvedimento), vengono quantificati in Euro 1.500,00 non soggetti a ribasso;

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

- 6) di dare atto che la durata dell'appalto in parola e' prevista in 365 (trecentosessantacinque) giorni decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio;
- 7) di dare atto altresì:
- che con Deliberazione Consiliare n. 16 dd. 3.4.2019 e' stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;
 - che con Deliberazione Giuntale n. 349 dd. 8.7.2019 e' stato altresì approvato il Piano esecutivo di Gestione 2019-2021;
 - che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti della prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio;
 - che il cronoprogramma dei pagamenti previsto per la spesa in argomento e' il seguente:
 anno 2020 - Euro 67.500,00
 anno 2021 - Euro 160.000,00
- 8) di prenotare la spesa complessiva di euro 227.500,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2020	00239 635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02 .09.008	00009	03755	N	67.500,00	
2021	00239 635	MANUTENZION E ORDINARIA E RIPARAZIONI PER IL SERVIZIO SPAZI APERTI E VERDE PUBBLICO	02317	U.1.03.02 .09.008	00009	03755	N	160.000,0 0	

- 9) di demandare a successiva determinazione dirigenziale il concreto impegno della spesa, a seguito dell'avvenuto affidamento del servizio.

Allegati:

A-RELAZIONE_GENERALE.pdf

B1-ESTRATTO_ZONIZZAZIONE_PRGC.pdf

B2-INQUADRAMENTO_TERRITORIALE.pdf

C-ELENCO_PREZZI_UNITARI.pdf

D-COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO_QUADRO_ECONOMICO.pdf

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

E-CRONOPROGRAMA.pdf

F-QUADRO_INCIDENZA_QUANTITA_MANODOPERA.pdf

G-CAPITOLATO_SPECIALE.pdf

H-DUVRI.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO
(dott. arch. Andrea de WALDERSTEIN)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Andrea de Walderstein	Tel: 040 675 4745	E-mail andrea.de.walderstein@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Carlo Sergi	Tel: 040 675 4249	E-mail: carlo.sergi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DE WALDERSTEIN ANDREA

CODICE FISCALE: DWLNDR66E20E125S

DATA FIRMA: 21/11/2019 14:29:46

IMPRONTA: 55761E353589D77CC6582EAF5BD2E5FFBC843C7E48B2704D7DB16F03EB4CCA48
BC843C7E48B2704D7DB16F03EB4CCA48F4DDA26D49385438F232E74D44D4A0A0
F4DDA26D49385438F232E74D44D4A0A0532B8A6F9B3A1050FA150F1B2C07C2CC
532B8A6F9B3A1050FA150F1B2C07C2CC5A70DAFDBA878D55CAC888A3F009BAB4