



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 2802 / 2017**

Prot. corr. N OP 2015 81/2-2017/14995

CUP: F94H17000980004

CIG: 7250958FD1

OGGETTO: Codice opera n° 15081 “Scuole secondarie: Manutenzioni straordinarie anno 2017”

- Spesa complessiva di Euro 300.000,00.

- *Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo - Procedura negoziata - Ammontare complessivo massimo Euro 224.000,00 più Euro 6.700,00 per oneri per la sicurezza. - Prenotazione della spesa.*

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giunta n. 520 dd. 23 OTTOBRE 2017 immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di accordo quadro “Scuole secondarie: Manutenzioni straordinarie anno 2017” codice opera 15081 – prevedente la spesa complessiva di Euro 300.000,00 così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A)	LAVORI		
1.	Importo lavori a base d'asta	Euro	224.000,00
2.	Oneri per la sicurezza	Euro	6.700,00
	TOTALE A)	Euro	230.700,00

Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic	Tel: 0406754583	E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it	

B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
1.	IVA 22% su A)	Euro	50.754,00
2.	Incentivi per funzioni tecniche art.113, c.3, Dlgs 50/2016	Euro	3.691,20
3.	Fondo per l'innovazione art.113, c. 4, Dlgs 50/2016	Euro	922,80
4.	Spese tecniche per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione I.V.A. compresa	Euro	12.357,84
5.	Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie I.V.A. compresa	Euro	1.574,16
	TOTALE B)	Euro	69.300,00
	TOTALE GENERALE	Euro	300.000,00

dato atto che

- l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017-2019 approvato con la D.C. 21 del 29.06.2017 (tema 50806 - sottotema 15081);
- la spesa di Euro 300.000,00 è finanziata con alienazione di titoli;
- il cronoprogramma dei pagamenti approvato è il seguente:

anno 2017 - Euro 150.000,00

anno 2018 - Euro 150.000,00

- i lavori rientrano nei disposti dell'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e come tipologia sono riconducibili alla categoria OG1;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi

Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic	Tel: 0406754583	E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it	

dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 224.000,00 più Euro 6.700,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione

Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic	Tel: 0406754583	E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it	

di requisiti speciali, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene nè ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che:

- necessita procedere alla prenotazione della spesa complessiva di euro 300.000,00

- con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori stessi si procederà alle necessarie imputazioni contabili di spesa, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 224.000,00 più Euro 6.700,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

- la spesa complessiva di Euro 300.000,00 finanziata con alienazione di titoli risulta a carico del bilancio comunale così come segue:

per l'importo di Euro 150.000,00 nell'esercizio 2017

per l'importo di Euro 150.000,00 nell'esercizio 2018

- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori contrattuali è stabilito in 400 (quattrocento) giorni naturali consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna lavori, come stabilito all'art. 13 dello Schema di Accordo Quadro;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic	Tel: 0406754583	E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it	

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott. arch. Marina Cassin;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

#### DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto "Scuole secondarie: Manutenzioni straordinarie anno 2017" - codice opera 15081, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 224.000,00 più Euro 6.700,00 per oneri per la sicurezza;

Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic	Tel: 0406754583	E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it	

## 4) di dare atto inoltre:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
- che la spesa complessiva di Euro 300.000,00 finanziata con alienazione di titoli attualmente risulta a carico del bilancio comunale così come segue:

per l'importo di Euro 150.000,00 nell'esercizio 2017

per l'importo di Euro 150.000,00 nell'esercizio 2018

- con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;
- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel 2018;
- il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento viene rideterminato così come segue:

- anno 2018 - Euro 300.000,00

## 5) di prenotare la spesa complessiva di euro 300.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	50150810	15081-SCUOLE SECONDARIE DI PRIMO GRADO: MANUTENZIONI STRAORDINARIE -		U.2.0 2.01. 09.00 3	50806	15081	N	300.000,00	finanziata con alienazione di titoli
Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin				Tel: 040 675 4261		E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic				Tel: 0406754583		E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti				Tel: 0406754541		E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it			

		ANNO 2017 (da FPV)							

6) di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apportera' come da prospetto inserito in sede di apposizione del visto di regolarita' contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell' art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 cosi' come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

7) di dare atto che con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, si procederà alle necessarie imputazioni contabili di spesa, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 224.000,00 più Euro 6.700,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO  
dott. arch. Marina cassin

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento:dott. arch. Marina Cassin	Tel: 040 675 4261	E-mail: marina.cassin@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: arch. Giorgio Krecic	Tel: 0406754583	E-mail: giorgio.krecic@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Paola Benedetti	Tel: 0406754541	E-mail: paola.benedetti@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CASSIN MARINA

CODICE FISCALE: CSSMRN56A52B160C

DATA FIRMA: 30/10/2017 09:45:53

IMPRONTA: 9ADD9BA7DDFB05CA3E68DACE52FD9D29ED72B4438E2D5D96A1B896F71CE01BF6  
ED72B4438E2D5D96A1B896F71CE01BF6DF0D323C328E7C4E6AA6419C400C45B8  
DF0D323C328E7C4E6AA6419C400C45B8DDB592969829D11C58DB569CBCAD392D  
DDB592969829D11C58DB569CBCAD392D5D2927A318762B719AB222E1A5DA882C