



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 2783 / 2017

Prot. corr. n. N -11125/66-2017/15003

CUP F98F11000110006

OGGETTO: Cod. opera 11125 - Progetto PISUS - Restauro e ristrutturazione con riorganizzazione funzionale e spaziale del Palazzo Biserini - Riqualficazione del Piano terra della Biblioteca Civica. Spesa complessiva di euro 2.500.000,00. Incarico coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. Determinazione a contrarre.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con D.G. n. 99 dd. 15.03.2004 è stato approvato il progetto preliminare per la ristrutturazione con recupero architettonico e funzionale del Palazzo Biserini, sede della Biblioteca Civica, sito in piazza Hortis, con il quale si prevedeva la ristrutturazione generale dell'edificio;

che l'intervento in questione trova copertura finanziaria per l'importo di Euro 1.911.250,00 nell'ambito del Progetto PISUS (Piano Integrato di Sviluppo Urbano Sostenibile) e verrà impegnato con successivo atto quando verrà perfezionato il contributo regionale – per Euro 237.055,00 con avanzo di amministrazione e per Euro 351.695,00 con alienazioni titoli;

rilevato che le quote di co-finanziamento della spesa complessiva di euro 2.500.000,00 sono ripartite tra la Regione FVG per il 76,45% (euro 1.911.250,00) ed il Comune di Trieste per il 23,55% come da decreto n. 977/PRODRAF/SPPST dd. 2.04.2015;

che con Determinazione Dirigenziale n. 1884/2016 dd. 10/08/2016 è stato approvato il progetto esecutivo, aggiornato al giugno del 2016, relativo all'oggetto e si autorizzava, per

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

l'affidamento dell'appalto, il ricorso a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.L.vo n.50/2016 previa pubblicazione del bando di gara di stabilendo, in relazione alle caratteristiche oggetto del contratto, quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50;

che i lavori previsti nel progetto esecutivo comportano una spesa di euro 2.500.000,00 come suddivisa nel seguente quadro economico:

A- LAVORI

1.a Importo Lavori euro 1.978.396,56

1.b Importo Abbattimento Barriere Architettoniche euro 27.247,15

2. Oneri sicurezza euro 62.648,95

TOTALE A euro 2.068.292,66

B- SOMME A DISPOSIZIONE

1.a IVA 10% su A1.a e A2 euro 204.104,56

1.b IVA 4% su A1.b euro 1.089,89

2.a Fondo progettazione (incentivi LL.PP.) 2% - 80% euro 33.092,69

2.b Fondo innovazione (incentivi LL.PP.) 2% - 20% euro 8.273,17

3.a Spese tecniche per CSE (CNPAIA e IVA inc.) euro 67.592,05

3.b Spese tecniche per progettazione strutturale e collaudo in corso d'opera (CNPAIA e IVA inc.) euro 16.479,21

3.c Spese per servizio di verifica progetto esecutivo (CNPAIA e IVA inc.) euro 13.584,77

4. Allacciamenti ACEGAS, fatt. c.a., liste in economia euro 4.600,00

5. Imprevisiti, lavori in economia, fatture in c.a. euro 82.891,00

Totale somme a disposizione euro 431.707,34

Totale complessivo euro 2.500.000,00

Finanziamento euro 2.500.000,00

richiamata la Deliberazione Giuntale n. 266 dd. 22.06.2015 – Riaccertamento straordinario dei residui attivi e passivi al 01.01.2015 – Variazioni al Bilancio di Previsione 2015-2017 – con la quale è stata – tra l'altro effettuata la reimputazione dei seguenti impegni:

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

- l'importo di euro 237.055,00 (già imputato all'IMP. 2011/8101 ed all'IMP. 2011/8101 sub 1) reimputato, per la somma residuale, come segue:

- euro 200.000,00 al cap. 50111250 IMP. 2016/675 (prenotazione)
- euro 20.575,79 (già IMP. 2011/8101) al cap. 501166210 IMP. 2017/505 (prenotazione)
- euro 16.479,21 (già IMP. 2011/8101 sub 1) reimputato, per la somma residuale, come segue:

- euro 2.481,67 IMP. 2015/2787

- euro 6.655,01 IMP. 2017/506

- l'importo di euro 351.695,00 (già imputato al cap. 11662 IMP. 2011/8102) risulta reimputato al cap. 01166210 IMP. 2017/507 ;

- l'importo del contributo regionale di Euro 1.911.250,00 è accertato al cap. 00271000 nel corrente esercizio;

atteso che con determinazione dirigenziale n. 3990/2016 dd. 30.12.2016 si è proceduto ad apportare le seguenti variazioni contabili :

- euro 1.911.250,00 (contributo regionale) accertato al cap. 00271000 acc. 2017/134 e prenotato al cap. 250111250 PR 2017/1793
- euro 186.415,23 prenotato al cap. 50111250 PR 2017/1794
- euro 511,87 impegnato al cap. 50111250 IMP. 2017/1795

considerato che, per mero errore materiale, è stata impegnata la spesa relativa alle voci di spesa 3.b) Spese tecniche per progettazione strutturale e collaudo in corso d'opera (euro 16.479,21 CNPAIA e IVA inc.) e 3.c) Spese per servizio di verifica progetto esecutivo (euro 13.584,77 CNPAIA e IVA inc.) del quadro economico a valere sulla quota di finanziamento comunale, senza pertanto applicare le percentuali di riparto sopra indicate, come di seguito specificato:

- euro 9.366,90 per incarico ing. I. Smotlak per progettazione esecutiva opere strutturali (liquidati euro 9.312,33)
- euro 7.112,31 per incarico ing. M. Smrekar per collaudo statico (non ancora liquidato)
- euro 13.584,77 per A.S.T. Engineering S.r.l. per verifica progetto esecutivo (liquidato)

rilevato che la quota parte a carico della regione della spesa complessiva sostenuta di euro 30.063,98 ammonta ad Euro 22.983,91 (76,45 % di Euro 30.063,98);

dato atto che al fine di mantenere la corretta applicazione delle percentuali di ripartizione, si dovrà procedere alla variazione di impegno di spesa della voce "Spese tecniche" del quadro economico scomputando l'importo di Euro 17.504,83 dalla quota finanziata dal Comune e

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

imputandolo alla quota finanziata a carico della Regione FVG;

ritenuto di rinviare a successiva determinazione di aggiudicazione dei lavori la corretta imputazione della spesa delle singole voci del quadro economico dell'opera;

preso atto che la gara per l'aggiudicazione dei lavori sta volgendo al termine;

che, ai sensi dell'art. 90, comma 4, del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii., per l'appalto in argomento sussiste l'obbligo di nominare un coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;

accertato che i tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Progetti complessi e del Servizio Edilizia Pubblica, dati i tempi e l'impegno contemporaneo nelle progettazioni e direzione lavori di opere diverse, si trovano nell'impossibilità di seguire anche le attività riguardanti il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione nei modi e nelle tempistiche previste dalle normative vigenti, garantendo una costante presenza nel cantiere di lavoro;

accertata, altresì, l'indisponibilità all'interno dell'Ente di altri tecnici con la specifica professionalità;

rilevata quindi la necessità di avvalersi di un professionista esterno per lo svolgimento dell'incarico professionale di cui sopra, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 comma 8, 32 comma 2 e art. 36 comma 2 lettera b) del D. lgs. 50/2016, come modificato dal D. lgs. 19.4.2017 n. 56 (nuovo correttivo al codice dei contratti);

viste le linee guida dell'Anac, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Deliberazione n. 973 del 14 settembre 2016, laddove prevede che, per l'affidamento dell'incarico in questione, di importo pari o superiore a 40.000,00 e fino a 100.000,00, si può utilizzare la procedura negoziata senza bando individuando gli operatori da invitare sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi;

tenuto conto che l'importo stimato dell'incarico è superiore a 40.000,00 euro si procederà all'affidamento mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b);

vista la determinazione dirigenziale n. 1922/2015 esecutiva il 23.07.2015 con la quale è stato approvato l'elenco di operatori economici per il conferimento di incarichi di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di cui al D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.;

vista la determinazione dirigenziale n. 29/2016 dd. 20.5.2016 il Direttore dell'Area Lavori Pubblici ha aggiornato l'elenco degli operatori per il conferimento di incarichi di coordinatore per l'esecuzione dei lavori di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni, suddivise per classi di importo;

ritenuto di utilizzare la succitata graduatoria per la scelta dei professionisti da interpellare per l'affidamento dell'incarico, sulla base dell'importo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, per complessivi Euro 2.068.292,66, stabilendone le condizioni;

atteso che l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, del Codice degli Appalti sulla base dello schema di parcella allegato sub B) e in base ai contenuti e modalità di cui all'art. 2 dello schema di contratto, allegato sub A);

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento, per l'importo del valore predeterminato nello schema di parcella di complessivi euro 61.844,27;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

visto altresì l'art. 131 del vigente Statuto comunale;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della LR. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dal Dirigente del Servizio dott. arch. Lucia Iammarino;

DETERMINA

1. di autorizzare, per l'affidamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza dei lavori di cui al progetto "Cod. opera 11125 - Progetto PISUS - Restauro e ristrutturazione con riorganizzazione funzionale e spaziale del Palazzo Biserini - Riqualificazione del Piano terra della Biblioteca Civica" il ricorso ad una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera B del D. Lgs. 50/2016, invitando alla procedura almeno 5 (cinque) soggetti idonei, individuati nell'elenco dei professionisti aggiornato con determinazione dirigenziale n. 29/2016 dd. 20.5.2016;
2. di approvare, per l'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1) lo schema di contratto All. A) con annessa proposta di parcella allegata sub B) alla presente dal quale risulta la spesa presunta di complessivi euro 61.844,27;
3. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

vantaggiosa sull'importo posto a base di gara (art. 95, comma 3, lettera b), come da schema di parcella all. B) e in base ai contenuti e modalità di cui all'art. 2 del predetto schema di contratto;

4. di dare atto che le quote di co-finanziamento della spesa complessiva di euro 2.500.000,00 sono ripartite tra la Regione FVG per il 76,45% (euro 1.911.250,00) ed il Comune di Trieste per il 23,55% come da decreto n. 977/PRODRAF/SPPST dd. 2.04.2015;
5. di dare atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa per l'importo del valore predeterminato nello schema di parcella di euro 61.844,27, applicando le percentuali di ripartizione tra le quote a carico della Regione (76,45%) ,e quelle del Comune (23,55%) e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di affidamento dell'incarico in argomento;
6. di apportare le seguenti variazioni agli accertamenti di seguito elencati :

Anno	Accertamento	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2017	20170000134	11125 PISUS A7 CONTR- REG. A FIN. RESTAURO E RISTRUTT. PALAZZO BISERINI (CAP. 20111250)	00271000	47.279,94	-	riduzione accertamento per prenotazione spesa coordinatore quota a carico della Regione

7. di accertare l'entrata complessiva di euro 47.279,94 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	00271000	Contributi della Regione per opere pubbliche	00000	E.4.0 2.01. 02.00 1	51106	11125	N	47.279,94	accertamento spesa coordinatore per la sicurezza in fase d'exec.

8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2017	20170000507	0	11125 - PISUS A7 - Palazzo Biserini P.zza Hortis - riqualificaz. piano terra - fin. alienazione beni mobili - 2009/6/4 9/164 2011/22409	50111250	14.564,33	-	riduzione prenotazione per incarico coord. - quota a carico Comune
2017	20170001793	0	11125 PISUS A7 RESTAURO E RISTRUTT. PALAZZO BISERINI - FIN. CONTR.REG.(CAP.271000)	20111250	47.279,94	-	riduzione prenotazione per incarico coord. - quota a carico Regione

9. di prenotare la spesa complessiva di euro 61.844,27 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

2018	501112 50	11125 - PISUS A7 - PALAZZO BISERINI - RIQUALIFICAZIONE PIANO TERRA - (di interesse storico) - (da FPV)	M000 0	U.2.0 2.01. 10.00 8	51106	11125	N	14.564,33	prenotazione spesa coord. - quota a carico del Comune
2018	201112 50	11125 - PISUS A7 - PALAZZO BISERINI - RIQUALIFICAZIONE PIANO TERRA - di interesse storico	M000 0	U.2.0 2.01. 10.00 8	51106	11125	N	47.279,94	prenotazione spesa coord. - quota a carico della Regione

10. di dare atto infine:

- che con deliberazione consiliare n. 21 dd. 29.06.2017 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2017-2019 e il Bilancio di previsione 2017-2019;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 61.844,27 nel 2018;
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 - anno 2018 - Euro 37.106,56 (euro 28.367,97 REG) e (euro 8.738,59 Comune)
 - anno 2019 - Euro 24.737,71 (euro 18.911,98 REG) e (euro 5.825,73 Comune)

11. di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii.

Allegati:

Parcella-1.pdf

Schema contratto.pdf

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott. arch. Lucia Iammarino

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Diego Fabris	Tel: 0406758053	E-mail: diego.fabris@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Flavia Trombetta	Tel: 0406754576	E-mail: flavia.trombetta@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 06/11/2017 16:30:46

IMPRONTA: 852DA3A3182BCB696C3A0CD36BBE1B2DD385E7C642EF6B2281C28A369B103920
D385E7C642EF6B2281C28A369B1039201A9087C16EAE4E3E8B754DC8875D0020
1A9087C16EAE4E3E8B754DC8875D0020F1C128B9D793494C0A6F59A6057018A2
F1C128B9D793494C0A6F59A6057018A22223CFF538988842A19C0F9F9B734220