



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

**REG. DET. DIR. N. 2660 / 2018**

Prot. corr. N-OP-16016/4-2018/14103

CUP F99G18000130004

OGGETTO: Cod.opera 16016 - MERCATI - Manutenzione straordinaria - Anno 2018 - Spesa complessiva di Euro 320.000,00.

- Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo - Procedura negoziata - Ammontare complessivo massimo Euro 235.000,00 più oneri per la sicurezza Euro 8.225,00;
- Prenotazione della spesa.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premesso che con deliberazione giunta n. 473 dd. 27.09.2018, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di accordo quadro "MERCATI - Manutenzione straordinaria - Anno 2018" - codice opera 16016, prevedente la spesa complessiva di Euro 320.000,00 così suddivisa:

A) LAVORI:

- |                                 |      |            |
|---------------------------------|------|------------|
| - ammontare complessivo massimo | Euro | 235.000,00 |
| - oneri per la sicurezza        | Euro | 8.225,00   |

TOTALE A)

Euro 243.225,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

- |   |      |           |
|---|------|-----------|
| 1. I.V.A. 22% su A)   | Euro | 53.509,50 |
| 2. Incentivi funzioni tecniche<br>art. 113 D.Lgs. 50/2016 oneri riflessi compresi   | Euro | 3.891,60  |
| 3. Fondo innovazione  | Euro | 972,90    |
| 4. Spese tecniche per coordinamento sicurezza<br>in progettazione ed esecuzione ed eventuali altri<br>incarichi specialistici, contr.previd. e I.V.A. inclusi | Euro | 13.000,00 |
| 5. Imprevisti, consulenze comitati paritetici,<br>allacciamenti e varie - I.V.A. compresa   | Euro | 5.401,00  |

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

TOTALE B)	Euro	76.775,00
COSTO DELL'OPERA	Euro	320.000,00

che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2018-2020 approvato con D.C. 17 del 08.05.2018 (tema 44006 - sottotema 16016) ed è finanziata con alienazione di titoli;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera c) del D.Lgs. 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati per la categoria OG1, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 235.000,00 più Euro 8.225,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, oltre all'attestazione SOA corrispondente in relazione all'importo di contratto e alla tipologia dei lavori previsti, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene nè ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 235.000,00 più Euro 8.225,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di Euro 320.000,00 finanziata con alienazione di titoli è stata imputata al cap. 50160160 del bilancio comunale come segue:

Euro 80.000,00 nell'esercizio 2019  
Euro 240.000,00 nell'esercizio 2020

considerato che allo stato attuale si prevede che i lavori saranno eseguiti per Euro 260.000,00 nel 2019 e per Euro 60.000,00 nel 2020;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08.05.2018 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott.arch. Lucia

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

Iammarino;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

#### DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto "MERCATI - Manutenzione straordinaria - Anno 2018" - cod.opera 16016, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36 punto 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016, con consultazione di almeno quindici operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati per la categoria OG1, ai sensi dell'art. 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 recante il Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.lgs. 163/2006 ed in conformità all'Allegato A) al D.P.R. stesso;
- 2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;
- 3) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 235.000,00 più Euro 8.225,00 per oneri per la sicurezza;
- 4) di dare atto inoltre:
  - che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
  - che, con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
  - che la spesa complessiva di Euro 320.000,00 è finanziata con alienazione di titoli e imputata al cap. 5016016 del bilancio comunale per Euro 80.000,00 nell'esercizio 2019 e per Euro 240.000,00 nell'esercizio 2020;
  - che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 235.000,00 più Euro 8.225,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;
- 5) di prenotare la spesa complessiva di euro 320.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	50160	16016 -	P2006	U.2.02.01	44006	16016	N	260.000,0	
Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino				Tel: 0406754018		E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca				Tel: 0406754196		E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti				Tel: 0406754275		E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it			

	160	MERCATI: MANUTENZION E STRAORDINARI A - ANNO 2018 - RIL. IVA (da FPV)		.09.002				0	
2020	50160 160	16016 - MERCATI: MANUTENZION E STRAORDINARI A - ANNO 2018 - RIL. IVA (da FPV)	P2006	U.2.02.01 .09.002	44006	16016	N	60.000,00	

6) di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporgerà, come da prospetto inserito in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi del combinato disposto dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014.

7) di dare atto infine:

- che con deliberazione consiliare n. 17 dd. 08.05.2018 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 260.000,00 nel 2019 e per Euro 60.000,00 nel 2020;
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
  - anno 2019 - Euro 240.000,00
  - anno 2020 - Euro 80.000,00

**LA DIRIGENTE DI SERVIZIO**  
dott.arch. Lucia Iammarino

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: dott.arch. Lucia Iammarino	Tel: 0406754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.arch. Massimo Mosca	Tel: 0406754196	E-mail: massimo.mosca@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Giuseppina Catagnoti	Tel: 0406754275	E-mail: giuseppina.catagnoti@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 05/10/2018 11:34:07

IMPRONTA: 205C561176E0364966DEFFD20F57233FD245AE544834594CF776431B97355989  
D245AE544834594CF776431B973559897FE868B5A42270D0B5A20CE6E9FE5774  
7FE868B5A42270D0B5A20CE6E9FE57741750F3FED9648CB84AC89CFC158F8815  
1750F3FED9648CB84AC89CFC158F8815C1EDBF41DB64D999EFA33C713C2C0A29