



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 2472 / 2019**

Prot. Corr. N-OP 1934-11-2019/12195

OGGETTO: Codice Opera 19134 "Adeguamento alle norme di prevenzione incendi nella scuola primaria E.Morpurgo". Aggiornamento del Quadro Economico dell'opera. Determinazione a contrarre. Spesa complessiva euro 1.046.357,08.

CUP:F96B19003310002

CIG:8032604A82

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

PREMESSO CHE

con determinazione dirigenziale n. 30 ss. 24/03/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica per una spesa complessiva di euro 2.875.175,50 relativo ai lavori "Morpurgo-Lavori di adeguamento in materia della salute, della sicurezza e prevenzioni incendi " prevedente la spesa complessiva così suddivisa:

A)LAVORI			
Importo dei lavori		€ 1.985.000,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 69.475,00	
<b>TOTALE A) LAVORI</b>		<b>€ 2.054.475,00</b>	
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 5.000,00	
Imprevisti		€ 102.723,75	
Spese per attività di consulenza e supporto e verifiche		€ 20.000,00	
Incentivi ex art. 11 L.R 14/2002 e s.m.i - 80%		€ 41.089,50	
Spese tecniche		€ 184.902,75	
Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

Spese per analisi e collaudi	€ 15.000,00
I.V.A al 22% sui lavori e sugli oneri per la sicurezza	€ 451.984,50
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ 820.700,50
TOTALE COMPLESSIVO	€ 2.875.175,50

detta approvazione era funzionale alla richiesta di contributo al MIUR e che l'intervento avrebbe avuto corso solo e nei limiti del finanziamento ottenuto;

con Decreto del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca 3 gennaio 2019 n. 2 "Accertamento economie mutui BEI 2015", è stato concesso al Comune di Trieste un finanziamento di euro 1.046.357,08 per l'adeguamento alle norme di prevenzione incendi nella scuola primaria di "E. Morpurgo";

in relazione a detto contributo risultava necessario acquisire con urgenza la progettazione definitiva/esecutiva di importo complessivo corrispondente al contributo acquisito ciò al fine del rispetto del termine di inizio lavori fissato dallo stesso;

con determinazione dirigenziale n. 1790/2019 dd.15/07/2019 è stato affidato, per le ragioni d'urgenza ivi indicate, l'incarico professionale per la redazione del progetto definitivo/esecutivo alla società Atec Engineering S.r.l – Servizi per l'Architettura, l'Ingegneria, la Geologia, rappresentata dal legale rappresentante Luciano Zarattini, per euro 38.900,00 + contributi (4%) euro 1.556,00 + I.V.A (22%) euro 8.900,32, per complessivi 49.356,32, impegno 2019/0228761 al capitolo 01230800; CONSIDERATO CHE la predetta società ha presentato il progetto esecutivo nei termini convenuti, costituito dagli atti ed elaborati e quadro economico di seguito specificati:

## RELAZIONE TECNICA GENERALE E QUADRO ECONOMICO

### 11GE - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO AGG.

#### 1I - IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO

#### 1IE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA PLANIMETRICO PIANO SEMINTERRATO

#### 2GE - RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI

#### 2I - IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO TERRA

#### 2IE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA PLANIMETRICO PIANO TERRA

#### 3GE - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO

#### 3I - IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO PRIMO

#### 3IE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA PLANIMETRICO PIANO PRIMO

#### 4GE - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO AGG.

#### 4I - IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - PIANTE PIANO SECONDO

Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

4IE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA PLANIMETRICO PIANO SECONDO  
 5GE - SCHEMA DI CONTRATTO AGG.  
 5I - IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO - SCHEMA FUNZIONALE  
 5IE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI - SCHEMA PLANIMETRICO AREE NUOVI  
 CONTROSOFFITTI  
 6GE - ELENCO PREZZI UNITARI  
 7GE - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO  
 8GE - CRONOPROGRAMMA.  
 9GE - CALCOLO DEL COSTO DELLA MANODOPERA  
 10GE - ANALISI DEI PREZZI UNITARI  
 12GE - FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA  
 13GE - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA.  
 14GE - LISTA DELLE LAVORAZIONI E DELLE FORNITURE  
 TAV ED0 COROGRAFIA  
 TAV ED1 PIANTE PIANO SEMINTERRATO  
 TAV ED2 PIANTE PIANO TERRA  
 TAV ED3 PIANTE PIANO PRIMO  
 TAV ED4 PIANTE PIANO SECONDO  
 TAV ED5 PARTICOLARE ATRIO PIANO TERRA  
 TAV ED6 ABACO SERRAMENTI INTERNI  
 TAV ED7 ABACO SERRAMENTI ESTERNI

#### Quadro Economico

<b>A) LAVORI</b>			
A.1) IMPORTO LAVORI		€ 758.557,33	
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 758.557,33</b>	
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 15.777,40	
<b>TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>		<b>€ 774.334,73</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1) IMPREVISTI SUI LAVORI -1,85%		€ 14.325,19	
B.2) SP. TECNICHE PROGETTAZIONE COMPLETA, CSP, INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI		€ 40.456,00	
B.3) SP. TECNICHE CSE, INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI		€ 18.000,00	
B.4) IVA 22% SU SPESE TECNICHE (B2+B3)		€ 12.860,32	
Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

B.5) INCENTIVO - ART. 113, C.2, DLGS 50/2016	€ 12.800,00
B.6.) FONDO PER L'INNOVAZIONE	€ 3.200,00
B.6) IVA SU LAVORI – 22%	€ 170.353,64
B.7) ARROTONDAMENTI	€ 27,20
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 272.022,35</b>
<b><u>TOTALE GENERALE</u></b>	<b>€</b> <b><u>1.046.357,08</u></b>

Con Deliberazione Giuntale n. 407 dd 21 agosto 2019 è stato approvato il progetto esecutivo;  
VISTA l'autorizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali Prot.n 200.344 dd. 13/08/2019;

DATO ATTO CHE erroneamente in sede di stesura del Quadro Economico è stata indicata la percentuale di incentivi non corrispondente all'importo effettivamente progettato ma a quello ipotizzato in sede di affidamento dell'incarico e poi arrotondato, si aggiorna il Quadro economico come segue

#### QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI	
A.1) IMPORTO LAVORI	€ 758.557,33
A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 15.777,40
<b>TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 774.334,73</b>
B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) IMPREVISTI SUI LAVORI	€ 14.865,69
B.2) SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, CSP, INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI	€ 40.456,00
B.3) SPESE TECNICHE CSE, INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI	€ 18.000,00
B.4) IVA 22% SU SPESE TECNICHE (B2+B3)	€ 12.860,32
B.5) INCENTIVO – ART. 113,C.2 D.LGS 50/2016	€ 12.389,36
B.6) FONDO PER L'INNOVAZIONE	€ 3.097,34
B.7) IVA SU LAVORI - 22%	€ 170.353,64
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 272.022,35</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.046.357,08</b>

RITENUTO – ricorrendo le condizioni previste dalla legge - di procedere all'affidamento dei lavori dell'opera in parola mediante la procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del

Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 (quindici) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati;

che trattandosi di edificio vincolato, trova comunque applicazione l'art 148, comma 6 e, quindi il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art 95 con la motivazione, ai sensi del comma 9bis dell'art. 36, che si tratta di un regime particolare di appalto la cui disciplina specifica è dettata dal Capo III del Titolo VI del Codice dei Contratti;

Visto al riguardo la griglia contenente i “criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa” Allegato sub A) al presente provvedimento;

DATO ATTO che, per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione e considerata la peculiarità dell'intervento, si provvederà ad invitare gli operatori economici da invitare alla succitata procedura negoziata sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico – finanziaria e tecnico – organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

PRESO ATTO, a tale ultimo proposito, che con determinazione dirigenziale n. 14/2017 dd 24/02/2017 esecutiva in pari data e successiva det. Dir. Di aggiornamento n. 5154/2018 dd 07/11/2018, è stato costituito ed approvato l'elenco di imprese per l'affidamento di lavori di importo inferiore ad un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli artt. 36 e 63 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

che con la succitata determinazione dirigenziale è stato precisato che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato;

DATO ATTO CHE con il presente provvedimento si provvede all'accertamento dell'entrata al capito 251000, e alla prenotazione della spesa di euro 1.046.357,08 al capitolo 20191340 così ripartita

2019 euro 1.046.357,08

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019 e successiva variazione n.8 che ha approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) – periodo 2019 – 2021 ed il Bilancio di previsione 2019 – 2021 , nell'ambito dei quali è stato inserito l'intervento: “Codice Opera 19134 “ Adeguamento alle norme di prevenzione incendi nella scuola primaria E. Morpurgo” (tema 50806

Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

sottotema 19134) per una spesa di euro 1.046.357,08 finanziata con contributo statale - MIUR;

DATO ATTO CHE ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;

DATO ATTO CHE

il cronoprogramma per la riscossione dell'entrata in argomento è il seguente :

anno 2019 euro 1.046.357,08

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene in scadenza per

euro 1.046.357,08 nel 2019

il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente

2019 euro 1.046.357,08

ESPRESSO il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

VISTO

l'art.107 del D.Lvo 18 agosto 2000 n. 267 recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art.131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

DATO ATTO CHE per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 5 della L.R 31/05/2002 n. 14 sono svolte dalla dirigente del Servizio edilizia scolastica, sportiva e programmi complessi dott.ing. Enrico Cortese;

tutto ciò premesso e ritenuto

## DETERMINA

- di aggiornare il Quadro Economico dell'intervento come di seguito illustrato

## QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI			
A.1) IMPORTO LAVORI		€ 758.557,33	
Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

A.2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 15.777,40
<b>TOTALE LAVORI E ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO</b>	<b>€ 774.334,73</b>
B)SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) IMPREVISTI SUI LAVORI	€ 14.865,69
B.2) SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE, CSP, INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI	€ 40.456,00
B.3) SPESE TECNICHE CSE, INCLUSO ONERI PREVIDENZIALI	€ 18.000,00
B.4) IVA 22% SU SPESE TECNICHE (B2+B3)	€ 12.860,32
B.5) INCENTIVO – ART. 113,C.2 D.LGS 50/2016	€ 12.389,36
B.6) FONDO PER L'INNOVAZIONE	€ 3.097,34
B.7) IVA SU LAVORI - 22%	€ 170.353,64
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 272.022,35</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 1.046.357,08</b>

2. Di autorizzare per l'affidamento dei lavori il ricorso alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016, con la consultazione di almeno 15 (quindici) operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici qualificati;
3. di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95, trattandosi di edificio vincolato trova applicazione l'art. 148, comma 6 Capo III del Titolo VI del Codice dei Contratti;
4. di approvare al tal fine la griglia contenente criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa Allegato sub A) al presente provvedimento;
5. di accertare l'entrata complessiva di euro 1.046.357,08 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	00251 000	Contributi dello Stato per investimenti	00406	E.4.02.01 .01.002	19134	19134	N	1.046.357 ,08	

6. di prenotare la spesa complessiva di euro 1.046.357,08 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	20191 340	19134 - SCUOLA MORPURGO – ANTINCENDIO	02418	U.2.02.01 .09.017	19134	19134	N	1.046.357 ,08	

Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

## DI DARE ATTO CHE

7. con deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019 e successiva variazione n.8 che ha approvato il Documento Unico di programmazione (DUP) – periodo 2019 – 2021 ed il Bilancio di previsione 2019 – 2021 , nell'ambito dei quali è stato inserito l'intervento: “Codice Opera 19134 “ Adeguamento alle norme di prevenzione incendi nella scuola primaria E. Morpurgo” (tema 50806 sottotema 19134) per una spesa di euro 1.046.357,08 finanziata con contributo statale - MIUR;
8. ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazioni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”;
9. il cronoprogramma per la riscossione dell'entrata in argomento è il seguente :  
anno 2019 euro 1.046.357,08
10. l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene in scadenza per  
euro 1.046.357,08 nel 2019
11. il cronoprogramma dei pagamenti è il seguente  
2019 euro 1.046.357,08

Allegati:

griglia\_morpurgo.pdf

## IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento. Enrico Cortese	Tel: 040 675 8777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4253	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Valentina Porcheddu	Tel:	E-mail: valentina.porcheddu@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CORTESE ENRICO

CODICE FISCALE: CRTNRC58S30L424X

DATA FIRMA: 30/09/2019 13:53:09

IMPRONTA: 562A6576456228D4967764499CF81041EDCB1C6E57374DD8917B25D6BB1DDEC3  
EDCB1C6E57374DD8917B25D6BB1DDEC3A989EF83FC3147458C32CC8C0AD6A977  
A989EF83FC3147458C32CC8C0AD6A9771DB52040CB9D5DD3688872873DE2D667  
1DB52040CB9D5DD3688872873DE2D6678D1C9845A2E4164587AE253656F8919F