



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI

**REG. DET. DIR. N. 228 / 2019**

Prot. Corr. n. N-OP/14067/60-2019/1308

C.U.P. F96D14000130004

OGGETTO: Cod. Opera 14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto "G.R. Carli") - ascensore e soffitte. Affidamento fornitura e posa in opera dell'impianto di ascensore. Determina a contrarre. Spesa complessiva di Euro 86.465,60 (I.V.A. 4% compresa).

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 615/2018, esecutiva il 16.3.2018, sono stati di aggiudicati in via definitiva i lavori in oggetto alla Giovanni Cramer & Figli S.n.c, che ha prodotto il ribasso del 15,926% sull'importo di Euro 479.010,41 posto a base di gara, quindi per un importo di Euro 402.723,21 + Euro 9.200,00 di oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, per complessivi Euro 411.923,21 + I.V.A. 10%;

che con il medesimo provvedimento è stato definito il quadro economico dell'opera nelle seguenti entità:

<b>Lavori</b>		
A1	Importo lavori ribasso 15,926%	402.723,21
A2	Oneri per la Sicurezza	9.200,00
<b>Totale A</b>		<b>411.923,21</b>
<b>B Somme disposizione</b>		
B1	IVA 10 % su A)	41.192,32
B2	Incentivi con oneri su A al lordo del ribasso+B4+B6	9.560,17
B3	Fondo per la progettazione e innovazione	2.390,04
B4	Impianto ascensore	70.800,00
B5	IVA 4 % su B4	2.832,00

Responsabile del procedimento: ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: <a href="mailto:enrico.cortese@comune.trieste.it">enrico.cortese@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: <a href="mailto:stefano.vogrig@comune.trieste.it">stefano.vogrig@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: <a href="mailto:stefano.vogrig@comune.trieste.it">stefano.vogrig@comune.trieste.it</a>	

B6	Impianto climatizzazione	38.500,00
B7	IVA 10 % su B6	3.850,00
B8	Coordinatore per la sicurezza in esecuzione A+B4+B6	20.299,53
B9	Imprevisti e allacciamenti fognari ACEGAS	14.736,81
	<b>Totale B</b>	<b>204.160,87</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>616.084,08</b>
C1	Ribasso (I.V.A. Compresa)	83.915,92
	<b>SOMMA</b>	<b>700.000,00</b>

dato atto che nel quadro economico sopra indicato è stato inserito un importo di massima per l'impianto ascensore nelle more della redazione del relativo progetto;

dato atto che è necessario, vista l'attuale fase delle lavorazioni, procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera dell'ascensore di cui alla voce B4 e B5 delle somme a disposizione;

ritenuto di approvare gli elaborati predisposti dai tecnici del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi allegati da sub "1" a sub "11" al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali:

1. Relazione tecnica
2. Piano di Sicurezza e Coordinamento
3. Computo Metrico
4. Capitolato speciale d'appalto
5. Elenco Prezzi
6. Schema foglio patti e condizioni
7. Inquadramento urbanistico
8. Stato di fatto: piante vani scale
9. Stato di fatto: prospetti
10. Progetto: piante vani scala
11. Progetto: particolari costruttivi

dato atto che sul progetto esecutivo è stata effettuata la verifica e validazione da parte del RUP ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., come risulta da apposito verbale conservato in atti;

rilevato che l'importo dell'appalto in oggetto ammonta ad Euro 83.140,00 (di cui Euro 77.200,00 per lavori ed Euro 5.940,00 per oneri per la sicurezza) + Euro 3.325,60 (I.V.A. 4%), per complessivi totali Euro 86.465,60

ritenuto, pertanto, di aggiornare il quadro economico dell'opera nelle seguenti entità:

**A Lavori**

**A1 Importo lavori ribasso 15,926% 402.723,21**

Responsabile del procedimento: ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

A2	Oneri per la Sicurezza	9.200,00
	<b>Totale A</b>	<b>411.923,21</b>
<b>B</b>	<b>Somme disposizione</b>	
B1	IVA 10 % su A)	41.192,32
B2	Incentivi con oneri su A al lordo del ribasso+B4+B6	9.757,61
B3	Fondo per la progettazione e innovazione	2.439,40
B4	Impianto ascensore	83.140,00
B5	IVA 4 % su B4	3.325,60
B6	Impianto climatizzazione	38.500,00
B7	IVA 10 % su B6	3.850,00
B8	Coordinatore per la sicurezza in esecuzione A+B4+B6	20.583,68
B9	Imprevisti e allacciamenti fognari ACEGAS	1.372,26
	<b>Totale B</b>	<b>204.160,87</b>
	<b>TOTALE A+B</b>	<b>616.084,08</b>
C1	Ribasso (I.V.A. Compresa)	83.915,92
	<b>SOMMA</b>	<b>700.000,00</b>

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento della fornitura e posa in opera dell'impianto di ascensore, mediante procedura semplificata prevista dall'art. 36, punto 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, e di esperire la gara invitando alla procedura almeno 10 operatori economici, ove esistenti, aventi i requisiti e le qualificazioni richieste;

dato atto che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50;

preso atto che - in conformità a quanto disposto nelle linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"-, il Comune di Trieste con determinazione dirigenziale n. 2195 dd. 5.8.2016, ha approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco degli operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro, ai sensi dell'art. 36, comma 7 del D. Lgs n. 50/2016 le cui risultanze sono state approvate con determinazione del Direttore dell'Area Lavori Pubblici n. 14/2017 dd. 24.2.2017 e successivo aggiornamento con determinazione dirigenziale 5154/2018 dd. 7.11.2018;

che nel suddetto avviso la Stazione Appaltante si è riservata la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'Elenco;

ritenuto di prenotare la spesa necessaria per dare inizio al procedimento di affidamento della fornitura sopra descritta per l'ammontare complessivo di Euro 86.465,60 (I.V.A.

Responsabile del procedimento: ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

Compresa);

dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

dato atto che, pur operando il Comune di Trieste dal 1.1.2019 in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D. Lgs. 126/2014, le spese in questione non sono suscettibili di frazionamento in dodicesimi e, comunque, sono indifferibili in quanto indispensabili per assicurare la conservazione del patrimonio;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31 maggio 2002 n. 14 sono svolte dalla Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, Programmi Complessi ing. Enrico Cortese;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1. di approvare, per le ragioni esplicitate in premessa e qui interamente richiamate, nell'ambito dei lavori "Cod. Opera 14067. Ristrutturazione e restauro edificio in via del Teatro Romano (ex Istituto "G.R. Carli") - ascensore e soffitte", per la fornitura e posa in opera dell'impianto ascensore, i seguenti elaborati, allegati da sub "1" a sub "11" al presente provvedimento quali sue parti integranti e sostanziali;
2. di procedere all'individuazione dell'appaltatore a cui affidare la fornitura di cui al punto 1 mediante l'indizione di una gara d'appalto a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, punto 2, lettera b) del D. Lgs. 18.4.2016, n. 50 con consultazione di almeno dieci operatori economici, aventi i requisiti e le qualificazioni richieste, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
3. di dare atto che l'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50;
4. di dare, altresì, atto che con un numero di offerte valide non inferiore a dieci, l'Amministrazione eserciterà la procedura di esclusione automatica delle offerte prevista dall'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l'appalto, per l'importo di Euro 83.140,00 (di cui Euro 77.200,00 per lavori ed Euro 5.940,00 per oneri per la sicurezza) + Euro 3.325,60 (I.V.A. 4%), per complessivi totali Euro 86.465,60 verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. 18.4.2016 n. 50;
6. di aggiornare il quadro economico dell'opera nelle entità indicate in premessa
7. di adeguare conseguentemente gli impegni e prenotazioni di spesa delle somme a disposizione;
8. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati:

Responsabile del procedimento: ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2019	20190126800	0	14067 Ristrutt. e restauro ed. ex Ist. G.R. Carli ascens. e soffitte - IMPREVISTI - FINANZ. AVANZO V	5014067 0	13.364,55	-	
2019	20190126600	0	14067 Ristrutt. e restauro ed. ex Ist. G.R. Carli ascens. e soffitte - ASCENSORI - FINANZ. TRASF. RE	5014067 0	12.833,60	+	
2019	20190126700	0	14067 Ristrutt. e restauro ed. ex Ist. G.R. Carli ascens. e soffitte - INCARICO CSE - FINANZ. AVANZO	5014067 0	284,15	+	

9. di impegnare la spesa complessiva di euro 246,80 al capitolo di seguito elencato:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	50140670	14067 - LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI) - ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	02139	U.2.02.01.10.00 2	00659	02556	N	197,44	INCENTIVI
2019	50140670	14067 - LAVORI RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO EDIFICIO DI VIA TEATRO ROMANO 7 - (ex CARLI) - ASCENSORI E SOFFITTE (da FPV)	02139	U.2.02.01.10.00 2	00659	02556	N	49,36	FONDO PROGETTAZIONE E INNOVAZIONE

10. di dare atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento sarà compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio" introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- pur operando il Comune di Trieste dal 1.1.2019 in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000, così come modificato dal D. Lgs. 126/2014, le spese in questione non sono suscettibili di frazionamento in dodicesimi e, comunque, sono indifferibili in quanto indispensabili per assicurare la conservazione del patrimonio.

Allegati:

All\_10\_TAV 4 Progetto\_Piante vani scale.pdf

Responsabile del procedimento: ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

All\_11\_TAV 5 Progetto\_Particolari costruttivi.pdf  
 All\_1\_Relazione.pdf  
 All\_2\_Piano\_sicurezza\_coordinamento.pdf  
 All\_3\_Computo\_metrico.pdf  
 All\_4\_Capitolato\_speciale\_appalto.pdf  
 All\_5\_Elenco\_prezzi\_unitari.pdf  
 All\_6\_Foglio\_patti\_condizioni.pdf  
 All\_7\_TAV 1 Inquadramento urbanistico.pdf  
 All\_8\_TAV 2 Stato di fatto\_Piante vani scale.pdf  
 All\_9\_TAV 3 Stato di fatto\_Prospetti.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO  
 ing. Enrico Cortese

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
 (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: ing. Enrico Cortese	Tel: 0406758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Stefano Vogrig	Tel: 0406754808	E-mail: stefano.vogrig@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CORTESE ENRICO

CODICE FISCALE: CRTNRC58S30L424X

DATA FIRMA: 12/02/2019 09:51:32

IMPRONTA: 36A13AB5B18490C39A423F3016C18629A75651D7C374B452FC80292A31D154DC  
A75651D7C374B452FC80292A31D154DCD7CA4A51764CEA4331A8886FE36AF128  
D7CA4A51764CEA4331A8886FE36AF1281144187C09625F382AD8931449A09493  
1144187C09625F382AD8931449A094935C7B6189BAE0DC011448F7E1F0C52AA9