



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI  
 SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA, PROGRAMMI COMPLESSI  
**REG. DET. DIR. N. 2188 / 2019**

Prot. Corr. N – OP – 17075 – 18171 – 12 – 2019/10169

**OGGETTO:** codici opera 18171 “interventi di adeguamento/miglioramento sismico, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali ed opere di efficientamento energetico” e 17075 “ristrutturazione ed adeguamenti norme sicurezza” Scuola secondaria di primo grado Fonda Savio sita a Trieste in Via Giovanni Pascoli n. 14 - Affidamento dall'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione - Approvazione schema di contratto di affidamento incarico, proposta di parcella e griglia contenente l'esplicitazione dei criteri di valutazione per la gara di appalto - determinazione a contrarre - Procedura aperta con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

codice opera 17075 - CUP F99F18000800001

codice opera 18171 - CUP F93H19000470002

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso:

che nell'ambito della programmazione delle Opere Pubbliche dell'Ente assumono rilievo gli interventi diretti all'adeguamento e alla ristrutturazione del patrimonio immobiliare destinato all'edilizia scolastica;

che in tale contesto è stato ritenuto prioritario l'intervento da eseguirsi sull'edificio sito a Trieste in Via Giovanni Pascoli n. 14, sede della scuola secondaria di primo grado Fonda Savio, finalizzato alla ristrutturazione ed adeguamento alle norme di sicurezza ed all'adeguamento/miglioramento sismico, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali ed opere di efficientamento energetico;

che per la realizzazione di detto intervento sono stati acquisiti i seguenti finanziamenti

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: <a href="mailto:enrico.cortese@comune.trieste.it">enrico.cortese@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata (PEC) <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: <a href="mailto:alfio.giacovani@comune.trieste.it">alfio.giacovani@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: <a href="mailto:david.vinci@comune.trieste.it">david.vinci@comune.trieste.it</a>	

per un ammontare complessivo di euro 5.000.000,00 di cui:

- euro 3.000.000,00 (FPV) contributo statale nell'ambito del fondo di cui all'art. 1 co. 140 della L. 232/2016 - Piano degli interventi di adeguamento e miglioramento antisismico degli edifici del sistema scolastico (decreto M.I.U.R. n. 1007 del 21.12.2017);
- euro 2.000.000,00 contributo regionale nell'ambito del fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, Asse tematico E – intervento di adeguamento normativo del complesso scolastico Fonda Savio (delibera CIPE n. 12 del 28.02.2018);

che con la determinazione dirigenziale n. 3843/2018 esecutiva in data 20.12.2018 è stato affidato all'ing. Andrea Trame dello studio AST engineering di Pordenone l'incarico professionale per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica per l'importo totale di euro 48.848,80 onnicomprensivi;

che, in esito a detto incarico, il citato ing. Andrea Trame ha presentato a questa Amministrazione comunale in data 08.04.2019 il progetto di fattibilità tecnica ed economica;

che con Deliberazione Giuntale n. 259 d.d. 20/05/2019 il Comune di Trieste ha approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento da eseguire sull'edificio scolastico Fonda Savio sito a Trieste in Via Giovanni Pascoli n. 14, al fine del miglioramento sismico e dell'adeguamento alle normative vigenti in materia di prevenzione incendi, impianti elettrici e speciali, nonché di efficientamento energetico (codici opere 17075 e 18171), progetto redatto dal citato ing. Andrea Trame, sviluppato negli elaborati allegati alla deliberazione, che prevede una spesa totale per lavori pari a euro 3.960.000,00 di cui euro 195.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

che con la medesima Deliberazione Giuntale n. 259 d.d. 20.05.2019 è stato altresì approvato, per il suddetto intervento il quadro economico qui di seguito riportato, per una spesa complessiva di euro 5.000.000,00 (di cui, allo stato, già impegnati euro 48.848,80);

#### A) LAVORI

A.1	Miglioramento sismico	euro	2.220.000,00
A.2	Efficientamento energetico e prevenzione incendi	euro	1.205.000,00
A.3	Nuovo impianto ascensore	euro	340.000,00
	<b>Somma Lavori a base d'asta</b>	<b>euro</b>	<b>3.765.000,00</b>
A.4	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (relativi a A.1+A.2)	<b>euro</b>	<b>195.000,00</b>
	<b>TOTALE A) - Lavori</b>	<b>euro</b>	<b>3.960.000,00</b>

#### B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE

B.1	IVA		
B.1.1	IVA 10% su A.1+A.2+A.4	euro	362.000,00
B.1.2	IVA 4% su A.3	euro	13.600,00
B.2	Lavori in economia	euro	15.000,00
B.3	Rilievi, accertamenti ed indagini	euro	5.000,00
B.4	Allacciamenti	euro	5.000,00
B.5	Spese tecniche	euro	533.000,00
B.6	Spese per attività tecnico amministrative, per attività di verifica e validazione, collaudi, commissioni giudicatrici, pubblicità, ecc.	euro	80.000,00
B.7	Imprevisti e accordi bonari	euro	26.400,00

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	

**TOTALE B) – Somme a disposizione dell'Amm.ne** euro **1.040.000,00**  
**TOTALE GENERALE A) + B)** euro **5.000.000,00**

Considerata la necessità, così come delineata nella suddetta Deliberazione giuntales, di avviare la procedura di acquisizione di professionalità esterne di supporto al Responsabile Unico del Procedimento al fine di addivenire all'approvazione del progetto definitivo e esecutivo dell'opera nonché alle relative operazioni contabili e all'individuazione delle modalità di affidamento dei lavori, e quindi all'aggiudicazione dei lavori stessi, almeno in via provvisoria, entro il termine del 31 marzo 2020 scadenza così prorogata dal Decreto del MIUR n. 471 d.d. 13.06.2019 per il mantenimento del finanziamento statale assegnato di cui al decreto Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca n. 1007 del 21.12.2017;

Ritenuto di conseguenza necessario bandire la gara per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione riguardante la Scuola secondaria di primo grado "Fonda Savio" a Trieste per i codici opera 17075 e 18171, demandando a successivi provvedimenti le modalità di scelta del contraente per gli incarichi di validazione del progetto, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, direzione lavori e di collaudo dell'opera;

Richiamato il Codice dei contratti pubblici, approvato con D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in particolar modo i seguenti articoli:

art. 23, commi 2 e 12 – Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi; art. 24, commi 4 e 8 – Progettazione interna e esterna alle amministrazioni aggiudicatrici in materia di lavori pubblici; art. 31, comma 8 – Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni; art. 46 – Operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e gli altri servizi tecnici; art. 83 – Criteri di selezione e soccorso istruttorio; art. 93, comma 10 – Garanzie per la partecipazione alla procedura; art. 95 comma 3, lett. b) – Criteri di aggiudicazione dell'appalto; art. 157 – Altri incarichi di progettazione;

Viste le Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" da ultimo aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019, e successiva Variazione n. 8, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 ed il Bilancio di previsione 2019-2021, nell'ambito dei quali è stato inserito l'intervento in questione per una spesa di euro 4.951.151,20 individuando ai soli fini economici di finanziamento due distinte opere, e precisamente:

- "codice opera 17075 – Scuola Fonda Savio – ristrutturazione ed adeguamenti norme sicurezza", con previsione di spesa di euro 2.951.151,20 finanziata per euro 551.151,20 con avanzo vincolato già contribuito statale e per euro 2.400.000,00 con contributo statale;
- "codice opera 18171 – Scuola Fonda Savio – interventi di adeguamento/miglioramento sismico, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali ed opere di efficientamento energetico" con previsione di

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	

spesa di euro 2.000.000,00 finanziata con contributo regionale;

Preso atto che gli uffici tecnici di concerto con il Servizio Appalti e Contratti hanno elaborato lo schema di contratto di affidamento per l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e per il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, relativamente alla realizzazione degli interventi sopra citati;

Ritenuto opportuno approvare in riferimento agli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva e per il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per gli interventi nella Scuola secondaria di primo grado "Fonda Savio" a Trieste per i codici opera 17075 e 18171, i seguenti documenti (allegati al presente provvedimento in parte integrante e sostanziale):

- schema di contratto di affidamento incarico (allegato sub A);
- la proposta di parcella (allegato sub B);
- la griglia contenente l'esplicitazione dei criteri di valutazione per la gara di appalto (allegato sub C);

Ritenuto di autorizzare per l'affidamento agli incarichi di progettazione definitiva ed esecutiva e per il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per gli interventi nella Scuola secondaria di primo grado "Fonda Savio" a Trieste per i codici opera 17075 e 18171, il ricorso alla procedura aperta di cui all'art. 60 del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto dall'articolo 95 comma 3 b) del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri di valutazione di cui sopra, che verranno pubblicati nel bando di gara;

Precisato che:

la spesa complessiva di Euro 424.141,71 trova copertura nell'ambito del capitolo 20170750 avanzo vincolato già contributo statale codice 4CS ;

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'esercizio 2019 e che il cronoprogramma dei pagamenti per le suddette spese viene a scadenza nel 2019;

Considerata la necessità di provvedere ad aggiornare il quadro economico dei suddetti lavori in seguito ad ulteriori approfondimenti d'ufficio, nel seguente modo:

#### **A) LAVORI**

A.1	Miglioramento sismico	euro	2.220.000,00
A.2.1	Efficientamento energetico e prevenzione incendi	euro	1.205.000,00
A.2.2	Nuovo impianto ascensore	euro	340.000,00
A.3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	euro	195.000,00
<b>TOTALE A) - Lavori</b>			<b>euro 3.960.000,00</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE**

B.1	Lavori in economia	euro	15.000,00
B.2	Rilievi, accertamenti ed indagini	euro	5.000,00

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	

B.3	Allacciamenti	euro	5.000,00
B.4	Imprevisti e accordi bonari	euro	86.409,49
B.5	Spese tecniche (comprehensive di IVA e C.N.P)	euro	472.990,51
B.6	Spese per attività tecnico amministrative, per attività di verifica e validazione, collaudi, commissioni giudicatrici, pubblicità, ecc.	euro	80.000,00
B.7	IVA		
B.7.1	IVA (10% su A.1, A.2.1 e A.3)	euro	362.000,00
B.7.2	IVA 4% su A.2.2	euro	<u>13.600,00</u>
<b>TOTALE B) Somme a disposizione</b>		<b>euro</b>	<b><u>1.040.000,00</u></b>
<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>		<b>euro</b>	<b><u>5.000.000,00</u></b>

Dato atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in questione, ai sensi dell'art. 31 del Codice degli appalti pubblici di cui al D.Lgs. 50/2016 è individuato nell'ing. Enrico Cortese, Direttore del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva / Programmi Complessi;

Espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste vigente, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

tutto ciò premesso e ritenuto

#### DETERMINA

- di approvare lo schema di contratto di affidamento incarico (allegato sub A), la proposta di parcella (allegato sub B) e la griglia contenente l'esplicitazione dei criteri di valutazione per la gara di appalto (allegato sub C) in riferimento all'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori nella Scuola secondaria di primo grado "Fonda Savio" a Trieste codici opera 17075 e 18171, allegati al presente provvedimento in parte integrante e sostanziale;
- di autorizzare, per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il ruolo di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori nella Scuola secondaria di primo grado "Fonda Savio" a Trieste codici opera 17075 e 18171, il ricorso alla procedura aperta di cui all'art. 60 del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così come previsto

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	

dall'articolo 95 comma 3 b) del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri di valutazione che verranno pubblicati nel bando di gara;

3. di demandare a successivi provvedimenti le modalità di scelta del contraente per gli incarichi di validazione del progetto, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, direzione lavori e di collaudo per i suddetti lavori;
4. di approvare il quadro economico aggiornato dell'opera riportato in premessa, prevedente la spesa complessiva di euro 5.000.000,00;
5. di prenotare la spesa complessiva di euro 424.141,71 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	20170750	17075 - SCUOLA FONDA SAVIO - RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTI NORME SICUREZZA	02418	U.2.02.01.09.003	00492	17075	N	424.141,71	

6. di dare atto che:

con la deliberazione consiliare n. 16 del 3 aprile 2019, e successiva Variazione n. 8, e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 ed il Bilancio di previsione 2019-2021, nell'ambito dei quali e' stato inserito l'intervento in questione per una spesa di euro 4.951.151,20 individuando ai soli fini economici di finanziamento due distinte opere, e precisamente: "codice opera 17075 – Scuola Fonda Savio – ristrutturazione ed adeguamenti norme sicurezza" e "codice opera 18171 – Scuola Fonda Savio – interventi di adeguamento/miglioramento sismico, adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, adeguamento normativo degli impianti elettrici e speciali ed opere di efficientamento energetico";

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

la spesa complessiva di Euro 424.141,71 trova copertura nell'ambito del capitolo 20170750 avanzo vincolato già contribuito statale codice 4CS ;

le obbligazioni giuridicamente perfezionate verranno a scadenza nel 2019;

il cronoprogramma dei pagamenti per le suddette spese viene a scadenza nel 2019;

il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	

Allegati:

ALLEGATO A.pdf

ALLEGATO B.pdf

ALLEGATO C.pdf

## IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: dott. ing. Enrico Cortese	Tel: 040 6758777	E-mail: enrico.cortese@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: Alfio Giacovani	Tel: 0406754560	E-mail: alfio.giacovani@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: David Vinci	Tel:	E-mail: david.vinci@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CORTESE ENRICO

CODICE FISCALE: CRTNRC58S30L424X

DATA FIRMA: 20/08/2019 10:15:16

IMPRONTA: 187325F4CEFE71741635ADC29853F48223806A7C66BDD18DBD537BDEC5464937  
23806A7C66BDD18DBD537BDEC5464937FD96EF1B63D02EF26728EA4E31C441BB  
FD96EF1B63D02EF26728EA4E31C441BBFF22F6CBA289995CA49ACF76EA675033  
FF22F6CBA289995CA49ACF76EA6750334B9811FA1CCBE57A99490E564EA28E5E