



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1858 / 2019

Prot. corr. N-OP-16028/3-2019/8942

CUP F95H18000240004

OGGETTO: Cod.opera 16028 - ASCENSORI EDILIZIA PUBBLICA - Manutenzione straordinaria - Anno 2018 - Spesa complessiva di Euro 150.000,00. -Determinazione a contrarre per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico senza ulteriore confronto competitivo - Procedura negoziata - Ammontare complessivo massimo Euro 115,000,00 più oneri per la sicurezza Euro 2.300,00; Prenotazione della spesa.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

premessi che con deliberazione giunta n. 106 dd. 11.03.2019, immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto di accordo quadro "ASCENSORI EDILIZIA PUBBLICA - Manutenzione straordinaria - Anno 2018" - codice opera 16028, prevedente la spesa complessiva di Euro 150.000,00 così suddivisa:

A) LAVORI:

- ammontare complessivo massimo	Euro	115.000,00
- oneri per la sicurezza	Euro	2.300,00

TOTALE A)	Euro	117.300,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE:

1. I.V.A. 22% su A)	Euro	25.806,00
2. Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016 oneri riflessi compresi	Euro	1.876,80
3. Fondo per l'innovazione	Euro	469,20
4. Imprevisti, consulenze comitati paritetici, allacciamenti e varie, I.V.A. compresa	Euro	4.548,00

TOTALE B)	Euro	32.700,00
COSTO DELL'OPERA	Euro	150.000,00

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Alessandro Mosetti	Tel: 040675 4673	E-mail: alessandro.mosetti@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

che l'opera di cui trattasi è prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019-2021 (tema 69006 - sottotema 16028) ed è finanziata con alienazione di titoli;

visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti Pubblici";

dato atto che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto il verbale di verifica e validazione del progetto di accordo quadro per i lavori in argomento, conservato in atti;

ritenuto, ricorrendo le condizioni previste dalla legge, di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32 dd 18.04.2019 convertito con modificazioni nella Legge n. 55 dd 14.06.2019 che consente l'affidamento diretto previa consultazione di almeno 3 (tre) operatori, ove esistenti per la categoria OS4, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti tecnico professionali per la realizzazione degli impianti specificati all'art. 1, comma 2, lettere a), b), c), d), e), e g) del decreto 22 gennaio 2008 n. 37;

ritenuto opportuno, per le caratteristiche dell'appalto in oggetto, concludere un accordo quadro con un solo operatore economico e senza ulteriore confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in argomento da aggiudicarsi mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;

dato atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 115.000,00 più Euro 2.300,00 per oneri per la sicurezza;

dato atto altresì che per garantire i principi di trasparenza, concorrenza e rotazione si provvederà ad individuare gli operatori economici da invitare sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico-organizzativa desunte dalla consultazione degli elenchi ufficiali pubblicati nell'apposito sito dell'ANAC e dalle evidenze interne dell'Ente;

preso atto che con determinazione dirigenziale n. 1414/2015 è stato approvato l'avviso pubblico per l'istituzione di un elenco di operatori da interpellare per le procedure negoziate senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di importo complessivo inferiore ad un milione di euro;

che con determinazione dirigenziale n. 2686/2015 esecutiva il 9.10.2015 è stato approvato, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., l'elenco degli operatori per l'affidamento di lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;

che con la succitata determinazione n. 1414/2015 è stato precisato che la stazione appaltante si riserva la facoltà di poter procedere all'invito di imprese non iscritte nell'elenco di operatori approvato con la citata determinazione dirigenziale n. 2686/2015;

vista la natura dell'appalto denominato "accordo quadro", che stabilisce i termini e le condizioni che disciplinano prestazioni di lavori, la cui necessità e contenuto specifico verranno definiti solo durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, pur nell'ambito generale dell'intervento in trattazione;

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Alessandro Mosetti	Tel: 040675 4673	E-mail: alessandro.mosetti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

dato atto che, avuto riguardo alla natura dei lavori in appalto, che si sostanziano in meri interventi conservativi che non modificano la situazione preesistente, si ritiene che la previsione di requisiti speciali, peraltro in assenza di necessità di attestazione SOA per le lavorazioni previste, non apporterebbero in alcun modo miglioramenti ambientali agli edifici su cui si interviene nè ulteriore efficienza energetica sugli usi finali;

dato atto che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 115.000,00 più Euro 2.300,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

che la spesa complessiva di Euro 150.000,00 finanziata con alienazione di titoli è stata imputata al cap. 20160280 del bilancio comunale come segue:

Euro 50.000,00 nell'esercizio 2019
Euro 100.000,00 nell'esercizio 2020

considerato che allo stato attuale si prevede che i lavori saranno eseguiti per Euro 50.000,00 nel 2019 e per Euro 100.000,00 nel 2020;

dato atto che con deliberazione consiliare n. 16 dd. 03.04.2019 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;

dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 sono svolte dalla Dirigente del Servizio dott.arch. Lucia Iammarino;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti e Contratti;

DETERMINA

- 1) di autorizzare, per la conclusione di un accordo quadro con un solo operatore economico previsto dall'art. 54, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'aggiudicazione dell'appalto "ASCENSORI EDILIZIA PUBBLICA - Manutenzione straordinaria - Anno 2018" - cod. opera

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Alessandro Mosetti	Tel: 040675 4673	E-mail: alessandro.mosetti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

16028, il ricorso alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, modificato dal D.L. n. 32 dd. 18.04.2019 convertito con modificazioni nella Legge n. 55 dd. 14.06.2019 che consente l'affidamento diretto previa consultazione di almeno 3 (tre) preventivi, ove esistenti, qualificati per la categoria OS4, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenchi di operatori economici in possesso dei requisiti tecnico professionali per la realizzazione degli impianti specificati all'art. 1, comma 2, lettere a), b), c), d), e), e g) del decreto 22 gennaio 2008 n. 37;

2) di stabilire quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

3) di dare atto che l'aggiudicazione dell'appalto avverrà a favore dell'operatore economico che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sui prezzi di cui all'Elenco posto a base di gara, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo previsto dall'Accordo Quadro, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di Euro 115.000,00 più Euro 2.300,00 per oneri per la sicurezza;

4) di dare atto inoltre:

- che nella lettera d'invito verrà precisato che l'impresa affidataria provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori, fatti salvi i casi previsti dal comma 13 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- che la spesa complessiva di Euro 150.000,00 è finanziata con alienazione di titoli e imputata al cap. 20160280 del bilancio comunale per Euro 50.000,00 nell'esercizio 2019 e per Euro 100.000,00 nell'esercizio 2020;
- che con il presente provvedimento si procede alla prenotazione della spesa e che si procederà all'impegno esecutivo con successivo provvedimento di aggiudicazione definitiva dei lavori in argomento, per l'importo del valore predeterminato dell'Accordo Quadro di Euro 115.000,00 più Euro 2.300,00 per gli oneri della sicurezza, con esclusione quindi di economie derivanti da ribassi di gara;

5. di prenotare la spesa complessiva di euro 150.000,00 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2019	20160280	16028 - ASCENSORI EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZION E STRAORDINARIA - ANNO 2018	02358	U.2.02.01.09.999	00588	16028	N	50.000,00	
2020	20160280	16028 - ASCENSORI EDILIZIA PUBBLICA - MANUTENZION E STRAORDINARIA - ANNO 2018	02358	U.2.02.01.09.999	00588	16028	N	100.000,00	

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Alessandro Mosetti	Tel: 040675 4673	E-mail: alessandro.mosetti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

6) di dare atto infine:

- che con deliberazione consiliare n. 16 dd. 03.04.2019 è stato approvato l'aggiornamento del documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2019-2021 e il Bilancio di previsione 2019-2021;
- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni) di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza per Euro 50.000,00 nel 2019 e per Euro 10.000,00 nel 2020;
- che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
 - anno 2019 - Euro 50.000,00
 - anno 2020 - Euro 100.000,00

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
dott.arch. Lucia Iammarino

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Alessandro Mosetti	Tel: 040675 4673	E-mail: alessandro.mosetti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675 4018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Alessandro Mosetti	Tel: 040675 4673	E-mail: alessandro.mosetti@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 10/07/2019 12:44:46

IMPRONTA: 8D5F33A09EF8253154E63DF0EA2CAF8D3B9D3FCE9DB2DF8DC7EC78591AEB041D
3B9D3FCE9DB2DF8DC7EC78591AEB041D49C05ABCD866BBD133BDE2EB9077D7E5
49C05ABCD866BBD133BDE2EB9077D7E57F0536FD4839B082063E71B3ADB2B34B
7F0536FD4839B082063E71B3ADB2B34BE2CD3A7B68DE5A4FC68B020B7198A399