



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

AREA LAVORI PUBBLICI, FINANZA DI PROGETTO E PARTENARIATI
SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1219 / 2018

Prot. corr. N-OP-17079-2-2018/6708

OGGETTO: Codice opera n. 17079 - POR FESR 2014 2020 . Bando - Linea di intervento 3.1.b.2 “ lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via de Marchesetti 8/2 a Trieste”. Acquisizione servizi di ingegneria ed architettura per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva. Avvio procedura di selezione: Approvazione atti di gara e contrattuali. Spesa complessiva di euro 112.579,05 oneri inclusi. CUP F96170000200006

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che con la DGR n. 527 di data 24/03/2017 della Regione Friuli Venezia Giulia è stato approvato il bando per l'erogazione del contributo per la riduzione di consumi di energia primaria nelle strutture residenziali per anziani non autosufficienti;

che il Comune di Trieste ha aderito a detto Bando presentando nei termini e con le modalità previsti dallo stesso apposita istanza corredata dalla documentazione prescritta;

visto il decreto del Servizio Tecnologie e Investimenti della predetta Regione FVG n. 1840/SPS del 07/12/2107, notificato il 12/12/2017, di concessione del finanziamento di euro 1.500.000,00 di risorse PAR per il progetto “Lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via Marchesetti 8/2 a Trieste” a favore del Comune di Trieste -codice CUP F9617000200006;

visto il punto 5 del precitato decreto che fissa in 180 giorni, decorrenti dalla comunicazione dell'atto, il termine per la presentazione del progetto approvato dall'ente completo di computo metrico estimativo delle opere e la diagnosi energetica di cui all'art. 5.9, comma 5 del Bando;

considerato inoltre che, in relazione al predetto termine, è stata richiesta una proroga alla competente struttura regionale, chiedendo di spostare il termine ultimo di presentazione del progetto di ulteriori 6 mesi;

visto che in attesa della concessione formale del contributo di cui sopra che, avuto riguardo alle stringenti tempistiche previste dal Bando, si è provveduto ad affidare a professionista esterno nella persona dell'ing Frittoli, dello Studio Civilprogetti di Trieste per complessivi euro 18.304,62 4 (oneri inclusi) l'incarico per la redazione della diagnosi energetica dell'immobile quale documentazione tecnica propedeutica all'avvio della progettazione di cui sopra, per la spesa complessiva di euro 18.304,62 finanziata con mezzi propri dell'Ente (DX 3550 dd. 30.11.2017 /2017;

Responsabile del procedimento arch.Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

richiamata la deliberazione giuntale DG n. 198 dd. 07/05/2018 dichiarata immediatamente eseguibile con la quale è stato deciso:

- di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto preliminare per l'intervento denominato "codice opera 17079 lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via de Marchesetti 8/2 a Trieste" incluso nel programma POR-FESR 2014-2020, redatto dagli uffici comunali, prevedente la spesa per lavori di euro 997.500,00 di cui euro 47.500,00 per oneri della sicurezza;
- di approvare per i lavori di cui al precedente punto 1) il quadro economico di spesa, riportato in premessa, prevedente la spesa complessiva di euro 1.500.000,00;
- di dare atto che gli atti ed elaborati di progetto specificati in premessa, sono allegati alla presente e ne costituiscono parte integrante;
- di dare atto che sono approvati il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;
- che nel Piano Triennale delle Opere 2018-2020, l'intervento in oggetto è stato inserito con il codice 17079 "lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via de Marchesetti 8/2 a Trieste", incluso nel programma POR-FESR 2014-2020 del FVG, classificato, tema 50806 e sottotema 17079, per la spesa complessiva di euro 1.500.000,00 finanziata per intero con contributo;
- che all'accertamento e alla prenotazione della spesa si provvederà con successivo provvedimento, in sede di approvazione del progetto definitivo o se parziale in sede di affidamento di eventuali incarichi professionali;
- di dare atto altresì che la deliberazione non comporta maggiori oneri di gestione diretti o indotti;

rilevato che il predetto decreto regionale n. 1840/SPS del 07/12/2107, notificato il 12/12/2017, di concessione e il Bando di finanziamento richiamato dallo stesso pongono termini differenziati per l'espletamento di una pluralità di adempimenti ed obblighi in capo al beneficiario quali, ad esempio:

- progettazione;
- target di spesa;
- rendicontazione del contributo;

che in tale contesto a seguito dell'approvazione del progetto preliminare di cui sopra necessita disporre per la progettazione definitiva/esecutiva dei lavori in questione, sia ai fini del rispetto della corrispondente scadenza prevista dal decreto di concessione che quale presupposto per il successivo avvio dei lavori e quindi per il rispetto del termine ultimo di rendicontazione del contributo;

dato atto altresì che allo stato attuale non vi è la disponibilità all'interno dell'Ente di dipendenti aventi adeguate e comprovate qualificazioni professionali in quanto già particolarmente impegnati nell'attuazione di altre opere pubbliche già inseriti nei programmi approvati;

considerato che per la specificità e complessità tecnica ed economica dell'intervento di riqualificazione in oggetto è necessario avvalersi della collaborazione di un professionista esterno al quale affidare la redazione del progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di efficientamento in questione;

che in relazione a quanto sopra con riferimento alle operazioni preliminari di cui al Punto III classificato "Indicazioni Operative" delle Linee Guida n. 1 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 recanti "Indirizzi generale sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" si è proceduto in primo luogo alla determinazione del corrispettivo da porre a base di gara con riferimento ai criteri fissati dal decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 (Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello quantitativo delle

Responsabile del procedimento arch.Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art 24 comma 8 del decreto legislativo n. 50 del 2016);

che trattandosi di contratto relativo all'affidamento di servizio di ingegneria ed architettura di importo superiore a 40.000,00 l'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice dei Contratti impone quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui alle Linee Guida n. 2 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorita' con Delibera n. 1005, dd. 21.09.2016;

che, inoltre, trattandosi di contratto relativo all'affidamento di servizio di ingegneria ed architettura di importo inferiore a euro 100.000,00 vi è la possibilità per la Stazione Appaltante di avvalersi dell'Elenco di professionisti istituito ai sensi degli artt. 23, 36 e 157 del D.Lgs. n. 50/2016, da ultimo aggiornato con la determinazione n. 23/2017;

rilevato peraltro che il finanziamento è di provenienza europea e che vi è la necessità di selezionare attentamente i profili dei professionisti da invitare in relazione alle caratteristiche specifiche della progettazione da eseguire, la procedura più idonea per contemperare i predetti obiettivi appare essere la procedura ristretta ex art. 61 D.Lgs. 50/2016;

ritenuto che, in relazione alla specificità dell'oggetto dell'incarico, sia opportuno ricorrere alla predetta procedura ristretta la quale, attraverso la fase della c. d. "prequalifica", permette di individuare tra gli operatori economici che presenteranno la propria candidatura, quelli in possesso delle migliori professionalità da invitare successivamente a presentare offerta;

ritenuto quindi, di ricorrere alla procedura ristretta di cui all'art 61 del Codice dei Contratti mediante la pubblicazione di un bando contenente i criteri oggettivi di selezione da applicare, non discriminatori, secondo il principio di proporzionalità, esercitando la facoltà di cui al comma 2 dell'art. 91, relativamente al numero massimo di operatori economici da invitare;

ritenuto inoltre che in relazione a profili di urgenza di cui al co. 6 art. 61 D.Lgs. 50/2016, rinvenibili nei tempi ristretti imposti dal summenzionato decreto di concessione del finanziamento per i quali è stata già richiesta l'unica proroga possibile dei termini previsti per la consegna del progetto medesimo, e che il superamento dei predetti termini determinerebbe la perdita del finanziamento in parola;

atteso che l'Ufficio Tecnico del Servizio Edilizia Pubblica ha definito i contenuti tecnici ed economici nonché le puntuali clausole e condizioni contrattuali predisponendo gli elaborati propedeutici all'affidamento del servizio di architettura ed ingegneria avente ad oggetto la progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori di efficientamento della struttura in oggetto e più precisamente:

Schema di contratto;

Criteri per OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA;

Calcolo compensi professionali;

dato atto che, della documentazione di gara, faranno parte anche la predetta diagnosi energetica dell'immobile quale documentazione tecnica propedeutica all'avvio della progettazione e il predetto progetto preliminare approvato con DG n. 198 dd. 07/05/2018;

rilevata la necessita' di procedere alla prenotazione della spesa demandando con successivo provvedimento l'approvazione dell'aggiudicazione definitiva del servizio in questione ed alle contestuali necessarie imputazioni contabili;

dato atto che come risulta dal documento di calcolo di cui sopra il corrispettivo presunto ammonta ad euro 88.728,76 più euro 3.549,15 per oneri previdenziali al 4% ed euro 20.301,14 per IVA al 22%, complessivi euro 112.579,05;

che la spesa di cui sopra trova copertura nella corrispondente voce inserita nel quadro economico dell'opera, approvato contestualmente al progetto preliminare con la precitata deliberazione giunta DG n. 198 dd. 07/03/2018;

che con deliberazione consiliare DC n. 17 dd. 08/07/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-

Responsabile del procedimento arch.Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;

che nel Piano Triennale delle Opere 2018-2020 tale intervento è stato inserito con il codice 17079 "lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via de Marchesetti 8/2 a Trieste", incluso nel programma POR-FESR 2014-2020 del FVG, classificato, tema 50806, sottotema 17079, per la spesa complessiva di euro 1.500.000,00 finanziata per intero con contributo;

considerato pertanto di richiedere al dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale di apportare le necessarie variazioni di bilancio, fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

Visti gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (fase dell'accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2018 per l'importo di Euro € 91.000,00 e nel 2019 per l'importo di euro € 21.579,05

di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

anno 2018 euro € 91.000,00

anno 2019 euro € 21.579,05

di dare atto che il cronoprogramma dell'entrata per della spesa in oggetto è il seguente:

anno 2018 Euro € 91.000,00

anno 2019 euro € 21.579,05

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 aggiornato;

- lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

- l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

espresso il parere di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

dato atto che per l'opera in questione le funzioni di responsabile unico del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 31.5.2002 n. 14 e s.m.i. sono svolte dal Dirigente del Servizio Pubblica - dott. arch. Lucia Iammarino;

dato atto inoltre che nel sistema organizzativo e funzionale dell'Ente le funzioni di stazione appaltante e le procedure di indizione ed espletamento delle gare fanno capo al Servizio Appalti, Contratti e Affari Generali;

tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

1) di approvare, per le ragioni esplicitate in premessa, ai fini dell'affidamento del servizio di

Responsabile del procedimento arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

ingegneria ed architettura di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "Codice opera n. 17079 - POR FESR 2014-2020 - Bando - Linea di intervento 3.1.b.2 " lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via de Marchesetti 8/2 a Trieste" i seguenti atti contrattuali ed elaborati, allegati al presente provvedimento quali parte integrante e sostanziale:

Schema di contratto

Criteri per OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

Calcolo compensi professionali

2) di approvare per l'espletamento del servizio di cui al precedente punto 1) il corrispettivo presunto di euro 88.728,76 più euro 3.549,15 per oneri previdenziali al 4% ed euro 20.301,14 per IVA al 22%, complessivi euro 112.579,05;

3) di autorizzare per l'affidamento del servizio di cui al punto 1) del dispositivo, la procedura ristretta di cui all'art 61 del Codice dei Contratti esercitando la facoltà di cui al comma 2 dell'art. 91, relativamente al numero massimo di operatori economici da invitare con l'applicazione del criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente di cui alle Linee Guida n. 2 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, dd. 21.09.2016;

4) di dare atto che il dirigente del Servizio Gestione Finanziaria, Fiscale ed Economale apporterà, come da prospetto inserito, in sede di apposizione del visto di regolarità contabile del presente provvedimento, le necessarie variazioni di bilancio fra gli stanziamenti riguardanti il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera b, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014, nonché le necessarie variazioni di bilancio agli stanziamenti di entrata e spesa, in termini di competenza e di cassa, ai sensi dell'art. 175, comma 5 quater, lettera e-bis, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e ss.mm.ii;

5) di accertare l'entrata complessiva di euro 112.579,05 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	00276 000	CONTRIBUTI DALLA REGIONE PER IL PROGETTO POR FESR (EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DI RIPOSO PER NON AUTOSUFFICIENTI DI VIA DE MARCHESETTI) - RIL. IVA	NB002	E.4.02.01 .02.001	50806	17079	N	91.000,00	
2019	00276 000	CONTRIBUTI DALLA REGIONE PER IL PROGETTO POR FESR (EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DI RIPOSO PER NON AUTOSUFFICIENTI DI VIA DE MARCHESETTI) - RIL. IVA	NB002	E.4.02.01 .02.001	50806	17079	N	21.579,05	

Responsabile del procedimento arch.Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

6) di prenotare la spesa complessiva di euro 112.579,05 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	50170 790	17079-LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA DI RIPOSO PER NON AUTOSUFFICIENTI DI VIA DE MARCHESETTI - RIL. IVA - (da FPV)	G301Y	U.2.02.01 .09.999	50806	17079	N	91.000,00	
2019	50170 790	17079-LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA DI RIPOSO PER NON AUTOSUFFICIENTI DI VIA DE MARCHESETTI - RIL. IVA - (da FPV)	G301Y	U.2.02.01 .09.999	50806	17079	N	21.579,05	

7) di dare atto:

- che con deliberazione consiliare DC n. 17 dd. 08/05/2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il documento unico di programmazione (DUP) - periodo 2018-2020 e il Bilancio di previsione 2018-2020;

- nel Piano Triennale delle Opere 2018-2020 tale intervento è stato inserito con il codice 17079 "lavori di efficientamento energetico della casa di riposo per anziani non autosufficienti di via de Marchesetti 8/2 a Trieste", incluso nel programma POR-FESR 2014-2020 del FVG, classificato, tema 50806, sottotema 17079, per la spesa complessiva di euro 1.500.000,00 finanziata per intero con contributo;

- che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti della prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

- che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2018 per l'importo di Euro € 91.000,00 e nel 2019 per l'importo di euro € 21.579,05

che il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi è il seguente:

anno 2018 euro € 91.000,00

anno 2019 euro € 21.579,05

8) di dare atto che il cronoprogramma dell'entrata per della spesa in oggetto è il seguente:

anno 2018 Euro € 91.000,00

anno 2019 euro € 21.579,05

- che con successiva determinazione di provvederà all'aggiudicazione dei servizi in questione e

Responsabile del procedimento arch.Lucia Iammarino	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	comune.trieste@certgov.fvg.it

al conseguente impegno della spesa complessiva, nonché alla prenotazione della rimanente spesa dell'opera;
- che la presente determinazione non comporta maggiori oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

ParcelleProgettazione20180502 REV 2.pdf

Schema_contratto_casa bartoli REV 4 IAMMARINO.pdf

oepv progetto BARTOLI iammario 3.pdf

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO
(arch.Lucia iammario)

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma digitale
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento arch.Lucia iammario	Tel: 040 6754018	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata comune.trieste@certgov.fvg.it
Addetto alla trattazione della pratica: Ester Bosso	Tel: 0406754340	E-mail: ester.bosso@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: IAMMARINO LUCIA

CODICE FISCALE: MMRLCU61L49L113I

DATA FIRMA: 18/05/2018 12:16:25

IMPRONTA: 141E4DFA4BE29BAAB77E6291ACD75BFF70A2B76C3925637E7E998926F6FBAE59
70A2B76C3925637E7E998926F6FBAE598E53B458718626089C510F48E1634CA9
8E53B458718626089C510F48E1634CA9396A02D061EF5489F6361EEF05B85FB4
396A02D061EF5489F6361EEF05B85FB40A13CBAA4C93FFCC743BE524A2DE0E67