

AREA SCUOLA, EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT

Determinazione n. 15 / 2017 AREA SCUOLA, EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT

Prot. corr. 20° - 11/3/13/8 - 17 sez. 1798

OGGETTO: Concessione del servizio di gestione del bar sito sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto. Approvazione capitolato. CIG ZD61E47B2B.

IL DIRIGENTE DI AREA

Premesso che il Civico Museo del Castello di San Giusto, al cui interno vi è anche il Civico Museo del Castello Armeria e il Lapidario Tergestino ed ospita l'Alinari Image Museum (AIM), include anche i locali della Bottega del Vino e del Bar sul Bastione Veneto;

che l'Amministrazione intende valorizzare il comprensorio del Castello di San Giusto e in tale ambito rientra anche l'attivazione di un servizio di ristorazione, quale elemento integrativo della qualità dell'offerta del Museo e quale completamento delle iniziative estive in tale sito;

rilevato che trattasi di servizi per il pubblico ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 42/2004, che ne consente la gestione, oltre che in forma diretta, anche tramite concessione a terzi scelti mediante procedura ad evidenza pubblica sulla base della valutazione comparativa di specifici progetti, e che inoltre, alla concessione dell'attività può essere collegata la concessione in uso degli spazi necessari all'esercizio dell'attività medesime;

vista la deliberazione giuntale n. 191 dd. 11 maggio 2017 con la quale è stato deciso:

1. di prevedere un servizio di caffetteria e ristorazione all'interno del Civico Museo del Castello di San Giusto individuando un gestore per il bar sul Bastione Veneto, il quale potrà svolgere attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno dei Musei ai sensi dell'art. 68, c. 3, lett. g) della l.r. 29/2005, accessibile e fruibile nell'orario di apertura del Castello di San Giusto;
2. di dare atto che il valore dell'affidamento è stimato in Euro 19.674,00;
3. di approvare l'indizione di una gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di gestione del bar sul

- Bastione Veneto del Castello di San Giusto, previa pubblicazione di un'indagine di mercato per individuare i soggetti interessati a partecipare alla procedura;
4. di aggiudicare la gara in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
 5. di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto che verrà approvato con successiva determinazione dirigenziale:
 - il contratto ha ad oggetto il servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto sito all'interno del Castello di San Giusto con contestuale concessione degli spazi del bar per una superficie totale di mq 54,91 e dello spazio esterno di mq 50 sul Bastione Veneto;
 - il gestore potrà svolgere attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno dei Musei ai sensi dell'art. 68, c. 3, lett. g) della l.r. 29/2005, accessibile e fruibile nell'orario di apertura del Castello di San Giusto;
 - il servizio di gestione del bar avrà durata di 18 mesi;
 - il gestore dovrà corrispondere il canone che verrà determinato in base all'offerta presentata in sede di gara, che non potrà essere inferiore a Euro 290,60 più I.V.A. mensili;
 - il servizio dovrà avere inizio entro 10 giorni dalla consegna dei locali;
 - a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali previsti a carico del gestore, quest'ultimo dovrà versare una cauzione pari al 50% del canone complessivo;

dato atto che è stato pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione un avviso finalizzato all'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura concorrenziale per l'affidamento della concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto;

che il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è scaduto alle ore 24.00 del 29.05.2017;

dato atto che più soggetti hanno manifestato interesse alla concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto ed è necessario procedere alla competizione tra i richiedenti;

di approvare il capitolato (All. 1) e il disciplinare di gara (All. 2) relativi alla concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto allegati in parte integrante e sostanziale al presente atto;

di approvare il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali) per il servizio di cui trattasi che prevede un importo di Euro 27,00 più iva (pari a Euro 32,94 iva inclusa) quali oneri della sicurezza riconosciuti all'aggiudicatario;

dato atto che tale importo verrà detratto dal canone dovuto dal concessionario;

di prevedere un termine per la presentazione delle offerte di 8 giorni, decorrenti dalla data di spedizione della lettera d'invito, per poter procedere all'affidamento della concessione del servizio di gestione del bar e garantire un punto di ristoro al Castello di San Giusto nella stagione estiva, quando vi è una maggiore affluenza turistica;

visto l'elenco delle ditte, anch'esso allegato al presente atto (All. 3), di cui si omette la pubblicazione trattandosi di gara in corso, ai sensi dell'art. 11 del "Regolamento per l'esercizio dei diritti di informazione e di accesso";

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visti gli artt. 107 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) e 131 dello Statuto del Comune di Trieste relativamente alla competenza all'adozione dell'atto;

DETERMINA

1. di avviare una gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto;
2. di approvare il capitolato (All. 1) e il disciplinare di gara (All. 2) relativi alla concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto allegati in parte integrante e sostanziale al presente atto;
3. di approvare il DUVRI (Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali) per il servizio di cui trattasi che prevede un importo di Euro 27,00 più iva (pari a Euro 32,94 iva inclusa) quali oneri della sicurezza riconosciuti all'aggiudicatario;
4. di dare atto che il suddetto importo verrà detratto dal canone dovuto dal concessionario;
5. di stabilire in giorni 8 il termine per la presentazione delle offerte;
6. di approvare l'elenco delle ditte (All. 3), di cui si omette la pubblicazione trattandosi di gara in corso, ai sensi dell'art. 11 del "Regolamento per l'esercizio dei diritti di informazione e di accesso".

Allegati:

All_1_capitolato.pdf

All_2_disciplinare1.pdf

All_3_elenco_ditte

DUVRI San Giusto 2017 caffetteria.pdf

IL DIRIGENTE DI AREA

dott. Fabio Lorenzut

Trieste, vedi data firma digitale

*Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata
qualificata
(ex Regolamento UE n. 910/2014)*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 05/06/2017 18:34:43

IMPRONTA: 1D7ECBAFAC9910C55E90952727A87F2F30595289CEF2349DD53180AA93DCF1E8
30595289CEF2349DD53180AA93DCF1E8FD2BA524F0BB93ACA2E5746E90172AC3
FD2BA524F0BB93ACA2E5746E90172AC307B5682FC6933E9E2CB72EADA9DB6103
07B5682FC6933E9E2CB72EADA9DB6103BE66A61CC600ED37AE3D199114073F18