



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

## AREA SCUOLA, EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT

**REG. DET. DIR. N. 1487 / 2017**

prot. corr. 20° - 11/3/13/18 – 17

sez 1971

**OGGETTO:** Concessione del servizio di gestione del bar sito sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto. Aggiudicazione. Impegno di spesa Euro 32,94 IVA inclusa. Accertamento d'entrata Euro 7.905,60 IVA inclusa. CIG ZD61E47B2B.

### IL DIRIGENTE DI AREA

Premesso che il Civico Museo del Castello di San Giusto, al cui interno vi è anche il Civico Museo del Castello Armeria e il Lapidario Tergestino ed ospita l'Alinari Image Museum (AIM), include anche i locali della Bottega del Vino e del Bar sul Bastione Veneto;

che l'Amministrazione intende valorizzare il comprensorio del Castello di San Giusto e in tale ambito rientra anche l'attivazione di un servizio di ristorazione, quale elemento integrativo della qualità dell'offerta del Museo e quale completamento delle iniziative estive in tale sito;

rilevato che trattasi di servizi per il pubblico ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 42/2004, che ne consente la gestione, oltre che in forma diretta, anche tramite concessione a terzi scelti mediante procedura ad evidenza pubblica sulla base della valutazione comparativa di specifici progetti, e che, inoltre, alla concessione dell'attività può essere collegata la concessione in uso degli spazi necessari all'esercizio dell'attività medesima;

vista la deliberazione giuntale n. 191 dd. 11 maggio 2017, immediatamente esecutiva, con la quale è stato deciso:

1. di prevedere un servizio di caffetteria e ristorazione all'interno del Civico Museo del Castello di San Giusto individuando un gestore per il bar sul Bastione Veneto, il quale potrà svolgere attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno dei Musei ai sensi dell'art. 68, c. 3, lett. g) della l.r. 29/2005, accessibile e fruibile nell'orario di apertura del Castello di San Giusto;

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: <a href="mailto:fabio.lorenzut@comune.trieste.it">fabio.lorenzut@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: <a href="mailto:donatella.quarantotto@comune.trieste.it">donatella.quarantotto@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: <a href="mailto:donatella.quarantotto@comune.trieste.it">donatella.quarantotto@comune.trieste.it</a>	

2. di dare atto che il valore dell'affidamento è stimato in Euro 19.674,00;
3. di approvare l'indizione di una gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto, previa pubblicazione di un'indagine di mercato per individuare i soggetti interessati a partecipare alla procedura;
4. di aggiudicare la gara in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
5. di individuare i seguenti elementi essenziali del contratto che verrà approvato con successiva determinazione dirigenziale:
  - il contratto ha ad oggetto il servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto sito all'interno del Castello di San Giusto con contestuale concessione degli spazi del bar per una superficie totale di mq 54,91 e dello spazio esterno di mq 50 sul Bastione Veneto;
  - il gestore potrà svolgere attività di somministrazione di alimenti e bevande all'interno dei Musei ai sensi dell'art. 68, c. 3, lett. g) della l.r. 29/2005, accessibile e fruibile nell'orario di apertura del Castello di San Giusto;
  - il servizio di gestione del bar avrà durata di 18 mesi;
  - il gestore dovrà corrispondere il canone che verrà determinato in base all'offerta presentata in sede di gara, che non potrà essere inferiore a Euro 290,60 più I.V.A. mensili;
  - il servizio dovrà avere inizio entro 10 giorni dalla consegna dei locali;
  - a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali previsti a carico del gestore, quest'ultimo dovrà versare una cauzione pari al 50% del canone complessivo;

dato atto che è stato pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione un avviso finalizzato all'individuazione degli operatori economici interessati a partecipare alla procedura concorrenziale per l'affidamento della concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto;

che il termine per la presentazione della manifestazione d'interesse è scaduto alle ore 24.00 del 29.05.2017;

dato atto che più soggetti hanno manifestato interesse alla concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto;

visto che con determinazione dirigenziale n. 15 dd. 05.06.2017 dell'Area Scuola Educazione Cultura e Sport è stata autorizzata l'indizione di una gara, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, da aggiudicare in base all'offerta economicamente più vantaggiosa, per la concessione del servizio di gestione del Bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto ed è stato approvato il capitolato, il disciplinare di gara e il DUVRI per il servizio di cui trattasi;

dato atto che sono state invitate a partecipare alla gara le seguenti ditte, che hanno presentata la manifestazione d'interesse:

- Hostaria alle Bandierette

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

- Knulp S.n.c.
- La Collina Società Cooperativa Sociale Onlus – Impresa Sociale
- Pieffe S.r.l.;

rilevato che il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12.30 del 14.06.2017 ed è pervenuto un plico da parte della ditta Knulp S.n.c.;

dato atto che con determinazione dirigenziale n. 25 dd. 14 giugno 2017 dell'Area Scuola Educazione Cultura e Sport è stata nominata la commissione giudicatrice;

visti i verbali di gara, conservati in atti, dai quali risulta che la ditta Knulp S.n.c. (p.i. 01257790327) ha presentato regolarmente offerta;

rilevato che il disciplinare di gara specifica che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola valida offerta;

dato che la ditta Knulp ha offerto un canone mensile di Euro 360,00 più IVA;

rilevato che la concessione ha durata di 18 mesi e il canone complessivo della concessione è pari a Euro 6.480,00 più IVA (pari a Euro 7.905,60 IVA inclusa);

visto il Duvri (Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenziali) per il servizio di cui trattasi che prevede un importo di Euro 27,00 più IVA (pari a Euro 32,94 IVA inclusa) quali oneri per la sicurezza riconosciuti all'aggiudicatario;

preso atto che, il 31 maggio 2017 e' decorso il termine fissato ai sensi dell'art. 26 della L. R. n. 9/2017, in via straordinaria per l'anno 2017, per l'approvazione del Bilancio di Previsione dei Comuni;

che, dal 01 giugno 2017 il Comune di Trieste e' in gestione provvisoria in quanto non risulta essere stato adottato il Bilancio di Previsione 2017;

rammentato che nel corso della gestione provvisoria l'Ente può assumere solo obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi, quelle tassativamente regolate dalla legge e quelle necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

rilevato che il presente provvedimento prevede un'entrata per l'Ente e che il mancato impegno di spesa per gli oneri per la sicurezza riconosciuti all'aggiudicatario impedirebbe di procedere all'aggiudicazione determinando una mancata entrata e quindi un danno per il Comune;

dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti, dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

dato atto che ai sensi del D.Lgs. n. 118 dd. 23.06.2011, la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata, è l'anno solare 2017;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

#### DETERMINA

1.di approvare i verbali di gara per la concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto, conservati in atti;

2.di aggiudicare la concessione del servizio di gestione del bar sul Bastione Veneto alla ditta Knulp S.n.c. (p.i. 01257790327);

3.di dare atto che la ditta Knulp S.n.c. ha offerto un canone mensile di Euro 360,00 più IVA;

4.di dare atto che gli articoli dal 179 al 181 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL disciplinano le fasi delle entrate (accertamento, riscossione e versamento) e che risulta necessario evidenziare nel presente provvedimento, oltre alla scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata (accertamento), anche la movimentazione di cassa conseguente alla relativa gestione;

5.di dare atto che per l'entrata di Euro 7.905,60 l'obbligazione giuridicamente perfezionata verrà a scadenza nel seguente modo:

nell'anno 2017: Euro 2.635,20

nell'anno 2018: Euro 5.270,40;

6.di dare atto che il cronoprogramma della riscossione dell'entrata in argomento il seguente:

anno 2017: Euro 2.635,20

anno 2018: Euro 5.270,40;

7. di accertare l'entrata complessiva di Euro 7.905,60.- ai capitoli di seguito elencati :

Ann o	Cap	Descrizione	CE	V livello	SIOP E	Programm a	Progetto	D/N	Importo	Note
2017	00083100	FITTI REALI STABILI COMUNALI A CURA DELL'AREA CULTURA E SPORT - RILEVANTI IVA	M000 0	E.3.0 1.03. 02.00 2		00012	01299	N	2635,2	2017: 2.635,20
2018	00083100	FITTI REALI STABILI COMUNALI A CURA DELL'AREA	M000 0	E.3.0 1.03. 02.00 2		00012	01299	N	5270,4	2018: 5.270,40

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

		CULTURA E SPORT - RILEVANTI IVA								

8. di dare atto che il DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenziali) per il servizio di cui trattasi prevede un importo di Euro 27,00 più IVA (pari a Euro 32,94 IVA inclusa) quali oneri per la sicurezza riconosciuti all'aggiudicatario;

9. di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti, dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, sono compatibili con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

10. di dare atto che ai sensi del D.Lgs. n. 118 dd. 23.06.2011, la scadenza dell'obbligazione giuridicamente perfezionata, è la seguente: anno 2017 – Euro 32,94;

11. di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: anno 2017 - Euro 32,94.-;

12. di impegnare la spesa complessiva di euro 32,94 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	SIOPE	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2017	16090 0	SERVIZI PER MOSTRE, MANIFESTAZIONI E SERVIZI DIVERSI A CURA DELLA CULTURA - rilevante IVA (604-001)	M0001	U.1.03.02. 99.999		00012	01299	N	32,94	2017:32,94

IL DIRIGENTE DI AREA  
(dott. Fabio Lorenzut)

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata  
qualificata  
(ex Regolamento UE n. 910/2014)

Responsabile del procedimento: dott. Fabio Lorenzut	Tel: 040 675 4334	E-mail: fabio.lorenzut@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Donatella Quarantotto	Tel: 0406758008	E-mail: donatella.quarantotto@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LORENZUT FABIO

CODICE FISCALE: LRNFBA59T27E098E

DATA FIRMA: 20/06/2017 16:29:08

IMPRONTA: 6141263D050EFC0B1E5482B81CD380A64D1CBB9F3C29D16536AC96AC832C9FC  
4D1CBB9F3C29D16536AC96AC832C9FC9922CC6AD4E2178FCF9D5EAA489BBF27  
9922CC6AD4E2178FCF9D5EAA489BBF271B9BBFEABD483D9EF2B1A0984DAA4B9C  
1B9BBFEABD483D9EF2B1A0984DAA4B9CC0F39AE5B936BA0938152D8C2E89D03D



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

## AREA SCUOLA, EDUCAZIONE, CULTURA E SPORT

**REG. DET. DIR. N. 1487 / 2017**

OGGETTO: Concessione del servizio di gestione del bar sito sul Bastione Veneto del Castello di San Giusto. Aggiudicazione. Impegno di spesa Euro 32,94 IVA inclusa Accertamento d'entrata Euro 7.905,60 IVA inclusa.CIG ZD61E47B2B. prot corr 20° - 11/3/13/18-2017 sez 1971

Allegati:

Si assegnano ai dati contabili sottoindicati i seguenti numeri:

Progr.	Numero	Dato Contabile	E/S	Anno	Impegno/ Accertamento	Sub	Capitolo	Importo	Segno	CE	V livello	Siope	D/N
1	20170000782	Accertamento	E	2017			00083100	2.635,20		M0000	E.3.01.03.02.002		N
2	20180000054	Accertamento	E	2018			00083100	5.270,40		M0000	E.3.01.03.02.002		N
3	20170004613	Impegno	S	2017			00160900	32,94		M0001	U.1.03.02.99.999		N

Lista delle transazioni elementari associate ai movimenti contabili:

Progr.	Transazione elementare	Vincolo	Note
1	E3010302002200001		2017:2635,20
2	E3010302002200001		2018:5270,40
3	0502U1030299999082800000000000000000003		2017:32,94

VISTO l'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Ai sensi del punto 5.3 del principio contabile concernente la contabilità finanziaria (Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), si attesta, qualora la presente determinazione approvi spese d'investimento, che la copertura finanziaria è conforme a quanto indicato nel dispositivo.

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
SERVIZI FINANZIARI, TRIBUTI  
E PARTECIPAZIONI SOCIETARIE  
dott. Vincenzo Di Maggio

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma elettronica avanzata  
qualificata  
(ex Regolamento UE n. 910/2014)

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI MAGGIO VINCENZO

CODICE FISCALE: DMGVCN67L10A757K

DATA FIRMA: 22/06/2017 09:31:07

IMPRONTA: 044E0EA928F4361C00D4B11BAB9F9CE6930F2CDBBB2F3E767AD111DB2B7539A4  
930F2CDBBB2F3E767AD111DB2B7539A45AF00E4230BAD4303FFF7E8B52EEC461  
5AF00E4230BAD4303FFF7E8B52EEC461AD82B2BA4469E3ABEA577BF7E61DE679  
AD82B2BA4469E3ABEA577BF7E61DE679228DB15FF1D0D4A22F059B7751330127