



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

AREA CITTA`, TERRITORIO E AMBIENTE
 SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA

REG. DET. DIR. N. 857 / 2018

Prot. corr. 18-8877/70/02/25

OGGETTO: Servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste. Affidamento mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Prenotazione di spesa Euro 36.600,00 IVA inclusa - CIG Z7E22EA7B8.

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che in sede di Conferenza di Servizi del 29.11.2012, indetta dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai fini della valutazione del documento di analisi di rischio e chiusura del procedimento della bonifica del sito inquinato dell'ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 sito a Trieste in Largo Piave, è emerso che il sito in argomento è inquinato, nelle acque di falda, da sostanze che prescindono dalla presenza dei serbatoi di carburanti, presumibilmente idrocarburi da riscaldamento;

che nella Conferenza di Servizi indetta dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 27.11.2013 è stato chiuso il procedimento in capo all'ENI S.p.A., ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che pertanto non ha più obblighi in relazione alla bonifica del sito;

che ai sensi dell'art. 244 -Ordinanze del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., la Provincia di Trieste ha provveduto a effettuare un'indagine presso numerosi condomini ubicati nell'intorno dell'ex punto vendita per individuare la presenza di eventuali serbatoi a servizio di centrali termiche in esercizio o dismesse e quindi accertare il responsabile dell'inquinamento e che tale indagine ha dato esiti negativi;

che ai sensi dell'art. 250 – *Bonifica da parte dell'amministrazione* del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che così recita: "...*qualora i soggetti responsabili della contaminazione...non siano individuabili...le procedure e gli interventi di cui all'art. 242 sono realizzati d'ufficio dal Comune territorialmente competente...*", il Comune di Trieste è obbligato a provvedere al trattamento delle acque di falda contaminate;

che con determinazione dirigenziale n. 4620/2013 del 9.12.2013, esecutiva dal 11.12.2013, si e' preso atto dell'obbligatorietà derivante dall'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., per le motivazioni ivi indicate, di provvedere alla bonifica del sito inquinato ubicato presso l'ex Punto

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	

Vendita Carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste e di subentrare all'ENI S.p.A. nelle operazioni di bonifica effettuate tramite apposito impianto di pompaggio Pump & Stock e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in apposita discarica, affidando la gestione del servizio, ai sensi dell'art. 7, lettera A), comma 7 del Regolamento per le spese in economia, trattandosi di eliminazione di scarichi di fogna e di rifiuti di cui all'art. 4, comma 1, lettera C) del medesimo Regolamento, alla ditta Petroltecnica S.p.A. - P. IVA 01508280409, con sede in via Rovereta, n. 32 a Cerasolo di Ausa di Coriano (CAP. 47853) - Rimini, per il periodo di un anno, per l'importo complessivo di euro 22.000,00, IVA ed imprevisti inclusi;

che con determinazione dirigenziale n. 4104/2014 del 20.11.2014, esecutiva dal 27.11.2014, è stata autorizzata la prosecuzione del servizio di bonifica del sito in argomento, per un periodo di due anni, prenotando la spesa complessiva di euro 43.500,00 (IVA ed imprevisti inclusi) e sono stati approvati gli elaborati necessari al fine di esperire una indagine di mercato per detto affidamento;

che con determinazione dirigenziale n. 4465/2014 del 19.12.2014, esecutiva dal 31.12.2014, in esito all'indagine di mercato effettuata, è stata aggiudicata alla ditta Italspurghi Ecologia S.r.l. l'esecuzione di detto servizio per l'importo netto di euro 25.673,20 a cui si aggiungono l'IVA e gli imprevisti per un totale complessivo di euro 33.000,00 ed è stato stipulato il relativo contratto registrato al n. 108/2015 del Registro Scritture Private, con scadenza al 31.12.2016;

dato atto che con nota PEC del 31.3.2016 (prot. gen. 60111), successivamente confermata in data 26.5.2016 in esito al preventivo ricevuto, è stato chiesto all'A.R.P.A. - F.V.G. - Direzione Tecnico Scientifica di effettuare un campionamento e relative analisi delle acque di falda presenti nel sito di Largo Piave;

rilevato che con determinazione dirigenziale n. 3894/2016 del 20.12.2016, esecutiva in pari data, nelle more degli esiti delle analisi sopraccitate, è stata affidata la prosecuzione del servizio tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta Italspurghi Ecologia S.r.l. per un periodo di quattro mesi dall'1.1.2017 al 30.4.2017;

atteso che l'A.R.P.A. - F.V.G. con nota prot. 0045463/P/GEN/PRA del 30.12.2016 ha allegato i certificati delle analisi dei campionamenti effettuati in data 31.5.2016 e 29.11.2016, dai quali risulta il rispetto dei limiti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione (CSC) di cui alla Tabella 2, Allegato 5, Titolo V, Parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

considerato che il Comune di Trieste con nota del 22.2.2017, tenuto conto che i campionamenti delle acque di falda eseguiti da ARPA - FVG non hanno evidenziato in tutto l'anno 2016 superamenti delle CSC previste dalla norma, ha chiesto alla Regione Friuli Venezia Giulia la chiusura del procedimento e l'interruzione dell'attività di pompaggio e relativo stoccaggio delle acque emunte con decorrenza dal 31.3.2017;

che la Regione Friuli Venezia Giulia, a seguito della succitata richiesta del Comune ha convocato apposita di Conferenza dei Servizi in data 23.3.2017;

che la Conferenza dei Servizi del 23.3.2017 tenutasi presso la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ha preso atto della volontà del Comune di Trieste di interrompere l'attività di pompaggio e stoccaggio delle acque di falda ed ha chiesto di effettuare un ulteriore monitoraggio delle acque di falda dai piezometri esistenti formulando una serie di prescrizioni, in particolare dovrà essere effettuato un campionamento diretto, da concordarsi con ARPA - FVG, le cui metodiche

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	

analitiche devono anch'esse essere concordate con l'ARPA-FVG medesima;

che, a seguito di quanto concordato con ARPA-FVG, il Comune con nota PEC del 2.10.2017 sub P.G. 179388 ha richiesto detti campionamenti ad ARPA-FVG, fissando l'esecuzione dei medesimi per la data del 17.10.2017;

che l'ARPA-FVG con nota PEC P.G. 41811 del 28.2.2018 ha trasmesso gli esiti delle analisi delle acque reflue effettuate in data 17.10.2017 e dalla lettura della documentazione si evidenzia che: *"...si osserva un superamento delle CSC per il parametro idrocarburi totali espressi come n-esano (509µg/l vs. CSC 350 µg/l)..."*, infatti il campione prelevato in corrispondenza del piezometro PZ 6 risulta *"... non conforme alla normativa vigente (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., allegato 5 parte IV tab. 2), per il parametro Idrocarburi totali"*;

preso atto pertanto che a seguito dell'esito negativo di dette analisi, ovvero della presenza di sostanze inquinanti nelle acque reflue provenienti dal piezometro PZ 6 del sito di Largo Piave, si rende necessario procedere all'attivazione della procedura di gara per l'individuazione di un nuovo soggetto aggiudicatario del servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. del sito in argomento, tramite apposito impianto di pompaggio e di stoccaggio liquami (PUMP & STOCK) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato per un periodo di 2 anni;

ritenuto di procedere all'esecuzione del servizio di bonifica mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da svolgersi a mezzo di Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 7 del D.L. 7.5.2012 n. 52 convertito in L. 6.7.2012 n. 94 e s.m.i., invitando a partecipare alla gara ditte abilitate nel bando "Servizi" categoria merceologica "Servizi di gestione dei rifiuti speciali", aventi sede in Regione Friuli Venezia Giulia, per ragioni di funzionalità, economicità, efficacia e tempestività degli interventi;

dato atto che il valore dell'appalto, al netto dell'IVA, è pari ad Euro 30.000,00;

ritenuto di aggiudicare l'appalto con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c), del nuovo Codice degli Appalti, di cui al D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e s.m.i., trattandosi di servizio di importo inferiore a 40.000,00;

considerata inoltre la particolarità dell'intervento si è reso necessario redigere l'elaborato allegato 1) denominato *"Capitolato d'oneri per lo svolgimento del servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del d.lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste, della durata di due anni, tramite apposito impianto di pompaggio e stoccaggio liquami (Pump & Stock) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato"*, ad integrazione e/o a modifica del Capitolato d'Oneri presente in MEPA denominato *"Allegato 25 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi di gestione Rifiuti Speciali" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione"*, in quanto meglio rispondente alle necessità di questa Amministrazione;

ritenuto quindi di approvare il Capitolato d'Oneri succitato, allegato 1) al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale e che sarà allegato alla Richiesta di Offerta (RdO) da formulare mediante il citato MEPA;

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	

dato atto che dal 1 gennaio 2018 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e che pertanto può effettuare mensilmente, per ciascun intervento, spese per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti;

preso atto che la spesa in argomento deroga al principio suddetto dei dodicesimi in quanto la stessa deriva da un obbligo previsto per legge ex art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, che così recita: “...qualora i soggetti responsabili della contaminazione....non siano individuabili...le procedure e gli interventi di cui all'art. 242 sono realizzati d'ufficio dal Comune territorialmente competente...”, e pertanto il Comune di Trieste è obbligato a provvedere al trattamento delle acque di falda contaminate tramite l'appalto di servizi in argomento;

dato atto pertanto che la spesa massima presunta, soggetta a ribasso, per l'esecuzione del servizio in argomento, della durata di due anni con decorrenza dalla data della stipula del contratto in MEPA, ammonta ad euro 30.000,00 più IVA al 22% pari ad euro 6.600,00 per complessivi euro 36.600,00 suddivisi in 6 pagamenti quadrimestrali;

ritenuto quindi di prenotare la spesa complessiva massima presunta di euro 36.600,00 al Capitolo 239000, Conto PF U.1.03.02.99.999, C.E. 06001, Missione 09, Programma 02, Titolo 1, Macro Aggregato 03, di cui euro 12.200,00 a carico del Bilancio 2018 ed euro 18.300,00 a carico del Bilancio 2019 ed euro 6.100,00 a carico del bilancio 2020;

tenuto conto che in caso di assenza, durante lo svolgimento dell'appalto, di inquinamento delle acque di falda, accertata mediante opportune analisi eseguite dall'ARPA-FVG su richiesta e ad oneri del Comune di Trieste, avrà luogo la cessazione anticipata del contratto ed alla aggiudicataria verrà riconosciuto unicamente un rimborso forfettario pari al 10% dell'importo di contratto, fatta salva la liquidazione delle fatture emesse in funzione delle attività oggetto del presente appalto, già svolte sino alla data di ricevimento della comunicazione del Comune indicante l'avvenuta cessazione dell'inquinamento; la somma dei corrispettivi relativi alle fatture emesse conseguenti all'attività già svolta e dell'importo relativo all'eventuale rimborso forfettario di cui al punto precedente, non potrà in ogni caso, superare l'importo contrattuale;

dato atto che, ai sensi del comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di “pareggio di bilancio”, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

informate, ai sensi dell'art. 10 della “Disciplina Aziendale dei Rapporti tra l'Amministrazione Comunale e le Parti Sociali”, le Organizzazioni Sindacali in data 16.3.2018;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
 - l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
 - l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- 1) di autorizzare, tenuto conto delle motivazioni indicate in premessa, la spesa presunta di euro 36.600,00, IVA inclusa, per l'affidamento del servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste, della durata di due anni, con decorrenza dalla data della stipula del contratto in MEPA, tramite apposito impianto di pompaggio e stoccaggio liquami (pump & stock) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato;
- 2) di dare atto che la spesa in argomento deroga al principio dei dodicesimi in quanto la stessa deriva da un obbligo previsto per legge ex art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- 3) di procedere all'affidamento del servizio mediante affidamento diretto previa consultazione di più operatori economici ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. da svolgersi a mezzo di Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), ai sensi dell'art. 7 del D.L. 7.5.2012 n. 52 convertito in L. 6.7.2012 n. 94 e s.m.i., invitando a partecipare alla gara ditte abilitate al bando "Servizi" categoria merceologica "Servizi di gestione dei rifiuti speciali", ed aventi sede in Regione Friuli Venezia Giulia, per ragioni di funzionalità, economicità, efficacia e tempestività degli interventi;
- 4) di approvare il Capitolato d'Oneri che indica le modalità di svolgimento del servizio in argomento, allegato 1) al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale e che sarà allegato alla Richiesta di Offerta (RdO) da formulare mediante il citato MEPA;
- 5) di dare atto che, stanti le caratteristiche del mercato elettronico stesso, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario al momento dell'apertura dell'offerta a sistema, con assegnazione al fornitore che presenti il prezzo più basso trattandosi di servizio fino a 40.000,00 euro, come previsto dall'art. 95, comma 4, lettera c), del nuovo Codice degli Appalti, di cui al D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016 e s.m.i.;
- 6) di prenotare la spesa complessiva di euro 36.600,00, IVA inclusa, ai capitoli e negli anni di seguito elencati, salvo successivo impegno che verrà formulato a seguito dell'espletamento della procedura in MEPA :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2018	00239 000	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA (499- 099)	O6001	U.1.03.02 .99.999	00099	09902	N	12.200,00	2018:122 00,00;
2019	00239 000	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA (499- 099)	O6001	U.1.03.02 .99.999	00099	09902	N	18.300,00	2019:183 00,00;
2020	00239	ALTRI SERVIZI	O6001	U.1.03.02	00099	09902	N	6.100,00	2020:610
Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli				Tel: 040 675 4372		gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it	
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin				Tel: 040 675 4308		silvia.fantin@comune.trieste.it			
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin				Tel: 040 675 4308		silvia.fantin@comune.trieste.it			

	000	PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA (499-099)		.99.999					0,00;
--	-----	---	--	---------	--	--	--	--	-------

- 7) di riservare a successivo provvedimento l'affidamento del servizio in argomento;
- 8) di dare atto che il debito derivante dalle prestazioni di servizio in parola verrà a scadenza per euro 12.200,00 a carico del Bilancio 2018, per euro 18.300,00 a carico del Bilancio 2019 e per euro 6.100,00 a carico del bilancio 2020;
- 9) di dare atto altresì che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- 10) di dare atto infine che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
- anno 2018 – euro 6.100,00;
anno 2019 – euro 18.300,00;
anno 2020 – euro 12.200,00.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
dott. ing. Gianfranco CAPUTI

Allegati:

ALL_1_ L.go Piave Capitolato. pdf

Trieste, vedi data firma digitale	Documento sottoscritto con firma digitale (ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
-----------------------------------	---

Responsabile del procedimento: dott. ing. G.P. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 675 4372	gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 675 4308	silvia.fantin@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CAPUTI GIANFRANCO

CODICE FISCALE: CPTGFR53E07L424N

DATA FIRMA: 26/03/2018 10:54:20

IMPRONTA: 967DA12C95E60AF375C0BA34EE00CD2874840C4096DE57E5E07194F47D54E0A3
74840C4096DE57E5E07194F47D54E0A3BCAEE1CC3E3CF9F1C9C39179CF255D60
BCAEE1CC3E3CF9F1C9C39179CF255D606628D610B00B9846764096DA7D3CA1EE
6628D610B00B9846764096DA7D3CA1EE2A1AB696761956E19DFA9B05B69FD3AA