



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
 www.comune.trieste.it  
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, ECONOMIA AMBIENTE E MOBILITA'  
 SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA  
 PO SOSTENIBILITA` AMBIENTALE

**REG. DET. DIR. N. 340 / 2020**

Prot. Corr. 20-4089/70/02/25 (388)

OGGETTO: Servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste. Affidamento mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione - Prenotazione di spesa Euro 36.600,00 IVA inclusa – CIG Z832BCC948

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che in sede di Conferenza di Servizi del 29.11.2012, indetta dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia ai fini della valutazione del documento di analisi di rischio e chiusura del procedimento della bonifica del sito inquinato dell'ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 sito a Trieste in Largo Piave, è emerso che il sito in argomento è inquinato, nelle acque di falda, da sostanze che prescindono dalla presenza dei serbatoi di carburanti, presumibilmente idrocarburi da riscaldamento;

che nella Conferenza di Servizi indetta dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia in data 27.11.2013 è stato chiuso il procedimento in capo all'ENI S.p.A., ai sensi dell'art. 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., che pertanto non ha più obblighi in relazione alla bonifica del sito;

che ai sensi dell'art. 244 -Ordinanze del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., la Provincia di Trieste ha provveduto a effettuare un'indagine presso numerosi condomini ubicati nell'intorno dell'ex punto vendita per individuare la presenza di eventuali serbatoi a servizio di centrali termiche in esercizio o dismesse e quindi accertare il responsabile dell'inquinamento e che tale indagine ha dato esiti negativi;

che ai sensi dell'art. 250 – Bonifica da parte dell'amministrazione del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. che così recita: “...*qualora i soggetti responsabili della contaminazione...non siano individuabili...le procedure e gli interventi di cui all'art. 242 sono realizzati d'ufficio dal Comune territorialmente competente...*”, il Comune di Trieste è obbligato a provvedere al trattamento delle acque di falda contaminate;

che con determinazione dirigenziale n. 4620/2013 del 9.12.2013, esecutiva dal 11.12.2013, si e' preso atto dell'obbligatorietà derivante dall'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., per le motivazioni ivi indicate, di provvedere alla bonifica del sito inquinato ubicato presso l'ex Punto Vendita Carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste e di subentrare all'ENI S.p.A. nelle operazioni di bonifica effettuate tramite apposito impianto di pompaggio Pump & Stock e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in

Responsabile del procedimento: P.O. dott. ing. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 6754372	E-mail: gian.piero.saccucci..di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

apposita discarica, affidando la gestione del servizio, ai sensi dell'art. 7, lettera A), comma 7 del Regolamento per le spese in economia, trattandosi di eliminazione di scarichi di fogna e di rifiuti di cui all'art. 4, comma 1, lettera C) del medesimo Regolamento, alla ditta Petroltecnica S.p.A. - P. IVA 01508280409, con sede in via Rovereta, n. 32 a Cerasolo di Ausa di Coriano (CAP. 47853) - Rimini, per il periodo di un anno, per l'importo complessivo di euro 22.000,00, IVA ed imprevisti inclusi;

che con atti successivi si è provveduto alla bonifica del sito inquinato di cui trattasi, e da ultimo con determinazione dirigenziale 1027/2018 del 17.4.2018, esecutiva dal 18.4.2018, è stato affidato tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) alla ditta Italphurghi Ecologia s.r.l., l'esecuzione del servizio in argomento per l'importo netto di euro 28.840,00 a cui si aggiungono l'IVA e gli imprevisti per un totale di euro 35.199,00, ed è stato stipulato il relativo contratto in MEPA in data 27.4.2018, con decorrenza in pari data, e per la durata di ventiquattro mesi sino al 26.4.2020;

dato atto che con nota PEC del 8.7.2019 (prot. gen. 143703) è stato chiesto all'A.R.P.A. - F.V.G. - Direzione Tecnico Scientifica di eseguire un campionamento completo e relative analisi delle acque di falda presenti nei piezometri PZ05 e PZ06 siti nell'area di Largo Piave;

atteso che l'A.R.P.A. - F.V.G. con nota PEC prot. 0033190/P/GEN/PRA\_SC\_SC del 8.10.2019 ha inviato gli esiti dei campionamenti eseguiti in data 30.7.2019, dai quali risulta che il campione relativo al piezometro PZ 5 risulta non conforme alla normativa vigente (D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., Allegato 5, Parte IV, Tabella 2) per i parametri idrocarburi totali, benzene e p-xilene, nel mentre il campione relativo al piezometro PZ 6 risulta conforme alla normativa succitata;

preso atto pertanto che a seguito dell'esito negativo di dette analisi, ovvero della presenza di sostanze inquinanti nelle acque reflue provenienti dal piezometro PZ 5 del sito di Largo Piave, si rende necessario procedere, per obbligo di legge, alla prosecuzione degli interventi di bonifica del sito, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

ritenuto pertanto necessario dar corso all'attivazione della procedura di gara per l'individuazione di un soggetto aggiudicatario del servizio di bonifica del sito in argomento, tramite apposito impianto di pompaggio e di stoccaggio liquami (PUMP & STOCK) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato per un periodo di 2 anni;

ritenuto di procedere all'affidamento del servizio di bonifica in argomento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata telematica nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate, invitando a partecipare alla gara ditte abilitate al "*Bando Servizi MePA*", Categoria merceologica "*Servizi di gestione dei rifiuti speciali*", Codice CPV 90510000-5 - Trattamento e smaltimento dei rifiuti;

dato atto che l'importo a base d'asta, soggetto a ribasso, è fissato in euro 30.000,00, IVA esclusa ed è comprensivo sia della prestazione del servizio, che della fornitura e dell'impiego dei prodotti e mezzi nonché di ogni altro onere e magistero necessario all'espletamento del servizio, con esclusione di eventuali oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, in quanto non sono previsti rischi interferenziali di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;

considerata inoltre la particolarità dell'intervento si è reso necessario redigere apposito Capitolato d'Oneri allegato sub 1) ad integrazione e/o modifica del Capitolato d'Oneri presente in MEPA denominato "*Allegato 25 al Capitolato d'Oneri "Servizi" per l'abilitazione dei prestatori di "Servizi di gestione Rifiuti Speciali" ai fini della partecipazione al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione*", in

Responsabile del procedimento: P.O. dott. ing. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 6754372	E-mail: gian.piero.saccucci..di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

quanto meglio rispondente alle necessità di questa Amministrazione;

ritenuto quindi di approvare il Capitolato d'Oneri succitato, allegato 1) al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale e che sarà allegato alla Richiesta di Offerta (R.d.O.) da formulare mediante il citato MEPA;

dato atto che dal 1 gennaio 2020 questo Comune si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163, commi 3 e 5, del D.Lgs. 267/2000 così come modificato dal D.Lgs. 126/2014 e che pertanto può effettuare mensilmente, per ciascun intervento, spese per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti;

atteso peraltro che la spesa in argomento deroga al principio suddetto dei dodicesimi in quanto la stessa deriva da un obbligo previsto per legge ex art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i, che così recita: “... *qualora i soggetti responsabili della contaminazione...non siano individuabili...le procedure e gli interventi di cui all'art. 242 sono realizzati d'ufficio dal Comune territorialmente competente...*”, e pertanto il Comune di Trieste è obbligato a provvedere al trattamento delle acque di falda contaminate tramite l'appalto di servizi in argomento;

considerato che la spesa massima presunta, soggetta a ribasso, per l'esecuzione del servizio in argomento, della durata di ventiquattro mesi con decorrenza dal 1.5.2020 e fino al 30.4.2022, ammonta ad euro 30.000,00 più IVA al 22% pari ad euro 6.600,00 per complessivi euro 36.600,00 suddivisi in 6 pagamenti quadrimestrali;

ritenuto quindi di prenotare la spesa complessiva massima presunta di euro 36.600,00 al Capitolo 239000, Conto PF U.1.03.02.99.999, C.E. 2322- O6001, di cui euro 12.200,00 a carico del Bilancio 2020, euro 18.300,00 a carico del Bilancio 2021 ed euro 6.100,00 a carico del bilancio 2022;

tenuto conto che in caso di assenza, durante lo svolgimento dell'appalto, di inquinamento delle acque di falda, accertata mediante opportune analisi eseguite dall'ARPA-FVG, su richiesta del Comune di Trieste, avrà luogo la cessazione anticipata del contratto ed in tale caso verrà riconosciuto alla ditta aggiudicataria unicamente un rimborso forfettario pari al 10% dell'importo di contratto, fatta salva la liquidazione delle fatture emesse in funzione delle attività oggetto dell'appalto, già svolte sino alla data di ricevimento della comunicazione del Comune indicante l'avvenuta cessazione dell'inquinamento presente nelle acque di falda;

tenuto conto altresì che la somma dei corrispettivi relativi alle fatture emesse conseguenti all'attività già svolta e dell'importo relativo all'eventuale rimborso forfettario di cui al punto precedente, non potrà in ogni caso, superare l'importo contrattuale;

dato atto che, ai sensi del comma 8, dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

informate, ai sensi dell'art. 10 della “*Disciplina Aziendale dei Rapporti tra l'Amministrazione Comunale e le Parti Sociali*”, le Organizzazioni Sindacali in data 31.1.2020;

visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Responsabile del procedimento: P.O. dott. ing. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 6754372	E-mail: gian.piero.saccucci..di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addeito alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

- il D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;
- l'art. 131 del vigente Statuto del Comune di Trieste;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

tutto ciò premesso e considerato,

#### DETERMINA

1) di autorizzare, tenuto conto delle motivazioni indicate in premessa, la spesa presunta di euro 36.600,00, IVA inclusa, per l'affidamento del servizio di bonifica, ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., del sito inquinato ex punto vendita carburanti ENI n. 4001 di Largo Piave a Trieste, della durata di ventiquattro mesi, con decorrenza dal 1.5.2020 e sino al 30.4.2022, tramite apposito impianto di pompaggio e stoccaggio liquami (pump & stock) e successivo trasporto e smaltimento delle acque emunte in impianto di trattamento autorizzato;

2) di dare atto che la spesa in argomento deroga al principio dei dodicesimi in quanto la stessa deriva da un obbligo previsto per legge ex art. 250 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.;

3) di procedere all'affidamento del servizio di bonifica in argomento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante procedura negoziata telematica nell'ambito del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate, invitando a partecipare alla gara ditte abilitate al "*Bando Servizi MePA*", Categoria merceologica "*Servizi di gestione dei rifiuti speciali*", Codice CPV 90510000-5 - Trattamento e smaltimento dei rifiuti;

4) di approvare il Capitolato d'Oneri che indica le modalità di svolgimento del servizio in argomento, allegato 1) al presente atto di cui costituisce parte integrante e sostanziale e che sarà allegato alla Richiesta di Offerta (R.d.O.) da formulare mediante il citato MEPA;

5) di prenotare la spesa complessiva di euro 36.600,00, IVA inclusa, ai capitoli e negli anni di seguito elencati, salvo successivo impegno che verterà a seguito dell'espletamento della procedura in MEPA:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2020	002390 00	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA	02322	U.1.03.02. 99.999	00099	02483	N	12.200,00	2020:1220 0,00;
2021	002390 00	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA	02322	U.1.03.02. 99.999	00099	02483	N	18.300,00	2021:1830 0,00;
2022	002390 00	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE ED ENERGIA	02322	U.1.03.02. 99.999	00099	02483	N	6.100,00	2022:6100, 00;

Responsabile del procedimento: P.O. dott. ing. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 6754372	E-mail: gian.piero.saccucci..di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Adetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

- 6) di riservare a successivo provvedimento l'affidamento del servizio in argomento;
- 7) di dare atto che il debito derivante dalle prestazioni di servizio in parola verrà a scadenza per euro 12.200,00 a carico del Bilancio 2020, per euro 18.300,00 a carico del Bilancio 2021 e per euro 6.100,00 a carico del bilancio 2022;
- 8) di dare atto altresì che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- 9) di dare atto infine che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente:
- anno 2020 – euro 6.100,00;
  - anno 2021 – euro 18.300,00;
  - anno 2022 – euro 12.200,00.

Allegati:

ALL\_1\_LGO PIAVE\_Capitolato\_Oneri.pdf

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
dott. ing. Gianfranco CAPUTI

Trieste, *vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

Responsabile del procedimento: P.O. dott. ing. Saccucci Di Napoli	Tel: 040 6754372	E-mail: gian.piero.saccucci.di.napoli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: istruttore amm.vo Silvia Fantin	Tel: 040 6754308	E-mail: silvia.fantin@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CAPUTI GIANFRANCO

CODICE FISCALE: CPTGFR53E07L424N

DATA FIRMA: 12/02/2020 14:41:57

IMPRONTA: 7B943849B167D52BB747102840C6A920CDADEE08C0B450B06F5F6B091498A9D9  
CDADEE08C0B450B06F5F6B091498A9D9EFDD20BBF332C4302AB7366C7140B0D0  
EFDD20BBF332C4302AB7366C7140B0D038AB603962906284DC052BAEF14ADD12  
38AB603962906284DC052BAEF14ADD128EFA992BF50665CC8E17B30E3404020